

ΕΠΩΝΥΜΟ: ΚΑΤΣΑΠΡΙΝΗ

ΟΝΟΜΑ: ΕΛΙΣΑΒΕΤ

Α.Μ.: 6827

ΕΞΑΜΗΝΟ: ΠΤ΄ΣΤ΄

ΣΧΟΛΗ: ΣΔΟ

ΤΜΗΜΑ: ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΘΕΜΑ:

**ΥΠΑΓΩΓΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ, Ή
ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ, ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ, ΜΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ
(LOGISTICS)**

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Γ.ΓΑΛΥΦΙΑΝΑΚΗΣ

Πίνακας περιεχομένων

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1^ο

<i>ΕΝΝΟΙΑ-ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ (Logistics)</i>	5
Διαχείριση Εφοδιαστικής Αλυσίδας	5
Logistics	5
Πεδίο Εφαρμογής των logistics	6
Business Logistics.....	8
Επιχείρηση logistics τμήματα και υπηρεσίες	9

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2^ο

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3299/2004 ΠΕΡΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ (logistics)	10
Σκοπός και είδη παρεχόμενων ενισχύσεων.....	10
Περιεχόμενο επενδυτικών σχεδίων	11
Διαίρεση της επικράτειας	12
Υπαγόμενα επενδυτικά σχέδια	13
Ποσοστό επιχορήγησης κάλυψης δαπανών	16
Πρόσθετο ποσοστό ενίσχυσης βάση το μέγεθος της επιχείρησης *	17
Ενισχυόμενες δαπάνες	18
Προϋποθέσεις, περιορισμοί και όροι για τη χορήγηση των ενισχύσεων	20
Δαπάνες που δε συμπεριλαμβάνονται στις ενισχυόμενες.....	20
Ίδια συμμετοχή του επενδυτή.....	21
Αναμόρφωση ενισχυόμενου κόστους επένδυσης	21
Προθεσμία ολοκλήρωσης-Δυνατότητα παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης επένδυσης.....	21
Έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων	22
Επενδυτικό δάνειο.....	22
Καταβολή της επιχορήγησης του κόστους επένδυσης.....	23
Απαγόρευση εκχώρησης - Εξαιρέσεις	24
Υποχρεώσεις ενισχυόμενων επιχειρήσεων - Συνέπειες μη τήρησης – Κυρώσεις	25
Κριτήρια υπαγωγής στο καθεστώς των ενισχύσεων.....	27
Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων στον Ν.3299/04	28

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3^ο

<i>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΥΠΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΣΤΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3299/04</i>	30
Σκοπός και είδη παρεχόμενων ενισχύσεων.....	30
Χρηματοδοτικό σχήμα	31
Απεικόνιση με χρήση πίνακα ποσοστών χρηματοδοτικού σχήματος.....	32
Συνολικό Χρηματοδοτικό Σχήμα.....	33
Συμβατική Επένδυση	33
Δαπάνες Μελετών Συμβούλων	34
Σύνολο Επένδυσης.....	35
Συμβατική Και Δαπάνες Μελετών Συμβούλων	35
Στοιχεία φορέα της επένδυσης	36
Τόπος εγκατάστασης μονάδας.....	36
Απασχόληση	37
Παρεχόμενες Υπηρεσίες	38
Απεικόνιση Με Χρήση Πινάκων Κόστους επένδυσης	41
Κτιριακές Εγκαταστάσεις	41
Μηχανολογικός εξοπλισμός συστήματος παραγωγής.....	42
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός συστήματος παραγωγής	43
Δαπάνες μελετών και συμβούλων	43
Συνοπτική Περιγραφή του κόστους της επένδυσης.....	44
Ανάλυση προβλεπόμενου κύκλου εργασιών.....	45
Αποσβέσεις.....	46
Δανειοδότησης επένδυσης	47
Πίνακας εξυπηρέτησης δανείου.....	48
Προβλεπόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	49
Βασική ανάλυση αριθμοδεικτών.....	50
Προβλεπόμενες ταμειακές ροές	52
Υπολογισμός καθαρής παρούσα αξίας.....	53
Συμπέρασμα χρηματοοικονομικής ανάλυσης	54

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4^ο

<i>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΩΝ LOGISTICS ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ</i>	55
Στοιχεία του κλάδου	55
Η χρονική πορεία του κλάδου στην Ελλάδα	56
Ρυθμός ανάπτυξης εταιρειών logistics στην Ελλάδα	57
Λόγοι που οι επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας έχουν αρκετά υψηλό ρυθμό ανάπτυξης.	58
Τα πλεονεκτήματα των εταιρειών logistics.....	59
Τα μειονεκτήματα των εταιρειών logistics	60
Ο κλάδος των logistics σε σχέση με την παγκόσμια οικονομική κρίση.....	60
Διαχρονικές αδυναμίες του κλάδου	61
Προτάσεις για βελτιστοποίηση του κλάδου	61
Βιβλιογραφία.....	62

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1^ο

ΕΝΝΟΙΑ-ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ (Logistics)

Διαχείριση Εφοδιαστικής Αλυσίδας

Η Διαχείριση Εφοδιαστικής Αλυσίδας αναφέρεται στο σχεδιασμό και τη διαχείριση όλων των ενεργειών-δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τις διαδικασίες προμήθειας, την παραγωγή-μεταποίηση και όλες τις δραστηριότητες της διανομής. Επιπλέον, συμπεριλαμβάνει το συντονισμό και τη συνεργασία με όλους τους εταίρους του καναλιού εφοδιασμού, που μπορεί να είναι προμηθευτές, μεσάζοντες, εταιρείες παροχής υπηρεσιών Third Party Logistics (3PL) και πελάτες.

Κατ' ουσία, η Διαχείριση Εφοδιαστικής Αλυσίδας ενοποιεί και ολοκληρώνει το σχεδιασμό, τις προμήθειες, την παραγωγή, την αποθήκευση, τη μεταφορά και τις πωλήσεις τόσο μέσα στις επιχειρήσεις όσο και μεταξύ αυτών.

Logistics

Logistics είναι εκείνο το τμήμα της Διαχείρισης Εφοδιαστικής Αλυσίδας που σχεδιάζει, υλοποιεί και ελέγχει την αποδοτική και αποτελεσματική κανονική και αντίστροφη ροή και αποθήκευση των προϊόντων, υπηρεσιών και των σχετικών πληροφοριών από το σημείο προέλευσης τους έως το σημείο κατανάλωσης τους, ώστε να ικανοποιηθούν οι απαιτήσεις των πελατών.

Ενδεικτικές περιοχές εφαρμογών των Logistics περιλαμβάνουν τα: Business Logistics, Systems Logistics, Maritime Logistics, Logistics Υγείας, Logistics Στρατού, Περιβαλλοντικά Logistics, City Logistics, Crisis Logistics, Logistics Υπηρεσιών, Agro-logistics και Reverse Logistics.

Πεδίο Εφαρμογής των logistics

Τα Logistics βρίσκουν εφαρμογή σε δύο κυρίως πεδία:

Το πρώτο πεδίο είναι η επιχείρηση, η οποία πρέπει να οργανώσει την εισροή, την εσωτερική διακίνηση και την εκροή υλικών και προϊόντων κατά τέτοιον τρόπο, έτσι ώστε να εξασφαλίζει τη μέγιστη ικανοποίηση των πελατών της.

Το δεύτερο πεδίο είναι η εφοδιαστική αλυσίδα, η οποία αποτελείται από όλες εκείνες τις επιχειρήσεις και οργανισμούς που είναι απαραίτητοι έτσι ώστε ένα προϊόν, από πρώτες ύλες να καταλήξει στον τελικό πελάτη.

Τα Logistics αφορούν σε:

Απαιτήσεις:

Οι δραστηριότητες των Logistics εμπλέκονται με την ανάλυση, σύνθεση και καθορισμό των πόρων που απαιτούνται να επιτύχουμε ένα σκοπό ή να φέρουμε σε πέρας μία επιχείρηση κάτω από συγκεκριμένες συνθήκες. Ο συνολικός στόχος, του να καθορίσουμε απαιτήσεις είναι μία λειτουργία σχεδιασμού που εμπλέκει ταυτόχρονα και την στρατηγική και τα Logistics. Ο καταμερισμός των κυρίων διαθέσιμων πόρων, αν είναι λιγότεροι από τους απαιτούμενους και η αξιολόγηση του αποτελέσματος των ελλείψεων για την επίτευξη των κυρίων στόχων, είναι κύριες ευθύνες της στρατηγικής και όχι λειτουργία των Logistics.

Σχεδιασμό:

Αυτή η λειτουργία περιλαμβάνει όλο το πλάνο του σχεδιασμού μέσα από λεπτομερή σχεδιασμό των προϊόντων, συστημάτων και υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων της ανάπτυξης, δοκιμής και αξιολόγησης του σχεδιασμού. Το Logistics Engineering έχει να κάνει με τον σχεδιασμό του εφοδιασμού και της συντήρησης κάτω από το πρίσμα της αποτελεσματικότητας κόστους, σε αντίθεση του σχεδιασμού της εύκολης παραγωγής ή χρήσης.

Εφοδιασμό:

Αυτή η περιοχή εμπλέκει τον φυσικό εφοδιασμό και διανομή όλων των διαθέσιμων πόρων π.χ. προμήθειες, συσκευασία, Διοίκηση Αποθεμάτων, διακίνηση και μεταφορές, ιχνηλασιμότητα προϊόντων, διαδικασία παραγγελιών, αποθήκευση κ.λ.π. Υπάρχουν λειτουργίες που δημιουργούν 'χρονική και χωροταξική χρησιμότητα' σε αντίθεση με τις λειτουργίες παραγωγής που χρησιμοποιούν 'χρησιμότητα τυποποίησης' και τις λειτουργίες του marketing που δημιουργούν 'χρησιμότητα ιδιοκτησίας'.

Συντήρηση:

Η συντήρηση εκλαμβάνεται ευρέως σαν την διατήρηση των εγκαταστάσεων, προϊόντων, ανθρώπινου δυναμικού, συστημάτων και υπηρεσιών των παραγωγών και χρηστών, συμπεριλαμβανομένης της προστασίας, διατήρησης και ανάκτησης όλων των διατιθέμενων πόρων.

Πόρους:

Πρώτες ύλες (υλικά),εξοπλισμός εγκαταστάσεις, Προσωπικό, συμπεριλαμβανομένων των κεφαλαίων και πληροφοριών. Τα Logistics συχνά συνδέονται με την διοίκηση των υλικών, όμως οι τεχνικές της διοίκησης των υλικών μπορούν επίσης να εφαρμοσθούν στην διοίκηση του ανθρώπινου δυναμικού, χρημάτων και πληροφοριών.

Οι δραστηριότητες των Logistics συμπληρώνουν και υποστηρίζουν την στρατηγική και την τακτική. Υποστηρίζουν τους στόχους, τα σχέδια και τις επιχειρησιακές δραστηριότητες των συστημάτων. Τα υποστηριζόμενα συστήματα μπορεί να είναι Οργανισμοί ή μεμονωμένα άτομα.

Ο παραπάνω ορισμός των Logistics δεν δηλώνει ότι τα Logistics προσδιορίζουν τις απαιτήσεις, ούτε ότι είναι μηχανικός σχεδιασμός, ούτε ότι είναι διοίκηση. Δηλώνει μόνο ότι: όταν μία προκαθορισμένη διοίκηση, συγκεκριμένη τεχνική μεθοδολογία και συγκεκριμένες τεχνικές δραστηριότητες, εμπλέκονται με ειδικές λειτουργίες υποστήριξης , τότε ο συνδυασμός των παραγόντων αυτών αποτελεί εφαρμογή των Logistics

Business Logistics

Business Logistics είναι η διαδικασία του σχεδιασμού, της υλοποίησης και του ελέγχου της επιτυχημένης και της αποτελεσματικής ροής των πάσης φύσεως υλικών, από την πρώτη ύλη μέχρι το τελικό προϊόν, και όλων των σχετιζομένων πληροφοριών, από την πηγή προμήθειας μέχρι τον τελικό καταναλωτή.

Ερμηνεύοντας τον παραπάνω ορισμό διαπιστώνουμε ότι στην σύγχρονη επιχείρηση τα logistics είναι υπεύθυνα για την διάθεση όλων των κατηγοριών υλικών (από την πρώτη ύλη μέχρι το έτοιμο προϊόν) στην κατάλληλη ποσότητα, ποιότητα, τόπο και χρόνο και στο χαμηλότερο δυνατό κόστος, αξιοποιώντας όλους τους διατιθέμενους πόρους.

Συνεπώς Logistics στην σύγχρονη επιχείρηση σημαίνει τις παρακάτω δραστηριότητες οι οποίες για να υλοποιηθούν εμπλέκονται και συνεργάζονται σχεδόν όλα τα τμήματα της σύγχρονης επιχείρησης.

1. Διανομή των προϊόντων από την επιχείρηση μέχρι τον τελικό καταναλωτή.
2. Υποστήριξη της παραγωγής με όλο το απαιτούμενο στην κάθε φάση υλικό (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα προϊόντα, υλικά συσκευασίας κ.λ.π.)
3. Προμήθειες για την απόκτηση όλου του απαραίτητου υλικού για την υλοποίηση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Για να υλοποιηθούν οι παραπάνω δραστηριότητες, εμπλέκονται και συνεργάζονται σχεδόν όλα τα τμήματα της σύγχρονης επιχείρησης.

Επιχείρηση logistics τμήματα και υπηρεσίες

- **Μεταφορικά μέσα:**
προκειμένου να μεταφερθεί το προϊόν από και προς την επιχείρηση.
- **Management Διανομών:**
Καθορισμός βελτιστοποιημένων δρομολογίων, χρόνων παράδοσης των προϊόντων κ.λ.π.
- **Αποθηκευτικοί Χώροι:**
Θέση, μέγεθος, εξοπλισμός κλπ. ,
- **Αποθέματα:**
- Καθορισμός ειδών, ύψους αποθεμάτων, σημείων αναπαραγγελίας μοντέλων παρακολούθησης των αποθεμάτων, πολιτικής ελέγχου κλπ.
- **Ιχνηλασιμότητα:**
Υποτύπωση του τι έχουμε διαθέσει που και τι έχουμε προμηθευτεί από πού. Η υποτύπωση αυτή αποδεικνύεται πολύτιμη σε περιπτώσεις ανακλήσεως προϊόντων.
- **Προμήθειες:** Επιλογή πηγών προμήθειας, καθορισμός κριτηρίων επιλογής προμηθευτών, καθορισμός πολιτικής ποιότητας πρώτων υλών κλπ.
- **Προσωπικό:** Απαιτήσεις σε προσωπικό ποσοτικά και ποιοτικά για την υλοποίηση του συγκεκριμένου επιχειρηματικού έργου.
- **Εκπαίδευση:** Προσδιορισμός και παροχή της απαιτούμενης εκπαίδευσης στο προσωπικό προκειμένου να είναι σε θέση να φέρει σε πέρας με επιτυχία το έργο που του έχει ανατεθεί.
- **Εγκαταστάσεις:** Προσδιορισμός και απόκτηση όλων των απαραίτητων εγκαταστάσεων που είναι απαραίτητες για την διεκπεραίωση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.
- **Τεκμηρίωση:** Ανάπτυξη γραπτών οδηγιών και διαδικασιών για όλες τις δραστηριότητες με τη σύνταξη εγχειριδίων και λοιπών γραπτών οδηγιών που είναι ουσιαστικές για την ορθή διεξαγωγή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.
- **Logistics Information System:** με βάση το οποίο θα επεξεργάζονται και θα αξιοποιούνται όλες οι απαραίτητες για τα Logistics, πληροφορίες.

Είναι προφανές ότι ο βαθμός συσχέτισης και αλληλεπίδρασης των τομέων δράσης των Logistics δηλαδή του physical distribution, της υποστήριξης της παραγωγής και των αγορών/προμηθειών είναι μεγάλος και απαιτεί επιτυχημένη και αποτελεσματική επιχειρηματική δράση και αρμονική συνεργασία των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2^ο

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3299/2004

ΠΕΡΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ (logistics)

Σκοπός και είδη παρεχόμενων ενισχύσεων

Με σκοπό την ενδυνάμωση της ισόρροπης ανάπτυξης, την αύξηση της απασχόλησης, την βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας, την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, την προώθηση της τεχνολογικής αλλαγής και της καινοτομίας, την προστασία του περιβάλλοντος, την εξοικονόμηση ενέργειας και την επίτευξη της περιφερειακής σύγκλισης παρέχονται σε επενδυτικά σχέδια τα ακόλουθα είδη ενισχύσεων:

- 1) Επιχορήγηση που συνίσταται στη δωρεάν παροχή από το δημόσιο χρηματικού ποσού για την κάλυψη τμήματος της ενισχυόμενης δαπάνης του επενδυτικού σχεδίου.
- 2) Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνίσταται στην κάλυψη από το δημόσιο τμήματος των καταβαλλόμενων δόσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνάπτεται για την απόκτηση καινούργιου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού.
- 3) Φορολογική απαλλαγή που συνίσταται στην απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος επί των μη διανεμόμενων κερδών από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης της πρώτης δεκαετίας από την πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, με το σχηματισμό ισόποσου αφορολόγητου αποθεματικού.
- 4) Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης από το επενδυτικό σχέδιο απασχόλησης που συνίσταται στην κάλυψη από το δημόσιο, για μια διετία, τμήματος του μισθολογικού κόστους των δημιουργούμενων, εντός της πρώτης τριετίας από την ολοκλήρωσή του επενδυτικού σχεδίου, θέσεων απασχόλησης.

Περιεχόμενο επενδυτικών σχεδίων

Τα επενδυτικά σχέδια που περιλαμβάνονται στο άρθρο αυτό, πλην αυτών που διέπονται από άλλον του υπ' αριθμ. 1628/20065 ειδικό Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, θα πρέπει να αφορούν είτε τη δημιουργία νέας μονάδας, ή την επέκταση υπάρχουσας μονάδας, ή τη διαφοροποίηση της παραγωγής μιας μονάδας προς νέα πρόσθετα προϊόντα, ή τη θεμελιώδη αλλαγή στη συνολική παραγωγική διαδικασία υπάρχουσας μονάδας.

Επενδυτικά σχέδια δεν ενισχύονται εφόσον δεν ικανοποιούν μία τουλάχιστον από τις ως άνω προϋποθέσεις.

Στις ενισχύσεις του παρόντος νόμου υπάγονται επενδυτικά σχέδια τα οποία υπερβαίνουν το ελάχιστο ύψος κατά περίπτωση ως κατωτέρω:

- Για μεγάλες επιχειρήσεις, 500.000 ευρώ
- Για μεσαίες επιχειρήσεις, 250.000 ευρώ
- Για μικρές επιχειρήσεις, 150.000 ευρώ
- Για πολύ μικρές επιχειρήσεις, 100.000 ευρώ

(* Το μέγεθος των επιχειρήσεων καθορίζεται βάσει του Κανονισμού (ΕΚ) αριθμ. 70/2001 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 12.1.2001 (ΕΛ 2001L 10/33) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.)

Διαίρεση της επικράτειας

Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, η επικράτεια κατανέμεται σε τρεις περιοχές ως εξής :

<u>ΠΕΡΙΟΧΗ</u> <u>Α'</u>	Περιλαμβάνει τους Νομούς Αττικής και Θεσσαλονίκης πλην των Βιομηχανικών Επιχειρηματικών Περιοχών (Β.Ε.ΠΕ) και των νησιών των Νομών αυτών που εντάσσονται στην Περιοχή Β'.
<u>ΠΕΡΙΟΧΗ</u> <u>Β'</u>	Περιλαμβάνει τους Νομούς της Περιφέρειας Θεσσαλίας (Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας, Τρικάλων), τους Νομούς της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδων, Δωδεκανήσου), τους Νομούς της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Κέρκυρας, Λευκάδας, Κεφαλληνίας, Ζακύνθου), τους Νομούς της Περιφέρειας Κρήτης (Ηρακλείου, Λασιθίου, Ρεθύμνου, Χανίων), τους Νομούς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Χαλκιδικής, Σερρών, Κιλκίς, Πέλλας, Ημαθίας, Πιερίας), τους Νομούς της Περιφέρειας δυτικής Μακεδονίας (Γρεβενών, Κοζάνης, Φλώρινας, Καστοριάς) καθώς και τους Νομούς της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος (Φθιώτιδας, Φωκίδας, Εύβοιας, Βοιωτίας, Ευρυτανίας).
<u>ΠΕΡΙΟΧΗ</u> <u>Γ'</u>	Περιλαμβάνει τους Νομούς της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Καβάλας, Δράμας, Ξάνθης, Ροδόπης, Έβρου), τους Νομούς της Περιφέρειας Ηπείρου (Άρτας, Πρέβεζας, Ιωαννίνων, Θεσπρωτίας), τους Νομούς της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (Λέσβου, Χίου, Σάμου), τους Νομούς της Περιφέρειας Πελοποννήσου (Λακωνίας, Μεσσηνίας, Κορινθίας, Αργολίδας, Αρκαδίας) καθώς και τους Νομούς της Περιφέρειας δυτικής Ελλάδος (Αχαΐας, Αιτωλοακαρνανίας, Ηλείας).

Υπαγόμενα επενδυτικά σχέδια

Στο καθεστώς των ενισχύσεων του νόμου αυτού υπάγονται τα ακόλουθα επενδυτικά σχέδια, όπως αυτά προσδιορίζονται για κάθε τομέα οικονομικής δραστηριότητας, τα οποία κατανέμονται σε δύο κατηγορίες προκειμένου να οριστούν οι παρεχόμενες ενισχύσεις.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1
Επενδυτικά σχέδια παραγωγής ηλεκτρισμού από ήπιες μορφές ενέργειας και ειδικότερα την αιολική, την υδροηλεκτρική, τη γεωθερμική και τη βιομάζα, ανεξαρτήτως εγκατεστημένης ισχύος επενδυτικά σχέδια συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας. Επίσης επενδυτικά σχέδια παραγωγής ηλεκτρισμού από την ηλιακή ενέργεια, εξαιρουμένων των σχεδίων παραγωγής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα ισχύος μεγαλύτερης από 2MW
Επενδυτικά σχέδια για τη μετεγκατάσταση βυρσοδεψείων από τους Νομούς Αττικής, Θεσσαλονίκης και Χανίων εντός Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (Β.Ε.ΠΕ.), στις οποίες υφίστανται οι κατάλληλες υποδομές και προβλέπεται η εγκατάστασή τους
Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής λειτουργουσών ξενοδοχειακών μονάδων ή ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους χωρίς στο διάστημα της διακοπής να έχει γίνει αλλαγή στη χρήση του κτιρίου, με την προϋπόθεση ότι με τον εκσυγχρονισμό τους αναβαθμίζονται τουλάχιστον σε κατηγορία τεσσάρων αστέρων (4*). Επίσης εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ως άνω ξενοδοχειακών μονάδων κατηγορίας τριών αστέρων (3*) και ως ενισχυόμενου κόστους ενός εκατομμυρίου (1.000.000)
Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων σε κτίρια που χαρακτηρίζονται διατηρητέα ή παραδοσιακά, τα οποία λειτουργούν ή έχουν διακόψει τη λειτουργία τους χωρίς στο διάστημα της διακοπής να έχει γίνει αλλαγή στη χρήση του κτιρίου, με την προϋπόθεση ότι με τον εκσυγχρονισμό τους αναβαθμίζονται τουλάχιστον σε κατηγορία τεσσάρων αστέρων (4*)
Εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων που αφορά στη δημιουργία συμπληρωματικών εγκαταστάσεων με την προσθήκη νέων κοινόχρηστων χώρων, νέων χρήσεων επί κοινόχρηστων χώρων, πισίνων και αθλητικών εγκαταστάσεων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον κατηγορίας τεσσάρων αστέρων (4*), με σκοπό την παροχή πρόσθετων υπηρεσιών
Μετατροπή παραδοσιακών ή διατηρητέων κτιρίων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον κατηγορίας δύο αστέρων (2*), πρώην Γ' τάξης
Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής λειτουργουσών τουριστικών οργανωμένων κατασκηνώσεων (campings) τουλάχιστον Γ' τάξης
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός συνεδριακών κέντρων
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός χιονοδρομικών κέντρων
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός αξιοποίησης ιαματικών πηγών
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός τουριστικών λιμένων σκαφών αναψυχής (μαρίνες) για επενδυτικά σχέδια που γίνονται με πρωτοβουλία οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου.
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός γηπέδων γκολφ
Ίδρυση, επέκταση εκσυγχρονισμός κέντρων θαλασσοθεραπείας
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός κέντρων τουρισμού υγείας
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός κέντρων προπονητικού-αθλητικού
Επενδυτικά σχέδια συνεργαζόμενων εμπορικών και μεταφορικών επιχειρήσεων, υπό ενιαίο φορέα, για την δημιουργία εμπορευματικών σταθμών, εμπορευματικών κέντρων και διαμετακομιστικών κέντρων
Επενδυτικά σχέδια ίδρυσης ή επέκτασης βιομηχανικών ή βιοτεχνικών μονάδων για την εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων που έχουν αναλωθεί στην Ελλάδα, για παραγωγή πρώτων υλών και λοιπών υλικών από αυτά

Επενδυτικά σχέδια για την παροχή υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας
Επενδυτικά σχέδια για τη δημιουργία ευρυζωνικών δικτυακών υποδομών και συναφούς εξοπλισμού που εξασφαλίζει την πρόσβαση σε πολίτες ή επιχειρήσεις, σε επίπεδο ΟΤΑ, Περιφερειών κλπ. ή άλλης γεωγραφικής περιοχής με επιχειρηματικό ενδιαφέρον
Επενδυτικά σχέδια παροχής καινοτομικών ηλεκτρονικών επικοινωνιακών και ευρυζωνικών υπηρεσιών ευρείας κλίμακας τα οποία βασίζονται στην ευρυζωνική υποδομή
Επενδυτικά σχέδια ανάπτυξης λογισμικού
Επενδυτικά σχέδια για την παροχή υπηρεσιών με την εφαρμογή εξαιρετικά προηγμένης τεχνολογίας όπως θα εξειδικευθούν με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών. Επίσης, επενδυτικά σχέδια δημιουργίας μεγάλων οργανωμένων αποθηκευτικών συγκροτημάτων και παροχής υπηρεσιών διάθεσης – εκχώρησης επιμέρους αποθηκευτικών εγκαταστάσεων, σε βιομηχανικές επιχειρηματικές περιοχές (Β.Ε.ΠΕ), καθώς και υπηρεσιών λειτουργίας και διαχείρισης σε επιχειρήσεις της χώρας
Επενδυτικά σχέδια για τη δημιουργία εργαστηρίων παροχής υπηρεσιών ποιότητας ή και υψηλής τεχνολογίας, πιστοποιήσεων, δοκιμών ελέγχου και διακριβώσεων.
Επενδυτικά σχέδια των επιχειρήσεων εκμετάλλευσης μέσων μεταφοράς ανθρώπων και εμπορευμάτων σε απομονωμένες, δυσπρόσιτες και απομακρυσμένες χερσαίες, νησιωτικές και παραλίμινες περιοχές.
Επενδυτικά σχέδια για την ίδρυση ή επέκταση δημόσιας χρήσης κλειστών σταθμών ιδιωτικής χρήσεως επιβατηγών αυτοκινήτων χωρητικότητας τουλάχιστον σαράντα (40) θέσεων, επιπλέον εκείνων που επιβάλλει ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Γ.Ο.Κ.) για την κάλυψη των μόνιμων αναγκών που προκύπτουν από τις χρήσεις του κτιρίου, εφόσον γίνονται από επιχειρήσεις εκμετάλλευσης δημόσιας χρήσεως, υπέργειων, υπόγειων ή και πλωτών σταθμών αυτοκινήτων. Επίσης, επενδυτικά σχέδια για την ίδρυση ή επέκταση δημόσιας χρήσης στεγασμένων ή και ημιεστεγασμένων σταθμών, φορτηγών, λεωφορείων και άλλων εν γένει βαρέων οχημάτων τουλάχιστον τριάντα (30) θέσεων
Επενδυτικά σχέδια προστασίας του περιβάλλοντος, περιορισμού της ρύπανσης του εδάφους, του υπεδάφους, των υδάτων και της ατμόσφαιρας, αποκατάστασης του φυσικού περιβάλλοντος και ανακύκλωσης του ύδατος και αφαλάτωσης θαλασσινού ή υφάλμυρου νερού.
Επενδυτικά σχέδια για αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, υποκατάσταση υγρών καυσίμων ή ηλεκτρικής ενέργειας με αέρια καύσιμα, επεξεργασμένα απορριπτόμενα υλικά από εγχώριες βιομηχανίες, ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, ανάκτηση απορριπτόμενης θερμότητας, καθώς και συμπαραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας.
Επενδυτικά σχέδια για εξοικονόμηση ενέργειας, υπό την προϋπόθεση ότι το επενδυτικό σχέδιο δεν αφορά τον παραγωγικό εξοπλισμό, αλλά τον εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις κίνησης λειτουργίας της μονάδας και από αυτήν προκύπτει μείωση τουλάχιστον 10% της καταναλισκόμενης ενέργειας
Επενδυτικά σχέδια παραγωγής νέων προϊόντων ή και υπηρεσιών ή προϊόντων εξαιρετικά προηγμένης τεχνολογίας
Επενδυτικά σχέδια για ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμό εργαστηρίων εφαρμοσμένης βιομηχανικής ή μεταλλευτικής ή ενεργειακής έρευνας.
Επενδυτικά σχέδια εισαγωγής και προσαρμογής περιβαλλοντικά φιλικής τεχνολογίας στην παραγωγική διαδικασία
Επενδυτικά σχέδια παραγωγής καινοτομικών προϊόντων ή υπηρεσιών εισαγωγής καινοτομιών στην παραγωγική διαδικασία και εμπορευματοποίησης πρωτοτύπων προϊόντων και υπηρεσιών
Επενδυτικά σχέδια που στοχεύουν στην αναβάθμιση της ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων ή και υπηρεσιών
Επενδυτικά σχέδια για αγορά και εγκατάσταση νέων σύγχρονων συστημάτων αυτοματοποίησης διαδικασιών και μηχανοργάνωσης αποθηκών συμπεριλαμβανομένου και του αναγκαίου λογισμικού για την δημιουργία επέκταση ή και ανάπτυξη στον χώρο του βιομηχανοστασίου στο πλαίσιο του εκσυγχρονισμού της εφοδιαστικής αλυσίδας
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2</u>
Μηχανικών μέσων σποράς, καλλιέργειας και συγκομιδής αγροτικών προϊόντων τα οποία πραγματοποιούνται από αγροτικούς ή αγροτοβιομηχανικούς συνεταιρισμούς, καθώς και ομάδες

παραγωγών ή ενώσεις ομάδων παραγωγών.
Τυποποίησης, συσκευασίας ή συντήρησης γεωργικών ή κτηνοτροφικών προϊόντων ή προϊόντων αλιείας και ιχθυοτροφίας μη προερχόμενα από μεταποιητική δραστηριότητα.
Γεωργικών επιχειρήσεων θερμοκηπιακού τύπου και βιολογικής γεωργίας, κτηνοτροφικών επιχειρήσεων εσταυλισμένου ή ημισταυλισμένου τύπου και αλιευτικών επιχειρήσεων (υδατοκαλλιέργειες) σύγχρονης τεχνολογίας.
Εξόρυξης, επεξεργασίας και εν γένει αξιοποίησης βιομηχανικών ορυκτών. Επενδυτικά σχέδια λατόμευσης και αξιοποίησης μαρμάρων υπό την προϋπόθεση ότι περιλαμβάνουν εξοπλισμό κοπής και επεξεργασίας.
Μεταλλευτικά επενδυτικά σχέδια
Επενδυτικά σχέδια στον τομέα της μεταποίησης όπως ορίζεται στην Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής δραστηριότητας.
Επενδυτικά σχέδια παραγωγής ενέργειας σε μορφή θερμού νερού ή ατμού
Επενδυτικά σχέδια παραγωγής βιοκαυσίμων ή στερεών καυσίμων από βιομάζα, επενδυτικά σχέδια παραγωγής βιομάζας από φυτά, με σκοπό τη χρήση της ως πρώτης ύλης για την παραγωγή ενέργειας
Επενδυτικά σχέδια για την αφαλάτωση θαλασσινού ή υφάλμυρου νερού
Επενδυτικά σχέδια για την παραγωγή ή και τυποποίηση προϊόντων γεωγραφικής ένδειξης (Π.Γ.Ε.) ή και προϊόντων προστατευόμενης ονομασίας προέλευσης (Π.Ο.Π.) εφόσον γίνονται από επιχειρήσεις που στεγάζονται σε παραδοσιακά ή διατηρητέα λιθόκτιστα κτίρια ή και κτιριακά συγκροτήματα βιομηχανικού χαρακτήρα
Επενδυτικά σχέδια τυποποίησης, συσκευασίας ή συντήρησης γεωργικών ή κτηνοτροφικών προϊόντων ή προϊόντων αλιείας και ιχθυοτροφίας, προερχόμενων από μεταποιητική δραστηριότητα.
Ίδρυση ή επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων κατηγορίας τουλάχιστον τριών αστέρων (πρώην Β' τάξη)
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός θεματικών πάρκων που αποτελούν οργανωμένες μορφές τουρισμού οι οποίες διαφοροποιούν ή διευρύνουν το τουριστικό προϊόν και παρέχουν ολοκληρωμένης μορφής υποδομές και υπηρεσίες συμπεριλαμβανομένων κατ' ελάχιστον των υπηρεσιών στέγασης σίτισης, στέγασης ψυχαγωγίας και κοινωνικής μέριμνας
Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός αυτοκινητοδρομίων απαραίτητων για την τουριστική ανάπτυξη της χώρας
Επενδυτικά σχέδια για την ανέγερση και εκμετάλλευση βιοτεχνικών κέντρων και κτιρίων στις ειδικές βιοτεχνικές και βιομηχανικές ζώνες που καθορίζονται στο πλαίσιο του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, καθώς και χώρων κοινωνικών και πολιτιστικών λειτουργιών, κεντρικών αγορών και σφαγείων που γίνονται από επιχειρήσεις Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού ή συνεταιρισμούς. Επίσης επενδυτικά σχέδια των ως άνω φορέων για τη μετασκευή και διαμόρφωση παλαιών βιομηχανοστασίων και λοιπών εγκαταστάσεων για χώρους κοινωνικών και πολιτιστικών λειτουργιών, εκθεσιακών κέντρων, κεντρικών αγορών και σφαγείων
Επενδυτικά σχέδια επιχειρήσεων υγρών καυσίμων, αερίων καυσίμων και υγραερίων, για τη δημιουργία εγκαταστάσεων αποθήκευσης ή για την προμήθεια εξοπλισμού μεταφοράς υγρών καυσίμων αερίων καυσίμων και υγραερίων σε νησιά
Επενδυτικά σχέδια για τη δημιουργία κέντρων αποθεραπείας και αποκατάστασης, όπως αυτά καθορίζονται με το άρθρο 10 του Ν. 2072/1992 και επενδυτικά σχέδια για την παροχή στέγης αυτόνομης διαβίωσης, σε άτομα με ειδικές ανάγκες, σύμφωνα με το άρθρο 30 του ίδιου νόμου
Επενδυτικά σχέδια που γίνονται από την Εκκλησία της Ελλάδος, την Ιερά Αρχιεπισκοπή Κρήτης και τις Ιερές Μητροπόλεις της Χώρας, Ιερές μονές καθώς και την Ιερά Κοινότητα του Αγίου Όρους για την ανέγερση ή και εκσυγχρονισμό ξενώνων ή για τη μετατροπή κτιρίων τους σε ξενώνες, καθώς και για την ανέγερση, επέκταση, εκσυγχρονισμό ή μετατροπή κτιρίων τους σε χώρους κοινωνικών και πολιτιστικών λειτουργιών, εργαστηρίων και χειροτεχνίας
Εξόρυξης και θραύσης βιομηχανικών ορυκτών και αδρανών υλικών.

Ποσοστό επιχορήγησης κάλυψης δαπανών

Σύμφωνα με τη διαίρεση της επικράτειας και τη κατηγοριοποίηση των επιχειρήσεων βάση του τομέα οικονομικής δραστηριότητας κάθε επιχείρησης προσδιορίζονται η επί τοις εκατό παρεχόμενη επιχορήγηση για την κάλυψη τμήματος της ενισχυόμενης δαπάνης.

<u>ΠΕΡΙΟΧΕΣ</u>	<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1</u>	<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2</u>
ΠΕΡΙΟΧΗ Α	20%	15%
ΠΕΡΙΟΧΗ Β	30%	25%
ΠΕΡΙΟΧΗ Γ	40%	35%

Πρόσθετο ποσοστό ενίσχυσης βάση το μέγεθος της επιχείρησης *

Στις μεσαίες επιχειρήσεις παρέχεται για κάθε επενδυτικό σχέδιο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης έως δέκα τοις εκατό (10%) μέχρι το ενισχυόμενο κόστος των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) ευρώ.

Στις πολύ μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις παρέχεται για κάθε επενδυτικό σχέδιο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης έως είκοσι τοις εκατό (20%) μέχρι το ενισχυόμενο κόστος των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ.

Στις μεγάλες επιχειρήσεις δε παρέχεται για κάθε επενδυτικό σχέδιο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης

(* Το μέγεθος των επιχειρήσεων καθορίζεται βάσει του Κανονισμού (ΕΚ) αριθμ. 70/2001 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 12.1.2001 (ΕΛ 2001L 10/33) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.)

<u>Πολύ μικρή επιχείρηση</u>	α) Απασχολεί από 0 έως 10 άτομα προσωπικό β) Ετήσιος κύκλος εργασιών και ο ετήσιος ισολογισμός είναι μικρότερος από 2 εκατομμύρια € γ) Τηρεί το κριτήριο της ανεξαρτησίας
<u>Μικρή επιχείρηση</u>	α) Απασχολεί λιγότερα από 50 άτομα προσωπικό β) Ετήσιος κύκλος εργασιών και ο ετήσιος ισολογισμός είναι μικρότερος από 10 εκατομμύρια € γ) Τηρεί το κριτήριο της ανεξαρτησίας*
<u>Μεσαία επιχείρηση</u>	α) Απασχολεί λιγότερα από 250 άτομα προσωπικό β) Ετήσιος κύκλος εργασιών μικρότερος από 50 εκατομμύρια € και ο ετήσιος ισολογισμός είναι μικρότερος από 43 εκατομμύρια € γ) Τηρεί το κριτήριο της ανεξαρτησίας*
<u>Μεγάλη επιχείρηση</u>	α) Απασχολεί περισσότερα από 250 άτομα προσωπικό β) Ετήσιος κύκλος εργασιών μεγαλύτερος από 50 εκατομμύρια € και ο ετήσιος είναι ισολογισμός μεγαλύτερος από 43 εκατομμύρια € γ) Τηρεί το κριτήριο της ανεξαρτησίας*

Ενισχυόμενες δαπάνες

Τα επενδυτικά σχέδια που εντάσσονται στις διατάξεις του παρόντος νόμου και αφορούν τις εταιρείες logistics ενισχύονται για τις ακόλουθες δαπάνες.

1) Την κατασκευή, την επέκταση, τον εκσυγχρονισμό κτιριακών, ειδικών και βοηθητικών εγκαταστάσεων, καθώς και τις δαπάνες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου.

2) Την αγορά πάγιων στοιχείων ενεργητικού που συνδέονται άμεσα με μια παραγωγική μονάδα και υπό τις προϋποθέσεις ότι η μονάδα αυτή έχει παύσει την λειτουργία της, αποκτάται από ανεξάρτητο επενδυτή, η σχετική συναλλαγή πραγματοποιείται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και αφαιρούνται ενισχύσεις που έχουν ήδη χορηγηθεί πριν την αγορά.

3) Την αγορά και εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, καθώς και τα μισθώματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτών (εφόσον αποκτάται η χρήση).

4) Την αγορά και εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων συστημάτων αυτοματοποίησης διαδικασιών, συστημάτων δημιουργίας ηλεκτρονικών αγορών και μηχανοργάνωσης, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών αγοράς του αναγκαίου λογισμικού καθώς και δαπανών εξοπλισμού για τη διασφάλιση του ηλεκτρονικού περιεχομένου.

5) Την αγορά καινούργιων μεταφορικών μέσων διακίνησης υλικών και προϊόντων εντός του χώρου της εντασσόμενης μονάδας. Την αγορά καινούργιων μεταφορικών μέσων μαζικής μεταφοράς προσωπικού. Την αγορά και εγκατάσταση καινούργιου σύγχρονου εξοπλισμού και την κατασκευή εγκαταστάσεων για τη διακίνηση υλικών και προϊόντων.

6) Την αγορά και εγκατάσταση εξοπλισμού, προοριζόμενου για τη συνεστίαση των εργαζομένων της επιχείρησης, καθώς και αιθουσών κατάρτισης προσωπικού, εφόσον αυτά γίνονται στην περιοχή που είναι εγκατεστημένη η επιχείρηση.

7) Τις δαπάνες μελετών που αποσκοπούν στην εισαγωγή, ανάπτυξη και εφαρμογή σύγχρονης τεχνολογίας, τεχνογνωσίας, σύγχρονων μεθόδων παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας

8) Τις δαπάνες μελετών, αγορές καινούργιου σύγχρονου εξοπλισμού, εγκατάστασης και λειτουργίας των αναγκαίων υποδομών και διαδικασιών, καθώς και τα έξοδα πιστοποίησης των προϊόντων και των διαδικασιών διασφάλισης της ποιότητας, σύμφωνα με τα αντίστοιχα ευρωπαϊκά πρότυπα από οργανισμούς διαπιστευμένους από τον αρμόδιο εθνικό φορέα.

9) Δαπάνες που συνδέονται με την μεταφορά τεχνολογίας, άδειες εκμετάλλευσης ή τεχνικές γνώσεις.

10) Τις δαπάνες μελετών και τις αμοιβές συμβούλων για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, σύμφωνα με τους περιορισμούς της ΕΕ. Ειδικότερα, την εκπόνηση κάθε μορφής μελετών σχετιζόμενων με την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου και αναφερόμενων στο εσωτερικό και εξωτερικό περιβάλλον της επιχείρησης.

11) Τις δαπάνες αγοράς ηλεκτρονικών υπολογιστών, του αναγκαίου λογισμικού και περαιτέρω ανάπτυξης του μέχρι 60% του συνολικού κόστους του επενδυτικού σχεδίου, που αφορά ανάπτυξη λογισμικού.

12) Τις δαπάνες κατασκευής δικτυακών υποδομών πρόσβασης καθώς και ειδικών βοηθητικών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ηλεκτρονικών επικοινωνιών που αποσκοπεί στη λειτουργία του δικτύου και στην υποστήριξη της διασύνδεσής του με υφιστάμενα δίκτυα.

13) Αγορά γηπέδων, έως 10% της ενισχυόμενης δαπάνης της επένδυσης, αποκλειστικά για μικρές επιχειρήσεις.

Προϋποθέσεις, περιορισμοί και όροι για τη χορήγηση των ενισχύσεων

- 1) Οι δαπάνες πρέπει να αφορούν πάγια στοιχεία, ενσώματα και άυλα.
- 2) Λειτουργικές δαπάνες δεν ενισχύονται.
- 3) Το ποσοστό ενίσχυσης των άυλων πάγιων στοιχείων δεν θα υπερβαίνει για τις μεγάλες επιχειρήσεις το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) του κόστους του επενδυτικού σχεδίου.
- 4) Τα άυλα πάγια στοιχεία θα πρέπει να αποτελούν αποσβεστέα στοιχεία του ενεργητικού που θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο στην ενισχυόμενη επένδυση και θα αποκτώνται από τρίτους με τους όρους που ισχύουν στην αγορά.
- 5) Οι ενισχύσεις για δαπάνες αμοιβών μελετών συμβούλων παρέχονται μόνο στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις, σε ποσοστό που δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) του κόστους του επενδυτικού σχεδίου και δεν αφορούν συνήθεις λειτουργικές δαπάνες αυτών.

Δαπάνες που δε συμπεριλαμβάνονται στις ενισχυόμενες

- 1) Η αγορά επιβατικών αυτοκινήτων μέχρι έξι (6) θέσεων.
- 2) Η αγορά επίπλων και σκευών γραφείου.
- 3) Η αγορά οικοπέδων, γηπέδων και αγροτεμαχίων, πλην των οριζόμενων στην υποπερίπτωση της περίπτωσης α' της παραγράφου 5 του άρθρου αυτού. Επίσης, σε περιπτώσεις αγοράς κτιριακών εγκαταστάσεων δεν μπορεί να ενισχυθεί το τμήμα της δαπάνης που αφορά στην αξία του οικοπέδου επί του οποίου αυτές έχουν ανεγερθεί.
- 4) Η ανέγερση ή η επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων σε οικόπεδο που δεν ανήκει στο φορέα της επένδυσης.

Ίδια συμμετοχή του επενδυτή

Το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής του επενδυτή στις επενδύσεις που εντάσσονται στο καθεστώς ενίσχυσης της επιχορήγησης ή και επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης δεν μπορεί να είναι κατώτερο του 25% των ενισχυόμενων δαπανών. Αφού εγκριθεί με την απόφαση υπαγωγής, δεν είναι δυνατόν να μειωθεί μετά την έκδοση απόφασης αυτής. Ίδια συμμετοχή του επενδυτή νοείται για τις νεοϊδρυόμενες εταιρίες το καταβεβλημένο κεφάλαιό τους

Αναμόρφωση ενισχυόμενου κόστους επένδυσης

Με την απόφαση πιστοποίησης της ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας, είναι δυνατόν, μετά από αίτηση του επενδυτή, να αναμορφωθεί το ενισχυόμενο κόστος αυτής, το οποίο σε περίπτωση αύξησης δεν δύναται να υπερβεί το πέντε τοις εκατό (5%) αυτού που έχει εγκριθεί.

Για τον καθορισμό του ποσού της αναμόρφωσης του κόστους της επένδυσης, λαμβάνονται υπόψη οι ανατιμήσεις και διαφοροποιήσεις που τυχόν προέκυψαν στα επί μέρους στοιχεία του κόστους της επένδυσης κατά τη διάρκεια της υλοποίησης.

Προθεσμία ολοκλήρωσης-Δυνατότητα παράτασης προθεσμίας ολοκλήρωσης επένδυσης

Η προβλεπόμενη προθεσμία ολοκλήρωσης της επένδυσης, μπορεί να παραταθεί για δύο έτη κατ' ανώτατο όριο, εφόσον η υποβολή του αιτήματος γίνεται το αργότερο εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι μηνών από τη λήξη της προθεσμίας που καθορίστηκε αρχικά. Επίσης θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί το πενήντα τοις εκατό (50%) του εγκριθέντος έργου.

Αν διακοπούν ή καθυστερήσουν οι εργασίες για λόγους ανωτέρας βίας, η προθεσμία ολοκλήρωσης της επένδυσης μπορεί να παρατείνεται για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με εκείνο της διακοπής ή της καθυστέρησης.

Αν χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας η επένδυση ολοκληρωθεί εντός έξι μηνών από τη λήξη της αρχικής ή κατα παράταση προθεσμίας, η ολοκλήρωση και έναρξη παραγωγικής λειτουργίας επιτρέπεται να πιστοποιηθεί εφόσον κατατεθεί σχετική αίτηση για πιστοποίηση κατά τις διατάξεις της περίπτωσης β παραγράφου 1 του άρθρου 8 και ενισχύονται μόνο οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν εμπρόθεσμα.

Έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων

Η έναρξη της υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων γίνεται μετά τη δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής στις διατάξεις του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων πριν τη δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής δύναται να γίνει, με αποκλειστική ευθύνη του επενδυτή, μετά την υποβολή της αίτησης στις αρμόδιες υπηρεσίες ώστε να τεκμηριώνεται πως η αιτούμενη ενίσχυση αποτελεί κίνητρο για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου.

Η έναρξη υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων πριν την υποβολή της ως άνω αίτησης επιφέρει απόρριψη του συνόλου του επενδυτικού σχεδίου.

Επενδυτικό δάνειο

Αν στο προτεινόμενο για ενίσχυση επενδυτικό σχέδιο προβλέπεται και η χρησιμοποίηση δανείου, αυτό πρέπει:

(i) Να είναι τετραετούς τουλάχιστον διάρκειας,

(ii) Να έχει τη μορφή τραπεζικού δανείου ή ομολογιακού δανείου εκδιδόμενου σε δημόσια ή μη εγγραφή ή δανείου από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, αποκλειόμενης της μορφής αλληλόχρεου λογαριασμού,

(iii) Να λαμβάνεται για την πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, όπως αυτό θα προκύπτει ρητά από τη σχετική δανειακή σύμβαση και

(iv) Να έχει εγκριθεί από τη χρηματοδοτούσα τράπεζα ή το χρηματοδοτικό οργανισμό, κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής στις ενισχύσεις του παρόντος. Το σχετικό έγγραφο της έγκρισής του πρέπει να αναφέρει τους όρους χορήγησης του δανείου και συγκεκριμένα το ύψος του, τη διάρκειά του, το επιτόκιο, την περίοδο χάριτος και τις εξασφαλίσεις για την παροχή του και να περιλαμβάνεται στον υποβαλλόμενο με την αίτηση υπαγωγής φάκελο.

Καταβολή της επιχορήγησης του κόστους επένδυσης

α) Η καταβολή του ποσού της επιχορήγησης πραγματοποιείται σε δόσεις ως εξής:

Το 50% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την υλοποίηση του 50% της επένδυσης και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου ότι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και ότι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.

Το υπόλοιπο 50% του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης από το αρμόδιο όργανο ελέγχου.

Παρέχεται η δυνατότητα εφάπαξ προκαταβολής που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης στη σχετική απόφαση υπαγωγής της επένδυσης επιχορήγησης με την προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής προσαυξημένης κατά 10% από τράπεζα που είναι εγκατεστημένη και λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Η ανωτέρω προκαταβολή αποτελεί μέρος της συνολικά καταβαλλόμενης επιχορήγησης.

β) Η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας γίνεται μετά από αίτηση του επενδυτή, η οποία κατατίθεται μαζί με τα απαιτούμενα παραστατικά στην αρμόδια υπηρεσία το αργότερο εντός έξι μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης της επένδυσης, όπως αυτή ισχύει.

Μετά την πάροδο της παραπάνω εξαμηνιαίας προθεσμίας, χωρίς να υποβληθεί αίτηση συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα παραστατικά, η επένδυση θεωρείται κατ' αμάχητο τεκμήριο ως μη ολοκληρωθείσα και εκδίδεται απόφαση με την οποία ανακαλείται η απόφαση υπαγωγής και διατάσσεται η επιστροφή του ποσού της καταβληθείσας επιχορήγησης προσαυξημένο κατά το ποσό των νομίμων τόκων από της καταβολής.

Εντός ενός μηνός από την κατάθεση της παραπάνω αίτησης συγκροτείται από τον φορέα της επένδυσης το αρμόδιο όργανο ελέγχου το οποίο ολοκληρώνει τον έλεγχο και υποβάλλει έκθεση ελέγχου εντός προθεσμίας δύο μηνών από τη συγκρότησή του. Η απόφαση πιστοποίησης ή μη της ολοκλήρωσης της επένδυσης και έναρξης της παραγωγικής της λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε ένα μήνα από την υποβολή της έκθεσης του οργάνου ελέγχου. Περίληψη της απόφασης αυτής δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εντός τριάντα εργασίμων ημερών από την έκδοσή της.

(γ) Για την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας απαιτείται και η δημιουργία των μισών τουλάχιστον από τις νέες θέσεις απασχόλησης που προβλέπονται στην απόφαση υπαγωγής και η πραγματοποίηση αγορών πρώτων υλών και πωλήσεων προϊόντων ή υπηρεσιών.

(δ) Η ολοκλήρωση και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης πιστοποιείται μετά από επιτόπιο έλεγχο των οργάνων ελέγχου, εφόσον έχουν πραγματοποιηθεί αγορές πρώτων υλών και πωλήσεις προϊόντων ή υπηρεσιών σε βαθμό που να τεκμηριώνουν τη λειτουργία της μονάδας.

Απαγόρευση εκχώρησης - Εξαιρέσεις

Η επιχορήγηση καταβάλλεται απευθείας στον επενδυτή και δεν επιτρέπεται η εκχώρησή της σε τρίτους. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατή η εκχώρηση του ποσού της επιχορήγησης σε τράπεζες για την παροχή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ισόποσου της εκχωρούμενης επιχορήγησης, που χρησιμοποιείται για την υλοποίηση της επένδυσης. Σε αυτές τις περιπτώσεις η καταβολή της επιχορήγησης γίνεται απευθείας στην τράπεζα με την οποία έχει υπογραφεί η σύμβαση εκχώρησης, εφόσον κάθε φορά έχει αναληφθεί, ισόποσο τουλάχιστον της καταβαλλόμενης επιχορήγησης τμήμα του βραχυπρόθεσμου αυτού δανείου.

Υποχρεώσεις ενισχυόμενων επιχειρήσεων - Συνέπειες μη τήρησης – Κυρώσεις

A) Επιχειρήσεις των οποίων επενδυτικά σχέδια έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3299/04, μετά την υπαγωγή τους και μέχρι την παρέλευση πενταετίας από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης οφείλουν:

1. Να τηρούν τους όρους της υπαγωγής. (Σε αντίθετη περίπτωση μπορεί να ανακληθεί η απόφαση υπαγωγής και να επιστραφεί η ενίσχυση ή να παρακρατηθεί ή επιστραφεί μέρος αυτής.)

2. Να αποκτούν την κυριότητα του μισθωμένου εξοπλισμού με τη λήξη της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης. (Σε αντίθετη περίπτωση επιστρέφεται η αναλογούσα στο συγκεκριμένο εξοπλισμό καταβληθείσα ενίσχυση στο σύνολο της. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση λύσης με οποιονδήποτε τρόπο της σύμβασης και επιστροφής του εξοπλισμού στην εταιρία χρηματοδοτικής μίσθωσης.)

3. Να μη διακόπτουν την παραγωγική δραστηριότητα της επένδυσης, εκτός αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας που προκαλούνται από φυσικά φαινόμενα. (Σε αντίθετη περίπτωση μπορεί να ανακληθεί η απόφαση υπαγωγής και να επιστραφεί η ενίσχυση ή να παρακρατηθεί ή επιστραφεί μέρος αυτής.)

4. Να μην παύσουν τη λειτουργία της επιχείρησης, εκτός αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας που προκαλούνται από φυσικά φαινόμενα. (Σε αντίθετη περίπτωση ανακαλείται η απόφαση υπαγωγής και επιστρέφεται η ενίσχυση).

5. Να μη μεταβιβάζουν για οποιονδήποτε λόγο πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν ενισχυθεί, εκτός εάν αυτά αντικατασταθούν εντός εξαμήνου από άλλα κυριότητας του φορέα και ανάλογης αξίας, που ανταποκρίνονται στην εξυπηρέτηση της παραγωγικής λειτουργίας της επιχείρησης, με υποχρέωση γνωστοποίησης της αντικατάστασης εντός τριών μηνών στην αρμόδια υπηρεσία. (Αιτήματα αντικατάστασης παγίων για κάθε ενισχυόμενη επένδυση δεν μπορούν να εγκριθούν πάνω από δύο φορές.)

B) Επιχειρήσεις των οποίων επενδυτικά σχέδια έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3299/04, μετά την υπαγωγή τους και μέχρι την παρέλευση πενταετίας από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, δεν επιτρέπεται χωρίς έγκριση του αρμόδιου για την έκδοση της απόφασης υπαγωγής οργάνου:

1. Να μεταβάλουν κατά οποιονδήποτε τρόπο την εταιρική τους σύνθεση ως προς τα πρόσωπα ή τα ποσοστά συμμετοχής τους.

(Σε αντίθετη περίπτωση μπορεί να ανακληθεί η απόφαση υπαγωγής και να επιστραφεί η ενίσχυση ή να παρακρατηθεί ή επιστραφεί μέρος αυτής.)

Εξαιρούνται οι εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες ή εισάγονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και οι μεταβιβάσεις λόγω κληρονομικής διαδοχής.

2. Να εκμισθώσουν μέρος ή το σύνολο της ενισχυθείσας επένδυσης. Η έγκριση δίδεται με τον όρο της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο και η ευθύνη για την τήρηση των όρων υπαγωγής παραμένει στον εκμισθωτή.

(Σε αντίθετη περίπτωση μπορεί να ανακληθεί η απόφαση υπαγωγής και να επιστραφεί η ενίσχυση ή να παρακρατηθεί ή επιστραφεί μέρος αυτής.)

Αν διαπιστωθεί (εντός δεκαετίας από την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας και από όργανα που είναι κατά Νόμο αρμόδια για τον έλεγχο) ότι έχουν υποβληθεί ψευδή ή παραπλανητικά στοιχεία ή ότι έχουν αποσιωπηθεί τέτοια στοιχεία, η γνώση των οποίων θα οδηγούσε στον αποκλεισμό της υπαγωγής της επένδυσης ή του προγράμματος ή του επιχειρηματικού σχεδίου στις διατάξεις του Ν.3299/04 ή θα οδηγούσε στο να υπαχθεί με όρους διαφορετικούς ή σε μη πιστοποίηση της ολοκλήρωσης, η απόφαση υπαγωγής:

a) εάν δεν έχει ολοκληρωθεί η επένδυση, αυτή ανακαλείται και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή εάν έχει δοθεί τμήμα της

επιχορήγησης,

b) εάν έχει ολοκληρωθεί η επένδυση, επιστρέφεται το σύνολο της χορηγηθείσας ενίσχυσης.

Κριτήρια υπαγωγής στο καθεστώς των ενισχύσεων

Κριτήρια αξιολόγησης επενδυτικού φορέα

Στην περίπτωση νεοϊδρυόμενου φορέα εξετάζονται ο δυναμισμός και η επιτυχία στις προγενέστερες και υφιστάμενες δραστηριότητες των εταίρων που ελέγχουν την πλειοψηφία των συμφερόντων του. Επίσης εξετάζεται η δυνατότητα κάλυψης της ίδιας συμμετοχής στην επένδυση και του αναγκαίου κεφαλαίου κίνησης.

Κριτήρια οικονομοτεχνικής αξιολόγησης επενδυτικών προτάσεων και βιωσιμότητα επιχείρησης

Τα κριτήρια για την αξιολόγηση των επενδυτικών προτάσεων είναι η πληρότητα του επιχειρηματικού σχεδιασμού και ο ολοκληρωμένος χαρακτήρας της επένδυσης καθώς και η οργάνωση της επιχείρησης που την πραγματοποιεί.

Η βιωσιμότητα της επιχείρησης κρίνεται βάση της προοπτικής δυναμικής ανάπτυξης του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται και τις προοπτικές κερδοφόρας δραστηριότητας στο βαθμό που επηρεάζεται από την προτεινόμενη επένδυση.

Κριτήρια συμβολής της επένδυσης στους στόχους του αναπτυξιακού νόμου

Στόχοι του αναπτυξιακού νόμου που πρέπει να πληρεί η επένδυση είναι:

(i) Η αύξηση της απασχόλησης και ιδίως η δημιουργία νέων μόνιμων θέσεων εξαρτημένης εργασίας για μακρό χρονικό διάστημα.

(ii) Η περιοχή εγκατάστασης της επένδυσης και τα ειδικότερα χαρακτηριστικά του νομού εγκατάστασης.

(iii) Η συμβολή της επένδυσης στην προστασία του περιβάλλοντος και εξοικονόμηση ενέργειας.

(iv) Η ανταγωνιστικότητα των προϊόντων και υπηρεσιών σε διεθνές επίπεδο και ειδικότερα ο εξαγωγικός προσανατολισμός της επιχείρησης ή η υποκατάσταση εισαγωγών.

(v) Η ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων και των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(vi) Η συμβολή της επένδυσης στην κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη της χώρας.

Ειδικά κριτήρια ανά τομέα δραστηριότητας

Οι εταιρείες logistics ανήκουν στον τομέα παραγωγής υπηρεσιών. Συνεπώς πρέπει να παρέχουν υπηρεσίες που να χαρακτηρίζονται ως εξαιρετικά προηγμένης τεχνολογίας, να υπάρχει ανάπτυξη λογισμικού, τεχνολογιών και βιομηχανικών σχεδίων, και εργαστηρίων εφαρμοσμένης έρευνας, καθώς και εισαγωγή καινοτομιών στην παραγωγική διαδικασία.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων στον Ν.3299/04

1. Αποδεικτικό καταβολής χρηματικού ποσού (παράβολο) σύμφωνα με το ύψους προϋπολογισμού του επενδυτικού σχεδίου, όπως ορίζεται στην σχετική κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης.
2. Ειδικό Ερωτηματολόγιο, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από τον φορέα του επενδυτικού σχεδίου ή όσους θα συμμετάσχουν στον υπό σύσταση φορέα της επένδυσης.
3. Αναλυτική Οικονομοτεχνική μελέτη της επένδυσης
4. Ειδικό παράρτημα με αναλυτική περιγραφή, στοιχεία, και δικαιολογητικά, που θα τεκμηριώνουν την βαθμολογία της επενδυτικής πρότασης σύμφωνα με τα κριτήρια υπαγωγής του άρθρου 6 του Ν. 3299/2004.
5. Έγκριση Τράπεζας για την χορήγηση δανείου χρηματοδότησης της επένδυσης με τους βασικούς όρους χορήγησης του δανείου.
6. Σχέδιο σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης για την περίπτωση ενίσχυσης τμήματος ή ολοκλήρου του επενδυτικού σχεδίου με το συγκεκριμένο είδος κινήτρου.
7. Στοιχεία τεκμηρίωσης της δυνατότητας κάλυψης, από τον φορέα του επενδυτικού σχεδίου, της ίδιας συμμετοχής στην επένδυση καθώς και του κεφαλαίου κίνησης αυτής.
8. Στοιχεία τεκμηρίωσης των θέσεων απασχόλησης (υφιστάμενων και νέων).

9. Συμπλήρωση υποδείγματος δήλωσης σχετικά με τα στοιχεία που αφορούν την ιδιότητα των πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων (Μ.Μ.Ε.) επιχειρήσεων για τον χαρακτηρισμό αυτών, σύμφωνα με την Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (2003/С 118/03).

10. Συμβάσεις μεταφοράς τεχνολογίας, KNOW HOW όπου θα αναφέρεται η παραχώρηση αδείας, το είδος της τεχνολογίας, οι πληρωμές, η διάρκεια της σύμβασης κλπ.

11 Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, όπως ισχύει, από τον φορέα της επένδυσης ή όσων θα συμμετάσχουν στον υπό σύσταση φορέα, με την οποία να δηλώνεται :

α) Η μη πραγματοποίηση των επενδυτικών έργων πριν την υποβολή της αίτησης υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου στις διατάξεις του Ν.3299/2004. Η δήλωση αυτή δεν υποβάλλεται στην περίπτωση υποβολής αίτησης από επιχειρήσεις που σχεδιάζουν να υλοποιήσουν επενδύσεις σε μονάδες που έχουν πληγεί από φυσικά φαινόμενα.

β) Ότι το προτεινόμενο επενδυτικό σχέδιο ή μέρος αυτού δεν έχει υπαχθεί για την παροχή ενισχύσεων από τον Ν.3299/2004 ή τον Ν.2601/98 ή από άλλη πηγή.

γ) Ότι το προτεινόμενο επενδυτικό σχέδιο δεν μπορεί να αφορά παραγωγή προϊόντων ομοίων με αυτά του υπαχθέντος επιχειρηματικού σχεδίου στις διατάξεις του Ν. 1892/90 ή του Ν.2601/98 ή του Ν. 3299/2004 και του οποίου η υλοποίηση βρίσκεται σε εξέλιξη.

δ) Ο αριθμός των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί για λογαριασμό του ιδίου φορέα στις παρεχόμενες ενισχύσεις του Ν.1892/90 ή του 2601/98 ή του Ν. 3299/2004 και υποβολή φωτοαντιγράφων όλων των αποφάσεων υπαγωγής, ολοκληρώσεως και λειτουργίας με τις τυχόν τροποποιήσεις τους.

ε) Ο τρόπος που θα καλυφθεί η ίδια συμμετοχή στην επένδυση και θα χρηματοδοτηθεί το κεφάλαιο κίνησης .

στ) Ότι εάν η εταιρεία δεν υφίσταται και υπάρχει υποχρέωση από τον Νόμο για σύσταση θα υποβάλλεται δήλωση όπου θα δηλώνεται η νομική μορφή και η σύνθεση του κεφαλαίου της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3^ο

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΥΠΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΣΤΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3299/04

Σκοπός και είδη παρεχόμενων ενισχύσεων

Η εταιρεία παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics) υποβάλλει επενδυτικό σχέδιο με σκοπό να ενταχθεί στις διατάξεις του νόμου 3299/2004 κεφαλαιακά κίνητρα.

Η επιχείρηση δεν έχει δεδομένη την υψηλή κερδοφορία έτσι ώστε να επιλέξει τη φορολογική απαλλαγή, και δεν είναι εντάσεως εργασίας για να στραφεί στην επιδότηση κόστους απασχόλησης. Το ενδιαφέρον της εστιάζεται στην επιχορήγηση από το δημόσιο, χρηματικού ποσού για την κάλυψη τμήματος της ενισχυόμενης δαπάνης.

Το περιεχόμενο του επενδυτικού σχεδίου αφορά τη δημιουργία νέας παραγωγικής μονάδας και υπερβαίνει το ποσό που θέτεται ως ελάχιστο ύψος κατά περίπτωση βάσει του μεγέθους της επιχείρησης.

Χρηματοδοτικό σχήμα

Η έδρα της επιχείρησης είναι στο Ηράκλειο Κρήτης, βάσει του άρθρου 2 παράγραφος 1 του νόμου 3299/2004 η επικράτεια κατανέμεται σε τρεις περιοχές και το Ηράκλειο Κρήτης κατατάσσεται στη περιοχή Β.

Στο καθεστώς ενισχύσεων του νόμου τα επενδυτικά σχέδια προσδιορίζονται ανάλογα με τον τομέα δραστηριοποίησης της υπό εξέταση επιχείρησης, προκειμένου να οριστούν οι παρεχόμενες ενισχύσεις. Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας βάσει του άρθρου 3 παράγραφος 1 του νόμου 3299/2004 ανήκουν στον τριτογενή τομέα και στην κατηγορία 1.

Στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις με κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης καθορίζονται επιπλέον ποσοστά ενίσχυσης. Η υπό εξέταση επιχείρηση βάσει του κανονισμού με αριθμό 70/2001 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 12.1.2001 περί μεγέθους των επιχειρήσεων, καθορίζεται ως Μικρή Επιχείρηση. Δεδομένου ότι απασχολεί περίπου 25 άτομα προσωπικό, ο ετήσιος κύκλος εργασιών και ο ετήσιος ισολογισμός είναι μικρότερος από 10 εκατομμύρια ευρώ. Το επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης ανέρχεται στο 20 τοις εκατό.

Συνεπώς βάσει του νόμου περί κινήτρων των ιδιωτικών επενδύσεων για την οικονομική ανάπτυξη και τη περιφερειακή σύγκλιση, η υπό εξέταση επένδυση επιθυμεί να επιδοτηθεί με συνολικό ποσοστό επιχορήγησης 50%.

Το περιεχόμενο του επενδυτικού σχεδίου αφορά τη δημιουργία νέας παραγωγικής μονάδας και υπερβαίνει το ποσό που θέτεται ως ελάχιστο ύψος κατά περίπτωση βάσει του μεγέθους της επιχείρησης.

Το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής του επενδυτή στις επενδύσεις που εντάσσονται στο καθεστώς ενίσχυσης της επιχορήγησης δε μπορεί να είναι κατώτερο του 25 τοις εκατό. Στην υπό εξέταση επιχείρηση το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής ανέρχεται στο 25 τοις εκατό. Τα ίδια κεφάλαια που θα χρηματοδοτηθεί η επένδυση τα έχουν στην κατοχή τους οι δύο εταίροι σε καταθέσεις ταμειευτηρίου και είναι άμεσα διαθέσιμα.

Για την υλοποίηση της επένδυσης η εταιρεία θα δανειοδοτηθεί από πιστωτικό οργανισμό 312.500 ευρώ. Το δάνειο έχει εγκριθεί από τον οργανισμό και είναι άμεσα εκταμιεύσιμο.

**ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΠΙΝΑΚΑ ΠΟΣΟΣΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΗΜΑΤΟΣ**

	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΝΟΜΟΣ 3299/2004 ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΤΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	30 %
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΑΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	20 %
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	25 %
ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ	25 %
ΣΥΝΟΛΟ	100 %

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

<u>ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ</u>	<u>ΠΟΣΟ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u>
ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.200.000 €	100 %
ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	300.000 €	25 %
ΔΑΝΕΙΟ	300.000 €	25%
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	600.000 €	50 %

ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	50.000 €	100 %
ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	12.500 €	25 %
ΔΑΝΕΙΟ	12.500 €	25%
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	25.000 €	50 %

ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΠΟΣΟ
ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	1.200.000 €	50.000 €	100 %	1.250.000 €
ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	300.000 €	12.500 €	25 %	312.500 €
ΔΑΝΕΙΟ	300.000 €	12.500 €	25%	312.500 €
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	600.000 €	25.000 €	50 %	625.000 €

Στοιχεία φορέα της επένδυσης

Φορέας της υπό εξέταση επένδυσης θα είναι η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Cretan Logistics» έδρα της είναι το Ηράκλειο της Κρήτης. Η υπό εξέταση επιχείρηση είναι νεοϊδρυόμενη και τα στοιχεία παρατίθενται βάση του καταστατικού που έχει κατατεθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και έναρξη των εργασιών της.

Πρόκειται για μια ομόρρυθμη επιχείρηση της οποίας εταίροι είναι η Γεωργίου Γεωργία και ο Παναγιωτόπουλος Παναγιώτης. Οι δύο εταίροι γνωρίζουν πολύ καλά το χώρο των logistics στον οποίο έχουν πολυετή πείρα σε ανάλογες διοικητικές θέσεις. Το ποσοστό συμμετοχής τους ανέρχεται στο 50% έκαστος.

Η επιχείρηση σκοπεύει να αγοράσει σύγχρονο εξοπλισμό με σκοπό την αυξημένη δυναμικότητα και την παροχή νέων εκσυγχρονισμένων υπηρεσιών στο χώρο των logistics.

Ταυτόχρονα θα υπάρξει επισκευή και ανακατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων όπου λόγω διαφορετικότητας αντικειμένου δεν ανταπεξέρχονται στις ανάγκες της επιχείρησης.

Τόπος εγκατάστασης μονάδας

Για την επιχείρηση έχει επιλεγεί ως χώρος εγκατάστασης μία έκταση 10 στρεμμάτων στις Γούρνες Ηρακλείου, 14 χιλιόμετρα δυτικά του κέντρου του Ηρακλείου Κρήτης το οποίο θα ενοικιαστεί από την επιχείρηση. Σε αυτό το χώρο θα φιλοξενηθούν τα γραφεία της εταιρείας καθώς και οι αποθήκες της.

Στη συγκεκριμένη έκταση στεγάζονταν αποθήκες ξυλείας, αυτό καθιστά το κτίριο κατάλληλο για έδρα της επιχείρησης καθώς η κατάστασή του είναι άριστη και δεν θα χρειαστούν πολλές παρεμβάσεις. Επίσης ο περιβάλλον χώρος είναι αρκετός ώστε να χρησιμοποιηθεί σε μελλοντική επέκταση της επιχείρησης.

Το οικόπεδο βρίσκεται επί της εθνικής οδού και προσφέρει άμεση πρόσβαση των εμπορευμάτων στο εθνικό οδικό δίκτυο. Ακόμα είναι σε κοντινή απόσταση από το λιμάνι τη πόλης όπου από εκεί πραγματοποιούνται και οι περισσότερες παραλαβές και αποστολές των εμπορευμάτων.

Απασχόληση

Η εταιρεία έχει ως σκοπό να παρέχει στους εργαζομένους της ένα ευχάριστο και δημιουργικό περιβάλλον συνεργασίας, ενώ ταυτόχρονα επιθυμεί να προσφέρει ευκαιρίες για περαιτέρω εξέλιξη και προαγωγή τους σε υψηλότερες θέσεις, καθώς θα μεγαλώνει το φάσμα της δραστηριότητας της. Γι αυτό επιθυμεί να στελεχώσει το δυναμικό της με νεαρά σε ηλικία άτομα με φιλοδοξίες για εργασία και περαιτέρω εξέλιξη στον κλάδο.

Οι δημιουργούμενες θέσεις εργασίας στην εταιρεία είναι . Οι δύο εταίροι θα απασχοληθούν σε διοικητικές θέσεις και θα αναλάβουν το τμήμα πωλήσεων της εταιρείας. Πιο αναλυτικά θα έχουν την ευθύνη για την προώθηση των υπηρεσιών, τη διατήρηση και ανάπτυξη του πελατολογίου καθώς και την επίβλεψη για την εύρυθμη λειτουργία της επιχείρησης.

Άλλα δύο άτομα θα απασχοληθούν σε διοικητικές θέσεις όπου θα αναλάβουν την εξερεύνηση του κατά περίπτωση ιδανικού τρόπου μεταφοράς αλλά και αποθήκευσης και διαχείρισης των αποθεμάτων των εμπορευμάτων. Τρία άτομα θα αναλάβουν τη λογιστική παρακολούθηση των εμπορευμάτων καθώς και όλες τις λογιστικές εργασίες που αφορούν την επιχείρηση. Τρία άτομα την μηχανογράφηση και την on-line παρακολούθηση των εμπορευμάτων, τρεις οδηγό για τη μεταφορά και διανομή, επτά άτομα θα αναλάβουν τη διαλογή, αποθήκευση και διαχείριση των αποθεμάτων, τρεις τη συσκευασία και παλετοποίηση, τρεις φύλακες.

Οι μισθοί του απασχολούμενου προσωπικού θα ανέρχονται συνολικά σε 435.500 € ετησίως, ενώ θα υπάρχει αύξηση 5% με την έναρξη κάθε χρήσης.

Παρεχόμενες Υπηρεσίες

Η cretan logistics αποσκοπεί στη δυναμική εισαγωγή της επιχείρησης στο χώρο των logistics και την παροχή σύγχρονων ευέλικτων υπηρεσιών στη Κρήτη. Σκοπεύει να δημιουργήσει ένα χώρο ο οποίος θα πληρεί όλες τις απαιτούμενες προϋποθέσεις λειτουργικότητας ώστε να πραγματοποιείται η παραγωγική διαδικασία εύρυθμα.

Ο εξοπλισμός που θα προμηθευτεί η εταιρεία θα είναι ικανός να εξυπηρετήσει άρτια τους πελάτες της. Στις εγκαταστάσεις της τα εμπορεύματα δε θα διατρέχουν κίνδυνο κλοπής ή καταστροφής από τρίτους καθώς έχουν τοποθετηθεί πόρτες ασφαλείας, κάμερες σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους, συναγερμό που καλύπτει όλη την έκταση κι είναι συνδεδεμένος με εταιρεία φύλαξης χώρων για άμεση παρέμβαση καθώς και με περιπολίες δύο ατόμων, φύλακες, προσωπικό της εταιρείας. Ακόμα για την αποφυγή ατυχημάτων έχει εγκατασταθεί σύστημα πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης. Τέλος οι πελάτες μας θα κατοχυρώνονται με ασφαλιστική κάλυψη των εμπορευμάτων τους από το σημείο παραλαβής μέχρι τον τελικό παραλήπτη.

Αρχικώς η εταιρεία θα φιλοξενεί και θα μεταφέρει ξηρά εμπορεύματα όπου διατηρούνται σε θερμοκρασία περιβάλλοντος. Στόχος της είναι η επέκταση και κατασκευή χώρων συντήρησης και κατάψυξης εμπορευμάτων έτσι ώστε να έχει τη δυνατότητα να προσθέσει στο πελατολόγιο της εμπόρους νωπών τροφίμων.

Η cretan logistics επιθυμεί να θέσει ανταγωνιστικούς όρους και στον τομέα μεταφοράς των εμπορευμάτων. Γι αυτό το σκοπό δε θα διαθέσει πόρους για την αγορά ιδιόκτητου στόλου φορτηγών αυτοκινήτων αλλά θα καταφύγει στη χρονοαύλωση φορτηγών αυτοκινήτων από ιδιώτες φορτηγών δημοσίας χρήσης.

Θα παρέχει τη δυνατότητα εκτέλεσης οδικής, και θαλάσσιας μεταφοράς. Η επιλογή θα γίνεται κατόπιν μελέτης, ώστε να καθορίζεται το συμφερότερο πλάνο μεταφοράς και αποθήκευσης λαμβάνοντας υπόψη το κόστος, το χρόνο παράδοσης και την ασφάλεια των εμπορευμάτων.

Η εταιρεία στοχεύει στο πλήρη σχεδιασμό και υλοποίηση της διαχείρισης των εμπορευμάτων των πελατών με παροχή ανταγωνιστικών προσφορών και άρτιων υπηρεσιών.

Αναλυτική περιγραφή παρεχόμενων υπηρεσιών

Αναλυτικότερα οι κυριότερες από τις παρεχόμενες υπηρεσίες της θα είναι :

Εθνική Μεταφορά και Διανομή

Η μεταφορά από το λιμάνι ή οποιοδήποτε σημείο παραγωγής του εμπορεύματος εντός του ελληνικού χώρου και την παράδοση του έως τον τελικό παραλήπτη.

Αποθήκευση και διαχείριση αποθεμάτων

Αποθήκευση παντός είδους εμπορεύματος, σύμφωνα με τους περιορισμούς που υπαγορεύονται από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των προϊόντων, τις απαιτήσεις των πελατών αλλά και από την ισχύουσα εθνική και κοινοτική νομοθεσία. Παράλληλα η διενέργεια σε τακτά χρονικά διαστήματα φυσικής απογραφής με πρόγραμμα ανά συγκεκριμένο πελάτη και των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Διαχείριση αποθεμάτων των εμπορευμάτων

Δια μέσου μηχανογραφικής παρακολούθησης και προγραμματισμού, την αναπλήρωση των αποθεμάτων, τη διαχείριση επιστροφών, τον έλεγχο ημερομηνιών παραγωγής και λήξης καθώς και παρτίδων, από την στιγμή της εκφόρτωσής τους στην ράμπα της αποθήκης μας μέχρι την στιγμή της φόρτωσής τους στο φορτηγό διανομής, από εξειδικευμένο λογισμικό.

Διαλογή

Προετοιμασία των παραγγελιών των πελατών της εταιρείας, με την αξιοποίηση του μηχανογραφικού συστήματος και τη χρήση γραμμωτού κώδικα πραγματοποιείται η διαλογή των εμπορευμάτων σύμφωνα με τις οδηγίες του πελάτη βάσει των μεθόδων FIFO, LIFO, FEFO ή Random-Access.

Συσκευασία – Ανασυσκευασία

Η παλετοποίηση ή η αποπαλετοποίηση των εμπορευμάτων των πελατών, η συσκευασία, την ανασυσκευασία τους καθώς και την ετικετοποίηση τους σύμφωνα με τις τεθείσες προδιαγραφές εκ μέρους των πελατών.

Παραγγελιοληψία

Η παραγγελιοληψία από τον πελάτη μπορεί να πραγματοποιηθεί είτε μέσω τηλεομοιοτυπίας ή μέσω διαδικασιών B2B (Business to Business), ανάλογα με τις δυνατότητες του πελάτη. Το σύστημα δίνει τη δυνατότητα παρακολούθησης σε on-line επικοινωνία και τη παραγγελιοληψία απ' ευθείας από τους τελικούς παραλήπτες

Information Technology - Μηχανογραφημένη υποστήριξη

Λειτουργία των αποθηκευτικών χώρων με υποστήριξη από μηχανογραφικό πρόγραμμα. Δηλαδή παρακολούθηση του είδους σε πολλαπλά επίπεδα, δυνατότητα υποστήριξης των διεθνών κωδικοποιήσεων με βάση το γραμμωτό κώδικα, διαχείριση πολλαπλών αποθηκευτικών χαρακτηριστικών, παρακολούθηση του αποθέματος σε πραγματικό χρόνο καθώς, υψηλό επίπεδο ασφάλειας των πληροφοριών καθώς και παροχή στατιστικών δεδομένων και πληροφορίες διακίνησης των εμπορευμάτων.

Ασφάλιση

Ασφαλιστική κάλυψη από το σημείο παραλαβής μέχρι τον τελικό παραλήπτη.

Λογιστική παρακολούθηση

Παρακολούθηση του φυσικού αποθέματος και της λογιστικής του απεικόνισης του καθώς και την έκδοση όλων των απαραίτητων συνοδευτικών παραστατικών όπως προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων. Παράλληλα δίνεται η δυνατότητα εκτύπωσης των τιμολογίων των πελατών στις εγκαταστάσεις ώστε να συνοδεύουν το εμπόρευμα κατά την παράδοση του στο τελικό παραλήπτη.

Διαχείριση επιστροφών

Με βάση την εφαρμοζόμενη πολιτική της εταιρείας – πελάτη.

Αγοραπωλησία εντός της αποθήκης με εντολή του αποθέτη

Αγοραπωλησία εμπορευμάτων κατόπιν εντολής του πελάτη-αποθέτη διευρύνοντας αφενός και απλοποιώντας αφετέρου τα κανάλια διάθεσης τους.

ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Πίνακας 1.

Κτιριακές Εγκαταστάσεις

α/α	Περιγραφή	Δαπάνη
1	Καθαίρεση Παλαιάς και τοποθέτηση 3 νέων πορτών.	20.000 €
2	Περίφραξη περιβάλλοντος χώρου με συρματοπλέγμα και μπάρα εισόδου.	7.000 €
3	Ελαιοχρωματισμοί με πλαστικό χρώμα εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών.	5.000 €
4	Συντήρηση και επιδιόρθωση υδραυλικών και ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.	15.000 €
5	Εγκαταστάσεων δικτύου Η/Υ.	10.000 €
6	Τοποθέτηση στην οροφή panel με διαφώτιστρα.	55.000 €
7	Αγορά και τοποθέτηση ραφιών τύπου dexion.	50.000 €
8	Ασφαλτόστρωση περιβάλλοντος χώρου .	20.000 €
9	Καθαίρεση παλαιών και αγορά -τοποθέτηση νέων φωτιστικών εξωτερικών χώρων.	20.000 €
10	Τοποθέτηση καμερών ασφαλείας σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους.	20.000 €
11	Τοποθέτηση συναγερμού στο εσωτερικό και εξωτερικό χώρο.	10.000 €
12	Εγκατάσταση συστήματος πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης.	55.000 €
13	Φωτεινή Επιγραφή.	33.000 €
14	Κλιματισμός.	110.000 €
Σύνολο		430.000 €

Πίνακας 2.

Μηχανολογικός εξοπλισμός συστήματος παραγωγής

α/α	Περιγραφή	Ποσότητα	Αξία
1	Αυτόματα μηχανήματα συσκευασίας. (επικόλληση ταινίας, τσέρκια, και επικόλλησης ετικετών)	3	15.000 €
2	Υδραυλικές ράμπες φόρτωσης / εκφόρτωσης.	3	250.000 €
3	Ανυψωτικά μηχανήματα forklifts και λαβίδες.	3	20.000 €
4	Μεταλλικά ράφια ελαφρού και βαρέους τύπου με σύστημα αποθήκευσης drive in - FIFO - θυρίδες - θυρίδες ασφαλείας.		75.000 €
5	Αυτόματες ταινίες μεταφοράς εμπορευμάτων.	2	60.000 €
6	Περονοφόρα με καμπίνα ανύψωσης.	3	17.000 €
7	Περονοφόρα για εναπόθεση παλετών.	3	25.000 €
8	Περονοφόρα για ενδοδιακινήσεις/ φορτοεκφορτώσεις.	3	20.000 €
9	Περονοφόρα πετρελαίου εξωτερικού χώρου.	2	25.000 €
10	Ραουλοδιάδρομους.	3	26.000 €
11	Αυτόματες / ημιαυτόματες τσερκομηχανές.	3	40.000 €
12	Μηχανή Fill Air για συμπλήρωμα συσκευασίας.	1	40.000 €
13	Τυλιχτική Μηχανή για συσκευασία παλετών με φιλμ.	2	52.000 €
14	Πρέσα συμπίεσης απορριμμάτων.	2	50.000 €
	Σύνολο		715.000 €

Πίνακας 3.

Ηλεκτρονικός εξοπλισμός συστήματος παραγωγής

α/α	Περιγραφή	Δαπάνη
1	Σύστημα ERP-CRM Entersoft Business Suite / Σύστημα WMS Mantis Logistic Vision III	20.000 €
2	SERVER ROOM με 2 air-condition 18000 BTU	15.000 €
3	3 IBM SERVERS	7.000 €
4	Σύνδεση στο Internet με 24MB symmetric οπτική ίνα (HOL) . και 1MB backup δορυφορική σύνδεση (HELLAS-SAT).	1.000 €
5	Κεντρικό UPS 30KVA MGE GALAXY	500 €
6	5 BarCode Printers / 10 Laser Printers / 10 WiFi Scanners / 10 H/Y	11.500 €
	Σύνολο	55.000 €

Πίνακας 4.

Δαπάνες μελετών και συμβούλων

Περιγραφή	Δαπάνη
Τεχνική Μελέτη και Επίβλεψη Κατασκευής	30.000 €
Οικονομοτεχνική Μελέτη	20.000 €
Σύνολο	50.000 €

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΣΤΟΥΣ	ΠΟΣΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	55.000 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	715.000 €
ΚΤΙΡΙΑΚΑ	430.000 €
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	<u>1.200.000 €</u>
ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	50.000 €
<u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</u>	<u>1.250.000 €</u>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

<u>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u>	<u>1ο έτος</u>	<u>2ο έτος</u>	<u>3ο έτος</u>	<u>4ο έτος</u>	<u>5ο έτος</u>
ΟΔΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	2.400.000 €	2.420.000 €	2.600.000 €	2.540.000 €	2.580.000 €
ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΚΑΙ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	450.000 €	450.000 €	420.000 €	470.000 €	490.000 €
ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΦΟΡΤΙΩΝ	230.000 €	240.000 €	220.000 €	270.000 €	280.000 €
ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ	170.000 €	190.000 €	260.000 €	220.000 €	250.000 €
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</u>	<u>3.250.000 €</u>	<u>3.300.000 €</u>	<u>3.500.000 €</u>	<u>3.500.000 €</u>	<u>3.600.000 €</u>

Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις για την υπό εξέταση επένδυση της εταιρείας παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας υπολογίζονται βάσει του Π.Δ. 100 της 5/5/98 με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης. Τα ποσοστά αποσβέσεων που ορίζονται με το παρόν, αφορούν ετήσια απόσβεση.

Βάσει του προαναφερθέντος Π.Δ. το ποσοστό απόσβεσης της αξίας των εγκαταστάσεων καθώς και του μηχανολογικού εξοπλισμού ορίζεται σε δεκαπέντε το εκατό (15%), το ποσοστό απόσβεσης του λοιπού εξοπλισμού της επιχείρησης ορίζεται σε τριάντα το εκατό (30%), καθώς αφορά ηλεκτρονικούς υπολογιστές και ηλεκτρονικά μέσα. Τέλος το ποσοστό απόσβεσης για τις μελέτες συμβούλων μεσαίας επιχείρησης ορίζεται σε είκοσι το εκατό (20%).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΠΡΟΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗ	1ο έτος	2ο έτος	3ο έτος	4ο έτος	5ο έτος
ΚΤΙΡΙΑΚΑ	15%	430.000€	64.500€	64.500€	64.500 €	64.500 €	64.500 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	15%	715.000€	107.250€	107.250€	107.250€	107.250€	107.250€
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	25%	55.000 €	13.750€	13.750€	13.750€	13.750€	-
ΑΥΛΕΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (ΜΕΛΕΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΜΕ)	20%	50.000 €	10.000€	10.000€	10.000€	10.000€	10.000€
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>		<u>1.250.000€</u>	<u>195.500€</u>	<u>195.500€</u>	<u>195.500€</u>	<u>195.500€</u>	<u>181.750€</u>

Δανειοδότησης επένδυσης

Η επιχείρηση θα δανειοδοτηθεί από πιστωτικό ίδρυμα με μακροπρόθεσμο δανεισμό για την αγορά πάγιου μηχανολογικού εξοπλισμού. Η χρησιμοποίηση των ξένων κεφαλαίων θα συμβάλει στην ολοκλήρωση του περιεχόμενου του επενδυτικού σχεδίου για τη δημιουργία νέας παραγωγικής μονάδας.

Η επιχείρηση έχει καταθέσει αίτηση σε χρηματοδοτικό οργανισμό για δανειοδότηση της ύψους 312.500 €. Η διάρκεια αποπληρωμής του δανείου φτάνει τα 5 έτη, με σταθερό ετήσιο επιτόκιο 8%. Η αποπληρωμή του θα πραγματοποιηθεί με ισόποσες εξάμηνες δόσεις. Η αίτηση έχει εγκριθεί από τον οργανισμό και τα χρήματα είναι άμεσα εκταμιεύσιμα.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ:

ΤΟΚΟΣ:

Τόκος : $K(\text{κεφ.}) * j$

$$312.500 * 0,039 = 12.259,5 \text{ €}$$

ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ:

$$j(\text{εξαμ.})=(1-i)^{m/12}-1$$

- $j=(1+0,08)^{6/12}-1$
- $j= 0,0392$

*προσαρμογή επιτοκίου (εξαμηνιαίο) γιατί η δόση είναι μικρότερη από το έτος

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΣΗΣ

$$R=K * [j + (j / ((1+j)^v) -1)]$$

- $R=312500 * [0,0392+ (0,0392 / (1+0,0392)^{10} -1)]$
- $R=38.381 \text{ €}$

** υπολογισμός δόσης (10 δόσεις ->=10εξάμηνα)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΥ

α/α	ΔΟΣΗ	ΤΟΚΟΙ	ΧΡΕΟΛΥΣΙΟ	ΕΞΟΦΛΗΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	38.381 €	12.259,5 €	26.121,4 €	26.121,4 €	286.378,5 €
2	38.381 €	11.234,7 €	27.146,1 €	53.267,6 €	259.232,3 €
3	38.381 €	10.169,8 €	28.211,1 €	81.478,8 €	231.021,1 €
4	38.381 €	9.063,0 €	29.317,84 €	110.796,6 €	201.703,3 €
5	38.381 €	7.912,9 €	30.468,0 €	141.264,7 €	171.235,2 €
6	38.381 €	6.717,6 €	31.663,3 €	172.928,0 €	139.571,9 €
7	38.381 €	5.475,4 €	32.905,4 €	205.833,5 €	106.666,4 €
8	38.381 €	4.184,5 €	34.196,3 €	240.029,9 €	72.470,0 €
9	38.381 €	2.843,0 €	35.537,9 €	275.567,8 €	36.932,1 €
10	38.381 €	1.448,8 €	36.932,1 €	312.500,0 €	0 €

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	1ο έτος	2ο έτος	3ο έτος	4ο έτος	5ο έτος
Κύκλος εργασιών	3.200.000 €	3.300.000 €	3.550.000 €	3.700.000 €	3.850.000 €
Μείον: Κόστος παροχής υπηρεσιών	2.020.000 €	2.080.000 €	2.160.000 €	2.200.000 €	2.300.000 €
<u>ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ</u>	<u>1.180.000 €</u>	<u>1.220.000 €</u>	<u>1.390.000 €</u>	<u>1.500.000 €</u>	<u>1.550.000 €</u>
Πλέον: Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	42.500 €	51.000 €	55.000 €	57.000 €	72.000 €
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	<u>1.237.000 €</u>	<u>1.271.000 €</u>	<u>1.445.000 €</u>	<u>1.551.000 €</u>	<u>1.622.000 €</u>
Μείον: Λειτουργικά έξοδα	597.885 €	624.069 €	659.894 €	700.033 €	740.124 €
<u>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ</u>	<u>639.115 €</u>	<u>646.931 €</u>	<u>785.106 €</u>	<u>850.967 €</u>	<u>881.876 €</u>
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι	23.494 €	19.233 €	14.630 €	9.660 €	4.292 €
<u>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ & ΦΟΡΩΝ</u>	<u>615.621 €</u>	<u>627.698 €</u>	<u>770.476 €</u>	<u>841.307 €</u>	<u>877.584 €</u>
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	195.500 €	195.500 €	195.500 €	195.500 €	181.750 €
<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</u>	<u>420.121 €</u>	<u>432.198 €</u>	<u>574.976 €</u>	<u>645.807 €</u>	<u>695.834 €</u>
Μείον: Φόρος εισοδήματος	90.121 €	82.198 €	94.976 €	98.807 €	100.834 €
<u>ΚΑΘΑΡΟ ΣΠΟΤΕΛΕΣΜΑ</u>	<u>330.000 €</u>	<u>350.000 €</u>	<u>480.000 €</u>	<u>547.000 €</u>	<u>595.000 €</u>

Βασική ανάλυση αριθμοδεικτών

Ο όρος ανάλυση και κριτική διερεύνηση των οικονομικών καταστάσεων σημαίνει την αξιολόγηση και αξιοποίηση των δεδομένων των λογιστικών καταστάσεων και λοιπών πινάκων, με σκοπό τη διευκόλυνση λήψης αποφάσεων οι οποίες θα βοηθήσουν στην σωστότερη και πιο προσοδοφόρα διανομή των οικονομικών πόρων της επιχείρησης.

Η ανάλυση της υπό εξέταση επένδυσης θα πραγματοποιηθεί σε βασικούς αριθμοδείκτες αποδοτικότητας καθώς η επιχείρηση βρίσκεται σε περίοδο κατασκευής και το ενδιαφέρον εστιάζεται στο τα κατά πόσο το κεφάλαιο είναι ικανό να παράγει κέρδος.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

- **Αριθμοδείκτης μικτού κέρδους =**
Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης
- **Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους =**
Καθαρά Κέρδη Εκμετάλλευσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσης
- **Αριθμοδείκτης κόστους πωληθέντων προς καθαρές πωλήσεις =**
Κόστος Πωληθέντων / Καθαρές Πωλήσεις

<u>Αριθμοδείκτες</u> <u>Αποδοτικότητας</u>	<u>1ο</u> <u>έτος</u>	<u>2ο</u> <u>έτος</u>	<u>3ο</u> <u>έτος</u>	<u>4ο</u> <u>έτος</u>	<u>5ο</u> <u>έτος</u>	<u>Μέσος</u> <u>όρος</u> <u>5 ετών</u>
Μικτού Κέρδους	36,9%	37,0%	39,2%	40,5%	40,3%	38,7%
Καθαρού Κέρδους	10,3%	10,6%	13,5%	14,8%	15,5%	12,9%
Κόστους πωληθέντων προς καθαρές πωλήσεις	63,1%	63,0%	60,8%	59,5%	59,7%	61,2%

Αριθμοδείκτης μικτού κέρδους

Η εταιρεία αναμένει μικτό περιθώριο κέρδους περίπου 38,7% κατά μέσο όρο την επόμενη πενταετία. Ο αριθμοδείκτης κρίνεται ικανοποιητικός λόγω του μεγάλου μεγέθους του και αυξητικού ρυθμού του.

Βάση του δείκτη η επιχείρηση αναμένεται να έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει την αύξηση του κόστους πωληθέντων, την κάλυψη των εξόδων της και συγχρόνως να επιτύχει ικανοποιητικό περιθώριο κέρδους.

Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους

Υπολογίζεται ότι η εταιρεία θα έχει καθαρό περιθώριο κέρδους περίπου στο 12,9% κατά μέσο όρο, την επόμενη πενταετία. Τον πρώτο χρόνο λειτουργίας της θα ανέλθει στο 10,3% ενώ στο τέλος των πέντε ετών 15,5 %. Το ποσοστό του καθαρού κέρδους που επιτυγχάνει η επιχείρηση από τις λειτουργικές της δραστηριότητες είναι ιδιαίτερος ικανοποιητικό, με σημαντικές τάσεις ανόδου.

Ο χαμηλός ρυθμός αύξησης του δείκτη μας φανερώνει τα υψηλά έξοδα της επιχείρησης, γεγονός αναμενόμενο καθώς η επιχείρηση είναι νεοσύστατη. Μετά το πέρας της πενταετίας και καθώς θα έχουν σχεδόν αποσβεστεί τα στοιχεία και θα έχει αποπληρωθεί ο τραπεζικός δανεισμός, θα επέλθει και η αύξηση του ρυθμού ανάπτυξης του δείκτη.

Αριθμοδείκτης κόστους πωληθέντων προς καθαρές πωλήσεις

Ο αριθμοδείκτης κόστους πωληθέντων προς καθαρές πωλήσεις μας δείχνει το κατά πόσο βαραίνει το κόστος πωληθέντων τις πωλήσεις της επιχείρησης. Ο δείκτης αναμένεται σχετικά υψηλός, όμως διατηρείται σχεδόν σταθερός με πτωτικές τάσεις. Διαχρονικά ο δείκτης μας δείχνει ότι η αύξηση του κόστους πωληθέντων απορροφάται αρμονικά από την αύξηση των τιμών.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ

<u>ΤΑΜΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</u>	<u>1ο έτος</u>	<u>2ο έτος</u>	<u>3ο έτος</u>	<u>4ο έτος</u>	<u>5ο έτος</u>
<u>Α.ΕΙΣΡΟΕΣ</u>	<u>3.242.500 €</u>	<u>3.351.000 €</u>	<u>3.605.000 €</u>	<u>3.757.000 €</u>	<u>3.922.000 €</u>
Κύκλος εργασιών	3.200.000 €	3.300.000 €	3.550.000 €	3.700.000 €	3.850.000 €
Λοιπά έσοδα	42.500 €	51.000 €	55.000 €	57.000 €	72.000 €
<u>Β.ΕΚΡΟΕΣ</u>	<u>2.641.379 €</u>	<u>2.723.302 €</u>	<u>2.834.524 €</u>	<u>2.909.693 €</u>	<u>3.044.416 €</u>
Κόστος παροχής υπηρεσιών	2.020.000 €	2.080.000 €	2.160.000 €	2.200.000 €	2.300.000 €
Λειτουργικά έξοδα	597.885 €	624.069 €	659.894 €	700.033 €	740.124 €
Χρεωστικοί τόκοι	23.494 €	19.233 €	14.630 €	9.660 €	4.292 €
<u>ΚΑΘΑΡΗ ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ</u>	<u>601.121 €</u>	<u>627.698 €</u>	<u>770.476 €</u>	<u>847.307 €</u>	<u>877.584 €</u>

Υπολογισμός καθαρής παρούσας αξίας

Η καθαρή παρούσα αξία μπορεί να οριστεί ως η διαφορά μεταξύ της συνολικής παρούσας αξίας των εισροών χρημάτων και της συνολικής παρούσας αξίας των εκροών χρημάτων της επιχείρησης. Συγκρίνει την σημερινή αξία του εκάστοτε νομίσματος σε συνάρτηση με την αξία του ίδιου στο μέλλον, αφού λάβουμε υπόψη τον πληθωρισμό και τις επιστροφές χρημάτων (καθαρά κέρδη).

$$NPV = -1.250.000 + \frac{601.121}{(1+0,08)^1} + \frac{627.698}{(1+0,08)^2} + \frac{770.476}{(1+0,08)^3} + \frac{847.307}{(1+0,08)^4} + \frac{877.584}{(1+0,08)^5}$$

$$NPV=4.176.437$$

$$NPV > 0$$

* όπου CF_x = χρηματοροές ανά έτος x , n = ο αριθμός των περιόδων ($n=5$), r = επιτόκιο (υποθέτουμε ότι είναι 8%)

** όπου CF_0 κόστος επένδυσης

Η καθαρή παρούσα αξία της επένδυσης για είναι θετική. Το έργο είναι ικανό να δημιουργήσει χρηματικές ροές ικανές να αποπληρώσουν όλα τα έξοδα της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένου και του αρχικού κόστους και να μείνει και κάποιο όφελος. Συνεπώς η συγκεκριμένη επένδυση γίνεται αποδεκτή ως κερδοφόρα

Συμπέρασμα χρηματοοικονομικής ανάλυσης

Η cretan logistics επιθυμεί να εισέλθει δυναμικά στο χώρο της παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας και να προσφέρει ανταγωνιστικές υπηρεσίες έτσι ώστε να κερδίσει την εμπιστοσύνη των πελατών και το σεβασμό των ανταγωνιστών της. Για να το επιτύχει αυτό εξοπλίζεται με σύγχρονα μηχανήματα και εξειδικευμένο προσωπικό και με υπηρεσίες που εκτείνονται σε όλη την Ελλάδα. Στόχος της είναι η παροχή ολοκληρωμένων λύσεων Διαχείρισης Εφοδιαστικής Αλυσίδας σε πλέον ανταγωνιστικές τιμές. Συνεπώς εκτός από οικονομικό όφελος, ο πελάτης θα απολαμβάνει καλύτερες και πιο ολοκληρωμένες υπηρεσίες.

Η ανάλυση των αριθμοδεικτών αποδοτικότητας και της καθαρής παρούσας αξίας μας δίνει ενθαρρυντικά στοιχεία για την εταιρεία. Η επιχείρηση προσδοκά να είναι ικανή να δημιουργήσει χρηματικές ροές ικανές να αποπληρώσουν όλα τα έξοδα της, συμπεριλαμβανομένου του αρχικού κόστους και να μείνει και κάποιο όφελος. Γεγονός που τη καθιστά αποδεκτή ως κερδοφόρα. Συγχρόνως η επιχείρηση αναμένεται να έχει υψηλά έξοδα γεγονός αναμενόμενο καθώς είναι νεοσύστατη και οι αποσβέσεις της αγοράς του εξοπλισμού βάρυναν το αποτέλεσμα. Μετά το πέρας της πενταετίας και καθώς θα έχουν σχεδόν αποσβεστεί τα στοιχεία και θα έχει αποπληρωθεί ο τραπεζικός δανεισμός, θα επέλθει και η αύξηση του ρυθμού ανάπτυξης των καθαρών κερδών της.

Ευοίωνες είναι οι προβλέψεις και για τα περιθώρια ανάπτυξης της αγοράς των logistics* στην Ελλάδα, και οφείλονται οφείλονται κυρίως στην :

- i. Αύξηση της παρουσίας πολυεθνικών εταιριών που αποτελούν που αποτελούν κατεξοχήν πελάτες υπηρεσιών logistics
- ii. Τάση των επιχειρήσεων να επικεντρώνονται στην κύρια δραστηριότητά τους και στην ανάθεση των λοιπών λειτουργιών σε τρίτους .
- iii. Συνεχή προσπάθεια των επιχειρήσεων να μειώσουν το κόστος που προκύπτει από την διατήρηση και διαχείριση υψηλών αποθεμάτων και να βελτιώσουν την εξυπηρέτηση των πελατών τους.
- iv. Ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου που είναι αναγκαία η υποστήριξη του από υπηρεσίες logistics και μάλιστα εξελιγμένης μορφής.
- v. Ανάπτυξη των μεταφορικών υποδομών στην Ελλάδα καις την προσδοκία να καταστεί διακομιστικό κέντρο της ευρύτερης περιοχής της Ν.Α. Ευρώπης.

(*Περισσότερα στοιχεία για την πορεία του κλάδου των logistics παρατίθενται παρακάτω)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4^ο

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΩΝ LOGISTICS ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Στοιχεία του κλάδου

3.6.1 Περιγραφή των κλάδων δραστηριότητας της επένδυσης

Η υπό εξέταση για υπαγωγή στον αναπτυξιακό νόμο επένδυση περιλαμβάνεται στον κλάδο των μεταφορών- αποθηκείσεων και επικοινωνιών και συγκεκριμένα στους κωδικούς βάσει του ΣΤΑΚΟΔ 2003:

602.4 Οδική μεταφορά εμπορευμάτων

631.1 Διακίνηση φορτίων

631.2 Αποθήκευση

632 Άλλες βοηθητικές μεταφορικές δραστηριότητες

634 Δραστηριότητες άλλων γραφείων μεταφορών.

Η χρονική πορεία του κλάδου στην Ελλάδα

Η ανάπτυξη του κλάδου παροχής υπηρεσιών logistics στη χώρα μας χρονικά τοποθετείται περί το 1993, όταν σχετική κοινοτική οδηγία έδωσε τη δυνατότητα υποκατάστασης των κρατικών τελωνειακών αποθηκών, με αποτέλεσμα οι διαμεταφορικές επιχειρήσεις να αξιοποιήσουν τους χώρους προσωρινής εναπόθεσης κοινοτικών εμπορευμάτων, παρέχοντας υπηρεσίες αποθήκευσης ή και διανομής.

Διαβλέποντας τις ανάγκες της αγοράς και τις κυρίαρχες τάσεις σε αγορές του εξωτερικού, οι διαμεταφορικές επιχειρήσεις θέλησαν να επεκτείνουν το φάσμα των παρεχομένων υπηρεσιών για την κάλυψη μεγαλύτερου μέρους των αναγκών του κυκλώματος αποθήκευσης- διανομής. Αντίστοιχη διεύρυνση υπηρεσιών πραγματοποιήθηκε και από εταιρείες που δραστηριοποιούνταν αποκλειστικά στην ενοικίαση αποθηκευτικών χώρων και ψυκτικών θαλάμων, ενώ πιο πρόσφατη εξέλιξη είναι η ίδρυση επιχειρήσεων με αποκλειστικό προσανατολισμό στην παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών 3PL.

Ειδικότερα, στην ελληνική αγορά logistics, με βάση τα στοιχεία της έρευνας της ICAP, δραστηριοποιούνται επιχειρήσεις που χαρακτηρίζονται αμιγώς παροχή υπηρεσιών 3PL, διαμεταφορικές επιχειρήσεις που έχουν αναπτύξει σημαντική παρουσία στις υπηρεσίες 3PL, καθώς και μεταφορικές επιχειρήσεις που έχουν αναπτύξει τέτοιου είδους υπηρεσίες.

Ρυθμός ανάπτυξης εταιρειών logistics στην Ελλάδα

Ως σημαντικός παράγοντας για την επιχειρηματικότητα, με αξιοσημείωτη αναπτυξιακή δυναμική υπολογίζεται ο κλάδος των μεταφορών και logistics. Η πλεονεκτική γεωγραφική θέση της χώρας μας αποτελεί τη βασική προϋπόθεση, ώστε να διαδραματίσει κομβικό σημείο στην παγκόσμια εμπορευματική διακίνηση.

Ιδιαίτερα ο τομέας των logistics τα τελευταία χρόνια έχει αποκτήσει έντονα στοιχεία τεχνολογικής διείσδυσης (π.χ. εφαρμογές RFID, αυτοφερόμενες αποθήκες κλπ), η αξιοποίηση των οποίων υπόσχεται περιορισμό του λειτουργικού κόστους και καλύτερη εκμετάλλευση των υπαρχόντων αποθηκευτικών χώρων.

Ευοίωνες προοπτικές δημιουργούνται από την αναπτυξιακή δυναμική χωρών της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και αραβικής χερσονήσου. Για παράδειγμα, το σχεδιαζόμενο διεθνές εμπορευματικό κέντρο στο Ντουμπάϊ αναμένεται να δώσει ευκαιρία στις ελληνικές διαμεταφορικές εταιρείες να αποκτήσουν εντονότερη παρουσία στην ευρύτερη αγορά της Μέσης Ανατολής και να διευρύνουν το εμπορευματικό τους δίκτυο. Το μεγαλύτερο μερίδιο της αγοράς των μεταφορών κατέχει ο υποκλάδος των οδικών μεταφορών.

Σύμφωνα με εκπρόσωπους των επιχειρήσεων του κλάδου, προκλήσεις είναι η περαιτέρω ανάπτυξη των υποδομών, η απελευθέρωση των αδειών φορτηγών και του επαγγέλματος του μεταφορέα, η οικονομική ανάπτυξη των γειτονικών χωρών (Βαλκάνια, Μέση Ανατολή, Ρωσία), η βελτίωση του νομικού πλαισίου με την θεσμοθέτηση της λειτουργίας των εμπορευματικών κέντρων, η επιχορήγηση επενδύσεων μέσω του αναπτυξιακού νόμου, η σταδιακή αναγνώριση της σημασίας των υπηρεσιών logistics, η τεχνολογική διείσδυση και οι συγχωνεύσεις επιχειρήσεων για την ενδυνάμωση του ανταγωνισμού.

Λόγοι που οι επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας έχουν αρκετά υψηλό ρυθμό ανάπτυξης.

Η αγορά αποθηκευτικών χώρων γνωρίζει τα τελευταία χρόνια αρκετά υψηλό ρυθμό ανάπτυξης. Η προσφορά κινείται σε χαμηλά επίπεδα, με αποτέλεσμα οι τιμές αγοράς- ενοικίασης σύγχρονων αποθηκευτικών χώρων να θεωρούνται υψηλές σε σύγκριση με τις υπόλοιπες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Σύμφωνα με έρευνες, οι τιμές των βιομηχανικών οικοπέδων στην Αττική παρουσιάζουν σημαντικές αποκλίσεις - ξεκινώντας από τα 50 ευρώ/τμ. φθάνουν μέχρι τα 300 ευρώ/τμ.

Μια αρκετά σημαντική ιδιομορφία για την ελληνική αγορά αποτελεί το γεγονός ότι το ενδιαφέρον επικεντρώνεται αποκλειστικά στην ευρύτερη περιοχή των δύο μεγάλων αστικών κέντρων της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Στην Αττική οι διαθέσιμοι χώροι που έχουν τη δυνατότητα να φιλοξενήσουν σύγχρονους αποθηκευτικούς χώρους προσεγγίζει το 5% της δυνατότητας που έχει η αγορά. Για χώρους υψηλών προδιαγραφών άνω των 5.000 τμ., η απόδοση της αγοράς στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας κυμαίνεται στο 10% ενώ σε οριακά χαμηλότερα επίπεδα ανέρχονται οι αποδόσεις για χώρους που ξεπερνούν τα 10.000 τμ.. Στην Ελλάδα οι εταιρείες 3PL χρησιμοποιούνται από ένα ποσοστό 10% των επιχειρήσεων, έναντι 50%-70% που χρησιμοποιείται στην Ευρώπη

Η σύγχρονη αποθήκη αποτελεί τη σπονδυλική στήλη πάνω στην οποία θα βασισθεί ο τομέας της διαχείρισης υλικών, καθώς και ένα ολοκληρωμένο κύκλωμα Logistics μιας επιχείρησης. Η κύρια λειτουργία της αποθήκης αφορά την αδιάλειπτη προμήθεια και διανομή προϊόντων. Οι εταιρείες διαθέτουν αρκετές επιλογές για την αποθήκευση των προϊόντων τους.

Τα μεγάλα έργα υποδομής δημιουργούν νέα δεδομένα στους τομείς των μεταφορών και της αποθήκευσης σε μια περίοδο που οι επιχειρήσεις επενδύουν στη βελτίωση της αποδοτικότητας τους μέσω της καλύτερης διαχείρισης των εμπορευμάτων.

Πολύ σημαντικό είναι το δεδομένο ότι αναπτύσσονται εταιρείες που παρέχουν logistics προς τρίτους (3PL), μια σχετικά νέα αγορά που ο κύκλος εργασιών ξεπερνάει τα 200 εκατ. ευρώ. Σχετικά με τα υπό διαχείριση εμπορεύματα, ο τομέας των τροφίμων και ειδών σουπερ μάρκετ συνεχίζει να βρίσκεται στο επίκεντρο της ανάπτυξης των υπηρεσιών logistics.

Τα πλεονεκτήματα των εταιρειών logistics

Τα πλεονεκτήματα της πρακτικής του outsourcing είναι πολλά και ποικίλα. Έτσι με την ανάθεση των διαδικασιών αποθήκευσης και διανομής σε τρίτο, ανεξάρτητο φορέα οι επιχειρήσεις στρέφουν την αξιοποίηση των διαθέσιμων κεφαλαίων στους κυρίως τομείς δραστηριότητας. Επιπλέον, η εξοικονόμηση πόρων μπορεί να είναι σημαντικότερη στις περιπτώσεις όπου η δραστηριότητα της επιχείρησης χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα.

Ακόμη, η εξοικονόμηση πόρων δεν περιορίζεται στις εγκαταστάσεις, αλλά αφορά και παραμέτρους του κόστους διαχείρισης- διακίνησης των εμπορευμάτων, οι οποίες δεν είναι πάντοτε εμφανείς, όπως η αύξηση του μεταφορικού κόστους από ενδεχόμενες καθυστερήσεις ή καταστροφές, ο χρόνος απασχόλησης του προσωπικού που είναι επιφορτισμένο με τη λογιστική παρακολούθηση της αποθήκης κτλ. Σε περίπτωση κάλυψης αυτών των αναγκών εσωτερικά, τα έξοδα λειτουργίας των συγκεκριμένων εργασιών αποτελούν μέρος των σταθερών εξόδων της επιχείρησης, ενώ με την ανάθεση σε τρίτο φορέα τα έξοδα αυτά μετατρέπονται σε μεταβλητά. Και αυτό γιατί οι παροχοί υπηρεσιών logistics συνήθως χρεώνουν τις υπηρεσίες τους με βάση κάποιο ποσοστό επί του κύκλου εργασιών των υπό διαχείριση εμπορευμάτων.

Στα πλεονεκτήματα του outsourcing ακόμη περιλαμβάνονται η ωφέλεια από την τεχνογνωσία, την εμπειρία και την υποδομή του παροχού, καθώς και οι μειωμένες απαιτήσεις σε επίπεδο πάγιου εξοπλισμού για την επιχείρηση, που ενισχύουν την ευελιξία της και καθιστούν ευχερέστερη την οριζόντια επέκτασή της με νέα προϊόντα και νέες αγορές.

Θα πρέπει επίσης να επισημανθεί, όπως αναφέρει η έρευνα της ICAP, ότι η αποτελεσματικότητα του δικτύου διανομής μιας επιχείρησης εξαρτάται και από τη γεωγραφική θέση των εγκαταστάσεών της σε σχέση με τις υπάρχουσες υποδομές μεταφοράς. Τυχόν μειονεκτήματα που σχετίζονται με τον συγκεκριμένο παράγοντα μπορούν να απαλειφθούν μέσω της συνεργασίας με κάποια επιχείρηση 3PL.

Τα μειονεκτήματα των εταιρειών logistics

Στα μειονεκτήματα του outsourcing περιλαμβάνεται η στέρηση της επιχείρησης-εντολέα από τη δυνατότητα συσσώρευσης σημαντικής τεχνογνωσίας, καθιστώντας την άμεσα εξαρτώμενη από την εταιρεία παροχής υπηρεσιών 3PL. Σε περίπτωση επιχείρησης η οποία διαθέτει καλά οργανωμένο και αποτελεσματικό δίκτυο διανομής, το outsourcing ενδέχεται να μην αποφέρει τα επιθυμητά αποτελέσματα, στον βαθμό που ο εξωτερικός συνεργάτης αδυνατεί να προσφέρει ανάλογα επίπεδα ποιότητας και αποτελεσματικότητας. Επιπροσθέτως, η αποτελεσματικότητα της συνεργασίας εξαρτάται από την ποιότητα και την ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και την προσαρμοστικότητα του παρόχου 3PL στις απαιτήσεις της αγοράς.

Όπως καταγράφει η μελέτη της ICAP, η ανταγωνιστικότητα του κυκλώματος logistics απαιτεί επενδύσεις σε σύγχρονο τεχνολογικό εξοπλισμό. Σχεδόν σε κάθε στάδιο χειρισμού, προετοιμασίας ή μετακίνησης ενός εμπορεύματος εντός ή εκτός αποθήκης υπεισέρχονται συστήματα υψηλής τεχνολογίας (σύγχρονα μηχανογραφικά συστήματα, εξειδικευμένο λογισμικό, σαρωτές γραμμωτού κώδικα, ασύρματα τερματικά, οχήματα χειρισμού εμπορευμάτων), με στόχο όλες οι διαδικασίες να εκτελούνται στον μικρότερο δυνατό χρόνο, με τη μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια και στο χαμηλότερο κόστος.

Ο κλάδος των logistics σε σχέση με την παγκόσμια οικονομική κρίση

Τα επόμενα χρόνια θα είναι σημαντικά. Η κρίση αλλάζει τον σχεδιασμό των πολυεθνικών, που τον τελευταίο έναν χρόνο είχαν στραφεί σε αναπτυσσόμενες χώρες, αυτές που τώρα πλήττονται πρώτες. Αντί για τις χώρες με το μικρότερο κόστος, μιλάμε πλέον για τις χώρες με το καλύτερο δυνατό κόστος. Κι αυτό δημιουργεί ευκαιρίες για την Ελλάδα, η οποία θα πρέπει να αποκτήσει εθνική στρατηγική στον τομέα των logistics.

Παράλληλα, αν και η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει προκαλέσει σε αρκετές περιπτώσεις ανάσχεση επενδυτικών σχεδίων, υπάρχουν αρκετές περιπτώσεις μεταφορικών επιχειρήσεων της Β. Ελλάδας, που έχουν βάλει στα "σκαριά" τη μετεξέλιξή τους σε εταιρίες 3PL ("Third Part Logistics").

Διαχρονικές αδυναμίες του κλάδου

Οι διαχρονικές αδυναμίες που αντιμετωπίζει ο κλάδος είναι οι εξής:

- Η έντονη πολυδιάσπαση του κλάδου.
- Η έλλειψη ολοκληρωμένου θεσμικού πλαισίου.
- Η έλλειψη κατοχύρωσης και αναγνώρισης του επαγγέλματος του logistician.
- Οι ανεπαρκείς υποδομές του εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου και ελλιπής σύνδεση με λιμενικές εγκαταστάσεις.
- Οι περιορισμένοι αποθηκευτικοί χώροι στα λιμάνια.
- Οι εταιρείες 3PL δεν έχουν δικαίωμα να διατηρούν ιδιόκτητο μεταφορικό στόλο.
- Η γήρανση του μεταφορικού στόλου των οδικών μεταφορών και το «κλειστό» επάγγελμα του μεταφορέα.

Προτάσεις για βελτιστοποίηση του κλάδου

Οι προτάσεις των εκπροσώπων του κλάδου για να αντιμετωπιστούν οι διαχρονικές αδυναμίες είναι πολλές και καταγράφονται συνοπτικά ως εξής:

- Η περαιτέρω ανάπτυξη των υποδομών.
- Η απελευθέρωση των αδειών φορτηγών και του επαγγέλματος του μεταφορέα.
- Η οικονομική ανάπτυξη γειτονικών χωρών (Βαλκάνια, Μέση Ανατολή, Ρωσία).
- Η βελτίωση του νομικού πλαισίου με την θεσμοθέτηση της λειτουργίας των εμπορευματικών κέντρων.
- Η επιχορήγηση επενδύσεων μέσω του αναπτυξιακού νόμου.
- Η σταδιακή αναγνώριση της σημασίας των υπηρεσιών logistics.
- Η τεχνολογική διείσδυση.
- Οι συγχωνεύσεις επιχειρήσεων για την ενδυνάμωση του ανταγωνισμού.

Βιβλιογραφία

Γ. Παπούλιας, Χρηματοοικονομική διοίκηση

Ε. Μηλιώτη, Οικονομοτεχνικές μελέτες

Γ. Γκίκας, Η ανάλυση και οι χρήσεις των λογιστικών καταστάσεων

Ν. Πομόνης, Γενική λογιστική Ι

Ν. Νιάρχος, Χρηματοοικονομική ανάλυση λογιστικών καταστάσεων

Πηγές από το διαδίκτυο:

www.tovima.gr

Β. Δεριζιώτης-Μ. Ζώτος-Σ. Κτενάς, Σταθερή ανάπτυξη για τον κλάδο των logistics. 27/4/07

www.express.gr

Ευκαιρία για τον κλάδο των logistics στην Ελλάδα μπορεί να αποτελέσει η παγκόσμια οικονομική κρίση

www.plant-management.gr

Κυκλοφόρησε Κλαδική Μελέτη της ICAP για τους 3rd Party Logistics Providers

Ελληνική εταιρεία logistics.

www.eel.gr

Επενδυτικός Νόμος 3299/2004

www.ependyseis.gr

Ελληνική εταιρεία logistics (παράρτημα Θεσσαλονίκης)

www.logistics.org

