



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

---

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

---

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ  
ΓΙΑ ΤΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ  
ΛΕΣΒΟΥ**

---

Εισηγητής: <ΚΛΕΙΩ ΚΟΤΖΑΜΠΑΛΑΝΤΙΡΗ, ΑΜ:8123>

Επιβλέπων: <κος. ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ>

©

<2012>

**Υπεύθυνη Δήλωση**: Βεβαιώνω ότι είμαι συγγραφέας αυτής της πτυχιακής εργασίας και έχω αναφέρει όποιες πηγές από τις οποίες έκανα χρήση δεδομένων, ιδεών ή λέξεων, είτε αυτές αναφέρονται ακριβώς είτε παραφρασμένες. Επίσης βεβαιώνω ότι αυτή η πτυχιακή εργασία προετοιμάστηκε από εμένα προσωπικά ειδικά για τις απαιτήσεις του προγράμματος σπουδών του Τμήματος Λογιστικής του Τ.Ε.Ι. Κρήτης.

## Πίνακας περιεχομένων

<b>ΠΕΡΙΛΗΨΗ.....</b>	<b>3</b>
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΦΙΛ ΚΛΑΔΟΥ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ .....	5
ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	6
 <u>ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ:</u>	
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	8
ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ.....	9
ΠΟΡΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	10
ΠΟΡΕΙΑ ΜΕΓΕΘΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ .....	11
ΠΟΡΕΙΑ ΜΕΓΕΘΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ .....	12
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΚΛΑΔΟΥ .....	13
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ.....	14
ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ.....	16
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ.....	17
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ.....	18
ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.....	21
ΣΥΝΘΕΣΗ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ .....	22
ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ .....	23

ΣΥΝΘΕΣΗ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ .....	24
<b>ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ .....</b>	<b>25</b>
ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε .....	26
Ε. ΘΥΜΕΛΗΣ Α.Β.Ε.Ε.....	27
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΑΒΕΕ.....	28
ΓΑΛΑΚΤΟΤΥΡΟΚΟΜΙΚΗ ΛΗΜΝΟΥ – Γ & Σ. ΜΑΡΚΑΚΗΣ Α.Ε.....	29
ΠΕΙΛΑΝΝΑΙΟΝ ΟΡΟΣ Α.Ε.....	30
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΙΚΟΝΕΣ	
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ .....	35

.....

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η παρακάτω εργασία έχει σαν στόχο την χρηματοοικονομική ανάλυση του κλάδου των γαλακτοκομικών προϊόντων του Νομού Λέσβου για την τριετία 2007 – 2009.

Αυτή η ανάλυση θα πραγματοποιηθεί με:

- ✓ Διαστρωματική – κάθετη ανάλυση (vertical analysis), κατά την οποία θα καταρτιστούν χρηματοοικονομικές καταστάσεις «κοινού μεγέθους» και θα υπολογιστούν αριθμοδείκτες των κατηγοριών κεφαλαιακής διαρθρώσεως, ρευστότητας, διαχείρισης κόστους, περιθωρίων κέρδους. Στην ανάλυση «κοινού μεγέθους» κάθε στοιχείο του ισολογισμού διαιρείται με το σύνολο του ενεργητικού ή του παθητικού, ενώ κάθε στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων χρήσεως διαιρείται με το σύνολο των πωλήσεων. Επιπρόσθετα θα ευρεθεί το ποσοστό συμμετοχής του κάθε στοιχείου χωριστά στο σύνολο της κατηγορίας που ανήκει(για παράδειγμα κυκλοφορούν ενεργητικό, βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις )
- ✓ Συγκριτική – διαχρονική μέθοδο αναλύσεως των μεγεθών και αριθμοδεικτών για τα έτη 2007-2009. Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η χρηματοοικονομική ανάλυση για κάθε ένα από τα έτη 2007, 2008, 2009, δημιουργήσαμε τον «κλάδο γαλακτοκομικών προϊόντων» ο οποίος προέκυψε από τον μέσο όρο των μεγεθών των οικονομικών καταστάσεων των εξής εταιρειών:
  - Χρυσάφη Α.Β.Ε.Ε (Chrisafis S.A)
  - Γαλακτοκομική Λέσβου Α.Β.Ε.Ε (Lesvos Dairy S.A)
  - Ε. Θυμέλης Α.Β.Ε.Ε (E. Thimelis S.A)
  - Αλμπάνης Ε. Τυροκομική Λέσβου Α.Β.Ε (Albanis E. Dairy Lesvos S.A)

- Τυροκομική Αιγαίου Α.Ε (Aegean Dairy and cheese industry)
- Γ&Σ Μαρκάκης Α.Ε (Γαλακτοκομική Λήμνου) (Markakis Georgios and Stamatis S.A)
- Πελίνναιον Όρος Α.Ε (Mount Pelinnaion O.A)

Θα πραγματοποιηθεί σχολιασμός των αποτελεσμάτων, όσο αφορά την εξέλιξη των πωλήσεων, το περιθώριο μικτού κέρδους και την πορεία και την σύνθεση των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού για την τριετία 2007-2009.

Οι αριθμοδείκτες κατά την χρηματοοικονομική ανάλυση του κλάδου για την τριετία 2007-2009 θα υπολογιστούν τόσο με την χρήση διαμέσου όσο και με τον μέσο όρο των μεγεθών των εταιρειών που απαρτίζουν τον κλάδο και τα αποτελέσματα θα σχολιαστούν στην ενότητα «χρηματοοικονομική ανάλυση»

## Χρηματοοικονομικό Προφίλ Κλάδου Γαλακτοκομικά Προϊόντα

Πλήθος Εταιρειών: 7

Ταξινόμηση εταιρειών βάσει κύκλου εργασιών	
Ανω των € 10 εκ.	0
Από € 3 εκ. έως € 10 εκ.	3
Από € 1 εκ. έως € 3 εκ.	3
Κάτω από € 1 εκ.	1
<b>Κερδοφόρες</b>	<b>5</b>
Αύξηση	3
Μείωση	1
Από ζημίες	1
<b>Ζημιογόνες</b>	<b>2</b>
Αύξηση	1
Μείωση	1
Από κέρδη	0

+: Βελτίωση συγκριτικά με την προηγούμενη χρονιά

Βασικά Μεγέθη	2009	
Αύξηση Πωλήσεων	5	(το 71,4% του δείγματος)
Μείωση Πωλήσεων	2	(το 28,6% του δείγματος)
Μέση μεταβολή πωλήσεων	10,7%	
Μέση μεταβολή κερδών	12,1%	

Βασικοί Αριθμοδείκτες	2009	Τάση
Ξένα προς ίδια κεφάλαια	1,42	-
Κυκλοφ. Ενεργητικού	0,66	-
Γενική Ρευστότητα	1,13	+
Περιθώριο ΚΠΤΦΑ	5,49%	-
Καθαρό Περιθώριο	-4,88%	+
Απόδ. Ιδίων Κεφαλαίων	-3,82%	+

- : Επιδείνωση συγκριτικά με την προηγούμενη χρονιά

### **Σχολιασμός αποτελεσμάτων:**

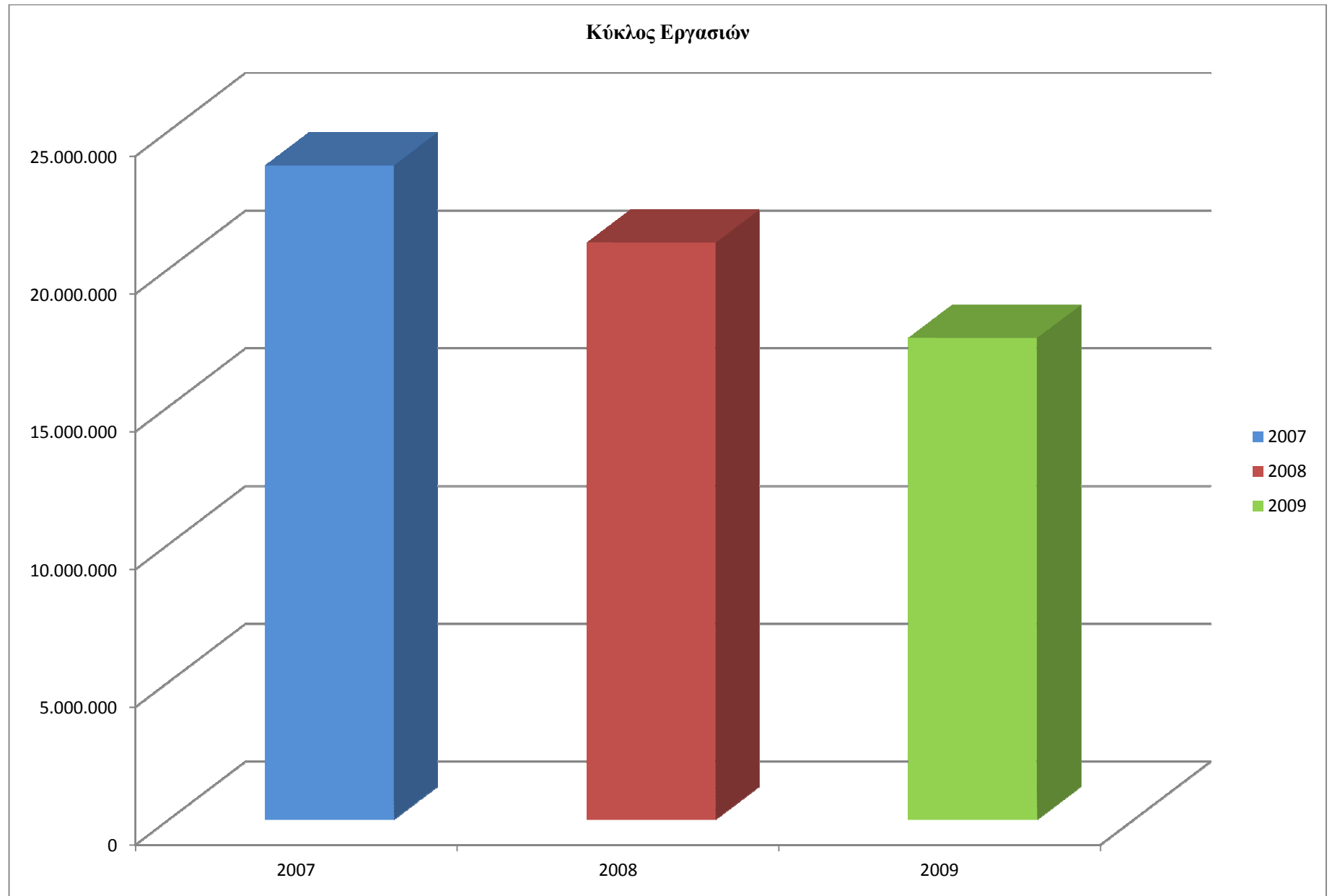
Η μέση μεταβολή των πωλήσεων σε σχέση με το 2008 εκτιμάται στο 10,7%. Η επίδοση είναι μειωμένη κατά 50,6% σε σχέση με την περίοδο 09/07, όπου και η μέση αύξηση ανέρχεται κατά 21,6%.

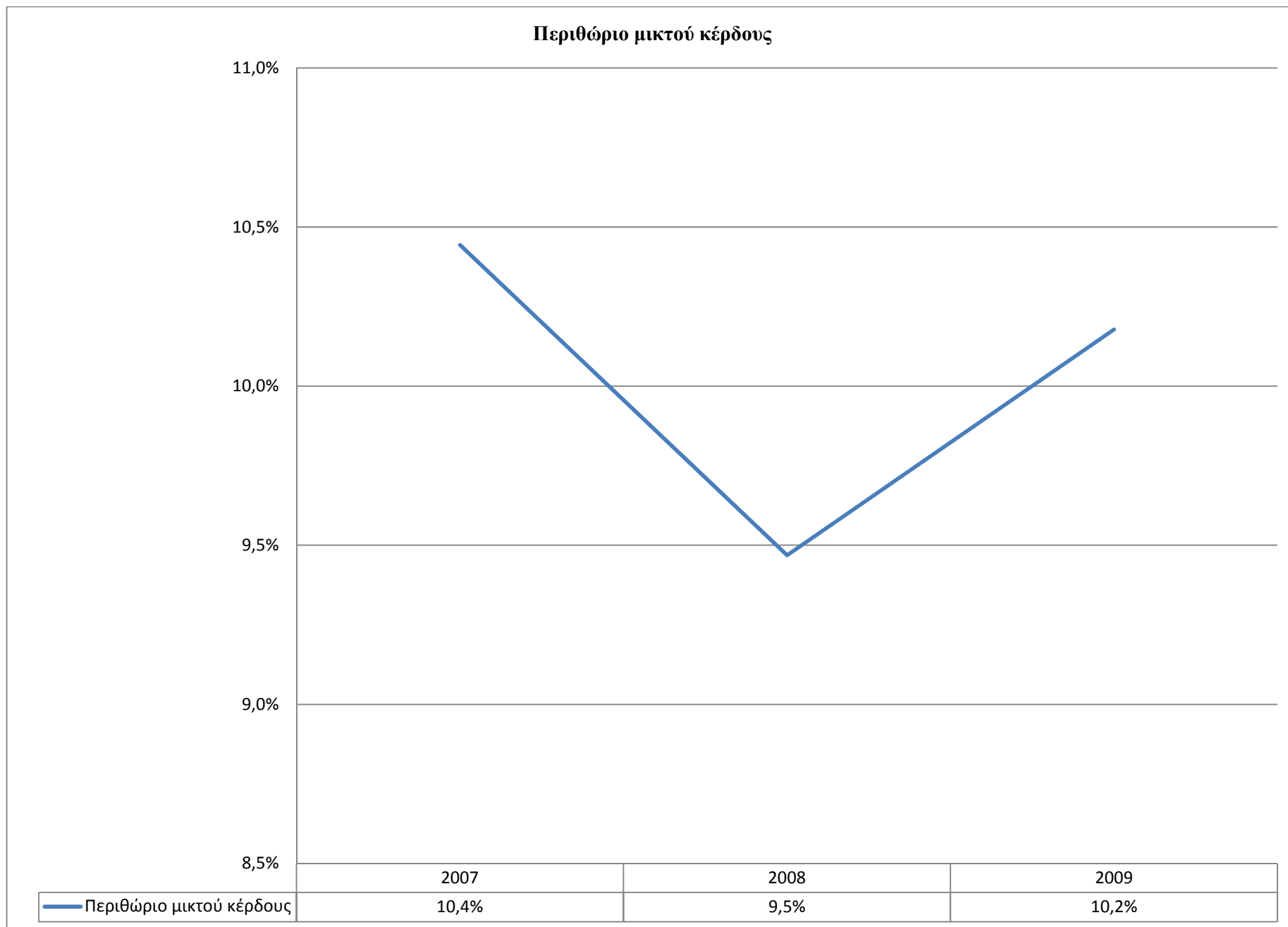
Επιπρόσθετα, η μέση μεταβολή των κερδών προ φόρων εκτιμάται στο 12,1%. Η επίδοση είναι αισθητά χαμηλότερη έναντι της μέση αύξησης την περίοδο 09/07 κατά 94,2%.

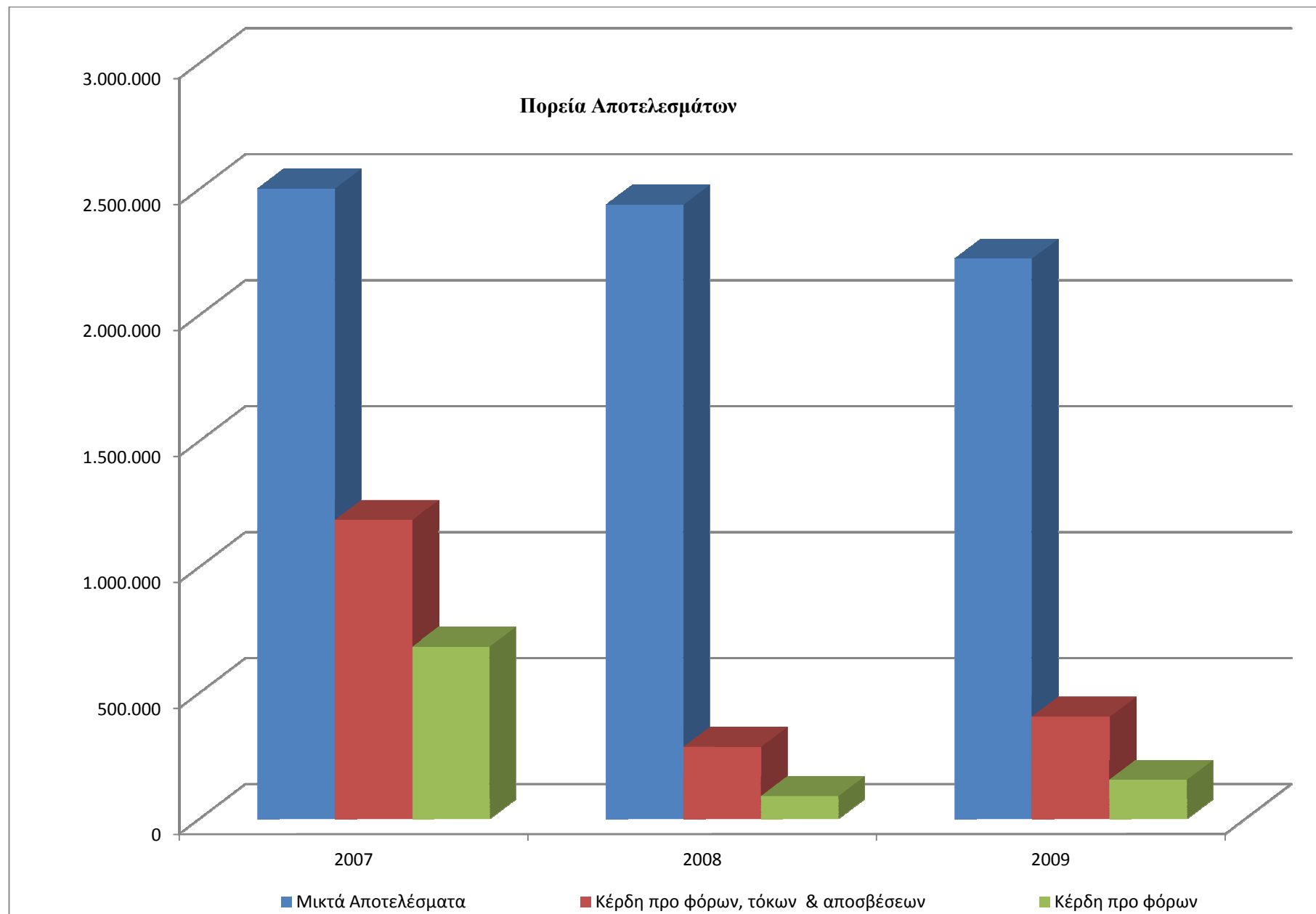
Η μεγάλη πλειοψηφία των επιχειρήσεων του κλάδου (71,4%) εμφανίζει αυξημένες πωλήσεις έναντι του 2008 (το ίδιο ποσοστό ισχύει και για το 2008 έναντι του 2007 καθώς 5 εταιρείες παρουσίασαν αύξηση πωλήσεων και 2 εταιρείες μείωση).

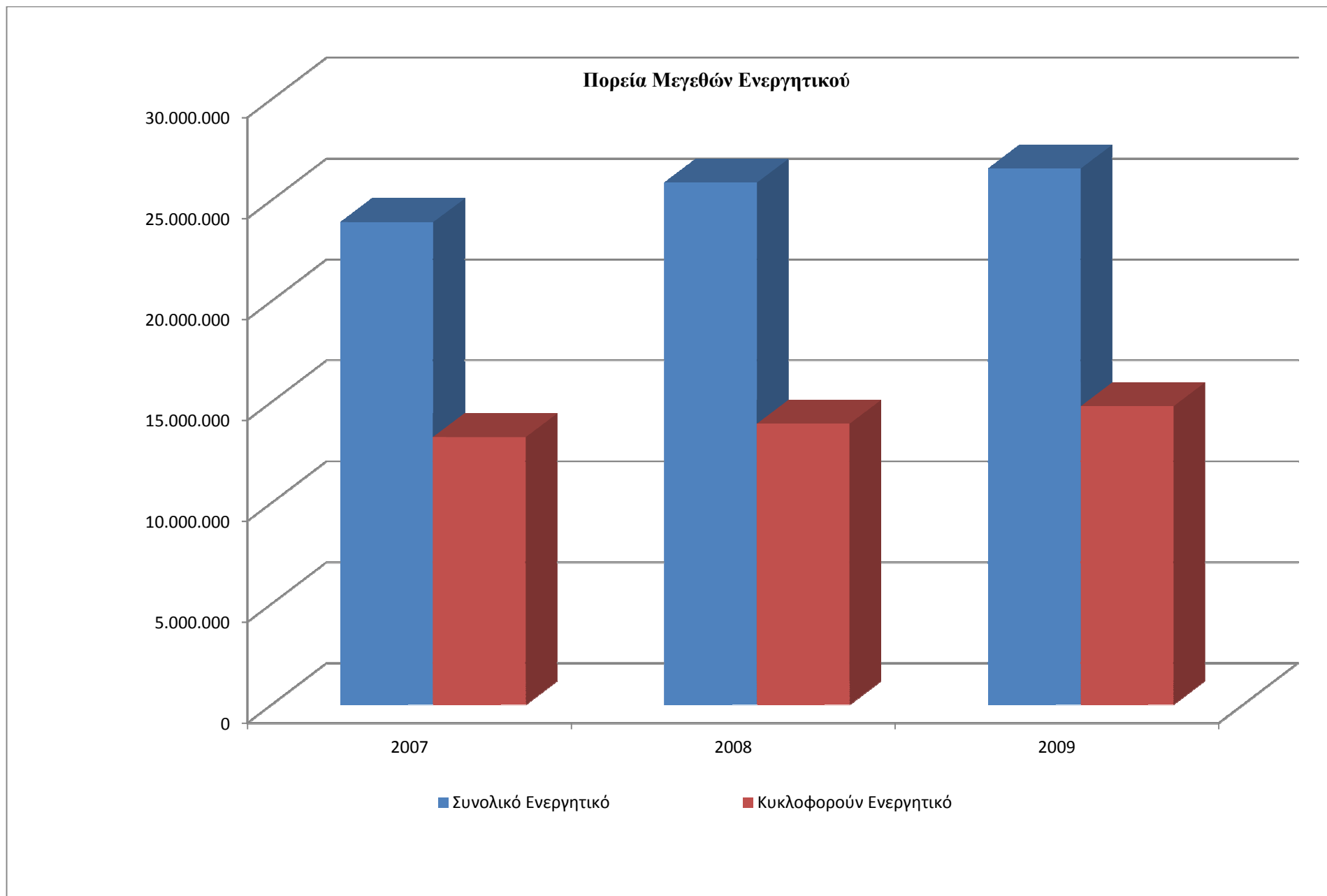
Οι περισσότερες επιχειρήσεις στον κλάδο (71,4%) παρουσιάζουν κερδοφόρα αποτελέσματα το 2009 (57,1% το 2008). Οι επιχειρήσεις αυτές είναι οι Chrisafi, Lesvos Dairy S.A, Thimellis, Albanis και Aegean, ενώ οι εταιρείες Markakis και Mount Pelinnaion OA παρουσιάζουν ζημίες.

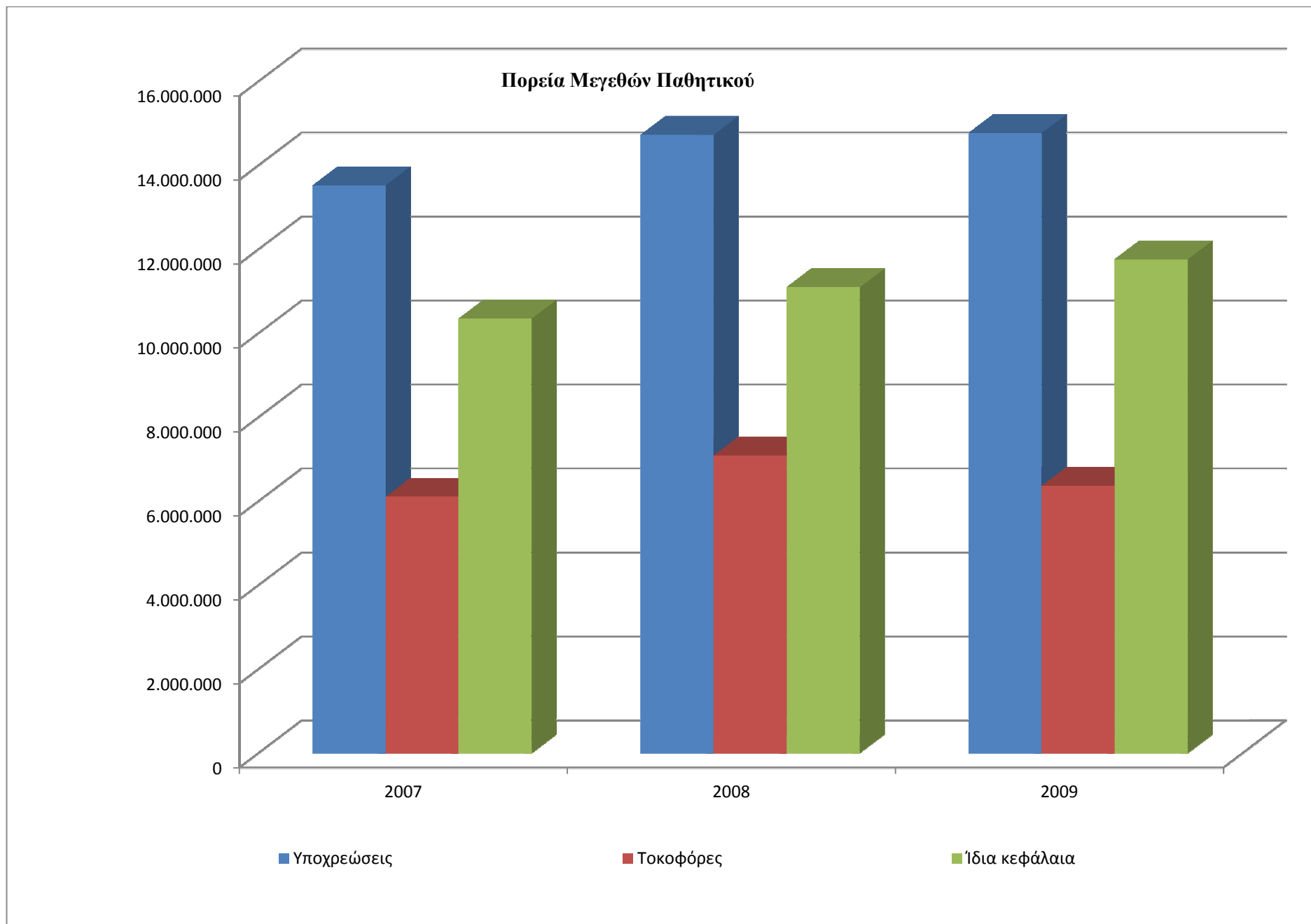












## Αριθμοδείκτες Κλάδου

	ΔΙΑΜΕΣΟΣ			ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ		
	2009	2008	2007	2009	2008	2007
<b>Κεφαλαιακή Διάρθρωση</b>						
Βραχ.υποχρεώσεις/ Πωλήσεις	0,54	0,61	0,60	0,76	0,81	0,74
Βραχ.τραπεζικές υποχρ./Πωλήσεις	0,16	0,24	0,31	0,35	0,46	0,38
Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια	1,29	1,35	1,22	1,42	1,42	1,28
Ξένα προς συνολικά κεφάλαια	0,56	0,57	0,55	0,56	0,58	0,55
Κάλυψη τόκων από λειτουργικά κέρδη	1,04	0,81	2,44	70,17	348,79	49,33
Χρεωστικοί τόκοι προς κύκλο εργασιών	0,01	0,03	0,02	0,03	0,03	0,03
<b>Ρευστότητα</b>						
Γενική ρευστότητα	1,09	1,03	1,17	1,13	1,07	1,17
Άμεση ρευστότητα	0,93	0,86	0,97	0,89	0,93	0,99
Εμπορικός κύκλος	138	108	113	85	45	138
Ημέρες απαιτήσεων	171	172	180	176	202	193
Ημέρες αποθεμάτων	39	28	40	51	38	48
Ημέρες πίστωσης από προμηθευτές	89	68	82	225	68	89
Αποθέματα / κυκλοφ. Ενεργητικό	0,13	0,10	0,14	0,20	0,12	0,14
Αποθέματα προς ενεργητικό	0,10	0,08	0,10	0,11	0,06	0,09
<b>Διαχείριση κόστους</b>						
Κυκλοφοριακή ταχύτητα απαιτήσεων	1,64	2,12	2,02	1,63	2,17	2,29
Κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων	8,23	12,89	9,04	10,30	43,57	14,30
Κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού	0,77	0,83	0,98	0,66	0,80	0,94
Έξοδα διοίκησης προς κύκλο εργασιών	1,61%	1,71%	1,12%	3,08%	3,26%	2,46%
Λειτουργικά έξοδα προς κύκλο εργασιών	5,88%	11,84%	5,33%	7,24%	9,24%	7,03%
Έκτακτα έξοδα προς κύκλο εργασιών	0,16%	0,26%	0,50%	3,64%	0,34%	4,72%
<b>Περιθώρια Κέρδους</b>						
Περιθώριο μικτού κέρδους	14,3%	10,7%	11,1%	10,2%	9,5%	10,4%
Περιθώριο ΚΠΤΦΑ	5,8%	6,3%	7,8%	5,5%	4,1%	7,0%
Περιθώριο καθαρού κέρδους (προ φόρων)	0,1%	0,3%	0,1%	-4,9%	-4,2%	-5,2%

Περιθώριο καθαρού κέρδους (μετά φόρων)	0,1%	0,3%	0,1%	-5,5%	-4,7%	-5,8%
Απόδοση συνολικού ενεργητικού προ φόρων	0,2%	0,2%	0,1%	0,2%	-1,0%	1,1%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων προ φόρων	0,5%	0,4%	0,2%	-3,8%	-3,2%	3,8%

### **Χρηματοοικονομική ανάλυση**

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις μειώνονται ως ποσοστό του συνολικού ενεργητικού, στο 20,5% (22,4%, το 2008). Ως ποσοστό επί των πωλήσεων διαμορφώνονται σχεδόν στο ένα τρίτο με ποσοστό 31,2%, αυξημένο σε σχέση με το 2008 κατά 12,7% (το 2008 το ποσοστό ανέρχονταν σε 27,6%).

Τα συνολικά ξένα κεφάλαια ως ποσοστό του συνολικού ενεργητικού ανέρχονται στο 55,6% και παρουσιάζουν μια μικρή μείωση σε σχέση με το 2008 (ποσοστό 56,9%). Ο λόγος των ξένων προς τα ίδια κεφάλαια (μόχλευση) εκτιμάται σε χαμηλά επίπεδα στο 1,29 προς 1, μειωμένος σε σχέση με το 2008, όπου κυμαίνονταν στο 1,35 προς 1. Η ικανότητα κάλυψης των χρηματοοικονομικών δαπανών από τα λειτουργικά κέρδη εκτιμάται σε χαμηλά επίπεδα 1,04 φορές, ελαφρά βελτιωμένη σε σχέση με το 2008, όπου κυμαίνονται στις 0,82 φορές.

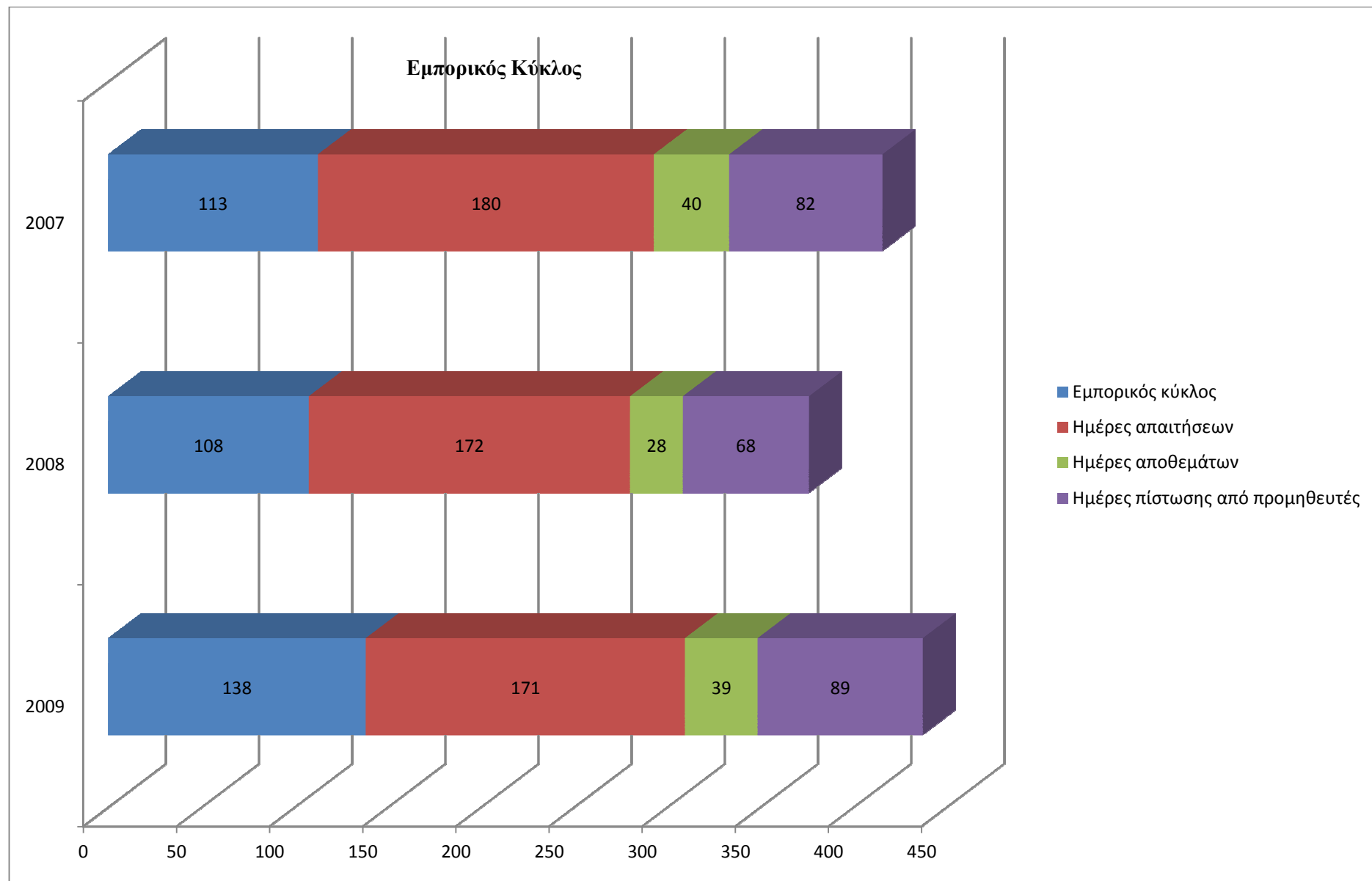
Τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού ως ποσοστό του συνολικού ενεργητικού ανέρχονται στο 55,7%, αυξημένα κατά 6,3% σε σχέση με το 2008 (53,8%, το 2008). Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό του ενεργητικού το 2009 ανέρχονται στα ίδια σχεδόν επίπεδα με το 2008 με ποσοστό 52,2% και 51,9% αντίστοιχα. Η μέση γενική ρευστότητα διαμορφώνεται στο 1,09 αυξημένη σε σχέση με το 2008 (τιμή 1,03).

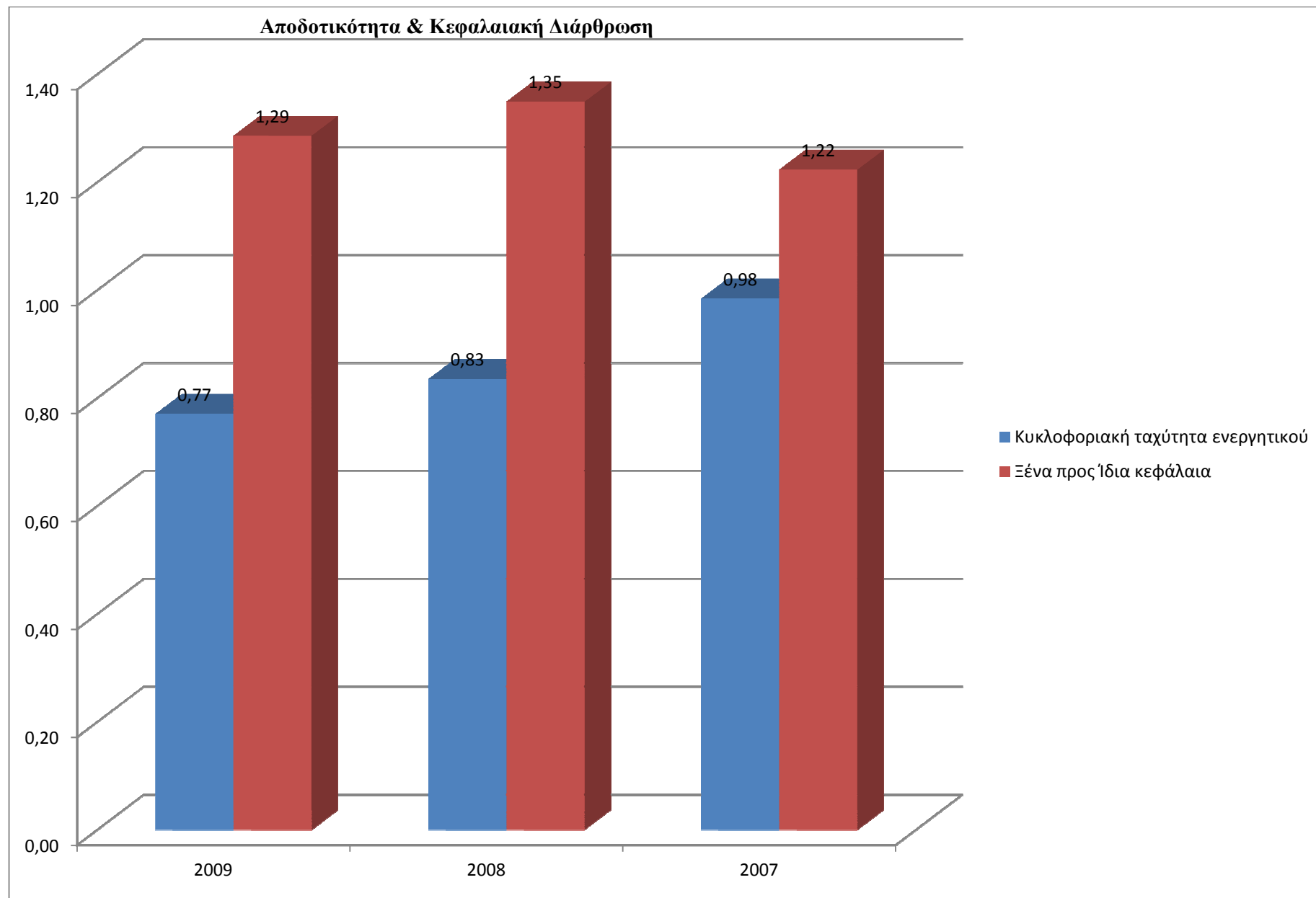
Τα αποθέματα ως ποσοστό του συνολικού ενεργητικού εμφανίζονται αυξημένα σε σχέση με το 2008. Το ποσοστό το 2009 ανέρχεται στο 10,2%, μια αύξηση 51,7% σε σχέση με το 2008, όταν το ποσοστό κυμαίνονταν στο 6,9%. Παράλληλα, ο δείκτης άμεσης ρευστότητας κυμαίνεται σε χαμηλά επίπεδα με τιμή κάτω του 1 (δείκτης στο 0,93), ελαφρά βελτιωμένος σε σχέση με το 2008 (τιμή 0,86).

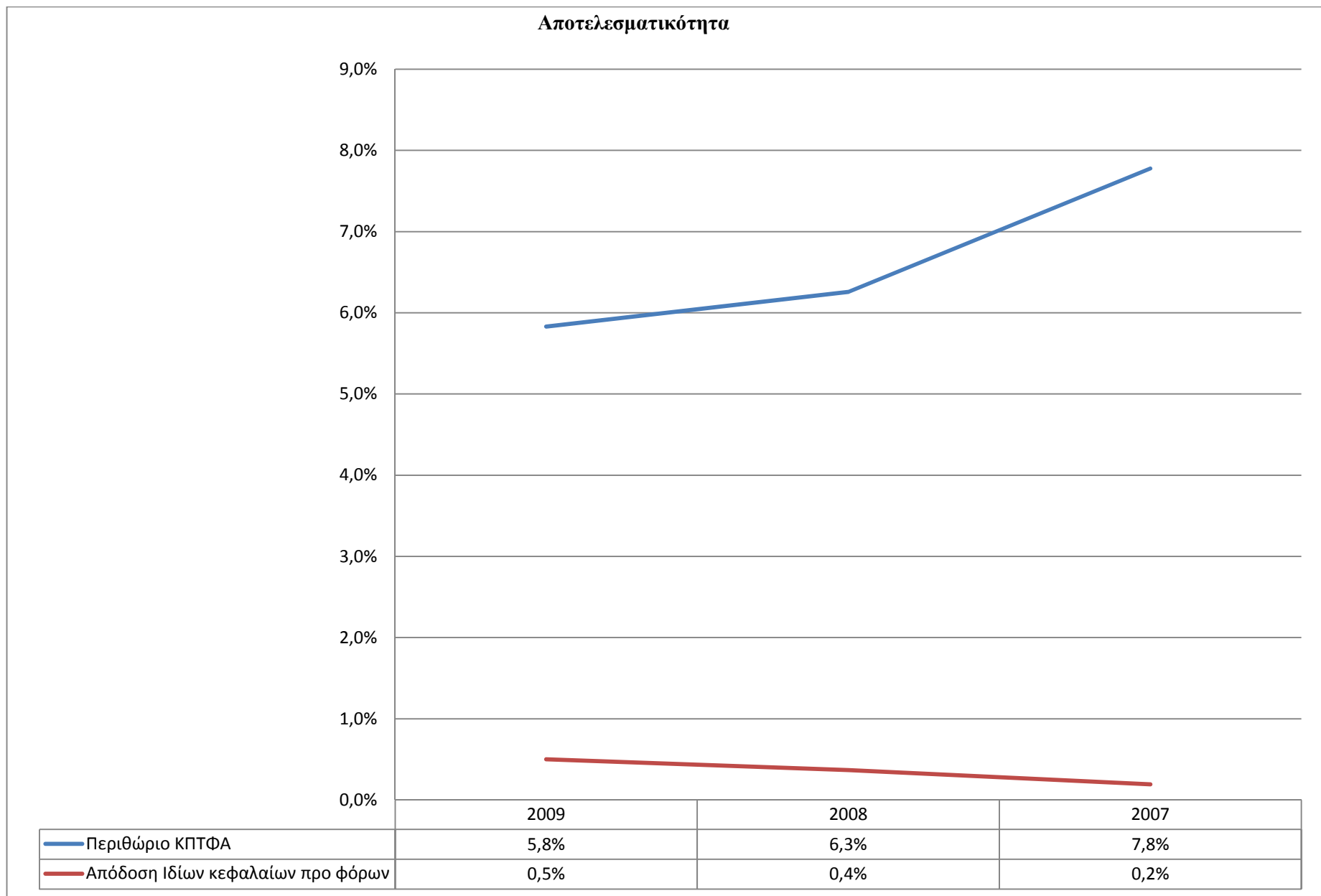
Ο εμπορικός κύκλος εκτιμάται στις 138 ημέρες, αυξημένος σε σχέση με το 2008 κατά ένα μήνα (108 ημέρες το 2008). Η ταχύτητα ανακύκλωσης του ενεργητικού ανέρχεται στις 0,77 φορές είναι ελαφρά μειωμένη σε σχέση με το 2008 (0,83 το 2008).

Το περιθώριο μικτού κέρδους εμφανίζεται αυξημένο το 2009 στο 14,3% (από 10,7% το 2008). Το περιθώριο λειτουργικού κέρδους (ΚΠΤΦΑ) εμφανίζεται μειωμένο το 2009 στο 5,8% (από 6,3% το 2008). Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων (ROE) είναι ελαφρά βελτιωμένη το 2009 με ποσοστό που κυμαίνεται στο 0,5% (από 0,4% το 2008).







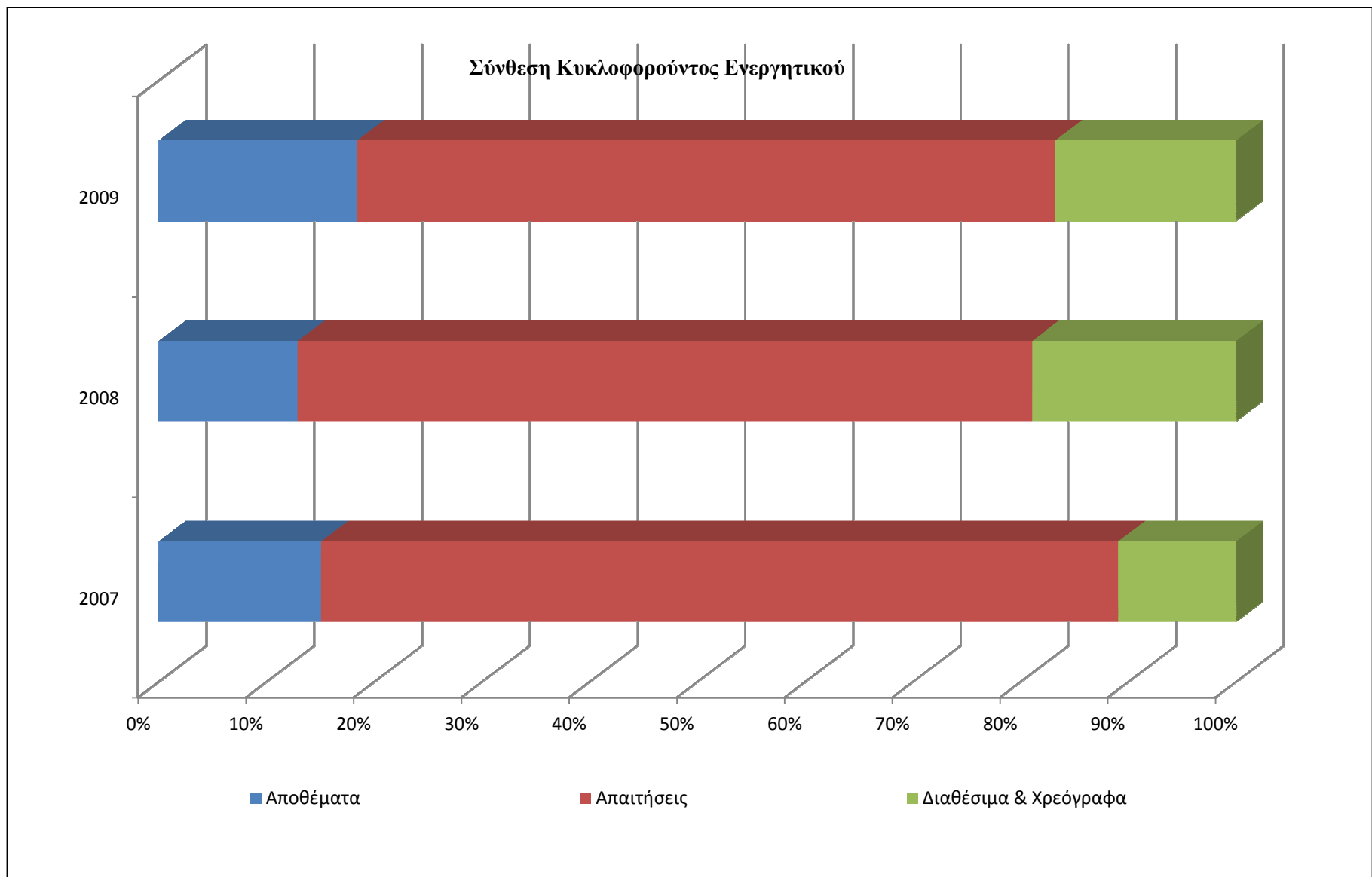


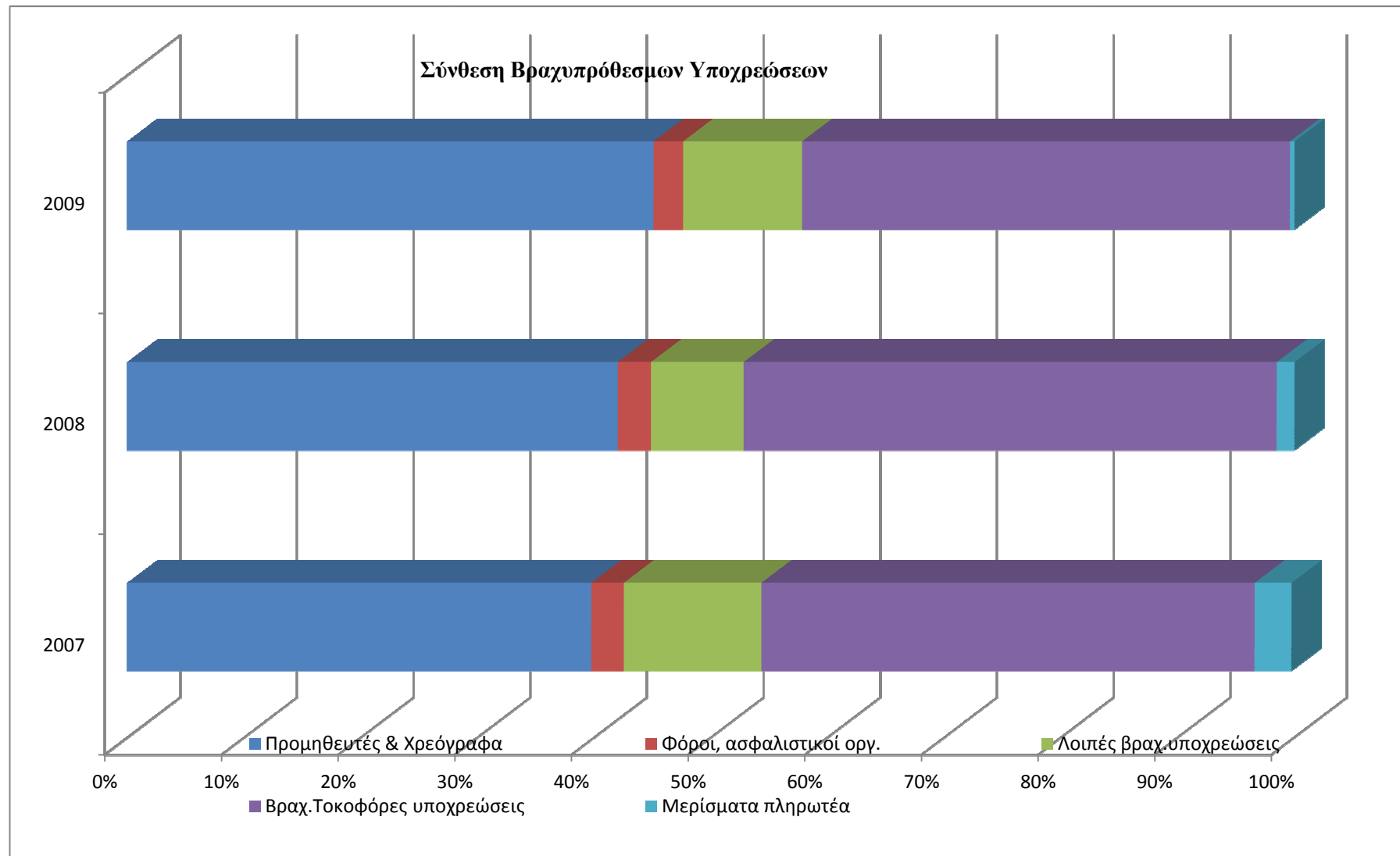
	ΑΠΟΛΥΤΑ ΜΕΓΕΘΗ			ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΣΥΝΘΕΣΗ			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ		
	2009	2008	2007	2009	2008	2007	2009/2008	2008/2007	2009/2007
<b>Ισολογισμός</b>									
Έξοδα εγκατάστασης	109.798,29	143.505,47	165.888,27	0,4%	0,6%	0,7%	-23,5%	-13,5%	-33,8%
Πάγιο Ενεργητικό	10.011.300,79	10.158.913,68	9.038.670,41	37,7%	39,3%	37,8%	-1,5%	12,4%	10,8%
Συμμετοχές	1.653.415,36	1.653.415,36	1.451.931,36	6,2%	6,4%	6,1%	0,0%	13,9%	13,9%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	14.797.115,64	13.922.302,80	13.262.912,75	55,7%	53,8%	55,4%	6,3%	5,0%	11,6%
Αποθέματα	2.721.610,62	1.794.553,30	1.998.512,04	10,2%	6,9%	8,4%	51,7%	-10,2%	36,2%
Απαιτήσεις	9.596.533,17	9.492.246,34	9.816.912,51	36,1%	36,7%	41,0%	1,1%	-3,3%	-2,2%
Διαθέσιμα & Χρεόγραφα	2.478.971,85	2.635.503,16	1.447.488,20	9,3%	10,2%	6,1%	-5,9%	82,1%	71,3%
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Συνολικό Ενεργητικό</b>	<b>26.571.630,08</b>	<b>25.878.137,31</b>	<b>23.919.402,79</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,7%</b>	<b>8,2%</b>	<b>11,1%</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>11.763.317,76</b>	<b>11.100.523,96</b>	<b>10.350.437,61</b>	<b>44,3%</b>	<b>42,9%</b>	<b>43,3%</b>	<b>6,0%</b>	<b>7,2%</b>	<b>13,7%</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.404.571,20	7.279.571,20	6.553.360,15	31,6%	28,1%	27,4%	15,5%	11,1%	28,2%
Αποθεματικά & σωρευμένα κέρδη	3.358.746,56	3.820.952,76	3.797.077,46	12,6%	14,8%	15,9%	-12,1%	0,6%	-11,5%
Προβλέψεις	21.587,96	21.587,96	21.587,96	0,1%	0,1%	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	919.615,92	1.307.416,34	1.276.294,66	3,5%	5,1%	5,3%	-29,7%	2,4%	-27,9%
Τοκοφόρες	919.615,92	1.307.416,34	1.276.294,66	3,5%	5,1%	5,3%	-29,7%	2,4%	-27,9%
Λοιπές	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.858.412,09	13.424.394,71	12.250.096,73	52,2%	51,9%	51,2%	3,2%	9,6%	13,1%
Προμηθευτές	5.184.752,42	4.771.930,44	4.408.271,88	19,5%	18,4%	18,4%	8,7%	8,2%	17,6%
Γραμμάτια & Επιταγές πλ.	1.068.201,82	874.308,79	466.161,93	4,0%	3,4%	1,9%	22,2%	87,6%	129,1%
Τοκοφόρες	5.446.924,65	5.786.166,54	4.832.433,35	20,5%	22,4%	20,2%	-5,9%	19,7%	12,7%
Φόροι & Ασφαλιστικοί οργ.	266.539,46	164.983,34	286.631,92	1,0%	0,6%	1,2%	61,6%	-42,4%	-7,0%
Μερίσματα πληρωτέα	54.300,00	204.850,00	385.450,00	0,2%	0,8%	1,6%	-73,5%	-46,9%	-85,9%
Διαιτητικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Λοιπές	1.837.693,74	1.622.155,60	1.871.147,65	6,9%	6,3%	7,8%	13,3%	-13,3%	-1,8%
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	8.696,35	24.214,34	20.985,83	0,0%	0,1%	0,1%	-64,1%	15,4%	-58,6%
<b>Συνολικό Παθητικό</b>	<b>26.571.630,08</b>	<b>25.878.137,31</b>	<b>23.919.402,79</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,7%</b>	<b>8,2%</b>	<b>11,1%</b>
Λογαριασμοί Τάξεως	2.247.370,26	2.156.345,78	2.096.080,12	8,5%	8,3%	8,8%	4,2%	2,9%	7,2%
<b>Αποτελέσματα Χρήσης</b>									

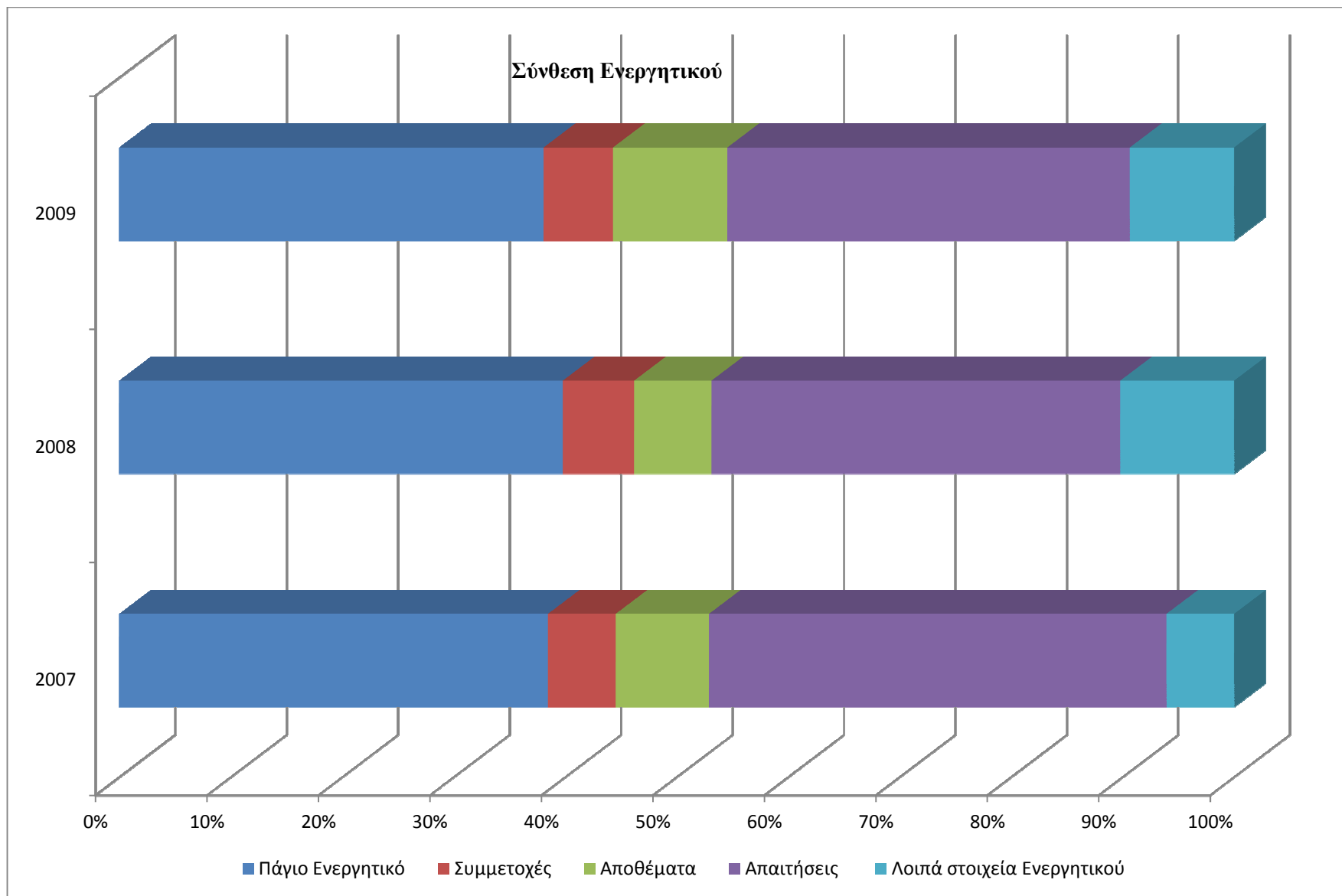
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>17.485.322,96</b>	<b>20.940.736,87</b>	<b>23.745.928,62</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>-16,5%</b>	<b>-11,8%</b>	<b>-26,4%</b>
<b>Μικτά αποτελέσματα</b>	<b>2.240.466,95</b>	<b>2.503.681,82</b>	<b>2.540.257,81</b>	<b>12,8%</b>	<b>12,0%</b>	<b>10,7%</b>	<b>-10,5%</b>	<b>-1,4%</b>	<b>-11,8%</b>
Μικτό περιθώριο	12,8%	12,0%	10,7%						
Έξοδα διοίκησης	443.302,04	429.484,62	277.588,96	2,5%	2,1%	1,2%	3,2%	54,7%	59,7%
Έξοδα διάθεσης	1.391.617,41	1.788.006,14	1.076.264,22	8,0%	8,5%	4,5%	-22,2%	66,1%	29,3%
<b>Κέρδη προ τόκων, φόρων &amp; αποσβέσεων</b>	<b>1.341.466,75</b>	<b>1.366.126,24</b>	<b>2.212.457,68</b>	<b>7,7%</b>	<b>6,5%</b>	<b>9,3%</b>	<b>-1,8%</b>	<b>-38,3%</b>	<b>-39,4%</b>
Περιθώριο ΚΠΤΦΑ	7,7%	6,5%	9,3%						
<b>Κέρδη προ τόκων &amp; φόρων</b>	<b>405.547,50</b>	<b>286.191,06</b>	<b>1.186.404,63</b>	<b>2,3%</b>	<b>1,4%</b>	<b>5,0%</b>	<b>41,7%</b>	<b>-75,9%</b>	<b>-65,8%</b>
Περιθώριο ΚΠΤΦ	2,3%	1,4%	5,0%						
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>154.776,65</b>	<b>90.062,82</b>	<b>683.172,42</b>	<b>0,9%</b>	<b>0,4%</b>	<b>2,9%</b>	<b>71,9%</b>	<b>-86,8%</b>	<b>-77,3%</b>
Καθαρό περιθώριο	0,9%	0,4%	2,9%						
Φόρος Εισοδήματος	212.969,98	129.579,24	191.794,77	1,2%	0,6%	0,8%	64,4%	-32,4%	11,0%

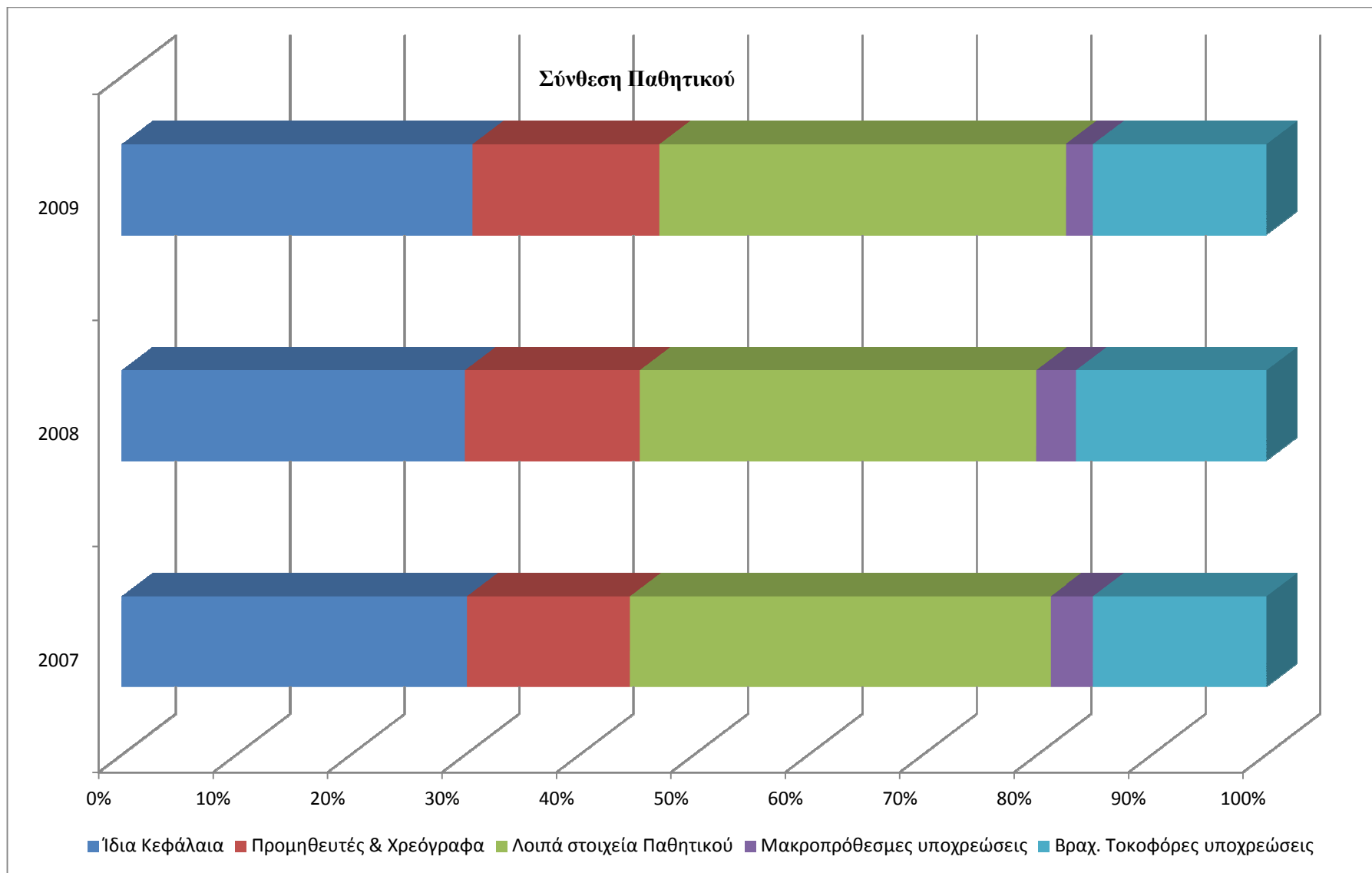
Εταιρεία	Κύκλος Εργασιών	Μικτά Αποτελέσματα	ΚΠΤΦΑ	Κέρδη προ φόρων	Συνολικό Ενεργητικό	Ίδια Κεφάλαια	Βραχ. Υποχρεώσεις	Ξένα προς Ίδια Κεφ.	ROA
<b>Aegean</b>	0,00	792,00	-37.537,68	9.860,09	4.026.573,32	1.973.684,54	1.927.888,78	1,04	0,2%
<b>Albanis</b>	1.718.027,68	246.293,93	45.009,79	1.905,43	3.164.785,11	1.326.545,12	1.496.594,82	1,38	0,1%
<b>Chrisafi</b>	4.245.840,93	756.127,23	65.200,87	29.997,82	3.819.756,53	2.080.675,67	1.739.080,86	0,84	0,8%
<b>Dairy of Lesvos</b>	4.202.439,39	609.789,37	302.035,77	363.199,90	4.986.023,37	2.813.326,58	2.158.654,45	0,77	7,3%
<b>Markakis</b>	996.154,45	376.663,77	200.068,74	-44.768,76	1.292.867,22	565.193,89	726.673,33	1,29	-3,5%
<b>Mount Pelinnaion</b>	1.372.713,11	-340.062,61	-543.282,17	-664.166,67	4.753.142,41	1.137.538,02	3.146.391,67	3,17	-14,0%
<b>Thimellis</b>	4.950.147,40	590.863,26	374.052,18	458.748,84	4.528.482,12	1.866.353,94	2.662.128,18	1,43	10,1%











# **ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΜΙΑ ΜΑΤΙΑ**

## 1. ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

Είναι μια πρότυπη εταιρεία που εδώ και 45 χρόνια αξιοποιεί με επιτυχία την ντόπια παραγωγή γάλακτος παράγοντας και διανέμοντας υψηλής ποιότητας τυροκομικά προϊόντα.

Το πρώτο τυροκομείο, που ιδρύθηκε το 1967 εξελίχθηκε σε μια υπερσύγχρονη μονάδα πιστοποιημένη κατά ISO 2000 που βασίζει την παραγωγή σε παραδοσιακές μεθόδους και τηρεί τους πιο αυστηρούς κανόνες υγιεινής σύμφωνα με την ελληνική και την ευρωπαϊκή νομοθεσία. Τα εξαιρετικής ποιότητας προϊόντα της χαρακτηρίζονται προστατευόμενης ονομασίας προέλευσης(ΠΟΠ) όπως το Λαδοτύρι Μυτιλήνης, η φέτα και το κασέρι καθώς και η εκλεκτή γραβιέρα, το κεφαλοτύρι, το σκληρό τυρί, η μυζήθρα και το βούτυρο είναι σήμερα ευρύτερα γνωστά και αναγνωρισμένα προϊόντα, που διατίθενται σε όλη την Ελλάδα.



## 2. Ε.ΘΥΜΕΛΗΣ Α.Β.Ε.Ε

Με αφετηρία την παράδοση, ξεκινάμε στην Άντισσα της Λέσβου μία από τις καλύτερες ελληνικές τυροκομικές βιομηχανίες. Το τυροκομείο Ε. ΘΥΜΕΛΗΣ ΑΒΕΕ ιδρύθηκε το 1944 με σύγχρονο εξοπλισμό σε μηχανήματα και ιδιόκτητες εγκαταστάσεις, χωρίς όμως να παρεκκλίνει από τον παραδοσιακό τρόπο παρασκευής των προϊόντων.



### 3. ΧΡΥΣΑΦΗΣ Α.Β.Ε.Ε

Η εταιρεία ΧΡΥΣΑΦΗ ΑΒΕΕ ιδρύθηκε στη Λήμνο, πριν από είκοσι οκτώ χρόνια , ως μια οικογενειακή επιχείρηση. Από τότε μέχρι σήμερα, ακολουθώντας τις σύγχρονες μεθόδους παραγωγής διανύει μια ανοδική πορεία στο χώρο της, συνδυάζοντας αρμονικά τη παράδοση με τη τεχνογνωσία και τον εκσυγχρονισμό.

Στόχος της εταιρείας είναι η προώθηση και η προστασία των παραδοσιακών προϊόντων της Λήμνου, όπως είναι το τυρί καλαθάκι Λήμνου και η δημιουργία γνήσιων και αγνών γεύσεων με τις πρώτες ύλες του νησιού, όπως το ψωμί με ντόπια σιτηρά.

Γι' αυτό το σκοπό συνεχίζει να εξελίσσεται σε τεχνολογικό-μηχανολογικό εξοπλισμό, παράγοντας πάντα ποιοτικά και υγιεινά παραδοσιακά προϊόντα Λήμνου, που ξεχωρίζουν και επιβραβεύουν τη προσπάθεια και την αγάπη των ιδρυτών της για την ανάπτυξη και προβολή του νησιού τους.



#### 4. ΓΑΛΑΚΤΟΤΥΡΟΚΟΜΙΚΗ ΛΗΜΝΟΥ - Γ & Σ ΜΑΡΚΑΚΗΣ Α.Ε

Την εταιρεία ίδρυσε το 1978 στη Μύρινα της Λήμνου ο Γιώργος Μαρκάκης.

Το μεράκι αλλά και η γνώση της οικογένειας στο τομέα της παρασκευής τυριού, γρήγορα έκανε γνωστή την εταιρεία σε όλη τη Λήμνο και τα προϊόντα της, ανάρπαστα από κάθε μπακάλικο της εποχής.

Η εταιρεία παρασκεύαζε 3 είδη τυριού: Το Καλαθάκι Λήμνου, το Μελίχλωρο Λήμνου και τη Φέτα Λήμνου.

Με το καιρό, η μεγάλη ζήτηση των προϊόντων της εταιρείας εντός και εκτός Λήμνου αλλά και η συνεχής ανάπτυξή της, αναγκάζουν το Γιώργο Μαρκάκη για μια ριζική αλλαγή.

Το 1995 η εταιρεία μετεξελίσσεται σε Ανώνυμη Εταιρεία (ΑΕ) αλλάζοντας και εκσυγχρονίζοντας τις εγκαταστάσεις της.



## 5. ΠΕΛΙΝΝΑΙΟΝ ΟΡΟΣ Α.Ε

Ευρέως διαδεδομένα προϊόντα με το χαρακτηριστικό της προέλευσης τους από το πανέμορφο νησί της Χίου με βασικές προδιαγραφές την επεξεργασία φρέσκου γάλακτος με τα πιο σύγχρονα μηχανήματα καθώς και την προσεκτική και αυτηρή τήρηση των κανόνων υγιεινής για την λειτουργία τους.

Στόχος της είναι τόσο η βελτίωση της ποιότητας της πρώτης ύλης με την συνεχή παρακολούθηση και έλεγχο της δικής τους κτηνοτροφικής μονάδας αλλά και των άλλων συνεργαζόμενων μονάδων, όσο και η ανάδειξη και προβολή των τοπικών τυροκομικών προϊόντων της Χίου.



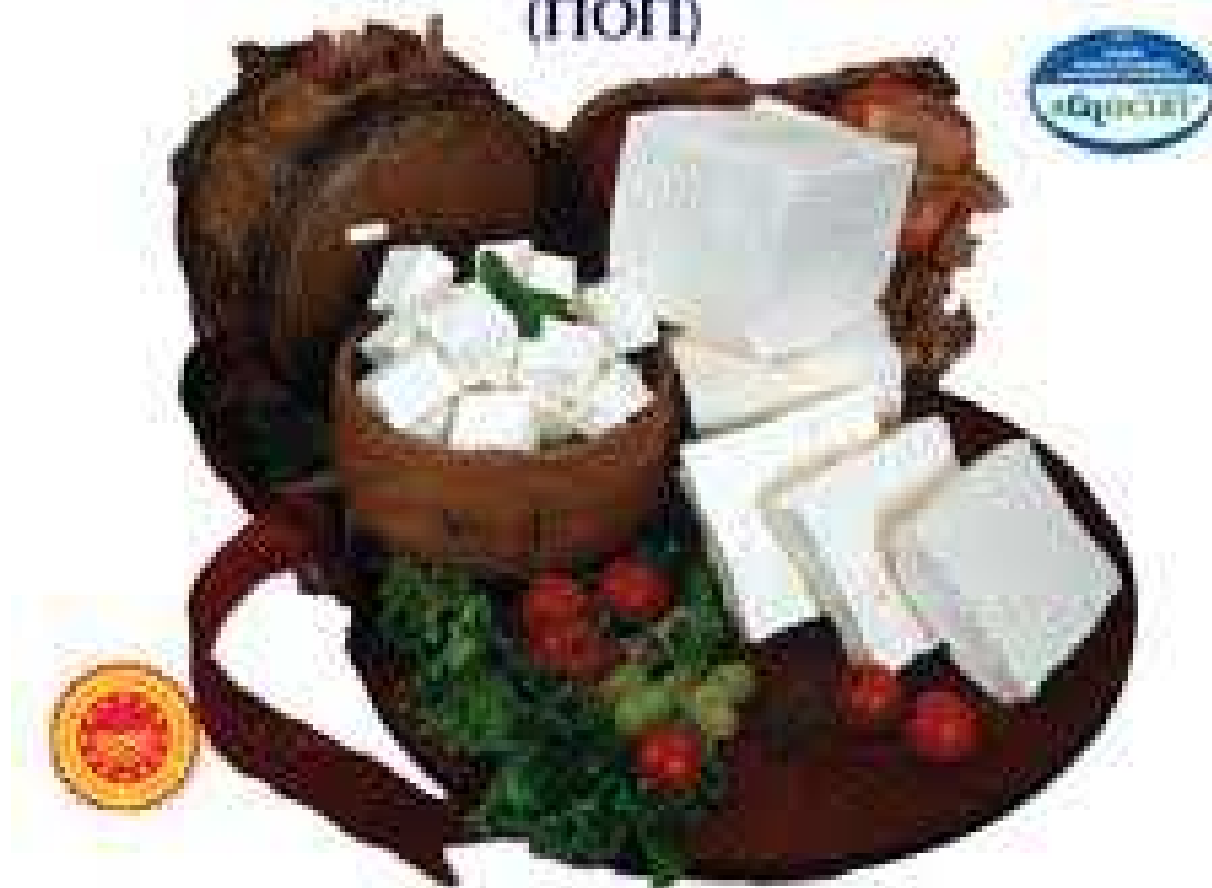
Για τις εταιρείες ΑΛΜΠΙΑΝΗΣ Ε. ΤΥΡΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ και για την ΤΥΡΟΚΟΜΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ μετά από εκτενέστερη έρευνα δεν βρέθηκαν στοιχεία διότι έχει πάψει η λειτουργία τους από το έτος 2010.





# ΤΥΡΙ ΦΕΤΑ

Προστατευόμενης Ονομασίας Προέλευσης  
(ΠΟΠ)







## ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

Για την πραγματοποίηση αυτής της εργασίας αντλήθηκαν πληροφορίες από τις ηλεκτρονικές διευθύνσεις των επιχειρήσεων:

- 1) [www.pelineon.gr](http://www.pelineon.gr) για την Πελίνναιον Όρος Α.Ε
- 2) [www.lesvosdairy.gr](http://www.lesvosdairy.gr) για την Γαλακτοκομική Λέσβου Α.Β.Ε.Ε
- 3) [www.thimelis.gr](http://www.thimelis.gr) για την Ε.Θυμέλης Α.Β.Ε.Ε
- 4) [www.chrisafis.gr](http://www.chrisafis.gr) για την Χρυσάφης Α.Β.Ε.Ε
- 5) [www.markakis.gr](http://www.markakis.gr) για την Γ&Σ Μαρκάκης Α.Ε

Επίσης, οι εικόνες που χρησιμοποιήθηκαν τραβήχτηκαν από την ίδια την συγγραφέα αυτής εργασίας μετά από επίσκεψή της ίδιας στις γαλακτοκομικές αυτές μονάδες και μετά από την παραχώρηση άδειας από τους ίδιους τους επιχειρηματίες και ιδιοκτήτες των επιχειρήσεων αυτών.