

ΑΤΕΙ ΚΡΗΤΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΑΣ



ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΘΕΜΑ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΣΩ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ
ΑΘΗΝΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΚΛΑΔΟΣ

ΦΟΙΤΗΤΗΣ:
ΡΟΒΙΘΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:
ΠΑΞΙΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΚΡΗΤΗΣ

<http://www.teicrete.gr>

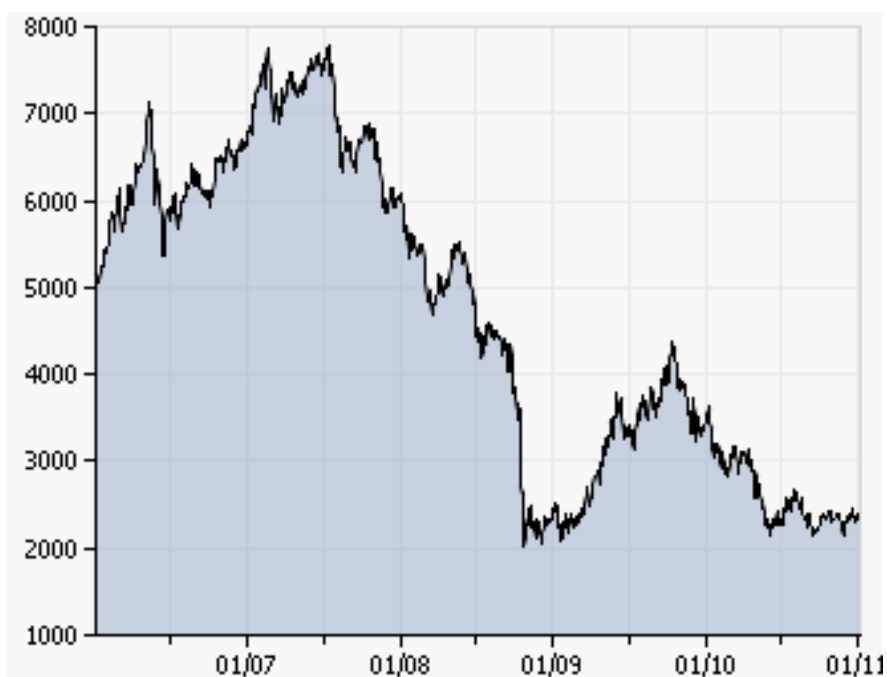
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

Α΄ ΜΕΡΟΣ (ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ)	
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ.....	3
Ι.ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ	
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	4
ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	5
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.....	16
ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ.....	17
ΙΙ.ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	18
ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	20
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.....	25
ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ.....	26
ΙΙΙ.ΥΝΙΒΙΟΣ	
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	27
ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	29
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.....	35
ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ.....	36
Β΄ ΜΕΡΟΣ (ΘΕΜΕΛΙΩΔΗ ΜΕΓΕΘΗ).....	37
Ι.ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.....	38
ΙΙ.ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ.....	39
ΙΙΙ.ΥΝΙΒΙΟΣ.....	40
Γ΄ ΜΕΡΟΣ (ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ)	
Ι.ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.....	41
ΙΙ.ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ.....	45
ΙΙΙ.ΥΝΙΒΙΟΣ.....	48
Δ΄ ΜΕΡΟΣ	
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ.....	51
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ.....	54
ΕΠΙΛΟΓΟΣ.....	55
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ.....	56

Α΄ ΜΕΡΟΣ

ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ)

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΚΛΑΔΟΣ



Ο κατασκευαστικός κλάδος είναι ένας από τους μεγαλύτερους τομείς δραστηριότητας σε όλη την Ευρώπη και όχι μόνο. Έχει επηρεαστεί σοβαρά από την τρέχουσα οικονομική ύφεση. Τα τελευταία 20 χρόνια στη χώρα μας υπήρξε μια ραγδαία αύξηση στις κατασκευές. Όπως βλέπουμε και στο παραπάνω γράφημα τα τελευταία τρία χρόνια όμως έχουμε μια αρκετά μεγάλη πτώση, η οποία συνεχίζεται έως σήμερα και δεν είναι βέβαιο πότε θα αρχίσει πάλι να ανακάμψει. Σε αρκετές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης είχαν καταγραφεί αρκετές ενδείξεις πτωτικής τάσης στην παραγωγή και την απασχόληση από το 'β εξάμηνο του 2008.

Αν και έχουμε αρκετά μεγάλη πτώση στον κατασκευαστικό κλάδο, έχουμε παραδείγματα από δύο άκρα. Το ένα άκρο είναι οι επιχειρήσεις, οι οποίες κλείνουν ή πτωχεύουν και στο άλλο άκρο είναι οι επιχειρήσεις, οι οποίες ξεκινούν νέες εργασίες και δραστηριότητες.

Κύριος παράγοντας της συγκεκριμένης πτώσης του συγκεκριμένου κλάδου και όχι μόνο, είναι η χρηματοπιστοτική και οικονομική κρίση, που εκδηλώθηκε πρώτα στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής και έπειτα εξαπλώθηκε με διαφορετικό ρυθμό στις υπόλοιπες χώρες, επηρέασε τον κλάδο των κατασκευών σε όλα τα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά το 2008, αν και σε διαφορετικό βαθμό.

Οι κύριοι παράγοντες που είναι υπεύθυνοι για την τρέχουσα κατάσταση είναι η ρευστότητα που άρχισε να δυσκολεύει, τα χαρακτηριστικά εργατικού δυναμικού, η απασχόληση, το μέγεθος των επιχειρήσεων και η παραγωγή.

Ι. ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η Lafarge στην Ελλάδα

Η Lafarge έχει εδραιωμένη παρουσία στην ελληνική αγορά τσιμέντου, σκυροδέματος και αδρανών υλικών.

Εισήλθε στην ελληνική αγορά τσιμέντου το 2001 και κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών της ΑΓΕΤ Ηρακλής. Η ΑΓΕΤ Ηρακλής ιδρύθηκε το 1911 και είναι η ηγετική εταιρεία τσιμέντου στην Ελλάδα. Η ΑΓΕΤ Ηρακλής δραστηριοποιείται σε όλη την Ελλάδα, με ένα δίκτυο διανομής, το οποίο καλύπτει όλη την ηπειρωτική και νησιωτική Ελλάδα για χύδην και σακευμένο τσιμέντο.

Η Lafarge Beton ΑΒΕΕ, θυγατρική εταιρεία της ΑΓΕΤ Ηρακλής, δραστηριοποιείται στον κλάδο του σκυροδέματος και των αδρανών υλικών.

Η Lafarge τοποθετεί τον πελάτη στο επίκεντρο του ενδιαφέροντός της και προσφέρει στη βιομηχανία των κατασκευών και το ευρύ κοινό καινοτόμες λύσεις για μεγαλύτερη ασφάλεια, άνεση και ποιότητα στο καθημερινό περιβάλλον.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

19/01/2010: "Πράσινο φως" από ΥΠΟΙΚ για απορρόφηση θυγατρικής

Τη συγχώνευση της ΑΓΕΤ Ηρακλής με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας "Ελληνικό Κέντρο Ερευνών Τσιμέντου Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" ενέκρινε το υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

Σε σχετική ανακοίνωση σημειώνεται ότι η εν λόγω συγχώνευση διενεργήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993, με βάση τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας, όπως απεικονίζονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της 31.08.2009.

04/02/2010: Βράβευση για την εργασιακή υγεία και ασφάλεια

Με αριστείο εταιρικής κοινωνικής ευθύνης για την εργασιακή υγεία και ασφάλεια, βραβεύτηκε η ΑΓΕΤ Ηρακλής κατά την τελετή απονομής των αριστείων ΕΚΕ που διοργάνωσε ο Σύνδεσμος Διαφημιζομένων Ελλάδος, σε συνεργασία με το Ελληνικό Δίκτυο για την ΕΚΕ και την Ελληνική Εταιρία Διοικήσεως Επιχειρήσεων και υπό την αιγίδα του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, την Τετάρτη 3 Φεβρουαρίου 2010.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, το αριστείο απένειμε ο Γενικός Γραμματέας Εμπορίου του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας, Στέφανος Κομνηνός στον Arnaud Merienne, Γενικό Διευθυντή Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων και την Βίκυ Γαζιδέλλη, Διευθύντρια Υγείας, Ασφάλειας και Περιβάλλοντος της ΑΓΕΤ Ηρακλής.

Παραλαμβάνοντας το Αριστείο ΕΚΕ, ο Arnaud Merienne, δήλωσε: «Αυτό το βραβείο αποτελεί τιμή για εμάς, για την προσπάθεια που κάνουμε κάθε μέρα. Η Υγεία και Ασφάλεια είναι βασική αξία και προτεραιότητα για κάθε εργαζόμενο της ΑΓΕΤ Ηρακλής. Η ασφαλής λειτουργία δε στηρίζεται μόνο στην εφαρμογή μέτρων, διαδικασιών και προτύπων ασφαλείας για τον περιορισμό ατυχημάτων. Χρειάζεται επιπλέον συνεχή προσπάθεια, πηγαίνοντας ένα βήμα παραπέρα, ώστε να υπάρχει κοινή συνείδηση και συμπεριφορά ασφαλείας μεταξύ των εργαζομένων. Θα μοιραστώ αυτό το βραβείο μαζί τους μας και είμαι σίγουρος ότι θα αποτελέσει κίνητρο για να συνεχίσουμε την προσπάθειά μας».

Οι καλύτερες εταιρίες σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας είναι οι καλύτερες στον κλάδο τους. Από το 2006, η ΑΓΕΤ Ηρακλής εφαρμόζει την Πολιτική Υγείας και Ασφάλειας του ομίλου Lafarge, η οποία έχει στόχο μηδέν ατυχήματα. Όραμα της εταιρείας είναι να βρίσκεται μεταξύ των καλύτερων εταιρειών στη βιομηχανία από πλευράς ασφαλείας, μέσω:

- Ορατής και ισχυρής δέσμευσης των ηγετικών στελεχών
- Εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης των εργαζομένων
- Οργανωμένης λειτουργίας και εφαρμογής κοινών προτύπων και συμβουλευτικών κειμένων
- Βέλτιστων πρακτικών και ανταλλαγής εμπειρίας

Για την εφαρμογή της πολιτικής Υγείας και Ασφάλειας, η ΑΓΕΤ Ηρακλής λαμβάνει μέτρα που αφορούν τα απαραίτητα μέσα, εξοπλισμό και έργα υποδομής για ασφαλή χώρο εργασίας και την εφαρμογή προτύπων και διαδικασιών για κάθε εργασία που εκτελείται. Επίσης προωθεί το διάλογο και την ανοιχτή επικοινωνία για θέματα ασφαλείας και υλοποιεί προγράμματα εκπαίδευσης για την καλλιέργεια μιας κοινής συνείδησης και συμπεριφοράς ασφαλείας μεταξύ των εργαζομένων.

Οι δράσεις και τα προγράμματα της εταιρείας απευθύνονται τόσο στους εργαζόμενους και συνεργάτες της όσο και τις οικογένειες των εργαζομένων και τις τοπικές κοινωνίες. Πρότυπα Εκπαιδευτικά Κέντρα Υγείας και Ασφάλειας στις εγκαταστάσεις, επισκέψεις σχολείων και πανεπιστημιακών σχολών, πρόγραμμα Ασφάλειας για τις Οδικές Μεταφορές, τοπικά προγράμματα ευαισθητοποίησης αποτελούν μεταξύ άλλων ενέργειες και πρωτοβουλίες της ΑΓΕΤ Ηρακλής, οι οποίες αναδεικνύουν την ασφάλεια ως απόλυτη προτεραιότητα για την εταιρεία.

23/03/2010: Νέο εταιρικό website για την ΑΓΕΤ Ηρακλής

Ένα νέο σύγχρονο website, το www.lafarge.gr, δημιούργησε το μέλος του Ομίλου Lafarge, ΑΓΕΤ Ηρακλής. Το νέο website www.lafarge.gr, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, έχει πιο ξεκάθαρη και απλή δομή, η οποία αναδεικνύει τις προτεραιότητές της εταιρείας.

Οι επισκέπτες αποκτούν πρόσβαση σε πληροφορίες που αφορούν στις δραστηριότητες του Ομίλου Ηρακλής, τα προϊόντα -τσιμέντο, σκυρόδεμα και αδρανή υλικά- την παραγωγική διαδικασία, καθώς επίσης και τις πρωτοβουλίες της εταιρείας σε σημαντικούς άξονες όπως η υγεία και ασφάλεια, η αειφόρος ανάπτυξη, η έρευνα και η καινοτομία.

Επιπλέον, το νέο website www.lafarge.gr παρέχει πιο εύκολη και φιλική πλοήγηση στους χρήστες. Δίνει τη δυνατότητα στους επισκέπτες να καταθέσουν τη γνώμη και τα σχόλιά τους, τα οποία μπορούν να συμβάλλουν στη βελτίωση του site αλλά και τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Επίσης περιλαμβάνει γλωσσάρι με τεχνικούς ορισμούς ή έννοιες σχετικές με τον κλάδο δραστηριοποίησης, με τους οποίους οι επισκέπτες μπορεί να μην είναι εξοικειωμένοι.

26/03/2010: Νέος γενικός διεθυντής μάρκετινγκ και στρατηγικής

Τη θέση του γενικού διευθυντή μάρκετινγκ και στρατηγικής αναλαμβάνει από 1 Απριλίου 2010, ο Γιώργος Μπένος, BU Project Director. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, ο Γιώργος Μπένος θα είναι μέλος της Διοικητικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο Διευθύνοντα Σύμβουλο, Pierre Deleplanque.

30/03/2010: Κάμψη καθαρών κερδών το 2009

Μειωμένα κέρδη μετά από φόρους εμφάνισε η ΑΓΕΤ Ηρακλής στο σύνολο της χρήσης του 2009, τόσο σε ενοποιημένο όσο και σε εταιρικό επίπεδο.

Ειδικότερα, τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους για τον όμιλο διαμορφώθηκαν σε 15,4 εκατ. ευρώ το 2009, σε σύγκριση με 60,0 εκατ. ευρώ το 2008. Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μετά από φόρους ήταν 32,2 εκατ. ευρώ, από 71,9 εκατ. ευρώ το 2008.

Ο όμιλος ανακοίνωσε πωλήσεις ύψους 530,2 εκατ. ευρώ για την χρήση 2009, μειωμένες κατά 25,1% σε σύγκριση με την αντίστοιχη χρήση του 2008. Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 469,1 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 25,8% σε σύγκριση με τη χρήση του 2008.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου για το 2009 ήταν 91,6 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 36,3% σε σύγκριση με το 2008 ενώ τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων της Εταιρείας το 2009 ήταν 93,2 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 33,2% σε σύγκριση με το 2008.

Όπως αναφέρεται στην ίδια ανακοίνωση, η πορεία των πωλήσεων το 2009 επηρεάστηκε από τη σημαντική κάμψη της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας στην εσωτερική αγορά, ως

αποτελεσμα της υφιστάμενης πλεονάζουσας προσφοράς κατοικιών και της επιβράδυνσης του ρυθμού επέκτασης της στεγαστικής πίστης, καθώς και την όξυνση της οικονομικής κρίσης στις διεθνείς αγορές. Η εγχώρια κατασκευαστική δραστηριότητα σε δημόσια έργα υποδομής κατά την ίδια περίοδο αντιστάθμισε εν μέρει μόνο την πτώση της ιδιωτικής κατασκευαστικής δραστηριότητας.

Συντονισμένες προσπάθειες και μέτρα για τον έλεγχο και περιορισμό του λειτουργικού κόστους και η βελτιστοποίηση των παραγωγικών και εφοδιαστικών λειτουργιών αντιστάθμισαν μερικώς την πτώση των όγκων.

Το 2009, τα έργα βελτίωσης της λειτουργίας και οι επενδύσεις επικεντρώθηκαν στις στρατηγικές προτεραιότητες προώθησης της εργασιακής Υγείας & Ασφάλειας, αναβάθμισης της περιβαλλοντικής απόδοσης, καινοτομίας στα προϊόντα (ειδικότερα, με την κυκλοφορία στην αγορά ενός νέου προϊόντος με χαμηλότερο ανθρακικό αποτύπωμα), αύξησης της παραγωγικότητας και παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών στους πελάτες.

19/05/2010: Βραβείο περιβαλλοντικής διαχείρισης

Το δεύτερο Βραβείο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης για το πρόγραμμα της Στόχοι Αειφορίας 2012 κατά την τελετή απονομής των Ελληνικών Βραβείων Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον 2009-2010, έλαβε η ΑΓΕΤ Ηρακλής.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η απονομή διοργανώθηκε από τον Πανελλήνιο Σύνδεσμο Επιχειρήσεων Προστασίας Περιβάλλοντος (ΠΑΣΕΠΠΕ), την Τρίτη 18 Μαΐου 2010. Το βραβείο απένειμε ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Ανδρέας Ανδρεόπουλος, στον Γενικό Διευθυντή Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων, Arnaud Merienne.

Το πρόγραμμα που βραβεύτηκε, Στόχοι Αειφορίας 2012, είναι το σύνολο δράσεων και δεσμεύσεων που έχει αναλάβει η ΑΓΕΤ Ηρακλής με στόχο τη βιώσιμη ανάπτυξη. Πρόκειται για μετρήσιμους στόχους, πέρα από τις συμβατικές υποχρεώσεις της εταιρείας, σε επίπεδο διοικητικό, κοινωνικό και περιβαλλοντικό, οι οποίοι επιμερίζονται σε όλο τον οργανισμό. Ως προς το περιβάλλον, οι Στόχοι Αειφορίας 2012 αφορούν στην προστασία της βιοποικιλότητας, τη μείωση εκπομπών και την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής.

Παραλαμβάνοντας το Βραβείο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ο Γενικός Διευθυντής Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων της ΑΓΕΤ Ηρακλής, Arnaud Merienne, δήλωσε: «Μακροπρόθεσμα η επιχειρηματική επιτυχία δεν είναι εφικτή χωρίς σεβασμό προς το περιβάλλον και κοινωνική υπευθυνότητα. Οι Στόχοι Αειφορίας 2012 έχουν μεσοπρόθεσμο ορίζοντα ολοκλήρωσης και εκφράζουν την ανταπόκριση της εταιρείας σε κρίσιμα ζητήματα βιώσιμης ανάπτυξης. Κάθε εγκατάσταση της εταιρείας εκπονεί επιμέρους προγράμματα δράσης για την επίτευξή τους, τα οποία δεσμεύουν τις διοικητικές ομάδες και τους ανθρώπους μας. Το βραβείο αυτό είναι μία αναγνώριση της προσπάθειας που καταβάλλουμε και μας ενθαρρύνει να επιδιώκουμε συνεχή πρόοδο. Ως ηγετική βιομηχανική εταιρεία, η πρόοδος που σημειώνουμε κάθε χρόνο στους επιμέρους δείκτες συμβάλλει ενεργά στην προστασία του περιβάλλοντος και την τοπική ανάπτυξη».

28/05/2010: Ζημιές έναντι κερδών για τον όμιλο το α' τρίμηνο

Ζημιές έναντι κερδών παρουσίασε το πρώτο τρίμηνο ο όμιλος της ΑΓΕΤ Ηρακλής σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009, γεγονός που αντανακλά σύμφωνα με την εταιρεία την κάμψη της

οικοδομικής δραστηριότητας και το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

Ειδικότερα, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, ο όμιλος εταιρειών Ηρακλής ανακοίνωσε σήμερα πωλήσεις ύψους 95,08 εκατ. ευρώ για το πρώτο τρίμηνο του 2010, μειωμένες κατά 21,4% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 82,02 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 24,3% σε σύγκριση με το πρώτο τρίμηνο του 2009.

Η εγχώρια αγορά τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών επηρεάστηκε από την χαμηλή ζήτηση στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα και το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον. Επίσης, η μειωμένη εξαγωγική δραστηριότητα σε παραδοσιακές αγορές του εξωτερικού συνέβαλε στην κάμψη του κύκλου εργασιών το πρώτο τρίμηνο του 2010. Συντονισμένες προσπάθειες και μέτρα για τον έλεγχο και περιορισμό του λειτουργικού κόστους και η βελτιστοποίηση των παραγωγικών και εφοδιαστικών λειτουργιών αντιστάθμισαν μερικώς την πτώση των όγκων.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου για το πρώτο τρίμηνο του 2010 ήταν 9,19 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 70,2% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009 ενώ τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων της Εταιρείας ήταν 10,51 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 66,7% σε σύγκριση με το πρώτο τρίμηνο του 2009.

Ο Όμιλος παρουσίασε το πρώτο τρίμηνο του 2010 ζημιές μετά από φόρους 4,17 εκατ. ευρώ. Την αντίστοιχη περίοδο του 2009 είχε καθαρά κέρδη μετά από φόρους 15,10 εκατ. ευρώ. Η Εταιρεία παρουσίασε το πρώτο τρίμηνο του 2010 ζημιές μετά από φόρους 0,77 εκατ. ευρώ. Το πρώτο τρίμηνο του 2009 είχε 18,09 εκατ. ευρώ καθαρά κέρδη μετά από φόρους.

02/06/2010: Στις 28/6 η τακτική Γ.Σ. για ΑΜΚ

Την Δευτέρα 28 Ιουνίου ορίστηκε η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της ΑΓΕΤ Ηρακλής, με θέμα μεταξύ άλλων την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά 48.336.240,76 ευρώ με κεφαλαιοποίηση.

Αναλυτικά, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης είναι:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1.1.2009 - 31.12.2009, μετά των Ετήσιων Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση του έτους 2009, μετά από ειδική ψηφοφορία με ονομαστική κλήση, σύμφωνα με το Νόμο και το άρθρο 29 του Καταστατικού της Εταιρίας.
3. Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 48.336.240,76 ευρώ με κεφαλαιοποίηση:
α) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2008-31.12.2008 ποσού 42.803.210,55 ευρώ και
β) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2009-31.12.2009 ποσού 5.533.030,21 ευρώ, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,00 ευρώ σε 2,68 ευρώ ανά μετοχή.
Τροποποίηση του άρθρου 4 του Καταστατικού της Εταιρίας περί μετοχικού κεφαλαίου.
4. Εκλογή Ελεγκτών, Τακτικών και Αναπληρωματικών, για τη χρήση 2010 και καθορισμός της αμοιβής τους.
5. Έγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των μελών της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2009 και προέγκριση αμοιβών μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2011, καθώς και παροχή αδειάς για τη σύναψη συμβάσεων μετά μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

6. Χορήγηση αδειας σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 του Ν. 2190/1920 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους διευθυντές της Εταιρίας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση Εταιριών του Ομίλου, που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

7. Αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3604/2007.

8. Ανακοινώσεις.

07/06/2010: Εκστρατεία για την ασφάλεια στο σύνολο των εγκαταστάσεων

Για τρίτη συνεχή χρονιά πραγματοποιείται η εκστρατεία «Ιούνιος – Μήνας Υγείας & Ασφάλειας» στο σύνολο των εγκαταστάσεων της ΑΓΕΤ Ηρακλής με τη συμμετοχή των εργαζομένων σε δραστηριότητες σχετικές με την Υγεία και την Ασφάλεια στην εργασία.

Όπως σημειώνεται σε σχετική ανακοίνωση, η Υγεία και Ασφάλεια αποτελούν για την ΑΓΕΤ Ηρακλής θεμελιώδη αξία και βασική προτεραιότητα και σε αυτό το πλαίσιο ο Μήνας Υγείας & Ασφάλειας έχει ως στόχο να ευαισθητοποιήσει τους εργαζομένους και να υπογραμμίσει τις προτεραιότητες ασφάλειας. Φέτος εκτός από την πρόοδο στην εφαρμογή προτύπων για κάθε εργασία, οι δραστηριότητες του Μήνα Υγείας & Ασφάλειας επικεντρώνονται στην ευταξία και καθαριότητα των εγκαταστάσεων, για έναν τακτοποιημένο και συνεπώς ασφαλέστερο εργασιακό χώρο, την επικοινωνία παρ' ολίγον ατυχημάτων από τους εργαζομένους, αποτρέποντας εν δυνάμει ατυχήματα να συμβούν και προστατεύοντας με αυτό τον τρόπο συναδέλφους, την εκτίμηση κινδύνων πριν από κάθε εργασία, καθώς και το θόρυβο και τις σχετικές προφυλάξεις. Επιπλέον, αυτή τη χρονιά πραγματοποιούνται συναντήσεις της ΑΓΕΤ Ηρακλής με τους μεταφορείς συνεργάτες σε όλη την Ελλάδα για ασφαλείς φορτώσεις, εκφορτώσεις, οδικές μεταφορές και παραδόσεις τσιμέντου στους πελάτες.

Με δράσεις όπως οι παραπάνω έχει σημειωθεί σημαντική πρόοδος για τη βελτίωση της ασφάλειας στην εταιρεία. Την περίοδο 2007-2009 ο αριθμός των ατυχημάτων με απώλεια ημερών εργασίας μειώθηκε κατά 42%. Το 2009, τα ατυχήματα με ημέρες απώλειας εργασίας των εργαζομένων μειώθηκαν κατά 50% σε σχέση με το 2008 από 8 σε 4. Ο δείκτης σοβαρότητας ήταν εξαιρετικά χαμηλός, στο 0,09, γεγονός που υποδηλώνει ότι τα ατυχήματα αφορούν μικροσυμβάντα, με περιορισμένο αντίκτυπο στην υγεία των εργαζομένων μας αλλά και των συνεργατών. Στον τομέα της οδικής ασφάλειας, η χρήση συστημάτων GPS είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του αριθμού των υπερβάσεων ορίων ταχύτητας κατά 98% από τον Ιανουάριο ως το Δεκέμβριο 2009.

Ο «Μήνας Υγείας & Ασφάλειας» αποτελεί διεθνή πρωτοβουλία του Ομίλου Lafarge και πραγματοποιείται και στις 78 χώρες, όπου έχει παρουσία. Η Υγεία και Ασφάλεια αποτελούν θεμελιώδη αξία της Lafarge, η οποία συγκαταλέγεται στις καλύτερες εταιρείες στη βιομηχανία από πλευράς ασφάλειας, καταλήγει η ανακοίνωση.

29/06/2010: Μέρισμα €0,29 και ΑΜΚ αποφάσισε η γενική συνέλευση

Τη διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2009 συνολικού ποσού 0,29 ευρώ ανά μετοχή και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 48.336.240,76 ευρώ ενέκρινε, μεταξύ άλλων, η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της ΑΓΕΤ Ηρακλής που συνήλθε στις 28/06/2010.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση, ως ημερομηνία έναρξης πληρωμής του μερίσματος ορίστηκε η Παρασκευή 9/07/2010 και πληρώτρια τράπεζα η Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.

Από την Πέμπτη 1η Ιουλίου 2010 οι μετοχές θα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, χωρίς το δικαίωμα λήψης του παραπάνω μερίσματος.

Αναλυτικά, οι αποφάσεις που έλαβε η συνέλευση των μετόχων είναι οι εξής:

1. Ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, μετά των Ετήσιων Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, και ενέκρινε τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2009, συνολικού μεικτού ποσού 20.613.985,03 ευρώ που αντιστοιχεί σε 0,29 ευρώ ανά μετοχή, προ της παρακράτησης του αναλογούντος φόρου (10%), ήτοι 0,26 ευρώ ανά μετοχή.

Σημειώνεται ότι με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα διανεμηθεί ποσοστό από τα κέρδη της χρήσης στα μέλη του.

2. Απάλλαξε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, καθώς και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση του έτους 2009.

3. Αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 48.336.240,76 ευρώ με κεφαλαιοποίηση:

α) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2008-31.12.2008 ποσού 42.803.210,55 ευρώ και
β) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2009-31.12.2009 ποσού 5.533.030,21 ευρώ, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2,00 ευρώ σε 2,68 ευρώ ανά μετοχή.

Ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 4 του Καταστατικού της Εταιρίας περί μετοχικού κεφαλαίου. Μετά την αύξηση αυτή το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 190.501.654,76 ευρώ διαιρεμένο σε 71.082.707 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,68 ευρώ η κάθε μία.

4. Εξέλεξε Ελεγκτική Εταιρία, Ελεγκτές, Τακτικούς και Αναπληρωματικούς, για τη χρήση 2010 και καθόρισε την αμοιβή τους.

5. Ενέκρινε τις αμοιβές και αποζημιώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2009 και προενέκρινε τις αμοιβές μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2011 που θα κρίνει τα πεπραγμένα της χρήσης 2010, καθώς επίσης και παρέσχε άδεια για τη σύναψη συμβάσεων μετά Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

6. Παρέσχε άδεια στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στους Διευθυντές της Εταιρίας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση Εταιριών του Ομίλου, που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

7. Εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο να προβαίνει εάν κρίνει σκόπιμο στην αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τον Ν. 3604/2007, μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών, και με τους ακόλουθους όρους:

(α) Η Εταιρία μπορεί να προβεί σε αγορές ιδίων μετοχών εντός των επομένων 24 μηνών, δηλαδή μέχρι την 27.6.2012.

(β) Ο συνολικός αριθμός μετοχών που μπορεί να αποκτήσει η Εταιρία δεν θα υπερβεί τις 7.108.270 μετοχές, που αντιστοιχούν στο 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

(γ) Η απόκτηση των ιδίων μετοχών θα γίνει με ανώτατη τιμή αγοράς το ποσό των ευρώ 6,51 ανά μετοχή και κατώτατη τιμή αγοράς το ποσό των ευρώ 2,68 ανά μετοχή. Τα παραπάνω ποσά

αντιστοιχούν στην ανώτατη τιμή κλεισίματος των τελευταίων 12 μηνών (28.6.2009 -27.6.2010) και στην ονομαστική αξία της μετοχής αντίστοιχα.

8. Ανακοινώσεις: Ανακοινώθηκαν τα ακόλουθα:

Δικαιούχοι του μερίσματος είναι οι κάτοχοι μετοχών της Εταιρίας στη λήξη της συνεδρίασης του Χρηματιστηρίου Αθηνών της Τετάρτης 30 Ιουνίου 2010. Από την Πέμπτη 1η Ιουλίου 2010 οι μετοχές θα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, χωρίς το δικαίωμα λήψης του παραπάνω μερίσματος. Ως ημερομηνία έναρξης πληρωμής του μερίσματος ορίστηκε η Παρασκευή 9 Ιουλίου 2010. Πληρώτρια τράπεζα, σύμφωνα με το άρθρο 329 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών και το άρθρο 39 του Κανονισμού του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (ήδη "Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.") έχει ορισθεί η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος.

Σημειώνεται ότι, στη τακτική γενική συνέλευση παρέστησαν ή εκπροσωπήθηκαν νόμιμα 19 μέτοχοι, δικαιούχοι 63.381.417 μετοχών, ήτοι ποσοστό 89,17 % του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

01/07/2010: Χωρίς μέρισμα από σήμερα η ΑΓΕΤ Ηρακλής

Από σήμερα, 01/07/2010, οι μετοχές της ΑΓΕΤ Ηρακλής διαπραγματεύεται στο Χ.Α. χωρίς το μέρισμα χρήσης 2009.

Συγκεκριμένα, οι μετοχές της ΑΓΕΤ Ηρακλής είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. χωρίς το μέρισμα χρήσης 2009, ποσού 0,29 ευρώ ανά μετοχή.

Υπενθυμίζεται ότι τα ποσά των μερισμάτων υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου 10% σύμφωνα με το ν. 3697/2008, άρθρο 18.

21/07/2010: Πρόοδος στους στόχους για βιώσιμη ανάπτυξη

Την Έκθεση Αειφορίας 2009 εξέδωσε η ΑΓΕΤ Ηρακλής, όπου περιγράφει αναλυτικά τις προσπάθειες και την πρόοδο ως προς τους στόχους που έχει θέσει για τη βιώσιμη ανάπτυξη. Η έκθεση παρουσιάζει την απόδοση της εταιρείας σε συγκεκριμένους τομείς, με αναλυτικά και εκτεταμένα στοιχεία, δίνοντας ολοκληρωμένη και επικαιροποιημένη εικόνα των δεσμεύσεων που έχει αναλάβει.

Όπως προκύπτει από σχετική ανακοίνωση, στην υγεία και την ασφάλεια, που είναι θεμελιώδης αξία και βασική προτεραιότητα σημειώθηκε σημαντική πρόοδος. Το 2009, τα ατυχήματα με ημέρες απώλειας εργασίας των εργαζομένων μειώθηκαν κατά 50% σε σχέση με το 2008 από 8 σε 4. Ο δείκτης σοβαρότητας ήταν εξαιρετικά χαμηλός, στο 0,09, γεγονός που υποδηλώνει ότι τα ατυχήματα αφορούν μικροσυμβάντα, με περιορισμένο αντίκτυπο στην υγεία των εργαζομένων αλλά και των συνεργατών. Στον τομέα της οδικής ασφάλειας, η χρήση συστημάτων GPS είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση του αριθμού των υπερβάσεων ορίων ταχύτητας κατά 99,85%.

Στο περιβάλλον, έχουν τεθεί στόχοι πέρα από τα όρια που προβλέπονται και η εταιρεία αναλαμβάνει δράσεις για να περιορίσει περαιτέρω το αποτύπωμά της. Το πρόγραμμα για τη μείωση των εκπομπών από τις βιομηχανικές δραστηριότητες και η στρατηγική για την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής φέρνουν αποτελέσματα. Η εγκατάσταση υβριδικών φίλτρων νέας τεχνολογίας στα τρία εργοστάσια της εταιρείας έχει ελαχιστοποιήσει τις εκπομπές σκόνης κάτω από τα όρια που έχουν θεσπιστεί. Για τη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα η ΑΓΕΤ Ηρακλής υποκαθιστά συμβατικά ορυκτά καύσιμα με εναλλακτικά καύσιμα ουδέτερου ανθρακικού

αποτυπώματος, όπως η βιομάζα, η οποία συμπεριλαμβάνεται στο μείγμα καυσίμων του εργοστάσιου του Βόλου και χρησιμοποιεί εναλλακτικές πρώτες ύλες στην παραγωγή του τσιμέντου. Οι επενδύσεις και οι βελτιώσεις των διεργασιών οδήγησαν στη μείωση κατά 12,8% των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα ανά τόνο τσιμέντου από το 1990 που αποτελεί το έτος βάσης, υπερβαίνοντας το στόχο της εταιρείας και επιτυγχάνοντάς τον νωρίτερα από τον προγραμματισμό.

Για την υπεύθυνη διαχείριση των λατομείων, η ΑΓΕΤ Ηρακλής εστιάζει στον προσδιορισμό και την ενίσχυση της βιοποικιλότητας σε αυτά. Το 2009 ολοκλήρωσε τον έλεγχο του 100% των λατομείων της, ως προς τα κριτήρια που έχουν εγκριθεί από τη WWF International, ώστε σε όσα υπάρχουν οι σχετικές δυνατότητες, να αναπτυχθεί ένα πρόγραμμα ενίσχυσης βιοποικιλότητας μέχρι το 2012.

30/08/2010: Ο κ. Περικλής Νικολάου εκλέχθηκε νέο μέλος του Δ.Σ.

Ο κ. Περικλής Νικολάου εκλέχθηκε νέο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΓΕΤ Ηρακλής κατά τη συνεδρίαση του Δ.Σ. της εταιρείας την 30η Αυγούστου 2010 και σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κ. Didier Petetin, για το υπόλοιπο της θητείας του Δ.Σ. δηλαδή μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2012 που θα κρίνει τα πεπραγμένα της χρήσης 2011.

Η επικύρωση της εκλογής του κ. Περικλή Νικολάου θα γίνει κατά την πρώτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας που θα συγκληθεί (τακτική ή έκτακτη).

Κατόπιν αυτού η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ως εξής:

Πρόεδρος του Δ.Σ. Μανώλης Χρ. Κυπριανίδης, Επιχειρηματίας, μη-εκτελεστικό μέλος
Αντιπρόεδρος Peter James Hoddinott, Lafarge Regional President Western Europe, μη εκτελεστικό μέλος

Εκτελεστικό μέλος Pierre Deleplanque, Διευθύνων Σύμβουλος,

Μέλη Jean-Charles Blatz , μη εκτελεστικό μέλος

Jean-Jacques Gauthier, Lafarge Group Executive Vice President Finance, μη εκτελεστικό μέλος

Περικλής Νικολάου, Επιχειρησιακός Διευθυντής Αδρανών Β. Ελλάδος της LAFARGE BETON, μη εκτελεστικό μέλος

Χρήστος Σορώτος, Οικονομολόγος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Αησιλάος Καράμπελας, Δικηγόρος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος .

30/08/2010: Ζημιές έναντι κερδών το α΄ εξάμηνο για τον όμιλο

Ζημιές μετά φόρους και μείωση πωλήσεων εμφάνισε το πρώτο εξάμηνο του 2010 ο όμιλος της ΑΓΕΤ Ηρακλής σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, ο όμιλος παρουσίασε το πρώτο εξάμηνο του 2010 ζημιές μετά από φόρους 2,46 εκατ. ευρώ ενώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009 είχε καθαρά κέρδη μετά από φόρους 11,25 εκατ. Ευρώ.

Οι πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα 211,92 εκατ. ευρώ για το πρώτο εξάμηνο του 2010, μειωμένες κατά 21,4% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 184,92 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 23,4% σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2009.

Τα κέρδη μετά από φόρους της εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2010 διαμορφώθηκαν σε 5,70 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με 22,94 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους του πρώτου εξαμήνου του 2010 τόσο για τον Όμιλο όσο και την Εταιρεία επηρεάστηκαν σημαντικά από την επιβολή έκτακτης κοινωνικής εισφοράς τον Μάιο 2010

ύψους 6,00 εκατ. ευρώ για τον Όμιλο και 5,85 εκατ. ευρώ για την Εταιρεία.

Οι πωλήσεις στο πρώτο εξάμηνο του 2010 επηρεάστηκαν από την κάμψη της ζήτησης στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα και το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον. Επίσης, η μειωμένη εξαγωγική δραστηριότητα σε παραδοσιακές αγορές του εξωτερικού συνέβαλε στην πτώση του κύκλου εργασιών το πρώτο εξάμηνο του 2010.

Η εταιρεία συνέχισε τις συντονισμένες προσπάθειες και έλαβε μέτρα για τον έλεγχο και περιορισμό του λειτουργικού κόστους και τη βελτιστοποίηση των παραγωγικών και εφοδιαστικών λειτουργιών. Η βελτιστοποίηση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, η μείωση του σταθερού κόστους και του κόστους διακίνησης των προϊόντων και η αύξηση της παραγωγικότητας αντιστάθμισαν μερικώς τις συνέπειες της πτώσης των όγκων πωλήσεων, καθώς και της αύξησης των τιμών των καυσίμων.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο του 2010 ήταν 37,95 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 10% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009 ενώ τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων της εταιρείας ήταν 40,35 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 7,9% σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2009.

08/09/2010: Ο κ. Π. Νικολάου νέος αντιπρόεδρος της θυγατρικής Lafarge

Καθήκοντα αντιπροέδρου και διευθύνοντος συμβούλου της θυγατρικής εταιρείας της ΑΓΕΤ Ηρακλής, Lafarge Beton, ανέλαβε το μη εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας, κ. Περικλής Νικολάου, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση.

24/09/2010: Από 28/9 με νέα ονομαστική αξία οι μετοχές

Από τις 28/9/2010 οι μετοχές της ΑΓΕΤ Ηρακλής θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη νέα ονομαστική αξία, 2,68 ευρώ ανά μετοχή, που προέκυψε από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποιείται με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 2 σε 2,68 ευρώ.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της 28 Ιουνίου 2010 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 48.336.240,76 ευρώ με κεφαλαιοποίηση των:

- α) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2008-31.12.2008 ποσού 42.803.210,55 ευρώ και
- β) αδιανέμητων κερδών χρήσης 1.1.2009-31.12.2009 ποσού 5.533.030,21 ευρώ.

Μετά την ως άνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 190.501.654,76 ευρώ, διαιρούμενο σε 71.082.707 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,68 ευρώ.

Σημειώνεται πως το υπουργείο Ανάπτυξης με την αριθ. Κ2-7917/18/08/2010 απόφασή του ενέκρινε την τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της εταιρείας. Το Χ.Α. στη συνεδρίασή του της 22/09/2010 ενημερώθηκε για την αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της εταιρείας.

04/10/2010: Βραβεία καινοτομίας 2010

Τα Βραβεία Καινοτομίας 2010 για να επιβραβεύσει καινοτόμα έργα έρευνας και ανάπτυξης από την Ευρώπη που σχετίζονται με δομικά υλικά (αδρανή, τσιμέντο, σκυρόδεμα και γύψο) και

ανταποκρίνονται στις προκλήσεις των αιφώρων κατασκευών, διοργανώνει ο Όμιλος Lafarge.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, ερευνητές, επιχειρηματίες, εφευρέτες, ακαδημαϊκοί ή μέλη ερευνητικών ομάδων μπορούν μέχρι τις 15 Οκτωβρίου 2010 να καταθέσουν τις προτάσεις τους, μέσω του www.lafarge-inventionawards.com.

Τα έργα που υποβάλλονται για τα Βραβεία Καινοτομίας 2010 πρέπει να αφορούν σε κάποιο νέο προϊόν, βιομηχανική διαδικασία, μέθοδο ή υπηρεσία κατασκευής, βασίζονται σε μια καινοτομία των τελευταίων 5 ετών και συμβάλλουν στην πρόοδο της αιφώρου κατασκευής. Κριτική επιτροπή από στελέχη της Lafarge και έγκριτους ειδικούς επιστήμονες και εμπειρογνώμονες θα αξιολογήσει τα έργα και θα επιλέξει τους τρεις νικητές από 10 τελικούς υποψήφιους. Κάθε νικητής θα λάβει βραβείο € 20.000 και η Lafarge θα τον υποστηρίξει στη δημιουργία ενός σχεδίου δράσης για την ανάπτυξη του έργου του.

Η καινοτομία κατέχει κεντρική θέση στον Όμιλο Lafarge. Με τις νέες περιβαλλοντικές προκλήσεις που αναδύονται, η στρατηγική καινοτομίας εφαρμόζεται για να ανταποκριθεί η εταιρεία στην πρόκληση των αιφώρων κατασκευών. Προς αυτή την κατεύθυνση, η Lafarge αφιερώνει περισσότερο από το 50% των επενδύσεων της σε έρευνα και ανάπτυξη. Εστιάζει σε ουσιαστικούς τομείς, όπως η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των προϊόντων της και των κατασκευών που κτίζονται με αυτά και η εξοικονόμηση ενέργειας σε κάθε στάδιο του κύκλου ζωής των κτιρίων.

Για την πρόοδο της έρευνας και των αιφώρων κατασκευών, ο Όμιλος Lafarge αναπτύσσει συνεργασίες τόσο με ερευνητικά κέντρα και πανεπιστήμια όσο και αρχιτέκτονες, τεχνικά γραφεία και μεγάλες κατασκευαστικές εταιρείες. Στο πλαίσιο αυτό διοργανώνει τα Βραβεία Καινοτομίας 2010 για να επιβραβεύσει και να στηρίξει τα πιο καινοτόμα έργα στην Ευρώπη, που σχετίζονται με ζητήματα αιφώρου κατασκευής.

29/11/2010: Ζημιόνο το εννεάμηνο του 2010

Με ζημιές έναντι κερδών και μείωση πωλήσεων ολοκληρώθηκε το εννεάμηνο του 2010 τόσο σε επίπεδο ομίλου όσο και σε εταιρικό για την ΑΓΕΤ Ηρακλής.

Ειδικότερα, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, ο όμιλος παρουσίασε το πρώτο εννεάμηνο του 2010 ζημιές μετά από φόρους 14,09 εκατ. ευρώ, έναντι κερδών 29,95 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Μειωμένες κατά 24,6% ήταν και οι πωλήσεις του ομίλου, διαμορφούμενες σε 304,62 εκατ. ευρώ το εννεάμηνο του 2010.

Σε επίπεδο μητρικής, οι ζημιές διαμορφώθηκαν σε 1,92 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με 43,41 εκατ. ευρώ καθαρά κέρδη μετά από φόρους κατά το εννεάμηνο του 2009. Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 266,09 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 26,3% σε σύγκριση με το πρώτο εννεάμηνο του 2009.

Τα αποτελέσματα αντανακλούν την περαιτέρω κάμψη της οικοδομικής δραστηριότητας και το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον.

Η κάμψη του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας, οφείλεται στην πτώση του όγκου πωλήσεων τσιμέντου τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και τις αγορές του εξωτερικού. Οι πωλήσεις τσιμέντου στην εγχώρια αγορά επηρεάστηκαν από τη χαμηλή ζήτηση στην ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα, λόγω της πλεονάζουσας προσφοράς κατοικιών και την περαιτέρω επιδείνωση του οικονομικού περιβάλλοντος.

Ειδικότερα, κατά το τρίτο τρίμηνο του έτους, οι απεργιακές κινητοποιήσεις των Δημοσίας Χρήσεως μεταφορέων κατά τους μήνες Ιούλιο και Σεπτέμβριο συνέβαλλαν σε σημαντική κάμψη του όγκου πωλήσεων τσιμέντου στην εσωτερική αγορά.

Επίσης, η μειωμένη εξαγωγική δραστηριότητα σε παραδοσιακές αγορές του εξωτερικού επέδρασε στην κάμψη του κύκλου εργασιών το εννεάμηνο του 2010. Συντονισμένες προσπάθειες και μέτρα για τον έλεγχο και περιορισμό του λειτουργικού κόστους και η βελτιστοποίηση των παραγωγικών και εφοδιαστικών λειτουργιών, στο πλαίσιο του προγράμματος Excellence 2010 του Ομίλου Lafarge, αντιστάθμισαν μερικώς την πτώση των όγκων πωλήσεων.

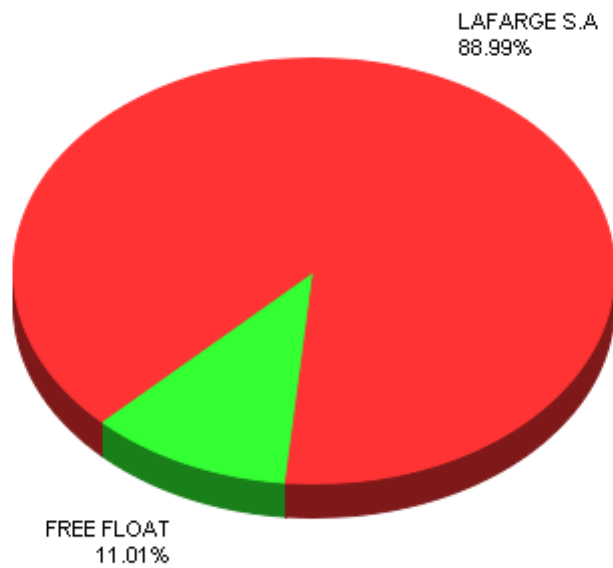
Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου για το πρώτο εννεάμηνο του 2010 ήταν 41,24 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 49,8% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2009, ενώ τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων της Εταιρείας ήταν 45,02 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 45,8% σε σύγκριση με το εννεάμηνο του 2009.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΥΠΡΙΑΝΙΔΗΣ Χ ΜΑΝΩΛΗΣ	(ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
HODINOTT PETER JAMES	(ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
DELEPLANQUE PIERRE	(ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
BLATZ JEAN-CHARLES	(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
GAUTHIER JEAN-JACQUES	(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ	(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΣΟΡΩΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<u>ΜΕΤΟΧΟΙ ΑΝΩ ΤΟΥ 5%</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>	<u>ΑΞΙΑ €</u>	<u>ΑΡΙΘΜ.ΜΕΤΟΧΩΝ</u>
LAFARGE S.A.	88,99%	308,1 εκ.	63,3 εκ.
FREE FLOAT	11,01%	38,1 εκ.	7,8 εκ.
ΣΥΝΟΛΟ	100%	346,2 εκ.	71,1 εκ.



Π. ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η " ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε." ιδρύθηκε το έτος 1985 με τη νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας, η οποία ασχολείται με την κατασκευή δημοσίων & ιδιωτικών έργων, την εκμετάλλευση ακινήτων, την παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας καθώς επίσης και συμμετοχές σε άλλες εταιρείες.

Η δραστηριότητα της εταιρείας εντάσσεται σε όλες τις κατηγορίες κατασκευής έργων όπως Οικοδομικά, Λιμενικά, Οδοποιίας, Υδραυλικά – Αποχετευτικά, Ηλεκτρομηχανολογικά, Βιομηχανικά, Ενεργειακά.

Στεγάζεται σε ιδιότητα γραφεία στο Ηράκλειο Κρήτης επί της οδού Κορωναίου 14 και στην Αθήνα επί της λεωφόρου Μιχαλακοπούλου 27.

Στην Βιομηχανική περιοχή Ηρακλείου και σε ιδιοκτήτες εγκαταστάσεις στεγάζει σύγχρονο και πλήρες εξοπλισμένο συνεργείο επισκευής και συντήρησης του πάγιου χερσαίου και πλωτού εξοπλισμού της, καθώς και γραφεία στέγασης των τεχνικών υπηρεσιών της εταιρείας .

Σταθμός στην εξέλιξη της εταιρείας αποτέλεσε η εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών τον Ιανουάριο του 2000 από όπου άντλησε κεφάλαια 9,8 εκατ. € από την δημόσια έγγραφη της, τα οποία και επένδυσε στην ανανέωση τεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού με την αγορά νέων μηχανημάτων και πλωτών μέσων, καθώς και στην σύσταση ή εξαγορά άλλων επιχειρήσεων, δημιουργώντας έτσι τον όμιλο τεχνικών εταιρειών .

Η εταιρεία έχει σημειώσει όλα αυτά τα χρόνια, αξιόλογη ανάπτυξη, αποκτώντας σημαντική θέση στον Ελληνικό κατασκευαστικό κλάδο , αναλαμβάνοντας και ολοκληρώνοντας σημαντικά δημόσια και ιδιωτικά έργα.

Πρόεδρος – Διευθύνων Σύμβουλος και κύριος μέτοχος της εταιρείας είναι ο κ. Συνατσάκης Γεώργιος του Μιχαήλ

Η εταιρεία έχοντας εργοληπτικό πτυχίο 6 ης τάξεως και σε συνεργασία με την θυγατρική της κατά 99% ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. η οποία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο 3 ης τάξεως έχουν την δυνατότητα να φέρουν σε πέρας μεγάλα και πολυσύνθετα κατασκευαστικά έργα. Ο κύκλος εργασιών του κατασκευαστικού κλάδου του Ομίλου τη τελευταία τριετία ξεπερνάει τα 100.000.000 ευρώ. Η εταιρεία όλα αυτά τα χρόνια είτε μόνη της είτε παρούσα ως μέρος κοινοπραξιών έχει κατασκευάσει και κατασκευάζει ένα ευρύ φάσμα λιμενικών έργων, έργων οδοποιίας, οικοδομικών καθώς και αποχετευτικών έργων.

Συνοπτικά αναφέρουμε:

Οδικά : Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης(πολλά επιμέρους τμήματα), Οδικός άξονας Ηρακλείου-Μοιρών, Οδικός Άξονας Ηρακλείου-Πύργου, Οδικός Άξονας Ηρακλείου-Βιάννου.

Οικοδομικά : Παμπελοποννησιακό Στάδιο, Μεγάλο Κλειστό Γυμναστήριο Ηρακλείου Κρήτης, Εκθεσιακό Κέντρο Γουρνών Ηρακλείου, Κατασκευή Κτιριακού συγκροτήματος και εργαστηρίων Ι.Θ.Α.Β.Ι.Κ, Πολυτεχνείο Κρήτης-Χανιά, Εμπορικό & Ψυχαγωγικό Κέντρο «Τάλως».

Λιμενικά : Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγίου Κοσμά, Πληθώρα αλιευτικών καταφυγίων στα παράλια της Κρήτης, Λιμάνι Λαυρίου, Λιμάνι Ηρακλείου Κρήτης, Λιμάνι Ρεθύμνου, Λιμάνι Αλεξανδρούπολης, πληθώρα μαρίνων σε όλη την Ελλάδα.

Αποχετευτικά: Πληθώρα αποχετευτικών έργων στην Κρήτη.

Ενεργειακά: Κατασκευή Αιολικό Πάρκου Βοσκορό.

Ειδικά στον τομέα της Ενέργειας Η ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ έχει δραστηριοποιηθεί στον τομέα παραγωγής και εκμετάλλευσης ηλεκτρικής ενέργειας από το έτος 2000 είτε με την λειτουργία αιολικών πάρκων είτε συμμετέχοντας σε άλλες ενεργειακές εταιρείες.

Συμμετέχει επίσης μέσω της θυγατρικής της εταιρείας ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (97,5%), σε

ανώνυμες εταιρείες παραγωγής και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας οι οποίες δραστηριοποιούνται στην Κρήτη και οι οποίες είναι οι «ΗΛΙΑΚΟ ΖΑΚΑΘΟΥ ΑΕ», «ΗΛΙΑΚΟ ΒΙΑΝΝΟΥ ΑΕ», και «ΑΙΟΛΙΚΟ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑΣ ΑΕ». Επίσης με απευθείας συμμετοχές στις «ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΜΑΝΙ ΑΕ», «ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΙΟ ΑΕ», «ΑΙΟΛΙΚΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ» και «ΑΙΟΛΙΚΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ».

Ειδικά για τα τις «ΑΙΟΛΙΚΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ» και «ΑΙΟΛΙΚΟ ΡΟΥΣΚΙΟ ΑΕ» όπως έχει ήδη ανακοινωθεί απ την εταιρεία έχει υπογραφεί μνημόνιο συμφωνίας με τη γαλλική εταιρεία EOLFI για την ανάπτυξη, κατασκευή και λειτουργία των πάρκων των παραπάνω εταιριών αιολικής ενέργειας

Στον τομέα του REAL ESTATE η εταιρεία συμμετέχει στη ΔΙΑ Α.Ε. με ποσοστό 51% , στην «Πανόραμα Μαλλίων Α.Ε.» με 40% και στη «Λυδάκης Συνατσάκης Α.Ε.» με 50%. Οι παραπάνω εταιρείες είναι κάτοχοι σημαντικών ακινήτων σε διάφορες περιοχές.

η εταιρεία είναι πιστοποιημένη με **ISO 9002** από τον οργανισμό πιστοποίησης TUV AUSTRIA .

ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

09/09/2009: Πώληση 320.000 μετοχών από Συνατσάκη Αλίκη και Αλκυόνη

Σε πώληση 160.000 κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας Δομική Κρήτης, συνολικής καθαρής αξίας 251.472,74 ευρώ, προέβη η κα Συνατσάκη Αλίκη του Γεωργίου, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση.

Παράλληλα, την ίδια μέρα η κα Συνατσάκη Αλκυόνη, προέβη σε πώληση 160.000 κοινών ονομαστικών μετοχών, συνολικής αξίας 251,472.74 ευρώ.

Σημειώνεται ότι η κα Συνατσάκη Αλίκη και η κα Συνατσάκη Αλκυόνη είναι κόρες του προέδρου και διευθύνοντος συμβούλου του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας, κ. Συνατσάκη Γεώργιου.

15/09/2009: Το μετέωρο βήμα των ζημιογόνων κατασκευαστικών

Δομική Κρήτης

Στο “κλαμπ” των ζημιογόνων ομίλων του ‘α εξαμήνου συγκαταλέγεται και η Δομική Κρήτης που εδρεύει στο Νομό Ηρακλείου. Η εισηγμένη κατέγραψε -σε επίπεδο ομίλου- κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο ζημιές μετά από φόρους 126 χιλιάδων ευρώ από ζημιές 1,3 εκατ. ευρώ πέρυσι και κύκλο εργασιών 10,3 εκατ. ευρώ, από 8,5 εκατ. ευρώ το περυσινό εξάμηνο.

Η διοίκηση του ομίλου αποδίδει τις ζημιές στο γεγονός ότι η δραστηριοποίηση σε κατασκευές και ενέργεια δημιουργεί προς το παρόν μόνο έξοδα επιβαρύνοντας σημαντικά τα αποτελέσματα. “Το κόστος για την αδειοδότηση ενός φωτοβολταϊκού έργου 4MW, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων μελετών μπορεί να ανέλθει στα 150-200 χιλιάδες ευρώ” επισημαίνει στο Capital.gr, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του ομίλου, κ. Γ. Συνατσάκης.

Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, σύμφωνα με τις δημοσιοποιημένες λογιστικές καταστάσεις, υποχώρησαν στα 3,9 εκατ. ευρώ έναντι 7,8 εκατ. ευρώ, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2008. Ο όμιλος στις 16 Απριλίου 2009, προέβη σε αναδιάρθρωση των δανειακών του υποχρεώσεων με την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου, 10ετούς διάρκειας, ύψους 2 εκατ. ευρώ, το οποίο διατέθηκε για την ισόποση μείωση των βραχυπρόθεσμων δανείων του, με σκοπό τη βελτίωση της ρευστότητας του.

Κατά το δεύτερο εξάμηνο, η Δομική επιδιώκει να δώσει έμφαση στα ενεργειακά έργα, προσβλέπει στην περαιτέρω ανάπτυξη της αγοράς φωτοβολταϊκών, ενώ εκτιμά ότι εντός του δεύτερου εξαμήνου θα έχει λάβει τις άδειες για εγκατάσταση υβριδικού πάρκου στο Βοσκερό Κρουσώνα Ηρακλείου και αιολικών και ηλιακών πάρκων σε άλλες περιοχές της Κρήτης και της υπόλοιπης Ελλάδας.

25/09/2009: Παράταση προθεσμίας για την υπογραφή της σύμβασης με Enel

Την παράταση της αρχικώς τεθείσας προθεσμίας για την υπογραφή της σύμβασης με αντικείμενο τις μετοχές των ενεργειακών εταιρειών "Αιολικό Βοσκερού Α.Ε.", "Αιολικό Κουλούκωνας Α.Ε.", "Αιολικό Ρούσκιο Α.Ε.", "Αιολικά Πάρκα Ανατολικής Αχαΐας Α.Ε." και "Αιολικά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας Α.Ε." έως τις 23/10/2009 συμφώνησαν Δομική Κρήτης και Enel Green Power International.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, οι διαπραγματεύσεις συνεχίζονται ομαλώς επί τη βάση των όρων της προσφοράς της Enel που είχαν γίνει αποδεκτοί από την εταιρεία και τους λοιπούς

μετόχους των ανωτέρω ενεργειακών εταιριών.

23/10/2009: Υπογραφή σύμβασης με Enel Green Power

Στην υπογραφή σύμβασης με την Enel προχώρησε η Δομική Κρήτης για την αγορά από την πρώτη των μετοχών των ενεργειακών εταιριών "Αιολικό Βοσκερού Α.Ε." και "Αιολικό Κουλούκωνας Α.Ε.". Επίσης, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η σύμβαση αφορά το δικαίωμα εξαγοράς των μετοχών των ενεργειακών εταιριών "Αιολικό Ρούσκιο Α.Ε.", "Αιολικά Πάρκα Ανατολικής Αχαΐας Α.Ε." και "Αιολικά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας Α.Ε.", κατά τους όρους της δεσμευτικής προσφοράς της Enel, όπως ειδικότερα εκτίθενται στην από 1.9.2009 ανακοίνωση της Δομικής Κρήτης.

30/11/2009: Απορρόφηση αποσχιζόμενου κλάδου ενέργειας

Ολοκληρώθηκε η απορρόφηση του αποσχιζόμενου κλάδου ενέργειας της Δομική Κρήτης από την θυγατρική της εταιρεία Αιολικό Βοσκέρου (99,99%), σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση.

Η ημερομηνία του Ισολογισμού μετασηματισμού είχε οριστεί σύμφωνα με τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των εταιριών η 31/12/2008. Η ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε από τις γενικές συνελεύσεις των εταιριών στις 26/06/2009.

31/12/2009: Ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση στην Enel των μετοχών στην Αιολικό Βοσκερού

Ολοκληρώθηκε στις 30/12/2009 η μεταβίβαση από την Δομική Κρήτης Α.Ε στην Enel των μετοχών που κατείχε στην "Αιολικό Βοσκερού Α.Ε."

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, σε συνέχεια της από 23/10/2009 ανακοίνωσης της εταιρείας Δομική Κρήτης Α.Ε., σχετικά με την κατάρτιση σύμβασης με την εταιρεία Enel Green Power International BV (η "Enel") για την αγορά από την τελευταία των μετοχών που κατέχει η Δομική Κρήτης Α.Ε. στις ενεργειακές εταιρείες "Αιολικό Βοσκερού Α.Ε.", "Αιολικό Κουλούκωνας Α.Ε.", "Αιολικό Ρούσκιο Α.Ε.", "Αιολικά Πάρκα Ανατολικής Αχαΐας Α.Ε." και "Αιολικά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας Α.Ε.", κατά τους όρους της δεσμευτικής προσφοράς της Enel, όπως ειδικότερα εκτίθενται στην από 1/9/2009 ανακοίνωση της Δομική Κρήτης Α.Ε, γνωστοποιείται στο κοινό ότι, κατόπιν πλήρωσης των σχετικών προϋποθέσεων, ολοκληρώθηκε στις 30/12/2009 η μεταβίβαση από την Δομική Κρήτης Α.Ε στην Enel των μετοχών που κατείχε στην "Αιολικό Βοσκερού Α.Ε." και καταβλήθηκε το συμφωνηθέν τίμημα.

Παράλληλα καταβλήθηκε στην Δομική Κρήτης Α.Ε. από την Enel και το τίμημα για την απόκτηση του δικαιώματος εξαγοράς των μετοχών των εταιριών "Αιολικό Ρουσκίο Α.Ε" "Αιολικά Πάρκα Ανατολικής Αχαΐας Α.Ε." και "Αιολικά Πάρκα Δυτικής Μακεδονίας Α.Ε."

02/06/2010: Νέος υπεύθυνος εξυπηρέτησης μετόχων

Από 02/06/2010 καθήκοντα Υπεύθυνου Εξυπηρέτησης Μετόχων και Εταιρικών Ανακοινώσεων της Δομικής Κρήτης αναλαμβάνει ο κ. Αδάμης Αντώνιος σε αντικατάσταση του κ. Αποστολίδη Αντώνιου, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση.

04/06/2010: Στις 30/6 η τακτική Γ.Σ. για ακύρωση μετοχών

Την Τετάρτη 30 Ιουνίου ορίστηκε η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της Δομική Κρήτης, στην οποία μεταξύ άλλων θα πραγματοποιηθεί η εκλογή του διοικητικού συμβουλίου και θα ακυρωθούν 149.210 μετοχές.

Αναλυτικά, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης είναι:

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων ατομικών και ενοποιημένων της εταιρικής χρήσεως 1/1/2009 έως 31/12/2009 με τις επ' αυτών εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την εταιρική χρήση 1/1/2009 έως 31/12/2009.
3. Χορήγηση αδειας σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920 στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Διευθυντές της εταιρείας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στην Διεύθυνση Εταιρειών συνδεδεμένων με την εταιρεία που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.
4. Προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση του 2010.
5. Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 1/1/2010 έως 31/12/2010, ατομικών και ενοποιημένων και καθορισμός της αμοιβής των.
6. Έγκριση συμβάσεων μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων και συμβάσεων μεταξύ της εταιρείας και μετόχους συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων.
7. Τροποποίηση του άρθρου 18 του καταστατικού, σύμφωνα με το Ν.2190/1920 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.3604/2007.
8. Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμός μελών της Ελεγκτικής Επιτροπής κατ' εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008.
9. Εφαρμογή της παρ. 6 του αρ. 16 Ν. 2190/1920. Ακύρωση 149.210 Μετοχών της εταιρείας που αποκτήθηκαν από την ίδια και μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό 71.620,80 Ευρώ.
10. Τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού.
11. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

30/06/2010: Ακύρωση 149.210 μετοχών από την τακτική Γ.Σ.

Την ακύρωση 149.210 μετοχών που αποκτήθηκαν από την ίδια και μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό 71.620,80 ευρώ, ενέκριναν μεταξύ άλλων οι μέτοχοι της Δομική Κρήτης, κατά την τακτική γενική συνέλευση στις 30 Ιουνίου.

Αναλυτικά, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η γενική συνέλευση έλαβε ομόφωνα τις παρακάτω αποφάσεις:

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων ατομικών και ενοποιημένων της εταιρικής χρήσεως 1/1/2009 έως 31/12/2009 με τις επ' αυτών εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το πρώτο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την εταιρική χρήση 1/1/2009 έως 31/12/2009. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το δεύτερο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

3. Χορήγηση αδείας σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920 στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Διευθυντές της εταιρείας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στην Διεύθυνση Εταιρειών συνδεδεμένων με την εταιρεία που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το τρίτο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

4. Προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση του 2010. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το τέταρτο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

5. Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 1/1/2010 έως 31/12/2010, ατομικών και ενοποιημένων και καθορισμός της αμοιβής των. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το πέμπτο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

6. Έγκριση συμβάσεων μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων και συμβάσεων μεταξύ της εταιρείας και μετόχους συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το έκτο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

7. Τροποποίηση του άρθρου 18 του καταστατικού, σύμφωνα με το Ν.2190/1920 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.3604/2007. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το έβδομο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

8. Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμός μελών της Ελεγκτικής Επιτροπής κατ' εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το όγδοο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

9. Εφαρμογή της παρ. 6 του αρ. 16 Ν. 2190/1920. Ακύρωση 149.210 Μετοχών της εταιρείας που αποκτήθηκαν από την ίδια και μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό 71.620,80 Ευρώ. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το ένατο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

10. Τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το δέκατο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

11. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις. Οι παραστάτες και έχοντας δικαίωμα ψήφου, μέτοχοι, ενέκριναν το ενδέκατο θέμα στο σύνολο τους 11.078.184 μετοχές, ποσοστό 100%.

Σημειώνεται πως στη συνέλευση παρέστησαν αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου 8 Μέτοχοι κομιστές 11.078.184 μετοχών, ποσοστό 69,12% επί του Μετοχικού Κεφαλαίου και δικαιωμάτων

ψήφου 11.078.184 δηλαδή ποσοστού 69,77% επί των δικαιωμάτων ψήφου.

01/07/2010: Γνωστοποίηση συγκρότησης Δ.Σ. σε σώμα

Τη συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα, το οποίο εκλέχθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30-6-2010, με θητεία μέχρι 30-6-2015, ανακοίνωσε η Δομική Κρήτης. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, μετά τη συγκρότηση του το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα κάτωθι μέλη:

1. Συνατσάκης Γεώργιος του Μιχαήλ, Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Λεμονάκης Ιωάννης του Ηλία, Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ.
3. Παπουτσάκης Στυλιανός του Στυλιανού, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ
4. Φούρναρης Γεώργιος του Βασιλείου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ
5. Χατζαντωνάκης Γεώργιος του Αντωνίου, Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ
6. Κριτζάς Κων/νος του Βύρωνα, Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ

28/07/2010: Από τις 2/8/2010 παύει η διαπραγμάτευση των ακυρωθέντων μετοχών

Από τις 2 Αυγούστου παύει η διαπραγμάτευση των 149.210 ακυρωθέντων μετοχών της Δομικής Κρήτης. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, στις 13/7/2010 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η αριθμ. Κ2-6785 απόφαση του υπουργού Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α. στη Συνεδρίασή του της 27/7/2010, ενημερώθηκε για την εν λόγω μείωση του μετοχικού κεφαλαίου λόγω ακύρωσης των μετοχών της εταιρείας.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 30/6/2010, αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 71.620,80 ευρώ, με μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 16.027.958 σε 15.878.748 κοινές ονομαστικές μετοχές, λόγω ακύρωσης ιδίων μετοχών, λόγω μη πώλησης τους σε τρίτα πρόσωπα ούτε διανομής στους εργαζομένους της εταιρείας ολικά ή μερικά μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

Οι ως άνω 149.210 μετοχές αγοράστηκαν κατά το διάστημα 20/1/2005 - 12/9/2005, σε εκτέλεση απόφασης της από 20/12/2004 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας.

Μετά την ως άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 7.621.799,04 ευρώ, διαιρούμενο σε 15.878.748 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 0,48 ευρώ εκάστης.

06/08/2010: Αγορά μετοχών από κα. Α. Συνατσάκη

Σε αγορά μετοχών της Δομική Κρήτης, προέβη στις 4 και 5 Αυγούστου κόρη του προέδρου και διευθύνοντος συμβούλου του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας, κ. Συνατσάκη Γεώργιου, κα. Συνατσάκη Αλκυόνη.

Ειδικά, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η κα. κα. Συνατσάκη Αλκυόνη προέβη την 04/8/2010 σε αγορά 200 κοινών ονομαστικών μετοχών, συνολικής καθαρής αξίας 226 ευρώ και στις 05/8/2010 σε αγορά 1.500 κοινών ονομαστικών μετοχών, συνολικής καθαρής αξίας 1.695 ευρώ.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ Μ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ)

ΦΟΥΡΝΑΡΗΣ Β ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΕΛΟΣ)

ΙΩΑΝΝΗΣ Η ΛΕΜΟΝΑΚΗΣ (ΜΕΛΟΣ)

ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ (ΜΕΛΟΣ)

ΚΡΙΤΖΑΣ Β ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΜΕΛΟΣ)

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<u>ΜΕΤΟΧΟΙ ΑΝΩ ΤΟΥ 5%</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>	<u>ΑΞΙΑ €</u>	<u>ΑΡΙΘΜ.ΜΕΤΟΧΩΝ</u>
ΧΟΥΜΠΑΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10,23%	1,7 εκ.	1,6 εκ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ	51,14%	8,7 εκ.	8,1 εκ.
FREE FLOAT	38,63%	6,6 εκ.	6,1 εκ.
ΣΥΝΟΛΟ	100%	17 εκ.	15,9 εκ.



III. UNIBIOS

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η **Unibios A.E.** προέκυψε τον Ιούνιο του 2008 από την μετατροπή της εταιρίας ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ σε εταιρία Συμμετοχών. Το νέο όνομα της εταιρίας εκφράζει πληρέστερα τις δραστηριότητες του Ομίλου που μεταλλάσσεται από μια εταιρία που ασχολείτο με τη θέρμανση και τον κλιματισμό, σε έναν Όμιλο που καλύπτει τις τεχνολογίες που σχετίζονται με την υπεύθυνη χρήση της ενέργειας και του νερού.

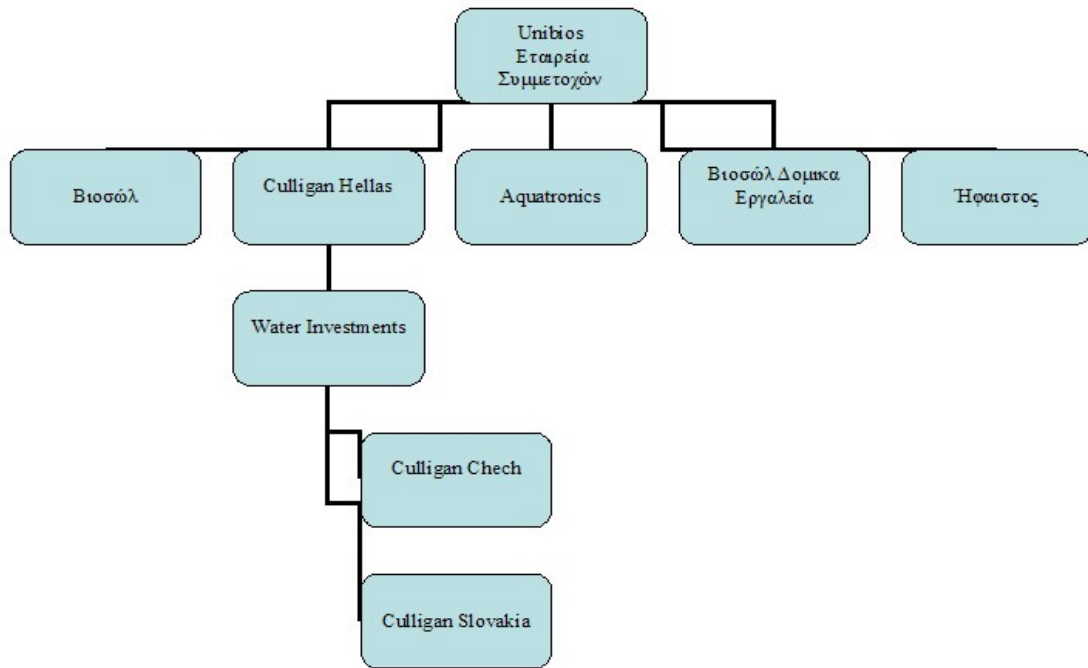
Ειδικότερα, στόχος είναι η δημιουργία ομίλου εταιριών που θα δραστηριοποιούνται στους κλάδους:

- Της επεξεργασίας, φίλτρανσης και διαχείρισης του νερού
- Της θέρμανσης και του κλιματισμού σε συνδυασμό με την εξοικονόμηση στην ενέργεια
- Των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας

Οι ραγδαίες αλλαγές στο παγκόσμιο περιβάλλον, κάνουν το νερό, τον σημαντικότερο φυσικό πόρο για την ανθρώπινη ζωή και για την οικονομική δραστηριότητα, στοιχείο ανταγωνισμού και καθοριστικό παράγοντα για την ανάπτυξη. Ο Όμιλος Unibios έχοντας κατανοήσει τις απαιτήσεις της νέας εποχής δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής του Culligan Ελλάς για να προσφέρει λύσεις στα προβλήματα της έλλειψης νερού. Η υποβάθμιση της ποιότητας του νερού είναι παγκόσμιο φαινόμενο και συνακόλουθα οι υπηρεσίες και η τεχνογνωσία της επεξεργασίας του νερού μπορεί να αξιοποιηθούν σε ευρύτερη γεωγραφική περιοχή.

Στο χώρο της ανατολικής Ευρώπης ακολουθήθηκε για δεκαετίες ένα οικονομικό μοντέλο ανάπτυξης που απέδιδε μικρότερη σημασία στις περιβαλλοντικές επιπτώσεις με αποτέλεσμα να υπάρχουν σήμερα σημαντικά προβλήματα με την ποιότητα των υδάτινων αποθεμάτων. Η Unibios εκμεταλλεύομενη αυτή την ευκαιρία αποφάσισε να επεκτείνει τις δραστηριότητες της σε αυτή την γεωγραφική περιοχή. Έτσι, συνεργαζόμενη με τη Διεθνή Culligan δραστηριοποιείται πλέον στην Τσεχία και τη Σλοβακία, ενώ έχει εξασφαλίσει και το δικαίωμα να συστήσει ανάλογες δραστηριότητες στη Βουλγαρία και την FYROM.

Έτσι σήμερα, ο Όμιλος διαμορφώνεται ως ακολούθως:



ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

08/12/2009: Στις 22/12 η β' επαναληπτική έκτακτη Γ.Σ.

Για την Τρίτη 22/12/2009 αναβλήθηκε η έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων της Unibios, η οποία είχε αρχικά προγραμματιστεί για σήμερα 8/12. Ειδικότερα, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων ανεβλήθη για την Τρίτη 22/12/2009, και με τα αυτά θέματα της ημερησίας διατάξεως, λόγω μη επιτεύξεως της συμφώνως προς το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, απαιτούμενης απαρτίας.

22/12/2009: Αποφάσεις Δ.Σ. για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Εκχωρήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο της Unibios το δικαίωμα να αυξάνει με απόφασή του και χωρίς τροποποίηση του καταστατικού, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, με απόφαση που ελήφθη στο- πλαίσιο της Β' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των κ.κ Μετόχων της Unibios, στις 22/12, στην οποία και παραστάθηκαν μέτοχοι εκπροσωπώντας 45.782.538 μετοχές ή ποσοστό 49,89% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.

Ειδικότερα, κατά την εν λόγω τακτική γενική συνέλευση εκχωρήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας το δικαίωμα να αυξάνει με απόφασή του και χωρίς τροποποίηση του καταστατικού, το μετοχικό της κεφάλαιο της εταιρείας, μέχρι του ποσού του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την ημερομηνία λήψης της απόφασης, ήτοι μέχρι του ποσού των 27.531.283,20 ευρώ συνολικά, για μια πενταετία.

Επιπλέον, σε ό, τι αφορά στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και στην αντίστοιχη τροποποίηση του οικείου περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 5 του καταστατικού αυτής, δεν πάρθηκε καμία απόφαση, δεδομένου ότι το δικαίωμα αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου εκχωρήθηκε με την ως άνω απόφαση στο διοικητικό της συμβούλιο, οπότε η προσαρμογή του κεφαλαίου και η αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού θα πραγματοποιηθεί μετά την υλοποίηση της αύξησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Μεταξύ των άλλων, εγκρίθηκαν και οι συμβάσεις της εταιρείας κατ άρθρο 23Α Ν.2190/1920. Συγκεκριμένα, εγκρίθηκε η τροποποίηση προγράμματος διάθεσης μετοχών στο προσωπικό και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου με την μορφή δικαιώματος προαιρέσεως αγοράς των μετοχών αυτών. Η τροποποίηση αφορά στην τιμή έκδοσης των νέων μετοχών του προγράμματος και ειδικότερα η νέα τιμή καθορίζεται στο ποσό των 0,30 ευρώ ανά μετοχή έναντι 0,50 ευρώ ανά μετοχή που ίσχυε έως σήμερα. Επιπλέον δε αυξάνεται η διάρκεια του προγράμματος σε πενταετή.

30/12/2010: Πώληση μετοχών από κα. Δ. Βασιλακοπούλου

Σε πώληση 50.000 μετοχών της Unibios, με τιμή 0,19 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή με συνολικό τίμημα 9.500 ευρώ, προέβη η κα. Δέσποινα Βασιλακοπούλου στις 29/12, σύμφωνα με ανακοίνωση.

31/03/2010: Σύμβαση "sale and lease back" με την Eurobank Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Συμβάσεις πώλησης και χρηματοδοτικής μίσθωσης του ακινήτου που διαθέτει στην Α' Βιομηχανική Περιοχή Βόλου(Sale and Lease Back) υπέγραψε χθες η Unibios με την EFG Eurobank Εργασίας Χρηματοδοτικές Μισθώσεις.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, με την σύμβαση αυτή η Unibios Συμμετοχών πετυχαίνει να αναχρηματοδοτήσει σημαντικό τμήμα των βραχυπροθέσμων δανείων των θυγατρικών της σε μακροπρόθεσμη βάση και ταυτόχρονα εξασφαλίζει πρόσθετη ρευστότητα για να χρηματοδοτήσει την δυναμική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Το συνολικό ποσό της σύμβασης Leasing ανέρχεται σε 5 εκατομμύρια ευρώ και η διάρκεια της σύμβασης είναι δεκαπενταετής. Η ολοκλήρωση της σύμβασης χρηματοδότησης στο υφιστάμενο δύσκολο χρηματοοικονομικό περιβάλλον αποτελεί σημαντική επιτυχία για την Unibios.

Το υλοποιούμενο ήδη σχέδιο ανάπτυξης του ομίλου στο χώρο των τεχνολογιών βιώσιμης ανάπτυξης είναι πρωτοποριακό για τα Ελληνικά δεδομένα και πολλά υποσχόμενο για το μέλλον, όμως για να ολοκληρωθεί με επιτυχία πρέπει να οικοδομηθεί σε στέρεες χρηματοοικονομικές βάσεις.

Η Unibios Συμμετοχών εκτιμά ιδιαίτερα την συμπαράσταση του ομίλου EFG Eurobank Εργασίας που στηρίζει τις προοπτικές του ομίλου Unibios και συμβάλλει στην υλοποίηση του σχεδιασμού του.

Ο Όμιλος Unibios Συμμετοχών περιλαμβάνει εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην ανάπτυξη, διάθεση και προώθηση τεχνολογιών και προϊόντων για την υπεύθυνη χρήση του νερού και της ενέργειας.

06/05/2010: Ίδρυση θυγατρικής στο Λουξεμβούργο

Στην ίδρυση θυγατρικής στο Λουξεμβούργο, με την επωνυμία Unibios Water Technologies, προχώρησε η Unibios στο πλαίσιο υλοποίησης της από 19/10/2009 απόφασης του Δ.Σ.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, το αρχικό ελάχιστο μετοχικό κεφάλαιο που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις των αρχών του Λουξεμβούργου - 31.000 ευρώ - κατεβλήθη ολοσχερώς από την μητρική εταιρεία, στην οποία και θα ανήκουν σε ποσοστό 100% οι μετοχές της θυγατρικής.

Το αρχικό αυτό μετοχικό κεφάλαιο θα ενισχυθεί στην συνέχεια με την αναγκαία αύξηση που θα ακολουθήσει προκειμένου να υλοποιηθεί ο στρατηγικός σχεδιασμός του Ομίλου.

Στα πλαίσια αυτά στην Unibios Water Technologies θα συνεισφερθούν όλες οι εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην αγορά της επεξεργασίας του νερού, δηλαδή η ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ με τις θυγατρικές της, WATER INVESTMENTS SA., CULLIGAN ΤΣΕΧΙΑΣ και CULLIGAN ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ καθώς και η AQUATRONICS ΑΕΤΕ.

02/06/2010: Στις 25/6 η τακτική Γ.Σ.

Τακτική Γενική Συνέλευση για τις 25 Ιουνίου, ημέρα Παρασκευή, έχει προγραμματίσει η διοίκηση της Unibios. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η συνέλευση θα πραγματοποιηθεί στις 16.00 μ.μ στην έδρα της εταιρείας που ευρίσκεται στην Αθήνα επί της οδού Λυκαβηττού αρ,19 στον 1ο όροφο,

Τα θέματα της ημερησίας διάταξης είναι τα εξής:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2009 (1.1.2009 μέχρι 31.12.2009), με τη σχετική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Έκθεσης Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.
2. Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2009 (1.1.2009 μέχρι 31.12.2009).
3. Έγκριση των αμοιβών και των αποζημιώσεων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 2009, έγκριση απασχόλησης μελών του Δ.Σ. με σχέση εξαρτημένης εργασίας, έγκριση αμοιβών Μελών Διοικητικού Συμβουλίου με βάση ειδικής σχέσης αυτού με την Εταιρία και προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων για τη χρήση 2010.
4. Εκλογή ενός Τακτικού και ενός Αναπληρωματικού Ελεγκτού για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, ως η κειμένη Νομοθεσία προβλέπει, για τη χρήση 2010 και καθορισμός αμοιβής τους.
5. Έγκριση Συμβάσεων της Εταιρίας, υπαγόμενες στο ρυθμιστικό πλαίσιο της διατάξεως του άρθρου 23Α ν.2190/1920 ως σήμερα ισχύει.
6. Αλλαγή έδρας της εταιρείας.
7. Σύσταση Επιτροπής Ελέγχου της εταιρείας και εκλογή των μελών της βάσει του Ν. 3693/2008
8. Άλλα Θέματα και Ανακοινώσεις.

Σε περίπτωση μη επίτευξης νομίμου απαρτίας κατά την παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση της 25ης Ιουνίου 2010, το Διοικητικό Συμβούλιο, με την ίδια απόφασή του, προσκαλεί τους μετόχους της εταιρείας σε Α Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση, με τα ίδια ακριβώς θέματα της ημερησίας διάταξης, ή με εκείνα για τα οποία δεν θα καταστεί δυνατή η λήψη αποφάσεως, στην έδρα της εταιρείας (Αθήνα, Λυκαβηττού αρ.19, 1ος όροφος), την 7η Ιουλίου 2010, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00 μ.μ.

Εάν και πάλι δεν επιτευχθεί η νόμιμος απαρτία, με την ίδια απόφαση, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προσκαλεί τους μετόχους σε Β Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση, με τα ίδια ακριβώς θέματα της ημερησίας διάταξης, ή με εκείνα για τα οποία δε θα καταστεί δυνατή η λήψη αποφάσεως, στην ανωτέρω έδρα τη 19η Ιουλίου 2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 16.00 μ.μ.

02/06/2010: Στα €31 χιλ. η έκτακτη εισφορά

Στο ποσό των περίπου 31 χιλ. ευρώ θα ανέλθει η έκτακτη εφάπαξ εισφορά που θα καταβάλει η Unibios για το οικονομικό έτος 2010. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η εισφορά προκύπτει από θυγατρική εταιρεία του Ομίλου. Το ποσό της παραπάνω εισφοράς θα οριστικοποιηθεί μετά τη λήψη των αντίστοιχων εκκαθαριστικών σημειωμάτων από τις αρμόδιες Δ.Ο.Υ., και θα επιβαρύνει τα Αποτελέσματα της Χρήσης 2010.

24/06/2010: Έκτακτη Γ.Σ. στις 16/7 για τροποποίηση του προγράμματος stock options

Έκτακτη γενική συνέλευση για τις 16 Ιουλίου, ημέρα Παρασκευή, έχει προγραμματίσει η διοίκηση της Unibios για την τροποποίηση του προγράμματος διάθεσης μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η συνέλευση θα πραγματοποιηθεί στις 16.00 μ.μ στα γραφεία της έδρας της θυγατρικής εταιρείας "ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε." που ευρίσκεται στα Σπάτα Αττικής, θέση Πετρέζα, Ήμερο Πεύκο, Τ.Κ. 19004 για συζήτηση και απόφαση στο ακόλουθο θέμα της ημερησίας διάταξης:

1. Τροποποίηση του προγράμματος διάθεσης μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών που εγκρίθηκε από τις Γενικές Συνελεύσεις Κοινών και προνομιούχων μετοχών της 31.07.2007, σύμφωνα με τα άρθ. 13§13 εδ. Α του Ν.2190/1920.

2. Άλλα Θέματα και Ανακοινώσεις.

Σε περίπτωση μη επίτευξης νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο προσκαλεί τους μετόχους σε Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση, με τα ίδια ακριβώς θέματα της ημερησίας διάταξης, ή με εκείνα για τα οποία δεν θα καταστεί δυνατή η λήψη αποφάσεως, την 27η Ιουλίου 2010, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00 μ.μ.

Εάν και πάλι δεν επιτευχθεί η νόμιμος απαρτία, με την ίδια απόφαση, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προσκαλεί τους μετόχους σε Β' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση, με τα ίδια ακριβώς θέματα της ημερησίας διάταξης, ή με εκείνα για τα οποία δε θα καταστεί δυνατή η λήψη αποφάσεως στις 9 Αυγούστου 2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 16.00 μ.μ.

25/06/2010: Αλλαγή έδρας αποφάσισε η γ.σ.

Την αλλαγή έδρας αποφάσισε, μεταξύ άλλων, στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της στις 25/06/2010 η Unibios.

Όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση, η γενική συνέλευση της εταιρείας, στην οποία και παρευρέθησαν μέτοχοι εκπροσωπώντας 44.956.812 μετοχές ή ποσοστό 48,98% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, προχώρησε στη λήψη των εξής αποφάσεων:

1. Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την περαιωθείσα την 31η/12/2009 εταιρική χρήση, μετά των συναφών Εκθέσεων Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και Επισκοπήσεως του Ορκωτού Ελεγκτού - Λογιστού.

2. Απηλλάγησαν τόσο το σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου όσο και ο Ελεγκτής από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την διαχειριστική περίοδο που έληξε την 31η/12/2009.

3. Εγκρίθηκαν οι αμοιβές και αποζημιώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την περαιωθείσα την 31η/12/2009 εταιρική χρήση καθώς και η απασχόληση μελών του Δ.Σ. με σχέση εξαρτημένης εργασίας, και προεγκρίθηκαν οι αμοιβές αυτών για τη χρήση του έτους 2010.

4. Εξελέγη, μετά από Εισήγηση της Ελεγκτικής Επιτροπής, ως Τακτικός Ελεγκτής για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσης του έτους 2010, ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Αθανάσιος Φραγκισκάκης με Α.Μ/Σ.Ο.Ε.Λ : 15081 και Αναπληρωματικός ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Αργύρης Αναγνωστόπουλος με Α.Μ/Σ.Ο.Ε.Λ : 12.771, ενώ καθορίστηκαν και οι αμοιβές αυτών.

5.Εγκρίθηκαν Συμβάσεις της Εταιρίας κατ' άρθρο 23Α Ν.2190/1920.

6. Αποφασίστηκε η αλλαγή έδρας της εταιρείας και η μεταφορά αυτής στον Δήμο Σπάτων Αττικής.

Ως εκ τούτου αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της εταιρείας ως εξής: "Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Σπάτων Αττικής. Με απόφαση δε του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα και πρακτορεία στην Ελλάδα και το εξωτερικό"

7. Ορίσθηκαν, όπως η κείμενη Νομοθεσία προβλέπει, ως μέλη της Ελεγκτικής Επιτροπής του άρθρου 37 Ν.3693/2008 τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου : α) Ιωάννης Μεθόδιος, Ανεξάρτητο και Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ με αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής, β) Αναστάσιος Θεοδωρακόπουλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ και γ) Νικόλαος Σβορώνος, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.
υπάρχουν άλλα θέματα και ανακοινώσεις.

13/07/2010: Η νέα έδρα της εταιρείας

Η νέα διεύθυνση της έδρας της Unibios είναι η Θέση Πετρέζα, Ήμερο Πεύκο, ΤΘ 410 Σπάτα ΤΚ 19004 και το τηλέφωνο της εταιρείας είναι 210-6037030, βάσει της απόφασης της γενικής συνέλευσης της 25/06/2010, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση.

16/07/2010: Αναβλήθηκε για τις 27/7 η έκτακτη Γ.Σ.

Για την Τρίτη 27/07/2010 και ώρα 16:00 μμ αναβλήθηκε η ορισθείσα για την Παρασκευή 16/07/2010 έκτακτη γενική συνέλευση των μετόχων της Unibios. Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η Γ.Σ. αναβλήθηκε λόγω μη επιτεύξεως της συμφώνως προς το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, απαιτούμενης απαρτίας, καθώς στην εν λόγω Γενική Συνέλευση παρέστησαν Μέτοχοι εκπροσωπώντας το 39,75% του συνόλου των Μετόχων.

27/07/2010: Παράταση προγράμματος διάθεσης μετοχών αποφάσισε η έκτακτη Γ.Σ.

Την παράταση του προγράμματος διάθεσης μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης αποφάσισε η έκτακτη γενική συνέλευση (α' επαναληπτική) των κ.κ μετόχων της Unibios, που πραγματοποιήθηκε την 27/07/2010.

Αναλυτικά, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, κατά την εν λόγω έκτακτη γενική συνέλευση ελήφθηκε ομοφώνως από τους παρισταμένους κ.κ Μετόχους η απόφαση:

Το πρόγραμμα διάθεσης μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης που αποφασίστηκε από τις Έκτακτες Β Επαναληπτικές Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της 31.07.2007 παρατείνεται μέχρι τις 31.07.2013 και εξουσιοδοτείται το Διοικητικό Συμβούλιο ώστε να διαφοροποιήσει ανάλογα τον Κανονισμό του Προγράμματος εκδίδοντας νέους τίτλους ή παρατείνοντας την ισχύ των ήδη εκδοθέντων και γενικά ρυθμίζοντας κάθε σχετικό θέμα.

13/09/2010: Συμφωνία με Bright Sheland για τη δημιουργία joint venture στην Κίνα

Στις ενέργειες που απαιτούνται για να διερευνήσουν την σύσταση κοινής εταιρίας (Joint Venture) για την ανάπτυξη της δραστηριότητας παραγωγής και προώθησης συστημάτων επεξεργασίας νερού στην κινεζική αγορά, συμφώνησαν να προχωρήσουν Unibios Water Technologies και Bright

Sheland International.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, οι δύο εταιρείες είχαν υπογράψει σύμφωνο αμοιβαίας κατανόησης που αναγνωρίζει την ύπαρξη σημαντικών δυνατοτήτων για την προώθηση στην αγορά της Κίνας συστημάτων επεξεργασίας νερού σαν αυτά που ήδη κατασκευάζουν και προωθούν στην αγορά εταιρίες του ομίλου Unibios.

Η επιτυχής προώθηση τέτοιων συστημάτων στην Κίνα, όπως τονίζεται στην ανακοίνωση, προϋποθέτει τον συνδυασμό της τεχνογνωσίας που διαθέτει ο όμιλος Unibios και των ειδικών τμημάτων των συστημάτων που θα εξάγονται από στην Ελλάδα με την επιτόπια κατασκευή και συναρμολόγηση τους, δυνατότητα που προσφέρει η Bright Sheland International.

15/11/2010: Μεταβολές στη μετοχική σύνθεση

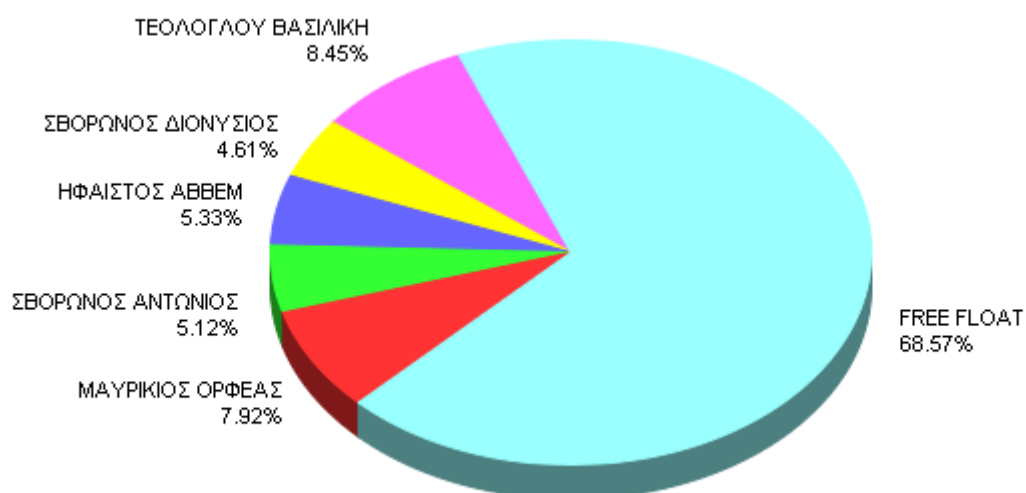
Στην UNIBIOS ο κ.Μαυρίκιος Ορφέας στις 15/11/2010 αύξησε το ποσοστό του από 7,67% σε 7,88%. Ο κ.Σβορώνος Αντώνιος στις 15/11/2010 μείωσε το ποσοστό του από 7,67% σε 5,08%.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ Γ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	(ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΣΒΟΡΩΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	(ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΜΑΥΡΙΚΙΟΣ Ν ΟΡΦΕΑΣ	(ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΣΒΟΡΩΝΟΣ Ν ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	(ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΓΩΓΟΣ Σ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	(ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΣΒΟΡΩΝΟΣ Δ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
COCCAGNA LUCCIANO	(ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΜΕΘΟΔΙΟΣ Θ ΙΩΑΝΝΗΣ	(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΓΙΑΚΟΥΜΑΤΟΣ Ε ΚΟΣΜΑΣ	(ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

<u>ΜΕΤΟΧΟΙ ΑΝΩ ΤΟΥ 5%</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>	<u>ΑΞΙΑ €</u>	<u>ΑΡΙΘΜ.ΜΕΤΟΧΩΝ</u>
ΜΑΥΡΙΚΙΟΣ ΟΡΦΕΑΣ	7,92%	654,1 χιλ.	7,3 εκ.
ΣΒΟΡΩΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	5,12%	422,9 χιλ.	4,7 εκ.
ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΒΕΜ	5,33%	440,2 χιλ.	4,9 εκ.
ΣΒΟΡΩΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	4,61%	380,8 χιλ.	4,2 εκ.
ΤΕΟΛΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	8,45%	697,9 χιλ.	7,8 εκ.
FREE FLOAT	68,57%	5,7 εκ.	62,9εκ.
ΣΥΝΟΛΟ	100%	8,3 εκ.	91,8 εκ.



Β΄ ΜΕΡΟΣ

ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΜΕΓΕΘΗ

P / E : PRICE / EARNINGS

P / BV : PRICE / BOOK VALUE

ΜΑ (ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ) : ΕΤΗΣΙΟ ΜΕΡΙΣΜΑ / ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΚΕΡΔΗ

ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ

ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ

ΔΑΝΕΙΑ

Ι. ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ

2009

P / E	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	5,52 / 0,45	12,6
P / BV	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	5,52 / 2,78	1,99
ΜΕΡΙΣΜ. ΑΠΟΔΟΣΗ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ	0,29 / 5,52	0,0525 ή 5,25 %

2010

P / E Έτους	Max 9,0488 / Min 220,5357
P / BV	0,4
ΜΕΡΙΣΜ. ΑΠΟΔΟΣΗ	-

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: 15.364.000,00 ευρώ

ΛΟΠΙΑ ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: 327.000,00 ευρώ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 0,00 ευρώ

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ/ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 108.766.000,00 ευρώ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 39.480.000,00 ευρώ

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 143.622.000,00 ευρώ

II. ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

2009

P / E	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	1,50 / 0,058	25,86
P / BV	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	1,50 / 1,526	0,98
ΜΕΡΙΣΜ. ΑΠΟΔΟΣΗ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ	0 / 1,50	0 ή 0 %

2010

P / E Έτους	Max 22,5012 / Min 77,1255
P / BV	0,9
ΜΕΡΙΣΜ.ΑΠΟΔΟΣΗ	-

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: 631.000 ευρώ

ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: 0 ευρώ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 4.664.000 ευρώ

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ/ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 2.842.000 ευρώ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 8.841.000 ευρώ

ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 10.340.000 ευρώ

III. UNIBIOS

2009

P / E	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	0,19 / (0,013)	14,61
P / BV	ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ	0,19 / 0,20	0,95
ΜΕΡΙΣΜ. ΑΠΟΔΟΣΗ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΤΟΧΗΣ / ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ	0 / 0,19	0 ή 0 %

2010

P / E Έτους	
P / BV	0,4
ΜΕΡΙΣΜ.ΑΠΟΔΟΣΗ	-

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: (1.275.233,50 ευρώ)

ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ: (41.405,37 ευρώ)

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 298.300,00 ευρώ

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ/ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 439.458,59 ευρώ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 6.657.956, ευρώ

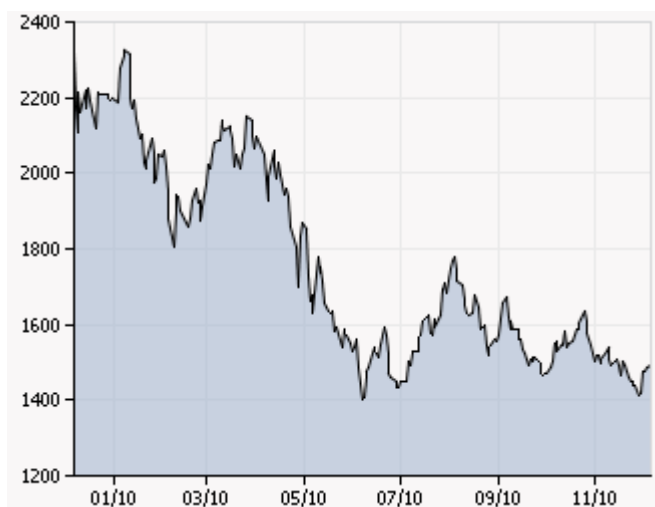
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: 7.520.816,69 ευρώ

Γ' ΜΕΡΟΣ

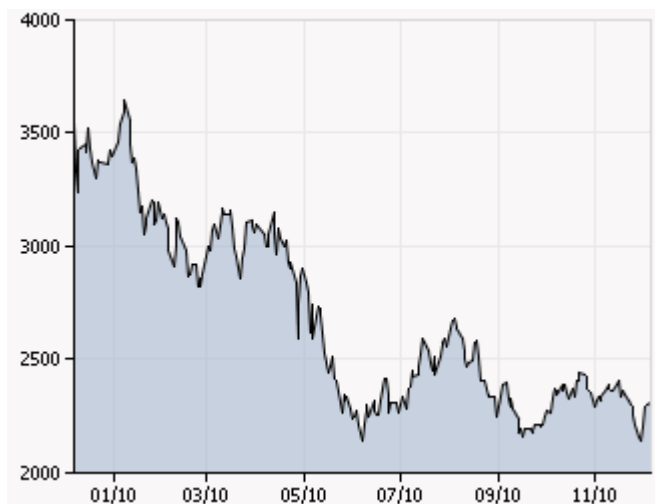
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ

Ι. ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΕΙΚΤΗ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ



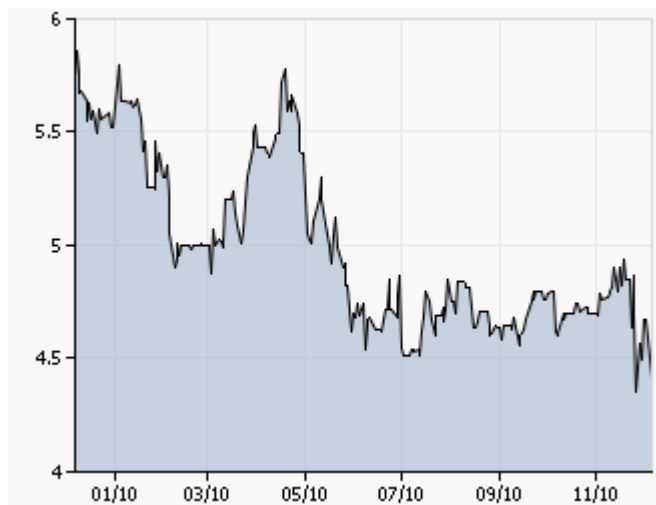
ΣΧΟΛΙΑ:

Παρατηρώντας τα δύο πρώτα διαγράμματα, του Γενικού Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών και του Δείκτη του Κατασκευαστικού Κλάδου βλέπουμε ότι μοιάζουν αρκετά.

Όταν έχουμε πτώση του Γενικού Δείκτη έχουμε και πτώση του Κατασκευαστικού Κλάδου και όταν έχουμε άνοδο του Γενικού Δείκτη έχουμε και άνοδο του Κατασκευαστικού Κλάδου.

Σε γενικές γραμμές το διάγραμμα του Γενικού Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών προηγείται λίγο του διαγράμματος του Κατασκευαστικού Κλάδου.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ

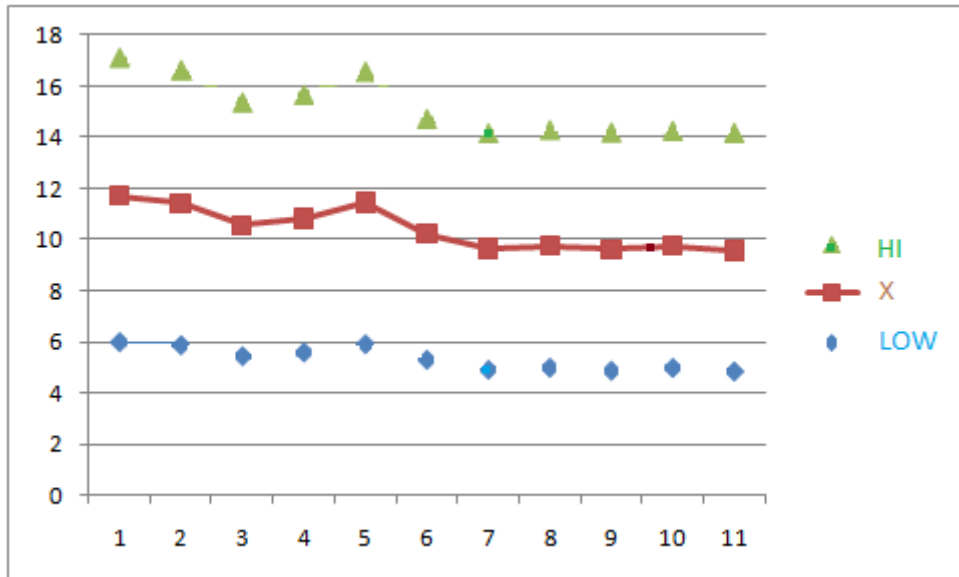
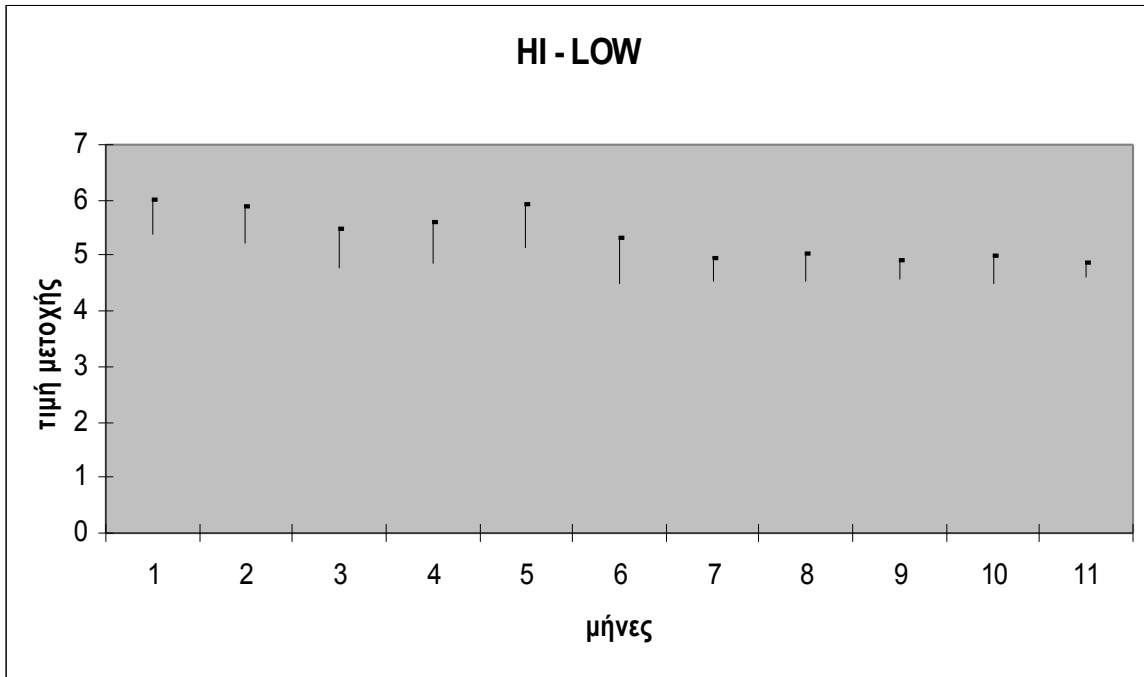


ΣΧΟΛΙΑ:

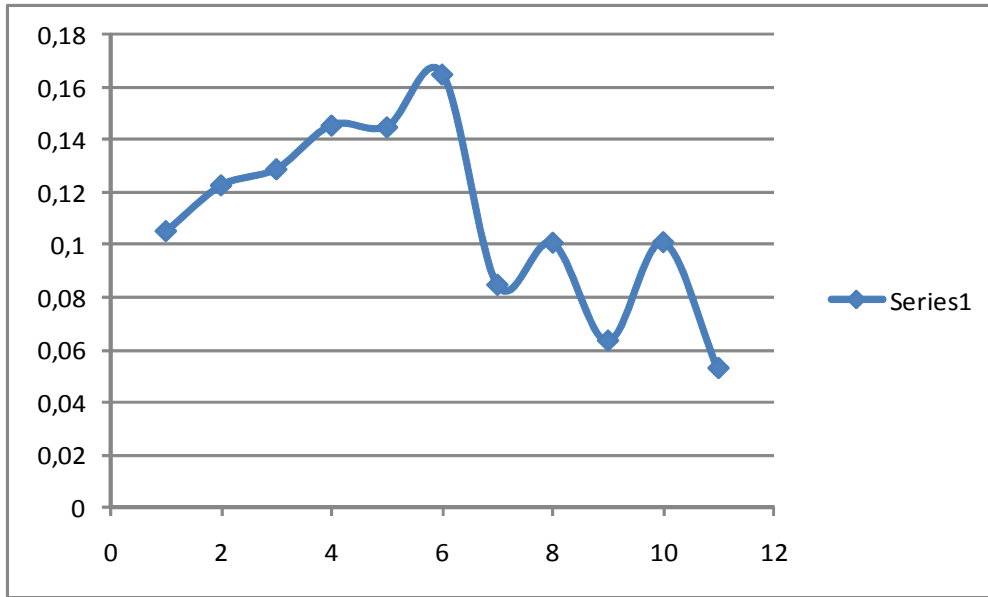
Παρατηρώντας το δεύτερο και το τρίτο διάγραμμα βλέπουμε ότι ο Δείκτης της μετοχής ΑΓΕΤ Ηρακλής επηρεάζεται αρκετά από το διάγραμμα του κατασκευαστικού κλάδου.

Βλέποντας τις πτώσεις και τις ανόδους της μετοχής της ΑΓΕΤ Ηρακλής και του Γενικού θα μπορούσαμε να πούμε ότι το πρώτο εξάμηνο έχουμε αρκετά καλή συσχέτιση στους δύο αυτούς δείκτες.

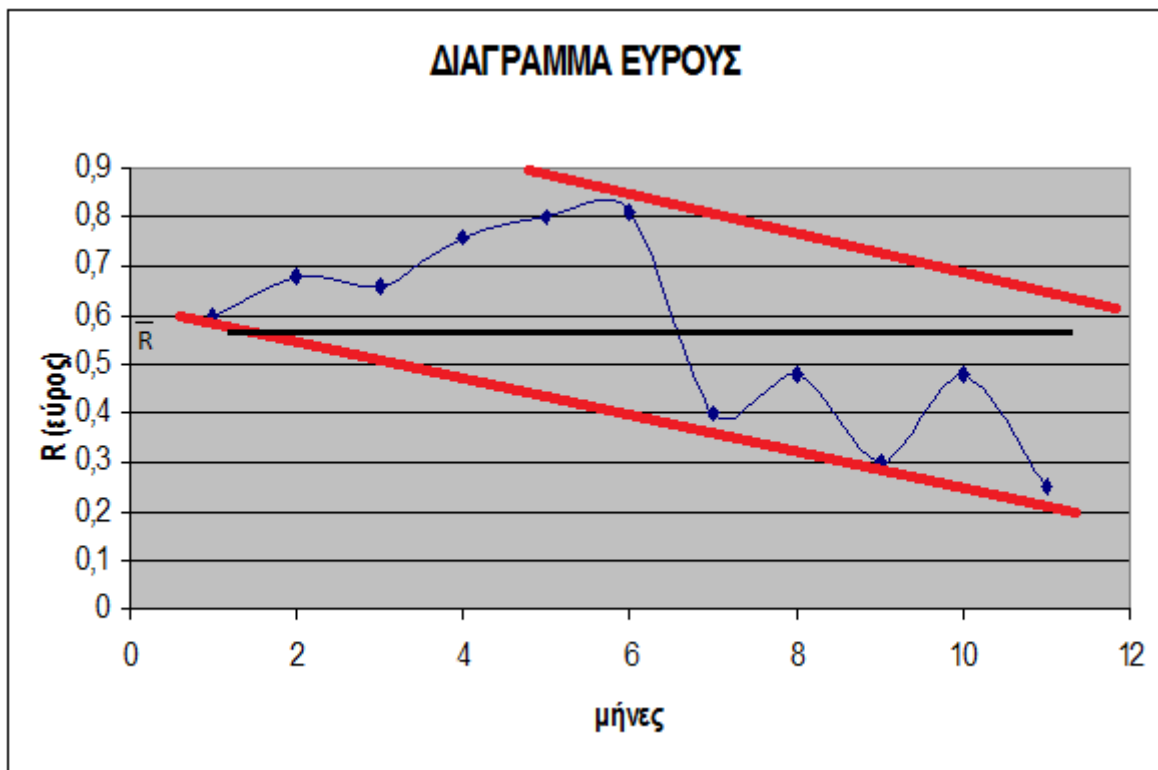
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ HI - LOW



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΟΙΓΜΕΝΟΥ ΕΥΡΟΥΣ



ΕΥΡΟΣ

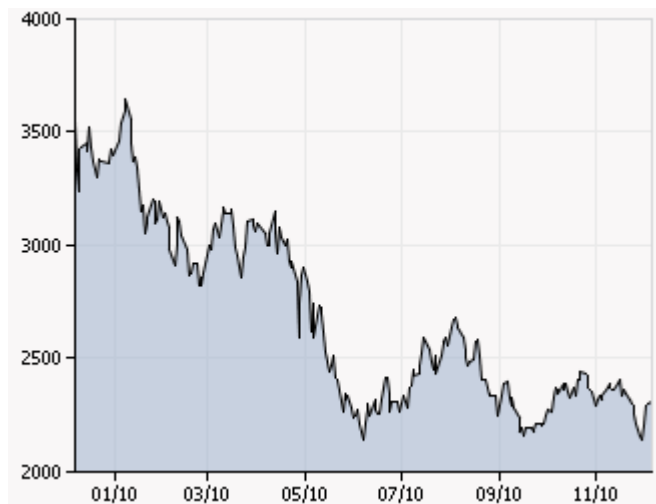


II. ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ



FTSE ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΑ



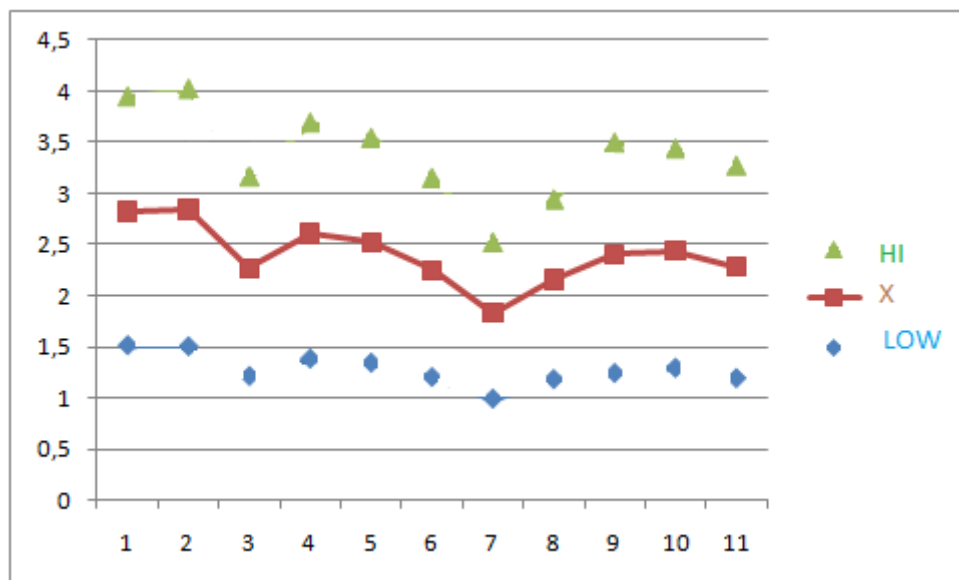
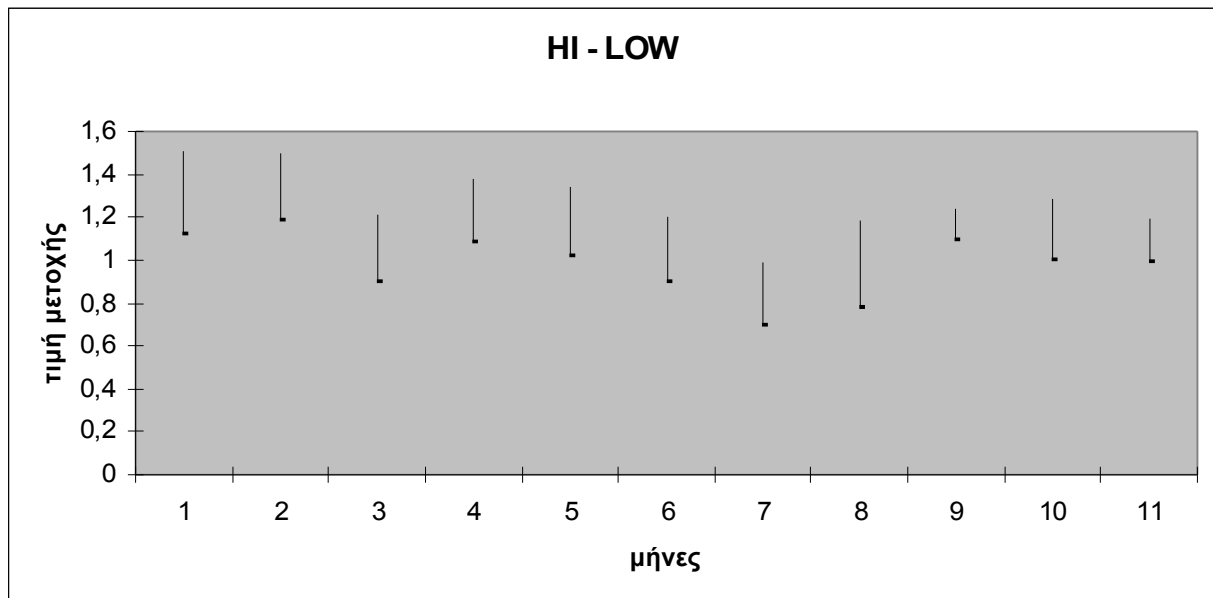
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ



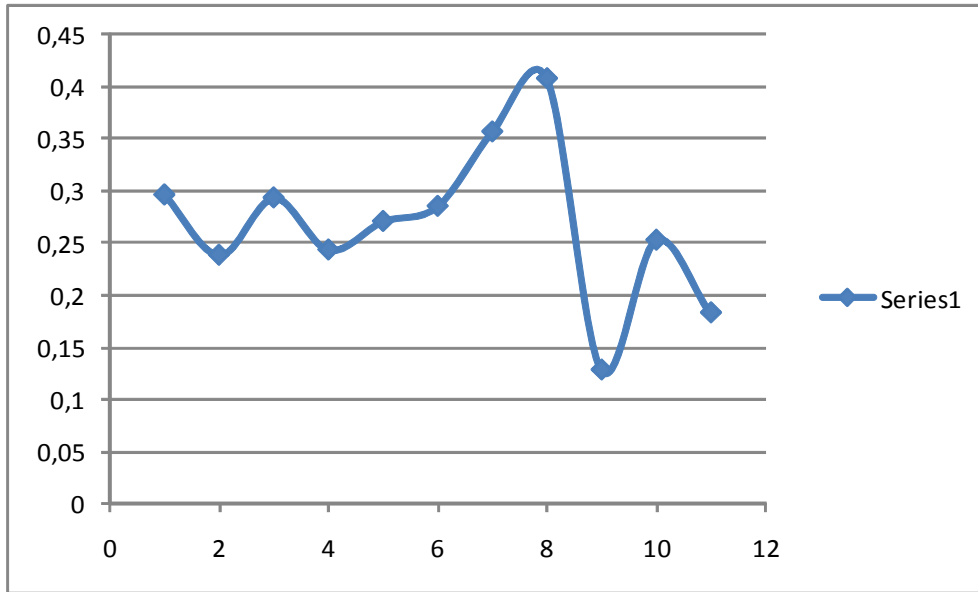
ΣΧΟΛΙΑ:

Παρατηρώντας τους τρεις πρώτους δείκτες βλέπουμε ότι το πρώτο εξάμηνο έχουμε αρκετά καλή συσχέτιση στις πτώσεις και στις ανόδους των δεικτών με τη μόνη διαφορά ότι ο Δείκτης της μετοχής της Δομικής Κρήτης έχει μεγαλύτερες κλίσεις σε ανόδους τιμών και πτώσεις.

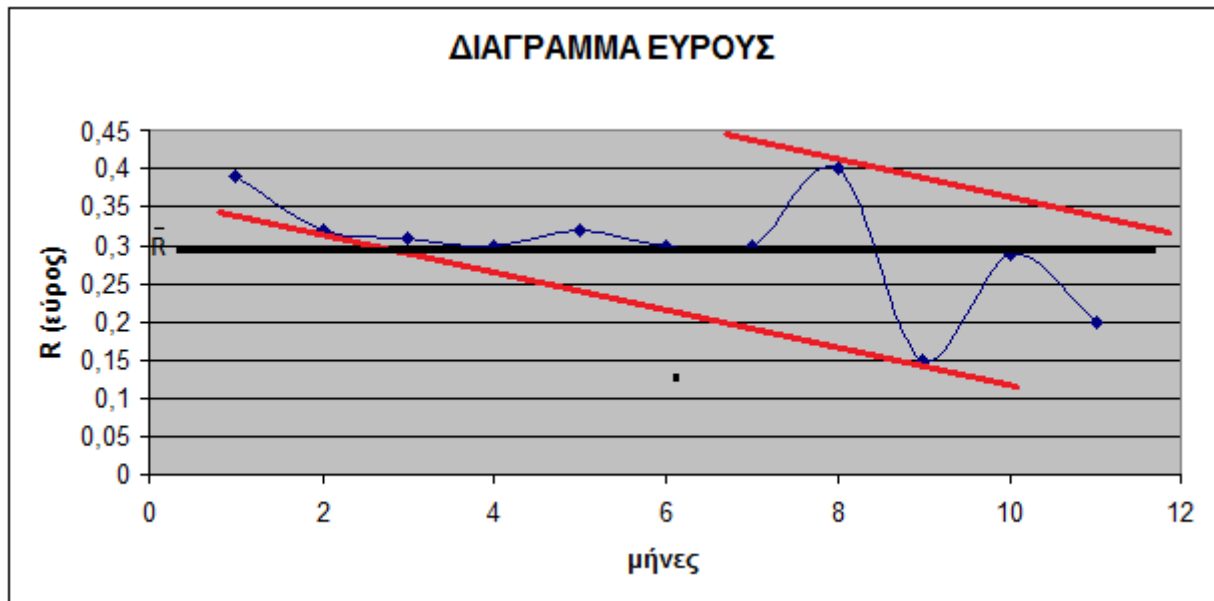
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ HI - LOW



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΟΙΓΜΕΝΟΥ ΕΥΡΟΥΣ



ΕΥΡΟΣ

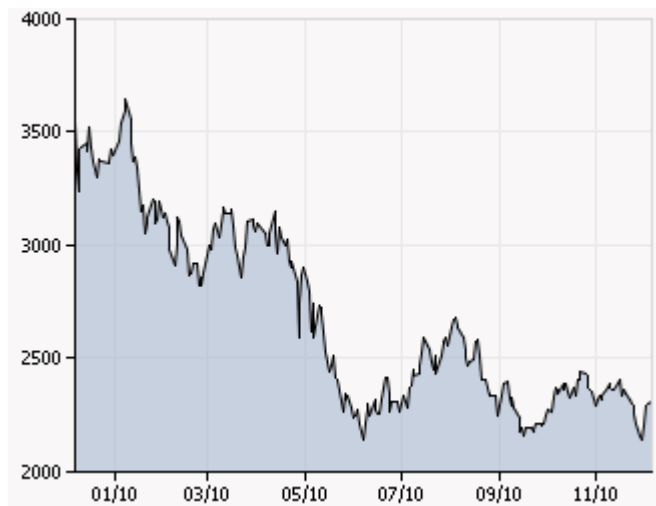


III. UNIBIOS

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ



FTSE ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΑ



ΔΕΙΚΤΗΣ ΒΙΟΣΚ

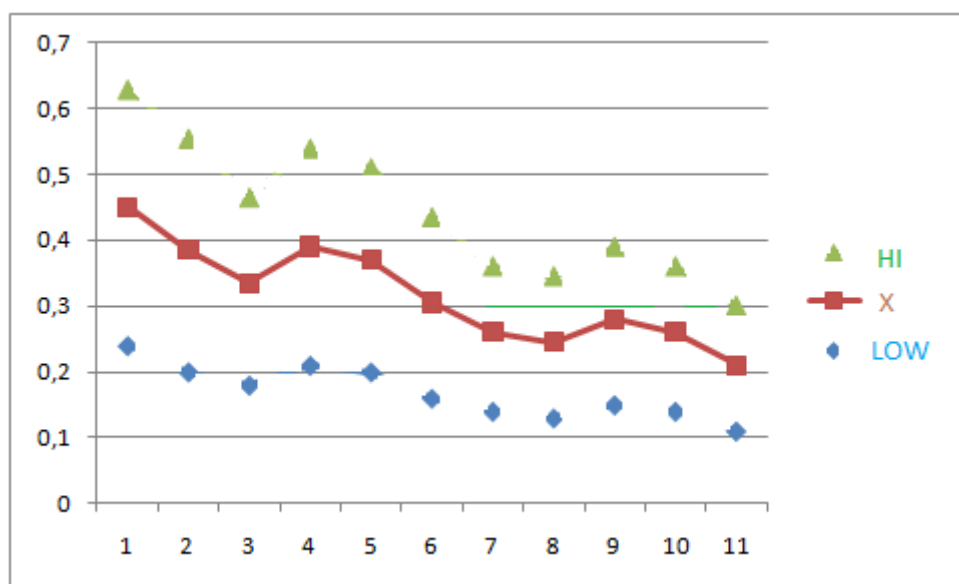
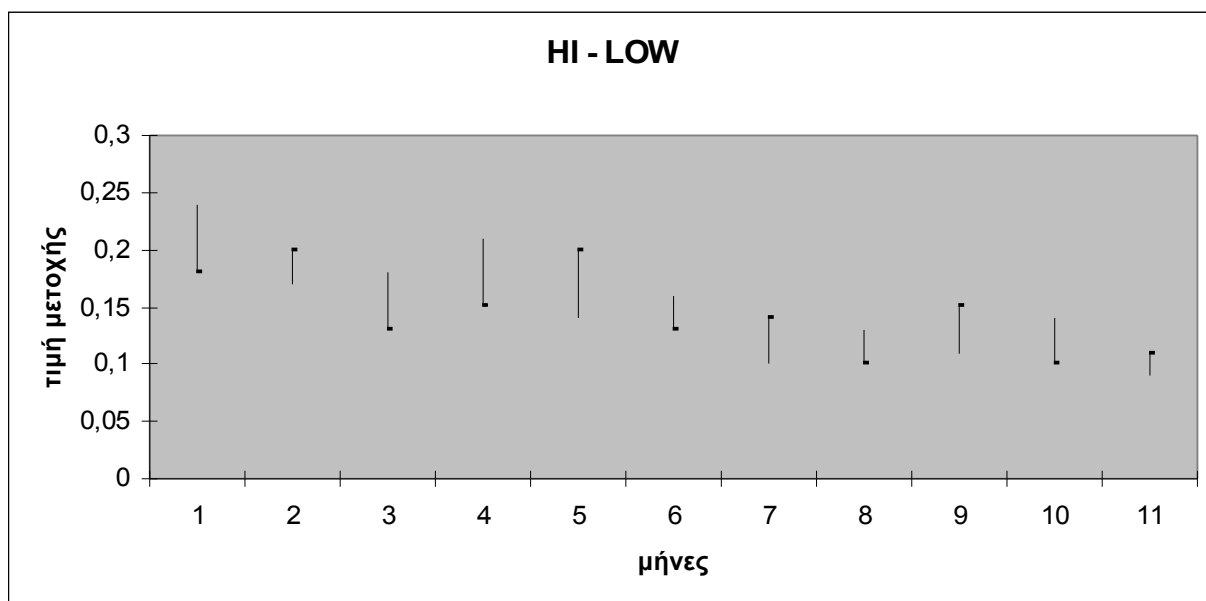


ΣΧΟΛΙΑ:

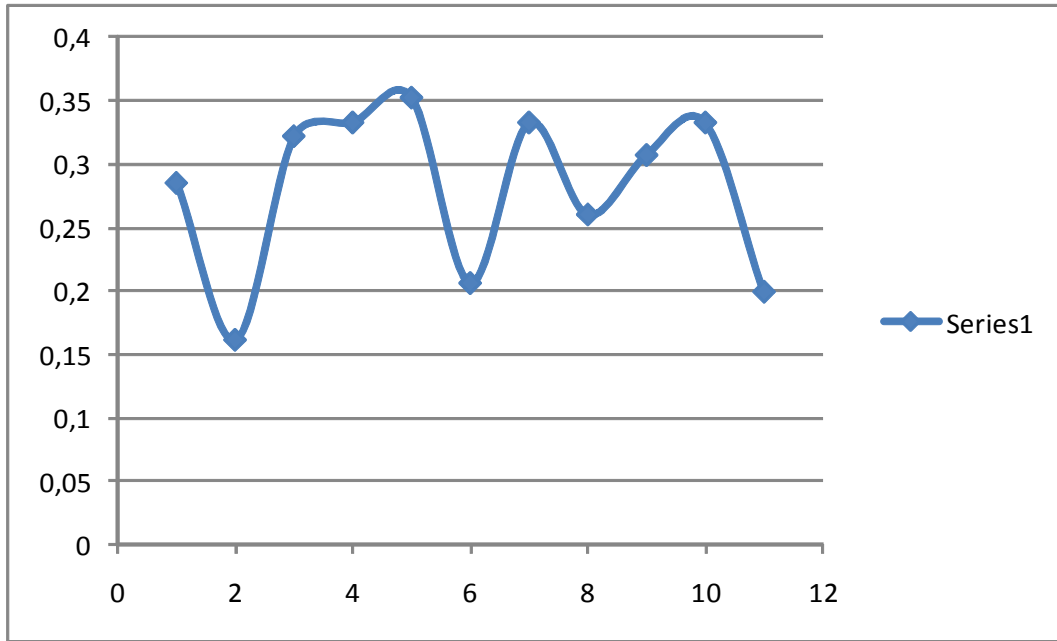
Παρατηρώντας τους τρεις παραπάνω δείκτες βλέπουμε ότι ο Δείκτης τις μετοχής της Unibios έχει αρκετά καλή συσχέτιση με τους δείκτες του Κατασκευαστικού Κλάδου και του Γενικού δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η διαφορά που παρατηρούμε βέβαια είναι ότι ο δείκτης της μετοχής της Unibios έχει αρκετά μεγαλύτερες κλίσεις σε ανόδους και πτώσεις των δύο άλλων δεικτών.

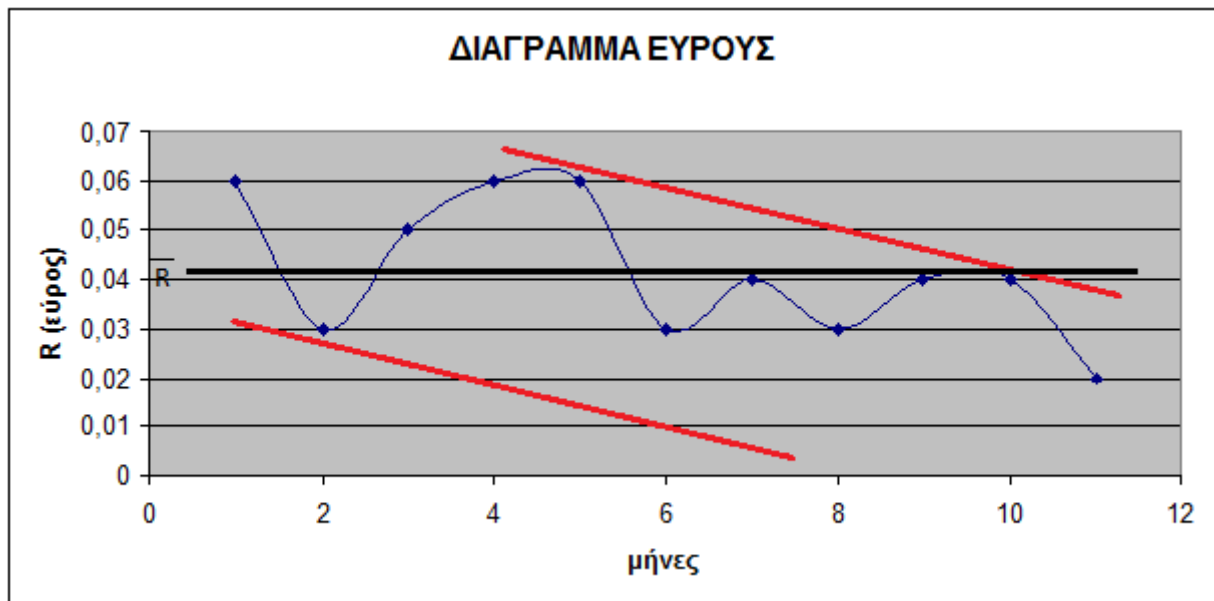
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ HI – LOW



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΟΙΓΜΕΝΟΥ ΕΥΡΟΥΣ



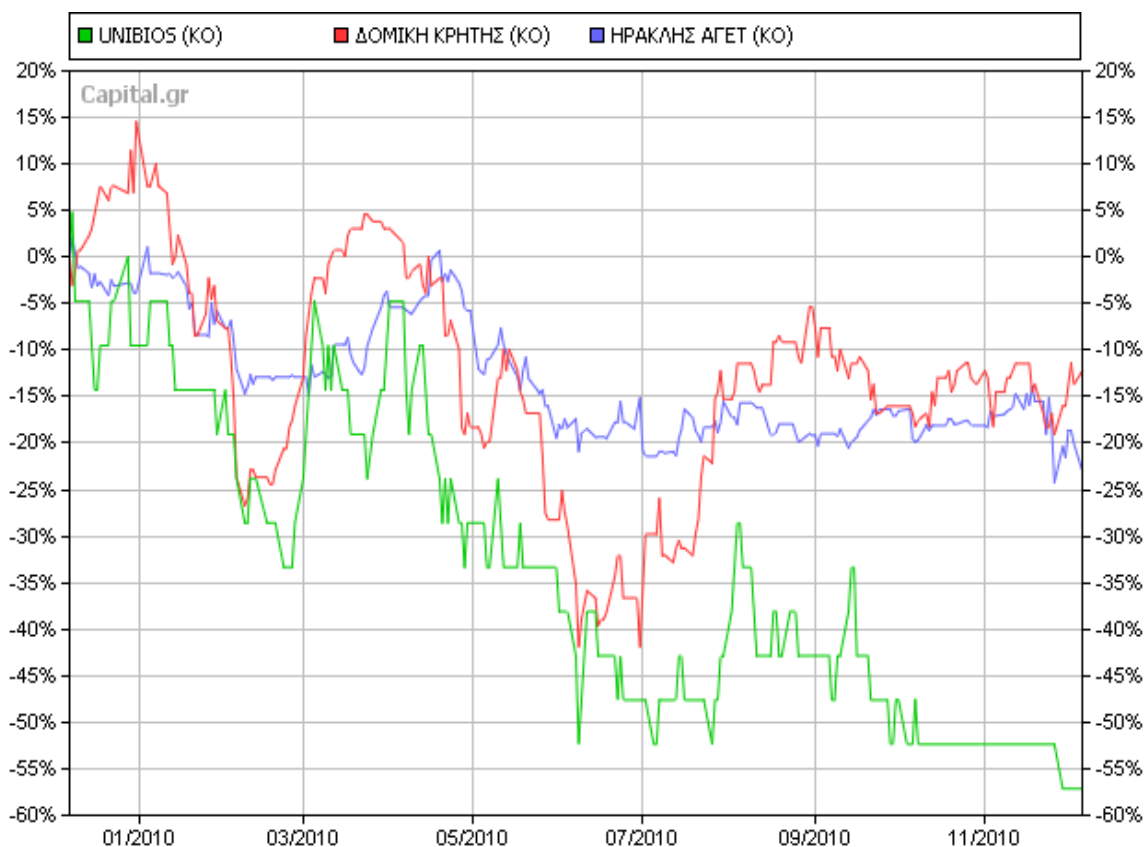
ΕΥΡΟΣ



Δ΄ ΜΕΡΟΣ

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΓΡΑΦΗΜΑΤΩΝ

ΣΥΓΚΡΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΗΜΑ ΠΟΣΟΣΤΟΥ (%) ΑΞΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
UNIBIOS
ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ
και ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ



ΣΧΟΛΙΑ ΓΡΑΦΗΜΑΤΟΣ:

Στο παραπάνω γράφημα η τιμή της μετοχής με το πράσινο χρώμα είναι της εταιρείας Unibios, η τιμή μετοχής με το κόκκινο χρώμα είναι της Δομικής Κρήτης και με το μπλε χρώμα έχουμε την τιμή της μετοχής της Ηρακλής ΑΓΕΤ.

Αρχικά, παρατηρούμε ότι σε ένα έτος η τιμή της μετοχής της Unibios έχει πτώση περίπου στο 57%, η τιμή της μετοχής της Δομικής πτώση 12,5% και 22% πτώση η τιμή της μετοχής της Ηρακλής ΑΓΕΤ.

Η Unibios ξεχωρίζει αρκετά όσον αφορά την αξία της μετοχής της με το πέρας ενός έτους σε σχέση με τις άλλες δύο εταιρείες.

Στη συνέχεια πρέπει να σχολιάσουμε τη διακύμανση των τιμών των μετοχών. Η μπλε γραμμή της

Ηρακλής ΑΓΕΤ έχει αρκετά μικρή διακύμανση σε σχέση με τις δύο άλλες μετοχές. Η Δομική Κρήτης και η Unibios έχουν αρκετά σκαμπανεβάσματα, μικρά και μεγάλα.

Όσον αφορά πιο συγκεκριμένα την Δομική Κρήτης, έχουμε αρκετά μεγάλη πτώση τον 2ο μήνα του 2010 και από τον 4ο έως τον 6ο μήνα. Μεγάλη άνοδο έχουμε κατά τον 3ο μήνα του έτους και από τον 6ο έως τον 8ο.

Η τιμή της μετοχής της Unibios έχει ένα ιδιαίτερο διάγραμμα, γιατί σχεδόν καθ'όλη τη διάρκεια φθίνει εκτός από δύο χρονικές περιόδους, τον Μάρτιο και τον Αύγουστο του 2010. Πρέπει να αναφερθεί ότι η πτώση είναι αρκετά μεγάλη και συνεχόμενη και ιδιαίτερα από τον Ιανουάριο έως το Μάρτιο και από τον Απρίλιο έως τον Ιούλιο. Λίγα ήταν τα κλεισίματα με θετικό πρόσημο.

ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ

Στην συγκεκριμένη Πτυχιακή εργασία θα αναφερθούμε σε τρεις διαφορετικούς τύπους επενδυτών. Ο Θεσμικός επενδυτής, ο Μηχανολόγος επενδυτής και ο Trader (Τζογαδόρος) επενδυτής.

Η λογική του Θεσμικού επενδυτή είναι ότι δεν αποσκοπεί στο άμεσο κέρδος, αλλά στα μακροχρόνια κέρδη. Επιλέγει εταιρείες, οι οποίες δραστηριοποιούνται αρκετά χρόνια στο χώρο και λαμβάνει υπόψη του το ιστορικό κάθε εταιρείας που πρόκειται να επενδύσει. Δεν χρειάζεται να έχει συνέχεια μάτια και αυτιά ανοιχτά για πτώσεις ή αυξήσεις στις τιμές των μετοχών του.

Ο Trader επενδυτής αποσκοπεί κυρίως στο γρήγορο, άμεσο κέρδος. Δεν ενδιαφέρεται σχεδόν καθόλου για το ιστορικό της εταιρείας που επενδύει. Συνήθως επενδύει σε μετοχές, οι οποίες έχουν μεγάλη διακύμανση για άμεση αύξηση της τιμής της μετοχής του και λαμβάνει αρκετό ρίσκο σε κάθε κίνησή του. Είναι απαραίτητο στοιχείο του χαρακτήρα του να έχει συνεχώς μάτια και αυτιά ανοιχτά για να πουλάει και να αγοράζει συνεχώς έτσι ώστε να έχει όσο το δυνατόν μεγαλύτερα κέρδη και μικρότερες ζημιές.

Ο Μηχανολόγος επενδυτής είναι αυτός, ο οποίος έχει στοιχεία από τους δύο προηγούμενους επενδυτές. Στοιχεία του χαρακτήρα του κατά τα 2/3 από τον Θεσμικό και κατά το 1/3 από τον τζογαδόρο επενδυτή.

Με βάση τώρα όλα τα παραπάνω στοιχεία είναι εύκολο να καταλάβουμε τι κινήσεις θα έκανε κάθε είδος από τους επενδυτές.

Διακύμανση και διάγραμμα hi-low:

Ο Θεσμικός θα διάλεγε κατά πάσα πιθανότητα την μετοχή της ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ και ο Trader τη μετοχή της Unibios ή της Δομικής Κρήτης, διότι έχουν αρκετά μεγαλύτερη διακύμανση από του ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ. Δηλαδή, η διακύμανση της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ είναι ναί μεν λίγο μεγαλύτερη από της Δομικής Κρήτης, αλλά και η τιμή της μετοχής της είναι αρκετά μεγαλύτερη, πράγμα που κάνει την μετοχή του ΗΡΑΚΛΗΣ πιο σταθερή μετοχή στο χρόνο.

Από αυτό το διάγραμμα ο Trader θα επέλεγε τη μετοχή της Unibios, γιατί η τιμή της μετοχής έχει αρκετά μεγάλη διακύμανση και η τιμή της μετοχής είναι αρκετά μικρή.

Διάγραμμα ανοιγμένου εύρους:

Η μέση τιμή του διαγράμματος ανοιγμένου εύρους της ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ είναι 0,11, ενώ η μέση τιμή της Δομικής Κρήτης και της Unibios είναι 0,27 και 0,28 αντίστοιχα.

Συνεπώς, από το διάγραμμα του ανοιγμένου εύρους ο Θεσμικός επενδυτής θα επένδυε στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, ενώ ο Trader επενδυτής ή στη Δομική Κρήτης ή στην Unibios.

P/E:

Όσον αφορά το δείκτη P/E για επιλογή εταιρείας ο Θεσμικός θα διάλεγε χωρίς και πολύ σκέψη την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, γιατί έχει την χαμηλότερη (καλύτερη) τιμή 12,6 , ενώ η Δομική Κρήτης έχει 25,9 και η Unibios 14,6.

Ο Trader επενδυτής εδώ δεν θα επέλεγε ΗΡΑΚΛΗ, αλλά Δομική Κρήτης, η οποία έχει και το μεγαλύτερο (χειρότερο) δείκτη 25,9.

Η επιλογή του μηχανολόγου σύμφωνα με αυτό το δείκτη μόνο είναι η μετοχή της Unibios με ενδιάμεση τιμή 14,6 σε σχέση τις άλλες δύο.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ:

Σύμφωνα με το δείκτη της μερισματικής απόδοσης το 2009 μόνο η μετοχή της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ έδωσε μέρισμα με μερισματική απόδοση ίση με 5,25 %. Συνεπώς, αν θέλουμε να κρίνουμε μόνο από το συγκεκριμένο δείκτη την επιλογή των τριών διαφορετικών επενδυτών και οι τρεις επενδυτές θα επέλεγαν την μετοχή της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, γιατί είναι η μοναδική από τις τρεις, η οποία είχε κέρδος.

ΚΕΡΔΗ:

Σύμφωνα με τα κέρδη του 2009 κανείς από τους τρεις επενδυτές δεν θα επέλεγε την Unibios, γιατί η συγκεκριμένη εταιρεία είχε παθητικό στα κέρδη με τιμή 1.316.000 ευρώ περίπου. Και οι τρεις λοιπόν επενδυτές θα επέλεγαν ή την μετοχή της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ με κέρδη 15.691.000 ευρώ, ή της Δομικής Κρήτης με 631.000 ευρώ.

Πιο συγκεκριμένα ο Θεσμικός επενδυτής θα επέλεγε σίγουρα τον ΗΡΑΚΛΗ ΑΓΕΤ, σαν η πιο σίγουρη και δυνατή εταιρεία από τις τρεις στο χώρο. Με την ίδια λογική και ο Μηχανολόγος επενδυτής θα ακολουθούσε την επιλογή του Θεσμικού επενδυτή, ενώ ο Trader ίσως να μην ακολουθούσε την πορεία των δύο άλλων, λόγω του ότι επιλέγει το μεγαλύτερο ρίσκο για μεγαλύτερα κέρδη.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Όσον αφορά τις υποχρεώσεις δανείων μακροπρόθεσμα ή βραχυπρόθεσμα, ο τζίρος της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ είναι αρκετά μεγαλύτερος, που φανερώνει ότι είναι η δυνατότερη και μεγαλύτερη εταιρεία στο χώρο. Ο Θεσμικός και ο Μηχανολόγος επενδυτής θα επέλεγαν σίγουρα την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Ο Trader επενδυτής θα επέλεγε μάλλον μια από αυτές τις δύο, γιατί αν λάμβανε υπόψη του ότι η Unibios εταιρεία έχει παθητικό στα έσοδα και τόσα έξοδα, σίγουρα θα είχε προβλήματα στο κοντινό μέλλον.

Από όλους τους παραπάνω σχολιασμούς η επιλογή του Θεσμικού επενδυτή τείνει στην μετοχή της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ. Η επιλογή του Μηχανολόγου επενδυτή θα προερχόταν από το σε ποια κατάσταση βρίσκεται τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Αν δηλαδή είχε κέρδη θα επένδυε στην ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ (2/3) για να λάβει μακροχρόνια περισσότερα κέρδη, αλλιώς αν είχε ζημιές θα επένδυε στην Unibios ή στην Δομική Κρήτης (1/3), για να καλήψει τις ζημιές του άμεσα. Ο Trader επενδυτής θα επέλεγε κατά πάσα πιθανότητα ή Δομική Κρήτης ή Unibios, οι οποίες εταιρείες ενδίδνυται στο άμεσο κέρδος, αλλα και ζημία.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ

Ένα γενικό συμπέρασμα που πρέπει να αναφέρουμε στη συγκεκριμένη Πτυχιακή εργασία, είναι ότι αν δούμε συνολικά το διάγραμμα απόδοσης των τριών μετοχών είναι και στις τρεις εταιρείες αρνητικό για τη χρονική διάρκεια του τελευταίου έτους.

Συνεπώς, οι θεσμικοί επενδυτές είναι δύσκολο να διαλέξουν γενικά μετοχές αυτήν την περίοδο γιατί τα μακροχρόνια κέρδη ίσως να αργήσουν αρκετά να έρθουν. Οι τζογαδόροι επενδυτές ρισκάρουν συνεχώς μιας και υπάρχουν συνεχών εταιρείες με μεγάλες διακυμάνσεις τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Όσον αφορά τους Μηχανολόγους επενδυτές έχουν στοιχεία και από τις δύο κατηγορίες επενδυτών, αλλά ποτέ δεν συμπεριφέρονται μόνο ως θεσμικοί ή τζογαδόροι. Συμπεριφέρονται αναλόγως την ήδη μέχρι τώρα του χαρτοφυλακίου τους για την περαιτέρω αύξηση του χαρτοφυλακίου τους.

ΕΠΙΛΟΓΟΣ

Η συγκεκριμένη Πτυχιακή εργασία είχε σαν κύριο σκοπό να μελετήσουμε τα ιστορικά στοιχεία τριών εταιρειών της ΗΡΑΚΛΗΣ ΑΓΕΤ, της ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ και της UNIBIOS, οι οποίες βρίσκονται στον Κατασκευαστικό Κλάδο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών και να ενημερωθούμε γενικά για αυτές, μελετώντας διάφορα στοιχεία των μετοχών τους.

Εκτός αυτού, σκόπος επίσης ήταν να συμπεράνουμε αποτελέσματα για το πως μπορεί κάποιος επενδυτής να επενδύσει σε κάποια μετοχή εκ των τριών, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του χαρακτήρα του.

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

[1] Χρηματοοικονομική Διοίκηση και Χρηματιστηριακές Αγορές, Καραθανάσης

ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

[2] www.google.com

[3] www.wikipedia.com

[4] www.yahoo.com

[5] www.capital.gr

[6] www.naftemporiki.gr

[7] www.ase.gr

[8] www.domik.gr

[9] www.unibios.gr

[10] www.lafarge.gr

[11] www.ependitis.gr