

**ΑΤΕΙ ΚΡΗΤΗΣ**  
**ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ**  
**ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ**

**ΘΕΜΑ:**

**«Φορολογία εισοδήματος φυσικών προσώπων»**



**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:**

**ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ:**

**ΚΑΡΤΣΩΝΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΙΟΥΝΙΟΣ 2007**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1<sup>ο</sup> : Ορισμός φυσικού προσώπου- εισοδήματος φυσικού προσώπου .....σελ. 1

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2<sup>ο</sup> : Γενικές πληροφορίες.....σελ. 3  
Α) Ποιοι πρέπει να υποβάλλουν δήλωση.....σελ. 3  
Β) Πώς δηλώνεται το εισόδημα.....σελ. 5  
Γ) Πώς και πότε υποβάλλεται η δήλωση.....σελ. 6  
Δ) Πού υποβάλλεται η δήλωση.....σελ. 10  
Ε) Φορολογία εισοδήματος συζύγων – ανήλικων άγαμων παιδιών .....σελ. 12  
ΣΤ) Υπολογισμός και καταβολή της οφειλής.....σελ.13  
Ζ) Δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με τη δήλωση.....σελ.13

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3<sup>ο</sup> : Έντυπο Ε1 και συμπλήρωση αυτού.....σελ. 14  
Α) Έντυπο Ε1 – η πρώτη σελίδα της δήλωσης.....σελ. 14  
Πίνακας 1 : Στοιχεία φορολογούμενου.....σελ. 14  
Πίνακας 2 : Πληροφοριακά στοιχεία .....σελ 17  
Πίνακας 3 : Αφαίρεση ποσού λόγω αναπηρίας .....σελ. 21  
Πίνακας 4 : Φορολογούμενα Εισοδήματα.....σελ. 25  
Β) Έντυπο Ε1 – η δεύτερη σελίδα της δήλωσης.....σελ. 36  
1. Πώς συμπληρώνεται ο πίνακας 4Γ του εντύπου Ε1.....σελ. 36  
2. Πώς συμπληρώνεται ο πίνακας 4Δ του εντύπου Ε1 (Εισοδήματα από ελευθέρια επαγγέλματα).....σελ. 41  
3. Πώς συμπληρώνεται ο πίνακας 4Ε του εντύπου Ε1 (Εισοδήματα από ακίνητα).....σελ 46  
4. Πώς συμπληρώνεται ο πίνακας 4ΣΤ του εντύπου Ε1 (Εισοδήματα από κινητές αξίες).....σελ. 57  
5. Πώς συμπληρώνεται ο πίνακας 4Ζ του εντύπου Ε1 (Εισόδημα αλλοδαπής προέλευσης).....σελ. 58  
Γ) Έντυπο Ε1 – η τρίτη η σελίδα της δήλωσης.....σελ. 63  
1. Πίνακας 5 – Προσδιορισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης.....σελ. 63  
2. Ετήσια τεκμαρτή δαπάνη οικονομικού έτους 2007.....σελ. 76  
3. Πίνακας 6 – Πρόσθετα πληροφοριακά στοιχεία.....σελ. 89  
4. Πίνακας 7- Ποσά δαπανών που αφαιρούνται από το συνολικά εισόδημα ή από το φόρο.....σελ.93  
Δ) Έντυπο Ε1 – η τέταρτη σελίδα της δήλωσης.....σελ.101

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4<sup>ο</sup> : Έντυπο Ε2 και συμπλήρωση αυτού.....σελ. 112

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5<sup>ο</sup> : Έντυπο Ε3 και συμπλήρωση αυτού.....σελ. 114

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6<sup>ο</sup> : Έντυπο Ε9 και συμπλήρωση αυτού.....σελ.127

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7<sup>ο</sup> : Παράδειγμα – Εφαρμογή.....σελ. 147

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ/ΠΗΓΕΣ.....σελ. 150

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1<sup>ο</sup>

### ΟΡΙΣΜΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ – ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ

Φυσικά πρόσωπα είναι όλοι οι άνθρωποι που είναι υποκείμενα των έννομων σχέσεων δηλαδή των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων. Νομικά πρόσωπα αντίθετα είναι οι διαρκείς ενώσεις ανθρώπων ή σύνολα περιουσίας που επιδιώκουν ή που εξυπηρετούν κοινό σκοπό και αποκτούν νομική προσωπικότητα .

Οι ιδιότητες που χαρακτηρίζουν τα φυσικά πρόσωπα είναι:

- 1) το φύλο,
- 2) το όνομα,
- 3) η εθνικότητα,
- 4) η θρησκεία,
- 5) η τιμή,
- 6) η ηλικία,
- 7) η υγεία,
- 8) η κατοικία,
- 9) η συγγένεια

Σε φόρο υπόκειται κάθε φυσικό πρόσωπο, το οποίο αποκτά εισόδημα που προκύπτει στην Ελλάδα ανεξάρτητα από την ιθαγένεια και τον τόπο κατοικίας ή διαμονής του.

Επίσης, ανεξάρτητα από την ιθαγένειά του, σε φόρο υπόκειται κάθε φυσικό πρόσωπο για τα εισοδήματα που προκύπτουν στην αλλοδαπή, εφόσον έχει την κατοικία του στην Ελλάδα.

Το κάθε πρόσωπο θεωρείται ότι έχει κατοικία τον τόπο της κύρια και μόνιμης εγκατάστασής του. Κανένας δεν μπορεί να έχει συγχρόνως περισσότερες από μια κατοικίες. Άρθρο 51 Α.Κ. Με ιδιωτική συμφωνία ή με εκχώρηση δεν μπορεί να μεταβληθεί το φορολογικό υποκείμενο.

#### **-Έννοια εισοδήματος**

Θεωρείται ότι προκύπτει εισόδημα φορολογούμενο, όταν υπάρχει περιοδικότητα και διαρκώς εκμεταλλεύσιμη πηγή, όταν αυτό προέρχεται από αντάλλαγμα προσωπικής εργασίας ή από καρπούς περιουσιακών στοιχείων του φορολογούμενου κι όχι από κάθε άλλη προσαύξηση της περιουσίας του φορολογούμενου εκτός αν με ειδική διάταξη νόμου, η προσαύξηση αυτής της περιουσίας λογίζεται –για την

υπαγωγή της σε φόρο- ως εισόδημα. Σχετική και η Σ.τ.Ε. 1453/1982.

### **-Εισόδημα και εξεύρεσή του**

1. Εισόδημα στο οποίο επιβάλλεται ο φόρος είναι το εισόδημα που προέρχεται από κάθε πηγή ύστερα από την αφαίρεση των δαπανών για την απόκτησή του. Ο φόρος αυτού του νόμου, τα πρόστιμα και οι πρόσθετοι φόροι δεν αναγνωρίζονται για έκπτωση από το εισόδημα αυτό.

2. Το εισόδημα ανάλογα με την πηγή της προέλευσης του διακρίνεται κατά τις επόμενες κατηγορίες ως εξής:

A-B. Εισόδημα από ακίνητα.

Γ. Εισόδημα από κινητές αξίες.

Δ. Εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις.

E. Εισόδημα από γεωργικές επιχειρήσεις.

ΣΤ. Εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες.

Z. Εισόδημα από υπηρεσίες ελευθέρων επαγγελματιών και από κάθε άλλη πηγή.

3. Για να βρεθεί το συνολικό εισόδημα αθροίζονται τα επιμέρους εισοδήματα των κατηγοριών Α΄ έως Ζ΄ της προηγούμενης παραγράφου τα οποία αποκτώνται από κάθε φυσικό πρόσωπο είτε κατά το οικονομικό έτος το προηγούμενο από τη φορολογία, είτε κατά το ημερολογιακό ή διαχειριστικό ή γεωργικό έτος το οποίο έληξε μέσα στο προηγούμενο από τη φορολογία οικονομικό έτος. Κατά την άθροιση αυτή συμψηφίζονται τα θετικά και αρνητικά στοιχεία των επιμέρους εισοδημάτων.

Ειδικά, το αρνητικό στοιχείο (ζημία) του εισοδήματος από εμπορικές και γεωργικές επιχειρήσεις, που προκύπτει από βιβλία τρίτης κατηγορίας του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Κ.Β.Σ.) που τηρούνται επαρκώς και ακριβώς, αν δεν καλύπτεται με συμψηφισμό θετικού στοιχείου εισοδήματος άλλης πηγής, είτε γιατί δεν υπάρχει τέτοιο στοιχείο εισοδήματος είτε γιατί αυτό που υπάρχει είναι ανεπαρκές, μεταφέρεται για να συμψηφισθεί ολόκληρο στην πρώτη περίπτωση ή κατά το υπόλοιπο αυτού στη δεύτερη, διαδοχικώς στα πέντε (5) επόμενα οικονομικά έτη κατά το υπόλοιπο που απομένει κάθε φορά, με την προϋπόθεση ότι κατά τα έτη αυτά τα βιβλία του υποχρέου τηρούνται επαρκώς και ακριβώς.

4. Εισοδήματα από την εκμίσθωση ακινήτων και από τόκους δανείων που θεωρούνται ότι έχουν αποκτηθεί κατά τις διατάξεις του παρόντος και τα οποία αποδεδειγμένα δεν έχουν εισπραχθεί από το δικαιούχο, επιτρέπεται να μη συνυπολογίζονται στο συνολικό καθαρό εισόδημά του, εφόσον εκχωρηθούν στο Δημόσιο χωρίς αντάλλαγμα. Η εκχώρηση γίνεται με απλή έγγραφη δήλωση του υποχρέου σε φόρο, η οποία υποβάλλεται στον αρμόδιο για τη φορολογία του

προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας μέσα στο οικονομικό έτος στο οποίο τα εισοδήματα αυτά υπόκεινται σε φόρο. Μαζί με τη δήλωση αυτή παραδίδονται στον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομική υπηρεσίας τα αποδεικτικά έγγραφα της εκχωρούμενης απαίτησης και με την ίδια δήλωση ο εκχωρών βεβαιώνει ότι δεν κατέχει κανένα άλλο αποδεικτικό στοιχείο.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2<sup>ο</sup>

### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

#### Α) ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ

Φορολογική δήλωση είναι υποχρεωμένοι να υποβάλουν

Ανάλογα με το ύψος του εισοδήματος :

- Όσοι έχουν ετήσιο εισόδημα πραγματικό ή τεκμαρτό πάνω από 3.000 €. Όσοι έχουν εισόδημα μικρότερο από 3.000 € αλλά περιλαμβάνεται σ' αυτό ζημιά από εμπορική ή γεωργική επιχείρηση, την οποία δικαιούνται να συμψηφίσει.
- **Οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι**, αποκλειστικά, εάν το ετήσιο εισόδημα τους υπερβαίνει τα 6.000 ευρώ και δεν συντρέχει μια από τις παρακάτω περιπτώσεις.

#### ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ:

Όσοι έχουν εισόδημα κάτω από 3.000 ευρώ ή εισόδημα αποκλειστικά από μισθωτές υπηρεσίες μέχρι 6.000 ευρώ, οι οποίοι -σύμφωνα με τα παραπάνω- δεν είναι υποχρεωμένοι να υποβάλουν δήλωση φορολογίας εισοδήματος (έντυπο Ε1), εάν είναι υπόχρεοι υποβολής του εντύπου Ε9 (π.χ. απέκτησαν περιουσιακά στοιχεία), θα υποβάλουν και δήλωση, δηλ. το έντυπο Ε1.

- **Οι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες** εάν έχουν καθαρά γεωργικό εισόδημα πάνω από 3.000 ευρώ.
- **Οι κάτοικοι εξωτερικού που αποκτούν γεωργικό εισόδημα.**

#### Ανεξάρτητα εάν υπάρχει ή όχι φορολογητέο εισόδημα:

- Τα φυσικά πρόσωπα που αποκτούν και γεωργικό εισόδημα, χωρίς να είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες, ανεξάρτητα από το ύψος του γεωργικού εισοδήματος ή τυχόν επιδοτήσεων ή ύψος επιστρεφόμενου Φ.Π.Α.
- **Οι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες** που παίρνουν επιδοτήσεις 1.500 € ή 2.250 € για προϊόντα φυτικής ή ζωικής παραγωγής αντίστοιχα, καλλιεργητικά δάνεια πάνω από 5.900 € ή το χρεωστικό υπόλοιπο του λογαριασμού τους την 31/12 κάθε έτους από τη λήψη του δανείου είναι πάνω από 5.900 €.

- **Όποιοι είναι κύριοι, επικαρπωτές, νομείς ή κάτοχοι γεωργικής γης την οποία καλλιεργούν με θερμοκήπια εφόσον είναι πάνω από 2 στρεμ., καθώς και όσοι εισέπραξαν μέσα στο έτος φορολογίας επιστροφή Φ.Π.Α πάνω από 881 € (με αποφάσεις του Υ.Ο. καθορίζονται η ελάχιστη έκταση και το ύψος του επιστρεφόμενου φόρου).**
- **Όσοι απόκτησαν ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα από ενοίκια πάνω από 600 €.**
- **Οι ελεύθεροι επαγγελματίες (γιατροί, δικηγόροι, μηχανικοί κ.λπ.) και όσοι ασκούν ατομική επιχείρηση ή συμμετέχουν σε προσωπική εταιρία, Ε.Π.Ε., κοινοπραξία και αστική εταιρία που ασκεί επιχείρηση ή επάγγελμα.**
- **Όσοι πουλούν αγαθά ως πλανόδιοι ή στις λαϊκές αγορές.**
- **Όποιος κατοικεί σε οικοδομή μεγαλύτερη από 200 τ.μ. ή διαθέτει και μία ή περισσότερες δευτερεύουσες κατοικίες με συνολική επιφάνεια πάνω από 150 τ.μ. Οι κάτοικοι εξωτερικού εφόσον διαθέτουν μια ή περισσότερες κατοικίες με συνολική επιφάνεια πάνω από 150 τ.μ.**
- **Όσοι αγόρασαν ακίνητο ή κτίζουν οικοδομή (περιλαμβάνονται και οι κάτοικοι εξωτερικού).**
- **Όσοι είναι κύριοι ή κάτοχοι επιβατικού αυτοκινήτου ιδιωτικής χρήσης ή ημιφορτηγού, εκτός από αγροτικό ημιφορτηγό, ή αυτοκινήτου μικτής χρήσης ή αυτοκινήτου τύπου JEEP ή αεροσκάφους, κότερου ή θαλαμηγού ή ακάτου ή σκαφών αναψυχής, εκτός από αυτοκίνητα ή σκάφη αναψυχής που δεν λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό της συνολικής ετήσιας δαπάνης διαβίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18, καθώς και όσοι έχουν στη διάθεση τους για τις ατομικές ή οικογενειακές τους ανάγκες τέτοιου είδους μεταφορικά μέσα, τα οποία ανήκουν είτε στη σύζυγο τους είτε στα μέλη που τους βαρύνουν είτε σε εταιρείες στις οποίες αυτοί μετέχουν οι εταίροι, διαχειριστές εταίροι ή είναι πρόεδροι ή διοικητές.**
- **Δήλωση υποβάλει όποιος κληθεί εγγράφως από τον προϊστάμενο της εφορίας (στην περίπτωση αυτή υποχρεούται να υποβάλει δήλωση μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της πρόσκλησης).**

### **Εάν απεβίωσε...**

Εάν απεβίωσε ο φορολογούμενος το περασμένο έτος, τότε θα υποβληθούν από τη σύζυγο (έστω και αν δεν έχει δικά της εισοδήματα) ή τους κληρονόμους (εάν είναι ανήλικοι ο επίτροπος) δύο δηλώσεις. Η μία δήλωση θα είναι αυτή που θα έρθει προεκτυπωμένη, από τη Γενική Γραμματεία Πληροφορικών Συστημάτων (Γ.Γ.Π.Σ.),

με τα στοιχεία του θανόντος και θα γραφούν τα εισοδήματα που απέκτησε μέχρι την ημερομηνία του θανάτου του, χωρίς να γραφούν τυχόν δαπάνες, ιδιοκατοίκηση και προστατευόμενα μέλη. **Μαζί με τη δήλωση αυτή θα υποβληθεί από τους κληρονόμους ληξιαρχική πράξη θανάτου, πιστοποιητικό της αρμόδιας Δημοτικής ή κοινοτικής αρχής για το είδος και το βαθμό συγγένειας με τον θανόντα, καθώς και πιστοποιητικό από το αρμόδιο Πρωτοδικείο ότι δεν έχει δημοσιευτεί διαθήκη ή σε αντίθετη περίπτωση αντίγραφο αυτής.**

Η δήλωση αυτή θα υποβληθεί τους κληρονόμους, οι οποίοι θα συμπληρώσουν στον πίνακα 1 την ένδειξη "ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ" και θα σημειώσουν ευκρινώς στο πάνω μέρος της δήλωσης ότι ο φορολογούμενος "απεβίωσε την τάδε ημερομηνία" καθώς επίσης ότι "η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους".

Εάν υπάρχει σύζυγος θα πάρει λευκά έντυπα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και θα υποβάλει για λογαριασμό την αρχική δήλωση, με τα δικά της εισοδήματα, τη σύνταξη του θανόντος από την ημερομηνία του θανάτου έως την 31/12 του περασμένου έτους, με τις διάφορες δαπάνες (ιατρικά κλπ.).

Διευκρινίζεται επίσης ότι, σε περίπτωση που ο φορολογούμενος απεβίωσε μέχρι 31/12 του περασμένου έτους, με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του, που θα υποβληθεί από τους κληρονόμους, **θα συνυποβληθεί και το έντυπο Ε9. εφόσον ο αποβιώσας κατά το χρόνο που ζούσε είχε στην κυριότητα του ακίνητα** συμπληρώνοντας τόσο τα στοιχεία του θανόντος σημειώνοντας «X» στην ένδειξη «Διαγραφή λόγω θανάτου», όσο και τα στοιχεία των λοιπών μελών που είχαν αναγραφεί στις δηλώσεις των προηγούμενων ετών του αποβιώσαντος, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «Σχέση με τον υπόχρεο» καθώς και «Μεταβολή - Διαγραφή - Άλλη αιτία». Στο εσωτερικό του εντύπου δεν θα αναγραφεί κανένα ακίνητο.

## **B) ΠΩΣ ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ**

1. Οι σύζυγοι έχουν υποχρέωση να υποβάλλουν κοινή δήλωση για τα εισοδήματα τους, στα οποία ο φόρος υπολογίζεται χωριστά. Σ' αυτή την περίπτωση η δήλωση υπογράφεται και από τους δύο συζύγους.
2. Οι σύζυγοι υποβάλλουν φορολογική δήλωση χωριστά στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - Όταν δε μένουν μαζί, κατά το χρόνο υποβολής της δήλωσης, λόγω διακοπής της έγγαμης συμβίωσης.
  - Όταν ο ένας από τους δύο είναι σε κατάσταση πτώχευσης.

- Όταν ο ένας από τους δύο έχει υποβληθεί σε δικαστική συμπαράσταση.

3. Επίσης, υποχρέωση για την υποβολή της δήλωσης έχουν:

- Ο πατέρας για τα εισοδήματα των ανήλικων παιδιών που φορολογούνται χωριστά. Αν δεν υπάρχει πατέρας ή έχει χάσει τη γονική μέριμνα, την υποχρέωση για υποβολή δήλωσης την έχει η μητέρα.

Ο κηδεμόνας ή ο προσωρινός διαχειριστής ή ο σύνδικος πτώχευσης ή ο μεσεγγυούχος για περιπτώσεις σχολάζουσας κληρονομιάς ή επιδικίας ή μεσεγγύησης, αντίστοιχα.

- Ο επίτροπος ή ο κηδεμόνας ή ο δικαστικός συμπαραστάτης, στις περιπτώσεις, αντίστοιχα, ανηλικών ή αυτών που έχουν υποβληθεί σε δικαστική συμπαράσταση.

- Οι κληρονόμοι του φορολογούμενου για το συνολικό εισόδημα του μέχρι την ημέρα του θανάτου του.

### **Γ) ΠΩΣ ΚΑΙ ΠΟΤΕ ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΔΗΛΩΣΗ**

Η δήλωση υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα στον προϊστάμενο της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) προσωπικά από το φορολογούμενο ή από πρόσωπο ειδικά εξουσιοδοτημένο γι' αυτό ή στέλνεται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου, μέχρι και την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2007. Ειδικότερα μέχρι και την 1η Μαρτίου 2007 θα υποβάλουν δήλωση οι ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και ελεύθεροι επαγγελματίες που δεν τηρούν βιβλία ή τηρούν βιβλία Α' ή Β' κατηγορίας, όσοι απόκτησαν εισοδήματα από συμμετοχή σε Ε.Π.Ε. με έγκριση ισολογισμού μέσα στο 2006, εισοδήματα από εκμίσθωση ακινήτων, κινητές αξίες, χωρίς εισοδήματα, οι κύριοι ή κάτοχοι επιβατικού αυτοκινήτου Ι.Χ. ή ημιφορτηγού Ι.Χ. ή μοτοσικλέτας, κότερου, αεροσκάφους κτλ., εφόσον δεν απαλλάσσονται για την τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης αυτών ή τους βαρύνει το τεκμήριο αγοράς τους. Κατ' εξαίρεση μπορούν να υποβάλλουν δήλωση:

**1.** Μέχρι τις 2 Απριλίου 2007, όσοι δηλώνουν και γεωργικό εισόδημα ή εισόδημα από εκμίσθωση ή δωρεάν παραχώρηση γεωργικής γης.

**2.** Μέχρι τις 16 Απριλίου 2007, όσοι έχουν αποκτήσει κέρδη ή ζημιές από ατομική εμπορική επιχείρηση ή από την ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος όταν τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. και εφόσον η διαχειριστική τους περίοδος έληξε μέσα στους μήνες Νοέμβριο ή Δεκέμβριο 2006.

**3.** Μέχρι τις 2 Μαΐου 2007 όσοι δηλώνουν και:

**α)** Εισόδημα από συμμετοχή σε εταιρία ή κοινοπραξία ή κοινωνία που δεν τηρεί βιβλία ή τηρεί βιβλία Α' ή Β' ή Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ., εφόσον η διαχειριστική περίοδος



αυτής έληξε μέσα στους μήνες Νοέμβριο ή Δεκέμβριο του 2006, ανεξάρτητα από το αντικείμενο εργασιών της εταιρίας, κοινωνίας κτλ., ή αν αυτή συμμετέχει σε άλλη εταιρία ή κοινοπραξία.

**β)** Οι αντιπρόσωποι, οι πράκτορες ασφαλιστικών εταιριών και οι ασφαλειομεσίτες, οι συγγραφείς για τα συγγραφικά τους δικαιώματα, οι πράκτορες και αντιπρόσωποι τραπεζών, οι μισθωτοί των οποίων το σύνολο ή ένα τμήμα των αμοιβών τους υπολογίζονται σε ποσοστό πάνω στα κέρδη επιχειρήσεων, καθώς και οι εφημεριδοπώλες, εφόσον ο προσδιορισμός του εισοδήματος αυτών των δικαιούχων εξαρτάται από επιχειρήσεις που τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ., των οποίων η διαχειριστική περίοδος έληξε μέσα στους μήνες Νοέμβριο ή Δεκέμβριο του 2006.

Επισημαίνεται ότι αν πρόκειται για εισοδήματα από συμμετοχή σε εταιρίες περιορισμένης ευθύνης, των οποίων ο ισολογισμός έχει εγκριθεί ή έπρεπε να εγκριθεί μέσα στο 2006, η δήλωση των εταίρων της πρέπει να υποβληθεί μέχρι την 1η Μαρτίου 2007.

**γ)** Εισοδήματα από μισθωτές υπηρεσίες (μισθοί - συντάξεις).

**δ)** Εισοδήματα τα οποία έχουν προκύψει στην αλλοδαπή.

**ε)** Εισοδήματα από αμοιβές ως αξιωματικοί ή ως κατώτερα πληρώματα εμπορικών πλοίων.

**στ)** Εισοδήματα, τα οποία έχουν προκύψει στην ημεδαπή και ο φορολογούμενος δεν κατοικεί ούτε διαμένει σε αυτή.

**ζ)** Εισοδήματα που αποκτούν, με βάση ειδική σύμβαση μίσθωσης εργασίας ή εντολής, τα μέλη Δ.Σ. ανώνυμης εταιρίας είτε αυτά θεωρούνται από μισθωτές υπηρεσίες είτε από εμπορικές επιχειρήσεις.

**η)** Οι φορολογούμενοι που δεν κατοικούν ούτε διαμένουν ούτε αποκτούν εισόδημα στην Ελλάδα, αλλά υποχρεούνται να υποβάλλουν δήλωση από άλλη αιτία π.χ. κάτοχοι αυτοκινήτου κ.λ.π.

**4.** Η υποβολή των δηλώσεων των υπόχρεων μέχρι και την 1η Μαρτίου 2007 πραγματοποιείται ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Α.Φ.Μ. τους με αρχή για το ψηφίο 1 την 1η Μαρτίου 2007 και ολοκληρώνεται μέσα σε 11 εργάσιμες μέρες ως ακολούθως:

**α)** Μέχρι την 1η Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1.

**β)** Μέχρι τις 2 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 2.

**γ)** Μέχρι τις 5 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3.

**δ)** Μέχρι τις 6 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 4.

**ε)** Μέχρι τις 7 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 5.

- στ) Μέχρι τις 8 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 6.
- ζ) Μέχρι τις 9 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 7.
- η) Μέχρι τις 12 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 8.
- θ) Μέχρι τις 13 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 9.
- ι) Μέχρι τις 14 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 10, 20, 30, 40 και 50.
- ια) Μέχρι τις 15 Μαρτίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 60, 70, 80, 90 και 00 και υπόχρεοι που δεν έχουν Α.Φ.Μ.

5. Οι δηλώσεις που αναφέρονται στις περιπτώσεις 1, 2, 3α, 3β, 3ζ και 3η υποβάλλονται ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Α.Φ.Μ. του φορολογούμενου με αρχή για το ψηφίο 1, τις ημερομηνίες έναρξης των περιπτώσεων αυτών και ολοκληρώνεται μέσα σε 11 εργάσιμες μέρες ως ακολούθως:

**Περίπτωση 1 (Γεωργικό εισόδημα και εισόδημα από εκμίσθωση ή δωρεάν παραχώρηση γεωργικής γης)**

- α) Μέχρι τις 2 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1.
- β) Μέχρι τις 3 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 2.
- γ) Μέχρι τις 4 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3.
- δ) Μέχρι τις 5 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 4.
- ε) Μέχρι τις 10 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 5.
- στ) Μέχρι τις 11 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 6.
- ζ) Μέχρι τις 12 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 7.
- η) Μέχρι τις 13 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 8.
- θ) Μέχρι τις 16 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 9.
- ι) Μέχρι τις 17 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 10, 20, 30, 40 και 50.
- ια) Μέχρι τις 18 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 60, 70, 80, 90 και 00 και υπόχρεοι που δεν έχουν Α.Φ.Μ.

**Περίπτωση 2 (Ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και ελεύθεροι επαγγελματίες με βιβλία Γ κατηγ. εφόσον η διαχειρ. περίοδος έληξε μέσα στους μήνες Νοέμβριο ή Δεκέμβριο 2006)**

- α) Μέχρι τις 16 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1.
- β) Μέχρι τις 17 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 2.
- γ) Μέχρι τις 18 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3.
- δ) Μέχρι τις 19 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 4.
- ε) Μέχρι τις 20 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 5.

- στ) Μέχρι τις 23 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 6.
- ζ) Μέχρι τις 24 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 7.
- η) Μέχρι τις 25 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 8.
- θ) Μέχρι τις 26 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 9.
- ι) Μέχρι τις 27 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 10, 20, 30, 40 και 50.
- ια) Μέχρι τις 30 Απριλίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 60, 70, 80, 90 και 00 και υπόχρεοι που δεν έχουν Α.Φ.Μ.

**Περίπτωση 3α. 3β. 3ζ και 3η (Εισοδήματα από συμμετοχή σε εταιρία κτλ, με βιβλία Α. Β ή Γ κατηγορίας εφόσον η διαχειριστική περίοδος έληξε μέσα στους μήνες Νοέμβριο ή Δεκέμβριο 2006 και αντιπρόσωποι, πράκτορες κτλ., εισοδήματα μελών ΔΣ Ανωνύμων Εταιριών και φορολογούμενοι που δεν κατοικούν στην Ελλάδα αλλά υποχρεούνται να υποβάλλουν δήλωση**

- α) Μέχρι τις 2 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1.
- β) Μέχρι τις 3 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 2.
- γ) Μέχρι τις 4 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3.
- δ) Μέχρι τις 7 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 4.
- ε) Μέχρι τις 8 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 5.
- στ) Μέχρι τις 9 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 6.
- ζ) Μέχρι τις 10 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 7.
- η) Μέχρι τις 11 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 8.
- θ) Μέχρι τις 14 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 9.
- ι) Μέχρι τις 15 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 10, 20, 30, 40 και 50.
- ια) Μέχρι τις 16 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 60, 70, 80, 90 και 00 και υπόχρεοι που δεν έχουν Α.Φ.Μ.

6. Οι δηλώσεις που αναφέρονται στις περιπτώσεις 3γ, 3δ, 3ε και 3στ, υποβάλλονται ανάλογα με το τελευταίο ψηφίο του Α.Φ.Μ. του φορολογούμενου με αρχή, για το ψηφίο 1, τις ημερομηνίες έναρξης των περιπτώσεων αυτών και ολοκληρώνεται μέσα σε 22 εργάσιμες μέρες ως ακολούθως:

**Περιπτώσεις 3γ. 3δ. 3ε και 3στ (Εισοδήματα από μισθωτές υπηρεσίες (μισθοί-συντάξεις), αμοιβές αξιωματικών εμπορικών πλοίων, αλλοδαπής, κατοίκων εξωτερικού)**

- α) Μέχρι τις 3 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 1.
- β) Μέχρι τις 7 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 2.

- γ) Μέχρι τις 9 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 3.
- δ) Μέχρι τις 11 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 4.
- ε) Μέχρι τις 15 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 5.
- στ) Μέχρι τις 17 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 6.
- ζ) Μέχρι τις 21 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 7.
- η) Μέχρι τις 23 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 8.
- θ) Μέχρι τις 25 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει στο 9.
- ι) Μέχρι τις 30 Μαΐου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 10, 20, 30, 40 και 50.
- ια) Μέχρι την 1η Ιουνίου 2007 οι υπόχρεοι που ο ΑΦΜ τους λήγει σε 60, 70, 80, 90 και 00 και υπόχρεοι που δεν έχουν Α.Φ.Μ.

**Ο φορολογούμενος που θέλει να υποβάλει ηλεκτρονικά τη δήλωση του, μέσω διαδικτύου, στην υπηρεσία TAXISnet (Ηλεκτρονική Διεύθυνση [www.taxisnet.gr](http://www.taxisnet.gr)) με χρήση προσωπικών κωδικών πρόσβασης, πρέπει να υποβάλει αίτηση στην παραπάνω ηλεκτρονική διεύθυνση τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες μέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης, για να του αποδοθούν αυτοί οι κωδικοί.**

#### **Δ) ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΔΗΛΩΣΗ**

Η δήλωση πρέπει να υποβληθεί στον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. της περιφέρειας που βρίσκεται η κατοικία του φορολογουμένου. Σε περίπτωση που ο φορολογούμενος ασκεί ατομικά, εμπορική επιχείρηση ή ελευθέριο επάγγελμα θα υποβληθεί στον προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. της περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα της κύριας επιχείρησης ή του κύριου επαγγέλματος του κατά το χρόνο υποβολής της δήλωσης. Όσοι φορολογούμενοι συμμετέχουν σε προσωπικές εταιρίες, Ε.Π.Ε., κοινωνίες, κοινοπραξίες κτλ. τη δήλωση τους θα την υποβάλλουν στη Δ.Ο.Υ. της περιφέρειας που βρίσκεται η κατοικία τους και όχι στη Δ.Ο.Υ. της περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα της εταιρίας, κοινωνίας, κοινοπραξίας κτλ.

Ειδικά για τους φορολογούμενους που κατοικούν στο εξωτερικό και αποκτούν εισοδήματα στην Ελλάδα, αρμόδιος για την παραλαβή της δήλωσης είναι:

- α) Προκειμένου για φυσικά πρόσωπα που ασκούν στην Ελλάδα ατομικά εμπορική επιχείρηση γενικά ή ελευθέριο επάγγελμα, ο προϊστάμενος της δημόσιας οικονομικής υπηρεσίας της περιφέρειας όπου βρίσκεται η έδρα της κύριας επιχείρησης τους ή του κύριου επαγγέλματος τους, κατά περίπτωση.

β) Προκειμένου για όλα τα άλλα φυσικά πρόσωπα:

αα) Ο προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, εφόσον όμως ο αντιπρόσωπος που έχουν ορίσει υπάγεται ως προς τη φορολογία εισοδήματος σε οποιαδήποτε Δ.Ο.Υ. της περιοχής του Νομού Αττικής.

ββ) Ο προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. της έδρας της πρωτεύουσας οποιουδήποτε νομού της Χώρας, εφόσον ο αντιπρόσωπος που έχουν ορίσει υπάγεται ως προς τη φορολογία εισοδήματος σε οποιαδήποτε Δ.Ο.Υ. του νομού αυτού. Αν λειτουργούν σε κάποια πρωτεύουσα νομού περισσότερες Δ.Ο.Υ., αρμόδιος είναι ο Προϊστάμενος της Α' Δ.Ο.Υ. της πρωτεύουσας αυτού του νομού, εκτός του Νομού Θεσσαλονίκης όπου αρμόδιος είναι ο Προϊστάμενος της θ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης.

γγ) Στα νησιά των νομών Αττικής, Δωδεκανήσου, Λέσβου, Μαγνησίας, Καβάλας, Κέρκυρας, Κεφαλλονιάς, Κυκλάδων και Σάμου, εκτός των νησιών στα οποία βρίσκεται η πρωτεύουσα των νομών αυτών, αρμόδια είναι η Δ.Ο.Υ. κάθε νησιού για τους κατοίκους εξωτερικού, των οποίων οι αντιπρόσωποι υπάγονται σε αυτήν αντίστοιχα, ως προς τη φορολογία εισοδήματος.

Στην προηγούμενη περίπτωση β' συμπεριλαμβάνονται και τα φυσικά πρόσωπα που είναι κάτοικοι αλλοδαπής και συμμετέχουν σε ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρίες, σε κοινωνίες αστικού δικαίου που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα, σε αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρίες, σε συμμετοχικές ή αφανείς, σε κοινοπραξίες της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων ή σε άλλα νομικά πρόσωπα, όπως Ε.Π.Ε., σωματεία κτλ., που έχουν έδρα στην Ελλάδα.

Ο φορολογούμενος ορίζει τον αντιπρόσωπο του στην Ελλάδα με την αναγραφή των στοιχείων αυτού στην ένδειξη του ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ του πίνακα 1 της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος (έντυπο Ε1).

Με τον ορισμό του αντιπροσώπου δε μεταθέεται η υποχρέωση του αλλοδαπού για υποβολή δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, στον αντιπρόσωπο. Ο τελευταίος μπορεί να υποβάλει τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του αλλοδαπού τον οποίο αντιπροσωπεύει μόνον εφόσον διαθέτει σχετική εξουσιοδότηση προς τούτο (παράγραφος 1 άρθρου 62 ν. 2238/1994).

Όσοι περιλαμβάνονται στην παραπάνω περίπτωση β, καθώς και οι προξενικοί υπάλληλοι του Κράτους που υπηρετούν στο εξωτερικό, μπορούν να επιδώσουν τη δήλωση τους στην προξενική αρχή του τόπου που διαμένουν, η οποία οφείλει να τη διαβιβάσει στον προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

Οι φορολογούμενοι υποχρεούνται να ενημερώσουν το τμήμα Μητρώου της Δ.Ο.Υ. της κατοικίας ή του τόπου άσκησης του επαγγέλματος τους για κάθε αλλαγή

διεύθυνσης με την υποβολή του σχετικού εντύπου.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Εφόσον δεν είστε επιτηδευματίας και στη δήλωση που λάβατε είναι γραμμένη η παλιά σας διεύθυνση, γράψτε τη νέα διεύθυνση διορθώνοντας τα προεκτυπωμένα στοιχεία του πίνακα 1. Στην περίπτωση αυτή δεν είναι απαραίτητη η υποβολή της δήλωσης μεταβολής στο Τμήμα Μητρώου της Δ.Ο.Υ. Η διαδικασία αυτή ισχύει μόνο για το χρονικό διάστημα υποβολής των φορολογικών δηλώσεων.  
-----

#### **Ε) ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΣΥΖΥΓΩΝ · ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΑΓΑΜΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ**

1.-Το εισόδημα του ενός συζύγου προστίθεται στο εισόδημα του άλλου συζύγου στο όνομα του και φορολογείται μαζί όταν προέρχεται από επιχείρηση που εξαρτάται οικονομικά από τον άλλο σύζυγο.

2.-Το εισόδημα των ανήλικων άγαμων παιδιών δηλώνεται και φορολογείται στο όνομα του γονέα που έχει το μεγαλύτερο συνολικό εισόδημα. Αν οι γονείς έχουν ίσο ποσό συνολικού εισοδήματος, το εισόδημα του ανήλικου άγαμου προστίθεται στο όνομα του πατέρα του. Σε περίπτωση που αυτός έχει χάσει τη γονική μέριμνα, προστίθεται στο εισόδημα του άλλου γονέα και φορολογείται στο όνομα του. Κατ' εξαίρεση, φορολογείται χωριστά το εισόδημα του ανήλικου άγαμου παιδιού που προέρχεται **α)** από την παροχή της προσωπικής του εργασίας **β)** από περιουσιακά στοιχεία που έχουν περιέλθει σε αυτό από κληρονομιά ή από δωρεά, εκτός από τις δωρεές και τις γονικές παροχές που του έγιναν από τους γονείς του, τα οποία φορολογούνται στο όνομα του γονέα που του τα παραχώρησε **γ)** από περιουσιακά στοιχεία που έχουν περιέλθει σε αυτό από δωρεές ή γονικές παροχές, που έγιναν σ' αυτό από γονέα του, ο οποίος έχει αποβιώσει κατά το χρόνο που προκύπτει το εισόδημα από αυτά τα περιουσιακά στοιχεία **δ)** από σύνταξη λόγω θανάτου του πατέρα ή της μητέρας του **ε)** από περιουσιακά στοιχεία που έχουν περιέλθει σε αυτό, με βάση δικαστική απόφαση, ως υποκατάστατα των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων, που ανήκαν στο ανήλικο και εκποιήθηκαν, με εξαίρεση το εισόδημα από υποκατάστατα περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιέλθει στο ανήλικο από χαριστικές παροχές από τους γονείς, οπότε φορολογείται στο όνομα του γονέα που το παραχώρησε (υποκατάστατο είναι το περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στο ανήλικο μετά από την εκποίηση, με βάση δικαστική απόφαση, περιουσιακού στοιχείου που του ανήκει). Στις περιπτώσεις αυτές υποβάλλεται από το νόμιμο

εκπρόσωπο του ανηλίκου χωριστή φορολογική δήλωση, στο όνομα του ανηλίκου, στο πρόσωπο του οποίου υπάρχει η φορολογική υποχρέωση.

## **ΣΤ) ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ**

Από την εκκαθάριση της δήλωσης μπορεί να προκύψει υποχρέωση καταβολής (χρεωστικό υπόλοιπο) ή δικαίωμα επιστροφής χρημάτων (πιστωτικό υπόλοιπο). Το σύνολο της οφειλής καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου και η καθεμιά από τις επόμενες την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του τρίτου και πέμπτου μήνα, αντιστοίχως, από τη βεβαίωση του φόρου. Αν ο φόρος βεβαιώνεται τους μήνες Αύγουστο και Σεπτέμβριο του οικείου οικονομικού έτους, καταβάλλεται σε δύο (2) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου και η δεύτερη την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του τρίτου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου. Αν ο φόρος βεβαιώνεται το μήνα Οκτώβριο του οικείου οικονομικού έτους και μετά, καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου. Αν η συνολική οφειλή είναι μέχρι 250 ευρώ για τον ίδιο και για τη σύζυγο του αθροιστικά, μπορεί να καταβληθεί μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του μεθεπόμενου μήνα από τη βεβαίωση.

Αν η δήλωση υποβληθεί ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου παρέχεται επιπλέον έκπτωση 1,5% και μέχρι 118 ευρώ, ανεξάρτητα από τον αριθμό των δόσεων.

Αν προκύψει πιστωτικό υπόλοιπο αυτό θα επιστραφεί μέσω των τραπεζών, όπως περιγράφεται παρακάτω στη συμπλήρωση του πίνακα 11 της δήλωσης. Τονίζεται ότι αν το επιστρεφόμενο ποσό προέρχεται από προκαταβολή προηγούμενου έτους που δεν εξοφλήθηκε ή δεν είναι γνωστός ο τρόπος εξόφλησης της ή αν αυτό είναι άνω των 1500 ευρώ, καθώς και αν υπάρχει οποιαδήποτε οφειλή στο Δημόσιο, η επιστροφή των χρημάτων θα καθυστερήσει, γιατί πρέπει να προηγηθούν ορισμένες ενδοϋπηρεσιακές ενέργειες και μετά να δοθεί η σχετική εντολή.

## **Ζ) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΔΗΛΩΣΗ**

1.-Όλα τα δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με την ετήσια δήλωση φορολογίας

εισοδήματος πρέπει να είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα. Αν ο εκδότης αυτών των δικαιολογητικών είναι αλλοδαπός, γενικά, μαζί με καθένα από αυτά τα δικαιολογητικά πρέπει να υποβάλλεται και μετάφραση του στα Ελληνικά.

Η μετάφραση αυτή μπορεί να γίνεται από οποιαδήποτε Αρχή, γενικά ή πρόσωπο που έχει το σχετικό δικαίωμα.

2.-Η υποβολή των πιο πάνω δικαιολογητικών γίνεται με τα πρωτότυπα των σχετικών τιμολογίων ή αποδείξεων.

3.-Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται σε κάθε περίπτωση καθορίζονται είτε απευθείας από διάταξη του νόμου, είτε από υπουργικές αποφάσεις και διαταγές, καθώς και την απόφαση για τον τύπο και περιεχόμενο της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος οικον. έτους 2007. Αν κάποιος δικαιολογητικό που απαιτείται έχει συνυποβληθεί με δήλωση προηγούμενου οικον. έτους, η οποία υποβλήθηκε στην ίδια φορολογική αρχή, μπορεί να γίνει σχετική ρητή αναφορά. Αν όμως αυτό το δικαιολογητικό έχει υποβληθεί σε άλλη Δ.Ο.Υ. πρέπει να υποβληθεί νέο, έστω σε κυρωμένο φωτοαντίγραφο του πρωτοτύπου.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3<sup>ο</sup>

### ΕΝΤΥΠΟ Ε1

#### Α) Η πρώτη σελίδα της δήλωσης

#### ΠΙΝΑΚΑΣ 1 Στοιχεία φορολογούμενου

Ε1		ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007				ΠΡΟΣΟΧΗ: ΤΑ ΠΟΣΑ ΜΕ ΔΥΟ (2) ΔΕΚΑΔΙΚΑ	
ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 1-1-2006 ΕΩΣ 31-12-2006 ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΣΕ ΔΥΟ ΑΝΤΙΤΥΠΑ							
Προς τη Δ.Ο.Υ.:		ΙΘ' ΑΘΗΝΑΣ	ΤΑΧ. ΚΩΔ. 11362	(α)* 1126	(β)* 1126	(γ)*	ΑΡ. ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ*
Δ.Ο.Υ. προηγ. υποβολής		ΙΘ' ΑΘΗΝΑΣ				ΤΜΗΜΑ*	
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΜΕ ΚΕΦΑΛΑΙΑ) **</b>						ΕΚΠΡΟΒΕΣΜΗ*	
						Κ.Ε.Π.Υ.Ο.*	
ΤΟΥ ΥΠΟΚΡΕΤΟΥ	ΕΠΩΝΥΜΟ (ΩΠΩΣ ΣΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ)	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ		ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ	
	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΓΕΩΡΓ.	Μ: 7624XX		024728XXX	
ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΕΠΙΓΕΛΜΑΤΟΣ (ΙΔΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΧ ΚΩΔ. ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ Η ΧΩΡΙΟ)				ΤΗΛΕΦΩΝΟ			
ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ 49 11474 ΑΘΗΝΑ				210 6434XXX			
ΤΗΣ ΣΥΖΥΓΟΥ	ΕΠΩΝΥΜΟ (ΩΠΩΣ ΣΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ)	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ		ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡ. ΣΥΖΥΓΟΥ	
	ΚΟΝΤΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΙΩΑΝ.	Μ: 7624XX		0152535XX	
ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Η ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΕΣ				ΤΗΛΕΦΩΝΟ			
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΙΔΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΧ ΚΩΔ. ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ Η ΧΩΡΙΟ		ΤΗΛ	ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡ. ΕΚΠΡΟΣΟΥ	

Όλες οι ενδείξεις του πίνακα 1 συμπληρώνονται με ΚΕΦΑΛΑΙΑ γράμματα. Η



διεύθυνση του επαγγέλματος συμπληρώνεται μόνον από όσους έχουν επιχείρηση ή ασκούν ελεύθερο επάγγελμα. Οι μισθωτοί για παράδειγμα δε χρειάζεται να γράψουν τη διεύθυνση του επαγγέλματος τους. Απεναντίας η διεύθυνση κατοικίας συμπληρώνεται υποχρεωτικά από όλους τους φορολογούμενους.

**Εάν η δήλωση υποβάλλεται για πρώτη φορά**

Στην ένδειξη "Δ.Ο.Υ. προηγούμενα, μεταβολής" γράφουμε τη λέξη "ΠΡΩΤΗ" ή βάζουμε παύλα (-).

**Το επώνυμο, όνομα και το όνομα πατέρα**

Τα στοιχεία αυτά του φορολογούμενου ή της συζύγου του πρέπει να γράφονται ολόκληρα όπως ακριβώς γράφονται στην ταυτότητα τους.

Ειδικά σε περιπτώσεις φορολογούμενων γυναικών που βρίσκονται σε χηρεία, διάσταση ή είναι διαζευγμένες και δεν έχουν αλλάξει ακόμα την αστυνομική τους ταυτότητα, πρέπει να γράψουν όποιο επώνυμο γράφεται σ' αυτή και υποχρεωτικά το όνομα του πατέρα τους σε κάθε περίπτωση και όχι του πρώην συζύγου τους. Αν στην προεκτυπωμένη δήλωση γράφονται διαφορετικά στοιχεία θα πρέπει να διορθωθούν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (τμήμα Μητρώου της Δ.Ο.Υ. κ.λπ.)

**Η διεύθυνση επαγγέλματος και κατοικίας**

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Η διεύθυνση επαγγέλματος συμπληρώνεται μόνο από όσους αποκτούν εισόδημα γενικά από επιχειρήσεις ή ελεύθεριο επάγγελμα, ενώ η διεύθυνση κατοικίας συμπληρώνεται σε κάθε περίπτωση, υποχρεωτικά, από όλους ανεξαιρέτως τους φορολογούμενους».  
-----

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Η σύζυγος που ασκεί επιχείρηση ή ελεύθεριο επάγγελμα υποχρεωτικά θα αναγράψει τη διεύθυνση επαγγέλματος.  
-----

Εάν αλλάξατε διεύθυνση, Α.Δ.Τ. κλπ.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Κατά το χρονικό διάστημα υποβολής των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος διόρθωση των ατομικών στοιχείων των φορολογουμένων που αφορούν αλλαγή ταυτότητας - Δ/ση κατοικίας, καθώς και οικογενειακής κατάστασης, μπορεί να γίνει επί του εντύπου Ε1 της δήλωσης, χωρίς να έχει προηγηθεί η υποβολή της δήλωσης μεταβολής στο Τμήμα Μητρώου της Δ.Ο.Υ., όπως ορίζουν οι διατάξεις της Α.Υ.Ο. 1027411/ 8421ΔΜ/26-2-98 "Περί Α.Φ.Μ." Ο υπάλληλος όμως της Δ.Ο.Υ -κατά την παραλαβή- είναι υποχρεωμένος να στείλει τη δήλωση στο Τμήμα Μητρώου για διόρθωση.

Καλό θα είναι λοιπόν οι παραπάνω μεταβολές να έχουν δηλωθεί έγκαιρα στο Τμήμα Μητρώου της αρμόδιας Δ.Ο.Υ., πριν από την προθεσμία υποβολής των δηλώσεων -που σημειώνονται μαζικές προσελεύσεις πολιτών στις Δ.Ο.Υ.- αποφεύγοντας έτσι την ταλαιπωρία.

-----  
**Ο αριθμός ταυτότητας**

Ο αριθμός αστυνομικής ταυτότητας γράφεται πλήρης, δηλαδή τα γράμματα και οι αριθμοί, τόσο για το σύζυγο όσο και για τη σύζυγο. Οι στρατιωτικοί, λιμενικοί, αστυνομικοί, πυροσβέστες κλπ. που δεν αναγράφουν αριθμό αστυνομικής ταυτότητας, υποχρεούνται να αναγράψουν τον αριθμό της υπηρεσιακής τους ταυτότητας.

### **Ο ταχυδρομικός κώδικας**

Αν χρειαστεί να συμπληρωθεί η διεύθυνση, είτε στην περίπτωση κατοικίας, είτε από όσους έχουν εισοδήματα από εμπορικές επιχειρήσεις ή από ελευθέρια επαγγέλματα πρέπει να αναγραφεί οπωσδήποτε και ο ταχυδρομικός κώδικας, γιατί, υπάρχει περίπτωση να δημιουργηθούν προβλήματα κατά την αποστολή του εκκαθαριστικού πηγαίνοντας σε άλλη διεύθυνση.

### **Γράψτε το τηλέφωνο σας**

Γράψτε ένα τηλέφωνο πού μπορεί να σας βρει ο υπάλληλος της Εφορίας κατά τις εργάσιμες γι' αυτόν ώρες και έτσι θα αποφύγετε τυχόν έγγραφες προσκλήσεις και τον κόπο να πάτε στην Εφορία, τη στιγμή που μπορείτε να δώσετε κάποια διευκρίνιση τηλεφωνικά.

### **Ο Αριθμός Μητρώου (Α.Φ.Μ.)**

Στα έντυπα που θα σταλούν θα είναι προεκτυπωμένος ο **Αριθμός Φορολογικού Μητρώου**, για όσους φορολογούμενους έχουν υποβάλλει έστω και μία φορά δήλωση. Αν για οποιοδήποτε λόγο π.χ. απώλεια εντύπων, συμπληρωθούν λευκά έντυπα πρέπει οπωσδήποτε να αναγραφεί ο Α.Φ.Μ, ο οποίος πρέπει να έχει εννέα ψηφία, σε αντίθετη περίπτωση προσθέτετε το (0) μηδέν σαν πρώτο ψηφίο. Ακολουθώντας όπως και οι νέοι φορολογούμενοι πρέπει υποχρεωτικά, πριν υποβληθεί η δήλωση, να περάσουν από το τμήμα μητρώου της Δ.Ο.Υ., με την ταυτότητα τους, για να επιβεβαιωθεί ο Α.Φ.Μ.

### **Τα στοιχεία της συζύγου**

Οι υπόχρεοι πρέπει να γράψουν τα στοιχεία της συζύγου τους, επειδή στα έντυπα που θα έλθουν εκτυπωμένα μπορεί να μην έχουν εκτυπωθεί τα στοιχεία που αφορούν τη σύζυγο.

Στη θέση επώνυμο πρέπει να αναγραφεί το επώνυμο της συζύγου όπως γράφεται στην ταυτότητα της και όχι το πατρικό της επώνυμο που γραφόταν μέχρι τώρα.

Τέλος οι γυναίκες συμπληρώνουν το τετραγωνίδιο "**ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΖΥΓΟΥ**" μόνο εάν έχουν πάρει δικό τους Α.Φ.Μ. ή είναι επαγγελματίες ή λόγω υποβολής χωριστής δήλωσης στο παρελθόν ακόμα και πριν από τη σύναψη του γάμου ή από άλλη αιτία (π.χ. αγορά αυτοκινήτου).

**Σε καμιά περίπτωση προκειμένου για έγγαμη, δε θα γράφεται στο τετραγωνίδιο αυτό ο ΑΦΜ του συζύγου της, ούτε αυτό θα συμπληρώνεται εφόσον αυτή δε διαθέτει δικό της ΑΦΜ.**

Επιπλέον εάν είστε έγγαμος πρέπει να σημειώσετε "X" επάνω στη λέξη "ΕΓΓΑΜΟΣ".

Δεν σημειώνεται X από διαζευγμένο ή από όποιον βρίσκεται σε χηρεία ή σε διάσταση.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Αν συμπληρωθούν τα στοιχεία της συζύγου στο Πίνακα 1 και δε σημειωθεί με X η ένδειξη ΕΓΓΑΜΟΣ, τότε η δήλωση θα επιστραφεί.  
-----

**Στοιχεία και Α.Φ.Μ. εκπροσώπου**

Οι ενδείξεις αυτές συμπληρώνονται μόνο στις περιπτώσεις που ο εκπροσωπούμενος:

Είναι ανήλικος και έχει υποχρέωση υποβολής δήλωσης.

Απεβίωσε και η δήλωση υποβάλλεται από τους κληρονόμους.

Κατοικεί στο εξωτερικό και αποκτά εισοδήματα στην Ελλάδα.

Βρίσκεται τον καιρό υποβολής της δήλωσης εκτός χωρικής αρμοδιότητας της Δ.Ο.Υ. που πρέπει να υποβάλλει τη δήλωση.

Τέλος εάν πρόκειται για σχολάζουσα κληρονομιά ή για εισόδημα από περιουσιακά στοιχεία που έχουν τεθεί σε μεσεγγύηση ή είναι επίδικα.

Εάν ο εκπρόσωπος είναι γυναίκα π.χ. η χήρα του αποθανόντος, δε θα γράψει τον Α.Φ.Μ. του συζύγου της, στο σχετικό τετραγωνίδιο αλλά τον δικό της.

## **ΠΙΝΑΚΑΣ 2 Πληροφοριακά στοιχεία**

Ο πίνακας αυτός είναι πληροφοριακός και ζητούνται πληροφορίες που είναι απαραίτητες για το σωστό υπολογισμό του φόρου εισοδήματος.

Συμπληρώνεται μόνο σε καταφατική περίπτωση, οπότε θα σημειώνετε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" Σε περίπτωση αρνητικής απάντησης δε θα σημειώνετε τίποτα.

**Πως συμπληρώνεται ο Πίνακας 2**

ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συμπληρώνονται μόνο σε καταφατική περίπτωση)		Υπόχρεου	Της συζύγου
1. Είστε νέος φορολογούμενος (υποβάλλετε δήλωση για πρώτη φορά);	327	NAI 1	328 NAI 1
2. Είστε κάτοικος εξωτερικού και αποκτάτε εισόδημα στην Ελλάδα;	319	NAI 1	320 NAI 1
3. Υποβάλλεται η δήλωση από κηδεμόνα σχολάζουσας κληρονομιάς, μεσεγγυούχο ή προσωρινό διαχειριστή;	329	NAI 1	
4. Υποβάλλεται η δήλωση από επίτροπο, κηδεμόνα ανηλίκου ή δικαστικό συμπαραστάτη;	330	NAI 1	
5. Υποβάλλεται η δήλωση από κληρονόμο του φορολογούμενου που απεβίωσε;	331	NAI 1	
6. Είστε συνταξιούχος και γεννηθήκατε πριν από το 1942;	013	NAI 1	014 NAI 1
7. Είστε μισθωτός ή συνταξιούχος και εργασθήκατε ή κατοικήσατε μέσα στο 2006 σε παραμεθόρια περιοχή;	015	NAI 1	016 NAI 1
8. Οι εκπώσεις και μειώσεις των Πινάκων 3 και 7 να γίνουν από τα ποσά των κωδικών 307 ή 308 (βουλευτές - δικαστές);	309	NAI 1 OXI 2	310 NAI 1 OXI 2
9. Είστε μισθωτός και πήρατε στεγαστικό επίδομα μέσα στο 2006;	011	NAI 1	012 NAI 1
10. Κατοικείτε μόνιμα σε νησί με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους;	007	NAI 1	008 NAI 1
11. Ασκήτε ατομική εμπορική επιχ/ση σε οικισμό κάτω των 1.000 κατοίκων;***	017	NAI 1	018 NAI 1
12. Μεταβλήθηκε η περιουσιακή σας κατάσταση ή άλλα στοιχεία του Ε9 το 2006;	617	<input checked="" type="checkbox"/> 1	
13. Είστε κάτοικος χώρας της Ε.Ε. ( εκτός Ελλάδας) και αποκτήσατε στην Ελλάδα πάνω από το 90% του συνολικού εισοδήματός σας;	385	NAI 1	386 NAI 1
14. Ανήκετε στην κατηγορία των ολικώς τυφλών, παραπληγικών πάνω από το 80% κτλ.;	905	NAI 1	906 NAI 1
15. Είστε αξιωματικός ή ημεδαπό κατώτερο πλήρωμα εμπορικού πλοίου ή ιπτάμενο προσωπικό πολιτικής αεροπορίας;	911	NAI 1	912 NAI 1

Ενδεικτικά:

#### Κωδικοί 327-328:

Σημειώνουμε "X" στη λέξη "NAI" αν ο ίδιος ή η σύζυγός μας υποβάλουμε δήλωση για πρώτη φορά

#### Κωδικοί 319-320:

Σημειώνουμε "X" στη λέξη "NAI" αν ο ίδιος ή η σύζυγός μας είμαστε κάτοικοι εξωτερικού και αποκτάμε εισόδημα στην Ελλάδα.

#### Κωδικός 329:

Σημειώνουμε με X πάνω στη λέξη NAI, εάν η δήλωση υποβάλλεται από κηδεμόνα σχολάζουσας κληρονομιάς, μεσεγγυούχο ή προσωρινό διαχειριστή.

#### Κωδικός 330:

Σημειώνουμε με X πάνω στη λέξη NAI, εάν η δήλωση υποβάλλεται για λογαριασμό ανηλίκου από επίτροπο, κηδεμόνα ή δικαστικό συμπαραστάτη.

#### Κωδικός 331:

Σημειώνουμε με X πάνω στη λέξη NAI, εάν η δήλωση υποβάλλεται από κληρονόμο φορολογούμενου που απεβίωσε.

#### Κωδικοί 013-014:

Σημειώνουμε "X" πάνω στη λέξη "NAI" αν ο ίδιος (ή η σύζυγος μας) είμαστε συνταξιούχοι και έχουμε υπερβεί το 65ο έτος της ηλικίας μας (δηλαδή) γεννηθήκαμε πριν από το 1942 (απαιτείται επίδειξη ή υποβολή φωτοαντιγράφου Αστυνομικής ταυτότητας).

Έχει πρακτικό ενδιαφέρον η συμπλήρωση αυτού του κωδικού γιατί αν το εισόδημα που δηλώνεται είναι γύρω στα **11.000 ευρώ** αλλά μετά την αφαίρεση του φόρου το

εισόδημα που απομένει είναι κάτω από 11.000 ευρώ σε αυτή την περίπτωση δε βεβαιώνεται φόρος και χρειάζεται να υποβληθεί φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή αν η δήλωση κατατίθεται από τον ίδιο το φορολογούμενο αρκεί η απλή επίδειξη της ταυτότητας.

Στις υπόλοιπες περιπτώσεις δεν χρειάζεται να υποβληθεί φωτοαντίγραφο της ταυτότητας γι' αυτούς που έχουν γεννηθεί πριν το 1942 και δηλώνουν μεγαλύτερα εισοδήματα, Έτσι για παράδειγμα αν κάποιος έχει γεννηθεί το 1930, είναι συνταξιούχος και δηλώνει εισοδήματα 13.000 ευρώ δεν χρειάζεται φωτοαντίγραφο της ταυτότητας.

#### **Κωδικοί 015-016:**

Σημειώνεται με X πάνω στη λέξη ΝΑΙ, αν ο φορολογούμενος ή η σύζυγός του εργάστηκαν ή κατοίκησαν τον προηγούμενο χρόνο, πάνω 9 μήνες σε παραμεθόρια περιοχή. **Σ' αυτή την περίπτωση θα γίνει επιπλέον μείωση του ποσού φόρου για τα παιδιά που βαρύνουν το φορολογούμενο κατά 60 ευρώ για κάθε ένα.**

**Παραμεθόριες περιοχές θεωρούνται** ολόκληροι οι νομοί Ξάνθης, Ροδόπης, Έβρου, Λέσβου, Χίου, Σάμου, Δωδεκανήσου και ζώνη 20 χιλιομέτρων από τη μεθοριακή γραμμή των νομών Θεσπρωτίας, Ιωαννίνων, Καστοριάς, Φλώρινας, Πέλλας, Κιλκίς, Σερρών και Δράμας.

#### **Δικαιολογητικά για τις παραμεθόριες περιοχές:**

Για να γίνει η επιπλέον μείωση πρέπει να υποβληθεί μαζί με τη δήλωση, βεβαίωση του δημάρχου ή του προέδρου της κοινότητας ή άλλης δημόσιας αρχής από την οποία να προκύπτει ότι ο μισθωτός έχει την κατοικία του σε παραμεθόρια περιοχή. Για τους ιδιωτικούς υπαλλήλους και εργατοτεχνίτες βεβαίωση του εργοδότη για το χρόνο που εργάστηκαν σε εγκαταστάσεις της επιχείρησης που βρίσκονται σε παραμεθόρια περιοχή.

**Για τους στρατιωτικούς** βεβαίωση της στρατιωτικής υπηρεσίας. Όσοι κατοίκησαν ή εργάστηκαν μέσα στους νομούς που η μείωση ισχύει για τη ζώνη των 20 χιλιομέτρων, πρέπει να υποβάλουν και βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας της Νομαρχίας από την οποία να προκύπτει ότι ο τόπος κατοικίας ή εργασίας του δικαιούχου βρίσκεται σε ζώνη 20 χιλιομέτρων στους νομούς αυτούς.

#### **Κωδικοί 309-310:**

Σημειώστε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" εάν είσθε βουλευτής και θέλετε οι εκπτώσεις των δαπανών (π.χ. λόγω αναπηρίας σας ή των μελών της οικογένειάς ή του πίνακα 7 της δήλωσης) να γίνουν από το καθαρό εισόδημα που γράφτηκε στους κωδικούς 307-308 ή από τα λοιπά εισοδήματα αντίστοιχα.

Η επιλογή ανήκει στο φορολογούμενο και μπορεί να ζητήσει οι εκπώσεις να γίνουν από τα υπόλοιπα εισοδήματα που δηλώνει. Αν δε δηλώνει άλλα εισοδήματα, οι εκπώσεις γίνονται από αυτά των κωδικών 307-308.

Είναι αυτονόητο ότι το ΝΑΙ ή ΟΧΙ θα συμπληρωθεί μόνο αν δηλώνονται εισοδήματα τους κωδικούς 307-308. Έτσι οι κωδικοί 309-310 συμπληρώνονται μόνο από βουλευτές, υπουργούς κ.λπ. εν ενεργεία ή συνταξιούχους. Οι υπόλοιποι μισθωτοί ή συνταξιούχοι δε συμπληρώνουν αυτούς τους κωδικούς.

Εάν δεν θέλετε την πιο πάνω φορολογική μεταχείριση σημειώστε "X" πάνω στη λέξη "ΟΧΙ".

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Οι κωδικοί 309-310 θα συμπληρωθούν μόνο εφόσον έχει αναγραφεί κάποιο ποσό στους κωδικούς 307-308 του πίνακα 4Α.  
-----

#### **Κωδικοί 011-012:**

Σημειώνουμε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν μέσα στο προηγούμενο έτος πήραμε κάποιο ποσό στεγαστικού εισοδήματος από τον εργοδότη μας ανεξάρτητα από το αν μας χορηγήθηκε όλο το χρόνο ή μερικούς μήνες, καθώς και αν φορολογήθηκε ως εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες ή όχι.

#### **Κωδικοί 007-008:**

Σημειώνουμε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν ο ίδιος και η σύζυγος μας κατοικούμε μόνιμα σε νησί με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους. Σ' αυτήν την περίπτωση πρέπει να συνυποβάλλουμε βεβαίωση του Δημάρχου ότι είμαστε γραμμένοι στα οικεία δημοτολόγια και ότι κατοικούμε μόνιμα στην περιφέρεια του δήμου ο οποίος βρίσκεται σε νησί με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή. Στην περίπτωση αυτή το πρώτο αφορολόγητο κλιμάκιο της κλίμακας των μισθωτών προσαυξάνεται κατά 50%, δηλαδή γίνεται 16.500 ευρώ (11.000 + 11.000 X 50%). Έτσι η κλίμακα για την κατηγορία αυτή των φορολογουμένων διαμορφώνεται ως εξής:

Κλιμάκιο εισοδήματος	Φορολογικός συντελεστής	Φόρος κλιμακίου	Σύνολο	
			Εισοδήματος	Φόρου
16500	0	0	16.500	0
2.000	15	300	18.500	300
10.000	30	3.000	28.500	3.300
Υπερβάλλον	40			

#### **Κωδικοί 017-018:**

Σημειώνουμε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν ο ίδιος και η σύζυγός μας διατηρεί επιχείρηση σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 1000 κατοίκων. Σημειώνεται ότι για

αυτές τις επιχειρήσεις -με το άρθρο 13 του Ν. 3220/04 - εφαρμόζεται η κλίμακα που ισχύει για τους μισθωτούς και όχι η κλίμακα των επαγγελματιών.

**Κωδικός 617:**

Σημειώνουμε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν με βάση την οικογενειακή και περιουσιακή μας κατάσταση την 1.1 του τρέχοντος έτους "**Συνοποβάλλετε δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9)**" (βλέπε αναλυτικά για το νέο Ε9 σε επόμενες σελίδες).

**Κωδικοί 385-386:**

Σημειώνουμε με X πάνω στη λέξη ΝΑΙ εάν είστε κάτοικοι χώρας - μέλους της Ε.Ε και ο ίδιος ή η σύζυγος σας αποκτήσατε στην Ελλάδα πάνω από το 90% του συνολικού εισοδήματος σας.

**Κωδικοί 905-906:**

Σημειώνεται με "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν ο υπόχρεος ή η σύζυγος του είναι τυφλοί και γενικά βρίσκονται διαρκώς σε κατάσταση που απαιτεί συνεχή επίβλεψη, περιποίηση και συμπαράσταση άλλων προσώπων (απόλυτος αναπηρία). Επίσης και εάν είναι ολικά τυφλοί ή παρουσιάζουν βαριές κινητικές αναπηρίες, που υπερβαίνουν σε ποσοστό το ογδόντα τοις εκατό (80%). **Τα απαλλασσόμενα ποσά των πιο πάνω προσώπων θα πρέπει να έχουν αναγραφεί στους κωδικούς αριθμούς 659-660 του πίνακα 6 της δήλωσης, ενώ ο τυχόν φόρος που έχει παρακρατηθεί για τα υπόψη ποσά στους κωδικούς 313-316 του πίνακα 8.**

Τονίζεται ότι, αν δεν έχει παρακρατηθεί φόρος για τα ποσά αυτά δεν απαιτείται η συμπλήρωση των κωδικών αριθμών 905-906.

**Κωδικοί 911-912:**

Σημειώνουμε με X πάνω στη λέξη ΝΑΙ εάν ο ίδιος ή η σύζυγος μας είμαστε αξιωματικός ή ημεδαπό κατώτερο πλήρωμα εμπορικού πλοίου ή ιπτάμενο προσωπικό της πολιτικής αεροπορίας.

**ΕΝΤΥΠΟ Ε1**

**ΠΙΝΑΚΑΣ 3 Αφαίρεση ποσού λόγω αναπηρίας**

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 3. ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΟΣΟΥ ΛΟΓΩ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ κτλ. ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΦΟΡΟΥ</b>						
1. Έχετε δικαίωμα έκπτωσης ποσού 1.900 ευρώ λόγω αναπηρίας 67% και πάνω κτλ.;	001	ΝΑΙ	1	002	ΝΑΙ	1
2. Αριθμός παιδιών του Πίνακα 9 περίπτ. 1 (αριθμητικά)	003		2	004		1
3. Αριθμός προσώπων του Πίνακα 9 με αναπηρία 67% και πάνω κτλ. (αριθμητικά)	005			006		1

Ο πίνακας αυτός είναι επίσης πληροφοριακός και ζητείται η συμπλήρωση των ενδείξεων του, για να υπολογισθούν είτε οι εκπτώσεις από το δηλωθέν εισόδημα σας ή της συζύγου σας, ποσού 1.900 ευρώ εάν υπάρχει για σας ή για κάποιο από τα προστατευόμενα μέλη αναπηρία πάνω από 67%, είτε η αύξηση του

αφορολόγητου ποσού του πρώτου κλιμακίου της κλίμακας για κάθε παιδί που είναι προστατευόμενο μέλος.

### **Πως συμπληρώνεται ο Πίνακας 3**

Κωδικοί 001-002

Σημειώνεται με "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" αν ο ίδιος ο φορολογούμενος ή η σύζυγος:

**α) Παρουσιάζουν νοητική καθυστέρηση, φυσική αναπηρία ή ψυχική πάθηση σε ποσοστό 67% και πάνω.** Σ' αυτήν την περίπτωση πρέπει να συνυποβάλλετε γνωμάτευση της Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής της Νομαρχίας όπου βρίσκεται η κατοικία σας, από την οποία να προκύπτει το ποσοστό αναπηρίας 67% και πάνω, από νοητική καθυστέρηση, φυσική αναπηρία ή ψυχική πάθηση, τα αίτια αυτής και η χρονική της διάρκεια. **Δε λαμβάνεται υπόψη επαγγελματική ή ασφαλιστική αναπηρία.** Αν η απόφαση της Υγειονομικής Επιτροπής ισχύει για αόριστο χρόνο, τότε υποβάλλεται μία μόνο φορά. Αντίθετα, αν ισχύει για ορισμένο χρόνο, πρέπει να υποβάλλεται νέα απόφαση μετά τη λήξη της πρώτης.

**β) Είναι τυφλοί,** γραμμένοι στο οικείο μητρώο που τηρείται στη Δ/νση της οικείας Νομαρχίας. Σ' αυτήν την περίπτωση υποβάλλεται βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης της οικείας Νομαρχίας ότι είναι γραμμένοι στο μητρώο τυφλών που τηρείται σ' αυτή.

**γ) Εάν είστε νεφροπαθής** και τελείτε υπό αιμοκάθαρση ή περιτοναϊκή κάθαρση ή έχετε κάνει μεταμόσχευση νεφρού ή πάσχετε από μεσογειακή, δρεπανοκυτταρική και μικροδρεπανοκυτταρική αναιμία και κάνετε μεταγγίσεις αίματος. Σ' αυτήν την περίπτωση υποβάλλεται βεβαίωση νοσοκομείου, ιδιωτικής κλινικής κτλ., όπου κάνετε την αιμοκάθαρση ή τις μεταγγίσεις, από την οποία να προκύπτει η κατάσταση σας αυτή.

**δ) Είστε ανάπηρος αξιωματικός ή οπλίτης** και συνταξιοδοτείστε από το Δημόσιο Ταμείο για την αιτία αυτή, ανεξάρτητα αν η αναπηρία σας προήλθε από πολεμική αιτία ή σε ειρηνική περίοδο.

**ε) Είστε αξιωματικός που έχει τεθεί σε κατάσταση πολεμικής διαθεσιμότητας.**

**στ) Είστε αξιωματικός που τελεί σε κατάσταση υπηρεσίας γραφείου** λόγω πολεμικού τραύματος ή νοσήματος που επήλθε λόγω κακουχιών σε πολεμική περίοδο.

**ζ) Είστε αξιωματικός ή οπλίτης των Σωμάτων Ασφαλείας** και έχετε υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 1579/1950 και Ν.Δ 330/1947.

**η) Είστε ανάπηρος στρατιωτικός συνταξιούχος που δικαιούστε αναπηρική σύνταξη** και δεν την παίρνετε γιατί διοριστήκατε σε έμμισθη δημόσια θέση και



παίρνετε μισθό.

**θ) Είστε στρατιωτικός συνταξιούχος και δικαιούστε αναπηρική σύνταξη και παραιτηθήκατε από αυτή γιατί επιλέξατε τη σύνταξη με βάση τα χρόνια της υπηρεσίας σας.**

**ι) Είστε θύμα πολέμου και παίρνετε σύνταξη από πολεμική αιτία.**

**ια) Είστε μέλος οικογένειας αξιωματικού που έπαθε στον πόλεμο και ο οποίος από το λόγο αυτό τέθηκε σε διαθεσιμότητα ή αποστρατεία και μεταγενέστερα απεβίωσε και παίρνετε πολεμική σύνταξη. Επίσης, αν είστε μέλος οικογένειας ανάπηρου οπλίτη που απεβίωσε και παίρνετε πολεμική σύνταξη.**

**ιβ) Είστε θύμα από τον άμαχο πληθυσμό και συνταξιοδοτείστε λόγω πολεμικής αιτίας.**

**ιγ) Είστε μέλος οικογένειας αξιωματικού ή οπλίτη, ο οποίος απεβίωσε κατά την εκτέλεση διαταγμένης υπηρεσίας σε ειρηνική περίοδο και δικαιούστε σύνταξη από το Δημόσιο Ταμείο για την αιτία αυτή.**

**ιδ) Παίρνετε σύνταξη από το Δημόσιο ταμείο ως ανάπηρος ή θύμα εθνικής αντίστασης ή εμφύλιου πολέμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 1543/1985 (Φ.Ε.Κ. 73 Α) και 1863/1985 (Φ.Ε.Κ. 204 Α), όπως τροποποιήθηκαν με το νόμο 1976/1991 (Φ.Ε.Κ. 184 Α).**

Για να αναγνωριστεί η έκπτωση πρέπει να υποβληθούν τα προβλεπόμενα για κάθε περίπτωση δικαιολογητικά.

#### **Δικαιολογητικά για την αναπηρία**

Για να αναγνωρισθεί το ποσό της έκπτωσης όταν υπάρχει αναπηρία από νοητική καθυστέρηση, φυσική αναπηρία ή ψυχική πάθηση σε ποσοστό 67% και πάνω του ίδιου του φορολογούμενου ή των προστατευόμενων μελών της οικογενείας του, πρέπει να υποβληθεί μαζί με τη δήλωση **γνωμάτευση της πρωτοβάθμιας υγειονομικής επιτροπής** από την οποία φαίνεται η αναπηρία.

Σημειώνουμε πολλές φορές ενώ υπάρχει επαγγελματική ή ασφαλιστική αναπηρία και παίρνει αναπηρική σύνταξη ο φορολογούμενος αυτό δεν είναι αρκετό για να αναγνωρισθεί η έκπτωση λόγω αναπηρίας, ούτε είναι αρκετό να προσκομιστεί το απόκομμα της σύνταξης που γράφεται πάνω η αναπηρία αλλά πρέπει να υποβάλλεται η απόφαση της υγειονομικής επιτροπής.

Αν η απόφαση της υγειονομικής επιτροπής ισχύει για αόριστο χρόνο είναι αρκετό να υποβληθεί μία φορά στη Δ.Ο.Υ., αν όμως ισχύει για ορισμένο χρόνο, πρέπει όταν λήγει να υποβάλλεται καινούργια απόφαση.

Καλό είναι βέβαια και στην περίπτωση της εφ' όρου ζωής αναπηρίας κάθε χρόνο μαζί με τη δήλωση να υποβάλλεται μία φωτοτυπία.

### **Αναπηρία πάνω από 80%**

Αν ο φορολογούμενος παίρνει σύνταξη από ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισης επειδή έχει βαριές κινητικές αναπηρίες σε ποσοστό πάνω από 80% αντί της απόφασης της υγειονομικής επιτροπής μπορεί να προσκομίσει βεβαίωση του ασφαλιστικού φορέα από την οποία να προκύπτει ο λόγος συνταξιοδότησης και το ποσοστό αναπηρίας.

### **Τυφλοί**

Για να αναγνωρισθεί το ποσό της έκπτωσης λόγω αναπηρίας χρειάζεται βεβαίωση από την αρμόδια διεύθυνση της νομαρχίας ότι είναι γραμμένος στο μητρώο τυφλών που τηρείται από τη Νομαρχία.

### **Νεφροπαθείς ή ασθενείς με μεσογειακή αναιμία**

Για να αναγνωρισθεί το ποσό της έκπτωσης των 1.900 €. χρειάζεται βεβαίωση του νοσοκομείου, της κλινικής και γενικά του θεραπευτηρίου που γίνονται οι αιμοκαθάρσεις ή μεταγγίσεις από την οποία βεβαίωση προκύπτει η ασθένεια.

### **Δικαιολογητικά για ανάπηρους αξιωματικούς, οπλίτες, θύματα πολέμου κ.λπ.**

Υποβάλλονται οι βεβαιώσεις εκείνες από τις αρμόδιες υπηρεσίες που αποδεικνύουν αυτήν την ιδιότητα, για να υπάρχει το δικαίωμα του επιπλέον αφορολόγητου ποσού των 1.900 ευρώ.

### **Κωδικοί 003-004**

Γράψτε τον αριθμό των τέκνων που έχετε αναφέρει στον πίνακα 9.1 Για παράδειγμα, αν στον πίνακα 9.1 έχετε γράψει τα ονόματα τριών τέκνων, εκ των οποίων το ένα ανήκει στη σύζυγο από τον πρώτο της γάμο, στο λευκό τετραγωνίδιο μετά τον κωδικό 003 γράψτε τον αριθμό "2" και μετά τον κωδικό 004 τον αριθμό "1".

### **Κωδικοί 005-006**

Γράφουμε μέσα στα τετραγωνίδια τον αριθμό των προσώπων, που είχαμε γράψει προστατευόμενα μέλη (παιδιά ή γονείς κ.λπ) στον πίνακα 9 (υποπίνακες 9.1 και 9.2), τα οποία παρουσιάζουν αναπηρία πάνω από 67%, διαφορετικά δε συμπληρώνουμε τις ενδείξεις αυτές.

Ο αριθμός (π.χ. "1" "2" κτλ.) των προσώπων που έχουν συγγένεια με τον υπόχρεο θα γραφτεί στο λευκό τετραγωνίδιο μετά τον κωδικό 005 και ο αριθμός των προσώπων που έχουν συγγένεια με τη σύζυγο θα γραφτεί στο λευκό τετραγωνίδιο μετά τον κωδικό 006.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 4 Φορολογούμενα εισοδήματα

### Πίνακας 4-Α: Τα εισοδήματα από μισθούς και συντάξεις

**Εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες είναι:**

♦ Αυτό που προκύπτει από μισθούς, ημερομίσθια, επιδόματα, επιχορηγήσεις, συντάξεις και γενικά κάθε παροχή από οποιαδήποτε μορφή εξαρτημένης εργασίας είτε σε χρήμα είτε σε είδος.

**Ειδικότερα στα εισοδήματα από μισθωτές υπηρεσίες περιλαμβάνονται και:**

♦ Αυτό που αποκτούν οι δικηγόροι σαν πάγια αντιμισθία για την παροχή νομικών υπηρεσιών σε τράπεζες, επιχειρήσεις κ.λπ. καθώς και αυτό που αποκτούν οι γιατροί με σύμβαση μισθωτού από το Ι.Κ.Α. (εξαιρείται το εισόδημα αυτών που είναι με σύμβαση έργου γιατί είναι Ζ' πηγής).

♦ Το εισόδημα των ξεναγών που υπάγονται στις διατάξεις του ν. 1545/85.

♦ Το επίδομα (όχι η σύνταξη) πολύτεκνης μητέρας

♦ Η σύνταξη του Ο.Γ.Α.

♦ Η αποζημίωση των αγροτών από πρόωρη παύση της γεωργικής δραστηριότητας.

♦ Η πάγια αντιμισθία δικηγόρου.

♦ Τα ποσοστά των σερβιτόρων επί των πωλήσεων.

♦ Οι αμοιβές δημοσίου υπαλλήλου για διδασκαλία σε σεμινάρια που του ανατίθενται από την υπηρεσία του.

♦ Τα ομόλογα που χορηγήθηκαν σε δικαστικούς λειτουργούς και μάλιστα θεωρούνται εισόδημα του χρόνου λήξης αυτών. Συνεπώς τα ποσά των ομολόγων αυτών θα εμφανίζονται στις βεβαιώσεις αποδοχών του έτους μέσα στο οποίο λήγουν. Στην ίδια βεβαίωση θα γράφεται ο φόρος που αντιστοιχεί και παρακρατήθηκε για τα ομόλογα αυτά.

♦ Η αξία των αγαθών που αντιπροσωπεύουν διάφορες δωροεπιταγές.

♦ Η αξία των χορηγούμενων διατακτικών για αγορά αγαθών (εκτός των διατακτικών τροφής μέχρι του ποσού 6 €.

♦ Τα επιδόματα θέσης και ευθύνης κ.λπ.

**Τι δε θεωρείται εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες και δεν υπόκειται σε φόρο.**

**Δεν αποτελεί εισόδημα για τους μισθωτούς και κατά συνέπεια δεν υπόκειται σε φόρο, ενδεικτικά:**

♦ Το επίδομα ανεργίας από τον Ο.Α.Ε.Δ. δεν θεωρείται εισόδημα και δεν φορολογείται.

♦ Επίσης "το εφάπαξ" των υπαλλήλων που εξέρχονται από την υπηρεσία τους.

♦ Η αποζημίωση που δίδεται σε υπαλλήλους για δαπάνες εργασίας που τους έχει ανατεθεί από τον εργοδότη τους, εφόσον αποδεικνύεται η καταβολή τους από αποδεικτικά που τα προβλέπει ο νόμος.

♦ Τα έξοδα κίνησης και τα εκτός έδρας των δημοσίων υπαλλήλων, των υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. καθώς και των υπαλλήλων των Ο.Τ.Α.

♦ Το επίδομα ανεργίας από τον Ο.Α.Ε.Δ. δεν θεωρείται εισόδημα και δεν φορολογείται. Γράφεται στους κωδικούς 659-660 του πίνακα 6 της δήλωσης (Ε1).

♦ Τα επιδόματα μητρότητας (κύησης - λοχείας) και τοκετού από ασφαλιστικό ταμείο δεν αποτελούν εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες (Α.Υ.Ο. ΠΟΛ. 1099/93).

♦ Οι αποζημιώσεις για έξοδα διανυκτερεύσεων των οδηγών και εισπρακτόρων Κ.Τ.Ε.Λ. εφόσον καλύπτονται από τιμολόγια, αποδείξεις κ.λπ στοιχεία Κ.Β.Σ.

♦ Τα οδοιπορικά μέχρι 3.520 € των αθλητών που κατέκτησαν κάποια διάκριση σε παραολυμπιακούς αγώνες κ.α.

**Πότε ορισμένες αμοιβές θεωρούνται εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες και πότε από ελευθέρια επαγγέλματα ή από εμπορικές επιχειρήσεις.**

♦ Οι αμοιβές των συνεργατών του Ο.Γ.Α. (ανταποκριτές, γεωπόνοι, εκτιμητές, ελεγκτές γιατροί κ.α - αποτελούν εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες ή από ελευθέρια επαγγέλματα (ανάλογα εάν ανήκουν στα κατονομαζόμενα επαγγέλματα του άρθρου 48 του Κ.Φ.Ε.)

♦ Οι αμοιβές των αποκλειστικών νοσοκόμων (ανάλογα με τη σχέση εξάρτησης της εργασίας)

♦ Οι αμοιβές παιδοβρεφοκόμων, αν απασχολούνται σε σπίτι του εργοδότη τους, θεωρείται όχι αποκτούν εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες, εάν όμως διαθέτουν δικό τους οργανωμένο χώρο τότε θεωρείται ότι αποκτούν εισόδημα από **εμπορικές επιχειρήσεις**

### **Τα επιδόματα**

Για να απαλλαγεί από τη φορολογία οποιοδήποτε επίδομα, πρέπει στη βεβαίωση αποδοχών να αναφέρεται ρητά ο νόμος που προβλέπει την απαλλαγή ή το άρθρο 6 του Ν. 2238/94, που σύμφωνα με το οποίο ορισμένα επιδόματα απαλλάσσονται από το φόρο.

### **Ποια απαλλάσσονται από το φόρο**

Ενδεικτικά:

- Οι αμοιβές και συντάξεις σε ολικά τυφλούς ή αναπήρους με ποσοστό πάνω από 80%.
- Τα έξοδα κίνησης των δημοσίων υπαλλήλων και των υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ., καθώς και των Ο.Τ.Α.

### **Ποιες αμοιβές φορολογούνται αυτοτελώς**

**Καταρχήν όταν λέμε φορολογούνται αυτοτελώς ορισμένα εισοδήματα, εννοούμε ότι ο φόρος παρακρατήθηκε στην πηγή και εξαντλήθηκε η φορολογική υποχρέωση του φορολογούμενου, μη έχοντας το δικαίωμα να το συμψηφίσει.**

Ενδεικτικά:

- **Αποζημίωση οπλιτών πενταετούς κατάταξης, λόγω απόλυσης**

Οι οπλίτες με πενταετή υποχρέωση, που απολύονται από το στρατό μετά τη συμπλήρωση της πενταετίας, δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωση ίση με το οκταπλάσιο του συνόλου των μηνιαίων αποδοχών του βαθμού που φέρουν κατά την ημερομηνία απόλυσης τους (άρθρο 16 παρ. 1 του ν. 1513/1985).

Η παραπάνω αποζημίωση φορολογείται αυτοτελώς, όπως και οι άλλες αποζημιώσεις διακοπής της σχέσεως εργασίας, με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2238/1994, εξαντλούμενης της φορολογικής υποχρέωσης.

- **Αμοιβές υπαλλήλων στην αλλοδαπή**

Φορολογείται αυτοτελώς με συντελεστή φόρου 15%, το καθαρό ποσό των αποδοχών που παίρνουν οι δημόσιοι και λοιποί υπάλληλοι που υπηρετούν στην αλλοδαπή ως μισθωτοί από τους εργοδότες που αναφέρονται στην παρ. 3 του άρθρου 47 του ν. 2239-8/1994 (Υπουργείο Εξωτερικών, λοιπές δημόσιες πολιτικές υπηρεσίες κ.λπ.), πέρα από τις αποδοχές που θα έπαιρναν αν υπηρετούσαν στο εσωτερικό.

Στην έννοια των αποδοχών των δημοσίων κ.λπ υπαλλήλων όταν υπηρετούν στην αλλοδαπή περιλαμβάνονται οι κάθε είδους παροχές και επιδόματα που καταβάλλονται στα πρόσωπα αυτά (εγκ. ΠΟΛ. 1095/17.3.1997).

### **Αν πήρατε αναδρομικά**

Στη βεβαίωση αποδοχών τα αναδρομικά γράφονται σε ξεχωριστή σειρά από τους μισθούς ή τις συντάξεις, μειωμένα κατά ποσοστό 20% γιατί δε θεωρούνται εισόδημα κατά το ποσοστό αυτό.

Η μείωση αυτή (20%) ισχύει μόνο στις περιπτώσεις που τα αναδρομικά καταβλήθηκαν μέσα στο έτος φορολογίας με βάση νόμο, δικαστική απόφαση ή

συλλογική σύμβαση.

Σε καμία άλλη περίπτωση εκτός από τους παραπάνω λόγους δεν μειώνονται τα αναδρομικά αλλά δηλώνονται με συμπληρωματική δήλωση στο χρόνο που αφορούν (π.χ. καθυστερημένη βεβαίωση αποδοχών, αδυναμία πληρωμών από τον εργοδότη κ.λπ.).

---

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ:

- Από τα αναδρομικά των αξιωματικών που αποκαταστάθηκαν δικαστικά ή διοικητικά δεν αφαιρείται το 20%.
  - Από τα αναδρομικά που καταβάλλονται με απόφαση του Δ/Σ του Τ.Α.Δ.Κ.Υ. δεν αφαιρείται ποσοστό 20%.
- 

#### Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-Α του εντύπου Ε1

ΠΙΝΑΚΑΣ 4. ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ			
Α. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ			
1. Αθροισμα καθαρών ποσών από μισθούς, ημερομίσθια κτλ. (εκτός περιπτ. 2, 3, 4, 5 και 6)	301	302	9.477,85
2. Αθροισμα καθαρών ποσών από κύριες συντάξεις (εκτός περιπτ. 1, 3, 4, 5, και 6)	303	304	22.371,11
3. Αθροισμα καθαρών ποσών από επικουρικές συντάξεις, μερίσματα, κτλ. (εκτός περιπτ. 1, 2, 4, 5 και 6)	321	322	
4. Καθαρό ποσό επιδόματος κοινωνικής αλληλεγγύης (ΕΚΑΣ)	305	306	
5. Αμοιβές γιατρών του ΕΣΥ κτλ. (εφημερίες), αθλητών που θέλετε να φορολογηθείτε με τις γενικές διατάξεις	317	318	
6. Αθροισμα καθαρών εισοδημάτων που φορολογούνται με το Z ψήφισμα (βουλευτές-δικαστές)	307	308	

#### Κωδικοί 301-302:

Γράφουμε το συνολικό ποσό καθαρού εισοδήματος - όπως προκύπτει στις διάφορες βεβαιώσεις αποδοχών - από μισθούς, ημερομίσθια, επιδόματα κ.λπ.

♦ Σε περίπτωση που μισθωτοί δεν εισέπραξαν δεδουλευμένες αποδοχές ή δεν τους χορηγήθηκε βεβαίωση αποδοχών λόγω ολοφάνερης οικονομικής αδυναμίας του εργοδότη τους και εφόσον έγινε επίσχεση εργασίας για το λόγο αυτό ή λόγω πτώχευσης του ή από λόγους ανώτερης βίας (π.χ. κατάληψη) θα υποβάλουν δήλωση φόρου εισοδήματος χωρίς να περιλάβουν σε αυτή τις αποδοχές τους αυτές, αλλά θα πρέπει να συνυποβάλλουν και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ο λόγος, για τον οποίο δεν χορηγήθηκε από τον εργοδότη η σχετική βεβαίωση αποδοχών ή δεν εισπράχθηκαν οι δεδουλευμένες αποδοχές.

♦ Αν είστε αξιωματικός ή ημεδαπό κατώτερο πλήρωμα εμπορικού πλοίου ή ανήκετε στο ιπτάμενο προσωπικό της Πολιτικής Αεροπορίας, γράψτε τα ποσά των καθαρών αποδοχών σας σε Ευρώ, όπως αυτά προκύπτουν από τις σχετικές βεβαιώσεις των εργοδοτών σας. Οι βεβαιώσεις αυτές πρέπει να παρουσιάζουν το χρόνο παροχής εργασίας και τις αμοιβές που πήρατε πραγματικά και όχι μόνο τις αμοιβές που προβλέπουν οι συλλογικές συμβάσεις. Η μετατροπή ευρώ πρέπει να γίνει με βάση την επίσημη ισοτιμία του Ευρώ προς το ξένο νόμισμα, κατά το χρόνο καταβολής των α-

μοιβών.

♦ Το επίδομα (όχι η σύνταξη) πολύτεκνης μητέρας καθώς και τα ποσά των ειδικών επιδομάτων του Ν. 1892/90 που καταβάλλονται από τον Ο.Α.Ε.Δ σε απολυόμενους μισθωτούς προβληματικών επιχειρήσεων ή ανέργους, γράφονται στους κωδικούς 317-318 μόνον εφόσον θέλουν οι ενδιαφερόμενοι να φορολογηθούν με τις γενικές διατάξεις, ενώ ο φόρος στους κωδικούς 609-610 του πίνακα 8.

♦ Η σύνταξη της πολύτεκνης μητέρας που καταβάλλεται με βάση το Ν. 1892/90, απαλλάσσεται από το φόρο και επομένως δε γράφεται στους κωδικούς 317-318 αλλά στους 659-660 του πίνακα 6 της δήλωσης.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Διευκρινίζεται ότι οι ενδείξεις και τα ποσά που αναγράφονται στη Βεβαίωση αποδοχών ή συντάξεων που χορηγεί ο εργοδότης ή ο ασφαλιστικός φορέας, δεν επιτρέπεται σε καμιά περίπτωση να διορθώνονται, εκτός, αν συντρέχει περίπτωση, από τον κατά νόμο αρμόδιο εκδότη αυτών.  
-----

**Κωδικοί 303-304:**

Γράφονται τα αντίστοιχα ποσά από κύριες συντάξεις που λάβατε από κύρια ταμεία συντάξεων. Αν στη βεβαίωση αποδοχών περιλαμβάνεται εκτός από την κύρια σύνταξη και επικουρική, αλλά σε ξεχωριστή σειρά η κάθε μια, τότε στους συγκεκριμένους κωδικούς 303-304 θα γραφεί μόνο το ποσό της κύριας σύνταξης και το ποσό της επικουρικής θα γραφεί στους κωδικούς 321-322.

Στους κωδικούς αυτούς δε θα γραφεί το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Ε.Κ.Α.Σ.), το οποίο θα γραφεί στους κωδικούς 305-306.

**Κωδικοί 321-322:**

Γράφονται επίσης -εκτός από τις επικουρικές συντάξεις- τα μερίσματα και βοηθήματα από τα διάφορα ταμεία Μετοχικά, Αρωγής ή Αλληλοβοηθείας κ.λπ.

**Κωδικοί 305-306:**

Γράφεται το επίδομα κοινωνικής αλληλεγγύης (Ε.Κ.Α.Σ)

**Κωδικοί 317-318:**

Γράφονται οι καθαρές αμοιβές για πάνω από (2) εφημερίες το μήνα των γιατρών του Ε.Σ.Υ., των Πανεπιστημιακών γιατρών που δεν ασκούν ελευθέρια επάγγελμα, των ειδικευόμενων γιατρών που διέπονται από τις διατάξεις του Ν. 1397/83 ή των πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης γιατρών του Ι.Κ.Α. που διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 1666/86.

Στους ίδιους κωδικούς γράφονται, επίσης, οι αμοιβές των ποδοσφαιριστών, καλαθοσφαιριστών, προπονητών ή άλλων αμοιβομένων αθλητών από τις Π.Α.Ε., Γ.Α.Κ., κ.λπ. κατά την υπογραφή των συμβολαίων μεταγραφής ή ανανέωσης.

Τέλος γράφονται το επίδομα πολύτεκνης μητέρας καθώς και το επίδομα ανεργίας των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 33 του Ν. 1892/90 εφόσον θέλετε να φορολογηθούν με τις γενικές διατάξεις. Στην περίπτωση αυτή το ποσό του φόρου θα γραφεί στους κωδικούς 609-610 του πίνακα 8.

#### **Κωδικοί 307-308:**

Γράφονται οι αμοιβές των βουλευτών που φορολογούνται με το Ζ' ψήφισμα της Βουλής όπως ισχύει σήμερα. Ύστερα δε από την κατάργηση των σχετικών φοροαπαλλαγών με το Ν. 2459/97, φορολογούνται ολόκληρα τα ποσά αυτά και όχι μόνο το 50% όπως ίσχυε.

Η κατάργηση της απαλλαγής αυτής αφορά και τα ποσά που εισπράττονται από τα πρόσωπα αυτά και χαρακτηρίζονται σαν έξοδα παράστασης ή χορηγίες.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Εφόσον έχει συμπληρωθεί ποσό στους κωδικούς 307 ή 308 πρέπει να συμπληρώσουμε και τους κωδικούς 309-310 του πίνακα 2 καθώς και τις ενδείξεις του πίνακα 8 (κωδικοί 313 ή 314,315 ή 316 και 917 ή 918).  
-----

#### **Πίνακας 4-B: Εισοδήματα από γεωργικές επιχειρήσεις**

Στον πίνακα 4-B του εντύπου Ε1 γράφεται το εισόδημα που προέρχεται από γεωργικές επιχειρήσεις.

Εισόδημα από γεωργικές επιχειρήσεις είναι το κέρδος που προκύπτει από αγροτικές, κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές, μελισσοκομικές, σηροτροφικές, δασικές, αλιευτικές κ.λπ. δραστηριότητες. Ο πίνακας 4-B συμπληρώνεται από οποιονδήποτε αποκτά γεωργικά εισοδήματα. Και γεωργικά εισοδήματα αποκτούν αφενός αυτοί που είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες αλλά και άλλοι που δεν είναι κατ' επάγγελμα αγρότες π.χ. μισθωτοί, συνταξιούχοι, έμποροι κ.λπ. Ωστόσο ποιοι συμπληρώνουν υποχρεωτικά ή προαιρετικά τους δύο υποπίνακες 4B-1 και 4B-2 θα το δούμε παρακάτω.

#### **Ποιοι αγρότες υποβάλλουν φορολογική δήλωση**

Από τους κατά κύριο επάγγελμα αγρότες -εάν δεν εμπίπτουν σε άλλη διάταξη νόμου- δήλωση υποβάλλουν όσοι:

- Τηρούν βιβλία Κ.Β.Σ.
- Είχαν γεωργικό εισόδημα πάνω από 3.000 ευρώ.
- Πήραν επιδοτήσεις για προϊόντα φυτικής παραγωγής πάνω από 1.500 ευρώ ή για προϊόντα ζωικής παραγωγής πάνω από 2.250 ευρώ
- Πήραν καλλιεργητικά δάνεια μέχρι 5.900 ευρώ ή το υπόλοιπο του λογαριασμού



τους, στην τράπεζα, από λήψη τέτοιου δανείου ήταν την 31.12 του περασμένου χρόνου πάνω από 5.900 ευρώ

- Τέλος όποιοι καλλιεργούν ορισμένη έκταση γης ή με θερμοκήπια πάνω από 2 στρεμ., καθώς και όσοι εισέπραξαν μέσα στο έτος φορολόγησης επιστροφή Φ.Π.Α πάνω από 881 ευρώ (με αποφάσεις του Υ.Ο. καθορίζονται η ελάχιστη έκταση και το ύψος του επιστρεφόμενου φόρου).

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ :** Τα φυσικά πρόσωπα που αποκτούν και γεωργικό εισόδημα, χωρίς να είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες, ανεξάρτητα από το ύψος του γεωργικού εισοδήματος ή τυχόν επιδοτήσεων ή ύψος επιστρεφόμενου Φ.Π.Α. είναι υποχρεωμένοι να υποβάλλουν δήλωση.  
-----

#### **Εκπτώσεις δαπανών από το εισόδημα των αγροτών που προσδιορίζεται με αντικειμενικά κριτήρια**

Από το καθαρό γεωργικό εισόδημα που προσδιορίζεται με αντικειμενικά κριτήρια εκπίπτουν:

**α.** Το ποσό του καταβαλλόμενου ενοικίου για εκμίσθωση γεωργικής γης.

**β.** Ποσό ίσο με το 25% της δαπάνης για αγορά καινούργιου πάγιου εξοπλισμού εφάπαξ. Ειδικά όμως για όσους είναι νέοι αγρότες από την αρχή της φορολογούμενης χρήσης το ποσό της έκπτωσης αυτής ανέρχεται σε 50% και όχι σε 25%.

#### **Ποια δικαιολογητικά πρέπει να υποβληθούν**

**Για το ενοίκιο** απαιτείται επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του μισθωτηρίου συμβολαίου ή οι αποδείξεις ή υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.

**Για την έκπτωση του πάγιου εξοπλισμού** χρειάζεται να υποβάλει ο αγρότης φωτοαντίγραφα των τιμολογίων αγοράς και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, με την οποία να βεβαιώνεται ότι "ο εξοπλισμός είναι καινούργιος και χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τις γεωργικές ανάγκες".

#### **Απαλλαγές από το γεωργικό εισόδημα - αφορολόγητα ποσά**

Εκτός από τις εκπτώσεις δαπανών που αφαιρούνται μόνο από το εισόδημα που προσδιορίζεται με αντικειμενικά κριτήρια είτε είναι ο υπόχρεος κατά κύριο επάγγελμα αγρότης είτε όχι, γενικά, οι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες και μόνο, έχουν επιπλέον και ορισμένες απαλλαγές. Συγκεκριμένα:

**1.500** ευρώ από το καθαρό γεωργικό εισόδημα, το οποίο ποσό γίνεται **3.000** ευρώ σε περίπτωση που ο αγρότης έλαβε εξισωτικές αποζημιώσεις.

Για τους νέους (στην αρχή της φορολογούμενης χρήσης) αγρότες τα ποσά αυτά αυξάνονται σε 2.250 € και 4.500 ευρώ αντίστοιχα για τα πρώτα 5 συνεχή χρόνια άσκησης του επαγγέλματος τους ή 1.875 και 3.750 ευρώ για τα επόμενα 5 χρόνια.

#### Κυρώσεις σε όσους δεν δηλώσουν γεωργικό εισόδημα

- ❖ Δεν μπορούν να εισπράξουν επιστροφή Φ.Π.Α. πάνω από 881 ευρώ ή επιδοτήσεις (πάνω από 1500 ή 2250 ευρώ) ή κάθε μορφή επιδότησης για τους μη κατά κύριο επάγγελμα αγρότες.
- ❖ Δεν μπορούν να πάρουν άδεια πλανόδιου ή πωλητή Λαϊκών αγορών.
- ❖ Δεν παίρνουν άδεια κυκλοφορίας αγροτικού αυτοκινήτου.
- ❖ Δεν έχουν τη δυνατότητα να μεταβιβάσουν με οποιοδήποτε τρόπο την κυριότητα της γεωργικής γης για μια 5ετία από το έτος που δεν υποβλήθηκε η φορολογική δήλωση ή και εφόσον το εισόδημα που δε δηλώθηκε ήταν μεγαλύτερο από 881 ευρώ.
- ❖ Τέλος δεν μπορούν να εισπράξουν αποζημιώσει λόγω ζημιών.

#### Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-B του εντύπου Ε1

B. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ							
1. Καθαρό εισόδημα ατομικής επιχείρησης με βάση τα βιβλία ή στοιχεία						461	462
2. Καθαρό εισόδημα ατομικής επιχείρησης με βάση το αντικειμενικό σύστημα							
Όνομα (Όμιλος/Διαμέρισμα ή Κοινότητα) επιχειρηματίας	Είδος παραγωγής: α) είδος εκτροφής ζώων β) είδος εκτροφής ψαριών γ) είδος άλλων ποσειών	Αριθμός (1) α) ζώων β) ψαριών γ) άλλων ποσειών	Όριση Πεδίου Πεδίου	Αρδευόμενο Μη αρδευόμενο	Καθαρό εισόδημα: (2) α) από στοιχεία β) από κοινή βάση γ) από αξιολογία	Σύνολο Καθαρού Εισοδήματος (2) = (1) x (2)	
ΑΛΜΥΡΟΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΑΡΑΒΟΣΙΤΟΣ	30	ΠΕΔ.	ΑΡΔ.	65,50	1.925,00	
ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΒΑΜΒΑΚΙ	150	ΠΕΔ.	ΑΡΔ.	71,53	10.729,50	
Σύνολο καθαρού γεωργικού εισοδήματος με βάση το αντικειμενικό σύστημα						915	12.694,50
						916	

Όσοι αποκτούν εισόδημα από γεωργική επιχείρηση, είτε αυτή ασκείται ατομικά είτε εταιρικά, υπάγονται -ως γνωστό- στο αντικειμενικό σύστημα φορολογίας.

Οι ενδείξεις του υποπίνακα 4-B1, κωδικοί 461-462, συμπληρώνονται **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ** από όσους γεωργούς τηρούν βιβλία Β' κατηγορίας του Κ.Β.Σ., προαιρετικά όμως από εκείνους που δεν τηρούν βιβλία. Πριν όμως συμπληρώσετε τους κωδικούς αυτούς, πρέπει να συμπληρώσετε και να επισυνάψετε χειρόγραφη κατάσταση με τα εξής στοιχεία:

Περιοχή	Είδος παραγωγής	Ακαθάριστα έσοδα	Μ.Σ.Κ.Κ	Καθαρά Κέρδη
	<b>Σύνολα</b>			

Το άθροισμα των Καθαρών Κερδών θα γραφεί στους κωδικούς 461-462.

**Κωδικοί 461-462:**

Επίσης, στους κωδικούς αυτούς θα αναγράψετε τα καθαρά κέρδη που προκύπτουν, στην περίπτωση που τηρείτε βιβλία Γ' κατηγορίας του Κ.Β.Σ. χωρίς να απαιτείται η συμπλήρωση του πιο πάνω πίνακα.

**Ο υποπίνακας 4-B2 συμπληρώνεται υποχρεωτικά από όσους δεν τηρούν βιβλία του Κ.Β.Σ και ανεξάρτητα από το αν ο υπόχρεος είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότης ή δεν είναι.**

**Κωδικοί 915-916:**

Γράφετε το καθαρό γεωργικό εισόδημα όπως αυτό προκύπτει από τη συμπλήρωση των ενδείξεων του υποπίνακα αυτού.

**Κωδικοί 335-336:**

Γράφετε τα ενοίκια που πραγματικά καταβάλατε για εκμίσθωση γεωργικής γης.

**Κωδικός 326:**

Γράφετε την αξία του καινούργιου πάγιου εξοπλισμού (αθροιστικά του υπόχρεου και της συζύγου).

**Κωδικοί 337-338:**

Γράφετε το 25% της αξίας του καινούργιου πάγιου εξοπλισμού ή το 50% της αξίας αυτής εάν είσθε νέος κατά κύριο επάγγελμα αγρότης ηλικίας μέχρι 40 ετών.

**Κωδικοί 339-340:**

Γράφετε το αντίστοιχο ποσό που απαλλάσσεται από το φόρο, κατά περίπτωση, μόνο αν είσθε κατά κύριο επάγγελμα αγρότης.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Οι κωδικοί 335-338 και 326 συμπληρώνονται μόνο αν το ποσό του καθαρού γεωργικού εισοδήματος που αναγράφεται στον κωδικό 915 ή 916 είναι μεγαλύτερο από το ποσό του καθαρού γεωργικού εισοδήματος που έχετε αναγράψει στον κωδικό 461 ή 462 ή αν δεν έχετε συμπληρώσει τους κωδικούς αυτούς γιατί υπάγεστε στην περίπτωση της προαιρετικής συμπλήρωσης του.  
-----

**Κωδικοί 465-466:**

Γράφετε η ζημιά του ίδιου οικονομικού έτους που προκύπτει από την ατομική άσκηση γεωργικής επιχείρησης στην ημεδαπή στην περίπτωση που τηρούνται βιβλία Γ' κατηγορίας.

**Κωδικοί 467-468:**

Γράφετε τις ζημιές προηγούμενων οικονομικών ετών από την ατομική άσκηση

γεωργικής επιχείρησης στην ημεδαπή στην περίπτωση που τηρούνται βιβλία Γ' κατηγορίας.

**Κωδικοί 475-476:**

Γράφονται τα ακαθάριστα έσοδα από την ατομική άσκηση της γεωργικής σας επιχείρησης στην Ελλάδα.

**Α) Κλίμακα υπολογισμού του φόρου από ΜΙΣΘΟΥΣ και ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ**

Κλίμακιο Εισοδήματος	Φορολογικός συντελεστής	Φόρος κλιμακίου	Σύνολο εισοδήματος	Σύνολο φόρου
11.000	0	0	11.000	0
2.000	15	300	13.000	300
10.000	30	3.000	23.000	3.000
Υπερβάλλον	40			

**Β) Γενική κλίμακα υπολογισμού του φόρου**

Κλίμακιο Εισοδήματος	Φορολογικός συντελεστής	Φόρος κλιμακίου	Σύνολο εισοδήματος	Σύνολο φόρου
9.500	0	0	9.500	0
3.500	15	525	13.000	525
10.000	30	3.000	23.000	3.525
Υπερβάλλον	40			

**Η πρώτη σελίδα της δήλωσης συμπληρωμένη**

E1

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007**

 ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ 1-1-2006 ΕΩΣ 31-12-2006  
ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΣΕ ΔΥΟ ΑΝΤΙΤΥΠΑ

**ΠΡΟΣΟΧΗ:**  
ΤΑ ΠΟΣΑ  
ΜΕ ΔΥΟ (2) ΔΕΚΑΔΙΚΑ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: ΙΘ' ΑΘΗΝΑΣ

TAX. ΚΩΔ. 113 62

(α)\* 1126 (β)\* 1126

(γ)\* ΑΡ. ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ\*

ΤΜΗΜΑ\*

Δ.Ο.Υ. προηγ. υποβολής ΙΘ' ΑΘΗΝΑΣ

ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ\*  
Κ.Ε.Λ.Υ.Ο.\*
**ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΜΕ ΚΕΦΑΛΑΙΑ) \*\***

ΕΠΩΝΥΜΟ (ΩΣΟΣ ΣΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ)	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΓΕΩΡΓ.	M: 7624XX	024728XXX
ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ (ΙΔΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΧ ΚΩΔ. ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ Η ΧΩΡΙΟ)	ΤΗΛΕΦΩΝΟ			
ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ (ΙΔΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΧ ΚΩΔ. ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ Η ΧΩΡΙΟ)	ΤΗΛΕΦΩΝΟ			
ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ 49 11474 ΑΘΗΝΑ	210 6434XXX			
ΕΠΩΝΥΜΟ (ΩΣΟΣ ΣΤΗΝ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ)	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ	ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡ. ΣΥΣΤΟΥ
ΚΟΝΤΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΙΩΑΝ.	M: 7624XX	0152535XX
ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ Η ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΕΣ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ			
ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΕΥΤΕΡΩΝ (ΙΔΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΧ ΚΩΔ. ΣΥΝΟΙΚΙΑ-ΠΟΛΗ Η ΧΩΡΙΟ)	ΤΗΛ
				ΑΡΙΘ. ΦΟΡΩΝ ΜΗΤΡ. ΕΚΔΡ. ΠΟΥ

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συμπληρώνονται μόνο σε καταφατική περίπτωση)**

	Υπόχρεου	Της συζύγου
1. Είστε νέος φορολογούμενος (υποβάλλετε δήλωση για πρώτη φορά);	327 ΝΑΙ 1	328 ΝΑΙ 1
2. Είστε κάτοικος εξωτερικού και αποκτάτε εισόδημα στην Ελλάδα;	319 ΝΑΙ 1	320 ΝΑΙ 1
3. Υποβάλλεται η δήλωση από κληδεμόνα σχολάζουσας κληρονομιάς, μεσεγγυούχο ή προσωρινά διαχειριστή;	329 ΝΑΙ 1	
4. Υποβάλλεται η δήλωση από επίτροπο, κληδεμόνα ανηλίκου ή δικαστικό συμπαραστάτη;	330 ΝΑΙ 1	
5. Υποβάλλεται η δήλωση από κληρονόμο του φορολογούμενου που απεβίωσε;	331 ΝΑΙ 1	
6. Είστε συνταξιούχος και γεννηθήκατε πριν από το 1942;	013 ΝΑΙ 1	014 ΝΑΙ 1
7. Είστε μειωτός ή συνταξιούχος και εργασθήκατε ή κατοικήσατε μέσα στο 2006 σε παραμεθόρια περιοχή;	015 ΝΑΙ 1	016 ΝΑΙ 1
8. Οι εκπτώσεις και μειώσεις των Πινάκων 3 και 7 να γίνουν από τα ποσά των κωδικών 307 ή 308 (βουλευτές - δικαστές);	309 ΝΑΙ 1 ΟΧΙ 2	310 ΝΑΙ 1 ΟΧΙ 2
9. Είστε μισθωτός και πήρατε στεγαστικό επίδομα μέσα στο 2006;	011 ΝΑΙ 1	012 ΝΑΙ 1
10. Κατοικήτε μόνιμα σε νησί με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους;	007 ΝΑΙ 1	008 ΝΑΙ 1
11. Ασκείτε ατομική εμπορική επιχ/ση σε οικισμό κάτω των 1.000 κατοίκων;***	017 ΝΑΙ 1	018 ΝΑΙ 1
12. Μεταβλήθηκε η περιουσιακή σας κατάσταση ή άλλα στοιχεία του Ε9 το 2006;	617 <input checked="" type="checkbox"/> 1	
13. Είστε κάτοικος χώρας της Ε.Ε. (εκτός Ελλάδας) και αποκτήσατε στην Ελλάδα πάνω από το 90% του συνολικού εισοδήματός σας;	385 ΝΑΙ 1	386 ΝΑΙ 1
14. Ανήκατε στην κατηγορία των ολικώς τυφλών, παραπληγικών πάνω από το 80% κτλ.;	905 ΝΑΙ 1	906 ΝΑΙ 1
15. Είστε αξιωματικός ή ημεδαπό κατώτερο πλήρωμα εμπορικού πλοίου ή υπάλληλο προσωπικό πολιτικής αεροπορίας;	911 ΝΑΙ 1	912 ΝΑΙ 1

**ΠΙΝΑΚΑΣ 3. ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΟΣΟΥ ΛΟΓΩ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ κτλ. ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΦΟΡΟΥ**

1. Έχετε δικαίωμα έκπτωσης ποσού 1.900 ευρώ λόγω αναπηρίας 67% και πάνω κτλ.;	001 ΝΑΙ 1	002 ΝΑΙ 1
2. Αριθμός παιδιών του Πίνακα 9 περίπτ. 1 (αριθμητικά)	003 2	004 1
3. Αριθμός προσώπων του Πίνακα 9 με αναπηρία 67% και πάνω κτλ. (αριθμητικά)	005	006 1

**ΠΙΝΑΚΑΣ 4. ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ**
**Α. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

1. Αθροισμα καθαρών ποσών από μισθούς, ημερομίσθια κτλ. (εκτός περιπτ. 2, 3, 4, 5 και 6)	301	302	9.477,85
2. Αθροισμα καθαρών ποσών από κύριες συντάξεις (εκτός περιπτ. 1, 3, 4, 5, και 6)	303	304	22.371,11
3. Αθροισμα καθαρών ποσών από επικουρικές συντάξεις, μερίσματα, κτλ. (εκτός περιπτ. 1, 2, 4, 5 και 6)	321	322	
4. Καθαρό ποσό επιδόματος κοινωνικής αλληλεγγύης (ΕΚΑΣ)	305	306	
5. Αμοιβές γιατρών του ΕΣΥ κτλ. (εφημερίες), αθλητών που θέλετε να φορολογηθείτε με τις γενικές διατάξεις	317	318	
6. Αθροισμα καθαρών εισοδημάτων που φορολογούνται με το Z ψήφισμα (βουλευτές-δικαστές)	307	308	

**Β. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

1. Καθαρό εισόδημα ατομικής επιχείρησης με βάση τα βιβλία ή στοιχεία	461	462	
2. Καθαρό εισόδημα ατομικής επιχείρησης με βάση το αντικειμενικό σύστημα			
Όνομα (Δήμος/Διαμερίσμα ή Κοινότητα) εγκατάστασης	Είδος παραγωγής: α) αόλιος εκτροφικός (αυτί) β) αόλιος εκτροφικός (αυτί) γ) αόλιος εκτροφικός (αυτί)	Αριθμός (π1) α) ετήσιος β) ετήσιος γ) ετήσιος	Όσοιο Ημερησίου Πεδίου
Αρδευόμενο Μη αρδευόμενο	Καθαρό εισόδημα (π2) α) αόλιος εκτροφικός β) αόλιος εκτροφικός γ) αόλιος εκτροφικός	Συνολικό Καθαρό Εισόδημα (π3) = (π1) * (π2)	
ΑΛΜΥΡΟΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΑΡΑΒΟΣΙΤΟΣ	30	ΠΤΕΔ
ΒΕΛΕΣΤΙΝΟ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΒΑΜΒΑΚΙ	150	ΠΤΕΔ
Συνολικό καθαρό γεωργικό εισόδημα με βάση το αντικειμενικό σύστημα	915	916	12.694,50

\* Συμπληρώνεται από την υπηρεσία

\*\* Επιβεβαιώστε τα στοιχεία του ΠΙΝΑΚΑ 1. Σε περίπτωση αλλαγής οι διαρθρώσεις να γίνουν απευθείας πάνω στο έντυπο.

\*\*\* Δε συμπληρώνεται εάν ο οικισμός αυτός έχει χαρακτηριστεί τουριστικός τόπος.

Υ.Ε.Α.Δ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

1

## Β) Έντυπο Ε1 Η δεύτερη σελίδα της δήλωσης

### 1) Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-Γ του εντύπου Ε1

#### ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Γ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ			
1. Καθαρά κέρδη από <b>ατομική επιχείρηση</b> (εκτός περίπτ. 4)	401	XX.XXX.XX	402
2. Επιχειρηματική αμοιβή από Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή κοινωνία κληρονομικού δικαίου	403	,	404
3. Καθαρά κέρδη από Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή Κοινωνία κτλ. μη υπαγόμενες στο άρθρο 10 Κ.Φ.Ε.	405	,	406
4. Υπερτίμημα από πώληση αυτοκινήτου επιχείρησης	407	,	408
5. Ζημιά του (ιδίου οικονομικού έτους από ατομική επιχείρηση (εκτός περίπτ. 4)	413	,	414
6. Ζημιές προηγούμενων οικονομικών ετών από ατομική επιχείρηση	415	,	416
7. Ακαθάριστα έσοδα από ατομική επιχείρηση	425	XXX.XXX.XX	426

#### Κωδικοί 401-402

Στους κωδικούς 401-402 γράφονται τα συνολικά **καθαρά κέρδη από άσκηση ατομικής επιχείρησης**.

Για να συμπληρωθούν αυτοί οι κωδικοί πρέπει πρώτα να συμπληρωθεί το έντυπο Ε3, από το οποίο θα μεταφερθούν τα κέρδη που προκύπτουν πάνω στη δήλωση. Το έντυπο αυτό υποβάλλεται μαζί με τη δήλωση.

Σε αυτόν τον κωδικό θα γραφεί και το υπερτίμημα από την πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων της ατομικής επιχείρησης εκτός από την πώληση αυτοκινήτου ως εμπορεύματος, το οποίο θέλετε να φορολογηθεί με την κλίμακα, που θα γραφεί στους κωδικούς 407-408 και ο φόρος στον πίνακα 8.

Στους συγκεκριμένους κωδικούς γράφονται, επίσης, το κέρδος ή η **ωφέλεια αγοραπωλησίας ακινήτων** από άσκηση επιχείρησης και **τα κέρδη από εκμετάλλευση ΤΑΞΙ ή Λεωφορείων**.

➤ Τέλος γράφονται τα κέρδη από την εφαρμογή του «αυτοελέγχου» (ΠΙΝ. Γ', κωδικός 145).

#### Κωδικοί 403 - 404

Γράφεται το ποσό της **επιχειρηματικής αμοιβής** που προέρχεται από εμπορική επιχείρηση.

Απαραίτητο για τη συμπλήρωση αυτών των κωδικών είναι να υπάρχει βεβαίωση από την επιχείρηση που έδωσε στην επιχειρηματική αμοιβή.

Συμπληρώνονται πάνω στη βεβαίωση τα στοιχεία της επιχείρησης που έδωσε την επιχειρηματική αμοιβή, η διαχειριστική περίοδος που αφορά, ο Α.Φ.Μ και η αρμόδια Δ.Ο.Υ. στην οποία υπάγεται η επιχείρηση.

#### Επιχειρηματική αμοιβή

- ◆ Η επιχειρηματική αμοιβή είναι εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις.
- ◆ Επιχειρηματική αμοιβή παίρνουν τα μέλη της Ο.Ε., οι ομόρρυθμοι εταίροι της Ε.Ε., καθώς και οι κοινωνοί κληρονομικού δικαίου.
- ◆ Την επιχειρηματική αμοιβή δικαιούνται μέχρι τρία πρόσωπα των πιο πάνω επιχειρήσεων. Αν οι συμμετέχοντες είναι περισσότεροι, τότε τη δικαιούνται αυτοί που έχουν τη μεγαλύτερη συμμετοχή στην επιχείρηση.
- ◆ **Τέλος καταργήθηκε από 1.1.2005 το δικαίωμα του μέλους της εταιρίας ή της κοινωνίας να επιλέξει επιχειρηματική αμοιβή από όποια εταιρία ή κοινωνία επιθυμεί και υποχρεούται να παίρνει επιχειρηματική αμοιβή μόνο από την εταιρία εκείνη που λαμβάνει το μεγαλύτερο ποσό επιχειρηματικής αμοιβής.**

### **Πως προκύπτει η επιχειρηματική αμοιβή**

Η επιχειρηματική αμοιβή αντιστοιχεί στο 50% των κερδών της επιχείρησης και διανέμεται αναλογικά κατά το ποσοστό συμμετοχής καθενός από τους εταίρους.

---

### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Έστω ομόρρυθμη εταιρεία στην οποία συμμετέχουν δύο εταίροι με ποσοστά 70% και 30% αντίστοιχα. Η εταιρεία αυτή πραγματοποίησε κέρδη μέσα στο έτος φορολογίας ύψους 58.694 ευρώ. Ας δούμε ποια είναι η επιχειρηματική αμοιβή και πως θα φορολογηθούν αυτά τα κέρδη.

Από το σύνολο των 58.694 € αφαιρείται το 50% που αποτελεί την επιχειρηματική αμοιβή. Το ποσό που μένει, δηλαδή τα 29.347 € φορολογείται το όνομα της Ο.Ε. με συντελεστή 20%. Τα 29.347 € της επιχειρηματικής αμοιβής θα δοθούν στους εταίρους κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους.

Επιχειρηματική αμοιβή Α εταίρου 29.347 € X 70% = 20.543 €

Επιχειρηματική αμοιβή Β εταίρου 29.547 € X 30% = 8.804 €

---

**Τα ποσά αυτά θα τα γράψουν οι εταίροι στις δηλώσεις τους (κωδικοί 403-404), θα προστεθούν με τα άλλα τους εισοδήματα -αν υπάρχουν- και θα φορολογηθούν με βάση τη φορολογική κλίμακα.**

### **Κωδικοί 405-406**

Γράφεται το ποσό των κερδών από συμμετοχή σε εταιρίες που εκμεταλλεύονται αυτοκίνητα δημόσιας χρήσης.

Τα αυτοκίνητα Δ.Χ. μπορεί να είναι φορτηγά, ταξί, λεωφορεία ή τρίκυκλα. **Ειδικά για τις Ο.Ε., Ε.Ε., αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρείες. Κοινοπραξίες συμμετοχικές ή αφανείς εταιρείες** γράφονται τα κέρδη εφόσον εκμεταλλεύονται ένα μόνο Ε.Δ.Χ. αυτοκίνητο ανεξάρτητα κατηγορίας βιβλίων ή ένα μόνο φορτηγό Δ.Χ. αυτοκίνητο εφόσον τηρούν Γ' κατηγ. βιβλία. Από τις κοινωνίες γράφονται εφόσον εκμεταλλεύονται μέχρι δύο φορτηγά αυτοκίνητα Δ.Χ. και τηρούν βιβλία Γ' κατηγ.,

καθώς και μέχρι δύο επιβατικά αυτοκίνητα Δ.Χ. (ταξί, λεωφορεία) ανεξάρτητα αν τηρούν Β' ή Γ' κατηγ. βιβλία.

Για τα Φορτηγά Δ.Χ. που φορολογούνται με κατ' αποκοπή φόρο, δεν αναγράφονται ποσά καθαρών κερδών.

#### **Κωδικοί 407 - 408**

Γράφεται το κέρδος που προέρχεται από την πώληση αυτοκινήτου Ι.Χ. ως εμπορεύματος που αποτελεί πάγιο περιουσιακό στοιχείο ατομικής επιχείρησης, αν θέλει ο φορολογούμενος το κέρδος αυτό να προστεθεί στα υπόλοιπα εισοδήματα του και να φορολογηθεί με τις γενικές διατάξεις. Η φορολόγηση του κέρδους αυτού μπορεί να γίνει με αναλογικό συντελεστή 30% **εάν η επιχείρηση τηρεί Α' ή Β' κατηγ. βιβλία** και να εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση ή να προστεθεί στα υπόλοιπα εισοδήματα του φορολογούμενου και να φορολογηθεί με βάση την κλίμακα φορολογίας εισοδήματος οπότε θα γράψει και το φόρο που παρακρατήθηκε στους κωδικούς 607 - 608 του πίνακα 8. Η επιλογή ανήκει στο φορολογούμενο αν και κατά πόσο τον συμφέρει ή όχι.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ: Εάν η επιχείρηση τηρεί Γ' κατηγ. βιβλία η πώληση αυτοκινήτου από 1.1.2004 φορολογείται με την κλίμακα φορολογίας εισοδήματος, γιατί καταργήθηκε ο φόρος ωφέλειας 30% με το άρθρο 30 παρ. 12 του Ν. 3220/04.**  
-----

#### **Κωδικοί 413-414**

Γράφεται η ζημιά που προέκυψε από τη δραστηριότητα του έτους φορολογίας. Για να συμπληρωθούν αυτοί οι κωδικοί πρώτα πρέπει να συμπληρωθεί το έντυπο Ε3 από το οποίο θα μεταφερθούν στη δήλωση οι ζημιές που προκύπτουν.

#### **Πότε αναγνωρίζεται η ζημιά**

Από την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας, μπορεί να προκύψει κέρδος ή ζημιά. Για να αναγνωρισθεί η ζημιά που προκύπτει από επιχείρηση που έχει βιβλία Β' ή Γ' κατηγορίας πρέπει η δήλωση να έχει υποβληθεί μέχρι το τέλος του οικείου οικονομικού έτους και τα βιβλία της επιχείρησης **να είναι επαρκή και ακριβή.**

♦ **Στην περίπτωση «αυτοελέγχου»** η ζημιά μηδενίζεται, επομένως στους κωδικούς αυτούς δε γράφεται κανένα ποσό ζημιάς.

#### **Κωδικοί 415-416**

Γράφονται οι ζημιές που προέρχονται από προηγούμενα χρόνια από άσκηση ατομικής επιχείρησης στο εσωτερικό και υπάρχει δικαίωμα μεταφοράς τους.



-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Σημειώνεται ότι η ζημιά από συμμετοχή σας σε ημεδαπές Ο.Ε., Ε.Ε., κοινοπραξίες κοινωνίες αστικού δικαίου που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα, αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρείες και συμμετοχικές ή αφανείς εμπορικές εταιρείες, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 2238/1994, και οι οποίες δεν φορολογούνται τεκμαρτά, του ίδιου οικ. έτους ή προηγούμενων οικ. ετών, θα γραφτεί στους ίδιους κωδικούς στους οποίους γράφεται και η αντίστοιχη ζημιά από ατομική επιχείρηση (κωδικοί 413-414 ή 415-416 κατά περίπτωση).  
-----

#### **Κωδικοί 425-426**

Γράφονται τα ακαθάριστα έσοδα (τζίρος) που προέρχονται από την άσκηση της ατομικής επιχείρησης στην Ελλάδα όπως αυτά προκύπτουν από τα βιβλία της επιχείρησης και έχουν ήδη αναγραφεί στο έντυπο Ε3.

Στον κωδικό αυτό γράφονται μόνο τα έσοδα από άσκηση ατομικής επιχείρησης και όχι τα έσοδα άλλου είδους επιχείρησης όπως για παράδειγμα της Ο.Ε., Ε.Ε. κ.λπ. αν συμμετέχει ο φορολογούμενος.

♦ Επίσης γράφονται τα ακαθάριστα έσοδα που προκύπτουν από την εφαρμογή του «αυτοελέγχου».

#### **2) Πίνακας 4-Γ: Εισοδήματα από εμπορικές επιχειρήσεις**

Εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις είναι το κέρδος που προκύπτει από ατομικές ή εταιρικές εμπορικές, βιοτεχνικές, βιομηχανικές επιχειρήσεις ή από την άσκηση οποιουδήποτε κερδοσκοπικού επαγγέλματος, που δε θεωρείται από το νόμο ελευθέριο επάγγελμα σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 48 του ν. 2238/1994.

#### **Ως εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις θεωρείται και:**

♦ Η επιχειρηματική αμοιβή του ομόρρυθμου εταίρου και του κοινωνού, φυσικού προσώπου, που προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του ν. 2238/1994 (ανεξάρτητα από την κατηγορία του εισοδήματος της ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή της κοινωνίας κληρονομικού δικαίου).

♦ Ο μισθός ή οι απολαβές που καταβάλλονται από Ε.Π.Ε. στους εταίρους της, εφόσον δεν είναι ασφαλισμένοι στο Ι.Κ.Α.

♦ Το υπερτίμημα (κέρδος) από την πώληση αυτοκινήτου (πάγιου περιουσιακού στοιχείου ατομικής εμπορικής ή γεωργικής επιχείρησης) ως εμπορεύματος, το οποίο, εφόσον συμπεριλαμβάνεται στις οικείες ενδείξεις του πίνακα 4Γ της δήλωσης, φορολογείται με την κλίμακα φορολογίας εισοδήματος. Σημειώνεται ότι, στην

περίπτωση αυτή πρέπει να δηλωθεί στον πίνακα 8 (κωδικοί 607-608) και ο φόρος που βεβαιώθηκε ή καταβλήθηκε για το υπερτίμημα αυτό, προκειμένου να συμψηφισθεί.

**Το υπερτίμημα και ο φόρος που βεβαιώθηκε ή καταβλήθηκε μπορούν να μη γραφτούν στις οικείες ενδείξεις των πινάκων 4Γ και 8 της δήλωσης αλλά στον πίνακα 6 (κωδικοί 659-660) και να εξαντληθεί η φορολογική σας υποχρέωση για το υπερτίμημα με το φόρο αυτό.**

♦ **Οι τόκοι συναλλαγματικών και γραμματίων** από εμπορικές συναλλαγές.

♦ **Οι τόκοι από τις αποδεδειγμένες πωλήσεις εμπορευμάτων** με πίστωση μεταξύ εμπόρων (από πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ εμπόρων).

♦ **Οι τόκοι υπερημερίας** που προκύπτουν λόγω καθυστέρησης στην καταβολή του πιστωθέντος τιμήματος (από πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ εμπόρων), με την προϋπόθεση ότι αυτός που αποκτά το εισόδημα αυτό ασκεί εμπορική γενικά επιχείρηση στην Ελλάδα ή προκειμένου για αλλοδαπό, όταν αυτός έχει μόνιμη εγκατάσταση στην Ελλάδα και οι τόκοι προέρχονται από εργασίες της μόνιμης αυτής εγκατάστασης.

♦ **Οι τόκοι των παραπάνω περιπτώσεων που επιδικάζονται με δικαστική απόφαση** (από πωλήσεις εμπορευμάτων μεταξύ εμπόρων).

### **Πώς υπολογίζονται τα κέρδη για τις επιχειρήσεις**

**Λογιστικός προσδιορισμός καθαρού κέρδους:** Εφαρμόζεται στις επιχειρήσεις με βιβλία Γ' κατηγορίας και στις επιχειρήσεις εμπορίας, παροχής υπηρεσιών ή παραγωγής αγαθών που τηρούν βιβλία Β' κατηγορίας επαρκή και ακριβή. Τα μικτά κέρδη των επιχειρήσεων προκύπτουν αν από τα έσοδα της επιχείρησης αφαιρεθεί το κόστος πωληθέντων ή το κόστος παραγωγής. Τα καθαρά κέρδη βάσει των οποίων φορολογούνται τελικώς οι επιχειρήσεις προκύπτουν αν από τα μεικτά κέρδη αφαιρεθούν τα γενικά έξοδα τους. Σημειώνεται ότι ο υπολογισμός αυτός **δεν ισχύει για τις τεχνικές επιχειρήσεις** που τηρούν βιβλία Β' κατηγ. για τις οποίες ο προσδιορισμός των κερδών τους εξακολουθεί να γίνεται τεκμαρτά με την εφαρμογή των συντελεστών καθαρών κερδών (15%, 10%, 12%, 25%).

**Εξωλογιστικός προσδιορισμός καθαρού κέρδους:** Το σύστημα εφαρμόζεται πλέον μόνο για τις επιχειρήσεις που τηρούν βιβλία και στοιχεία Α' κατηγ., καθώς και για εκείνες που δεν τηρούν ή τηρούν βιβλία κατώτερης κατηγορίας της προσήκουσας. Τα καθαρά κέρδη προκύπτουν αν τα ακαθάριστα έσοδα πολλαπλασιαστούν με ειδικούς, κατά γενικές κατηγορίες επιχειρήσεων, συντελεστές καθαρού κέρδους.

### 3. Πίνακας 4Α- Εισοδήματα από ελευθέρια επαγγέλματα

Στον πίνακα αυτό καταχωρούνται τα εισοδήματα από ελευθέρια -σύμφωνα με το φορολογικό νόμο- επαγγέλματα. Ποια είναι αυτά τα επαγγέλματα, ορίζονται επακριβώς στο άρθρο 48 του Ν. 2238/94όπως ισχύει.

Ενδεικτικά όμως μπορούμε να αναφέρουμε το γιατρό, οδοντίατρο, κτηνίατρο, ψυχολόγο, φυσιοθεραπευτή, μαία, δικηγόρο, συμβολαιογράφο, δικαστικό επιμελητή, αρχιτέκτονα, μηχανικό, τοπογράφο, δημοσιογράφο, καλλιτέχνη, τραγουδιστή, διακοσμητή, οικονομολόγο, αναλυτή προγραμματιστή, λογιστή, φοροτέχνη, κ.λπ.

Χαρακτηρίζονται επίσης ως εισόδημα από ελευθέρια επαγγέλματα **οι τόκοι:**

- Που καταβάλλονται σε αρχιτέκτονες, μηχανικούς και τοπογράφους λόγω καθυστέρησης είσπραξης των αμοιβών τους για προσφερθείσες από αυτούς υπηρεσίες.
- Που επιδικάζονται με δικαστική απόφαση υπέρ αρχιτεκτόνων, μηχανικών και τοπογράφων λόγω καθυστέρησης είσπραξης των αμοιβών τους για προσφερθείσες από αυτούς υπηρεσίες (Βλέπε άρθρο 48 παρ. 4 ν. 2238/1994).

#### **Λογιστικός προσδιορισμός**

Ο λογιστικός τρόπος προσδιορισμού του εισοδήματος των ελευθέρων επαγγελματιών προβλέπεται από το άρθρο 49 του Ν. 2238/1994 και ειδικότερα από τις παραγράφους 1, 2 και 4 του άρθρου αυτού.

Με την παράγραφο 1 του άρθρου 49 ορίζεται κατ' αρχήν η έννοια του ακαθάριστου εισοδήματος των ελευθέρων επαγγελματιών. Σύμφωνα με τη διάταξη, ως ακαθάριστο εισόδημα από υπηρεσίες ελευθερίων επαγγελμάτων λαμβάνεται το σύνολο των αμοιβών που εισπράττονται από την άσκηση του ελευθέριου επαγγέλματος, όπως αυτό προκύπτει από τα επαρκή βιβλία και στοιχεία που τηρεί ο φορολογούμενος. Αυτό σημαίνει ότι για να γίνει δεκτός ο λογιστικός προσδιορισμός του εισοδήματος θα πρέπει τα βιβλία και στοιχεία του ελευθέρου επαγγελματία να μην κριθούν ανακριβή ή ανεπαρκή. Για να βρεθεί το καθαρό εισόδημα από τα ακαθάριστα έσοδα αφαιρούνται οι επαγγελματικές δαπάνες, εφόσον η καταβολή τους αποδεικνύεται με νόμιμο φορολογικό στοιχείο. Το ποσό που απομένει μετά την αφαίρεση αυτών των δαπανών αποτελεί το καθαρό εισόδημα ή κέρδος, το οποίο

υπόκειται σε φόρο.

Αυτός είναι ο λογιστικός τρόπος προσδιορισμού του εισοδήματος. Αν δηλαδή το σύνολο των ακαθαρίστων αμοιβών είναι 58.694 € και οι δαπάνες 44.020 € το καθαρό κέρδος είναι 14.674 €, με την προϋπόθεση ότι τα βιβλία του ελευθέρου επαγγελματία θα κριθούν ακριβή και επαρκή.

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

**Οδοντίατρος** διατηρεί μισθωμένο οδοντιατρείο και το καταβαλλόμενο ετήσιο μίσθωμα ανέρχεται σε 5.283 €. Στη φορολογητέα διαχειριστική χρήση πραγματοποίησε δαπάνες για ηλεκτρικό ρεύμα 2.054 €, Ο.Τ.Ε. και κινητή τηλεφωνία 2.348 € και ύδρευση 226 € και λοιπές δαπάνες 10.634 €. Ακαθάριστες αμοιβές 44.020 €.

#### **Προσδιορισμός εισοδήματος Λογιστικά**

<b>Ακαθάριστες αμοιβές</b> .....	<b>44.020 €</b>
Καταβαλλόμενο ενοίκιο .....	5.283 €
ΔΕΗ.....	2.054 €
Ο.Τ.Ε - κινητή τηλεφωνία .....	2.348 €
Υδρευση .....	226 €
Λοιπές δαπάνες .....	10.634 €
<b>Σύνολο δαπανών</b> .....	<b>20.545 €</b>
<b>Καθαρά κέρδη</b> .....	<b>23.475 €</b>

---

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

**Οικονομολόγος - σύμβουλος** διατηρεί γραφείο με ετήσιο μίσθωμα 3.522 €. Τηρεί βιβλία Β' κατηγορίας, από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

<b>Έσοδα παροχής υπηρεσιών</b> .....	<b>19.369 €</b>
<b>Δαπάνες</b>	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων .....	733 €
Ενοίκια .....	3.522 €
ΔΕΗ - Ο.Τ.Ε - κινητή τηλεφωνία - ύδρευση.....	1.761 €
Διάφορα έξοδα .....	1.174 €
Αποσβέσεις παγίων .....	440 €
<b>Σύνολο</b> .....	<b>7.630 €</b>

#### **Προσδιορισμός καθαρών κερδών**

#### **Λογιστικός προσδιορισμός:**

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών .....	19.369 €
Μείον Δαπάνες .....	7.630 €
<b>Καθαρά κέρδη</b> .....	<b>11.739 €</b>

---

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

**Γιατρός με ειδικότητα χειρουργού** ασκεί επάγγελμα σε μισθωμένο ιατρείο. Το μηνιαίο καταβαλλόμενο μίσθωμα ανέρχεται σε 440 €. Για την άσκηση του επαγγέλματος του χρησιμοποιεί μία υπάλληλο. Κατά τη φορολογούμενη διαχειριστική χρήση τήρησε βιβλία Β' κατηγορίας, από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

<b>Έσοδα παροχής υπηρεσιών</b> .....	<b>.50.477 €</b>
<b>Δαπάνες</b>	
Αμοιβές προσωπικού .....	9.391 €
Αμοιβές και έξοδα τρίτων .....	1.761 €

Ενοίκια .....	5.280 €
ΔΕΗ - Ο.Τ.Ε - κινητή τηλεφωνία - ύδρευση .....	4.226 €
Διάφορα έξοδα .....	3.522 €
Αποσβέσεις παγίων .....	5.282 €
<b>Σύνολο .....</b>	<b>29.462 €</b>

#### **Προσδιορισμός καθαρών κερδών**

##### **Λογιστικός προσδιορισμός**

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών .....	50.477 €
Μείον Δαπάνες .....	29.462 €
<b>Καθαρά κέρδη .....</b>	<b>21.015 €</b>

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

**Γιατρός μαιευτήρας**, διατηρεί ιατρείο σε **ιδιόκτητο** διαμέρισμα. Έτος έκδοσης οικοδομικής άδειας 1989. Η τιμή ζώνης στην ανωτέρω περιοχή είναι 1438 €. Για την άσκηση του επαγγέλματός του χρησιμοποιεί μία υπάλληλο. Κατά τη φορολογούμενη διαχειριστική χρήση τήρησε βιβλία Β' κατηγορίας, από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

**Έσοδα παροχής υπηρεσιών .....** ...**66.911 €**

##### **Δαπάνες**

Αμοιβές προσωπικού .....	11.152 €
Αμοιβές και έξοδα τρίτων .....	2.348 €
Τεκμαρτό μίσθωμα ιδιόχρησης παρ. 3 άρθρου 22 ν. 2238/1994 .....	4.930 €
ΔΕΗ - Ο.Τ.Ε - κινητή τηλεφωνία - ύδρευση .....	3.228 €
Διάφορα έξοδα .....	4.109 €
Αποσβέσεις παγίων .....	5.869 €
<b>Σύνολο .....</b>	<b>31.636 €</b>

#### **Προσδιορισμός καθαρών κερδών**

##### **Λογιστικός προσδιορισμός**

Έσοδα από παροχή υπηρεσιών .....	66.911 €
Μείον δαπάνες .....	31.636 €
<b>Καθαρά κέρδη .....</b>	<b>35.275 €</b>

### **Ο Εξωλογιστικός προσδιορισμός**

**Για τους μηχανικούς, τους αρχιτέκτονες και για τους γεωλόγους - μελετητές**

Ο εξωλογιστικός προσδιορισμός του εισοδήματος παραμένει μόνο για **τους μηχανικούς, τους αρχιτέκτονες και για τους γεωλόγους-μελετητές**, για τους οποίους το καθαρό εισόδημα προσδιορίζεται απευθείας τεκμαρτά αφού πολλαπλασιάσουν τα ακαθάριστα έσοδα τους με ορισμένους συντελεστές. Ήτοι:

#### **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ**

Αρχιτέκτονες ανάλογα με την κατηγορία του έργου

- Κτιριακά .....

**38**

- Χωροταξικά, πολεοδομικά, συγκοινωνιακά, υδραυλικά, διοίκηση έργου .....22
- Ηλεκτρομηχανολογικά.....26
- Τοπογραφικά.....17
- Μηχανικοί που εκδίδουν αποδείξεις παροχής υπηρεσιών για τις αμοιβές που λαμβάνουν από οργανωμένα γραφεία στα οποία προσφέρουν τις υπηρεσίες τους συστηματικά .....60

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Οι μηχανικοί, οι αρχιτέκτονες κ.λπ. εφόσον επιθυμούν μπορούν να υπαχθούν στον «αυτοέλεγχο» προσδιορίζοντας τα κέρδη τους και με τον Λογιστικό τρόπο και να φορολογηθούν με τα μεγαλύτερα.  
 -----

**Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-Δ του εντύπου Ε1**

#### **ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ**

Για τη συμπλήρωση και αυτού του πίνακα συμπληρώνεται προηγούμενα το έντυπο Ε3, από το οποίο μεταφέρονται, κατά περίπτωση, στους αντίστοιχους κωδικούς του πίνακα 4-Δ της δήλωσης τα σχετικά ποσά, σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες.

<b>Δ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ</b>					
1. Καθαρό εισόδημα από ατομικό επάγγελμα	501	XX.XXX,XX	502		,
2. Ποσό διατροφής που έχει εισπραχθεί από σύζυγο (εκτός των παιδιών)	505	,	506		,
3. Εισόδημα που δεν εντάσσεται σε άλλη περίπτ. του Πίν. 4	507	,	508	975,00	
4. Ζημιά του ίδιου οικονομικού έτους από ατομικό επάγγελμα	511	,	512		,
5. Ακαθάριστα έσοδα από ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος	517	XXX.XXX,XX	518		,

#### **Κωδικοί 501-502:**

Γράφεται το καθαρό εισόδημα που προκύπτει από τα τηρούμενα βιβλία του ελεύθερου επαγγελματία.

Γράφονται επίσης οι καθαρές αμοιβές που αποκτούν οι πραγματογνώμονες, διαιτητές, εκκαθαριστές γενικά, ελεγκτές ανωνύμων εταιριών, εκτελεστές διαθηκών, εκκαθαριστές κληρονομιών και κηδεμόνες σχολάζουσας κληρονομιάς, συγγραφείς και μουσουργοί από συγγραφικά δικαιώματα γενικά. Επίσης οι αντιπρόσωποι επαγγελματικών οργανώσεων και ιδιώτες για τη συμμετοχή τους σε κάθε είδους επιτροπές ή συμβούλια, από το Δημόσιο, νομικά πρόσωπα δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, σωματεία, ιδρύματα, συνεταιρισμούς και οργανισμούς γενικά.

Σε περίπτωση «αυτοέλεγχου» γράφονται τα κέρδη του εντύπου Ε3 (ΠΙΝ. Γ', κωδικός 145)

### **Κωδικοί 505 - 506**

Γράφεται το ποσό της διατροφής που έχει εισπράξει ο (η) σύζυγος μόνο για τον εαυτό του (της) και όχι για τα παιδιά γιατί η διατροφή αυτών δεν θεωρείται εισόδημα και φυσικά δεν φορολογείται.

Το ποσό της διατροφής πρέπει να προκύπτει από δικαστική απόφαση ή να έχει συμφωνηθεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

Το ποσό της διατροφής που εισπράξατε αναδρομικά μέσα στο έτος φορολογίας δεν είναι εισόδημα του έτους αυτού, αλλά εκείνου στο οποίο ανάγεται και γι' αυτό το εισόδημα πρέπει να υποβάλετε συμπληρωματική δήλωση του οικείου οικον. έτους.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Το ποσό της διατροφής που καταβάλλεται στα παιδιά, από οποιαδήποτε αιτία, δε θεωρείται εισόδημα τους και δεν θα γραφτεί στους κωδικούς αυτούς.  
-----

### **Κωδικοί 507- 508**

Γράφονται τα εισοδήματα που δεν υπάγονται σε οποιαδήποτε από τις άλλες περιπτώσεις εισοδημάτων των πινάκων 4Α, 4Β, 4Γ, 4Ε και 4ΣΤ της φορολογικής δήλωσης.

Το εισόδημα αυτό λογίζεται σαν εισόδημα από υπηρεσίες ελευθέρων επαγγελματιών όπως για παράδειγμα είναι η εκμίσθωση κινητού πράγματος (μηχανήματος) από ιδιώτη.

### **Κωδικοί 511-512**

Γράφεται η ζημιά που προέκυψε το έτος φορολογίας από την άσκηση του ατομικού ελευθέρου επαγγέλματος.

**Η ζημιά αυτή δεν μπορεί να μεταφερθεί για συμψηφισμό σε επόμενη χρήση, μπορεί ίσως να συμψηφισθεί με άλλα θετικά εισοδήματα της ίδιας χρονιάς.**

### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Διακοσμητής δηλώνει ζημιές 8.800 € αλλά έχει και καθαρά εισοδήματα από μισθούς 7300 €. Το χρόνο αυτό δεν θα έχει φορολογητέο εισόδημα και επιπλέον θα μείνει 1.500 € ακάλυπτη ζημιά. Η ζημιά αυτή δε θα μεταφερθεί στην επόμενη χρήση για συμψηφισμό.

- 
- Στην περίπτωση «αυτοελέγχου» η ζημιά μηδενίζεται, επομένως στους κωδικούς αυτούς δε γράφεται κανένα ποσό ζημιάς.

### **Κωδικοί 517- 518**

Γράφονται τα ακαθάριστα έσοδα από την ατομική άσκηση του ελευθερίου επαγγέλματος.

Στον κωδικό αυτό δεν περιλαμβάνονται έσοδα που προέρχονται από δραστηριότητα στο εξωτερικό.

#### 4. Πίνακας 4-Ε: Τα εισοδήματα από ακίνητα

Εισόδημα από ακίνητα είναι τα έσοδα που προκύπτουν κάθε χρόνο από την εκμετάλλευση οικοδομών ή γαιών, όπως κατοικίες, καταστήματα, γραφεία, αποθήκες, γήπεδα, χώροι τοποθέτησης επιγραφών, βιομηχανοστάσια, γαίες (χωράφια) κ.λπ.

Θεωρείται εισόδημα από ακίνητα και το ποσό που συμφωνείται - υπό μορφή ανταλλάγματος - σε ποσοστό επί της παραγωγής, για την παραχώρηση της εκμετάλλευσης αγροτικών εκτάσεων.

Επίσης, εισόδημα από ακίνητα θεωρείται το αντάλλαγμα που καταβάλλεται για την παραχώρηση χώρου, για την τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και κάθε είδους διαφημίσεων.

Η ιδιοχρησιμοποίηση αγροτικών οικημάτων, αποθηκών και άλλων αγροτικών κτισμάτων που χρησιμοποιούνται για την άσκηση γεωργικής επιχείρησης δεν θεωρείται εισόδημα από ακίνητα

Η ιδιοχρησιμοποίηση εργοστασίων (βιομηχανοστασίων) επίσης δε θεωρείται εισόδημα από ακίνητα.

Ε. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΑ		1. Ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση:	
α) κατοικιών, ξενοδοχείων, κλινικών, σχολείων, αιθουσών κιν/φων ή θεάτρων κτλ.	103	4800,00	104
β) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	105	3600,00	106
γ) γηπέδων, χώρων τοποθέτησης επιγραφών κτλ.	107	,	108
δ) βιομηχανοστασίων	109	,	110
ε) γαιών	101	1500,00	102
στ) γαιών με βάση το αντικειμενικό σύστημα	909	,	910
2. α) Ακαθάριστο εισόδημα από υπεκμίσθωση ακινήτων	111	,	112
β) Στην περίπτωση αυτή, ποιο μίσθωμα έχετε καταβάλει	113	,	114
3. Ακαθάριστο εισόδημα από δωρεάν παραχώρηση - ιδίχρηση:			
α) κατοικιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	129	,	130
β) σχολείων, ξενοδοχείων, κλινικών, αιθουσών κινηματογράφων ή θεάτρων κτλ.	143	,	144
γ) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	145	6000,00	146
δ) γηπέδων	147	,	148
ε) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	141	,	142
στ) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση) με βάση το αντικειμενικό σύστημα	701	,	702



## **Ο συμπληρωματικός φόρος**

Αν ο φορολογούμενος δηλώνει μόνο εισόδημα από ακίνητα ή μεταξύ των εισοδημάτων του και εισόδημα από ακίνητα, τότε το εισόδημα αυτό -με εξαίρεση εκείνο που απαλλάσσεται από ιδιοκατοίκηση γενικά- υπόκειται σε συμπληρωματικό φόρο 1,5%. Το ποσό του συμπληρωματικού φόρου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από το φόρο που αναλογεί στο συνολικό εισόδημα, μετά την αφαίρεση των μειώσεων που αφορούν τα παιδιά.

Τέλος, εάν ο υπόχρεος ιδιοκατοικεί ή εκμισθώνει κατοικία πάνω από 300 τ.μ., ο συμπληρωματικός φόρος υπολογίζεται σε ποσοστό 3%.

---

### **Πώς μπορεί να μη φορολογηθούν ενοίκια ή τόκοι δανείων**

#### **που δεν πρόκειται να εισπραχθούν**

Ενοίκια τα οποία αποδεδειγμένα δεν έχουν εισπραχθεί από το δικαιούχο είναι δυνατόν να μην περιληφθούν στη φορολογική δήλωση αν εκχωρηθούν στο δημόσιο χωρίς αντάλλαγμα. Η εκχώρηση γίνεται με απλή έγγραφη δήλωση από το δικαιούχο των ενοικίων, μέσα στο οικονομικό έτος και όχι αργότερα από την 31/12, στο οποίο τα εισοδήματα υπόκεινται σε φόρο, καθώς και με την συνυποβολή των εξής δικαιολογητικών:

**α. Το συμφωνητικό μίσθωσης του ακινήτου.**

**β. Η εξώδικη καταγγελία της μίσθωσης ή η πρόσκληση καταβολής των μισθωμάτων.**

**γ. Η αγωγή απόδοσης του μισθίου ή η αγωγή μη καταβολής των μισθωμάτων.**

**δ. Η δικαστική απόφαση απόδοσης του μισθίου και καταβολής των μισθωμάτων.**

Προκειμένου να αποδειχθεί ότι δεν εισπράχθηκαν οι εκχωρούμενοι τόκοι δανείου, επισυνάπτονται στη σχετική δήλωση εκχώρησης όλα τα έγγραφα που υπάρχουν κατά περίπτωση. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται:

-Το συμφωνητικό σύναψης του δανείου.

-Τα έγγραφα τυχόν εμπράγματων ασφαλειών ή προσωπικών εγγυήσεων ή άλλων ειδικών εγγυήσεων του δανείου που τυχόν υπάρχουν.

-Η εξώδικη πρόσκληση καταβολής των τόκων του δανείου.

-Η αγωγή απόδοσης των τόκων του δανείου.

-Η δικαστική απόφαση καταβολής των τόκων.

Με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 δηλώνεται η μη είσπραξη των οφειλόμενων μισθωμάτων ή η μη είσπραξη των οφειλόμενων τόκων και η μη κατοχή άλλων αποδεικτικών στοιχείων της εκχωρούμενης απαίτησης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 της 1036819/642/Α0012/ΠΟΛ. 1096/6.4.2001 υπουργικής απόφασης, με την οποία ορίστηκε ο τύπος και το

περιεχόμενο των δηλώσεων εκχώρησης μισθωμάτων ακινήτων και τόκων δανείων, καθώς και τα δικαιολογητικά έγγραφα που συνυποβάλλονται, δεν απαιτείται σε κάθε περίπτωση να συνυποβάλλονται τα πρωτότυπα δικαιολογητικά έγγραφα. Αρκεί να επισυνάπτονται τα ακριβή, κυρωμένα αντίγραφα αυτών των εγγράφων, με την επιφύλαξη επίδειξης των πρωτοτύπων στον αρμόδιο προϊστάμενο της ΔΟΥ.

Ακόμη, δεν απαιτείται να υποβάλλονται όλα τα έγγραφα που αναφέρθηκαν πιο πάνω, εκτός από την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, η οποία υποβάλλεται οπωσδήποτε.

Εκτός από τα έγγραφα που αναφέρθηκαν πιο πάνω, μπορεί να συνυποβληθεί με τη δήλωση εκχώρησης οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που αποδεικνύει τη μη καταβολή των οφειλόμενων μισθωμάτων ή τόκων.

Στην περίπτωση που ο οφειλέτης των μισθωμάτων εγκατέλειψε το μίσθιο εκουσίως, πριν ασκηθεί κατά αυτού κάποια δικαστική ενέργεια και δεν είναι δυνατή η προσκόμιση της αγωγής έξωσης, η εκχώρηση διενεργείται με την προσκόμιση του συμφωνητικού μίσθωσης.

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Ενοικιάσθηκε διαμέρισμα αντί 300 € το μήνα. Ο ενοικιαστής οφείλει στον ιδιοκτήτη 5 ενοίκια και εγκαταλείπει το διαμέρισμα.

Ο ιδιοκτήτης είναι βέβαιος ότι οποιαδήποτε διαδικασία και αν κάνει δεν μπορεί να εισπράξει τα ενοίκια. Για να μη φορολογηθεί για ενοίκια, τα οποία δεν πρόκειται να εισπράξει, έχει δικαίωμα να τα εκχωρήσει με μία απλή δήλωση στο Δημόσιο, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να τα δηλώσει και να φορολογηθεί γι' αυτά.

---

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Η δήλωση εκχώρησης στο δημόσιο μισθωμάτων και τόκων δανείων πρέπει να υποβληθεί μέσα στο οικονομικό έτος στο οποίο τα εισοδήματα αυτά υπόκεινται σε φόρο.**

---

#### **Εκχώρηση μισθωμάτων προηγούμενων ετών στο δημόσιο**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2238/1994 για να γίνει αποδεκτή η εκχώρηση μισθωμάτων στο δημόσιο πρέπει να υποβληθεί έγγραφη δήλωση του φορολογουμένου μέσα στο οικονομικό έτος στο οποίο τα εισοδήματα αυτά υπόκεινται σε φόρο. **Αρα εισοδήματα προηγούμενων ετών δεν μπορούν να εκχωρηθούν στο δημόσιο προκειμένου να μην φορολογηθούν αν δεν έχει υποβληθεί η έγγραφη δήλωση εμπρόθεσμα.**

**Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-Ε**

Ε ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΑ		1. Ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση:	
α) κατοικιών, Ξενοδοχείων, κλινικών, σχολείων, αίθουσών κιν/φων ή θεάτρων κτλ.	103	4800,00	104
β) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	105	3600,00	106
γ) γηπέδων, χώρων τοποθέτησης επιγραφών κτλ.	107		108
δ) βιομηχανοστασίων	109		110
ε) γαιών	101	1500,00	102
στ) γαιών με βάση το αντικειμενικό σύστημα	909		910
2 α) Ακαθάριστο εισόδημα από υπεκμίσθωση ακινήτων	111		112
β) Στην περίπτωση αυτή, ποιο μίσθωμα έχετε καταβάλει	113		114
3. Ακαθάριστο εισόδημα από δωρεάν παραχώρηση - ιδιόχρηση:			
α) κατοικιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	129		130
β) σχολείων, Ξενοδοχείων, κλινικών, αίθουσών κινηματογράφων ή θεάτρων κτλ.	143		144
γ) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	145	6000,00	146
δ) γηπέδων	147		148
ε) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	141		142
στ) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση) με βάση το αντικειμενικό σύστημα	701		702
4 Δαπάνες κτλ. για: α) κατοικίες, Ξενοδοχεία κτλ. (περιπτ. 1α, 3α, 3β)	151	413,00	152
β) καταστήματα, γραφεία κτλ. (περιπτ. 1β, 1δ, 3γ)	157	651,50	158
5. α) Αποζημίωση που καταβλήθηκε με βάση νόμο στο μισθωτή ακινήτου όταν λυθεί επαγγελματική μίσθωση			
	163		164
β) Ακαθάριστο εισόδημα από την εκμίσθωση του ακινήτου της περιπτ. 5α	165		166
6. Λοιπές περιπτ. Άρθρου 23 Κ.Φ.Ε. (γαιές κτλ.)	159		160
7. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1α, 2α και 3α από κατοικίες με επιφάνεια πάνω από 300 τ.μ. η καθεμιά			
	175		176
8. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1α, 3α και 3β που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέες			
	177		178
9. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1β, 1δ και 3γ που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέες			
	179		180
10. Δαπάνες για διατηρητέα ακίνητα των περιπτ. 8 και 9			
	181		182
11. Ακαθάριστο εισόδημα (από επίταξη ακινήτων, κτλ. για το οποίο δε βεβαιώνεται τέλος χαρτοσήμου)			
	741		742

### Κωδικοί 103-104

#### Ενοίκια από κατοικίες οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια κ.λπ.

Στους συγκεκριμένους κωδικούς γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την εκμίσθωση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν ως κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές όπως αυτά προκύπτουν από τη στήλη 13 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2.

### Κωδικοί 105-106

#### Ενοίκια από καταστήματα, γραφεία, αποθήκες κ.λπ.

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την εκμίσθωση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν για οποιοδήποτε σκοπό όπως καταστήματα, γραφεία, αποθήκες κ.λπ., όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 14 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2. Δεν γράφονται εδώ τα μισθώματα από κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές, γήπεδα, χώρους για τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και κάθε είδους διαφημίσεων, βιομηχανοστάσια και γαίες.

### Κωδικοί 107-108

#### Ενοίκια από γήπεδα φωτεινές επιγραφές κ.λπ.

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την εκμίσθωση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν σαν γήπεδα και από την

παραχώρηση χώρων για την τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και κάθε είδους διαφημίσεων, καθώς και το συνολικό ακαθάριστο εισόδημα που αποκτήθηκε μέσα στο προηγούμενο έτος από την ανέγερση οικοδομής που ανεγέρθηκε με δαπάνες του ενοικιαστή σε έδαφος που την κυριότητα έχει ο εκμισθωτής.

Τα ενοίκια αυτά προκύπτουν από τη στήλη 15 της πρώτης σελίδας του έντυπου Ε2.

### **Κωδικοί 109-110**

#### **Ενοίκια από βιομηχανοστάσια**

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την εκμίσθωση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν σαν βιομηχανοστάσια όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 14 της πρώτης σελίδας του έντυπου Ε2.

### **Κωδικοί 101-102**

#### **Ενοίκια από εκμίσθωση γαιών**

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την εκμίσθωση γαιών (χωράφια με δέντρα ή χωρίς δένδρα, λιβάδια, βοσκοτόπια κ.λπ.) όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 15 της πρώτης σελίδας του έντυπου Ε2.

Υπενθυμίζεται ότι στο έντυπο Ε2 αναγράφονται τα πραγματικά ενοίκια που εισπράττονται και όχι αυτά που προκύπτουν από τους σχετικούς πίνακες.

### **Κωδικοί 909-910**

Οι κωδικοί αυτοί συμπληρώνονται με τα ποσά των ενοικίων που προκύπτουν από τους πίνακες του Υ.Ο. Η Γ.Γ.Π.Σ θα λάβει υπόψη της κατά την εκκαθάριση της δήλωσης όποια ποσά είναι μεγαλύτερα δηλ. τα πραγματικά που γράφονται στους κωδ.101-102 ή αυτά που γράφονται στους κωδ. 909-910.

---

### **Σας παραθέτουμε το ακόλουθο ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Έστω ότι δηλώθηκε από το φορολογούμενο στο έντυπο Ε2:

<b>ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	<b>ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ</b>	<b>ΕΝΟΙΚΙΟ/ΣΤΡΕΜΜΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
Πεδινό μη αρδευόμενο	5	20,0 €	100,00 €
Ημιορεινό μη αρδευόμενο	2	8,00 €	16,00€
Ορεινό μη αρδευόμενο	3	17,00 €	51,00 €

και σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών που θα εκδοθεί (αντικειμενικός προσδιορισμός εκμίσθωσης γεωργικής γης), τα ποσά διαμορφώνονται όπως παρακάτω:

<b>ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	<b>ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ</b>	<b>ΕΝΟΙΚΙΟ / ΣΤΡΕΜΜΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
----------------	------------------	--------------------------	---------------

Πεδινή μη αρδευόμενο	5	30,00 €	150,00 €
Ημιορεινό μη αρδευόμενο	2	24,00 €	48,00 €
Ορεινό μη αρδευόμενο	3	16,00 €	48,00 €

Το ποσό που θα γραφτεί στον κωδικό 101 είναι 167 € (100+16+51), ενώ αυτό που θα γραφτεί στον κωδικό 909 του πίνακα 4Ε της δήλωσης θα είναι το άθροισμα που προέρχεται από τις κατά περίπτωση μεγαλύτερες τιμές, δηλ. 249 € (150+48+51).

### **Κωδικοί 111-112**

#### **Ενοίκια από υπεκμίσθωση ακινήτων**

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την υπεκμίσθωση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν για οποιοδήποτε σκοπό όπως αυτό προκύπτει από τις στήλες 13, 14 και 15 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2. Υπεκμίσθωση είναι η μίσθωση ακινήτου σε τρίτο πρόσωπο, από πρόσωπο που δεν είναι ιδιοκτήτης του ακινήτου αλλά ενοικιαστής.

#### **Κωδικοί 113-114**

**Ενοίκια που καταβλήθηκαν από το μισθωτή (ενοικιαστή) στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) λόγω υπεκμίσθωσης**

Γράφεται το σύνολο των ενοικίων που καταβλήθηκαν εντός του προηγούμενου έτους από το μισθωτή (ενοικιαστή) στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) για τα παραπάνω ακίνητα που έχουν υπεκμισθωθεί από τον ενοικιαστή όπως αυτό προκύπτει από την τελευταία στήλη του πρώτου πίνακα της δεύτερης σελίδας του εντύπου Ε2.

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Σε περίπτωση υπεκμίσθωσης τμήματος του ακινήτου πρέπει να γράψετε το μίσθωμα που καταβάλλατε για το τμήμα αυτό και όχι το μίσθωμα ολοκλήρου του ακινήτου.**

### **Κωδικοί 129-130**

#### **Τεκμαρτά ενοίκια από δωρεάν παραχώρηση κατοικιών**

Γράφεται το σύνολο των τεκμαρτών ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την δωρεάν παραχώρηση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν ως κατοικίες όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 13 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2.

#### **Κωδικοί 143-144**

**Τεκμαρτά ενοίκια από δωρεάν παραχώρηση οικοτροφείων, σχολείων, φροντιστηρίων κ.λπ.**

Γράφεται το σύνολο των τεκμαρτών ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος: α) από τη δωρεάν παραχώρηση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν

σαν οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές και β) από την ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων για τους παραπάνω σκοπούς, όπως αυτό προκύπτει από τις στήλες 13 και 16 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2, ανεξάρτητα από το αν είναι διατηρητέα ή όχι.

#### **Κωδικοί 145-146**

##### **Τεκμαρτά ενοίκια από δωρεάν παραχώρηση η ιδιοχρησιμοποίηση εκτός των προηγούμενων περιπτώσεων**

Γράφεται το σύνολο των τεκμαρτών ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος: α) από τη δωρεάν παραχώρηση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν για οποιοδήποτε σκοπό, εκτός από κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές, σανατόρια, γήπεδα και γαίες και β) από την ιδιοχρησιμοποίηση για οποιοδήποτε σκοπό εκτός από κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές, σανατόρια, γήπεδα, γαίες και βιομηχανοστάσια, όπως αυτό προκύπτει από τις στήλες 14 και 17 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2, ανεξάρτητα από το αν είναι διατηρητέα ή όχι.

#### **Κωδικοί 147-148**

##### **Τεκμαρτά ενοίκια από ιδιοχρησιμοποίηση γηπέδων**

Γράφεται το σύνολο των τεκμαρτών ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από την ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων ως γηπέδων, όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 17 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2, ανεξάρτητα από το αν είναι διατηρητέα ή όχι.

#### **Κωδικοί 141-142**

##### **Τεκμαρτά ενοίκια από δωρεάν παραχώρηση γαιών**

Γράφεται το σύνολο των τεκμαρτών ενοικίων που αποκτήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος από τη δωρεάν παραχώρηση ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν σαν γαίες (χωράφια φυτεμένα με δένδρα ή χωρίς δένδρα, λιβάδια, βοσκοτόπια κ.λπ.), όπως αυτό προκύπτει από τη στήλη 15 της πρώτης σελίδας του εντύπου Ε2.

Δεν υπολογίζεται τεκμαρτό ενοίκιο και κατά συνέπεια δεν θα δηλωθεί τεκμαρτό εισόδημα αν πρόκειται για δωρεάν παραχώρηση γεωργικής γης μεταξύ των συζύγων κατά κύριο επάγγελμα αγροτών ή δωρεάν παραχώρηση από τους γονείς που είναι άνω των 65 ετών στα παιδιά τους που είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες.

#### **Κωδικοί 701-702**

Συμπληρώστε αυτούς τους κωδικούς ανάλογα με τα αναφερόμενα στους κωδικούς 909-910.

## Εκπτώσεις δαπανών από το εισόδημα ακινήτων

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο από το ακαθάριστο εισόδημα που δηλώνεται από εκμίσθωση κατοικιών, σχολείων, φροντιστηρίων, κλινικών, οικοτροφείων αφαιρείται ποσό ίσο με **10% του εισοδήματος, χωρίς δικαιολογητικά**, για αποσβέσεις και μέχρι **15% με δικαιολογητικά (αν τα παραπάνω ακίνητα έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα το 15% διπλασιάζεται)**, για ασφάλιστρα, έξοδα επισκευής - συντήρησης, αμοιβές δικηγόρων για απόδοση μισθίου κ.λπ.

Από το εισόδημα που προέρχεται από εκμίσθωση ή ιδιοχρησιμοποίηση καταστημάτων, γραφείων κ.λπ. αφαιρείται ποσό **5% για αποσβέσεις χωρίς δικαιολογητικά και μέχρι 5% για ασφάλιστρα, επισκευές - συντηρήσει, αμοιβές δικηγόρου, με δικαιολογητικά.**

Τέλος, από το ακαθάριστο εισόδημα που δηλώνει ο φορολογούμενος από εκμίσθωση γαιών, λατομείων και δασικών εκτάσεων αφαιρείται αντίστοιχα **5% για αποσβέσεις χωρίς δικαιολογητικά και μέχρι 10% με δικαιολογητικά για δαπάνες αντιπλημμυρικών έργων.**

**Δαπάνες με δικαιολογητικά (ασφάλιστρα, επισκευές κ.λπ.) που αφορούν ιδιοκατοίκηση, κύριας, πρώτης δευτερεύουσας, δευτερεύουσας εξοχικής κατοικίας, λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες καθώς και κατοικίες που παραχωρήθηκαν δωρεάν σε τρίτους, για να αφαιρεθούν από το τεκμαρτό εισόδημα των κατοικιών αυτών, πρέπει το εισόδημα να υπόκειται σε φόρο π.χ. να φορολογηθεί για τεκμήριο ιδιοκατοίκησης, δηλαδή να υπάρχει κατοικία μεγαλύτερη από 200 τ.μ. ή δευτερεύουσα πάνω από 150 τ.μ., διαφορετικά και να γραφούν στη δήλωση τέτοιες δαπάνες, δε θα αφαιρεθούν από τη Γ.Γ.Π.Σ. Άρα τα συγκεκριμένα ποσά γράφονται στους κωδικούς 151 έως 158 και 161 -162 του πίνακα 4Ε της δήλωσης, μόνο αν υπάρχει εισόδημα από ενοίκια, καθώς και τεκμαρτό φορολογούμενο εισόδημα από ιδιοκατοίκηση ή δωρεάν παραχώρηση.**

<b>Ε. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΑ</b>			
<b>1. Ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση:</b>			
α) κατοικιών, ξενοδοχείων, κλινικών, σχολείων, αιθουσών κιν/φων ή θεάτρων κτλ.	103	4800,00	104
β) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	105	3600,00	106
γ) γηπέδων, χώρων τοποθέτησης επιγραφών κτλ.	107		108
<b>4. Δαπάνες κτλ. για: α) κατοικίες, ξενοδοχεία κτλ. (περιπτ. 1α, 3α, 3β )</b>			
β) καταστήματα, γραφεία κτλ. (περιπτ. 1β, 1δ, 3γ)	151	413,00	152
5. α) Αποζημίωση που καταβλήθηκε με βάση νόμο στο μισθωτή ακινήτου όταν λυθεί επαγγελματική μίσθωση	163		164
β) Ακαθάριστο εισόδημα από την εκμίσθωση του ακινήτου της περιπτ. 5α	165		166

**Ποια δικαιολογητικά χρειάζονται για να γίνουν εκπτώσεις από το εισόδημα των ακινήτων**

Για να αφαιρεθεί το 15% ή το 10% από το εισόδημα των ακινήτων για **έξοδα ασφαλιστρών, επισκευής, συντήρησης και έξοδα αμοιβών δικηγόρων** σε δίκες για διαφορές στην απόδοση του μισθωμένου ακινήτου ή για τον καθορισμό του μισθώματος, πρέπει να υποβληθεί το πρωτότυπο φορολογικό στοιχείο που έχει εκδοθεί για αυτές τις περιπτώσεις.

♦ **Για τα ασφάλιστρα κατά του κινδύνου πυρκαγιάς ή άλλων κινδύνων**, απαιτείται βεβαίωση της ασφαλιστικής επιχείρησης στην οποία έχει γίνει η ασφάλιση, από την οποία προκύπτει ποιο ακίνητο έχει ασφαλισθεί (το είδος του ακινήτου, η διεύθυνση, ο όροφος, τα τετραγωνικά μέτρα), για ποιο ποσό, το είδος της ασφαλιστικής κάλυψης, το καθαρό ποσό των ασφαλιστρών χωριστά από τυχόν οποιαδήποτε άλλη σχετική επιβάρυνση, καθώς και τα στοιχεία του συμβαλλόμενου.

Αντί της βεβαίωσης αυτής μπορεί να υποβληθεί η απόδειξη είσπραξης των ασφαλιστρών, εφόσον περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία αυτής της βεβαίωσης.

♦ **Όσο αφορά τις επισκευές - συντηρήσει**, αν έχουν γίνει εργασίες στα ακίνητα με σύμβαση μίσθωσης εργασίας, χρειάζεται να υποβληθεί αντίγραφο ανακεφαλαιωτικής κατάστασης εντολής ασφάλισης θεωρημένη από το Ι.Κ.Α. και πρωτότυπη εξοφλητική απόδειξη.

♦ **Αν οι δαπάνες έχουν γίνει για κοινόχρηστοι χώρους πολυκατοικιών κ.λπ.** τα δικαιολογητικά συγκεντρώνονται από το διαχειριστή της πολυκατοικίας, ο οποίος συντάσσει συγκεντρωτική κατάσταση των δαπανών στην οποία φαίνεται και η κατανομή τους σε κάθε ιδιοκτήτη. Αντίγραφο της κατάστασης μαζί με τα φωτοαντίγραφα των δαπανών υποβάλλονται από κάθε ιδιοκτήτη μαζί με τη δήλωση του.

---

### **Κωδικοί 151-152**

Γράφονται οι δαπάνες που καταβλήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο: **α)** για ασφάλιστρα κατά του κινδύνου πυρκαγιάς ή άλλων κινδύνων, **β)** για επισκευή και συντήρηση και **γ)** για αμοιβή δικηγόρου σε δίκες για διαφορές απόδοσης μισθίου ή καθορισμοί ενοικίου, που αφορούν ακίνητα τα οποία μέσα στον προηγούμενο χρόνο είτε εκμισθώθηκαν είτε παραχωρήθηκε δωρεάν η χρήση τους σαν κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές, σανατόρια είτε ιδιοκατοικήθηκαν σαν λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες, καθώς και τις δαπάνες αυτές που αφορούν τους κοινόχρηστους χώρους των παραπάνω ακινήτων και αναλογούν επιμεριστικά στους ιδιοκτήτες αυτών των



ακινήτων.

### **Κωδικοί 157-158**

Γράφονται οι δαπάνες που καταβλήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο: **α)** για ασφάλιστρα κατά του κινδύνου πυρκαγιάς ή άλλων κινδύνων, **β)** για επισκευή και συντήρηση και **γ)** για αμοιβή δικηγόρου σε δίκες για διαφορές απόδοσης μισθίου, απόδοσης μισθίου ή καθορισμού μισθώματος, για ακίνητα τα οποία μέσα στον προηγούμενο χρόνο είτε εκμισθώθηκαν είτε παραχωρήθηκε δωρεάν η χρήση τους και τα οποία χρησιμοποιήθηκαν για οποιοδήποτε σκοπό εκτός από κατοικίες, οικοτροφεία, σχολεία, φροντιστήρια, αίθουσες κινηματογράφων ή θεάτρων, ξενοδοχεία, κλινικές, σανατόρια, γήπεδα, χώρος για τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και κάθε είδους διαφημίσεων και γαίες είτε ιδιοχρησιμοποιήθηκε στην ημεδαπή για οποιοδήποτε σκοπό εκτός από βιομηχανοστάσια και τους παραπάνω σκοπούς, καθώς και τις δαπάνες αυτές που αφορούν τους κοινόχρηστους χώρους των συγκεκριμένων ακινήτων και αναλογούν επιμεριστικά στους φορολογούμενους ως ιδιοκτήτες αυτών των ακινήτων.

Για την αναγνώριση των δαπανών που γράφονται σ' αυτούς τους κωδικούς, ισχύουν όσα σχετικά αναφέρονται στους κωδικούς αριθμούς 151 -152.

### **Κωδικοί 163-164**

Γράφεται η δαπάνη για αποζημίωση που τυχόν καταβλήθηκε με βάση το νόμο (ν. 813/1978, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2041/1992), από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου στον ενοικιαστή λόγω λύσης επαγγελματικής μίσθωσης.

**Το ποσό αυτό θα αφαιρεθεί από το εισόδημα που απέφερε το συγκεκριμένο ακίνητο κατά το έτος φορολογίας. Εάν όμως είναι μεγαλύτερο από το δηλωθέν εισόδημα, δε μεταφέρεται τα επόμενα έτη ούτε συμψηφίζεται με τυχόν άλλα εισοδήματα.**

---

### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Έστω ότι εισπράξαμε από ένα ακίνητο μισθώματα μέσα στον προηγούμενο χρόνο ύψους 6.457 ευρώ (587 X 11 μήνες). Το Δεκέμβριο λύθηκε η επαγγελματική σχέση για το συγκεκριμένο ακίνητο και καταβάλαμε με βάση το νόμο, αποζημίωση 9.392 € (16 μισθώματα). Το ποσό των 6.457 θα το γράψουμε στον κωδικό 165 και το ποσό των 9.392 θα το γράψουμε στον κωδικό 163 της δήλωσης, εμείς δεν θα κάνουμε τίποτε άλλο, τον υπολογισμό θα τον κάνει η μηχανογράφηση του Υπουργείου κατά την εκκαθάριση.

Η μηχανογράφηση θα αφαιρέσει από το ποσό των 6.457 € το ποσό των 9.392 €. Επειδή από αυτή την αφαίρεση προκύπτει αρνητικό υπόλοιπο, **το ποσό αυτό δεν θα συμψηφιστεί με εισοδήματα άλλων ακινήτων που έχουν εισπραχθεί μέσα στην ίδια χρήση, ούτε με άλλα εισοδήματα του φορολογούμενου όπως μισθούς, συντάξεις κ.λπ.**

**Τελικά η ωφέλεια στο παράδειγμα μας, που θα έχει ο ιδιοκτήτης του ακινήτου με**

**βάση τη ρύθμιση αυτή, θα είναι να μη φορολογηθεί για τα ενοίκια αυτής της χρήσης για το συγκεκριμένο ακίνητο.**

---

#### **Κωδικοί 165-166**

Γράφεται το σύνολο των μισθωμάτων που αποκτήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο από τη μίσθωση του ακινήτου για το οποίο δόθηκε η αποζημίωση που έχει γραφτεί στους κωδικούς αριθμούς 163-164.

#### **Κωδικοί 159-160**

Γράφονται οι υπόλοιπες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο, οι οποίες εκπίπτουν από το ακαθάριστο εισόδημα από ακίνητα. Τέτοιες δαπάνες είναι κάθε φόρος υπέρ του δημοσίου που βαρύνει τις γαίες, το ποσό που δίδεται στον ιδιοκτήτη του εδάφους που σε οικόπεδο του κτίσθηκε η οικοδομή, οι αποσβέσεις για αντιπλημμυρικά έργα κ.λπ.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Για τα εισοδήματα από ακίνητα που βρίσκονται στο εξωτερικό, βλέπε κωδικούς 171-174 στον Πίνακα 4Z**

---

#### **Κωδικοί 175-176**

Στους κωδικούς αυτούς γράφεται το σύνολο των μισθωμάτων (πραγματικών ή τεκμαρτών) που αποκτήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο: **α)** από την εκμίσθωση ή δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων τα οποία χρησιμοποιήθηκαν ως κατοικίες και των οποίων η επιφάνεια υπερβαίνει τα 300 τετραγωνικά μέτρα και **β)** από την ιδιοκατοίκηση, ως λοιπών δευτερευουσών κατοικιών των οποίων η επιφάνεια υπερβαίνει τα 300 τετραγωνικά μέτρα. Το εισόδημα αυτό πρέπει να έχει γραφεί αντίστοιχα και στους κωδικούς 103-104, 111-112, 121-122, 129-130 και 171-172 του ίδιου πίνακα.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Στους κωδικούς 175-176 δε γράφεται το ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση, υπεκμίσθωση και δωρεάν παραχώρηση κατοικιών πάνω από 300 τ.μ. των εταιριών, κοινοπραξιών, κοινωνιών κ.λπ. που φορολογούνται με το άρθρο 10 Ν. 2238/94.**

**Τέλος -όπως είναι γνωστό- στις κατοικίες άνω των 300 τ.μ. επιβάλλεται συμπληρωματικός φόρος με συντελεστή 3% αντί 1.5 % που ισχύει στα υπόλοιπα ακίνητα.**

---

#### **Κωδικοί 177-178**

Στους κωδικούς αυτούς γράφεται το σύνολο των μισθωμάτων (πραγματικών ή τεκμαρτών) που αποκτήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο: **α)** από εκμίσθωση ή από ιδιοκατοίκηση (μόνο προκειμένου για λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες) **β)** από δωρεάν παραχώρηση ή ιδιοχρησιμοποίηση κατοικιών, οικοτροφείων, σχολείων,

φροντιστηρίων, κ.λπ. που έχουν χαρακτηριστεί σαν διατηρητέα κτίρια.

#### **Κωδικοί 179-180**

Στους κωδικούς αυτούς γράφεται το σύνολο των μισθωμάτων (πραγματικών ή τεκμαρτών) που αποκτήθηκαν μέσα στον προηγούμενο χρόνο από εκμίσθωση ή από ιδιοκατοίκηση ή από δωρεάν παραχώρηση ή ιδιοχρησιμοποίηση καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών, βιομηχανοστασίων κ.λπ, που έχουν χαρακτηριστεί σαν διατηρητέα κτίρια.

#### **Κωδικοί 181-182**

Στους κωδικούς αυτούς γράφεται το σύνολο των δαπανών που πληρώσατε και που αφορούν τους κωδικούς 151-152 και 157-158 και μόνο για κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί σαν διατηρητέα των περιπτώσεων 8 και 9.

#### **Κωδικοί 741-742**

Γράφεται το ακαθάριστο εισόδημα μόνο των ακινήτων για τα οποία δεν βεβαιώνεται τέλος χαρτοσήμου. Το εισόδημα αυτό πρέπει επίσης να γραφτεί κατά περίπτωση και στους κωδικούς 103-108 και 101-114.

### **5) Πίνακας 4-ΣΤ : Τα εισοδήματα από κινητές αξίες**

Στα εισοδήματα από κινητές αξίες περιλαμβάνονται τα μερίσματα μετοχών Α.Ε., οι τόκοι ομολογιών, χρεογράφων γενικά, οι αμοιβές και τα ποσοστά μελών Διοικητικών Συμβουλίων Α.Ε., οι εκτός μισθού αμοιβές και ποσοστά των διευθυντών και διαχειριστών των Α.Ε., τα κέρδη από αμοιβαία κεφάλαια, τα κέρδη των Α.Ε. που διανέμονται υπό μορφή χρημάτων στους υπαλλήλους, οι τόκοι από σύναψη δανείων μεταξύ ιδιωτών κ.λπ.

Για ορισμένες από τις παραπάνω κατηγορίες εισοδημάτων ο φόρος παρακρατείται στην πηγή και έτσι εξαντλείται η φορολογική υποχρέωση του ενδιαφερομένου.

Τα εισοδήματα, λοιπόν, αυτά δεν γράφονται στον πίνακα 4-ΣΤ της δήλωσης, ούτε φυσικά οι φόροι που παρακρατήθηκαν, αλλά στον πίνακα 6 και στους κωδικούς 659-660 ανάλογα με την περίπτωση (τόκοι τραπεζών, ομολόγων, μέρισμα Α.Ε.).

Στον πίνακα 4-ΣΤ, λοιπόν, γράφονται τα εισοδήματα από κινητές αξίες για τα οποία είτε παρακρατήθηκε φόρος είτε όχι, όμως δεν εξαντλήθηκε η φορολογική υποχρέωση αυτού που υποβάλλει τη δήλωση και φορολογούνται τα εισοδήματα με τις γενικές διατάξεις.

Ο παρακρατηθείς φόρος θα αναγραφεί στους κωδικούς 293 ή 294 του πίνακα 8.

## Πως συμπληρώνεται ο Πίνακας 4-ΣΤ

ΣΤ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ	291	1853	10	292
Καθαρό εισόδημα από τόκους δανείων κτλ. ημεδαπής προέλευσης				

### Κωδικοί 291-292

Γράφεται το καθαρό εισόδημα που προέρχεται από την Ελλάδα από τόκους κάθε έντοκου τίτλου κατάθεσης ή εγγύησης οι οποίοι έγιναν ληξιπρόθεσμοι και απαιτητοί ή η χρονολογία εξαργύρωσης τους ορίστηκε μέσα στο έτος 2006.

Επίσης γράφονται οι τόκοι που προέρχονται από δικαστική απόφαση και έχουν καταβληθεί μέσα στο προηγούμενο έτος ή δεν έχουν μεν καταβληθεί αλλά έχουν πιστωθεί μέσα στο έτος αυτό.

Δε γράφονται οι τόκοι που χαρακτηρίζονται σαν εισόδημα από εμπορικές επιχειρήσεις ή ελευθέρια επαγγέλματα, όπως είναι για παράδειγμα οι τόκοι συναλλαγματικών και γραμματίων από εμπορικές συναλλαγές.

## 6. Πίνακας 4Ζ – Εισόδημα αλλοδαπής προέλευσης

Στον πίνακα αυτό συγκεντρώθηκαν και γράφονται τα εισοδήματα που προέρχονται από την αλλοδαπή όλων των κατηγοριών εισοδήματος.

## Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 4-Z

Ζ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ				
1. Καθαρό ποσό από μισθούς, συντάξεις, κτλ. αλλοδαπής προέλευσης	389	,	390	,
2. Καθαρά κέρδη από γεωργικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	463	,	464	,
3. Ζημιές από γεωργικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	471	,	472	,
4. Καθαρά κέρδη από εμπορικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	411	,	412	,
5. Ζημιές από εμπορικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	421	,	422	,
6. Καθαρά κέρδη από ελευθέριο επάγγελμα (ατομικά, εταιρικά) στην αλλοδαπή	509	,	510	,
7. Ζημιές από ελευθέριο επάγγελμα (ατομικά, εταιρικά) στην αλλοδαπή	513	,	514	,
8. Τόκοι και μερίσματα τίτλων κτλ. αλλοδαπής προέλευσης	295	,	296	,
9. Τόκοι κτλ. αλλοδαπής προέλευσης υπαγόμενοι στην παρακράτηση του άρθ.10 του ν.3312/05	397	,	398	,
10. Ακαθάριστο εισόδημα από ακίνητα που βρίσκονται στην αλλοδαπή	171	,	172	,
11. Καθαρό εισόδημα της περίπτ. 10	173	,	174	,
12. Ακαθάριστο εισόδημα της περίπτ. 10 από κατοικίες με επιφάνεια πάνω από 300 τ.μ. η καθεμιά	395	,	396	,

### Κωδικοί 389-390:

Γράψτε το καθαρό ποσό από μισθούς, συντάξεις κτλ. που αποκτήσατε στο εξωτερικό **ανεξάρτητα** εάν για τα ποσά αυτά έχει καταβληθεί φόρος στο εξωτερικό ή όχι.

Επισημαίνεται όμως ότι θα πρέπει να ερευνάται –από τυχόν Σύμβαση μεταξύ των

κρατών για αποφυγή της διπλής φορολογίας- αν η συγκεκριμένη σύνταξη:

**α)** φορολογείται μόνο στην αλλοδαπή, οπότε το ποσό της σύνταξης θα γραφτεί μόνο στους κωδικούς 659-660 του Πίνακα 6.

**β)** φορολογείται και στις δύο χώρες άρα το ποσό της σύνταξης θα γραφτεί μόνο στους κωδικούς 389-390 και ο φόρος που τυχόν καταβλήθηκε στο εξωτερικό, στους κωδικούς 651-652 του Πίνακα 8.

**γ)** φορολογείται μόνο στην Ελλάδα οπότε το ποσό της σύνταξης θα γραφτεί στους κωδικούς 389-390 και ο φόρος που τυχόν καταβλήθηκε στο εξωτερικό, δε θα ληφθεί υπόψη κατά παράβαση της σχετικής σύμβασης. Αν όμως έχει γραφεί στους κωδικούς 651-652 του Πίνακα 9 θα διαγράφεται από τη Δ.Ο.Υ.

#### **Κωδικοί 463-464:**

Γράψτε τα συνολικά καθαρά κέρδη από ατομική γεωργική επιχείρηση στην αλλοδαπή, είτε από συμμετοχή σας σε αλλοδαπές γεωργικές εταιρίες παντός τύπου.

#### **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 1**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Συνολικά καθαρά κέρδη	Ποσοστό συμμετοχής %	Καθαρά κέρδη που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

#### **Κωδικοί 471-472:**

Γράψτε τη ζημιά του ίδιου οικον. έτους από ατομική γεωργική επιχείρηση στην αλλοδαπή, είτε από συμμετοχή σας σε αλλοδαπές γεωργικές εταιρείες παντός τύπου.

Για τις, τυχόν, συμμετοχές σας αυτές επισυνάψτε αναλυτικά κατάσταση σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα:

#### **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 2**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Ζημιές	Ποσοστό συμμετοχής %	Ζημιές που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

#### **Κωδικοί 411-412:**

Γράψτε τα συνολικά καθαρά κέρδη από ατομική γεωργική επιχείρηση στην αλλοδαπή, είτε από συμμετοχή σας σε αλλοδαπές εμπορικές εταιρίες παντός τύπου.

#### **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 1**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Συνολικά καθαρά κέρδη	Ποσοστό συμμετοχής %	Καθαρά κέρδη που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

**Κωδικοί 421-422:**

Γράψτε τη ζημιά του ίδιου οικον. Έτους από ατομική εμπορική επιχείρηση στην αλλοδαπή, είτε από συμμετοχή σας σε αλλοδαπές εμπορικές εταιρείες παντός τύπου.

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 2**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Ζημιές	Ποσοστό συμμετοχής %	Ζημιές που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

**Κωδικοί 509-510:**

Γράψτε το ποσό του καθαρού εισοδήματος που προέκυψε είτε από ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος στην αλλοδαπή είτε από συμμετοχή σας σε αλλοδαπές εταιρείες.

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 2**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Συνολικά Καθαρά κέρδη	Ποσοστό συμμετοχής %	Ζημιές που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

**Κωδικοί 513-514:**

Γράψτε το ποσό της ζημιάς που προέκυψε είτε από ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος στην αλλοδαπή είτε από συμμετοχή σας από αλλοδαπές εταιρείες.

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Νο 2**

Επωνυμία Νομική Μορφή	Χώρα έδρας αλλοδαπής επιχείρησης	Διαχ. περίοδος	Ζημιές	Ποσοστό συμμετοχής %	Ζημιές που μου αναλογούν
-	-	-	-	-	-

**Κωδικοί 295-296:**

Γράψτε το συνολικό καθαρό ποσό εισοδήματος από κινητές αξίες , αλλοδαπής προέλευσης, γενικά.

**Κωδικοί 397-398:**

Γράψτε το καθαρό εισοδήματα από τόκους (π.χ. καταθέσεων, Repos , ομολόγων) που υπάγονται στο ν. 3312/2005 και αποκτήσατε σε χώρες του εξωτερικού που έχουν επιλέξει το σύστημα της παρακράτησης φόρου του άρθρου 10 του ν. 3312/2005, αντί της απαλλαγής πληροφοριών. Οι χώρες αυτές είναι η Αυστρία, το Βέλγιο, το

Λουξεμβούργο, ο Άγιος Μαρίνος, η Ανδόρα, η Ελβετία, το Λιχτενστάιν, το Μονακό, οι Βρετανικές Παρθένοι νήσοι, το Γκέρνσεϋ, η νήσος του Μαν, οι Ολλανδικές Αντίλλες, το Τζέρσεϋ και τα Τουρκ και Κάικος.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση που έχετε ζητήσει να μην πραγματοποιηθεί η παραπάνω παρακράτηση φόρου ακολουθώντας τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εξουσιοδότηση ή πιστοποιητικό φορολογικής κατοικίας δε θα συμπληρωθούν οι κωδικοί αυτοί αλλά το εισόδημα σας από τόκους του ν. 3312/2005 θα το συμπεριλάβετε στους κωδικούς 295-296.

#### **Κωδικοί 171-172:**

Γράψτε το συνολικό ακαθάριστο εισόδημα από ακίνητα που βρίσκονται στην αλλοδαπή.

#### **Κωδικοί 173-174:**

Γράψτε, αφού υπολογίσετε, το καθαρό εισόδημα από ακίνητα που βρίσκονται στην αλλοδαπή, μετά την αφαίρεση των πάγιων και πρόσθετων ποσοστών έκπτωσης που προβλέπονται για κάθε περίπτωση ακινήτων από το άρθρο 23 του ν. 2238/1994.

#### **Κωδικοί 395-396:**

Γράψτε το ακαθάριστο εισόδημα των κατοικιών που εκμισθώνονται, υπεκμισθώνονται, ιδιοκατοικούνται ως λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες και παραχωρούνται δωρεάν εκτός αν η δωρεάν παραχώρηση γίνεται από γονείς σε παιδιά ή αντίστροφα που έχουν επιφάνεια πάνω από 300 τ.μ. η καθεμιά.

- **Το εισόδημα αυτό πρέπει επίσης να έχει γραφτεί αντίστοιχα και στους κωδικούς αριθμούς 171-172 του ίδιου πίνακα 4-Z.**

## Η δεύτερη σελίδα της δήλωσης συμπληρωμένη

	Υπόχρεου	Της συζύγου
Μείον: α) Ενοίκια που καταβλήθηκαν για μίσθωση γεωργικής γής	335 1000 ,00	336 ,
β) Αξία καινούργιου πάγιου εξοπλισμού <sup>326</sup> 3000 ,00 x 25% ή 50%	337 750 ,00	338 ,
γ) Για κατά κύριο επάγγελμα αγρότες 1.500 ή 3.000 ευρώ αν πήραν εξισωτικές αποζημιώσεις η 2.250 (ή 1.875) ή 4.500 (ή 3.750) ευρώ, αντίστοιχα, αν είναι νέοι αγρότες	339 ,	340 ,
3 Ζημιά του ίδιου οικονομικού έτους από ατομική άσκηση γεωργικής επιχείρησης	465 ,	466 ,
4 Ζημίες προηγούμενων οικονομικών ετών από ατομική άσκηση γεωργικής επιχείρησης	467 ,	468 ,
5 Ακαθάριστα έσοδα από ατομική άσκηση γεωργικής επιχείρησης	475 22.500 ,00	476 ,
<b>Γ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ</b>		
1. Καθαρά κέρδη από ατομική επιχείρηση (εκτός περιπτ. 4)	401 XX.XXX ,XX	402 ,
2. Επιχειρηματική αμοιβή από Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή κοινωνία κληρονομικού δικαίου	403 ,	404 ,
3. Καθαρά κέρδη από Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή Κοινωνία κτλ. μη υπαγόμενες στο άρθρο 10 Κ.Φ.Ε.	405 ,	406 ,
4. Υπερτίμημα από πώληση αυτοκινήτου επιχείρησης	407 ,	408 ,
5. Ζημιά του ίδιου οικονομικού έτους από ατομική επιχείρηση (εκτός περιπτ. 4)	413 ,	414 ,
6. Ζημίες προηγούμενων οικονομικών ετών από ατομική επιχείρηση	415 ,	416 ,
7. Ακαθάριστα έσοδα από ατομική επιχείρηση	425 XXX.XXX ,XX	426 ,
<b>Δ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ</b>		
1. Καθαρό εισόδημα από ατομικό επάγγελμα	501 XX.XXX ,XX	502 ,
2. Ποσό διατροφής που έχει εισπραχθεί από σύζυγο (εκτός των παιδιών)	505 ,	506 ,
3. Εισόδημα που δεν εντάσσεται σε άλλη περίπτ. του Πίν. 4	507 ,	508 975 ,00
4. Ζημιά του ίδιου οικονομικού έτους από ατομικό επάγγελμα	511 ,	512 ,
5. Ακαθάριστα έσοδα από ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος	517 XXX.XXX ,XX	518 ,
<b>Ε. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΑΚΙΝΗΤΑ</b>		
1. Ακαθάριστο εισόδημα από εκμίσθωση:		
α) κατοικιών, ξενοδοχείων, κλινικών, σχολείων, αιθουσών κιν/φων ή θεάτρων κτλ.	103 4800 ,00	104 ,
β) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	105 3600 ,00	106 ,
γ) γηπέδων, χώρων τοποθέτησης επιγραφών κτλ.	107 ,	108 ,
δ) βιομηχανοστασίων	109 ,	110 ,
ε) γαιών	101 1500 ,00	102 1500 ,00
στ) γαιών με βάση το αντικειμενικό σύστημα	909 ,	910 ,
2. α) Ακαθάριστο εισόδημα από υπεκμίσθωση ακινήτων	111 ,	112 ,
β) Στην περίπτωση αυτή, ποιο μίσθωμα έχετε καταβάλει	113 ,	114 ,
3. Ακαθάριστο εισόδημα από δωρεάν παραχώρηση - ιδιόχρηση:		
α) κατοικιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	129 ,	130 ,
β) σχολείων, ξενοδοχείων, κλινικών, αιθουσών κινηματογράφων ή θεάτρων κτλ.	143 ,	144 ,
γ) καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών κτλ.	145 6000 ,00	146 ,
δ) γηπέδων	147 ,	148 ,
ε) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση)	141 ,	142 ,
στ) γαιών (μόνο δωρεάν παραχώρηση) με βάση το αντικειμενικό σύστημα	701 ,	702 ,
4. Δαπάνες κτλ. για: α) κατοικίες, ξενοδοχεία κτλ. (περιπτ. 1α, 3α, 3β)	151 413 ,00	152 ,
β) καταστήματα, γραφεία κτλ. (περιπτ. 1β, 1δ, 3γ)	157 651 ,50	158 ,
5. α) Αποζημίωση που καταβλήθηκε με βάση νόμο στο μισθωτή ακινήτου όταν λυθεί επαγγελματική μίσθωση	163 ,	164 ,
β) Ακαθάριστο εισόδημα από την εκμίσθωση του ακινήτου της περιπτ. 5α	165 ,	166 ,
6. Λοιπές περιπτ. Άρθρου 23 Κ.Φ.Ε. (γαίες κτλ.)	159 ,	160 ,
7. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1α, 2α και 3α από κατοικίες με επιφάνεια πάνω από 300 τ.μ. η καθεμιά	175 ,	176 ,
8. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1α, 3α και 3β που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέες	177 ,	178 ,
9. Ακαθάριστο εισόδημα των περιπτ. 1β, 1δ και 3γ που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέες	179 ,	180 ,
10. Δαπάνες για διατηρητέα ακίνητα των περιπτ. 8 και 9	181 ,	182 ,
11. Ακαθάριστο εισόδημα (από επίταξη ακινήτων, κτλ. για το οποίο δε βεβαιώνεται τέλος χαρτοσήμου)	741 ,	742 ,
<b>ΣΤ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ ΚΙΝΗΤΕΣ ΑΞΙΕΣ</b>		
Καθαρό εισόδημα από τόκους δανείων κτλ. ημεδαπής προέλευσης	291 1853 ,10	292 ,
<b>Ζ. ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ</b>		
1. Καθαρό ποσό από μισθούς, συντάξεις, κτλ. αλλοδαπής προέλευσης	389 13.156 ,00	390 ,
2. Καθαρά κέρδη από γεωργικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	463 ,	464 ,
3. Ζημίες από γεωργικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	471 ,	472 ,
4. Καθαρά κέρδη από εμπορικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	411 ,	412 ,
5. Ζημίες από εμπορικές επιχειρήσεις (ατομική, εταιρικές) στην αλλοδαπή	421 ,	422 ,
6. Καθαρά κέρδη από ελευθέριο επάγγελμα (ατομικά, εταιρικά) στην αλλοδαπή	509 ,	510 ,
7. Ζημίες από ελευθέριο επάγγελμα (ατομικά, εταιρικά) στην αλλοδαπή	513 ,	514 ,
8. Τόκοι και μερίσματα τίτλων κτλ. αλλοδαπής προέλευσης	295 ,	296 ,
9. Τόκοι κτλ. αλλοδαπής προέλευσης υπαγόμενοι στην παρακράτηση του άρθ.10 του ν.3312/05	397 ,	398 ,
10. Ακαθάριστο εισόδημα από ακίνητα που βρίσκονται στην αλλοδαπή	171 10.120 ,00	172 ,
11. Καθαρό εισόδημα της περιπτ. 10	173 ,	174 ,
12. Ακαθάριστο εισόδημα της περιπτ. 10 από κατοικίες με επιφάνεια πάνω από 300 τ.μ. η καθεμιά	395 ,	396 ,



## **Γ) ΕΝΤΥΠΟ Ε1 – Η Γ' ΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ**

### **1) ΠΙΝΑΚΑΣ 5 – Προσδιορισμός ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης**

#### **Τα Τεκμήρια**

Όταν οι δαπάνες που πραγματοποιήσαμε τον προηγούμενο χρόνο για να αγοράσουμε περιουσιακά στοιχεία, να συντηρήσουμε αυτά ή ακόμα πραγματοποιήσαμε διάφορες άλλες δαπάνες "διαβίωσης όπως λέγονται, οι οποίες αθροιστικά είναι μεγαλύτερες τουλάχιστον κατά 20% από τα εισοδήματα που θα δηλώσουμε, τότε δε φορολογούμαστε για τα εισοδήματα αυτά, αλλά για το σύνολο των δαπανών (πραγματικών ή τεκμαρτών).

Τα τεκμήρια είναι δύο κατηγοριών:

#### **I. ΔΑΠΑΝΩΝ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ**

- Το ετήσιο τεκμαρτό ή καταβαλλόμενο ενοίκιο για κύρια κατοικία πάνω από 200 τ.μ.
- Το ετήσιο τεκμαρτό ή καταβαλλόμενο ενοίκιο για δευτερεύουσα κατοικία πάνω από 150 τ.μ.
- Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης και κυκλοφορίας Ε.Ι.Χ αυτοκινήτων.
- Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης και κυκλοφορίας Ι.Χ σκαφών αναψυχής.
- Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη αμοιβών πληρωμάτων σκαφών αναψυχής.
- Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης και κυκλοφορίας αεροσκαφών και ελικοπτέρων
- Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης πισίνας.

#### **II. ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (Πόθεν έσχες)**

- Η δαπάνη για αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) αυτοκινήτων Ε.Ι.Χ ή Jeep, καθώς και κάθε δίτροχου ή τρίτροχου.
- Η δαπάνη για αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση πλοίων ή σκαφών αναψυχής καθώς και αεροσκαφών.
- Η δαπάνη για αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση κινητών πραγμάτων αξίας πάνω από 5.000 ευρώ.

- Η δαπάνη για αγορά ή χρηματοδοτική ή χρονομεριστική μίσθωση ακινήτων, καθώς και για ανέγερση οικοδομών ή κατασκευή πισίνας.
- Η χορήγηση δανείων σε οποιονδήποτε.
- Οι δωρεές, γονικές παροχές (άτυπες δωρεές) ή χορηγίες χρηματικών ποσών πάνω από 300 ευρώ.
- Η δαπάνη για απόσβεση δανείων ή πιστώσεων οποιασδήποτε μορφής.

Αναλυτικά :

1) Τα τεκμήρια δαπανών διαβίωσης

ΠΙΝΑΚΑΣ 5. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΕΚΜΑΡΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ												Υπόχρεου	Της συζύγου	
1. Ετήσια τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης με βάση: α) Το ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για ιδιοκατοικημένη ή μισθωμένη κύρια κατοικία και έως δύο δευτερεύουσες κατοικίες.														
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΜΙΣΘΩΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ Η ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΘΕΣΗ ΟΡΩΝΟΣ	ΚΑΤΩ ΑΠΟ 5000 ΚΑΤΩΚΟΥΣ ΚΤΛ	ΕΠΦΑΝΕΙΑ ΚΥΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΠΦΑΝΕΙΑ ΓΚΑΡΑΖ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΣΥΖΥΓΟΥ	ΜΗΝΕΣ ΙΔΙΟΚΑΤΟΙΚΗΣΗΣ	ΤΡΙΑΝ ΖΩΝΗΣ Η ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ	
α) ΚΥΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 70 ΒΟΛΟΣ	206	1	ΝΑΙ	1	4	211	212	213	214	215	216	217	
	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΣ - ΛΩΡΗ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ	X	1	ΝΑΙ	1		210	20	100		12	880 00	1994	
β) ΠΡΩΤΗ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ (ΜΗ ΕΞΟΙΚΗ)		208		207			204	218	219	220	221	222	223	
		ΝΑΙ	1	ΝΑΙ	1		ΝΑΙ	1						
γ) ΠΡΩΤΗ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ (ΕΞΟΙΚΗ)	ΞΕΝΟΦΑΝΟΥΣ 16 Ν. ΠΑΓΑΤΕΣ ΒΟΛΟΥ	210	1	209		15	205	225	226	227	228	229	230	
		ΝΑΙ	1	ΝΑΙ	1		ΝΑΙ	1	152	30	50	50	3	
													586 90	
													1991	
β) το ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες										707	1030,15	708		
γ) τα επιβατικά αυτ/τα Ι.Χ., Μ.Χ. (οικογένειας, ατομικής-εταιρικής επιχ/σης, κοινωνιών και κοινοπραξιών)														
A/A	Όνοματεπώνυμο κυρίου Ε.Ι.Χ., Μ.Χ.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	Φορ. Ιπποκ	Μήνες κυρίας μίσθω στο 2006	Ποσοστό συνολικ. %	Ετος πρώτης κυκλοφ.							
		Γράμματα	Αριθμός											
1	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	750	ΒΟΜ	9653	11	12	100	2003	851	⊖		852		
2	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	751	ΒΟΗ	9414	11	3	100	2000	853	⊖		854		
3	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	752	ΒΟΚ	4101	7	12	100	2000	855			856	⊖	
4		753							857			858		
δ) τα σκάφη αναψυχής Ι.Χ. (οικογένειας κτλ.)														
	Όνομα σκάφους	Αριθμός και λямία νηολογίου	Χώρα	Μήνες κυρίας μίσθω στο 2006	Μέτρα	Ποσοστό συνολικ. %	Πρώτη νηολογ.							
	«ΠΑΓΑΣΗΤΙΚΟΣ»	NB 1711	ΕΛΛΑΔΑ	12	5	100	2001	713	⊖			714		
δα) τις αμοιβές πληρωμάτων σκαφών αναψυχής										731			732	
ε) τα αεροσκάφη και ελικόπτερα Ι.Χ.														
	Στοιχεία εθνικότητας και νηολογίου	Τύπος	Αριθμός σειράς κατασκευαστή	Αεραλάντας συντήρησης	Μήνες κυρίας μίσθω στο 2006	Ιπποκ ή Λιμνες	Πρώτη νηολογ.							
								715				716		
στ) τις δεξαμενές καλύμψησης (πισίνες)														
	Εξωτερική (τετρ. μέτρα)	Ποσοστό συνολικότητας %	Εσωτερική (τετρ. μέτρα)	Ποσοστό συνολικότητας %										
	Υπόχρεου	της συζύγου	Υπόχρεου	της συζύγου				785				786		

Οι δαπάνες - που υπολογίζονται σαν τεκμήρια - αυτής της κατηγορίας είναι:

- α) το διπλάσιο του ετήσιου τεκμαρτού μισθώματος για κύρια κατοικία άνω των 200 τ.μ. (ιδιοκατοικούμενη ή μισθωμένη) και
- β) το διπλάσιο του ετήσιου τεκμαρτού μισθώματος για δευτερεύουσα κατοικία άνω των 150 τ.μ. (ιδιοκατοικούμενη ή μισθωμένη).
- γ) Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης, κυκλοφορίας επιβατικών Ι.Χ. αυτοκινήτων (βλέπε σχετική ανάλυση).
- δ) Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης και κυκλοφορίας σκαφών αναψυχής (εξαιρούνται τα επαγγελματικής χρήσης). Το ύψος της δαπάνης αυτής καθορίζεται ανάλογα με την κατηγορία του σκάφους ως εξής:

**Μηχανοκίνητα ανοικτού τύπου, ταχύπλοα (κρις- κραφτ), φουσκωτά βάρκες μέχρι 3 μ. καθώς και jet ski έχουν τεκμαρτή δαπάνη ετήσια 2.600 € προσαυξανόμενη κατά 1.300 € για κάθε επί πλέον μέτρο πάνω από τα τρία (3).**

Σημειώνεται ότι αν το μήκος του σκάφους είναι π.χ. 4,4 μ. λαμβάνεται υπόψη για 5 μέτρα, εάν είναι π.χ. (6,8) μ. λαμβάνεται για (7) μέτρα (ΠΟΛ. 1110/97).

**Στα ιστιοφόρα, τα μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη με χώρο ενδιαίτησης (καμπίνα κ.λ.π.) η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη προσδιορίζεται από τον σχετικό πίνακα ανάλογα με το μήκος του σκάφους και την παλαιότητα. (Βλέπε πίνακα σκαφών)**

**δα) Τεκμήριο δαπανών διαβίωσης για τον φορολογούμενο, αποτελεί και η αμοιβή πληρωμάτων των παραπάνω σκαφών αναψυχής (πολλαπλασιάζεται επί 2).**

**ε) Η συντήρηση αεροσκαφών, ελικοπτέρων (καταργήθηκε των ανεμόπτερων).**

**στ) Η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης πισίνας -που χρησιμοποιείται για τις οικογενειακές ανάγκες του κυρίου ή του κατόχου της- η οποία ορίζεται με βάση την επιφάνεια της και αν είναι εσωτερική ή εξωτερική.**

#### **Εξαιρέσεις από τα τεκμήρια διαβίωσης :**

- ♦ **Δεν αποτελούν πλέον τεκμήριο όλα τα επιβατικά Ι.Χ αυτοκίνητα, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους και αξία, τα οποία αποκτήθηκαν μέχρι 31.12.1992. (Ν. 3220/04 άρθρο 14)**
- ♦ **Δεν αποτελεί τεκμήριο πλέον η κατοχή, συντήρηση, κυκλοφορία κλπ ενός ή περισσότερων αυτοκινήτων μέχρι 14 φορολογήσιμους ίππους (2000 κυβικά περίπου) για καθένα από τους συζύγους και των προσώπων που τους βαρύνουν, τα οποία αγοράστηκαν από 1.1.1993 έως 31.12.2003. Ισχύει από 1.1.2003 και μετά.(Ν. 3091/2002 άρθρο 4 παρ.9 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 14 παρ.1 του Ν. 3220/04.**
- ♦ **Δεν αποτελούν πλέον τεκμήριο όλα τα επιβατικά Ι.Χ αυτοκίνητα πάνω από 14 φορολογήσιμους ίππους που έχουν αποκτηθεί από 1.1.1993 και έως 31.12.2003, με την προϋπόθεση ότι η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία του έτους της πρώτης κυκλοφορίας, μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ.1 του Ν. 2960/01 δεν υπερβαίνει το ποσό των 50.000 € (άρθρο 14 παρ. 1 περ. θ' Ν. 3220/04)**
- ♦ **Τέλος δεν αποτελούν τεκμήριο τα Ι.Χ. επιβατικά αυτοκίνητα τα οποία αποκτήθηκαν από 1.1.2004, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους, εφόσον η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία - μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά**

τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ.1 του Ν. 2960/01 - δεν υπερβαίνει το ποσό των 50.000 €. (Άρθρο 14 παρ.1 Ν. 3220/04).

- ◆ Δεν έχουν τεκμήριο οι ανάπηροι που το Ε.Ι.Χ. τους απαλλάσσεται από τα τέλη κυκλοφορίας
- ◆ Οι μετανάστες, επίσης, λόγω μετοικεσίας ή όσοι εισήγαγαν Ε.Ι.Χ με μειωμένους δασμούς, φόρους κ.λπ για δύο (2) χρόνια (μη συμπεριλαμβανομένου του έτους εισαγωγής), εφόσον ο δικαιούχος της απαλλαγής εξακολουθεί κατά τα έτη αυτά να κατοικεί στην Ελλάδα, (αρθρ. 4 παρ. 12 Ν. 2579/98).
- ◆ Δεν αποτελεί τεκμήριο, πλέον, η κατοχή ενός σκάφους αναψυχής μέχρι 10 μέτρα μήκος, που δεν έχει ναυτολογημένο πλήρωμα και έχει στην κατοχή του ο υπόχρεος ή η σύζυγος του. Αν υπάρχουν περισσότερα του ενός σκάφη, τότε δεν υπολογίζεται τεκμήριο γι αυτό με την μεγαλύτερη τεκμαρτή δαπάνη που προκύπτει από τον σχετικό πίνακα.
- ◆ Δεν αποτελούν τεκμήριο τα σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης, κυριότητας ή κατοχής μόνιμων κατοίκων εξωτερικού.
- ◆ Δεν υπάγονται σε τεκμήριο οι επιχειρήσεις μεταπώλησης αυτοκινήτων που έχουν υπαχθεί στο ειδικό καθεστώς του άρθρου 45 του Ν. 2859/2000.
- ◆ Η τεκμαρτή δαπάνη για δευτερεύουσα κατοικία (-ιες) πάνω από 150 μ<sup>2</sup>, δεν εφαρμόζεται για κατοικίες σε πόλεις μικρότερες από 5.000 κατοίκους οι οποίες αποκτήθηκαν από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή. Η εξαίρεση αυτή δεν ισχύει για τις τουριστικές περιοχές.
- ◆ Τέλος δεν εφαρμόζεται το τεκμήριο, εάν η διαφορά της συνολικής ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης και του δηλωθέντος οικογενειακού εισοδήματος είναι μικρότερη από ποσοστό (20%) του εισοδήματος που δηλώθηκε με την αρχική εμπρόθεσμη δήλωση.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Για τον υπολογισμό της διαφοράς του 20% δεν θα ληφθούν υπόψη εισοδήματα τα οποία απαλλάσσονται από το φόρο ή έχουν φορολογηθεί με ειδικό τρόπο ούτε τα εισοδήματα που έχουν γραφεί στον πίνακα 6 και μειώνουν την ετήσια δαπάνη. (Λαμβάνονται υπόψη μόνο τα εισοδήματα του πίνακα 4 της δήλωσης).

---

## **I. Τα τεκμήρια δαπανών διαβίωσης**

### **A. Το τεκμήριο από ιδιοκατοικούμενη ή μισθούμενη κύρια κατοικία**

Με το νόμο 3091/02 (άρθρο 2 παρ. 2) -όπως είναι γνωστό- από 1/1/2003

απαλλάσσεται το ακαθάριστο τεκμαρτό εισόδημα από το φόρο ιδιοκατοίκησης κύριας, δευτερεύουσας, εξοχικής κ.λπ κατοικιών και καθιερώθηκε ως τεκμήριο δαπάνης διαβίωσης το ετήσιο τεκμαρτό ή καταβαλλόμενο μίσθωμα για ιδιοκατοικούμενη ή μισθωμένη κύρια κατοικία άνω των 200 τ.μ., το οποίο πολλαπλασιάζετε με τον συντελεστή 2. Έτσι:

■ Στο τεκμήριο αυτό υπάγονται φορολογούμενοι, οι οποίοι έχουν κύρια κατοικία ιδιόκτητη εμβαδού πάνω από 200 τ.μ.

■ Ακόμη στο τεκμήριο αυτό υπάγονται και φορολογούμενοι οι οποίοι έχουν μισθωμένη κύρια κατοικία εμβαδού πάνω από 200 τ.μ.

Αν η κύρια κατοικία άνω των 200 τ.μ. είναι ιδιόκτητη, το τεκμαρτό μίσθωμα βρίσκεται με τη μέθοδο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του τεκμαρτού μισθώματος της ιδιοκατοικούμενα κύριας κατοικίας, για την επιλογή του φόρου ιδιοκατοίκησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, σε περίπτωση που η κατοικία κατοικήθηκε από τον ιδιοκτήτη της, το ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα αυτής δεν μπορεί να είναι κατώτερο από το 3,5% της αξίας της οικοδομής, η οποία προσδιορίζεται από το γινόμενο των εξής παραγόντων:

- Της κύριας επιφάνειας της οικοδομής, στην οποία προτίθεται και ποσοστό 20% των αποθηκευτικών χώρων και των χώρων στάθμευσης των αυτοκινήτων.
- Της τιμής ζώνης για τις περιοχές που ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων ή της τιμής εκκίνησης για τις λοιπές περιοχές, οι οποίες ισχύουν κατά την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους.
- Του διορθωτικού συντελεστή, ο οποίος ανάλογα με την τιμή ζώνης ή εκκίνησης του ακινήτου, ορίζεται ως εξής:

Ως 440 ευρώ	1,10
Πάνω από 440 και ως 734 ευρώ	1,20
Πάνω από 734 και ως 1.174 ευρώ	1,30
Πάνω από 1.174 ευρώ	1,40

Του συντελεστή παλαιότητας. Ως συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται αυτός που ισχύει κάθε φορά στη φορολογία κεφαλαίου για τον υπολογισμό της αξίας κτιρίων με βάση την τιμή ζώνης:

1-5	0.90
6-10	0.80

11-15	0.75
16-20	0.70
21-25	0.65
26 και πάνω	0.60

Σημειώνεται ότι οι πιο πάνω Συντελεστές Παλαιότητας ισχύουν και για τα εκτός αντικειμενικού συστήματος κτίσματα.

Ας δούμε ένα παράδειγμα πώς προσδιορίζεται η τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης του νέου τεκμηρίου της κύριας ιδιοκατοικούμενης ιδιόκτητης ή μισθωμένης κατοικίας.

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:

Έστω φορολογούμενος έχει κύρια κατοικία εμβαδού 210 τ.μ., η οποία βρίσκεται σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης είναι 1.500 ευρώ ανά τ.μ. Έστω ότι η άδεια ανέγερσης της κατοικίας έχει εκδοθεί το 1994.

Το τεκμήριο της κύριας κατοικίας θα υπολογιστεί στην περίπτωση αυτή ως εξής:

- **Αξία κατοικίας:**

$$210 \times 1.500 \times 1,40 \times 0,75 = 330.750 \text{ ευρώ}$$

- **Τεκμαρτό μίσθωμα:**

$$33.750 \times 3,5\% = 11.576,25 \text{ ευρώ}$$

- **Τεκμήριο κύριας κατοικίας:**

$$11.576,25 \times 2 = 23.150,50 \text{ ευρώ}$$

**Ο πιο πάνω φορολογούμενος θα υπαχθεί στον τεκμαρτό προσδιορισμό του εισοδήματός του για τεκμαρτή δαπάνη 23.150,50 ευρώ, αν το καθαρό εισόδημα που θα δηλώνει είναι κάτω από το ποσό αυτό.**

■ **Αν ο φορολογούμενος έχει ένα ακόμη τεκμήριο, αν δηλαδή για παράδειγμα την κύρια κατοικία του την είχε αγοράσει με στεγαστικό δάνειο και η ετήσια τοκοχρεολυτική δόση ανέρχεται σε τεκμήριο δαπάνης 10.000 ευρώ, τότε το τεκμήριο του θα ανέλθει σε: 23.150,50 + 10.000 = 33.150,50 ευρώ, πράγμα που σημαίνει ότι αν το συνολικό καθαρό εισόδημα που θα δηλώσει είναι κάτω από το ποσό αυτό, θα φορολογηθεί για 33.150,50 ευρώ.**

■ **Αν η πιο πάνω κύρια κατοικία δεν είναι ιδιόκτητη, αλλά μισθωμένη και το μηνιαίο μίσθωμα ανέρχεται σε 1.000 ευρώ, το τεκμαρτό εισόδημα του θα ανέλθει σε 1.000 X 12 X 2 = 24.000 ευρώ.**

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Εάν είστε ιδιοκτήτης μιας κύριας κατοικίας και μέχρι δύο δευτερευουσών εκ των οποίων μια είναι εξοχική και η άλλη μη εξοχική, τότε δεν χρειάζεται να συμπληρωθεί το έντυπο Ε2 αλλά τα στοιχεία των κατοικιών γράφονται στον πίνακα 5Α της δήλωσης Ε1. Εάν όμως υπάρχει μία κύρια κατοικία και δύο δευτερεύουσες π.χ. εξοχικές τότε η κύρια και η πρώτη εξοχική γράφονται στον πίνακα 5Α του Ε1, ενώ για τη δεύτερη εξοχική συμπληρώνεται το έντυπο Ε2 και τα ποσά μεταφέρονται στους κωδικούς 707 -708 του εντύπου Ε1.**

ΠΙΝΑΚΑΣ 5. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΕΚΜΑΡΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ										Υπόχρεο		Της συζύγου			
1. Ετήσια τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης με βάση: α) Το ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για ιδιοκατοικημένη ή μισθωμένη κύρια κατοικία και έως δύο δευτερεύουσες κατοικίες.															
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		***	**	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ή ΜΕΜΟΡΑ ΤΟΜΗ	ΒΕΣΗ ΟΡΟΦΟΥ	***	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΥΡΕΩΣ ΚΩΡΩΝ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΚΑΡΑΖ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΝΔΙΑΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠΟΘΡΕΥΣΕΩΣ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΚΗΣΗΣ	****	****			
ΚΥΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗ - ΟΔΟΙ ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΟΥΝ ΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ****	206	207			ΚΑΤΟ ΑΠΟ 1000 ΚΑΤΩΚΟΥΣ ΚΤΩ	211	212	213	214	215	216	217		
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 70 ΒΟΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΣ - ΛΩΡΗ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ	X	1	ΝΑΙ	1		4		210	20	100		12	880,00	1994
ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗ		208	209				204	218	219	220	221	222	223	224	
ΝΑΙ		1	1	ΝΑΙ	1		ΝΑΙ	1							
ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗ	ΞΕΝΟΦΑΝΟΥΣ 16 Ν. ΠΑΓΑΤΕΣ ΒΟΛΟΥ	210	209				1Σ	205	225	226	227	228	229	230	231
ΝΑΙ		1	1	ΝΑΙ	1		ΝΑΙ	1	152	30	50	50	3	586,90	1991
β) το ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες										707		1030,15		708	

Στον πίνακα αυτό περιλαμβάνονται τα στοιχεία προσδιορισμού του εισοδήματος με βάση τα τεκμήρια δαπανών από την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων, καθώς και από τις τεκμαρτές ετήσιες δαπάνες διαβίωσης του φορολογουμένου, της συζύγου του και των προσώπων που προστατεύονται από αυτούς. Για την κύρια και για δύο δευτερεύουσες κατοικίες (μία μη εξοχική και μία εξοχική) είτε ιδιόκτητες, είτε μισθούμενες, συμπληρώνεται ο πίνακας ο οποίος παρατίθεται πάνω από τους κωδικούς 707 - 708. Για τη συμπλήρωση των ενδείξεων του πίνακα αυτού παραθέτουμε τις ακόλουθες διευκρινίσεις:

#### Κωδικός 206:

Διαγραμμίστε τη λέξη "ΝΑΙ" σε περίπτωση που αποκτήσατε την κύρια κατοικία σας από δωρεά, κληρονομιά, γονική παροχή ή από επαχθή αιτία (αγορά...) εάν είστε συνταξιούχος και την αποκτήσατε πριν από την συνταξιοδότηση σας από επαχθή αιτία. Στις περιπτώσεις αυτές το τεκμήριο θα μειωθεί κατά 50%.

#### Κωδικός 208-210:

Διαγραμμίστε τη λέξη "ΝΑΙ" σε περίπτωση που αποκτήσατε την δευτερεύουσα (-σες) κατοικία(-ιες) από δωρεά, κληρονομιά, γονική παροχή ή από επαχθή αιτία (αγορά...) εάν είστε συνταξιούχος και την(τις) αποκτήσατε πριν από την συνταξιοδότηση σας. Και στις περιπτώσεις αυτές το τεκμήριο θα μειωθεί κατά 50%.

#### Κωδικός 203:

Διαγραμμίστε με X τη λέξη ΝΑΙ εάν μισθώνετε κύρια κατοικία πάνω από 200τ.μ.

#### Κωδικοί 207 - 209:

Διαγραμμίστε τη λέξη ΝΑΙ εάν μισθώνετε δευτερεύουσα/ες κατοικίες (εξοχικές και μη) συνολικής επιφάνειας πάνω από 150 τ.μ

• **Ένδειξη κύρια κατοικία:** Γράψτε τη διεύθυνση της κατοικίας αυτής σε κάθε περίπτωση και τις υπόλοιπες τρεις οδούς που περικλείουν το τετράγωνο, μόνο αν η επιφάνεια της υπερβαίνει τα 200 τ.μ. Για τον υπολογισμό της επιφάνειας αυτής λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα των κύριων χώρων και τυχόν βοηθητικών, (στους οποίους περιλαμβάνεται και η αποθήκη και το γκαράζ.

**•Ένδειξη κατοικία ή μονοκατοικία:** Γράψτε το γράμμα Κ αν είναι κατοικία ή το γράμμα Μ αν είναι μονοκατοικία. Η ένδειξη αυτή συμπληρώνεται **μόνο αν η κατοικία είναι σε περιοχή που δεν ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας.**

**Μονοκατοικία** είναι το κτίσμα που αποτελεί λειτουργικά μία μόνο κατοικία με τους βοηθητικούς χώρους αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κτλ.), η οποία μπορεί να είναι σε ένα όροφο ή σε περισσότερους ορόφους (μεζονέτα) και δεν εφάπτεται με άλλο κτίσμα είτε οριζόντια είτε κάθετα. Μονοκατοικίες θεωρούνται επίσης και κτίσματα σε επαφή με άλλα, που ανήκουν όμως σε διαφορετικές κάθετες ιδιοκτησίες και πληρούν κατά τα λοιπά τις παραπάνω προϋποθέσεις. Οι περιπτώσεις που ακολουθούν δε χαρακτηρίζονται μονοκατοικίες: **α)** Διώροφος οικοδομή με ισόγειο κατάστημα και 1<sup>ο</sup> όροφο κατοικία, **β)** Ισόγειο διαμέρισμα που βρίσκεται σε επαφή με άλλο ισόγειο, **γ)** Ισόγεια επαγγελματική στέγη που βρίσκεται σε επαφή με άλλη μονοκατοικία.

Τα πιο πάνω ισχύουν ανεξάρτητα αν έχει συσταθεί πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας.

**•Ένδειξη θέση - όροφος.** Γράψτε τον όροφο που βρίσκεται η κατοικία π.χ. ισόγειο, 1ος κτλ.

**•Ένδειξη κάτω από 5.000 κατοίκους:**

Σημειώνετε με Χ πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" εφόσον η δευτερεύουσα κατοικία (εξοχική και μη) βρίσκεται σε χωριό ή πόλη κάτω από 5.000 κατ. - εκτός τουριστικών περιοχών - και περιήλθε σε σας τη σύζυγο σας από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή.

**Κωδικός 211:**

Γράψτε την επιφάνεια της κατοικίας. Στην επιφάνεια αυτή περιλαμβάνεται η επιφάνεια του κύριου χώρου της κατοικίας. Σε περίπτωση μονοκατοικίας επιπλέον λαμβάνεται η τυχόν επιφάνεια των βοηθητικών χώρων του λεβητοστασίου και του κλιμακοστασίου, ανεξάρτητα αν η μονοκατοικία είναι σε περιοχή που ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας ή όχι Η επιφάνεια των κύριων χώρων της κατοικίας πρέπει να είναι σε ακέραιο αριθμό. Αν υπάρχει δεκαδικό ψηφίο στρογγυλοποιείτε στον αμέσως πλησιέστερο ακέραιο αριθμό Π.χ. 95,4 γράψτε 95 ή 95,5 γράψτε 96.

**Κωδικός 212:**

Γράψτε αθροιστικά την επιφάνεια των ιδιοκτητών χώρων του γκαράζ και της αποθήκης που είναι ανεξάρτητοι Π.χ. στο υπόγειο ή στον ακάλυπτο χώρο της ίδιας



οικοδομής. Σε περίπτωση δεκαδικών ισχύουν όσα αναφέρονται στον προηγούμενο κωδικό 211 (κύριοι χώροι).

**Διευκρινίζεται ότι στον κωδικό αυτό δε θα γραφτεί η επιφάνεια του χώρου στάθμευσης σε πυλωτή.**

**Κωδικοί 213-214:**

Γράψτε το ποσοστό συνιδιοκτησίας του υπόχρεου ή της συζύγου μόνο σε ακέραιο ποσοστό. Δηλαδή τυχόν δεκαδικά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα Π.χ. 39,5% σε 40% ή 35,2% σε 35%. Αν το ποσοστό συνιδιοκτησίας έχει μεταβληθεί από οποιαδήποτε αιτία μέσα στο έτος, στους κωδικούς αυτούς δε θα γραφτεί κανένα ποσοστό αλλά θα επισυνάψετε σημείωμα στο οποίο θα γράψετε το αρχικό ποσοστό συνιδιοκτησίας με τον αντίστοιχο χρόνο διάρκειας, καθώς και αυτό που προέκυψε από τη μεταβολή με τον αντίστοιχο χρόνο διάρκειας. Οι κωδικοί αυτοί συμπληρώνονται και στην περίπτωση των μισθωμένων κατοικιών.

**Κωδικός 215:**

Γράψτε τους μήνες ιδιοκατοίκησης μέσα στο έτος, σε αντίθετη περίπτωση, **αν ξεχάσετε, η δήλωση θα επιστραφεί**

**Κωδικός 216:**

Γράψτε την τιμή ζώνης που ισχύει την 1.1. του έτους φορολογίας, αν η κατοικία βρίσκεται σε περιοχή που ισχύει το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού της αξίας ακινήτων ή την τιμή εκκίνησης όταν η κατοικία είναι σε περιοχή που δεν ισχύει το αντικειμενικό αυτό σύστημα.

Ο κωδικός αυτός **θα συμπληρώνεται μόνο αν η επιφάνεια της κύριας κατοικίας υπερβαίνει τα διακόσια (200) τ.μ.** Για τον υπολογισμό της επιφάνειας αυτής λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα των κυρίως χώρων και τυχόν βοηθητικών στους οποίους περιλαμβάνεται και η αποθήκη και το γκαράζ.

**Κωδικός 217:**

Γράψτε το έτος έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή της τελευταίας αναθεώρησης της εφόσον το χρονικό διάστημα μέσα στο έτος αυτό που έχει εκδοθεί ή αναθεωρηθεί η άδεια είναι μεγαλύτερο του εξαμήνου, αλλιώς γράψτε το επόμενο έτος. **Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα υπολογίζεται από τη χρονολογία κατασκευής, η οποία προκύπτει από κάποιο δημόσιο έγγραφο (π.χ. προγενέστερες τίτλος απόκτησης, νομιμοποίηση αυθαιρέτου, έναρξη ηλεκτροδότησης, μισθωτήριο συμβόλαιο).** Ο κωδικός αυτός συμπληρώνεται μόνο αν συμπληρωθεί ο κωδικός 216.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Οι στήλες «ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ" ή "Τιμή εκκίνησης" και "ΕΤΟΣ

**ΑΔΕΙΑΣ" συμπληρώνονται μόνο εάν η κύρια κατοικία είναι πάνω από 200 τ.μ., διαφορετικά δε χρειάζεται να συμπληρώσετε αυτές τις στήλες.**

**Επίσης οι στήλες "ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ" ή "Τιμή εκκίνησης" και "ΕΤΟΣ ΑΔΕΙΑΣ" συμπληρώνονται μόνο εάν η συνολική επιφάνεια των δευτερευουσών κατοικιών είναι πάνω από 150 τ.μ.**

**Για τον υπολογισμό της επιφάνειας, λαμβάνεται υπόψη το άθροισμα των κύριων χώρων και τυχόν βοηθητικών στους οποίους συμπεριλαμβάνεται και η αποθήκη και το γκαράζ.**

---

#### **Το τεκμήριο από ιδιοκατοικούμενη ή μισθούμενη δευτερεύουσα κατοικία**

##### **Κωδικοί 204, 218-224**

**Ένδειξη πρώτη δευτερεύουσα κατοικία (μη εξοχική).** Η ένδειξη αυτή αναφέρεται στη μοναδική δευτερεύουσα κατοικία, η οποία δεν είναι εξοχική ή στην πρώτη, από τυχόν περισσότερες, δευτερεύουσες μη εξοχικές κατοικίες.

Γράψτε τη διεύθυνση της κατοικίας αυτής σε κάθε περίπτωση, ενώ τις οδούς που περικλείουν το τετράγωνο, την τιμή ζώνης ή τιμή εκκίνησης (κωδ. 223) και το έτος άδειας (κωδ. 224) **μόνο αν η επιφάνεια της μοναδικής δευτερεύουσας κατοικίας σας ή η συνολική επιφάνεια όλων των δευτερευουσών κατοικιών σας (αν υπάρχουν περισσότερες από μία) υπερβαίνει τα 150 τ.μ.**

**Για τον υπολογισμό της συνολικής επιφάνειας των δευτερευουσών αυτών κατοικιών, δε συμπεριλαμβάνεται η επιφάνεια δευτερεύουσας κατοικίας μέχρι 150 τ.μ. που βρίσκεται σε χωριό ή πόλη με πληθυσμό κάτω από 5000 κατοίκους και έχει περιέλθει στο φορολογούμενο ή τη σύζυγο από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή, εκτός αν η κατοικία αυτή βρίσκεται σε περιοχή που χαρακτηρίζεται τουριστική.**

**Ένδειξη κάτω από 5000 κατοίκους κ.τ.λ.:** Σημειώστε "X" πάνω στη λέξη "ΝΑΙ" εφόσον η δευτερεύουσα κατοικία (εξοχική ή μη) βρίσκεται σε χωριό ή πόλη με πληθυσμό κάτω από πέντε χιλιάδες (5000) κατοίκους και περιήλθε στο φορολογούμενο ή τη σύζυγο από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή.

Δε διαγραμμίζεται η ένδειξη αυτή, αν η περιοχή στην οποία βρίσκεται η κατοικία χαρακτηρίζεται ως τουριστική. Τα υπόλοιπα στοιχεία της πρώτης δευτερεύουσας μη εξοχικής κατοικίας συμπληρώνονται κατά τον ίδιο τρόπο και με τις ίδιες προϋποθέσεις που αναφέρθηκαν παραπάνω για την κύρια κατοικία.

##### **Κωδικοί 205, 225-231**

**Ένδειξη πρώτη δευτερεύουσα κατοικία (εξοχική).** Η ένδειξη αυτή αναφέρεται στη μοναδική δευτερεύουσα κατοικία η οποία είναι εξοχική ή στην πρώτη, από τυχόν περισσότερες, δευτερεύουσες εξοχικές κατοικίες. Η διεύθυνση της κατοικίας αυτής

γράφεται σε κάθε περίπτωση ενώ οι υπόλοιπες οδοί που περικλείουν το τετράγωνο, η τιμή ζώνης ή η τιμή εκκίνησης (κωδ. 230) και το έτος αδείας (κωδ. 231) συμπληρώνονται μόνο αν η επιφάνεια της μοναδικής δευτερεύουσας εξοχικής κατοικίας σας ή η συνολική επιφάνεια όλων των δευτερευουσών κατοικιών σας (αν υπάρχουν περισσότερες από μία) υπερβαίνει τα 150 τ.μ. Υπενθυμίζεται ότι στη συνολική επιφάνεια των δευτερευουσών κατοικιών δε συμπεριλαμβάνεται κατοικία με επιφάνεια μέχρι 150 τ.μ. που βρίσκεται σε χωριό ή πόλη με πληθυσμό κάτω από 5000 κατοίκους και έχει περιέλθει στο φορολογούμενο ή τη σύζυγο από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή, εκτός αν η κατοικία αυτή βρίσκεται σε τουριστική περιοχή.

---

### **Ποιο κατοικία λαμβάνεται σαν πρώτη δευτερεύουσα κατοικία**

■ Αν υπάρχει δευτερεύουσα μη εξοχική κατοικία και επιπλέον μία ή περισσότερες εξοχικές δευτερεύουσες κατοικίες, ως πρώτη δευτερεύουσα κατοικία λαμβάνεται η μη εξοχική και η άλλη ή οι άλλες εξοχικές δευτερεύουσες κατοικίες θεωρούνται λοιπές δευτερεύουσες.

■ Αν υπάρχουν περισσότερες δευτερεύουσες μη εξοχικές κατοικίες, η μία απ' αυτές αποτελεί την πρώτη δευτερεύουσα κατοικία και η άλλη ή οι άλλες αποτελούν τις λοιπές δευτερεύουσες.

■ Αν δύο ή περισσότερα διαμερίσματα του ίδιου ή διαφορετικού ορόφου, που συνορεύουν, έχουν συνενωθεί λειτουργικά, χωρίς τη σύσταση συμβολαιογραφικού εγγράφου για τη συνένωση τους, το άθροισμα των επιφανειών τους θεωρείται ως μία κατοικία, κύρια ή δευτερεύουσα, αντίστοιχα, ανάλογα με τη χρήση τους (Εγκ. ΠΟΛ. 1047/17.2.1998).

---

Τα υπόλοιπα στοιχεία των κωδικών αυτών συμπληρώνονται κατά τον ίδιο τρόπο και με τις ίδιες προϋποθέσεις που αναφέρθηκαν παραπάνω για την κύρια κατοικία και για τη δευτερεύουσα μη εξοχική.

Σημειώνεται ότι, για τον υπολογισμό του τεκμαρτού μισθώματος μιας ή περισσότερων εξοχικών κατοικιών λαμβάνονται υπόψη 3 μήνες το έτος.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Όταν κάποια από τις παραπάνω κατοικίες βρίσκεται σε περιοχή εκτός αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων, τότε στα στοιχεία του ακινήτου θα γραφτεί - ο νομός και ο δήμος ή η κοινότητα, κατά περίπτωση.

---

### **Κωδικοί 707-708:**

Γράψτε το ακαθάριστο ποσό της ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης των λοιπών

δευτερευουσών κατοικιών σας για τις οποίες έχετε συμπληρώσει το έντυπο Ε2. Πιο συγκεκριμένα, μεταφέρετε από το Ε2 το τεκμαρτό μίσθωμα των δευτερευουσών κατοικιών που δε συμπεριλάβατε στον πίνακα που παρατίθεται πάνω από τους κωδικούς αυτούς. **Επισημαίνεται ότι, οι κωδικοί αυτοί συμπληρώνονται μόνο αν ο φορολογούμενος, η σύζυγος και τα πρόσωπα που συνοικούν και τους βαρύνουν έχουν στην κατοχή ή κυριότητα τους περισσότερες από μία δευτερεύουσες εξοχικές ή μη κατοικίες με συνολική επιφάνεια άνω των 150 τ.μ.**

Εξαιρείται το τεκμαρτό μίσθωμα δευτερεύουσας κατοικίας μέχρι 150 τ.μ. που βρίσκεται σε χωριό ή πόλη με πληθυσμό κάτω από 5000 κατοίκους και έχει περιέλθει στο φορολογούμενο ή τη σύζυγο από κληρονομιά, προίκα ή γονική παροχή. Η εξαίρεση δεν ισχύει αν η δευτερεύουσα κατοικία βρίσκεται σε περιοχή που χαρακτηρίζεται τουριστική.

Τέλος, περιορίζεται κατά 50% η τεκμαρτή δαπάνη της (-ων) δευτερεύουσας (-ων) κατοικίας(-ων) αν αποκτήθηκαν από δωρεά, κληρονομιά, γονική παροχή ή από επαχθή αιτία (αγορά) από συνταξιούχο πριν από τη συνταξιοδότηση του.

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Στην περίπτωση που οι δευτερεύουσες κατοικίες, εξοχικές ή μη, είναι περισσότερες από μια και επομένως δεν μπορούν να συμπεριληφθούν στον πίνακα που παρατίθεται πάνω από τους κωδικούς αριθμούς 707-708, θα συνυποβάλλεται χειρόγραφη κατάσταση με πίνακα, με όμοια γραμμογράφηση με αυτή του εντύπου Ε1, στην οποία θα καταχωρούνται οι επιπλέον κατοικίες.

ΠΙΝΑΚΑΣ 5. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΕΚΜΑΡΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ		Υπόχρεου										Της συζύγου	
1. Ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για ιδιοκατοικημένη ή μισθωμένη κύρια κατοικία και έως δύο δευτερεύουσες κατοικίες.													
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	*** ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΝΟΜΑ ΔΩΡΕΑ ΓΩΝ ΠΑΡΟΧΗ	** ΜΕΣΟΔΟΜΕΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ Σ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΒΕΣΗ ΟΡΩΣΕ	*** ΚΑΤΟ ΑΠΟ ΨΕΦΟ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ Κ.Τ.Λ.	ΕΠΙΒΑΝΕΙΑ ΚΥΡΙΟΥΣ ΑΣΦΟΝ	ΕΠΙΒΑΝΕΙΑ ΓΚΑΡΑΖ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝ. ΔΑΚΤΥΛΙΑΣ	ΜΗΝΕΣ ΔΩΔΕΚΑΜΗΝΗΣ	ΤΜΗ ΖΩΝΗΣ Σ ΤΜΗ ΕΚΚΛΗΡΗΣΗΣ	**** ΕΤΗΣ ΑΞΙΑΣ	****	
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΜΗ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΚΚΛΗΡΗΣ	
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 70 ΒΟΛΟΣ	206	203		4		211	212	213	214	215	216	217	
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΣ - ΛΩΡΗ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ	X 1	NAI 1				210	20	100	12	880 00	1994		
	208	207			204	218	219	220	221	222	223	224	
	NAI 1	NAI 1			NAI 1								
ΞΕΝΟΦΑΝΟΥΣ 16 Ν. ΠΑΓΑΤΕΣ	210	209		1Σ	205	225	226	227	228	229	230	231	
ΒΟΛΟΥ	NAI 1	NAI 1			NAI 1	152	30	50	50	3	586 90	1991	
β) το ετήσιο τεκμαρτό μίσθωμα για λοιπές δευτερεύουσες κατοικίες						707		1030,15		708			

### B. Το τεκμήριο για τα Ε.Ι.Χ. αυτοκίνητα

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, οι απαλλαγές από το τεκμήριο αυτό έχουν διαμορφωθεί ως εξής:

♦ Έχει καταργηθεί η τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης για τα επιβατικά Ι.Χ αυτοκίνητα, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους και αξία, τα οποία αποκτήθηκαν μέχρι 31.12.1992. (Ν. 3220/04 άρθρο 14)

♦ Δεν αποτελεί τεκμήριο πλέον η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη για την κατοχή,

συντήρηση, κυκλοφορία κ.λπ ενός ή περισσότερων αυτοκινήτων μέχρι 14 φορολογήσιμους ίππους (2000 κυβικά περίπου) για καθένα από τους συζύγους και των προσώπων που τους βαρύνουν, τα οποία αγοράστηκαν από 1.1.1993 έως 31.12.2003. Ισχύει από 1.1.2003 και μετά. (Ν. 3091/2002 άρθρο 4 παρ. 9 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 14 του Ν. 3220/04).

♦ Επίσης δεν αποτελεί τεκμήριο η τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης για τα Ι.Χ. επιβατικά αυτοκίνητα πάνω από 14 φορολογήσιμους ίππους που έχουν αποκτηθεί από 1.1.1993 και έως 31.12.2003, με την προϋπόθεση ότι η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία του έτους της πρώτης κυκλοφορίας μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ. 1 του Ν. 2960/01 δεν υπερβαίνει το ποσό των 50.000 €. (άρθρο 14 παρ. 1 Ν. 3220/04)

♦ Τέλος για τα Ι.Χ. επιβατικά αυτοκίνητα τα οποία αποκτήθηκαν από 1.1.2004 διατηρείται η τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους, εφόσον η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ.1 του Ν. 2960/01 - υπερβαίνει το ποσό των 50.000 €. (Άρθρο 14 παρ. 1 Ν. 3220/04).

Η εργοστασιακή τιμολογιακή αξία είναι αυτή του πρώτου έτους κυκλοφορίας του αυτοκινήτου στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και μειώνεται λόγω παλαιότητας με βάση την παρακάτω κλίμακα:

Πάνω από έξι (6) και μέχρι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της πρώτης θέσης σε κυκλοφορία και με την προϋπόθεση ότι έχει διανύσει περισσότερα από 6.000 χιλιόμετρα, μείωση της αξίας σε ποσοστό 7%.

Από	1	μέχρι και	2 έτη	14%
Πάνω από	2	μέχρι και	3 έτη	21%
	3	μέχρι και	4 έτη	28%
	4	μέχρι και	5 έτη	34%
	5	μέχρι και	6 έτη	40%
	6	μέχρι και	7 έτη	46%
	7	μέχρι και	8 έτη	52%
	8	μέχρι και	9 έτη	57%
»	9	μέχρι και	10 έτη	62%
»	10	μέχρι και	11 έτη	67%
»	11	μέχρι και	12 έτη	70%
»	12	μέχρι και	13 έτη	73%
»	13	μέχρι και	14 έτη	76%
»	14	μέχρι και	15 έτη	79%
Πάνω από			15 έτη	80%

Τα παραπάνω εφαρμόζονται ανάλογα και στις περιπτώσεις που ο υπόχρεος ή η σύζυγος του βαρύνονται με τεκμήριο Ε.Ι.Χ. αυτοκινήτων εταιριών.

♦ Σε όσες περιπτώσεις ισχύει το τεκμήριο του αυτοκινήτου, ο υπολογισμός της τεκμαρτής δαπάνης θα γίνεται με βάση την κλίμακα που έχει θεσπιστεί με τον Ν. 2579/1998, δηλαδή με βάση τους φορολογήσιμους ίππους και τα έτη παλαιότητας.

## 2) ΕΤΗΣΙΑ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007

### ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΙΜΟΥΣ ΙΠΠΟΥΣ

### ΚΑΙ ΤΑ ΕΤΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ Ε.Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ ΚΤΛ.

Φορολογήσιμοι ίπποι	Μέχρι και 5έτη	Πάνω από 5 μέχρι και 10 έτη  (Μείωση 15%)	Πάνω από 10 μέχρι και 15 έτη  (Μείωση 25%)	α) Πάνω από 15 έτη (πριν από το 1992) β) Προέλευση από Ο.Δ.Δ.Υ. γ) Για Ε.Ι.Χ. αυτ/το ειδικά διασκευασμένο για τη χρησιμοποίηση (οδήγηση) του ή για τη μεταφορά με αυτό αναπήρων με αναπηρία 67% και πάνω	α) Σε περίπτωση κυριότητας ΕΙΧ αυτ/του πάνω από 10 έτη από συνταξιούχο ηλικίας πάνω από 60 ετών που αποκτά εισοδήματα αποκλειστικά από συντάξεις ή και από ιδιοκατοίκηση κύριας και δευτερεύουσας κατοικίας, β) Η δαπάνη με βάση το επιβατικό αυτοκίνητο ΙΧ που έχει εκτελωνιστεί τα έτη 2002 ή 2003 με μειωμένου: δασμού: λόγω μετοικεσία: του ιδιοκτήτη	Ε.Ι.Χ. αντίκες εφόσον έχουν παρέλθει πάνω από 30 έτη (πριν από το1976) από το έτος κατασκευής τους και διαθέτουν πιστοποιητικό αυθεντικότητας
	(2002-2006)	(1997-2001)	(1992-1996)	(Μείωση 40%)	(Μείωση 50%)	(Μείωση 60%)

Μέχρι 7	4.800	4.080	3.600	2.880	2.400	1.920
<b>8</b>	6.100	5.185	4.575	3.660	3.050	2.440
<b>9</b>	8.000	6.800	6.000	4.800	4.000	3.200
<b>10</b>	9.900	8.415	7.425	5.940	4.950	3.960
<b>11</b>	11.800	10.030	8.850	7.080	5.900	4.720
<b>12</b>	14.200	12.070	10.650	8.520	7.100	5.680
<b>13</b>	16.700	14.195	12.525	10.020	8.350	6.680
<b>14</b>	20.500	17.425	15.375	12.300	10.250	8.200
<b>15</b>	26.500	22.525	19.875	15.900	13.250	10.600
<b>16</b>	33.600	28.560	25.200	20.160	16.800	13.440
<b>17</b>	41.300	35.105	30.975	24.780	20.650	16.520
<b>18</b>	49.500	42.075	37.125	29.700	24.750	19.800
<b>19</b>	57.800	49.130	43.350	34.680	28.900	23.120
<b>20</b>	66.600	56.610	49.950	39.960	33.300	26.640
<b>21</b>	75.700	64.345	56.775	45.420	37.850	30.280
<b>22-23</b>	85.300	72.505	63.975	51.180	42.650	34.120
<b>24-25</b>	95.900	81.515	71.925	57.540	47.950	38.360
<b>26-27</b>	107.900	91.715	80.925	64.740	53.950	43.160
<b>28 και πάνω</b>	112.900	95.965	84.675	67.740	56.450	45.160

γ) τα επιβατικά αυτ/τα Ι.Χ., Μ.Χ. (οικογένειας, ατομικής-εταιρικής επιχείσης, κοινωνιών και κοινοπραξιών)									
Α/Α	Όνοματεπώνυμο κυρίου Ε.Ι.Χ. Μ.Χ.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ		Φορ. ίπποι	Μήνες επιτάξ. μέχρι 2000	Ποσοστό συνδικατ. %	Έτος πρώτης κυκλοφ.	
			Γράμματα	Αριθμός					
1	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	750	ΒΟΜ	9653	11	12	100	2003	851
2	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	751	ΒΟΗ	9414	11	3	100	2000	853
3	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	752	ΒΟΚ	4101	7	12	100	2000	855
4		753							857

Στο αριστερό μέρος γράφεται το ονοματεπώνυμο αυτού που έχει στην κατοχή ή στην κυριότητα του το αυτοκίνητο ή το τζιπ είτε πρόκειται για πλήρη κυριότητα είτε πρόκειται για συγκυριότητα. Στο δεξιό μέρος γράφονται τα υπόλοιπα στοιχεία που αφορούν το αυτοκίνητο ή το τζιπ, ο αριθμός του, οι φορολογήσιμοι ίπποι όπως γράφονται πάνω στην άδεια, **οι μήνες κυριότητας μέσα στο έτος φορολογίας και όχι ο συνολικός χρόνος κατοχής του Ε.Ι.Χ.**, το ποσοστό συνιδιοκτησίας και το έτος της πρώτης κυκλοφορίας.

Αν πρόκειται για τζιπ ανεξάρτητα αν στην άδεια γράφει ότι είναι επιβατικό ή φορτηγό στη στήλη μήνες κυριότητας πριν από τον αριθμό των μηνών πρέπει να γραφεί το **γράμμα Τ**, για παράδειγμα **T12**.

### Κωδικοί 851-856

Γράψτε τα ποσά της ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης των επιβατικών ή μεικτής χρήσης ή τύπου JEEP αυτοκινήτων σας ιδιωτικής χρήσης, αφού προηγουμένως γράψετε τις άλλες πληροφορίες που ζητάει ο πίνακας. Στις περιπτώσεις ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων επιβατικών ή μεικτής χρήσης ή αυτοκινήτων τύπου JEEP ιδιωτικής χρήσης, η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη, που αντιστοιχεί στο χρόνο χρησιμοποίησης αυτών, βαρύνει το μισθωτή τους.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται ανάλογα και στην περίπτωση που ο υπόχρεος ή η σύζυγος βαρύνονται με τεκμαρτή δαπάνη αυτοκινήτων εταιρειών.

- Για εκείνο ή εκείνα τα αυτοκίνητα που δεν εφαρμόζεται το τεκμήριο δε θα συμπληρώνονται οι κωδικοί 851-856 θα συμπληρώνονται μόνο τα υπόλοιπα στοιχεία της ένδειξης 1γ του πίνακα 5 (ονοματεπώνυμο κυρίου, στοιχεία κυκλοφορίας αυτοκινήτου κ.λπ.).

- Στην περίπτωση που το σύνολο των αυτοκινήτων της οικογένειας σας είναι περισσότερα από τέσσερα, θα συμπληρώσετε κατάσταση με την ίδια γραμμογράφηση με εκείνη της ένδειξης 1γ του πίνακα 5 της δήλωσης και θα γράψετε σε αυτήν κάθε ένα από το τρίτο και επόμενα αυτοκίνητα (και τις πληροφορίες που ζητούνται για αυτά) που δεν έχει γραφτεί στις δύο πρώτες σειρές στον πίνακα 5 της δήλωσης (στην ένδειξη 1γ αυτού) και το σύνολο αυτής της δαπάνης των αυτοκινήτων της κατάστασης αυτής, θα αναγραφεί στην τρίτη σειρά των κωδικών 855-856 και προ



αυτού θα αναγραφεί η ένδειξη "ως συνημμένη κατάσταση".

- **Για την τεκμαρτή δαπάνη που σας βαρύνει από τα αυτοκίνητα εταιρίας ή εταιριών ή κοινωνιών ή κοινοπραξιών που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα, θα συμπληρώνεται ανάλογη κατάσταση, στην οποία θα αναλύεται η τεκμαρτή δαπάνη από τα αυτοκίνητα της εταιρίας, η ιδιότητα των εταίρων (ομόρρυθμος, διαχειριστής Ε.Π.Ε., κτλ.), το ποσοστό συμμετοχής των ομόρρυθμων εταίρων, κτλ.**

- **Επίσης, για την τεκμαρτή δαπάνη που σας βαρύνει από τα αυτοκίνητα εταιρίας της οποίας όλα τα μέλη είναι νομικά πρόσωπα, λόγω της συμμετοχής σας σε νομικό πρόσωπο που είναι μέλος της, θα συμπληρώνεται ανάλογη κατάσταση στην οποία εκτός των παραπάνω, θα αναλύεται και η τεκμαρτή δαπάνη της εταιρίας της οποίας είστε μέλος λόγω της συμμετοχής της στην άλλη εταιρία, καθώς και της δαπάνης που βαρύνει εσάς. Το ποσό της τεκμαρτής δαπάνης που σας αντιστοιχεί θα μεταφερθεί στους κωδικούς 851-856, κατά περίπτωση, με αναφορά στις οικείες στήλες "ως συνημμένη κατάσταση Νο 1" ή "ως συνημμένη κατάσταση Νο 2" κ.τ.λ. κατά περίπτωση. Ανάλογη κατάσταση θα συμπληρώνεται για τη δαπάνη που σας βαρύνει από τα αυτοκίνητα από τις ατομικές επιχειρήσεις, τις επιχειρήσεις ενοικίασης αυτοκινήτων, τις επιχειρήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων.**

- **Για τις ανώνυμες εταιρίες θα συμπληρώσετε όμοια κατάσταση αν έχετε την ιδιότητα του Προέδρου των διοικητικών συμβουλίων τους ή του Διοικητή αυτών ή είστε εντεταλμένος ή διευθύνων σύμβουλος τους.**

Τα ποσά της δαπάνης που θα γράψετε στους κωδικούς 851-856 της δήλωσης με βάση τους φορολογήσιμους ίππους όπως διαμορφώνονται μετά τη μείωση τους που υπολογίζονται με ορισμένα κριτήρια όπως το χρονικό διάστημα κυκλοφορίας τους στην Ελλάδα (παλαιότητα αυτοκινήτου) κτλ, θα τα βρείτε στον πίνακα που παραθέσαμε.

**Για τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος που απαιτείται προκειμένου να γίνει η μείωση της τεκμαρτής δαπάνης επιβατικού ή μεικτής χρήσης ή τύπου JEEP αυτοκινήτου ιδιωτικής χρήσης λόγω παλαιότητας, ως πρώτος χρόνος θεωρείται αυτός που το αυτοκίνητο τέθηκε για πρώτη φορά στην Ελλάδα σε κυκλοφορία. Προκειμένου π.χ για το οικονομικό έτος 2006, για τον υπολογισμό της μείωσης (15%) λόγω παρόδου των πέντε χρόνων, θα ληφθεί υπόψη το 2000 (χρήση) ως πρώτο έτος, ανεξάρτητα αν το αυτοκίνητο κυκλοφόρησε στην αρχή ή στο τέλος του χρόνου αυτού.**

## **ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΚΜΗΡΙΟ ΤΩΝ Ε.Ι.Χ.**

- ◆ Δεν αποτελούν πλέον τεκμήριο όλα τα επιβατικά Ι.Χ αυτοκίνητα, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους και αξία, τα οποία αποκτήθηκαν μέχρι 31.12.1992. (Ν.3220/04 άρθρο 14)
- ◆ Δεν αποτελεί τεκμήριο πλέον η κατοχή, συντήρηση, κυκλοφορία κ.λ.π ενός ή περισσότερων αυτοκινήτων μέχρι 14 φορολογήσιμους ίππους (2000 κυβικά) για καθένα από τους συζύγους και των προσώπων που τους βαρύνουν, τα οποία αγοράστηκαν από 1.1.1993 έως 31.12.2003. (Ν. 3091/2002 άρθρο 4 παρ.9 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 14 του Ν.3220/04.
- ◆ Δεν αποτελούν πλέον τεκμήριο όλα τα επιβατικά Ι.Χ αυτοκίνητα πάνω από 14 φορολογήσιμους ίππους που έχουν αποκτηθεί από 1.1.1993 και έως 31.12.2003, με την προϋπόθεση ότι η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία του έτους της πρώτης κυκλοφορίας, μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ.1 του Ν. 2960/01 δεν υπερβαίνει το ποσό των 50.000 €. (άρθρο 14 παρ. 1 περ. θ' Ν. 3220/04)
- ◆ Τέλος δεν αποτελούν τεκμήριο τα Ι.Χ. επιβατικά αυτοκίνητα τα οποία αποκτήθηκαν από 1.1.2004, ανεξάρτητα από φορολογήσιμους ίππους, εφόσον η εργοστασιακή τιμολογιακή τους αξία - μειωμένη λόγω παλαιότητας κατά τα ποσοστά της κλίμακας του άρθρου 126 παρ. 1 του Ν. 2960/01 - δεν υπερβαίνει το ποσό των 50.000 €. (Άρθρο 14 παρ. 1 Ν. 3220/04).
- ◆ Οι παραπάνω περιπτώσεις ισχύουν και για αυτοκίνητα εταιριών ή αναπηρικά.
- ◆ Δεν έχουν τεκμήριο οι ανάπηροι που το Ε.Ι.Χ. τους απαλλάσσεται από τα τέλη κυκλοφορίας. Απεναντίας σε αναπηρία με ποσοστό τουλάχιστον 67% και σε ειδικά διασκευασμένο αυτοκίνητο για να οδηγείται από τον ίδιο τον ανάπηρο, η μείωση είναι αυτή που ισχύει και για τα αυτοκίνητα 15ετίας δηλ. 40%, εφόσον η εργοστασιακή τιμολογιακή αξία υπερβαίνει τα 50.000 €.
- ◆ Οι μετανάστες, επίσης, λόγω μετοικεσίας ή όσοι εισήγαγαν Ε.Ι.Χ. με μειωμένους δασμούς, φόρους κ.λπ για δύο (2) χρόνια (μη συμπεριλαμβανομένου του έτους εισαγωγής), εφόσον ο δικαιούχος της απαλλαγής εξακολουθεί κατά τα έτη αυτά να κατοικεί στην Ελλάδα. Δηλαδή για το οικονομικό έτος 2006 η μείωση ισχύει αν ο εκτελωνισμός έγινε το έτος 2001 ή 2002 (αρθρ.4 παρ.12Ν.2579/98).
- ◆ Αν το αυτοκίνητο καταστράφηκε ολοσχερώς ή τέθηκε σε ακινησία τον προηγούμενο χρόνο δεν υπολογίζεται τεκμήριο συντήρησης και κυκλοφορίας από

το διάστημα που έγινε το συμβάν και μετά. Για να ισχύει αυτό πρέπει εκτός των άλλων να παραδοθούν η άδεια κυκλοφορίας και οι πινακίδες του.

- Η ακινησία του αυτοκινήτου αποδεικνύεται από την υποβολή, μαζί με τη δήλωση, βεβαίωσης της αρμόδιας Δ.Ο.Υ
- Η ολοκληρωτική καταστροφή αποδεικνύεται από βεβαίωση των υπηρεσιών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Στη βεβαίωση πρέπει να αναγράφεται όχι επειδή καταστράφηκε το αυτοκίνητο, μπορεί να πωληθεί ως υλικά.

- ♦ Τα τεκμήρια των δαπανών συντήρησης και κυκλοφορίας επιβατικών αυτοκινήτων δεν εφαρμόζονται για τα αυτοκίνητα που ανήκουν σε αλλοδαπές επιχειρήσεις που υπάγονται στους νόμους 89/1967, 378/1968 και το άρθρο 25 του ν. 27/1975, για αλλοδαπό προσωπικό που δεν διαμένει μόνιμα στην Ελλάδα ή ημεδαπό προσωπικό που διαμένει μόνιμα στο εξωτερικό.
- ♦ Τα τεκμήρια των δαπανών συντήρησης και κυκλοφορίας επιβατικών αυτοκινήτων δεν εφαρμόζονται επίσης για τα αυτοκίνητα που ανήκουν σε ατομικές επιχειρήσεις μεταπώλησης, οι οποίες έχουν υπαχθεί στο ειδικό καθεστώς φορολογίας του άρθρου 45 Ν. 2859/2000, εφόσον η άδεια κυκλοφορίας και οι πινακίδες του μεταβιβαζόμενου Ε.Ι.Χ, έχουν παραμείνει στη Δ.Ο.Υ. στην οποία έγινε η μεταβίβαση του αυτοκινήτου προς την επιχείρηση μεταπώλησης μέχρι και την ημερομηνία μεταπώλησης.

## Γ. Το τεκμήριο συντήρησης σκαφών αναψυχής

δ) τα σκάφη αναψυχής Ι.Χ. (οικογένειας κτλ.)						
Όνομα σκάφους	Αριθμός και λήξη νηολογίου	Χώρα	Μήκος κάρβου (μέτρ. επί το 2000)	Μήτρος πλοίου (μέτρ.)	Αριθμός επιβατικών θέσεων	Πρώτη εγγραφή
«ΠΑΓΑΣΗΤΙΚΟΣ»	NB 1711	ΕΛΛΑΔΑ	12	5	100	2001
δα) τις αμοιβές πληρωμάτων σκαφών αναψυχής						

### Κωδικοί 713-714

Το τεκμήριο της κατηγορίας αυτής αφορά όλα τα σκάφη αναψυχής ιδιωτικής χρήσης πάνω από ένα, ανεξαρτήτως μεγέθους, όχι όμως τα επαγγελματικά.

Για την εφαρμογή του τεκμηρίου τα σκάφη τα διακρίνουμε σε δύο κύριες κατηγορίες:

- Α) Τα μηχανοκίνητα σκάφη ανοικτού τύπου ταχύπλοα ή όχι.
- Β) Τα ιστιοφόρα ή μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη με χώρο ενδιαίτησης (καμπίνες).

Στους κωδικούς λοιπόν 713-714 γράφεται η τεκμαρτή δαπάνη για όλα τα ιδιωτικής χρήσης σκάφη αναψυχής ανοικτού τύπου ή όχι, τα ταχύπλοα και μη καθώς και τα Jet

**Ski**, τα ιστιοφόρα ή μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη με χώρο ενδιαίτησης (καμπίνες), με εξαίρεση τα σκάφη επαγγελματικής χρήσης για τα οποία δεν υπολογίζεται τεκμήριο δαπανών διαβίωσης.

- Τα **Jet Ski** υπάγονται στα σκάφη αναψυχής και κατά συνέπεια για τον καθορισμό του τεκμηρίου απόκτησης έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της περ. α' του άρθρου 17 του ν. 2238/1994 (Εγκ. ΠΟΛ. 1003/13.1.1994).
- Τα **θαλαμηγό σκάφη** επίσης αποτελούν τεκμήριο για τους κατοίκους Ελλάδος, ανεξάρτητα της σημαίας που φέρουν.

Αν υπάρχουν περισσότερα από ένα σκάφη αναψυχής τότε συντάσσεται κατάσταση με την ίδια γραμμογράφηση που έχει η φορολογική δήλωση και επισυνάπτεται. Στη δήλωση πρέπει να γραφτεί το συνολικό ποσό των τεκμηρίων διαβίωσης και επί πλέον να σημειωθεί ότι επισυνάπτεται η κατάσταση.

#### **Α) Ιδιωτικά μηχανοκίνητα σκάφη ανοικτού τύπου ταχύπλοα ή όχι**

Για τα μηχανοκίνητα σκάφη ανοικτού τύπου ταχύπλοα ή όχι, που το μήκος τους είναι μέχρι τρία (3) μέτρα, η τεκμαρτή δαπάνη προσδιορίζεται στις 2.600 € ετησίως.

Η αξία αυτή προσαυξάνεται κατά 1.300 € για κάθε μέτρο σκάφους πάνω από τα τρία.

3 μ.	2.600
4 μ.	3.900
5 μ.	5.200
6 μ.	6.500
7 μ.	7.800
8 μ.	9.100
9 μ.	10.400

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Για ιδιωτικό μηχανοκίνητο σκάφος ανοικτού τύπου 8 μέτρα, που ναυτολογήθηκε πριν ένα χρόνο, η ετήσια τεκμαρτή του δαπάνη θα είναι 9.100 € (2600 € για τα τρία μέτρα και 1 300 X 5 για τα υπόλοιπα πέντε μέτρα = 6500 €).

**Όταν το μήκος του σκάφους δεν είναι ακέραιος αριθμός μέτρων τότε το τεκμήριο υπολογίζεται με Βάση τον επόμενο ακέραιο αριθμό μέτρων (Υπ. Οικ. άρθρο 9 ΠΟΛ. 1110/1997).**

Αν π.χ. είναι 4.4 μ. θα υπολογισθεί το τεκμήριο για 5 μ., εάν είναι 6,80 μέτρα θα υπολογισθεί το τεκμήριο για 7 μ.

---

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Έστω μηχανοκίνητο σκάφος ανοικτού τύπου που νηολογήθηκε για πρώτη φορά πριν από 8 χρόνια και έχει μήκος 5.30 μέτρα. Το τεκμήριο θα είναι 5.850 € (2.600 για τα

τρία μέτρα + 1.300 X 3 για τα υπόλοιπα 2.30 μέτρα = 6500 μείον 10% λόγω παλαιότητας, 6500 - 650= 5.850 €

Σημειώνεται ότι η μείωση λόγω παλαιότητας πάνω από πέντε και μέχρι 10 χρόνια είναι 10% και 20% αν έχει περάσει χρονικό διάστημα πάνω από 10 έτη.

➤ Σαν μήκος του σκάφους θεωρείται το μήκος της ευθείας γραμμής που ενώνει τα πιο απομακρυσμένα σημεία της πλώρης και της πρύμνης. (ΠΟΛ 1110/97 ερμηνευτική του Ν. 2457/97)

#### **Β) Τα ιστιοφόρα ή μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη με χώρο ενδιαίτησης (καμπίνες)**

Το τεκμήριο των σκαφών αυτών προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα:

### ΕΤΗΣΙΑ ΤΕΚΜΑΡΤΗ ΔΑΠΑΝΗ

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2007

#### ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΜΗΚΟΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΤΗ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ ΙΣΤΙΟΦΟΡΟΥ

#### Ή ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΟΥ Ή ΜΕΙΚΤΟΥ ΣΚΑΦΟΥΣ ΜΕ ΧΩΡΟ ΕΝΔΙΑΙΤΗΣΗΣ

Μήκος σκάφους			
μέχρι 8 μέτρα	21.000	18.900	16.800
πάνω από 8 και μέχρι 10	38.000	34.200	30.400
πάνω από 10 και μέχρι 12	55.600	50.040	44.480
πάνω από 12 και μέχρι 14	74.400	66.960	59.520
πάνω από 14 και μέχρι 16	95.000	85.500	76.000
πάνω από 16 και μέχρι 18	117.800	106.020	94.240
πάνω από 18 και μέχρι 20	144.200	129.780	115.360
πάνω από 20 και μέχρι 22	174.800	157.320	139.840
πάνω από 22 και μέχρι 24	210.000	189.000	168.000
πάνω από 24 και μέχρι 26	250.000	225.000	200.000
πάνω από 26 και μέχρι 28	295.800	266.220	236.640
πάνω από 28 και μέχρι 30	348.000	313.200	278.400
πάνω από 30 και μέχρι 32	407.200	366.480	325.760
πάνω από 32 μέτρα	455.400	409.860	364.320

#### **Δ. Τεκμήριο αμοιβών πληρωμάτων σκαφών αναψυχής**

Κωδικοί 731-732

Γράφονται οι αμοιβές που πληρώθηκαν στα πληρώματα των σκαφών αναψυχής τα

οποία έχουν μόνιμο ναυτολογημένο πλήρωμα για μικρό ή μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Μαζί με τη δήλωση πρέπει να συνταχθεί και να υποβληθεί κατάσταση με τα μέλη του πληρώματος και τις αμοιβές τους, οι οποίες αμοιβές προστίθενται στην δαπάνη συντήρησης του προηγούμενου πίνακα πολλαπλασιαζόμενη με συντελεστή (2).

#### **E. Τεκμήριο αεροσκαφών, ελικοπτέρων**

##### **Κωδικοί 715-716**

Γράφεται το ποσό της ετήσιας δαπάνης που προέρχεται από αεροσκάφη, ελικόπτερα (τα ανεμόπτερα εξαιρούνται από φέτος). Γι' αυτά τα τεκμήρια πρέπει να γραφούν πάνω στη δήλωση τα στοιχεία εθνικότητας και νηολόγησης ο τύπος τους, ο αριθμός σειράς του κατασκευαστή, ο αερολιμένας της συνήθους παραμονής τους, οι ίπποι ή οι λίμπρες τους και πότε έγινε η πρώτη νηολόγηση τους.

##### **Τεκμήριο αεροσκαφών**

Για τα αεροσκάφη με κινητήρα κοινό, εσωτερικής καύσης και στροβιλοελικοφόρα ποσό 65.000 € για τους 150 πρώτους ίππους, το οποίο προσαυξάνεται με το ποσό των 500 € για κάθε έναν ίππο του κινητήρα τους πάνω από τους 150.

##### **Τεκμήριο αεροσκαφών JET**

Για αεροσκάφη αεριοπροωθούμενα (JET) υπολογίζεται δαπάνη διαβίωσης 200 € για κάθε λίμπρα ώθησης.

##### **Τεκμήριο ελικοπτέρων**

Για τα ελικόπτερα το τεκμήριο δαπανών διαβίωσης είναι ποσό 65.000 € για τους 150 πρώτους ίππους το οποίο προσαυξάνεται με το ποσό των 500 € για κάθε έναν ίππο του κινητήρα τους πάνω από τους 150.

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ: Ότι ισχύει για την παλαιότητα των αυτοκινήτων ισχύει και για τα αεροσκάφη, ανεμόπτερα κ.λπ.**  
-----

#### **ΣΤ. Ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης πισίνας**

##### **Κωδικοί 765-766**

Γράφεται η ετήσια τεκμαρτή δαπάνη συντήρησης πισίνας -που χρησιμοποιείται για τις οικογενειακές ανάγκες του κυρίου ή του κατόχου της- και η οποία ορίζεται με βάση την επιφάνεια της ως εξής:

Από 25 έως 60 τ.μ.

11.600 €

17.400 €

Πάνω από 60 μέχρι και 120 τ.μ.	29.200 €	43.800 €
Πάνω από 120 τ.μ.	46.800 €	70.200 €

#### **Κωδικοί 767**

Στο συγκεκριμένο κωδικό θα πρέπει να αναγράψετε το μεγαλύτερο ποσό τεκμαρτής δαπάνης που προκύπτει από τα στοιχεία τα οποία έχουν ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό της ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης που έχετε αναγράψει στον πίνακα 5 περ.1γ' έως 1στ'

#### **Κωδικοί 795-796**

Γράφεται **αριθμητικά** ο αριθμός των στοιχείων που προσδιορίζουν την τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης π.χ. 1, 2 και όχι ΕΝΑ, ΔΥΟ όπως γραφόταν μέχρι τώρα.

**Αν σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο υπάρχει συνιδιοκτησία μεταξύ των συζύγων ή των λοιπών προσώπων που συνοικούν και τους βαρύνουν τότε αυτό θεωρείται ένα στοιχείο και λαμβάνεται υπόψη μόνο μία φορά.**

**Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας μεταξύ των συζύγων το στοιχείο αυτό του τεκμηρίου θα γραφτεί μόνο στον κωδικό 795.**

## **II. ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ**

Είναι οι δαπάνες:

**α) Για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση επιβατηγών αυτοκινήτων Ι.Χ., jeep Ι.Χ., κάθε δίτροχου (ανεξαρτήτως κυβικών), τρίτροχου κ.λπ.**

**β) Για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση πλοίων ή σκαφών αναψυχής καθώς και αεροσκαφών.**

**γ) Για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση κινητών πραγμάτων αξίας πάνω από 5.000 €. (π.χ. πίνακες, κοσμήματα, έπιπλα κ.λπ.).**

**δ) Η αγορά ή χρονομεριστική ή χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτων.**

**ε) Η ανέγερση οικοδομών καθώς και η κατασκευή πισίνας.**

**στ) Η χορήγηση δανείων προς οποιονδήποτε εκτός αυτών σε εταιρίες, κοινοπραξίες ή κοινωνίες που ο φορολογούμενος συμμετέχει σαν εταίρος ή μέτοχος καθώς και στην ατομική επιχείρηση υπό μορφή προσωρινών καταθέσεων ή διευκολύνσεων (κατάργηση αυτού του τεκμηρίου με Ν.3091/02 και επαναφορά με το άρθρο 29§1 του Ν. 3220/04 με ισχύ από 1.1.03. Τα ποσά λοιπόν αυτά θα γραφούν στους κωδικούς 727-728 του πίνακα 5.**

**ζ) Οι δωρεές ή γονικές παροχές (άτυπες δωρεές) ή χορηγίες χρηματικών ποσών πάνω από 300 ευρώ εκτός από τις δωρεές προς το Δημόσιο, τους Ο.Τ.Α. τα Α.Ε.Ι.**

τα Νοσηλευτικά Ιδρύματα και τα Νοσοκομεία (Ν.Π.Ι.Δ.) που επιχορηγούνται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό κ.λπ.

η) Η απόσβεση δανείων ή πιστώσεων οποιασδήποτε μορφής (χρεολύσια, τόκοι συμβατικοί, τόκοι υπερημερίας κ.λπ.) με εξαίρεση τα δάνεια για αγορά αρδευτικού εξοπλισμού γεωργικής επιχείρησης, καθώς και

2. Από τη δαπάνη που καταβάλατε:			
α) για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων, δίτροχων κτλ. οχημάτων	22.000,00	720	
β) για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση πλοίων αναψυχής κτλ. σκαφών αναψυχής και αεροσκαφών		721	722
γ) για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση κινητών πραγμάτων αξίας πάνω από 5.000 ευρώ	6.200,00	723	724
δ) για την αγορά ακινήτων ή για τη χρονομεριστική ή χρηματοδοτική μίσθωση αυτών		735	736
ε) για την ανέγερση οικοδομών ή κατασκευή δεξαμενών κολύμβησης	11.800,00	737	738
στ) για δωρεές ή γονικές παροχές ή χορηγίες χρηματικών ποσών (εκτός προς το Δημόσιο, κτλ.)		725	726 415,50
ζ) για την τοκοχρεολυτική απόσβεση δανείων ή πιστώσεων, καθώς και χρεώσεων μέσω πιστωτικών καρτών για αγορά μη καταναλωτικών αγαθών κτλ.		727	1215,50 728

## ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟ ΠΟΘΕΝ ΕΣΧΕΣ

Από το τεκμήριο απόκτησης περιουσιακών στοιχείων ("Πόθεν έσχεσ") εξαιρούνται:

- ♦ Η αγορά Ε.Ι.Χ. και ειδικά διασκευασμένων αυτοκινήτων για να οδηγούνται από τον ίδιο τον ανάπηρο ή από πρόσωπα που τον βαρύνουν και παρουσιάζουν αναπηρία με ποσοστό τουλάχιστον 67% ή για να μεταφέρονται αυτά τα ανάπηρα πρόσωπα.
- ♦ Η αγορά πρώτης κατοικίας μέχρι 120 τ.μ. Αν όμως η πρώτη κατοικία υπερβαίνει τα 120 τ.μ. στο "πόθεν έσχεσ" υπάγεται η δαπάνη που αναλογεί στη διαφορά. Για τον υπολογισμό του εμβαδού λαμβάνονται υπόψη όλοι οι βοηθητικοί χώροι (αποθήκες κ.λπ.), ενώ δεν υπολογίζονται τα μπαλκόνια, εξώστες κ.λπ.
- ♦ Η ανέγερση οικοδομής για πρώτη κατοικία μέχρι 120 τ.μ. Όμως η αγορά του οικοπέδου για ανέγερση α' κατοικίας είναι τεκμήριο.
- ♦ Η αγορά οικοπέδου από επιτηδευματίες που ασχολούνται επαγγελματικά με την ανέγερση και πώληση οικοδομών (άρθρο 29 παρ. 2 Ν. 3220/04) αποτελεί τεκμήριο.
- ♦ Η ανέγερση οικοδομών από επιχειρήσεις που αποτελεί άμεσο αντικείμενο των εργασιών τους η κατασκευή τέτοιων οικοδομών.
- ♦ Οι δωρεές πάνω από 300 ευρώ προς το Δημόσιο, δήμους, κοινότητες, Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα καθώς και προς το χώρο της υγείας και πρόνοιας (κρατικά, δημόσια νοσηλευτικά ή προνοιακά ιδρύματα).
- ♦ Ομοίως εξαιρούνται οι δωρεές ή οι χορηγίες, πάνω από 300 ευρώ, προς τα



κοινωφελή Ιδρύματα, τα ημεδαπά Ν.Π.Ι.Δ. που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς, καθώς και τα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα ημεδαπά νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που νόμιμα υπάρχουν ή συνιστώνται εφόσον επιδιώκουν πολιτιστικούς σκοπούς (άρθρο 32 παρ. 3 Ν. 3296/04, ισχύς για δωρεές και χορηγίες που πραγματοποιούνται από 1.1.2003 και μετά)

- ♦ Τα τοκοχρεολύσια δανείων για απόκτηση πρώτης κατοικίας μέχρι 120 μ2 (πάνω από 120 τ.μ. επιμεριστικά).

Κάθε τεκμήριο αγοράς, εάν η διαφορά της συνολικής ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης και του δηλωθέντος οικογενειακού εισοδήματος είναι μικρότερη από ποσοστό (20%) του εισοδήματος που δηλώθηκε με την αρχική εμπρόθεσμη δήλωση.

Τονίζεται ότι για τον υπολογισμό της διαφοράς του 20% δεν θα ληφθούν υπόψη εισοδήματα τα οποία απαλλάσσονται από το φόρο ή έχουν φορολογηθεί με ειδικό τρόπο ούτε τα εισοδήματα που έχουν γραφεί στον πίνακα 6 και μειώνουν την ετήσια δαπάνη. Λαμβάνονται υπόψη μόνο τα εισοδήματα του πίνακα 4 της δήλωσης.

- ♦ Η αγορά Ε.Ι.Χ., jeep, μοτοσικλέτας, τρίκυκλων, πλοίων ή σκαφών αναψυχής κ.λπ. εάν αποτελούν άμεσο αντικείμενο εμπορικής δραστηριότητας π.χ. μεταπώλησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών κ.λπ.
- ♦ Απαλλάσσεται πλέον -όπως οι εταιρίες- από το τεκμήριο για αγορά πάγιου εξοπλισμού ο επιτηδευματίας που ασκεί ατομική εμπορική ή γεωργική επιχείρηση ή ελευθέριο επάγγελμα (άρθρο 4 παρ. 2 ν. 3296/2004 - Άρθρο 18 περ. ιγ' ΚΦΕ).
- ♦ Δεν αποτελεί τεκμήριο η δαπάνη για αγορά αρδευτικού εξοπλισμού από αγρότη
- ♦ Δεν αποτελεί τεκμήριο η δαπάνη για τοκοχρεωλυτική απόσβεση δανείων, που καταβάλλεται για αγορά αρδευτικού εξοπλισμού γεωργικής επιχείρησης καθώς επίσης και το ποσό της δαπάνης που καταβάλλεται για την τοκοχρεωλυτική απόσβεση δανείου για την ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ από επιτηδευματίες που ασχολούνται επαγγελματικά με την ανέγερση και πώληση οικοδομών.

## II. ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΘΕΝ

### ΕΣΧΕΣ

- A.** «Πόθεν έσχες» για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση επιβατηγών αυτόκινήτων Ι.Χ., jeep Ι.Χ., κάθε δίτροχου (ανεξαρτήτως κυβικών), τρίτροχου κ.λπ.

## **Κωδικοί 719-720**

Γράφοντας τα συνολικά ποσά (τίμημα και λοιπά έξοδα) που καταβάλλονται (**σε μετρητά**) το 2006 για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων Ι.Χ., δίτροχων ή τρίτροχων αυτοκινούμενων οχημάτων της οικογένειας σας ή της ατομικής επιχείρησής σας.

Εξαιρούνται όσα αποτελούν το άμεσο αντικείμενο εμπορικής δραστηριότητας καθώς και τα επιβατικά ιδιωτικής χρήσης αυτοκίνητα που είναι ειδικά διασκευασμένα για πρόσωπα που παρουσιάζουν κινητικές αναπηρίες που υπερβαίνουν σε ποσοστό το εξηνταεπτά τοις εκατό (67%). Εφόσον συντρέχει κάποια από τις δύο περιπτώσεις που εξαιρούνται του τεκμηρίου, δε θα συμπληρώνονται οι κωδικοί αυτοί. Ως επιβατικά αυτοκίνητα ιδιωτικής χρήσης ειδικά διασκευασμένα για κινητικά ανάπηρους θεωρούνται εκείνα που διασκευάστηκαν ύστερα από άδεια της αρμόδιας αρχής για να οδηγούνται από πρόσωπα που παρουσιάζουν κινητική αναπηρία με ποσοστό τουλάχιστον 67% ή για να μεταφέρουν αυτά τα πρόσωπα μαζί με τα αντικείμενα που είναι απαραίτητα για τη μετακίνηση τους. Επισυνάψτε κατάσταση στην οποία για κάθε όχημα που αγοράσατε θα αναγράψετε το είδος του οχήματος (φορτηγό αυτοκίνητο ιδιωτικής χρήσης ή δημόσιας χρήσης, όχημα κ.τ.λ.), τον αριθμό κυκλοφορίας του, τους φορολογήσιμους ίππους προκειμένου για επιβατικό αυτοκίνητο, τα κυβικά εκατοστά προκειμένου για δίτροχο, το μεικτό και καθαρό βάρος προκειμένου για φορτηγά κ.τ.λ., τους μήνες κυριότητας, το ποσοστό συνιδιοκτησίας, το έτος πρώτης κυκλοφορίας, τα στοιχεία του αγοραστή και του πωλητή κ.τ.λ., τα ποσά που καταβάλατε το 2006 (τίμημα, τυχόν συμβολαιογραφικά έξοδα, τυχόν εισφορές ή δασμούς στο δημόσιο, τυχόν αμοιβή σε μεσίτη κ.τ.λ.) για την αγορά κάθε τέτοιου οχήματος και το άθροισμα των ποσών αυτών για το σύνολο των οχημάτων **θα το μεταφέρετε στους κωδικούς 719-720 της δήλωσης. Στη σχετική κατάσταση που θα επισυνάψετε, εκτός των άλλων, θα αναγράψετε και τον τρόπο καταβολής της οικείας δαπάνης (εφάπαξ ή σε δόσεις) και θα επισυνάψετε τα νόμιμα δικαιολογητικά.**

**B. "Πόθεν έσχες" για την αγορά ή χρηματοδοτική μίσθωση πλοίων ή σκαφών αναψυχής καθώς και αεροσκαφών**

## **Κωδικοί 721-722**

Γράφονται τα χρηματικά ποσά που πληρώθηκαν για να αγοραστούν σκάφη αναψυχής, αεροσκάφη, ελικόπτερα και ανεμόπτερα. Στα σκάφη αναψυχής

**υπάγονται και τα τζετ-σκι.**

**Αποτελεί τεκμήριο όχι μόνο το τίμημα που καταβάλλεται για την αγορά του σκάφους, αεροσκάφους κλπ. αλλά και τα υπόλοιπα έξοδα που την επιβαρύνουν και τα οποία έχουν καταβληθεί.**

Όπως για τα αυτοκίνητα έτσι και για τα σκάφη, αεροσκάφη κ.λ.π. αν συμπληρωθούν οι κωδικοί 721-722 χρειάζεται να επισυναφθεί κατάσταση μαζί με τα αντίστοιχα δικαιολογητικά (αποδείξεις, τιμολόγια κ.λπ.).

Στην κατάσταση γράφεται ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ. του αγοραστή και του πωλητή, όνομα σκάφους, αριθμός και λιμάνι νηολογίου, μέτρα μήκους, έτος πρώτης νηολόγησης, ποσό δαπάνης (τίμημα και λοιπά έξοδα), αγορά μετρητοίς ή με δόσεις.

### **ΠΙΝΑΚΑΣ 6 Πρόσθετα πληροφοριακά**

Στον πίνακα αυτό εκτός διαφόρων πληροφοριακών στοιχείων που ζητούνται, γράφονται όλα τα εισοδήματα είτε απαλλάσσονται από το φόρο είτε φορολογούνται με ειδικό τρόπο. Και τούτο διότι για να τα επικαλεσθεί αργότερα ο υπόχρεος -εφόσον δεν τα έχει δηλώσει- πρέπει να ταλαιπωρηθεί προσκομίζοντας κάθε αποδεικτικό στοιχείο. Πάντως σύμφωνα με το φορολογικό νόμο, δεν είναι υποχρεωτική πλέον η αναγραφή των εισοδημάτων που απαλλάσσονται από το φόρο ή φορολογούνται με ειδικό τρόπο (π.χ. τόκοι καταθέσεων κ.λπ.), αλλά για την αποφυγή ταλαιπωρίας και για την δικαιολόγηση τεκμηρίων σας συνιστούμε ανεπιφύλακτα να γράφονται τα εισοδήματα αυτά.

Στον ίδιο πίνακα γράφονται επίσης και εκείνα τα εισοδήματα που μειώνουν τα τεκμήρια.

Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 6

Κωδικοί 655- 656

Καθαρό εισόδημα που δεν υπήρχε την 1.1.2007.

Μεταξύ των άλλων γράφονται τα ενοίκια ακινήτων που έγινε διακοπή μίσθωσης, το εισόδημα που από την 1η Ιανουαρίου του τρέχοντος έτους δεν υφίσταται λόγω διακοπής εργασιών του ε-επαγγέλματος μέσα στον προηγούμενο χρόνο κ.α. Ο υπολογισμός μάλιστα του εισοδήματος αυτού θα γίνει από τον φορολογούμενο.

Η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για τον υπολογισμό της προκαταβολής φόρου του επόμενου έτους.

**ΠΡΟΣΟΧΗ Τα ποσά που θα συμπληρώσετε στους κωδικούς αυτούς, πρέπει να είναι αυτά που δηλώσατε στους προηγούμενους πίνακες μειωμένα κατά τα ποσά των απαλλαγών που ορίζει ο νόμος. Επίσης στους κωδικούς αυτούς δεν πρέπει να περιλαμβάνεται εισόδημα που έχει γραφτεί στους κωδικούς 307-308 του πίνακα 4Α.**

Παράδειγμα : Από διαμέρισμα που ήταν νοικιασμένο 300 € το μήνα εισπράχθηκε μέσα στο προηγούμενο έτος ποσό 2.347 €. Το ακίνητο αυτό πουλήθηκε την 1η Σεπτεμβρίου του περασμένου έτους και έτσι μέσα στο τρέχον έτος δεν θα υπάρχουν αυτά τα εισοδήματα.

Στους κωδικούς λοιπόν **655-056** θα γραφτεί ποσό **2.113** που είναι και το ποσό το οποίο θα φορολογηθεί, δηλαδή το ακαθάριστο εισόδημα των 2347 €. μειωμένο κατά 10% που είναι το ποσό της έκπτωσης, χωρίς δικαιολογητικά, από το εισόδημα ακινήτων ( $2.347 - 234 = 2.113$  €).

#### Κωδικοί **693-694**

Γράφουμε το ποσό την ετήσια συνολικής δαπάνης διαβίωσης ή αγοράς που δεν υπάρχει από 1/1 του τρέχοντος έτους εφόσον αυτό το ποσό το έχετε γράψει στον πίνακα 5 της δήλωσης

#### Κωδικοί **659-660**

Γράφονται τα μερίσματα των Α.Ε., ανεξάρτητα εάν προέρχονται από ονομαστικές ή ανώνυμες μετοχές, των συνεταιρισμών, η υπεραξία των αυτοκινήτων εάν δεν επιθυμεί ο ενδιαφερόμενος να φορολογηθεί με τις γενικές διατάξεις οι τόκοι καταθέσεων, ομολόγων και εντόκων γραμματίων, τα κέρδη από υπεραξία μετοχών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι αποζημιώσεις απολυομένων μισθωτών, το μερίσμα των Α.Ε. που δίδεται υπό μορφή bonus στο προσωπικό τους, οι αμοιβές και οι μισθοί μελών Δ.Σ. ανώνυμης εταιρίας που έγινε παρακράτηση 29% κατά περίπτωση, η ωφέλεια από πώληση εταιρικού μεριδίου, τα χρηματικά ποσά που καταβάλλονται στους ποδοσφαιριστές και αμειβόμενους αθλητές κατά την υπογραφή του συμβολαίου κ.λπ.

Γράφονται επίσης τα εισοδήματα ή κέρδη της εταιρείας κτλ. τα οποία σας αναλογούν και απαλλάσσονται από το φόρο ή φορολογούνται με ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης.

Στους κωδικούς αυτούς θα γραφούν και τα ποσά εισοδήματος από μισθωτές υπηρεσίες που έχουν φορολογηθεί αυτοτελώς: π.χ. Δ.Ε.Τ.Ε., Δ.Ε.Χ.Ε., ΔΙ.Β.Ε.Ε.Τ., τα ειδικά επίδομα επικίνδυνης εργασίας κλπ., μετά όμως την αφαίρεση του φόρου.

Επίσης γράφονται, η σύνταξη (όχι το επίδομα) της πολύτεκνης μητέρας, οι αναπηρικές συντάξεις, οι αποζημιώσεις υπαλλήλων για εκτός έδρας, καθώς και το εισόδημα τυφλών και αναπήρων με ποσοστό πάνω από 80%. Ειδικά για την τελευταία κατηγορία εισοδημάτων εάν π.χ. για το έξωιδρυματικό επίδομα έχει παρακρατηθεί φόρος, τα απαλλασσόμενα ποσά θα γραφούν στους κωδικούς 659-660 και ο φόρος στους κωδικούς 315-316 του πίνακα 8.

Εάν υπάρχει εισόδημα από συντάξεις γερμανικού ασφαλιστικού φορέα διότι ο φορολογούμενος είχε εργαστεί στη Γερμανία, το ποσό της σύνταξης δεν θεωρείται εισόδημα και απαλλάσσεται από το φόρο μόνο εάν ο υπόχρεος είχε εργαστεί στο δημόσιο τομέα (κωδικοί 659- 660) διαφορετικά φορολογείται, και το καθαρό ποσό γράφεται στους κωδικούς 321 - 322.

Στους ίδιους κωδικούς γράφονται και **τα κέρδη από ατομική επιχείρηση των αποκλειστικά πλανόδιων λιανοπωλητών σε κινητές λαϊκές αγορές, ενοικιαζομένων δωματίων και κάμπινγκ και των εκμεταλλευτών Φορτηγών Δ.Χ.**, οι οποίοι πληρώνουν ένα εφάπαξ ποσό φόρου.

Ανάλογα με το ποσό που έχει πληρωθεί κατά το προηγούμενο έτος από τους παραπάνω επιτηδευματίες, υπάρχει και η αντιστοιχία σε καθαρά κέρδη που πρέπει να δηλωθούν στους κωδικούς αυτούς. Τα κέρδη αυτά προσαυξάνονται ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών που είναι προστατευόμενα μέλη και δε φορολογούνται, αλλά χρησιμεύουν για κάλυψη τυχόν τεκμηρίων (βλέπε αναλυτικά στα προαναφερόμενα επαγγέλματα, Πίνακα: 4Γ εισόδημα από Εμπορικές επιχειρήσεις).

**Τέλος, στους κωδικούς αυτούς δεν πρέπει να περιλαμβάνεται εισόδημα που έχει γραφτεί στους κωδικούς 307-308 του πίνακα 4Α.**

#### **Κωδικοί 431-432**

Γράψτε τα συνολικά καθαρά κέρδη που σα5 αναλογούν από συμμετοχή σας σε ημεδαπές Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή Ε.Π.Ε. ή κοινωνίες αστικού δικαίου που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα ή αστικές κερδο-σκοπικές ή μη εταιρείες ή συμμετοχικές ή αφανείς εταιρείες ή κοινοπραξίες, για οποία φορολογούνται κατά περίπτωση με τις **διατάξεις** του άρθρου 10 ή 109 του ν. 2238/1994 και συμπληρώστε τις ενδείξεις σε ειδική κατάσταση ως εξής:

<b>Επωνυμία · νομική</b>	<b>Διαχειρ. περίοδο\$ ή έγκριση</b>	<b>Α.Φ.Μ.</b>	<b>Αρμόδια Δ.Ο.Υ.</b>	<b>Κέρδη Χρήση</b>	<b>Ποσοστό Συμμετο-</b>	<b>Αναλο-- γούντα</b>

**2.ΠΡΟΣΟΧΗ α)** Τα κέρδη αυτά θα γραφτούν μετά την αφαίρεση του φόρου (κύριου και συμπληρωματικού) της εταιρείας . που αναλογεί σε αυτά. Τα εισοδήματα ή κέρδη της εταιρείας κτλ. που απαλλάσσονται από το φόρο ή φορολογούνται με ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης, τα οποία σας αναλογούν, δε θα γραφτούν στους κωδικούς αυτούς, αλλά στους κωδικούς 659-660, αυτού του πίνακα

Κωδικοί 433-434

**Κωδικοί 790-791-810-418**

**Ονοματεπώνυμο και αριθμός φορολογικού μητρώου του εκμισθωτή εγκατάστασης ατομικής επιχείρησης ή ελευθέρου επαγγέλματος.**

Στους κωδικούς 790-791-810-814 γράφεται το ονοματεπώνυμο και ο αριθμός φορολογικού του εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) εγκατάστασης ατομικής επιχείρησης ή ελευθέρου επαγγέλματος.

**Αν η εγκατάσταση δεν ανήκει σε ιδιώτη αλλά ανήκει σε εταιρεία κ.λπ.** γράφεται η επωνυμία του νομικού προσώπου και ο αριθμός φορολογικού μητρώου.

Τονίζεται ότι **γράφεται υποχρεωτικά το ΑΦΜ του ιδιοκτήτη και ο αριθμός ταυτότητας γράφεται μόνο όταν ο ιδιοκτήτης δεν έχει αριθμό φορολογικού μητρώου.** Ο αριθμός αυτός πιθανόν υπάρχει πάνω στην περσινή δήλωση.

**Ο προϊστάμενος επίσης της ΔΟΥ είναι υποχρεωμένος να χορηγήσει τον ΑΦΜ ή τον αριθμό ταυτότητας του ιδιοκτήτη ή του ενοικιαστή κατά περίπτωση, αν ζητηθεί εγγράφως με αίτηση από τον ενδιαφερόμενο.**

**Αν ιδιοκτήτρια του ακινήτου είναι η σύζυγος και έχει δικό της ΑΦΜ** επειδή για παράδειγμα είναι έμπορος, ελεύθερη επαγγελματίας κ.λπ. δεν θα αναγραφεί το ΑΦΜ του συζύγου αλλά το δικό της.

**Αν ο ιδιοκτήτης δεν κατοικεί ούτε διαμένει στην Ελλάδα** μπορεί να γραφεί ο αριθμός φορολογικού μητρώου ή ο αριθμός ταυτότητας του πληρεξουσίου ή του νομίμου εκπροσώπου του.

**Αν ο ιδιοκτήτης είναι ανήλικος** και δεν έχει αριθμό φορολογικού μητρώου ή αριθμό ταυτότητας γράφονται τα στοιχεία του προσώπου που έχει την επιμέλεια του ανηλίκου.

**Αν αναγραφεί λάθος το Α.Φ.Μ του ιδιοκτήτη** στη διασταύρωση που θα γίνει από τη μηχανογράφηση θα επισημανθεί το λάθος και θα κληθεί ο φορολογούμενος στη Δ.Ο.Υ. για τα περαιτέρω.

**Κωδικοί 793-794**

**Κωδικοί 615-616**

**Κωδικοί 829-830**

**Κωδικοί 469-470**

**Γράφονται τα δεδουλευμένα ενοίκια του έτους φορολογίας, τα οποία πληρώθηκαν στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) ή τα ενοίκια του ίδιου έτους, που είναι μεν δεδουλευμένα αλλά όμως δεν έχουν πληρωθεί και οφείλονται.**

Για να συμπληρωθούν αυτοί οι κωδικοί τα ενοίκια πρέπει να αφορούν ενοικίαση **επαγγελματικού χώρου στον οποίο να ασκείται ατομικά η δραστηριότητα του επαγγελματία και όχι με τη μορφή εταιρείας κ.λπ.** Η δραστηριότητα μπορεί να είναι ατομική εμπορική επιχείρηση ή γεωργική επιχείρηση ή ατομική άσκηση ελευθέρου επαγγέλματος.

Αν δεν φτάνουν οι δύο γραμμές της δήλωσης για να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκμισθωτών (ιδιοκτητών) συμπληρώνεται κατάσταση με ίδια γραμμογράφηση η οποία επισυνάπτεται.

**Κωδικός 417**

Γράφεται το ονοματεπώνυμο και ο αριθμός φορολογικού μητρώου του εκμισθωτή της δευτερεύουσας κατοικίας, της εξοχικής κατοικίας κ.λπ.

Αν η εγκατάσταση δεν ανήκει σε ιδιώτη αλλά ανήκει σε εταιρεία κ.λπ. γράφεται η επωνυμία του νομικού προσώπου και ο αριθμός φορολογικού μητρώου.

**Στον κωδικό 417, οι περίπτωση που ο εκμισθωτής είναι η σύζυγος, θα γραφτεί ο Α.Φ.Μ. της συζύγου.**

**Τονίζεται ότι γράφεται υποχρεωτικά ο Α.Φ.Μ. του ιδιοκτήτη.**

### **Κωδικοί 419-420**

**Γράφονται τα δεδουλευμένα ενοίκια του έτους φορολογίας, τα οποία καταβλήθηκαν στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) ή τα ενοίκια του ίδιου έτους, τα οποία είναι μεν δεδουλευμένα αλλά όμως δεν έχουν πληρωθεί και οφείλονται.**

Για να συμπληρωθούν αυτοί οι κωδικοί τα ενοίκια πρέπει να αφορούν ενοικίαση οποιουδήποτε ακινήτου εκτός από αυτά που έχουν ήδη αναφερθεί πιο πάνω. **Έτσι τα ενοίκια δεν πρέπει να αφορούν κύρια κατοικία της οικογένειας ή κατοικία των παιδιών που σπουδάζουν τα οποία γράφονται στην τελευταία σελίδα της δήλωσης (Πίνακας 7) ή ενοίκια επαγγελματικής εγκατάστασης που γράφονται στους κωδικούς 793-794, 615-616, 829-830 και 469-470.**

**Στους συγκεκριμένους κωδικούς για παράδειγμα γράφεται το ενοίκιο της δευτερεύουσας ή της εξοχικής κατοικίας.**

Αν δεν φτάνουν για τη συμπλήρωση οι δύο γραμμές της δήλωσης για να συμπληρωθούν τα στοιχεία όλων των εκμισθωτών (ιδιοκτητών) συμπληρώνεται κατάσταση με ίδια γραμμογράφηση η οποία επισυνάπτεται.

### **Πίνακας 7 : Ποσά δαπανών που αφαιρούνται από το συνολικό εισόδημα ή από το φόρο**

#### **Οι εκπτώσεις από το δηλωθέν εισόδημα**

**Οι εκπτώσεις - δαπάνες που μειώνουν το φορολογούμενο εισόδημα μπορούν να καταταχθούν σε δύο κατηγορίες**

**Α]Στις εκπτώσεις ανεξάρτητα την πηγή του εισοδήματος όπως των αναπήρων (φορολογουμένων ή προστατευομένων μελών) που ανέρχονται στο ποσό των 1.900 € για καθένα (Πίνακας 3) ή των κατοίκων των μικρών νησιών (Πίνακας 2), καθώς και σε ορισμένες δαπάνες που αναφέρονται στον πίνακα 7 της δήλωσης.**

**Β)Στις εκπτώσεις ανάλογα με την πηγή εισοδήματος όπως είναι αυτές που αφορούν δαπάνες επισκευής ή συντήρησης εκμισθωμένων κατοικιών (Πίνακας 4Ε), οι δαπάνες που αφορούν το εισόδημα των αγροτών όπως το καταβαλλόμενο ενοίκιο γεωργικής γης και η αγορά καινούργιου πάγιου εξοπλισμού κ.α. (Πίνακας 4Β-Κωδικοί 335 έως 340)**

**Με τις αλλαγές του Ν. 3091/02, όπως είναι γνωστό, ορισμένες δαπάνες εκπίπτουν πλέον από το εισόδημα και άλλες (ένα ποσοστό τους) μειώνουν το φόρο.**

### **Αναλυτικά**

#### **ΟΙ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΕΚΠΙΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ**

- α) Τα ασφάλιστρα ζωής - ατυχημάτων.
- β) Οι εισφορές στα ταμεία ασφάλισης των ελευθέρων επαγγελματιών, εμπόρων κ.λπ.
- γ) Το ποσό του μισθώματος που καταβάλει ο φορολογούμενος: α) για κύρια κατοικία δική του και της οικογένειάς του, εφόσον εγκαθίσταται ή μετακινείται εκτός των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης β) για τη μίσθωση κύριας κατοικίας από υπάλληλο στον τόπο που μετατίθεται εφόσον εκμισθώνει ιδιόκτητη κατοικία του σε άλλο τόπο.
- δ) Οι δωρεές χρηματικών ποσών, ιατρικών μηχ/των και ασθενοφόρων, ε) Οι χορηγίες χρηματικών ποσών σε πολιτιστικά μη κερδοσκοπικά Ν.Π.Ι.Δ.
- στ) Οι τόκοι δανείων ή οι προκαταβολές από Ταμεία Αλληλοβοηθείας Στρατού, Ναυτικού ή Αεροπορίας για αγορά πρώτης κατοικίας από δάνεια που έχουν συναφθεί ή προκαταβολές που έχουν ληφθεί μέχρι 31.12.2002
- ζ) η δαπάνη σε ποσοστό 20% και μέχρι 500 ευρώ για εγκατάσταση φυσικού αερίου, ηλιοθερμικών και φωτοβολταϊκών συστημάτων (Άρθρο 2§4 ν. 3296/2004 - Άρθρο 8§1 ΚΦΕ)
- η) Τέλος ως δαπάνη χωρίς δικαιολογητικά ποσό 1900 € για τον ίδιο τον υπόχρεο καθώς και για τη σύζυγο ή για κάθε ένα από τα πρόσωπα που τον βαρύνουν, λόγω αναπηρίας πάνω από 67

#### **ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΜΕΙΩΝΟΥΝ ΤΟ ΦΟΡΟ ΕΙΝΑΙ :**

- α) Η ιατρική και νοσοκομειακή περίθαλψη
- β) Τα μισθώματα κύριας κατοικίας, καθώς και κατοικίας παιδιών που σπουδάζουν.
- γ) Τα φροντιστήρια μαθημάτων για τον υπόχρεο, τη σύζυγο ίου και χα τέκνα που τον βαρύνουν
- δ) Οι τόκοι δανείων ή οι προκαταβολές από Ταμεία Αλληλοβοήθειας Στρατού, Ναυτικού ή Αεροπορίας για απόκτηση α' κατοικίας που ελήφθησαν από 1.1.2003 και μετά.
- ε) Το ποσό της διατροφής που καταβάλλεται από τον ένα σύζυγο στον άλλον.



στ) Τέλος στις εκπτώσεις από το φόρο εξακολουθεί να περιλαμβάνεται η μείωση του φόρου 60 Ευρω για κάθε παιδί μισθωτού ή συνταξιούχου "με κατοικία ή εργασία σε παραμεθόριες περιοχές". (Η δαπάνη αυτή ανήκει στον πίνακα 1 κωδ. 015-016 του εντύπου Ε1)

## ΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ Ο ΠΙΝΑΚΑΣ 7

### ΠΙΝΑΚΑΣ 7. ΠΟΣΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ Η ΑΠΟ ΤΟ ΦΟΡΟ

1 Έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης .....	051.....	052
2 Υποχρεωτικές εισφορές σε ταμεία ασφάλισης (Τ Ε β Ε · Τ Σ.Ακτλ.)...053.....		054
3 Δωρεές ιατρικών μηχανημάτων κτλ σε νοσοκομεία κτλ.....	057.....	058
4 Δωρεές χρηματικών πόρων στο Δημόσιο κτλ σε κοινωφελή Ν Π ι Δ κτλ άνω των 100 €...059....		060
5 Χορηγίες σε πολιτιστικά Ν Π ι Δ μη κερδοσκοπικοί (άνω των 100 ευρώ).....	061.....	062

Κωδικοί 051-052

Γράφονται οι δαπάνες όχι μόνον του φορολογούμενου ή της συζύγου του, αλλά και των προσώπων που τον βαρύνουν ή τα οποία πρόσωπα εννοείται έχουν γραφτεί στον πίνακα 9 του εντύπου Ε1.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται και οι δαπάνες των τέκνων που βαρύνουν το φορολογούμενο στη περίπτωση που καταβάλλονται από γονέα που δε συνοικεί μαζί τους λόγω διάζευξης με τον άλλο γονέα, (άρθρο 1 §3 Ν. 3296/04)

♦ Ως έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης θεωρούνται μόνο οι δαπάνες για ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις γενικά, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι ακτινολογικές και μικροβιολογικές εξετάσεις, οι δαπάνες που καταβάλλονται για διαρκή κάλυψη τέτοιων αναγκών, καθώς και δαπάνη για οδοντοθεραπεία και οδοντοπροσθετική.

Οι δαπάνες αυτές δε μεταφέρονται πλέον στα δύο επόμενα χρόνια εάν είναι μεγαλύτερες από το δηλωθέν εισόδημα.

♦ Πρέπει να γνωρίζουμε ότι για να έχουμε δικαίωμα έκπτωσης των εξόδων της ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης θα πρέπει να παραστατικά που υποβάλλονται να έχουν εκδοθεί στο όνομα μας, το όνομα της συζύγου μας ή στο όνομα των προστατευομένων μελών μας. Δεν αρκεί να έχουμε πληρώσει εμείς πρέπει να αποδεικνύεται και από τα δικαιολογητικά που κατατίθενται, ότι εμείς οι ίδιοι παθόντες.

### *Ιατροφαρμακευτικά έξοδα εξωτερικού*

Για να αναγνωρισθούν χα έξοδα που έγιναν στο εξωτερικό σε νοσοκομεία ή σε γιατρούς πρέπει να κατατεθούν οι βεβαιώσεις των ξένων γιατρών ή νοσοκομείων, θεωρημένες από το εκεί Ελληνικό προξενείο και μεταφρασμένες στην Ελληνική γλώσσα

### *Τα έξοδα για την αγορά φαρμάκων*

Τα έξοδα που καταβάλλονται μεμονωμένα για την αγορά φαρμάκων δεν γράφονται σε αυτόν τον κωδικό. Αν όμως στα ποσά που έχουν καταβληθεί για νοσηλεία στα δημόσια νοσηλευτικά ιδρύματα ή ιδιωτικές κλινικές περιλαμβάνονται και φάρμακα, τότε καταχωρούνται όλα μαζί στον κωδικό 051 ή 052.

### *Φυσιοθεραπεία, λουτροθεραπεία*

Για να αναγνωρισθεί για έκπτωση αυτό το ποσό πρέπει να υποβληθεί γνωμάτευση του θεράποντος ιατρού και απόδειξη παροχής υπηρεσιών που θα αποδεικνύει την πραγματοποίηση της θεραπευτικής αγωγής και την πραγματοποίηση του εξόδου.

### *Έξοδα απασχόλησης νοσοκόμου*

Για να αναγνωρισθεί για έκπτωση από το εισόδημα η αμοιβή που καταβάλλεται σε νοσοκόμο χρειάζεται βεβαίωση από τον θεράποντα ιατρό σχετικά με τη νόσο του ασθενούς, την ανάγκη για την απασχόληση του νοσοκόμου και το χρονικό διάστημα που πρέπει να απασχοληθεί.

Επίσης απόδειξη είσπραξης της αμοιβής από το πρόσωπο που προσέφερε τις υπηρεσίες, η οποία απόδειξη πρέπει να έχει τα πλήρη στοιχεία του νοσοκόμου και απαραίτητα τον αριθμό φορολογικού μητρώου του ή τον αριθμό της ταυτότητάς του και το χρονικό διάστημα που απασχολήθηκε.

### *Περίθαλψη ηλικιωμένων προσώπων*

Για να αφαιρεθεί από το φόρο η δαπάνη που κατεβάλανε για περίθαλψη ηλικιωμένων προσώπων που πάσχουν από κινητική αναπηρία, πρέπει να υποβληθεί μαζί με τη δήλωση θεωρημένη απόδειξη παροχής υπηρεσιών για τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν αναλυτικά. Επίσης χρειάζεται βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της επιχείρησης που έγινε η περίθαλψη για το χρονικό διάστημα της περίθαλψης.

Τονίζεται ότι αφαιρείται μόνο το 20% του 50% του ποσού που έχει καταβληθεί και όχι το 20% στο σύνολο του ποσού. Στον αντίστοιχο λοιπόν κωδικό της δήλωσης (051-052) γράφεται το 50% αυτής της δαπάνης και όχι ολόκληρο το ποσό.

## **Κωδικοί 051-052**

### *Γυαλιά οράσεως, φακοί επαφής και ακουστικά βαρηκοΐας*

Για να αφαιρεθεί από το φορολογητέο εισόδημα η δαπάνη που καταβάλλεται για την αγορά

γυαλιών οράσεως, φακών επαφής και ακουστικών βαρηκοΐας, χρειάζεται απόδειξη λιανικής που θα περιέχει τα στοιχεία του αγοραστή και το είδος που αγοράσθηκε κατά γενική κατηγορία και επί πλέον βεβαίωση του ιατρού.

Η βεβαίωση αυτή παραμένει στο φάκελο και ισχύει ως δικαιολογητικό για μια πενταετία, αυτό ορίζεται από το έγγραφο του Υπ.Οικ. ΠΟΛ 1089/1990. Καλό θα είναι όμως να κρατηθεί μια φωτοτυπία και να υποβάλλεται κάθε χρόνο μαζί με τη δήλωση αν υπάρχουν τέτοιου είδους έξοδα.

#### *Περίθαλψη αναπήρων παιδιών*

Για να αφαιρεθούν από το φόρο τέτοιου είδους έξοδα πρέπει να υποβληθεί θεωρημένη απόδειξη εισπραξής, την οποία έχει εκδώσει το σχολείο ή το θεραπευτήριο αναλόγως και επί πλέον βεβαίωση από το σχολείο ή το θεραπευτήριο από την οποία αποδεικνύεται τον νόσημα που πάσχει το παιδί, ο ακριβής χρόνος φοίτησης ή περίθαλψης και το ποσόν αναλυτικά για κάθε κατηγορία δαπάνης που έγινε.

Αν χα δικαιολογητικά έχουν εκδοθεί στο εξωτερικό πρέπει να υποβληθεί και επίσημη μετάφραση.

#### *Έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης. Μεταφορά υπολοίπου στον άλλο σύζυγο.*

Το ποσό των εξόδων ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης κάθε συζύγου αφαιρείται από το δικό του φόρο και εφόσον αυτός δεν επαρκεί, το υπόλοιπο μεταφέρεται για να αφαιρεθεί από το φόρο του άλλου συζύγου.

#### Η Μείωση φόρου για νοσήλια

**Ποσοστό 20% τη: ετήσιας** αυτής **δαπάνης** του φορολογουμένου και των άλλων προσώπων που τον βαρύνουν, θα αφαιρεθεί από το φόρο με ανώτερο ποσό μείωσης για κάθε φορολογούμενο τα 6.000 ευρώ.

Στην περίπτωση των συζύγων, ο κάθε σύζυγος δικαιούται ανώτερο ποσό μείωσης 6.000 ευρώ. Το ποσό των 6.000 ευρώ μπορεί να καλύπτεται από νοσήλια του ίδιου του φορολογούμενου, των τέκνων του, της συζύγου του και των άλλων προσώπων που τους βαρύνουν, καθώς και των προσώπων που είναι ανάπηρα, που συνοικούν μαζί τους και έχουν συνολικό εισόδημα πάνω από 2.500 ευρώ, κατά το ποσό των νοσηλίων που δεν καλύπτεται από το εισόδημα τους.

Αν η σύζυγος έχει δικό της εισόδημα από το οποίο προκύπτει φόρος, τότε οι μειώσεις αφαιρούνται από το δικό της φόρο που προκύπτει με βάση την κλίμακα.

#### **ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:**

Δηλαδή εάν ο φορολογούμενος δαπάνησε στο προηγούμενο έτος νοσήλια 50.000 ευρώ, το ποσό της μείωσης φόρου είναι:  $50.000 \times 20\% = 10.000$  ευρώ. Επειδή το ποσό αυτό υπερβαίνει το όριο των 6.000 ευρώ, περιορίζεται στο ποσό αυτό. Δηλαδή αντί για μείωση 10.000 ευρώ θα έχει μείωση από

το φόρο 6.000 ευρώ. Αν η δαπάνη για νοσήλια ήταν 30.000, η μείωση από το φόρο θα είναι  $30.000 \times 20\% = 6.000 \text{ €}$

---

Κωδικοί 053 - 054

Γράφονται τα ποσά των ασφαλιστικών εισφορών που καταβλήθηκαν υποχρεωτικά κατά τον προηγούμενο χρόνο από τον φορολογούμενο ή τη σύζυγο του σε ασφαλιστικά ταμεία (ΤΕΒΕ - ΤΣΑ - ΤΑΕ κ.λπ.) Η περίπτωση αυτή αφορά κυρίως εμπόρους και ελεύθερους επαγγελματίες.

Στους ίδιους κωδικούς γράφονται τα ποσά των εισφορών που καταβλήθηκαν στις περιπτώσεις προαιρετικής ασφάλισης σε ταμεία που έχουν συσταθεί με νόμο.

Τέλος στους ίδιους κωδικούς γράφονται τα διάφορα ποσά που καταβλήθηκαν για εξαγορά προϋπηρεσίας είτε αυτή αφορά επαγγελματίες είτε μισθωτούς.

Για την απόδειξη της πληρωμής του ποσού των ασφαλιστικών εισφορών σε ταμεία που είναι ασφαλισμένος ο φορολογούμενος όπως Τ.Α.Ε., Τ.Ε.Β.Ε. κ.λπ. πρέπει να υποβληθεί βεβαίωση ή απόδειξη του ασφαλιστικού φορέα από την οποία να φαίνεται το ποσό των εισφορών που η καταβολή τους είναι υποχρεωτική από το νόμο όπως επίσης και το ποσό των καταβαλλομένων εισφορών, σε περίπτωση που υπάρχει προαιρετική ασφάλιση σε ταμεία που έχουν συσταθεί με νόμο.

Για τους εμπόρους και τους ελεύθερους επαγγελματίες τα ποσά που γράφονται σε αυτόν τον κωδικό της δήλωσης δεν πρέπει να καταχωρηθούν στα τηρούμενα βιβλία σαν έξοδα.

**ΠΡΟΣΟΧΗ** Οι ασφαλιστικές εισφορές των μισθωτών Δεν γράφονται στους κωδικούς αριθμού» αυτούς οι ασφαλιστικές εισφορές, κρατήσεις κ.λπ. των μισθωτών οι οποίες αναφέρονται στις Βεβαιώσεις αποδοχών τους.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ** Οι ασφαλιστικές εισφορές των πλανόδιων λιανοπωλητών ή των πωλητές Λαϊκών αγορών

Επίσης, οι εισφορές που έχουν καταβάλει οι πλανόδιοι Λιανοπωλητές ή οι πωλητές Λαϊκών αγορών επειδή φορολογούνται με ειδικό τρόπο, δε γράφονται στους κωδικούς 053- 054

**ΠΡΟΣΟΧΗ!** Οι δαπάνες φαρμάκων των μηχανικών, αρχιτεκτόνων κ.λπ.

Τέλος οι δαπάνες για φάρμακα, που εμπεριέχονται στις Βεβαιώσεις ασφαλιστικών εισφορών των μηχανικών κ.λπ. από το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε., δεν γράφονται στους κωδικούς 053-054 και εάν παράλληλα με τα φάρμακα στο ίδιο δικαιολογητικό υπάρχουν και άλλες δαπάνες τα φάρμακα αφαιρούνται και γράφεται στη δήλωση το υπόλοιπο ποσό από κάθε Βεβαίωση.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ\*** Οι δαπάνες των ασφαλιστικών εισφορών αφαιρούνται από το

## εισόδημα κατά ποσοστό 100%.

---

Κωδικοί 057-058

Στον κωδικό λοιπόν 057-058 θα πρέπει να αναγραφεί η αξία των ιατρικών μηχανημάτων και ασθενοφόρων αυτοκινήτων που μεταβιβάσατε λόγω δωρεάς στα κρατικά και δημοτικά νοσηλευτικά ιδρύματα και τα νοσοκομεία.

### ■ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Βεβαίωση του δωρεοδόχου ότι έγινε δεκτή η δωρεά.

Αντίγραφο από το πρωτόκολλο παραλαβής παράδοσης.

Σε περίπτωση αγοράς και άμεσης παράδοσης των αντικειμένων που δωρίζονται, το φορολογικό στοιχείο που εκδόθηκε από το οποίο προκύπτει η αξία τους.

Για τα ασθενοφόρα και τα ιατρικά μηχανήματα αφαιρείται το ποσόν που έχει καταβληθεί από το δωρητή για την αγορά τους και αποδεικνύεται από το φορολογικό στοιχείο που εκδόθηκε κατά την αγορά αν είναι άμεση η παράδοση.

Αν όμως ο δωρητής είχε στην κατοχή του κάποιο διάστημα το αντικείμενο που δώρισε, η αξία του προσδιορίζεται από τον προϊστάμενο της ΔΟΥ και αυτή είναι που θα αναγραφεί πάνω στη δήλωση για να αφαιρεθεί από το φορολογητέο εισόδημα.

Το συνολικό ποσό της αξίας των παραπάνω δωρεών θα αφαιρεθεί από το εισόδημα σας.

*Υπενθύμιση Οι Δωρεές ακινήτων προς το Δημόσιο, ιερούς ναούς, μονές Αγ. Όρους κ.λ.π. έχουν καταργηθεί, δηλ δεν εκπίπτουν από το εισόδημα*Κωδικοί 059-060

Δωρεές χρηματικών ποσών στο δημόσιο. Ο.Τ.Α.. Ιερούς Ναούς κ.α.. Ανώτατα Εκπαιδευτικά ιδρύματα. Κρατικά και Δημοτικά νοσηλευτικά ιδρύματα και νοσοκομεία, σε κοινωφελή ιδρύματα, αθλητικά ερασιτεχνικά σωματεία κ.λπ. πάνω από 100 Ευρώ

Στους κωδικούς 059-060 γράφονται τα χρηματικά ποσά για δωρεές που έγιναν μέσα στο έτος φορολογίας προς το Δημόσιο, τους δήμους και τις κοινότητες ίου κράτους, τα κρατικά και δημοτικά νοσηλευτικά ιδρύματα και τα νοσοκομεία που αποτελούν νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου και επιχορηγούνται από τον κρατικό προϋπολογισμό, τους ιερούς ναούς, τις ιερές μονές του Αγίου Όρους, τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα και το ταμείο αρχαιολογικών πόρων.

Περιλαμβάνονται επίσης οι δωρεές χρηματικών ποσών προς τα κοινωφελή ιδρύματα, τα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματεία που χορηγούν υποτροφίες και παρέχουν υπηρεσίες

εκπαίδευσης τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου τα ημεδαπά νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που νόμιμα έχουν συσταθεί ή συνιστώνται και τα οποία επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς και οι δωρεές χρηματικών ποσών σε οποιοδήποτε αθλητικό σωματείο που έχει συσταθεί νόμιμα και είναι αναγνωρισμένο από τη γενική Γραμματεία Αθλητισμού, εφόσον οι δωρεές προορίζονται για την καλλιέργεια και ανάπτυξη των ερασιτεχνικών τους τμημάτων.

- Τα ποσά των παραπάνω δωρεών εκπίπτουν εξ ολοκλήρου από το συνολικό φορολογούμενο εισόδημα.

Κωδικοί 061-062

Χορηγίες σε πολιτιστικά νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου (μη κερδοσκοπικά).

Στους κωδικούς 061-062 γράφονται τα χρηματικά ποσά για χορηγίες που έγιναν μέσα στο προηγούμενο έτος σε μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου που επιδιώκουν σκοπούς πολιτιστικούς.

Πολιτιστικοί σκοποί σύμφωνα με το νόμο είναι κυρίως η καλλιέργεια, προαγωγή και διάδοση των γραμμάτων, της μουσικής, του χορού, του θεάτρου, του κινηματογράφου, της ζωγραφικής, της γλυπτικής και των τεχνών γενικότερα, καθώς και η ίδρυση επέκταση και συντήρηση των αναγνωρισμένων ιδιωτικών μουσείων, όπως τέχνης, φυσικής ιστορίας, εθνολογικών και λαογραφικών.

Οι χορηγίες, επίσης, χρηματικών ποσών δεν έχουν καμία σχέση με τις συνδρομές σε διάφορα σωματεία συλλόγους κ.λπ. οι οποίες, συνδρομές, δεν εκπίπτουν.

Το ποσό της χορηγίας για να αναγνωρισθεί ολόκληρο δεν πρέπει να ξεπερνάει το 10% του συνολικού φορολογούμενου εισοδήματος.

### ***Οι Δωρεές και Χορηγίες***

Από το εισόδημα του φορολογούμενου εκπίπτει το ποσό που καταβάλλει για δωρεά ή χορηγία, μόνο εφόσον το ποσό αυτό υπερβαίνει τα 100 ευρώ. Δηλαδή αν γράψει στη δήλωσή του, ο υπόχρεος, ποσό μέχρι 100 € δε θα αφαιρεθεί από το εισόδημα του σαν έκπτωση.

Για δωρεές και χορηγίες πάνω από 300 € απαιτείται υποχρεωτικά το ποσό να κατατεθεί σε τράπεζα ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.Δ.) διαφορετικά, απορρίπτεται ολόκληρο το ποσό. Δεν απαιτείται δηλ. κατάθεση του ποσού σε τράπεζα ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.Δ.), αν το ποσό της δωρεάς ή της χορηγίας είναι πάνω από 100 και μέχρι 300 €.

Επίσης ανεξάρτητα ποσού (πάνω από 100 €) δεν απαιτείται η κατάθεση του ποσού της δωρεάς (δεν περιλαμβάνονται οι χορηγίες) στην τράπεζα ή στο Τ.Π.Δ., όταν η δωρεά γίνεται προς το δημόσιο, τους δήμους ή τις κοινότητες, τους Ιερούς ναούς, Ιερές μονές του Αγ. Όρους κ.α., καθώς επίσης

σε νοσηλευτικά ιδρύματα, στο Ταμείο Αρχαιολογικών πόρων καθώς και σε ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα.

Δωρεές σε αθλητικά σωματεία λαμβάνονται υπόψη μόνον αν κατατεθούν τα χρήματα στο Τ.Π.Δ. ή σε λογαριασμό του σωματείου στην τράπεζα και αφού προσκομιστεί μια σειρά δικαιολογητικών, όπως το πρωτότυπο παραστατικό της κατάθεσης, αντίγραφο πρακτικού του διοικητικού Συμβουλίου του σωματείου για την αποδοχή της δωρεάς και αντίγραφο της σελίδας του βιβλίου ταμείου του σωματείου που καταχωρήθηκε η δωρεά θεωρημένο από τον προϊστάμενο του γραφείου Φυσικής Αγωγής.

Για δωρεά (όχι χορηγία), χρηματικών ποσών πάνω από 2.950 € σε αθλητικά σωματεία (όχι σε άλλο φορέα), αθροιστικά, για κάθε δωρεοδόχο ετησίως, ο δωρητής πρέπει να παρακρατεί φόρο 10% και να τον αποδίδει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. μέχρι την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος του, διαφορετικά δεν θα αναγνωρίζεται. Το διπλότυπο της παρακράτησα θα υποβάλλεται στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος και ο παρακρατηθείς φόρος

Δεν επιστρέφεται ούτε συμψηφίζεται (άρθρο 32§1 Ν. 3296/04 - ισχύει για δαπάνες από 1.1.2005 και μετά).

Όπως είναι γνωστό, επίσης, οι δωρεές ή γονικές παροχές (άτυπε5 δωρεές) και χορηγίες χρηματικών ποσών πάνω από 300 €. αποτελούν τεκμήριο "πόθεν έσχες" -εκτός από τις δωρεές προς το Δημόσιο, τους Ο.Τ.Α., τα Α.Ε.Ι. τα Νοσηλευτικά Ιδρύματα και τα Νοσοκομεία (Ν.Π.Ι.Δ.) που επιχορηγούνται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό κ.α.- και γράφονται εκτός από τους κωδι-κούς (Κ.Α.) 059-060 και στους Κ.Α. 725-726 του Πίνακα 5 στην τρίτη σελίδα της δήλωσης (έντυπο Ε1).

Τέλος υπενθυμίζουμε ότι έχει καταργηθεί η μεταφορά του ποσού των δωρεών στα δύο επόμενα χρόνια, εάν υπερβαίνει το δηλωθέν εισόδημα.

#### **Δ) Έντυπο Ε1 – Πώς συμπληρώνεται η τέταρτη σελίδα της δήλωσης**

Κωδικοί 063-064

Γράφονται οι δεδουλευμένοι τόκοι που καταβλήθηκαν για στεγαστικά δάνεια για απόκτηση πρώτης κατοικίας, των υποπεριπτώσεων αα' (στεγαστικό από τράπεζα, Τ.Π.Δ., Ταχ. Ταμειυτήριο...), ββ' (στεγαστικό από ασφαλιστική επιχείρηση...), γγ' (προκαταβολή από Τ.Α. Στρατού, Ναυτικού ή Αεροπορίας... κατά τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν.Δ. 398/74 για απόκτηση α' κατοικίας σαν βοηθηματούχος), δδ' (αναστήλωση, επισκευή, συντήρηση ή εξωραϊσμό διατηρητέων κτισμάτων ή κτισμάτων που βρίσκονται σε παραδοσιακούς οικισμούς, από τράπεζα, Τ.Π.Δ., Ταχ. Ταμειυτήριο...) της §1περ. ε' του άρθρου 8 του Κ.Φ.Ε., που έχουν συναφθεί μέχρι 31.12.99.

5 Από τη βεβαίωση της τράπεζας, ταχυδρομικού ταμειυτηρίου, του ταμείου αλληλοβοήθειας στρατού, ναυτικού ή αεροπορίας κ.λπ. πιστωτικών οργανισμών για τόκους απόκτησης (αγοράς ή ανέγερσης) πρώτης κατοικίας, γράφουμε μόνο τους δεδουλευμένους - καταβληθέντες και όχι τους τόκους υπερημερίας, (εγγρ. 1071277/831/14.6.1989)

Κωδικοί 065-066 και 071

Στους κωδικούς 065-066 γράφεται το ποσό των δεδουλευμένων τόκων που κατεβάλατε μέσα στο προηγούμενο έτος για δάνεια - των περιπτώσεων α' (στεγαστικό από τράπεζα, Τ.Π.Δ., Ταχ. Ταμειυτήριο...), β'(στεγαστικό από ασφαλιστική επιχείρηση...) και γ' (προκαταβολή από Τ.Α. Στρατού, Ναυτικού ή Αεροπορίας...) που αναφέρθηκαν στους κωδικούς 063-064 που έχουν συναφθεί από 1.1.2000 μέχρι 31.12.2002.

Εάν η επιφάνεια της κατοικίας, που αποκτήθηκε με το δάνειο, είναι πάνω από 120 τ.μ τότε συμπληρώνεται και ο κωδικός 071 με τον αριθμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας της κατοικίας. Και αυτό γιατί -όπως προαναφέραμε- για συμβάσεις δανείων από 1.1.2000 μέχρι 21.12.2002 θα αφαιρούνται οι τόκοι που αντιστοιχούν, επιμεριστικά, σε επιφάνεια μέχρι 120 τ.μ. και όχι για όλη την επιφάνεια της κατοικίας

Κωδικοί 055 - 056 και 077

Στους κωδικούς αριθμούς 055-056 γράψτε % ποσό των δεδουλευμένων τόκων που καταβλήθηκαν μέσα στο φορολογούμενο έτος για δάνεια των περιπτώσεων α' (στεγαστικό από τράπεζα, Τ.Π.Δ., Ταχ. Ταμειυτήριο...), β' (στεγαστικό από ασφαλιστική επιχείρηση...), γ' (προκαταβολή από Τ.Α. Στρατού, Ναυτικού ή Αεροπορίας... κατά τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν.Δ. 398/74 για απόκτηση α' κατοικίας σαν βοηθηματούχος), δ' (αναστήλωση, επισκευή, συντήρηση ή εξωραϊσμό διατηρητέων κτισμάτων ή κτισμάτων που βρίσκονται σε παραδοσιακούς οικισμούς, από τράπεζα, Τ.Π.Δ., Ταχ. Ταμειυτήριο.) που έχουν συναφθεί ή ληφθεί από 1.1.2003 και μετά.

Διευκρινίζεται ότι για τα δάνεια αυτά των περιπτώσεων α', β', γ', δε θεωρείται ότι αποκτιέται πρώτη κατοικία, εάν ο υπόχρεος, ο άλλος σύζυγος και τα τέκνα που τους βαρύνουν, έχουν δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή ισόβιας επικαρπίας ή οίκησης, εξολοκλήρου ή επί ιδανικού μεριδίου, σε άλλη οικία ή οικίες, εφόσον το άθροισμα της συνολικής επιφάνειας που τους αντιστοιχεί υπερβαίνει τα 70 τ.μ. (τα 35 τ.μ. προκειμένου για άγαμο). Η επιφάνεια αυτή προσαυξάνεται κατά 20 τ.μ. για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα και κατά 25 τ.μ. για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα που βαρύνουν τον υπόχρεο ή τον άλλο σύζυγο.

### **Δεδουλευμένοι Τόκοι**



## **Δικαιολογητικά που πρέπει να υποβληθούν για την έκπτωση των τόκων**

Για να αναγνωριστεί το ποσό των προς έκπτωση τόκων πρέπει μαζί με τη φορολογική δήλωση να κατατεθεί βεβαίωση της τράπεζας ή άλλου πιστωτικού οργανισμού ή του ταμείου αλληλοβοήθειας ή της ασφαλιστικής επιχείρησης. Από τη βεβαίωση πρέπει να φαίνεται ότι διατέθηκε το δάνειο (αγορά ή ανέγερση πρώτης κατοικίας, αναστήλωση κ.λπ.), ότι έχει εγγραφεί υποθήκη ή προσημείωση και το ποσό των δεδουλευμένων τόκων που οφείλονται και καταβλήθηκαν μέσα στο έτος φορολογίας.

Αν πρόκειται για προκαταβολή που χορηγήθηκε από το ταμείο αλληλοβοήθειας στρατού, ναυτικού ή αεροπορίας, χρειάζεται και βεβαίωση από την οποία να φαίνεται ότι ο φορολογούμενος είναι βοηθηματούχος του ταμείου, το ποσό των δεδουλευμένων τόκων που καταβλήθηκαν μέσα στο προηγούμενο έτος και ότι η προκαταβολή δόθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 398/1974.

Αν πρόκειται για νέο δάνειο με σκοπό την εξόφληση του ανεξόφλητου υπολοίπου παλαιού δανείου, βεβαίωση του φορέα που χορήγησε το νέο δάνειο από την οποία να προκύπτει ότι γράφτηκε υποθήκη ή προσημείωση και ότι οι δεδουλευμένοι τόκοι που καταβλήθηκαν μέσα στο έτος φορολογίας αφορούν τμήμα του νέου δανείου που καταβλήθηκε.

### **Κωδικοί 073-074**

Ποσό ασφαλιστρών για ασφάλιση ζωής, προσωπικών ατυχημάτων, ασθένειας.

Στους κωδικούς 073-074 γράφονται τα ποσά της ετήσιας δαπάνης που καταβλήθηκαν για ασφάλιστρα ζωής ή θανάτου, ασφάλιστρα προσωπικών ατυχημάτων, ασφάλιστρα για ασθένεια που αφορούν το φορολογούμενο, τη σύζυγο του και τα παιδιά που είναι προστατευόμενα μέλη.

Τη δαπάνη ασφαλιστρών ζωής, θανάτου, ασθένειας και ατυχημάτων δικαιούται να εκπέσει σε περίπτωση διάζευξης των γονέων και ο γονέας που δεν συγκατοικεί με τα τέκνα και καταβάλλει αυτός τη δαπάνη. (Άρθρο 2 παρ. 1 ν. 3296/2004 - Άρθρο 8 παρ. 1α' ΚΦΕ)

Για να γίνει η έκπτωση των ασφαλιστρών πρέπει να έχουν περιληφθεί στην αρχική εμπρόθεσμη δήλωση, αν η δήλωση είναι εκπρόθεσμη δεν γίνεται έκπτωση.

---

Ποιο ποσό ασφαλιστρών αφαιρείται από το εισόδημα : Στη φορολογική δήλωση πρέπει να αναγραφεί ολόκληρο το ποσό των ασφαλιστρών που πληρώθηκαν μέσα στο έτος φορολογίας.

Από το φορολογητέο εισόδημα αφαιρείται ολόκληρο το ποσό ασφαλιστρών εάν είναι μέχρι 1.100 Ευρω (μέχρι 10% του αφορολόγητου ποσού του α' κλιμακίου της κλίμακας Α' που ισχύει για μισθωτό χωρίς παιδιά), αθροιστικά και επιμεριστικά για τους δύο συζύγους.

Γράφεται το ποσό της διατροφής που καταβάλλεται από τον ένα σύζυγο στον άλλον το οποίο δεν ξεπερνά χα 3.000 ευρώ. Ποσοστό 20% της δαπάνης αυχής5 μειώνει το φόρο. Η μείωση αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει χα 600 ευρώ.

Προσοχή Δεν γράφεται στους κωδικούς αυτούς το ποσό της διατροφής που καταβλήθηκε από τον ένα σύζυγο στον άλλο για τα τέκνα.

Κωδικός 087-088

Γράφεται το ποσό της δαπάνης για εγκατάσταση φυσικού αερίου, ηλιοθερμικών και φωχοβολ-χαϊκών συστημάτων. Η έκπτωση από το εισόδημα σας είναι 20% της δαπάνης και μέχρι 500 ευρώ.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 8 Φόροι προκαταβληθέντες ή παρακρατηθέντες για τα εισοδήματα του πίνακα 4

Στον πίνακα 8 γράφονται οι φόροι που προκαταβλήθηκαν,  
παρακρατήθηκαν ή καταλογίσθηκαν για όλες τις περιπτώσεις

ΠΙΝΑΚΑΣ 8. ΠΡΟΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΕΣ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΕΝΤΕΣ ΦΟΡΟΙ			
1. Φόροι 4%, 10%, που προκαταβλήθηκαν (άρθρο 52 Κ.Φ.Ε.)	601	602	
2. Φόροι 1%, 3%, 4%, 8%, 15% και 20% που παρακρατήθηκαν (άρθρο 55 Κ.Φ.Ε.)	603	604	
3. Φόροι 20% (άρθρο 58 Κ.Φ.Ε.) και 15% (παρ. 3 άρθρου 7 ν. 2753/1999) που παρακρατήθηκαν	605	606	195,00
4. Φόρος που καταλογίστηκε για ωφέλεια από πώληση αυτοκινήτου επιχείρησης	607	608	
5. Φόρος που παρακρατήθηκε στις αμοιβές της περίπτ. 5 του Πίν. 4Α	609	610	
6. Φόρος που καταβλήθηκε στα εξωτερικά	651	652	
7. Φόρος που καταβλήθηκε στο εξωτερικό για εισοδήματα της περίπτ. 8 του πίν.4Ζ	611	612	
8. Φόρος που παρακρατήθηκε στα εισοδήματα από τόκους δανείων κτλ. ημεδαπής (Πίν.4 ΣΤ)	293	294	
9. Φόρος που αναλογεί στους μισθούς, συντάξεις (περιπτ. 1, 2, 3, 4 και 6 του Πίν. 4Α)	313	314	2.392,97 127,88
10. Φόρος που παρακρατήθηκε στους μισθούς, συντάξεις (περιπτ. 1, 2, 3, 4 και 6 του Πίν. 4Α)	315	316	2.333,15 124,60
11. Φόρος που αναλογεί στα εισοδήματα που φορολογούνται με το Ζ Ψήφισμα (βουλευτές κτλ.)	617	618	
12. Φόρος που παρακρατήθηκε στην Ελλάδα στα εισοδήματα από τόκους, μερίσματα τίτλων κτλ. αλλοδαπής προέλευσης (περίπτ. 8 του Πίν. 4Ζ)	297	298	

### Πως συμπληρώνεται ο Πίνακας 8

#### Κωδικοί 601 - 602

Αφορούν τους φόρους 4% και 10% που προκαταβλήθηκαν από τους αρχιτέκτονες, μηχανικούς επί της νόμιμης αμοιβής τους και ανάλογα με το είδος της μελέτης (λιμενικά έργα, οδοποιίας, τοπογραφικά κ.λπ.).

#### Κωδικοί 603 - 604

Γράφουμε τους φόρους που παρακρατήθηκαν για τα εισοδήματα που περιλαμβάνονται στους κωδικούς 401 έως 404 και 413-414 του πίνακα 4-Γ, τους φόρους στα εισοδήματα εργολάβων για κάθε είδους δημόσια τεχνικά έργα (3%), στα εισοδήματα αντιπροσώπων, πρακτόρων, μεσιτών από συμβάσεις με αλλοδαπούς οίκους (15%), στις αμοιβές τρίτων που δεν είναι υποχρεωμένοι στην έκδοση

στοιχείων κ.λπ.

#### **Κωδικοί 605-606**

Γράφονται οι λοιποί παρακρατούμενοι φόροι για εισοδήματα που περιλαμβάνονται στους κωδικούς αριθμούς 501 έως 508 και 511-512 του πίνακα 4-Δ, π.χ. των γιατρών από αμοιβές του Δημοσίου, των λογιστών από αμοιβές των πελατών τους, των δικηγόρων, καθηγητών κ.λπ., οι φόροι που παρακρατήθηκαν για εισοδήματα που δεν εντάσσονται σε καμία πηγή, όπως από διάφορα σεμινάρια κ.λπ. εκτός αυτών που γράφτηκαν στους κωδικούς 601-602.

#### **Κωδικοί 607-608**

Γράφεται ο φόρος που καταλογίστηκε για ωφέλεια από πώληση αυτοκινήτου της ατομικής επιχείρησης εφόσον ο φορολογούμενος θέλει να φορολογηθεί με τις γενικές διατάξεις, διότι έτσι τον συμφέρει. Απαραίτητη προϋπόθεση να έχει γραφτεί η ωφέλεια στους κωδικούς 407-408 του πίνακα 4-Γ.

#### **Κωδικοί 609-610**

Γράφεται το ποσό του φόρου που παρακρατήθηκε στις αμοιβές της περίπτωσης 5 του Πίνακα 4-Α. Ο φόρος αυτός γράφεται σε αυτό τον κωδικό, εάν ο φορολογούμενος επιθυμεί εισοδήματα ειδικών περιπτώσεων που εισέπραξε τον προηγούμενο χρόνο, να φορολογηθούν σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις. Αν όμως θέλει με την παρακράτηση φόρου που του έγινε, να εξαντληθεί η φορολογική του υποχρέωση τότε δεν θα γραφεί ο φόρος σε αυτόν τον κωδικό και τα εισοδήματα θα γραφούν στους κωδικούς **659-660** του πίνακα 6.

Εισοδήματα τέτοιων περιπτώσεων είναι:

- **το επίδομα της πολύτεκνης μητέρας του Ν. 1892/90 άρθρο 63§§1,2,3,6**
- **οι αμοιβές των γιατρών που είναι στο Ε.Σ.Υ. για τις πάνω από δύο εφημερίες το μήνα,**

#### **Κωδικοί 651-652**

Στους κωδικούς 651-652 γράφεται ο φόρος που καταβλήθηκε στο εξωτερικό και αποδεικνύεται από βεβαιώσεις του ξένου φυσικού ή νομικού προσώπου οι οποίες συνυποβάλλονται μαζί με τη δήλωση.

Σημειώνεται ότι προκειμένου για εισοδήματα από τις Η.Π.Α. στις οικείες ενδείξεις θα συμπληρώνεται μόνο το ποσό του ομοσπονδιακού φόρου των Η.Π.Α. και όχι και ο πολιτειακός φόρος.

#### **Κωδικοί 611-612**

Γράφεται ο φόρος που παρακρατήθηκε από εισοδήματα τόκων καταθέσεων που δηλώθηκαν στους κωδικούς 397-398 του Πίνακα 4-Z, αλλοδαπής προέλευσης,

σύμφωνα με το Ν. 3312/05.

#### **Κωδικοί 293-294**

Γράψτε το συνολικό ποσό του φόρου που παρακρατήθηκε στα εισοδήματα (τόκους που επιδικάζονται κτλ. ημεδαπής προέλευσης) που δηλώθηκαν στους κωδικούς 291-292 του πίνακα 4 ΣΤ, όπως αυτό προκύπτει από τις σχετικές βεβαιώσεις που επισυνάπτονται στη δήλωση.

#### **Κωδικοί 313-314-315-316**

Γράφουμε τα ποσά του φόρου που αναλογούν και παρακρατήθηκαν αντίστοιχα για τῆδ αποδοχές των περιπτώσεων 1, 2, 3, 4 και 6 του πίνακα 4Α.

Όπως είναι γνωστό στους μισθωτούς και τους συνταξιούχους, από το μηνιαίο μισθό τους, παρακρατείται ένα ποσό φόρου, για το φόρο που θα πληρώσουν την επόμενη χρονιά.

Επειδή γίνεται αυτή η προκαταβολική πληρωμή ο φορολογικός νομοθέτης όρισε ότι ο φόρος αυτός που παρακρατείται θα είναι μειωμένος κατά 1,5%. Έτσι ο φόρος που αναλογεί είναι ο φόρος ο οποίος έπρεπε να παρακρατηθεί χωρίς να γίνει μείωση (έκπτωση).

Ο φόρος που τελικά παρακρατήθηκε είναι ο φόρος που αναλογεί μειωμένος κατά 1,5% και είναι αυτό το ποσό που έχει αφαιρεθεί από τις αποδοχές.

Τα δύο αυτά ποσά διαφέρουν μεταξύ τους κατά 1,5%. Έχει παρατηρηθεί να γίνεται πολλές φορές λάθος στα δύο αυτά ποσά.

Για το λόγο αυτό ελέγξτε μόνοι σας τη βεβαίωση σας μήπως έχει συμβεί και σε σας.

(Εάν δε συμπληρωθεί ο αναλογών φόρος ή ο παρακρατηθείς φόρος δεν είναι το 98,5% του αναλογούντος, η δήλωση θα επιστραφεί. Πόσο μάλλον εάν έχετε περισσότερες της μιας βεβαιώσεις αποδοχών, οπότε πρέπει να κάνετε αυτή την επαλήθευση για να μην υπάρξουν προβλήματα κατά την εκκαθάριση.

#### **Κωδικοί 917-918**

Γράψτε το ποσό του φόρου που αναλογεί στα εισοδήματα που έχουν γραφτεί στους κωδικούς 307-308 του πίνακα 4-Α (εισόδημα που φορολογείται με το Ζ' Ψήφισμα). Επισημαίνεται ότι τα ποσά αυτού του φόρου πρέπει να έχουν συμπεριληφθεί και στους κωδικούς 313-314 του ίδιου πίνακα (8) της δήλωσης και τα αντίστοιχα ποσά φόρου που έχουν παρακρατηθεί για τα εισοδήματα αυτά (βουλευτικές αμοιβές, βουλευτικές συντάξεις κτλ.) πρέπει να έχουν συμπεριληφθεί στους κωδικούς 315-316.

#### **Κωδικοί 297-298**

Γράψτε το συνολικό ποσό του φόρου που παρακρατήθηκε στην Ελλάδα κατά την εξαργύρωση ή την καταβολή των εισοδημάτων από κινητές αξίες αλλοδαπής προέλευσης, που δηλώθηκαν στους κωδικούς 295-296 του πίνακα 4-Z, όπως αυτό προκύπτει από τις συνημμένες στη δήλωση σχετικές βεβαιώσεις, τις οποίες χορηγεί στον δικαιούχο των εισοδημάτων αυτών εκείνος που ενεργεί στην Ελλάδα την καταβολή τους.

## **ΠΙΝΑΚΑΣ 9 Ποια πρόσωπο θεωρείται ότι βαρύνουν τον φορολογούμενο**

Τον πίνακα 9 της δήλωσης θα συμπληρώσουν όσοι προστατεύουν παιδιά ανήλικα μέχρι 18 ετών ή ενήλικα άγαμα που δεν έχουν υπερβεί το 25ο έτος της ηλικίας τους και είναι σπουδαστές -φοιτητές, **σπουδαστές σε Ι.Ε.Κ. (ιδιωτικά ή δημόσια), στρατιώτες** καθώς και παιδιά ανάπηρα με 67% αναπηρία τουλάχιστον.

Επίσης τον πίνακα 9 της δήλωσης θα συμπληρώσουν όσοι προστατεύουν γονείς, ορφανούς συγγενείς, αδελφούς χήρους ή διαζευγμένους, με αναπηρία επίσης 67% και πάνω.

Τα πρόσωπα που θα γραφούν στον πίνακα 9 θεωρούνται προστατευόμενα **εφόσον συνοικούν** με το φορολογούμενο και το ετήσιο εισόδημα τους δεν υπερβαίνει τα **2.900 € ή τα 6.000 €** εάν έχουν αναπηρία.

Αυτό σημαίνει **αύξηση του αφορολόγητου ορίου** της κλίμακας ανάλογα με τον αριθμό αυτών, με αντίστοιχη μείωση του δεύτερου κλιμακίου ή και των επομένων. Συγκεκριμένα το αφορολόγητο όριο της κλίμακας αυξάνεται κατά **1.000 ευρώ για ένα παιδί, 2.000 ευρώ για δύο παιδιά, 10.000 ευρώ για τρία παιδιά και κατά 1.000 ευρώ για κάθε παιδί πάνω από τα τρία.**

Ωστόσο εξακολουθεί να ισχύει η επιπλέον μείωση του φόρου 60 € για κάθε ένα από τα παιδιά φορολογούμενου, ο οποίος κατοικεί τουλάχιστον 9 μήνες σε παραμεθόρια περιοχή, καθώς και αναγνώριση, για τα συγκεκριμένα πρόσωπα, τυχόν εξόδων ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης, διδάκτρων εκπαιδευτικών μαθημάτων και ξένων γλωσσών, καθώς και άλλες δαπάνες.

**Όσον αφορά δε τα ανάπηρα πρόσωπα, ο φορολογούμενος ή η σύζυγος του θα έχουν επιπλέον έκπτωση** από το εισόδημα τους **1.900 €** για κάθε ένα από αυτά.

Ο πίνακας 9 χωρίζεται σε δύο υποπίνακες τον 9.1. και τον 9.2.

ΠΙΝΑΚΑΣ 9. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΟΙΚΟΥΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΒΑΡΥΝΟΥΣ							
1) Ανύπαντρα παιδιά που γεννήθηκαν από 1/1/1988 έως 31/12/2006 ή από 1/1/1981 και σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές, καθώς και άγαμα παιδιά που είναι άμεσα εγγεγραμμένα στους καταλόγους του ΟΑΕΔ. Παιδιά ανύπαντρων, διαζευγμένων ή σε κατάσταση χηρείας, με αναπηρία 67% και πάνω, καθώς και ανύπαντρα παιδιά που υπηρετούν τη στρατιωτική θητεία, ανεξάρτητα από ηλικία.				2) α) Ανάγοντες των συζύγων (γονείς, παπούδες κτλ.) β) Ανήλικοι συγγενείς μέχρι τον 3ο βαθμό, ορφανοί από πατέρα και μητέρα γ) Ανύπαντροι ή χήροι ή διαζευγμένοι αδελφοί και αδελφές, με αναπηρία 67% και πάνω.			
Όνομα	Έτος γέννησης	Σχολή ή σχολείο φοίτησης	Όνοματεπώνυμο	ΚΑ	Α.Φ.Μ.	Με Υπόχρεο	Με Σύζυγο
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	1984	ΑΓΓΛΙΚΗ ΦΙΛΟΛΟΓΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘ.	831	013333333		ΠΑΤΕΡΑ
ΣΟΦΙΑ	1985	ΝΟΜΙΚΗ		832			
ΗΛΙΑΣ	1986	ΣΤΡΑΤΙΩΤΗΣ		833			
				834			
				835			

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο στις ενδείξεις του ΠΙΝΑΚΑ 9.1 γράφουμε τα ανύπαντρα παιδιά που γεννήθηκαν από 1.1.1988 έως 31.12.2006, αυτά που σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές ή σε **Ι.Ε.Κ. (ιδιωτικά ή Δημόσια)** και γεννήθηκαν από 1.1.1981 και μετά, καθώς και τα ανύπαντρα παιδιά, διαζευγμένα ή σε κατάσταση χηρείας - ανεξάρτητα ηλικίας - με αναπηρία, όμως, 67% και πάνω.

Επίσης γράφονται τα τέκνα που γεννήθηκαν μετά την 1.1.1981 και, είτε σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές ή σε **Ι.Ε.Κ. (ιδιωτικά ή Δημόσια)** πέραν του 25ου έτους της ηλικίας τους, είτε τέλειωσαν τις σπουδές τους αλλά παραμένουν άνεργα (γραμμένα στα μητρώα ανέργων του Ο.Α.Ε.Δ.) για δύο επιπλέον έτη μετά το 25ο έτος της ηλικίας τους.

Στον ίδιο επίσης πίνακα 9.1. γράφουμε τα παιδιά που υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.

Στον ΠΙΝΑΚΑ 9.2. γράφονται οι γονείς, παπούδες, ανήλικοι συγγενείς μέχρι 3ο βαθμό ορφανοί, οποιοδήποτε από τους συζύγους από πατέρα και μητέρα, ανύπαντροι ή χήροι ή διαζευγμένοι αδελφοί και αδελφές, επίσης του φορολογούμενου ή της συζύγου του, με αναπηρία, όμως -όλοι οι παραπάνω- 67% τουλάχιστον.

**ΠΡΟΣΟΧΗ :** Μόνο εάν υπάρχει αναπηρία πάνω από 67% θεωρούνται προστατευόμενα μέλη τα πρόσωπα που γράφονται στον πίνακα 9.2. Σε αντίθετη περίπτωση - δηλ. εάν δεν υπάρχει αναπηρία- και να γραφούν στον πίνακα 9.2, με δεδομένο ότι δε θα συμπληρωθούν οι ενδείξεις 005 ή 006 "ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΥΝ ΑΝΑΠΗΡΙΑ 67% ΚΑΙ ΠΑΝΩ" του πίνακα 3, δε θα γίνει προφανώς η σχετική έκπτωση από το δηλωθέν εισόδημα.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 10** Συμπληρώνεται από την υπηρεσία  
ωστόσο...

ΠΙΝΑΚΑΣ 10. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (συμπληρώνεται από την υπηρεσία)							
Πρακτικόβολή φόρου εισοδήματος από το προηγούμενο οικον. έτος						091	092
Εισφορά Ο.Γ.Α. φόρου εισοδήματος οικον. έτους 2006						093	094
341	342	745	746	097	096		
095	098	743	744	095	098		
097	099	323	324	097	098		
099	090	399	400	099	090		

Ο πίνακας 10 συμπληρώνεται από την υπηρεσία και δε χρειάζεται οι φορολογούμενοι να γράψουν οτιδήποτε πάνω σε αυτόν.

**Ωστόσο ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται μόνο στην περίπτωση που έχει υπολογιστεί προκαταβολή φόρου του τρέχοντος έτους, η οποία πρέπει να αναγράφεται από τη Γ.Γ.Π.Σ. (Κ.Ε.Π.Υ.Ο.) στους κωδικούς 901-902.**

Εάν δε λάβατε από τη Γ.Γ.Π.Σ. τη δήλωση σας και πήρατε έντυπα από τη Δ.Ο.Υ. για να τη συμπληρώσετε, τότε πρέπει να πάτε στο τμήμα εισοδήματος της Εφορίας και να σας γράψουν την προκαταβολή που είχατε τον προηγούμενο χρόνο, στους κωδικούς 901-902, με σφραγίδα και υπογραφή του αρμόδιου υπαλλήλου.

## ΠΙΝΑΚΑΣ 11

### Πως συμπληρώνεται ο πίνακας 11

ΠΙΝΑΚΑΣ 11. Αν πράξεις επιστρεφόμενο ποσό να κατατεθεί στον ακόλουθο λογαριασμό μου (φόρος τον τίτλο, τον κωδικό τράπεζας και τον αριθμό λογαριασμού)			
ΤΡΑΠΕΖΑ	ΚΩΔ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ IBAN	
Τα στοιχεία των φορολογούμενων είναι απόρρητα. Διευρύνεται από το Υπουργείο Οικονομικών και Οικονομικών σε αρχείο, που υπάρχει στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και λειτουργεί σύμφωνα με το ν.2472/1997 και τις ειδικές ρυθμίσεις των φορολογικών νόμων. Κάθε φορολογούμενος έχει δικαίωμα πρόσβασης στα στοιχεία που τον αφορούν.			
Ο ΕΛΕΓΧΑΣ	Ημερομηνία παραβολής	2007	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ	Επων.:	Αρμόδια Δ.Ο.Υ.:	Ο ΔΗΛΩΝ
	Όνομ.:	Αρ. Μητρ. εδ. οικ. επαγγελμ.:	Η ΔΗΛΟΥΣΑ
	Δ/ση:	Κατηγορία οδού:	
	Α.Ε.Μ.:		

Συμπληρώνεται υποχρεωτικά από τον φορολογούμενο και ιδιαίτερα από τους μισθωτούς, η **ΤΡΑΠΕΖΑ** (Εθνική, Αγροτική, Εμπορική κ.λπ.), και ο **Κωδικός της τράπεζας** (11,12,14 κ.ο.κ.).

Τέλος, στη θέση «**ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ IBAN**» συμπληρώστε προσεκτικά και τους 25 αριθμητικούς χαρακτήρες (εκτός από τους χαρακτήρες GR) του αριθμού λογαριασμού καταθέσεων IBAN που έχετε στην Τράπεζα και θα τον βρείτε τυπωμένο είτε στο τραπεζικό σας Βιβλιάριο, είτε στο έντυπο κίνησης λογαριασμού της Τράπεζας σας. Ο λογαριασμός αυτός μπορεί να είναι Ταμιευτηρίου, τρεχούμενος ή όψεως, μόνο:

Αν έχετε οποιαδήποτε αμφιβολία, απευθυνθείτε στην Τράπεζα με την οποία συνεργάζεστε, η οποία και θα σας πληροφορήσει υπεύθυνα για το IBAN.

Για την επιστροφή, με καταβολή μετρητών στους δικαιούχους από τις τράπεζες (περίπτωση β'), ο φορολογούμενος πρέπει να συμπληρώσει μόνο την **ΕΠΩΝΥΜΙΑ** της τράπεζας και τον κωδικό αριθμό της. Δηλαδή δε θα αναγράφεται ο αριθμός του

λογαριασμού.

Τα επιστρεφόμενα ποσά θα είναι στη διάθεση των δικαιούχων μετά την ημερομηνία που αναγράφεται στην ειδοποίηση, την οποία θα λάβουν οι φορολογούμενοι και η οποία πρέπει να προσκομίζεται για την είσπραξη της επιστροφής του φόρου. Πρέπει να τονισθεί ότι η επιστροφή των φόρων με την (α) περίπτωση θα είναι έντοκη από την ημερομηνία που θα αναγράφεται στην ειδοποίηση.

Οι τράπεζες, με τους αντίστοιχους κωδικούς αριθμούς, που μετέχουν στην επιστροφή του φόρου και συνεπώς σ' αυτές οι φορολογούμενοι θα πρέπει να έχουν ανοίξει λογαριασμό για την περίπτωση (α) ή να επιλέξουν μια από αυτές για την περίπτωση (β), είναι οι εξής:

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ</b>	<b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ</b>
<b>ΕΘΝΙΚΗ</b>	<b>011</b>
<b>ΕΜΠΟΡΙΚΗ</b>	<b>012</b>
<b>ALPHA BANK</b>	<b>014</b>
<b>ΓΕΝΙΚΗ</b>	<b>015</b>
<b>ΑΤΤΙΚΗΣ</b>	<b>016</b>
<b>ΠΕΙΡΑΙΩΣ</b>	<b>017</b>
<b>E.F.G. EUROBANK ΕΡΓΑΣΙΑΣ</b>	<b>026</b>
<b>ΕΓΝΑΤΙΑ</b>	<b>028</b>
<b>ΛΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΕΛΛΑΣ)</b>	<b>031</b>
<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ</b>	<b>032</b>
<b>PROTON BANK</b>	<b>037</b>
<b>MILLENNIUM BANK</b>	<b>038</b>
<b>ΑΓΡΟΤΙΚΗ</b>	<b>043</b>
<b>ASPIS BANK</b>	<b>047</b>

**Δ' σελίδα της δήλωσης συμπληρωμένη**



6. Δεδουλευμένοι τόκοι που καταβλήθηκαν για στεγαστικά δάνεια απόκτησης πρώτης κατοικίας, αναστήλωσης κτλ. διατηρητέων κτιρίων:	Υπόχρεο	Της συζύγου
α) Για συμβάσεις δανείων που συνάφθηκαν μέχρι 31/12/1999	063 2.174,00	064 2.174,00
β) Για συμβάσεις δανείων που συνάφθηκαν από 1/1/2000 και μέχρι 31/12/2002	065 1.215,50	066
γ) Για συμβάσεις δανείων που συνάφθηκαν από 1/1/2003 και μετά.	065 066	066
δ) Συνολικό ποσό δανείων της προηγούμενης περιπτώ. γ.	069	070

7. Ενοίκια που πληρώσατε για κύρια κατοικία της οικογένειας:

Όνοματεπώνυμο ή Επωνυμία εκμισθωτή	Κ.Α.	Α.Φ.Μ. εκμισθωτή	Κ.Α.	Επιδόση σε τ.μ.	Κ.Α.	Μεταγραφή στην Μητρώβη (1)	Κ.Α.	Μήνες
	801		091		092	ΝΑΙ 1	ΝΑΙ 2	097
	802		093		094	ΝΑΙ 1	ΝΑΙ 2	098
	803		095		096	ΝΑΙ 1	ΝΑΙ 2	099

8. Ενοίκιο που πληρώσατε για κατοικία παιδιών της οικογένειας που σπουδάζουν στο εσωτερικό:

Όνοματεπώνυμο ή Επωνυμία εκμισθωτή	Κ.Α.	Α.Φ.Μ. εκμισθωτή	Κ.Α.	Επιδόση σε τ.μ.	Κ.Α.	Μεταγραφή στην Μητρώβη (1)	Κ.Α.	Μήνες
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	804	023111150						811
ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	805	015151515						812
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΝΟΣ	806	027177777						813
	807							814
	808							815
	809							816

9. Ποσό ασφαλίσεων για ασφάλιση ζωής, προσωπικών ατυχημάτων, ασθένειας	073		074	
10. Ποσό διατροφής που κατέβαλε ο ένας σύζυγος στον άλλον	088		089	
11. Δαπάνη για αλλαγή εγκατάστασης καυσίμου ή για εγκατάσταση φυσικού αερίου κ.τ.λ.	087		088	
12. Δίδακτρα σε φροντιστήρια εκπαιδευτικών μαθημάτων ή ξένων γλωσσών:				
α) Για τον υπόχρεο και τη σύζυγο	079		080	790,00
β) Για κάθε παιδί τους χωριστά	081 1800,00	082 1670,00	083	

**ΠΙΝΑΚΑΣ 8. ΠΡΟΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΕΣ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΕΝΤΕΣ ΦΟΡΟΙ**

1. Φόροι 4%, 10%, που προκαταβλήθηκαν (άρθρο 52 Κ.Φ.Ε.)	601		602	
2. Φόροι 1%, 3%, 4%, 8%, 15% και 20% που παρακρατήθηκαν (άρθρο 55 Κ.Φ.Ε.)	603		604	
3. Φόροι 20% (άρθρο 58 Κ.Φ.Ε.) και 15% (παρ. 3 άρθρου 7 ν. 2753/1999) που παρακρατήθηκαν	605		606	195,00
4. Φόρος που καταλογίστηκε για ωφέλεια από πώληση αυτοκινήτου επιχείρησης	607		608	
5. Φόρος που παρακρατήθηκε στις αμοιβές της περιπτώ. 5 του Πίν. 4Α	609		610	
6. Φόρος που καταβλήθηκε στο εξωτερικό	651		652	
7. Φόρος που καταβλήθηκε στο εξωτερικό για εισοδήματα της περιπτώ. 9 του πίν. 4Ζ	611		612	
8. Φόρος που παρακρατήθηκε στα εισοδήματα από τόκους δανείων κτλ. ημεδαπής (Πίν. 4 ΣΤ)	293		294	
9. Φόρος που αναλογεί στους μισθούς, συντάξεις (περιπτ. 1, 2, 3, 4 και 6 του Πίν. 4Α)	313	2.392,97	314	127,66
10. Φόρος που παρακρατήθηκε στους μισθούς, συντάξεις (περιπτ. 1, 2, 3, 4 και 6 του Πίν. 4Α)	315	2.337,85	316	124,56
11. Φόρος που αναλογεί στα εισοδήματα που φορολογούνται με το Ζ Ψήφισμα (Βουλευτές κτλ.)	917		918	
12. Φόρος που παρακρατήθηκε στην Ελλάδα στα εισοδήματα από τόκους, μερίσματα πάλιν κτλ. αλλοδαπής προέλευσης (περίπτ. 8 του Πίν. 4Ζ)	297		298	

**ΠΙΝΑΚΑΣ 9. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΟΙΚΟΥΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΒΑΡΥΝΟΥΝ**

Όνομα	Έτος γέννησης	Σχολή ή σχολείο φοίτησης	Όνοματεπώνυμο	Κ.Α.	Α.Φ.Μ.	Με Υπόχρεο	Με Σύζυγο
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	1984	ΑΓΓΛΙΚΗ ΦΙΛΟΛΟΓΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘ.	831	013333333		ΠΑΤΕΡΑ
ΣΟΦΙΑ	1985	ΝΟΜΙΚΗ		832			
ΗΛΙΑΣ	1986	ΣΤΡΑΤΙΩΤΗΣ		833			
				834			
				835			

**ΠΙΝΑΚΑΣ 10. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (συμπληρώνεται από την υπηρεσία)**

Προκαταβολή φόρου εισοδήματος από το προηγούμενο οικον. έτος	901		902	
Εισφορά Ο.Γ.Α. φόρου εισοδήματος οικον. έτους 2006	903		904	
341	342	745	746	907
995	996	743	744	985
997	998	323	324	987
999	990	399	400	989

**ΠΙΝΑΚΑΣ 11. Αν προκύψει επιστρεφόμενο ποσό να κατατεθεί στον ακόλουθο λογαριασμό σου (γράψε τον τίτλο, τον κωδικό τράπεζας και τον αριθμό λογαριασμού):**

ΤΡΑΠΕΖΑ: \_\_\_\_\_ ΚΩΔ.: \_\_\_\_\_ ΑΡΙΘΜΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ: \_\_\_\_\_

Τα στοιχεία των φορολογούμενων είναι απόρρητα. Διατηρούνται από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών σε αρχείο, που υπάρχει στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και λειτουργεί σύμφωνα με το ν.2472/1997 και τις ειδικές ρυθμίσεις των φορολογικών νόμων. Κάθε φορολογούμενος έχει δικαίωμα πρόσβασης στο στοιχείο που τον αφορά.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ: \_\_\_\_\_ Ημερομηνία παραλαβής: 2007 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ: \_\_\_\_\_ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2007

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ: \_\_\_\_\_ Επών.: \_\_\_\_\_ Αριθμός Δ.Ο.Υ.: \_\_\_\_\_  
 Ονομα.: \_\_\_\_\_ Αρ. Μητρ. αδ. δικ. επαγγ/τος: \_\_\_\_\_  
 Δ/ση: \_\_\_\_\_ Κατηγορία αδίκης: \_\_\_\_\_

Ο ΔΗΛΩΝ: \_\_\_\_\_ Η ΔΗΛΩΣΙΑ: \_\_\_\_\_

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4<sup>ο</sup>

### ΕΝΤΥΠΟ Ε2

Εάν υπάρχουν εισοδήματα από ενοίκια ακινήτων πρέπει πρώτα να συμπληρωθεί και να υποβληθεί μαζί με τη δήλωση το έντυπο Ε2 σε ένα αντίτυπο, εκτός εάν ο φορολογούμενος θέλει αντίγραφο οπότε υποβάλλεται σε διπλούν. Τα συνολικά ποσά του εντύπου αυτού θα μεταφερθούν στους αντίστοιχους κωδικούς του πίνακα αυτού.

Ε2 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΝ. ΕΤΟΥΣ 2007 Εισοδήματα από 1/1 έως 31/12/2006					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΑ (ΦΥΣΙΚΟΥ Ή ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ) ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ <u>ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</u> ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ <u>ΙΩΑ</u> Η ΕΠΙΘΥΝΜΙΑ <u>Α.Φ.Μ.</u> <u>024728 xxx</u>											
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΘΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ/ΕΠΙΧΡ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	ΠΑΡΕΑ ΕΚΚΟΒΩΣΗΣ			ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ Ή ΤΕΚΜΗΡΙΩ ΜΗΤΩΟ ΜΕΣΩΣΑ	ΠΟΣΟΤΟ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧ.	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΙ ΣΤΟΝ ΥΠΟΚΡΕΤΟ						
					ΑΓΟ	ΕΔΣ	ΜΗΝΕΣ (12/12)			ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ - ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΚΡΟΦΗ	ΙΔΙΟΚΡΗΣΗ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Α. ΓΑΖΗ 100, Τ.Κ. 39221 ΒΟΛΟΣ	15	οικ 90	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΣΙΛΟΣ 01672111	11/3/12	12	400,00	100	4000,00							
2	Α. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ 10, Τ.Κ. 41222 ΔΑΡΦΑ	15	ΚΑΤ 500	ΧΑΤΖΟΥΛΗΣ Α.Χ. 01727112	11/30/6	6	600,00	100				3600,00				
	Η- Η- Η- Η-			ΚΕΝΟ					1/7-9/12							
3	ΚΟΡΑΗ 5, Τ.Κ. 41222, ΛΑΡΙΣΑ	15 <sup>ος</sup>	ΔΙΑΜ 60	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ 110222210	11/3/12	12										
4	ΙΑΣΟΝΟΣ 3, Τ.Κ. 38333 ΒΟΛΟΣ	3 <sup>ος</sup>	ΓΡΑΦ 40	ΙΔΙΟΚΡΗΣΗ	1/1	30/12	500,00	100								600,00
5	ΑΡΜΕΝΙΟ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ		ΑΓΡ 50	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΓ 12121212	1/1	3/12	60,00	50						150,00		
											4800,00	3600,00	1500,00	6000,00		

ΠΡΟΣΟΧΗ: Το έντυπο αυτό υποβάλλεται σε ένα (1) αντίτυπο. Για τα ακίνητα που είναι πτωχικά ή αποκτήθηκαν ή μεταβιβάστηκαν μέσα στο 2006, πρέπει να συμπληρωθεί ο Πίνακας II της παρ. 2α του άρθρου 109 του Ν. 2859/2000 (Φ.Ε.Κ. 109/2000) που βρίσκεται στην πίσω σελίδα.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ οιδιος ΑΓΡΟΣΙΜΑ 3 Απριλίου 2007  
Ο ΔΗΛΩΝ [Signature]  
Γνωρίζω/ορίζω ότι η απόκριση ή η παροχή ανακρίβων στοιχείων ή μισθώσεων από το νόμιμο.

Φ-01.002 / ΕΚΔΟΣΗ 2006

Σε ποιο σημείο του εντύπου Ε2 πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή

Το σημείο που πρέπει να προσέξουν ιδιαίτερώς όσοι θα συμπληρώσουν το έντυπο Ε2 είναι ο αριθμός φορολογικού μητρώου του ενοικιαστή. Με βάση αυτό τον αριθμό γίνεται η διασταύρωση του ενοικίου που το δηλώνει σαν έξοδο ο ενοικιαστής και σαν έσοδο ο ιδιοκτήτης. Τα δύο αυτά ποσά πρέπει να είναι τα ίδια, αφού όσα πλήρωσε ο ένας τόσα εισέπραξε ο άλλος.

■ Προσοχή λοιπόν γιατί αν ο Α.Φ.Μ. γραφτεί λάθος, στη μηχανογράφηση θα φανεί ότι ο ιδιοκτήτης δεν έχει δηλώσει ενοίκια που έχει εισπράξει. Αυτό θα σημαίνει έλεγχο από την Εφορία, πιθανή επιβολή προστίμου και ταλαιπωρία.

■ Όσοι δήλωσαν εισοδήματα από ακίνητα με την περυσινή δήλωση θα παραλάβουν μαζί με τη δήλωση τους ταχυδρομικά και το έντυπο Ε2. Διαφορετικά πρέπει να το αναζητήσουν στη Δ.Ο.Υ.

■ Σε περίπτωση που έχει στην ιδιοκτησία του ακίνητα τόσο ο σύζυγος όσο και η σύζυγος υπάρχει υποχρέωση για υποβολή χωριστού εντύπου Ε2 για κάθε έναν από τους συζύγους.

Η υποχρέωση αυτή υπάρχει έστω και αν υπάρχει συνιδιοκτησία σε μερικά ή σε όλα τα ακίνητα.

■ Το έντυπο Ε2 συμπληρώνεται επίσης και στην περίπτωση που το ακίνητο, οικία, διαμέρισμα, γραφείο κ.λπ. παραμένει κενό.

■ Η "αναλυτική κατάσταση για τα μισθώματα ακινήτων" -όπως αλλιώς λέγεται το Ε2- συμπληρώνεται, υποχρεωτικά και στις περιπτώσεις δωρεάν παραχώρησης ακινήτων σε τρίτους, (εάν είναι γονείς προς παιδιά ή και αντίστροφα για δωρεάν παραχώρηση χρήσης μιας κύριας κατοικίας μέχρι 200 τ.μ.), καθώς και στις περιπτώσεις ιδιοχρήσης επαγγελματικών χώρων π.χ. γραφείων, καταστημάτων, ξενοδοχείων κ.λπ. ή υπεκμίσθωσης παντός ακινήτου.


■ Τέλος το Ε2 συμπληρώνεται και στην περίπτωση που υπάρχουν περισσότερες της μιας δευτερεύουσες κατοικίες (είτε εξοχικές είτε όχι) οι οποίες ιδιοκατοικούνται.

### **Πότε συμπληρώνεται η δεύτερη σελίδα του εντύπου Ε2**

Αν στα ακίνητα υπάρχουν συνιδιοκτήτες ή συνεπικαρπωτές πρέπει στη δεύτερη σελίδα του Ε2 να γραφτούν τα στοιχεία τους, το ποσοστό συνιδιοκτησίας που έχουν και το μίσθωμα που αναλογεί σε αυτούς από το συνολικό ακαθάριστο μίσθωμα.

Στην ίδια σελίδα του εντύπου γράφονται τα ακίνητα που το έτος φορολογίας ήταν υπό κατασκευή και γενικά αυτά στα οποία έγινε μια οποιαδήποτε μεταβολή όπως μεταβίβαση ή απόκτηση από αγορά, κληρονομιά, δωρεά ή γονική παροχή.

Απαραίτητο στοιχείο εδώ είναι η αναγραφή του τίτλου της απόκτησης ή της μεταβίβασης του ακινήτου όπως ο αριθμός του συμβολαίου και το ονοματεπώνυμο του συμβολαιογράφου.

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ I. ΕΚΜΙΣΘΟΥΜΕΝΑ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΑ									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΔΙΟΚΤΗΤΩΝ, ΣΥΝΕΠΙΛΗΡΩΤΩΝ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ					
ΟΔ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Οδός - Αριθ. - Πόλη ή Χωριό - Γεωτ. - Τ.Κ. Κωδ.	ΘΕΣΗ Κατάσταση Σύμφωνα με Σύγχ. Νομ. Κτλ.	ΙΣΤΟΡΙΑ Αριθ. Αποφ. Αρμόδ. Αρχ. Κτλ.	ΕΓΓΡΑΦΗ Ο.Τ. ή Α.Ι.Τ.Ε.Κ.	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	Διεύθυνση συνδιοκτικότητας	ΠΟΣ. ΣΥΜΜΕΤ.	ΥΠΕΚΜΙΣΘΟΥΣΕΣ Μισθωτά που καταβάλλονται
1	ΑΡΜΕΝΙΟ Ν. ΑΡΓΙΣΙΑΣ		ΑΓΡ. 50		ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	0152535	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 70 ΒΟΛΟΣ	50	
II. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΤΟ 2006 ΕΙΝΑΙ ΗΜΙΤΕΛΗ Ή ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΗΚΑΝ Ή ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΓΟΡΑ - ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ - ΔΩΡΕΑ - ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΚΤΛ.									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ				ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ Ή ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟΦ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΟΝΟΜΑΤΟΣ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ					
ΟΔ.	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΙΣ.	ΟΙΚ.	ΖΩ.	ΗΜΙΤΕΛΗΣ	Ο ΔΗΛΩΝ			
1	ΠΡΩΤΑΡΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	15	ΟΙΚ	Ζ0	ΗΜΙΤΕΛΗΣ	3.4.2007			
2	ΜΑΥΡΥΝΙΤΣΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	15	ΟΙΚ	160	ΔΩΡΕΑ ΠΑΤΡΟΣ, Αριθμ. Συμβολαίου 123/05	Ο ΔΗΛΩΝ			
					Συμβολαιογράφου Βόλου Τ.Κ.Χ.Χ.Χ. Χ.Χ.Χ.				

Αφού, λοιπόν, συμπληρωθεί το έντυπο Ε2, τα αθροίσματα των στηλών 13 έως 17 μεταφέρονται στη δεύτερη σελίδα της δήλωσης (Έντυπο Ε1 - Πίνακας 4-Ε) και στους ανάλογους κωδικούς.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5<sup>ο</sup>

### ΕΝΤΥΠΟ Ε3

#### Α. ΠΟΙΟΙ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε3

- Το έντυπο αυτό υποβάλλεται από όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που ασκούν επιχείρηση ή ελεύθεριο επάγγελμα, ανεξάρτητα από τη μορφή, το είδος και το χαρακτήρα τους (κερδοσκοπικό ή μη), εφόσον τηρούν βιβλία οποιασδήποτε κατηγορίας του ΚΒΣ ή υποχρεούνται στην τήρηση τέτοιων βιβλίων και δεν τα τηρούν ή απαλλάσσονται από την υποχρέωση τήρησης βιβλίων του ΚΒΣ. Δηλαδή υποβάλλεται τόσο από τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα, όσο και από τις Ο.Ε. και τις Ε.Ε., τις κοινωνίες αστικού δικαίου που ασκούν επιχείρηση ή επάγγελμα, τις αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρίες, τις συμμετοχικές ή αφανείς, τις κοινοπραξίες της παρ. 2 του άρθρου 2 του ΚΒΣ, τις Ε.Π.Ε., τις Α.Ε., καθώς και τα υπόλοιπα υπόχρεα νομικά πρόσωπα του άρθρου 101 του Ν. 2238/1994.

- Σε περίπτωση που υπάρχουν υποκαταστήματα, υποβάλλεται ένα έντυπο για το σύνολο της επιχείρησης.

- Το Έντυπο Ε3 δεν υποβάλλεται από τα φυσικά πρόσωπα που είναι εταίροι ή μέλη, κατά περίπτωση, των νομικών προσώπων που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο.

- Οι αλλοδαπές εμποροβιομηχανικές και ναυτιλιακές επιχειρήσεις που έχουν εγκαταστήσει στη χώρα μας γραφεία, σύμφωνα με τους Α.Ν. 378/1968 και Α.Ν.

89/1967, όπως ισχύουν, καθώς και οι ημεδαπές ναυτιλιακές επιχειρήσεις που φορολογούνται με τις ειδικές διατάξεις του Ν. 27/1975, **δεν υποχρεούνται στην υποβολή του εντύπου "Μηχανογραφικού Δελτίου Οικον. Στοιχείων Επιχειρήσεων και Επιτηδευματιών" καθόσον δεν φορολογούνται με τις γενικές διατάξεις περί φορολογίας εισοδήματος.**

**Το ίδιο ισχύει** και για τις αλλοδαπές επιχειρήσεις που αποκτούν στην Ελλάδα εισοδήματα από την εκμίσθωση ακινήτων, **αφού δεν έχουν μόνιμη εγκατάσταση** στη χώρα μας και δεν αποκτούν άλλα εισοδήματα πλην αυτών που αναφέρονται πιο πάνω.

- **Οι αυτοκινητιστές που συμμετέχουν στις Ι.Μ.Ε.** διατηρούν, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.383/1976, την ιδιότητα του επαγγελματία αυτοκινητιστή σε όλη τη διάρκεια της χρήσης και, κατ' ακολουθία, ως εκμεταλλευτές αυτοκινήτων φορτηγών δημόσιας χρήσης, υποχρεούνται από τις διατάξεις του ΚΒΣ να τηρούν βιβλία εσόδων - εξόδων και κατά συνέπεια **υποβάλλουν** κανονικά και το έντυπο αυτό.

- **Οι κοινωνίες λεωφορείων ενταγμένων σε ΚΤΕΛ** υποβάλλουν δήλωση φορολογίας εισοδήματος (Έντυπο Ε5) στο όνομα τους και με τη δήλωση αυτή συνυποβάλλουν και το Έντυπο Ε3.

- **Σε περίπτωση μετατροπής κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου Ε.Ε. σε Ο.Ε. και αντίστροφα, υποβάλλεται** μία δήλωση φορολογίας εισοδήματος που περιλαμβάνει τα καθαρά κέρδη όλης της διαχειριστικής περιόδου και **ένα μόνο Έντυπο Ε3 με όλα τα δεδομένα.**

- **Φυσικά πρόσωπα τα οποία ασκούν γεωργική εκμετάλλευση και τα οποία δεν τηρούν ή τηρούν βιβλία Β' κατηγορίας του ΚΒΣ, δεν συνυποβάλλουν** το έντυπο αυτό. **Αντίθετα, το έντυπο αυτό θα συνυποβληθεί με το Έντυπο Ε5 από τους υπόχρεους που δηλώνουν εισοδήματα από γεωργική εκμετάλλευση.**

## **Β. ΠΩΣ ΚΑΙ ΠΟΤΕ ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε3**

- Το Έντυπο Ε3 **συνοδεύει** τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του υπόχρεου και **υποβάλλεται σε δύο αντίτυπα.** Τρίτο αντίτυπο του εντύπου μπορεί να θεωρηθεί στην οικεία ένδειξη από τον υπάλληλο της ΔΟΥ που παραλαμβάνει τη δήλωση και να επιστραφεί στο φορολογούμενο ως **απόδειξη παραλαβής (και όχι ακριβές αντίγραφο αυτού).**

- Το έντυπο αυτό **συνυποβάλλεται με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος** του υπόχρεου (φυσικού ή νομικού προσώπου), χωρίς να υπάρχει η δυνατότητα να υποβληθεί χωριστά από το κυρίως έντυπο της δήλωσης.

- Το Έντυπο Ε3 **δύναται να υποβάλλεται σε συνεχή μηχανογραφικά έντυπα, για**

τα οποία ισχύουν ανάλογα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. 112081072760/Α0012/ΠΟΛ. 1295/16.11.1995 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

#### **Γ. ΠΩΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΝΤΥΠΟ Ε3**

• Κάθε φορολογούμενος από τους υπόχρεους θα **συμπληρώνει τους πίνακες** εκείνους του εντύπου που τον αφορούν.

• Αν ο χώρος κάποιου πίνακα του Εντύπου Ε3 δεν επαρκεί για την αναλυτική καταχώριση όλων των σχετικών στοιχείων του υπόχρεου, αυτά θα γράφονται σε **χωριστό χαρτί που θα έχει την ίδια γραμμογράφηση** με τον οικείο πίνακα και το οποίο θα συρράπτεται στον πίνακα του Εντύπου Ε3 για τον οποίο καταρτίστηκε.

Επίσης, μπορεί να χρησιμοποιηθεί και απόσπασμα άλλου εντύπου Ε3.

• Σε περίπτωση που πρέπει να σημειωθεί "X" σε τετραγωνίδιο και το τετραγωνίδιο έχει λεκτικό και αριθμητικό μέρος, το "X" **σημειώνεται στο λεκτικό μέρος του τετραγωνιδίου και όχι στο αριθμητικό.**

-----  
**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Οποιαδήποτε μεταβολή που επήλθε στην κατάσταση της επιχείρησης μέσα στη χρήση του οικείου οικονομικού έτους, όπως π.χ. αλλαγή επωνυμίας, αλλαγή έδρας της επιχείρησης, αντικειμένου εργασιών, ίδρυσης ή κατάργησης υποκαταστημάτων - γραφείων - αποθηκών κ.λπ., δεν μπορεί να δηλωθεί στο Έντυπο Ε3, εάν προηγουμένως δεν έχει δηλωθεί στο Τμήμα Μητρώου της αρμόδιας ΔΟΥ. Η μη υποβολή της δήλωσης μεταβολής επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 4 του Ν. 2523/1997.  
-----

#### **Δ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ - ΚΩΔΙΚΩΝ**

Για τη συμπλήρωση του εντύπου Ε3 εξακολουθούν να ισχύουν -μέχρι στιγμής- κατά περίπτωση, οι:

1009648/155/Α0012/ΠΟΛ. 1023/29.1.2001

1006263/125/Α0012/ΠΟΛ. 1012/21.1.2002

1025348/565/Α0012/ΠΟΛ. 1050/17.3.2003

1014566/299/Α0012/με e-mail/2.3.2004

1014070/241/Α0012/ΠΟΛ. 1020/10.2.2005 διαταγές του Υ.Ο.

Ενδεικτικά μπορούμε να αναφέρουμε τη συμπλήρωση των παρακάτω κωδικών:

**Κωδικός 002-003:** Γράφετε την έναρξη και λήξη της διαχειριστικής περιόδου που αφορά το έντυπο που υποβάλλετε.

**Κωδικός 004:** Συμπληρώνεται από την υπηρεσία.

**Κωδικός 005:** Γράφετε ο κωδικός της αρμόδιας ΔΟΥ που υπάγεται ο

φορολογούμενος.

**(Αν πρόκειται για τη σύζυγο που υποχρεούται να υποβάλει το έντυπο στη ΔΟΥ του συζύγου, γράψτε τον κωδικό της ΔΟΥ στην περιφέρεια της οποίας βρίσκεται η επιχείρηση της.)**

Αριστερά από τον κωδικό συμπληρώστε, στον ειδικό χώρο, τη ΔΟΥ που ο κωδικός της αναφέρεται στον Κωδικό 005 του Εντύπου Ε3 (π.χ. Παλαιού Φαλήρου).

**Κωδικός 006:** Γράφετε ο αριθμός φακέλου, εφόσον πρόκειται για Α.Ε.

**Κωδικός 007:** Γράφετε ο κωδικός της ΔΟΥ στην οποία συνυποβλήθηκε για τελευταία φορά Ε3. Για τη συμπλήρωση του κωδικού αυτού ισχύουν ανάλογα όσα αναφέρθηκαν

**Κωδικός 008:** Διαγραμμίστε με "X" το αντίστοιχο τετραγωνίδιο, όταν πρόκειται για υποβολή τροποποιητικού ή ανακλητικού εντύπου.

**Κωδικός 017:** Συμπληρώνεται το αρμόδιο ηλεκτικό κέντρο (π.χ. ΔΕΚ Αθηνών, ΠΕΚ Πειραιά).

**Κωδικός 019:** Σημειώνεται "X" στο αντίστοιχο τετραγωνίδιο με την κατηγορία των βιβλίων ΚΒΣ που τηρούσατε κατά τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου ή δεν τηρήσατε, αν και είχατε υποχρέωση.

\* **Αν κατά τη διάρκεια της τηρούνται δύο κατηγορίες βιβλίων, σημειώνετε μόνο η μεγαλύτερη κατηγορία.**

\* **Εκείνοι που τήρησαν βιβλία Β' ή Γ κατηγορίας, αλλά παράλληλα διατήρησαν και κλάδους για τους οποίους σύμφωνα με τον ΚΒΣ προβλέπεται η τήρηση βιβλίου αγορών (π.χ. πρατήρια υγρών καυσίμων), σημειώνουν "X" στα τετραγωνίδια ΑΒ ή ΑΓ, αντίστοιχα. Εφόσον δεν είχατε υποχρέωση τήρησης βιβλίων, ο Κωδικός 019 παραμένει κενός.**

**Κωδικός 726:** Εφόσον δεν τηρήσατε βιβλία κατά την κλειόμενη χρήση, διαγραμμίστε το αντίστοιχο τετραγωνίδιο. Η τρίτη επιλογή ισχύει για εκείνους που **απαλλάχθηκαν** από την τήρηση βιβλίων, **με συγκεκριμένη απόφαση προϊσταμένου ΔΟΥ.**

**Κωδικός 730:** Χρήσεις που κλείσατε (περαιώσατε) μέσα στην τελευταία διαχειριστική περίοδο, ύστερα από τακτικό έλεγχο ή με αποδοχή του σημειώματος περαίωσης του Ν. 3259/04 ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, **εφόσον το κλείσιμο έχει καταστεί οριστικό.** Ενδεικτικά, αναφέρεται ότι το άθροισμα των Κωδικών 730 και 071 **πρέπει να ισούται** με το άθροισμα του αριθμού 1 πλέον του αριθμού που γράφτηκε στον Κωδικό 071 του Εντύπου Ε3 του προηγούμενου οικονομικού έτους. Επίσης οι χρήσεις οι οποίες υπάγονται στην περαίωση του Ν. 3296/04 (αυτοέλεγχος)

γράφονται στον κωδικό αυτό.

## ΠΙΝΑΚΑΣ

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

Στον πίνακα αυτό γράφονται τα στοιχεία που αφορούν το φορολογούμενο, **ανεξάρτητα** εάν αυτός είναι **φυσικό ή νομικό πρόσωπο**. Σημειώνεται ότι στα μη φυσικά πρόσωπα περιλαμβάνονται τα νομικά πρόσωπα, κερδοσκοπικά ή μη, οι κοινοπραξίες, οι κοινωνίες, η ομάδα περιουσίας, η σχολάζουσα κληρονομιά **και οι λοιποί υπόχρεοι** σε υποβολή δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, **που δεν μπορεί να θεωρηθούν φυσικά πρόσωπα**.

#### Κωδικός 018:

Γράφουμε τον ΑΦΜ του φυσικού ή μη φυσικού προσώπου.

♦ **Αν πρόκειται για τη σύζυγο που υποχρεούται να υποβάλει το Εντυπο Ε3, γράφουμε το δικό της ΑΦΜ.**

Συμπληρώνουμε τα πεδία με τον ΑΦΜ από το τέλος προς την αρχή.

♦ **Τα τρία πρώτα πεδία μένουν κενά.**

#### Κωδικός 705:

Συμπληρώνουμε τον κωδικό αριθμό της κύριας δραστηριότητας που ασκεί η επιχείρηση, **επιλέγοντας από την Εθνική Ονοματολογία** των Οικονομικών Δραστηριοτήτων τετραψήφιο, πενταψήφιο, εξαψήφιο ή τον οκταψήφιο κωδικό, ανάλογα με το βαθμό εξειδίκευσης.

♦ **Κωδικογράφηση με αριθμό ανώτερο του τετραψήφιου (π.χ. τριψήφιο) δεν επιτρέπεται.**

#### Κωδικός 761:

Γράφουμε τον κωδικό αριθμό της δραστηριότητας που αντιστοιχεί στα **μεγαλύτερα** ακαθάριστα έσοδα της επιχείρησης.

---

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:

Αν η επιχείρηση έχει από την κύρια δραστηριότητα της, που είναι η παραγωγή τεχνητών κεριών και παρασκευασμένων κεριών (ΚΑΔ 24.51.42), 50.000 € ακαθάριστα έσοδα και από τη δευτερεύουσα δραστηριότητα της, που είναι η παραγωγή στιλβωτικών ουσιών και κρεμών για υποδήματα, έπιπλα, δάπεδα, αμαξώματα, γυαλιά ή μέταλλα (ΚΑΔ 24.51.43), 60.000 €. ακαθάριστα έσοδα, στον Κωδικό 761 θα αναγραφεί ο ΚΑΔ 24.51.43.

---

Ακολουθως:



- ✚ Γράφουμε τη δραστηριότητα από την οποία έχουμε **τα μεγαλύτερα** ακαθάριστα έσοδα από την άσκηση της επιχείρησης.
- ✚ Γράφουμε το επώνυμο του επιχειρηματία.
- ✚ Γράφουμε το δεύτερο επώνυμο του επιχειρηματία, **μόνο εφόσον** αυτό αναφέρεται στην ταυτότητα του. Π.χ. Παππάς-Στάμου Νικόλαος. Στον κωδικό αυτό γράφεται "Στάμου"
- ✚ Γράφουμε το όνομα του επιχειρηματία.
- ✚ Γράφουμε το όνομα του πατέρα του επιχειρηματία.
- ✚ **Αν το έντυπο αφορά τη σύζυγο, πρέπει σε κάθε περίπτωση να γράψουμε το όνομα του πατέρα της, ανεξάρτητα εάν χρησιμοποιεί το πατρικό της επώνυμο ή όχι.**
- ✚ Γράφουμε την επωνυμία της επιχείρησης, **όπως αναφέρεται στο ισχύον καταστατικό της.** Γράφουμε όσο το δυνατόν μεγαλύτερο μέρος της επωνυμίας.

#### **Κωδικοί 041:**

**Συμπληρώνεται μόνο** σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης που ανήκει στη σύζυγο.

- ✚ Γράφουμε τον ΑΦΜ του συζύγου.
- ✚ Γράφουμε το επώνυμο του συζύγου.
- ✚ Γράφουμε το όνομα του συζύγου.
- ✚ Γράφουμε το όνομα του πατέρα του συζύγου.

**ΠΙΝΑΚΑΣ**

#### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ Κ.Β.Ι. ΕΚΔΟΘΕΝΤΑ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ**

Συμπληρώνεται ανάλογα.

**ΠΙΝΑΚΑΣ**

#### **ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

##### **Κωδικός 061:**

Γράψτε **το συνολικό αριθμό** των υποκαταστημάτων σας. Αν δεν έχετε υποκαταστήματα, γράψτε "0" (μηδέν). Συμπεριλάβετε χώρους που είναι υποκαταστήματα κατά την έννοια του ΚΒΣ, **ανεξάρτητα** αν προκύπτει υποχρέωση τήρησης βιβλίων υποκαταστήματος ή όχι.

- ◆ **Μην συμπεριλάβετε εργοτάξια** (τεχνικές - οικοδομικές επιχειρήσεις), τα οποία θα γραφούν **στον Κωδικό 070** του ίδιου πίνακα, **ούτε άλλου είδους πρόσκαιρες εγκαταστάσεις** που θα γραφούν **στον Κωδικό 073.**

- ◆ Υπενθυμίζεται ότι δεν περιλαμβάνονται εκθέσεις και αποθήκες, όπου δεν λαμβάνει χώρα παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα και φορολογικές αποθήκες του άρθρου 26 του Ν. 2859/2000.

**Κωδικός 062:**

Γράψτε τον αριθμό των φορολογικών αποθηκών του άρθρου 26 του Ν. 2859/2000 των οποίων είσθε **ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΗΣ**.

**Κωδικός 063:**

Σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" αν κατά τη διάρκεια της κλεισμένης χρήσης τηρήσατε βιβλίο αποθήκης **με οποιονδήποτε τρόπο, επειδή είχατε υποχρέωση**. Αν τηρήσατε βιβλίο αποθήκης, παρόλο που δεν προέκυπτε υποχρέωση σας από τον ΚΒΣ, σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ".

Εάν δεν τηρήσατε βιβλίο αποθήκης (**ανεξάρτητα αν είχατε ή όχι υποχρέωση**), σημειώστε "X" στην ένδειξη "ΟΧΙ".

**Κωδικός 064:**

Γράψτε τον αριθμό των αποθηκευτικών χώρων που χρησιμοποιείτε. Μην συμπεριλάβετε και αποθήκες που χρησιμοποιείτε μέσα στους χώρους της έδρας ή των υποκαταστημάτων.

- ◆ **Μόνο αποθήκες που έχουν χαρακτηριστεί σαν τέτοιες με δήλωση μεταβολών και όχι** χώρους που έχουν συμπεριληφθεί στον Κωδικό 061.

**Κωδικός 065:**

Γράψτε τον αριθμό των ατόμων που απασχολούνται μόνιμα στην επιχείρηση. **Συμπεριλάβετε** και τυχόν **ελεύθερους επαγγελματίες** που απασχολούνται **αποκλειστικά** στην επιχείρηση, όπως και τον **επιχειρηματία** και τυχόν **άτομα του περιβάλλοντος του ή τρίτους, έστω και αν δεν έχουν τυπική σχέση εργασίας με την επιχείρηση**. Σε περίπτωση που ο αριθμός των απασχολούμενων μέσα στη χρήση δεν ήταν σταθερός, γράψτε το μέσο όρο αυτών.

**Κωδικός 066:**

Συμπληρώνεται ανάλογα με τον Κωδικό 063.

**Κωδικός 067:**

Ισχύουν ανάλογα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω για τον Κωδικό 064.

**Κωδικός 068:**

Ισχύουν ανάλογα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω για τον Κωδικό 065.

**Κωδικός 069:**

Σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" αν κατά την κλειόμενη χρήση τηρήσατε υποχρεωτικά Αναλυτική Λογιστική ή στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ" αν

τηρήσατε Αναλυτική Λογιστική χωρίς να έχετε υποχρέωση. Αν δεν τηρήσατε, ακόμη και στην περίπτωση που είχατε υποχρέωση, σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "OXI".

**Κωδικός 070:**

Γράψτε τα εργοτάξια τεχνικών και οικοδομικών επιχειρήσεων που δεν συμπεριλάβατε στον Κωδικό 061.

**Κωδικός 071:**

Γράψτε τον αριθμό των χρήσεων (συμπεριλαμβανομένης και της κλειομένης, για την οποία υποβάλλετε το Έντυπο Ε3) που δεν έχουν περαιωθεί με βάση τακτικό έλεγχο ή με αποδοχή του σημειώματος περαίωσης του Ν. 3259/04 ή με αυτοέλεγχο.

**Κωδικός 072:**

Σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" αν τηρείτε τα βιβλία σας μηχανογραφικά και στο τετραγωνίδιο "OXI" σε αντίθετη περίπτωση. Σημειώστε "X" στο παραλληλόγραμμο "ΜΕΙΚΤΑ" στην περίπτωση που χρησιμοποιείτε μηχανογραφικό σύστημα για επιμέρους εργασίες τήρησης βιβλίων, ενώ τηρείτε άλλα χειρόγραφα, όπως και στην περίπτωση που τα βιβλία τηρούνται μηχανογραφικά εκτός της έδρας της επιχείρησης, **ανεξάρτητα** εάν υπάρχει ή όχι έγκριση του προϊσταμένου της ΔΟΥ γι' αυτό.

**Κωδικός 073:**

Γράψτε τον αριθμό των πρόσκαιρων ή άλλων εγκαταστάσεων σας που δεν έχουν συμπεριληφθεί στους Κωδικούς 061, 064, 067, 070 και 062.

**Κωδικός 074:**

Γράψτε τον αριθμό των συνδεδεμένων επιχειρήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 90 του Ν. 2190/1920 (περί Α.Ε.), όπως ισχύουν σήμερα. Εάν δεν υπάρχουν συνδεδεμένες επιχειρήσεις, γράψτε "0" (μηδέν).

**Κωδικός 075:**

Σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" αν έχετε υποχρέωση τήρησης βιβλίου απογραφών και κατάρτισης απογραφής, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΒΣ. Σε αντίθετη περίπτωση, σημειώστε "X" στο τετραγωνίδιο "OXI" Τέλος, σημειώστε "X" στο παραλληλόγραμμο "ΝΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ" σε περίπτωση τήρησης βιβλίου απογραφών παρόλο που δεν προκύπτει τέτοια υποχρέωση σας από τον ΚΒΣ.

**Κωδικός 076:**

Σημειώστε με X στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" ή στο "OXI" εάν η επιχείρηση πραγματοποιεί πωλήσεις μέσω Διαδικτύου.

**Κωδικός 077:**

Ομοίωδ με κωδικό 076.

**Κωδικός 078:**

Σημειώστε με Χ στο τετραγωνίδιο "ΝΑΙ" ή στο "ΟΧΙ" ή στο "ΝΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΑ" εάν η επιχείρηση τηρεί βιβλία σύμφωνα με τα **Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα**.

**ΠΙΝΑΚΑΣ Α****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΛΟΥΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΚΑΙ  
ΤΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ****Κωδικός 736:**

Σημειώστε "Χ" στην επιλογή που αντιπροσωπεύει την ιδιότητα του προσώπου που υπογράφει το Ε3. Σε περίπτωση που ο δηλών είναι ο ίδιος ο επιχειρηματίας, τα στοιχεία του θα πρέπει να έχουν ήδη συμπληρωθεί στον παραπάνω Πίνακα Α'.

**Κωδικός 750:**

Σημειώστε "Χ" στην επιλογή που αντιπροσωπεύει την ιδιότητα του προσώπου που συμπλήρωσε το Ε3. Πρόκειται για τα στοιχεία εκείνου που θα βεβαιώσει την ορθή μεταφορά των δεδομένων από τα βιβλία και τα φορολογικά στοιχεία. Διαγραμμίστε το τετραγωνίδιο **"ΤΟΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑ"** (επιλογή 1), σε περίπτωση που έχετε οποιαδήποτε άλλη ιδιότητα εκτός από αυτή του λογιστή. Εάν είσθε λογιστής μισθωτός της επιχείρησης που αφορά το έντυπο, διαγραμμίστε το τετραγωνίδιο **"ΜΙΣΘΩΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗ"** (επιλογή 2). Τέλος, εάν είσθε λογιστής - ελεύθερος επαγγελματίας ή έχετε οποιαδήποτε άλλη επαγγελματική σχέση με την επιχείρηση, εκτός της παροχής μισθωτής εργασίας, διαγραμμίστε το τελευταίο τετραγωνίδιο **"ΛΟΓΙΣΤΗ ΟΧΙ ΜΙΣΘΩΤΟ"** (επιλογή 3).

**ΠΙΝΑΚΑΣ Β****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΛΗΘΗΚΑΝ  
ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΤΗΚΑΝ****Κωδικός 681:**

Γράψτε το συνολικό ποσό των επιδοτήσεων που τυχόν εισπράξατε κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου.

**Κωδικός 904:**

Γράψτε το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων που εισπράξατε κατά τη διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου.

### **Κωδικός 905:**

Γράψτε το σύνολο των ενοικίων που καταβάλατε κατά τη διάρκεια της χρήσης. Αναλυτική κατάσταση αυτών των ενοικίων, θα πρέπει να αναγραφεί στις υπόλοιπες γραμμές του πίνακα Ε'.

- ◆ **Εάν οι γραμμές του πίνακα δεν επαρκούν**, υποβάλατε ξεχωριστή κατάσταση, γραμμογραφημένη με τον ίδιο τρόπο με τον πίνακα ή χρησιμοποιήστε ένα τέτοιο πίνακα από άλλο έντυπο και συρράψτε το στο σημείο αυτό.
- ◆ **Στήλη "Διεύθυνση εγκατάστασης"**: Γράψτε τις διευθύνσεις των εγκαταστάσεω σας (κεντρικού, υποκαταστήματος κτλ).
- ◆ **Στήλη "χαρακτηρισμός εγκατάστασης"** Γράψτε ανάλογα εάν είναι κεντρικό, υποκατάστημα, αποθήκη κ.λπ.
- ◆ **Στήλη "Περίοδος μίσθωσης"**: Γράψτε το χρονικό διάστημα μέσα στη διαχειριστική περίοδο που αφορά το μίσθωμα που καταβάλατε, π.χ. 1/1-31/12/2006.
- ◆ **Στήλη "Όνοματεπώνυμο Εκμισθωτή"**: Γράψτε το επώνυμο και εφόσον είναι δυνατό και το όνομα του εκμισθωτή της αντίστοιχης εγκατάστασης.

### **Κωδικοί 671 έως 906:**

**Στήλη "Α.Φ.Μ Εκμισθωτή"**: Γράφεται τον Α.Φ.Μ του εκμισθωτή της αντίστοιχης εγκατάστασης

### **Κωδικοί 672 έως 907:**

**Στήλη "Ποσό"**. Γράφεται το Ποσό των ενοικίων που καταβλήθηκαν.

### **Κωδικοί 010:**

**"Α.Φ.Μ Λογιστή"**: Γράφεται ο Α.Φ.Μ του λογιστή της επιχείρησης.

### **Κωδικοί 011:**

**"Ημερομηνία υποβολής"**: Συμπληρώνεται ανάλογα.

### **Κωδικοί 012:**

**"Α.Φ.Μ του υποβάλλοντος την δήλωση"**: Γράφεται ο Α.Φ.Μ. του υποβάλλοντος την δήλωση (επιχειρηματία ή οποιουδήποτε τρίτου με την επίδειξη της ταυτότητας του.

## **ΠΙΝΑΚΑΣΣΤ**

### **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ**

### **ΜΕ ΒΙΒΛΙΑ Α', Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Κ.Β.Σ.**

### **Ή ΜΙΚΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Στον πίνακα αυτό προσδιορίζονται τα καθαρά κέρδη των επιχειρήσεων που τα

καθαρά τους κέρδη προσδιορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Κ.Φ.Ε., καθώς επίσης και γενικά των ελεύθερων επαγγελματιών.

Ειδικότερα, ο προσδιορισμός των καθαρών κερδών των επιχειρήσεων και των ελεύθερων επαγγελματιών με την εφαρμογή του πίνακα αυτού, ανά κατηγορία επιχειρήσεων, διενεργείται ως ακολούθως:

#### **A. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ Ή ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΓΑΘΩΝ ΠΟΥ ΤΗΡΟΥΝ ΒΙΒΛΙΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Κ.Β.Σ.**

##### **I. Λογιστικός προσδιορισμός καθαρών κερδών**

Για την εξεύρεση των λογιστικών κερδών των επιχειρήσεων αυτών, στο ποσό του Κωδικού 520 του Υποπίνακα β' προστίθεται το άθροισμα των Κωδικών 251 και 252 του Υποπίνακα α' και από το άθροισμα που προκύπτει αφαιρείται το ποσό του Κωδικού 521 του Υποπίνακα β'. Το κόστος πωληθέντων ή παραχθέντων που προκύπτει με τον τρόπο αυτό μεταφέρεται στον Κωδικό 552 του Υποπίνακα η'.

Τα ποσά των Κωδικών 540,547 και 283 του Υποπίνακα γ' μεταφέρονται αντίστοιχα στους Κωδικούς 548 έως 551 του υποπίνακα η'.

Τα ποσά των Κωδικών 544, 545 και 546 του Υποπίνακα δ' μεταφέρονται αντίστοιχα στους Κωδικούς 556, 557, 558 και 559 του υποπίνακα η'.

Στους Κωδικούς 564 - 567 του Υποπίνακα η' αναγράφεται το ποσό των δαπανών που έχουν καταχωρηθεί στα βιβλία και δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση από τα ακαθάριστα έσοδα, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Κ.Φ.Ε. (π.χ μισθοί ή κάθε είδους απολαβές εταίρων ή μελών Ο.Ε., Ε.Ε., κοινωνιών κ.λπ.).

➤ Ειδικότερα, όσον αφορά τη συμπλήρωση των Κωδικών 256 έως και 270 του Υποπίνακα β', για τους επιτηδευματίες που δεν είχαν υποχρέωση απογραφής στην οικεία χρήση, στην τελευταία σελίδα του εντύπου και στο χώρο με τις σημειώσεις φορολογούμενου θα αναγραφούν τα ποσά των αγορών των εμπορεύσιμων στοιχείων (που προβλέπονται γενικά από τον ΚΒΣ να απογράφονται) ανά είδος της φορολογούμενης χρήσης, οι δε κωδικοί αυτοί του Υποπίνακα β' θα συμπληρωθούν με το ποσοστό 10% των αγορών αυτών της χρήσης.

➤ Διευκρινίζεται ότι, στην περίπτωση αυτή αναγράφονται τα ποσά ανά είδος εμπορεύσιμων στοιχείων (που προβλέπεται γενικά από τον ΚΒΣ να απογράφονται), π.χ. για αγορές πρώτων και βοηθητικών υλών φορολογούμενης χρήσης 18.000 € και αγορές π.χ. ανταλλακτικών παγίων χρήσης (που δεν προβλέπεται η απογραφή τους) 1500 €, στον Υποπίνακα β' των απογραφών θα συμπληρωθεί ο Κωδικός 261 με το ποσό των 1800 € (18.000 X 10%). Κατά

συνέπεια, αναγράφεται γενικά το είδος του εμπορεύσιμου στοιχείου (εμπορεύματα γενικά - πρώτες και βοηθητικές ύλες γενικά κ.λπ.) και όχι η επιμέρους διάκριση αυτών, π.χ. διάκριση των εμπορευμάτων στα είδη αυτών.

## **II. Εξωλογιστικός προσδιορισμός καθαρών κερδών**

Για την εξεύρεση των εξωλογιστικών κερδών των επιχειρήσεων που δεν τήρησαν βιβλία ή τήρησαν Α' κατηγ. (άρθρο 32 Κ.Φ.Ε) χρησιμοποιείται ο Υποπίνακας στ' και το συνολικό ποσό καθαρών κερδών του Κωδικού 345 μεταφέρεται στον Κωδικό 346 του πίνακα Ζ'.

➤ Για τις επιχειρήσεις με βιβλία Α' κατηγορίας του ΚΒΣ ο υποπίνακας στ' του Πίνακα ΣΤ' συμπληρώνεται ως προς τις στήλες "κωδ. αριθ. πινάκων Μ.Σ.Κ.Κ. "Σύνολο αγορών" "συντελεστής καθαρού κέρδους (%)" και "καθαρά κέρδη" (άρθρο 32 §4 Κ.Φ.Ε.)

**Κωδικοί 302 έως 332:**

**Στήλη "Κωδικός αριθ. πινάκων Μ.Σ.Κ.Κ.":** Γράψτε τον κωδικό αριθμό του ΜΣΚΚ που προβλέπεται για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, όπως αυτός αναφέρεται στο σχετικό πίνακα συντελεστών καθαρού κέρδους που συμπληρώθηκε πρόσφατα με την Αριθμ. Πρωτ.: 1004925/15062/ Γ0012/ΠΟΛ: 1004/19 Ιανουαρίου 2006 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

➤ Σε περίπτωση που οι γραμμές του Υποπίνακα στ' δεν επαρκούν για να αναφέρετε όλες τις επαγγελματικές σας δραστηριότητες, πρέπει να συμπληρώσετε τις έξι (6) πρώτες γραμμές του πίνακα και στη συνέχεια να συμπληρώσετε τις υπόλοιπες δραστηριότητές σας σε κατάσταση που θα φέρει την ίδια γραμμογράφηση με τον υποπίνακα αυτό (μπορεί να αποκοπεί ο υποπίνακας από άλλο έντυπο) και τα αθροίσματα της κατάστασης αυτής θα μεταφερθούν στην έβδομη (7η) σειρά (Κωδικοί 834, 835 και 836). Σε κάθε περίπτωση πάντως τα γενικά σύνολα θα γραφούν στους Κωδικούς 343, 344 και 345, αντίστοιχα.

➤ Αν για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα σας ή συναφή ή συγγενή μ' αυτή δεν προβλέπεται ΜΣΚΚ, συμπληρώστε την όγδοη (8η) γραμμή του υποπίνακα (Κωδικοί 339, 340 και 341).

## **▼ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΙΚΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

➔ Όσον αφορά αυτές τις επιχειρήσεις, για τη συμπλήρωση του Πίνακα ΣΤ' ως μικτές επιχειρήσεις θεωρούνται αυτές που έχουν οπωσδήποτε κλάδο παροχής υπηρεσιών και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα εμπορίας και παραγωγής. Κατά συνέπεια, επιχείρηση μόνο με κλάδο εμπορίας και παραγωγής δεν θεωρείται

### μικτή.

→ Στις επιχειρήσεις εκμετάλλευσης πρατηρίων καυσίμων (πετρέλαιο - βενζίνη - πλυντήρια - αξεσουάρ κλπ.), που για τις βενζίνες τηρείται βιβλίο αγορών και για τις άλλες δραστηριότητες βιβλίο εσόδων- εξόδων, οι κοινές δαπάνες της επιχείρησης που βαρύνουν τον κλάδο της βενζίνης εξευρίσκονται με κριτήριο των εξωλογιστικών καθαρών κερδών. Για το σκοπό αυτό και μόνο στις σημειώσεις του φορολογουμένου στο έντυπο Ε3 θα γίνεται επιμερισμός των κοινών δαπανών με βάση τη σχέση εξωλογιστικών κερδών του κλάδου: της βενζίνης προς τα συνολικά κέρδη της επιχείρησης. Για καλύτερη κατανόηση σας παραθέτουμε το ακόλουθο παράδειγμα:

Αγορές βενζίνης ..... 100.000

Ακαθάριστα έσοδα πετρελαίου 150.000

Ακαθάριστα έσοδα αξεσουάρ .. 50.000

Κοινές δαπάνες ..... 15.000

Κ.Κ. (από βενζίνες)  $100000 \times 1,20\%$  (ΜΣΚΚ-Α) = ... 1.200

Κ.Κ. (από πετρέλαιο)  $150000 \times 1,15\%$  (ΜΣΚΚ-Π) = ....1.725

Κ.Κ. (από αξεσουάρ)  $50000 \times 10\%$  (ΜΣΚΚ-Π) = .....5.000

**Σύνολο Κ.Κ.....7.925**

Δαπάνες που βαρύνουν τις βενζίνες  $(1200:7925) \times 15000 = 2.271$

Δαπάνες που βαρύνουν τους λοιπούς κλάδους  $(6725:7925) \times 15000 = 12.729$

**Σύνολο 15.000**

### **B. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΤΗΡΟΥΝ ΒΙΒΛΙΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Κ.Β.Σ.**

#### Λογιστικός προσδιορισμός καθαρών κερδών (άρθρο 31 Ν. 2238/94 - Κ.Φ.Ε.)

Για την εξεύρεση των κερδών το ποσό του Κωδικού 547 του Υποπίνακα ε' μεταφέρεται στον Κωδικό 549 του Υποπίνακα η', ενώ το ποσό του Κωδικού 545 του Υποπίνακα δ' μεταφέρεται στον Κωδικό 557 του Υποπίνακα η'.

### **Γ. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΠΟΥ ΤΗΡΟΥΝ ΒΙΒΛΙΑ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Κ.Β.Σ.**

#### Λογιστικός προσδιορισμός καθαρών κερδών (άρθρο 49 Ν. 2238/94 - Κ.Φ.Ε.)

Για την εξεύρεση των κερδών το ποσό του Κωδικού 283 του Υποπίνακα ζ' (εκτός του Κωδικού 275) μεταφέρεται στον Κωδικό 550 του Υποπίνακα η', ενώ το ποσό του



Κωδικού 546 του Υποπίνακα δ' μεταφέρεται στον Κωδικό 558 του Υποπίνακα η'.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6<sup>Ο</sup>

### ΕΝΤΥΠΟ Ε9

**Δε θα σταλεί με τη φορολογική δήλωση και πρέπει όσοι είναι υπόχρεοι να το αναζητήσουν στη Δ.Ο.Υ.**

#### ΠΟΙΟΙ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Υποχρέωση για υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων (Ε9) έχουν 2007, έχουν:

- Όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007 έχουν εμπράγματα δικαιώματα πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε ακίνητα, τα οποία **αποκτήθηκαν μέσα στο έτος 2006**.

- Τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007 έχουν **οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα τους**, τα οποία έχουν δηλώσει στο έντυπο Ε9 τα προηγούμενα έτη (2005 ή 2006).

- Ο υπόχρεος (φυσικό πρόσωπο), που στην δήλωση Ε9 των ετών 2005 ή 2006 συμπεριέλαβε σύζυγο ή λοιπά προστατευόμενα μέλη (τα οποία είχαν ακίνητα στην κυριότητα τους), εφόσον υπάρχουν **μεταβολές στην οικογενειακή του κατάσταση όπως αυτή έχει απεικονισθεί στις δηλώσεις Ε9 των προηγούμενων ετών (2005 ή 2006)**, ανεξάρτητα από το αν έχει μεταβληθεί η κατάσταση των ακινήτων. Οι μεταβολές στην οικογενειακή κατάσταση που πρέπει να δηλωθούν είναι η διάσταση, το διαζύγιο, η παύση χαρακτηρισμού των τέκνων ως προστατευομένων μελών σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή ο θάνατος προστατευομένων μελών. Τονίζεται ότι οι πιο πάνω μεταβολές δηλώνονται **εφόσον η σύζυγος ή τα προστατευόμενα μέλη είχαν ακίνητα στην κυριότητα τους**, τα οποία είχαν συμπεριληφθεί σε δηλώσεις του υπόχρεου προηγούμενων ετών (2005 ή 2006).

- Ο υπόχρεος (φυσικό πρόσωπο) που τέλεσε γάμο εντός του 2007, **εφόσον η σύζυγος του είχε ακίνητα** που είχαν δηλωθεί σε δηλώσεις προηγούμενων ετών (2005 ή 2006).

- Οι κληρονόμοι του υπόχρεου σε δήλωση, ο οποίος απεβίωσε εντός του 2006 και **είχε υποβάλλει τα προηγούμενα έτη (2005 ή 2006) Ε9**.

- Τα νομικά πρόσωπα, τα οποία έχουν υποβάλλει δήλωση Ε9 τα προηγούμενα έτη και έχουν **διακόψει τις εργασίες τους** μέχρι 31-12-2006.

**Διευκρινίζεται ότι αναγράφονται χα εμπράγματα δικαιώματα πλήρους ή ψιλής**

κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε ακίνητα της 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2007, ανεξάρτητα αν αυτά εν τω μεταξύ έχουν μεταβιβασθεί μέχρι την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης.

---

**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:** Μισθωτός αγόρασε εντός του 2006 τρία διαμερίσματα. Δύο στην Αθήνα και ένα στη Θεσσαλονίκη. Το ένα από αυτά έδωσε με γονική παροχή στην κόρη του στις 14/4/2006. Το άλλο το δίδει στον γιο του στις 24/6/2006. Το διαμέρισμα της Θεσσαλονίκης το μεταβιβάζει στις 12/2/2007. Στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος που θα υποβάλλει τον Μάιο του 2007, θα συνυποβάλλει και έντυπο Ε9 υποχρεούται να αναγράψει **μόνο το ακίνητο της Θεσσαλονίκης.**

---

➤ **Απαραίτητη διευκρίνιση:**

**Υπόχρεοι σε δήλωση φορολογίας εισοδήματος για το έτος 2007 είναι και όσους απέκτησαν ακίνητα μέσα στο 2006 ή επήλθε οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα τους εντός του 2006 ή έχουν επέλθει μεταβολές στην οικογενειακή κατάσταση.** όπως αυτή έχει απεικονισθεί στις δηλώσεις Ε9 των προηγούμενων ετών, ανεξάρτητα από το αν έχουν υποχρέωση υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος από τις λοιπές διατάξεις του Κ.Φ.Ε.

Στην έννοια των υπόχρεων προς δήλωση προσώπων περιλαμβάνονται όλα τα Νομικά Πρόσωπα και η σχολάζουσα κληρονομιά, εκτός από το Ελληνικό Δημόσιο εν στενή έννοια.

**ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ - ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.**

*Με την υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, συνυποβάλλεται σε δύο αντίτυπα και η δήλωση στοιχείων ακινήτων (έντυπο Ε9) που υπάρχουν την 1η Ιανουαρίου τρέχοντος έτους, στη Δ.Ο.Υ. που είναι αρμόδια για την παραλαβή της δήλωσης αυτής.*

Όσα νομικά πρόσωπα της παρ. 2 του άρθρου 101 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος δεν υποχρεούνται σε υποβολή δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, θα υποβάλουν μόνο το Ε9 στο χρόνο υποβολής που θα είχαν αν υπέβαλαν δήλωση φόρου εισοδήματος.

Επίσης τα νομικά πρόσωπα με υπερδωδεκάμηνη χρήση που δεν θα υποβάλουν δήλωση φορολογίας εισοδήματος το έτος 2007 (εφόσον έχουν υποχρέωση δήλωσης στοιχείων ακινήτων για το έτος αυτό) θα υποβάλουν αυτοτελώς τη δήλωση Ε9 2007 μέχρι τη 10η μέρα του πέμπτου μήνα από τη λήξη του ημερολογιακού έτους.

**Η δήλωση του Ε9 για εγγάμους, συμπληρώνεται από τον υπόχρεο, σε ενιαίο έντυπο για τη σύζυγο και τα τέκνα που τον βαρύνουν (σύμφωνα με τις διατάξεις του κώδικα φορολογίας εισοδήματος), εφόσον αυτά έχουν κυριότητα σε ακίνητα ή**

εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά.

**Στις περιπτώσεις που συνοικούν και βαρύνουν τον υπόχρεο ανιόντες των συζύγων, ανήλικοι συγγενείς μέχρι τον 3ο βαθμό ορφανοί από πατέρα και μητέρα και ανύπαντροι ή χήροι ή διαζευγμένοι αδελφοί και αδελφές με αναπηρία 67% και πάνω (ΠΙΝΑΚΑΣ 9 περίπτωση 2 δήλωσης φορολογίας εισοδήματος), θα συνυποβάλλει ξεχωριστό έντυπο Ε9 στην δήλωση φορολογίας εισοδήματός του, για κάθε έναν από αυτούς στο όνομα τους, εφόσον έχουν κυριότητα σε ακίνητα ή εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά. Προκειμένου για ανιόντες που είναι σύζυγοι, το έντυπο Ε9 θα είναι κοινό και θα υποβάλλεται στο όνομα του συζύγου, από τον υπόχρεο σε δήλωση φορολογίας εισοδήματος.**

**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:** Ο κ. Π. είναι παντρεμένος, έχει τέσσερα (4) παιδιά εκ των οποίων τα δύο ανήλικα, μία κόρη φοιτήτρια 20 ετών και ένα ενήλικο αγόρι το οποίο υπηρετεί τη στρατιωτική του θητεία. Ο ίδιος και η σύζυγος του είχαν ακίνητα την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2005, που είχε αναγράψει στην κοινή δήλωση Ε9 του έτους αυτού. Τα τέκνα του δεν είχαν αναγραφεί γιατί δεν είχαν ακίνητα στην κυριότητα τους.

Μαζί του συνοικούν και τον βαρύνουν (κατά τις διατάξεις φορολογίας εισοδήματος) οι δύο υπερήλικες γονείς της συζύγου του, η μητέρα του και η ορφανή ανήλικη ανιψιά του. Ο πεθερός του την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2005 είχε ένα σπίτι στο χωριό, η πεθερά του ένα αγροτεμάχιο και η μητέρα του ένα οικόπεδο.

Στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του το έτος 2005 ο υπόχρεος, εκτός από το δικό του Ε9 είχε συνυποβάλλει επίσης και:

**α)** Ένα έντυπο Ε9 στο όνομα του πεθερού του, στο οποίο είχε αναγράψει και τα στοιχεία της πεθεράς του στην πρώτη σελίδα και τα ακίνητα τους στους πίνακες 1 και 2 στο εσωτερικό του εντύπου,

**β)** Ένα άλλο έντυπο στο όνομα της μητέρας του, στο οποίο είχε αναγράψει το ακίνητο της στον πίνακα 1.

Για την ανιψιά δεν είχε υποβάλλει Ε9, γιατί δεν είχε ακίνητα στο όνομα της.

Το έτος 2006, δεν συνυπέβαλλε κανένα Ε9 στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα ακίνητα ούτε στην οικογενειακή του κατάσταση.

Εντός του έτους 2006 ο πεθερός του έκανε δωρεά το σπίτι του στο χωριό στην εγγονή του (ανήλικη ορφανή ανιψιά του υπόχρεου). Η πεθερά του δώρισε την ψιλή κυριότητα του αγροτεμαχίου της στον στρατευμένο εγγονό της (γιο του υπόχρεου). Στην φοιτήτρια κόρη του υπόχρεου χαρίστηκε από την νονά της ένα οικόπεδο.

**Το έτος 2007 με την δήλωση φορολογίας εισοδήματός του ο υπόχρεος κ. Π. θα συνυποβάλλει:**

**α)** Έντυπο Ε9 στο όνομα του στην πρώτη σελίδα του οποίου θα αναγράψει και τα στοιχεία των δύο τέκνων του της φοιτήτριας και του φαντάρου. Στις ενδείξεις «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2005» θα διαγραμμίσει το «ΝΑΙ» και «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2006» θα διαγραμμίσει το «ΟΧΙ». Στο εσωτερικό του εντύπου θα γράψει μόνο τα ακίνητα των τέκνων του στους πίνακες 1 και 2, με κωδικούς μεταβολής 1 (εισαγωγή νέου ακινήτου).

**β)** Ένα έντυπο στο όνομα του πεθερού του, στο οποίο θα αναγράψει και τα στοιχεία της πεθεράς του στην πρώτη σελίδα. Στις ενδείξεις «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2005» θα διαγραμμίσει το «ΝΑΙ» και «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2006» θα διαγραμμίσει το «ΟΧΙ». Στο εσωτερικό του

εντύπου στον πίνακα 1 θα αναγράψει το σπίτι του πεθερού του με κωδικό μεταβολής 3 (διαγραφή ακινήτου) και στον πίνακα 2 την επικαρπία του αγροτεμαχίου της πεθεράς του με κωδικό μεταβολής 2 (μεταβολή στοιχείων ακινήτου).

γ) Ένα τρίτο έντυπο Ε9 στο όνομα της ανιψιάς του. Στις ενδείξεις «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2005» θα διαγραμμίσει το «ΟΧΙ» και «ΔΗΛΩΘΗΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2006» θα διαγραμμίσει το «ΟΧΙ». Στο εσωτερικό του εντύπου στον πίνακα 1 θα αναγράψει το ακίνητο που απέκτησε με κωδικό μεταβολής 1 (δήλωση νέου ακινήτου).

• Τέλος, όσοι υπόχρεοι υποβάλλουν ηλεκτρονικά τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος (μέσω TAXISnet) υποβάλλουν ηλεκτρονικά και την δήλωση Ε9.

• Σε περίπτωση σχολάζουσας κληρονομιάς, υποχρέωση για δήλωση των ακινήτων έχει ο κηδεμόνας της, ο οποίος θα συνυποβάλλει ξεχωριστό έντυπο Ε9 στην δήλωση φορολογίας εισοδήματος του, στο όνομα της σχολάζουσας κληρονομιάς.

### **ΠΟΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΔΗΛΩΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ Ε9**

Διευκρινίζεται ότι, στο έντυπο Ε9, δηλώνονται τα ακίνητα που έχει ο υπόχρεος την 1η Ιανουαρίου τρέχοντος έτους ανεξάρτητα από το αν αυτά παραμένουν στην κυριότητα του υπόχρεου κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

Δηλώνονται όλα τα εμπράγματα δικαιώματα πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα και ανήκουν στον υπόχρεο την 1η Ιανουαρίου τρέχοντος έτους. Άρα ότι τυχόν είχε πουληθεί μέχρι 31-12 του προηγούμενου έτους δεν δηλώνεται, ενώ ότι μεταβολή υπάρξει μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του τρέχοντος έτους και μέχρι την υποβολή του Ε9 δεν θα δηλωθεί. Με άλλα λόγια τα δηλούμενα ακίνητα είναι εκείνα που "στιγμιαία", δηλαδή στο εικοσιτετράωρο της 1ης Ιανουαρίου του τρέχοντος έτους, ανήκαν στον υπόχρεο.

### **ΑΠΟ ΠΟΤΕ ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΟΤΙ ΑΝΗΚΟΥΝ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΟΝ ΥΠΟΧΡΕΟ**

Για τις ανάγκες συμπλήρωσης της συγκεκριμένης δήλωσης τα ακίνητα ή τα εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά, όσχετα με τη μεταγραφή τους, θεωρούνται ότι ανήκουν στον υπόχρεο:

1. Από την ημέρα έκδοσης της τελεσίδικης δικαστικής απόφασης στις περιπτώσεις:

- ♦ δικαστικής απόφασης καταδίκης σε δήλωση βούλησης.
- ♦ δικαστικής απόφασης με την οποία αναγνωρίζεται τελεσίδικα δικαίωμα κυριότητας ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα σε ακίνητο από οποιαδήποτε αιτία (π.χ. λόγω συμπλήρωσεως των όρων τακτικής ή έκτακτης χρησικτησίας).

2. Από την ημέρα σύνταξης της κατακυρωτικής έκθεσης του πλειστηριασμού σε μεταβίβαση ακινήτου, που διενεργείται κατόπιν αναγκαστικού ή εκούσιου πλειστηριασμού.

3. Από την ημέρα σύνταξης του οριστικού συμβολαίου στις λοιπές περιπτώσεις (αγορά, δωρεά, γονική παροχή κ.λπ.).

Σε περιπτώσεις συμβολαίων με **αίρεση** υπόχρεος για να δηλώσει το ακίνητο είναι:

♦ ο αγοραστής, σε περίπτωση διαλυτικής αίρεσης.

♦ ο πωλητής, σε περίπτωση αναβλητικής αίρεσης.

4. Στις περιπτώσεις **επίδικων ακινήτων** υπόχρεος σε δήλωση είναι ο **νομέας τους**.

5. Στις περιπτώσεις κληρονομιαίων ακινήτων, υπόχρεοι για να δηλώσουν τα ακίνητα είναι:

♦ Οι εκ διαθήκης κληρονόμοι κατά το ποσοστό τους, εφόσον έχει δημοσιευθεί διαθήκη μέχρι τις 31-12-2006.

♦ Οι εξ' αδιαθέτου κληρονόμοι κατά το ποσοστό τους, εφόσον δεν έχει δημοσιευθεί διαθήκη.

♦ Όσοι έχουν αποκτήσει ακίνητο με **οριστικό συμβόλαιο** δωρεάς αιτία θανάτου (πρόταση και αποδοχή), εφόσον ο θάνατος έχει συμβεί μέχρι 31-12-2006.

#### ↓ Προσύμφωνα μεταβίβασης

Σε περίπτωση που **εργολάβος** υποσχέθηκε με συμβολαιογραφικό προσύμφωνο τη μεταβίβαση ακινήτου σε τρίτο και παρέδωσε τη χρήση του ακινήτου σε αυτόν με ιδιαίτερη συμβολαιογραφική πράξη που έχει συνταχθεί μέσα σε δύο μήνες από την παράδοση της χρήσης του ακινήτου, υπόχρεος για την υποβολή Ε9 είναι ο εκ προσυμφώνου αγοραστής. Αν η ημερομηνία παράδοσης αναγράφεται στο προσύμφωνο, δεν απαιτείται χωριστή πράξη παράδοσης.

Όταν στο προσύμφωνο υπάρχει ο **όρος της αυτοσύμβασης** και δεν έχει συνταχθεί το οριστικό συμβόλαιο μέχρι 31-12-2006, υπόχρεος για την υποβολή του εντύπου Ε9 είναι ο εκ προσυμφώνου αγοραστής.

---

**ΠΡΟΣΟΧΗ: Αυτό δεν ισχύει για εργολαβικά προσύμφωνα.**

Σε κάθε άλλη περίπτωση μεταβίβασης ακινήτου με προσύμφωνο, υπόχρεος για την υποβολή του εντύπου Ε9 είναι ο εκ προσυμφώνου πωλητής, ανεξάρτητα αν έχει παραδοθεί η χρήση του ακινήτου στον εκ προσυμφώνου αγοραστή.

#### ↓ Υπό ανέγερση κτίσματα

❖ Επί οικοπέδων, για τα οποία έχει γίνει πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας

αλλά δεν έχει προχωρήσει η κατασκευή του σκελετού των ορόφων την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου του 2007, θα δηλωθούν τα εκατοστά ιδιοκτησίας ή συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και μόνο.

❖ Αν όμως έχει ολοκληρωθεί ο σκελετός τουλάχιστον της οικοδομής, τότε ο οικοπεδούχος θα αναγράψει όλα τα κτίσματα - διαμερίσματα σε χωριστές γραμμές ως ημιτελή, όπως περιγράφονται στη σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και σε άλλη γραμμή το πιθανό δικαίωμα υψούν (ποσοστό επί τοις εκατόν συνιδιοκτησίας του οικοπέδου).

❖ Σε περίπτωση όμως που, μέχρι τις 31/12/2007 έχει μεταβιβαστεί με οριστικό συμβόλαιο διαμέρισμα ανεγειρόμενης οικοδομής σε οποιοδήποτε στάδιο (ακόμη και πριν την έναρξη εργασιών επί του οικοπέδου) θα δηλωθεί από το νέο κύριο ως αποπερατωμένο.

-----  
↳ Τα ανωτέρω ισχύουν και στη περίπτωση ανέγερσης πολυκατοικίας από ιδιώτη όσο και στη περίπτωση ανέγερση: με αντιπαροχή.  
-----

#### **ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ**

Κατά την υποβολή δεν απαιτείται να υποβληθούν τίτλοι ιδιοκτησίας, παρά μόνο τα αποδεικτικά έγγραφα της αντιπροσώπευσης ή πληρεξουσιότητας, όταν η δήλωση υποβάλλεται από αντιπρόσωπο ή πληρεξούσιο του υπόχρεου.

Αυτό ισχύει τόσο για την υποβολή αρχικής δήλωσης στοιχείων ακινήτων, όσο και συμπληρωματικών ή τροποποιητικών.

Τονίζεται όμως, πως η οδηγία αυτή δεν αναιρεί τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος για υποβολή συμβολαίων ακινήτων (π.χ. αγορά ακινήτου εντός του έτους 2006) με τη δήλωση φορολογία; εισοδήματος.

**ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ  
ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2007  
ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΟΠΟΙΑΣΔΗΠΟΤΕ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ  
ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**α) Μεταβολή τη; οικογενειακής κατάστασης λόγω γάμου εντός του 2006.**

Στην περίπτωση αυτή ο **υπόχρεος-σύζυγος** υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007 **μόνο όταν η σύζυγος έχει ακίνητα** τα οποία έχουν καταχωρηθεί σε δηλώσεις Ε9 τα προηγούμενα έτη. Στην πρώτη σελίδα του εντύπου αναγράφονται τα στοιχεία της συζύγου διαγραμμίζοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «**Σχέση με τον υπόχρεο - Σύζυγος**» και «**Μεταβολή σχέσης - Εισαγωγή**». Στο εσωτερικό του εντύπου που θα υποβληθεί δεν θα αναγραφούν τα στοιχεία των ακινήτων της συζύγου και κανένα άλλο ακίνητο που είχε αναγραφεί στις δηλώσεις Ε9 των προηγούμενων ετών, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα στοιχεία των ακινήτων τους.

**β) Διακοπή σχέσης των συζύγων σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος.**

Στην περίπτωση αυτή ο **υπόχρεος - σύζυγος** που τα προηγούμενα έτη (2005 ή 2006) είχε αναγράψει τα ακίνητα της συζύγου του στο κοινό Ε9, υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007 και αναγράφει στην πρώτη σελίδα του εντύπου την σύζυγο, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «**Σχέση με τον υπόχρεο - Σύζυγος**» και «**Μεταβολή σχέσης - Διαγραφή - Άλλη αιτία**».

Στο εσωτερικό του εντύπου που θα υποβληθεί από τον υπόχρεο-σύζυγο **δεν θα αναγραφούν τα στοιχεία των ακινήτων της συζύγου** και κανένα άλλο ακίνητο που είχε αναγραφεί στις δηλώσεις Ε9 έτους 2005 ή έτους 2006, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα στοιχεία των ακινήτων. **Η σύζυγος** δεν θα υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα στοιχεία των ακινήτων της.

**γ) Τέκνο που δεν είναι πλέον προστατευόμενο σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος.**

**Υπόχρεος-γονέας** που στις δηλώσεις Ε9 των προηγούμενων ετών (2005 ή 2006) **συμπεριέλαβε ακίνητα τέκνου του**, το οποίο το 2007 **δεν είναι προστατευόμενο μέλος** σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Φ.Ε., υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007 και στην πρώτη σελίδα του εντύπου αναγράφει το τέκνο, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «**Σχέση με τον υπόχρεο -Τέκνο**» και «**Μεταβολή σχέσης - Διαγραφή - Άλλη αιτία**».

Στο εσωτερικό του εντύπου που θα υποβληθεί από τον υπόχρεο-γονέα **δεν θα αναγραφούν τα στοιχεία των ακινήτων του τέκνου** και κανένα άλλο ακίνητο που είχε αναγραφεί στις δηλώσει; Ε9 έτους 2005 ή έτους 2006, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα στοιχεία των ακινήτων τους.

**Το τέκνο δεν θα υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007**, γιατί δεν υπήρξε καμία μεταβολή στα στοιχεία των ακινήτων του.

**δ) Μεταβολή λόγω θανάτου υπόχρεου σε δήλωση Ε9.**

Σε περίπτωση που ο υπόχρεος σε δήλωση, αποβιώσει μέχρι 31-12-2006, οι κληρονόμοι στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος που θα υποβάλουν για λογαριασμό του, θα συνυποβάλλουν και έντυπο Ε9 έτους 2007, συμπληρώνοντας τόσο τα στοιχεία του θανόντος σημειώνοντας «X» στην ένδειξη «**Διαγραφή λόγω θανάτου**», όσο και τα στοιχεία των λοιπών μελών που είχαν αναγραφεί στις δηλώσεις των προηγούμενων του αποβιώσαντος, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «**Σχέση με τον υπόχρεο**» καθώς και «**Μεταβολή - Διαγραφή - Άλλη αιτία**». Στο εσωτερικό του εντύπου δεν θα αναγραφεί κανένα ακίνητο.

**ε) Μεταβολή της οικογενειακής κατάστασης, λόγω θανάτου της συζύγου ή των προστατευομένων μελών που είχαν ακίνητα ή εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά.**

Σε περίπτωση που η σύζυγος ή προστατευόμενα μέλη του υπόχρεου σε δήλωση αποβιώσουν μέχρι 31-12-2006, ο υπόχρεος θα υποβάλει έντυπο Ε9 έτους 2007, συμπληρώνοντας τα στοιχεία τους και θα σημειώσει «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «**Σχέση με τον υπόχρεο**» καθώς και «**Μεταβολή σχέσης - Διαγραφή - Λόγω θανάτου**». Στο εσωτερικό του εντύπου που θα υποβληθεί από τον υπόχρεο, δεν θα αναγραφούν τα στοιχεία των ακινήτων του θανόντος.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις που έχουμε μόνο μεταβολές οικογενειακής κατάστασης και όχι των ακινήτων συμπληρώνεται μόνο η πρώτη σελίδα του εντύπου Ε9.

**ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ  
ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2007  
ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΟΠΟΙΑΣΔΗΠΟΤΕ  
ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**α) Υποβολή δήλωσης Ε9 για πρώτη φορά το έτος 2007.**

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν είχαν υποχρέωση υποβολής δήλωσης Ε9 το 2005 ή το 2006, απέκτησαν όμως εμπράγματα δικαιώματα πλήρους ή ψιλής κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε ακίνητα μέσα στο έτος 2006, θα υποβάλλουν δήλωση Ε9 έτους 2007.

Στο εσωτερικό του εντύπου στη στήλη κωδικός μεταβολής (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο κωδ. αριθμός 1 (δήλωση νέου ακινήτου).

**β) Εισαγωγή νέου ακινήτου, που αποκτήθηκε το έτος 2006 από υπόχρεο, που**



**έχει υποβάλλει δήλωση E9.**

Στην περίπτωση αυτή, θα υποβληθεί δήλωση E9 έτους 2007.

**Ως αύξων αριθμός του νέου ακινήτου, στο εσωτερικό του εντύπου, θα αναγραφεί ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο αύξοντα αριθμό των δηλώσεων E9 ετών 2005 και 2006.** Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο κωδ. αριθμός 1 (δήλωση νέου ακινήτου).

**γ) διαγραφή ακινήτου, το οποίο είχε αναγραφεί στις δηλώσεις E9 που έχουν υποβληθεί.**

Στην περίπτωση αυτή, θα υποβληθεί δήλωση E9 έτους 2007.

Στο εσωτερικό του εντύπου θα αναγραφούν **όλα τα στοιχεία του ακινήτου που διαγράφεται. Επισημαίνεται** πως αν έχουν επέλθει μεταβολές στα στοιχεία του ακινήτου (μετά την πρώτη καταγραφή του) και αυτές έχουν καταχωρηθεί σε δηλώσεις E9 προηγούμενων ετών, η αναγραφή των στοιχείων του ακινήτου γίνεται σύμφωνα με την τελευταία περιγραφή αυτού. **Ως αύξων αριθμός του ακινήτου που διαγράφεται, θα αναγραφεί εκείνος της δήλωσης E9 με τον οποίο δηλώθηκε το ακίνητο για πρώτη φορά (2005 ή 2006).** Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο κωδ. αριθμός 3 (διαγραφή ακινήτου).

**δ) μεταβολή στοιχείων ακινήτων που έχουν ήδη δηλωθεί στο Έντυπο E9 κατά τα έτη 2005 ή 2006.**

Στην περίπτωση αυτή, θα υποβληθεί δήλωση E9 έτους 2007.

Στο εσωτερικό του εντύπου αναγράφονται **όλα τα στοιχεία του ακινήτου που μεταβάλλεται, στην κατάσταση που είναι την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007.** **Ως αύξων αριθμός της αναγραφής των στοιχείων του ακινήτου που μεταβάλλεται, θα αναγραφεί εκείνος της δήλωσης E9 με τον οποίο δηλώθηκε το ακίνητο για πρώτη φορά (2005 ή 2006).** Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2), θα γραφεί ο κωδ. αριθμός 2 (μεταβολή στοιχείων ακινήτου που έχει δηλωθεί).

---

**↳ TONIZΕΤΑΙ ότι στο έντυπο E9 έτους 2007 γράφεται οποιαδήποτε μεταβολή στοιχείων ακινήτων ή διαγραφή ακινήτων, η οποία πραγματοποιήθηκε μόνο εντός του 2006.**

---

**ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ**  
**ΤΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε9 ΕΤΟΥΣ 2007**  
**ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**  
**ΜΕ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ**  
**ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

**α) Τέκνο που δεν είναι πλέον προστατευόμενο σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και υπάρχουν μεταβολές στα ακίνητα του την 1η Ιανουαρίου 2007.**

Το τέκνο εφόσον επήλθε οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα του, οφείλει να υποβάλει δήλωση φορολογίας εισοδήματος και να συνυποβάλλει Ε9 έτους 2007, με το οποίο δηλώνει **μόνο τις** μεταβολές των ακινήτων του.

Στο εσωτερικό του εντύπου θα γραφούν όλα τα στοιχεία των ακινήτων που προστίθενται, διαγράφονται ή μεταβάλλονται, κατά περίπτωση. **Ως αύξων αριθμός των στοιχείων του ακινήτου που μεταβάλλονται ή διαγράφονται, θα αναγραφεί εκείνος των δηλώσεων Ε9 έτους 2005 ή 2006 του γονέα του.** Ως αύξων αριθμός της αναγραφής των στοιχείων νέων ακινήτων αναγράφεται **20071, 20072,..., 2000710, 200711 ... κ.ο.κ.** Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο αριθμός 1 (δήλωση νέου ακινήτου) ή 2 (μεταβολή στοιχείων ακινήτου που έχει δηλωθεί) ή 3 (διαγραφή ακινήτου), κατά περίπτωση.

**Ο υπόχρεος-γονέας που στις δηλώσεις Ε9 των προηγούμενων ετών συμπεριέλαβε τα ακίνητα του τέκνου, υποχρεούται στην δήλωση Ε9 έτους 2007 να διαγράψει το τέκνο στην πρώτη σελίδα του εντύπου.**

**β) Σύζυγος που για οποιανδήποτε λόγο υποβάλει μόνη (κατά τις διατάξεις του Κ.Φ.Ε.) δήλωση φορολογίας εισοδήματος και έχει μεταβολές στα ακίνητα της την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007.**

Η σύζυγος εφόσον επήλθε οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα της, οφείλει να υποβάλει δήλωση φορολογίας εισοδήματος και να συνυποβάλλει έντυπο Ε9 έτους 2007, με το οποίο δηλώνει **μόνο τις** μεταβολές των ακινήτων της.

Στο εσωτερικό του εντύπου θα γραφούν όλα τα στοιχεία των ακινήτων που προστίθενται, διαγράφονται ή μεταβάλλονται. **Ως αύξων αριθμός της αναγραφής των στοιχείων του ακινήτου που μεταβάλλεται ή διαγράφεται, θα αναγραφεί εκείνος της δήλωσης Ε9 με τον οποίο δηλώθηκε το ακίνητο για πρώτη φορά**

**(2005 ή 2006).** Ω αύξων αριθμός της αναγραφής των στοιχείων νέων ακινήτων αναγράφεται **20071, 20072, ..., 2000710, 200711 ... κ.ο.κ.**

Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο αριθμός 1 (δήλωση νέου ακινήτου) ή 2 (μεταβολή στοιχείων ακινήτου που έχει δηλωθεί) ή 3 (διαγραφή ακινήτου), κατά περίπτωση.

Ο **υπόχρεος-σύζυγος** που τα προηγούμενα έτη είχε αναγράψει τα ακίνητα της συζύγου στο κοινό Ε9, **υποχρεούται στην δήλωση Ε9 έτους 2007 να διαγράψει τη σύζυγο** στην πρώτη σελίδα του εντύπου.

**γ) Τέλεση γάμου εντός του 2006 με παράλληλη μεταβολή των ακινήτων εντός του ιδίου έτους.**

Στην περίπτωση αυτή, **ο υπόχρεος-σύζυγος** υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007 και αναγράφει στην πρώτη σελίδα του εντύπου τα στοιχεία της συζύγου, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «Σχέση με τον υπόχρεο - Σύζυγος» και «Μεταβολή σχέσης - Εισαγωγή».

Στο εσωτερικό του εντύπου δηλώνονται **μόνο** οι μεταβολές της περιουσιακής τους κατάστασης, του έτους 2006. **Ως αύξων αριθμός των στοιχείων του ακινήτου που μεταβάλλεται ή διαγράφεται στο εσωτερικό του εντύπου, θα αναγραφεί ο αύξων αριθμός του ακινήτου με τον οποίο είχε δηλωθεί στο έντυπο Ε9 (καθενός εκ των συζύγων) τα προηγούμενα έτη.** Ως αύξων αριθμός της αναγραφής των στοιχείων νέων ακινήτων αναγράφεται **20071,20072, ...,200710,200711, ... κ.ο.κ.**

**δ) Τέκνο - προστατευόμενο μέλος ή σύζυγος του υπόχρεου σε δήλωση οι οποίοι απέκτησαν ακίνητα ή εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά για πρώτη φορά το έτος 2006.**

Στην περίπτωση αυτή, **ο υπόχρεος (γονέας ή σύζυγος)** υποβάλλει δήλωση Ε9 έτους 2007 και αναγράφει στην πρώτη σελίδα του εντύπου τα στοιχεία του τέκνου ή της συζύγου κατά περίπτωση, σημειώνοντας «X» στις αντίστοιχες ενδείξεις «Σχέση με τον υπόχρεο - Τέκνο» ή «Σχέση με τον υπόχρεο - Σύζυγος» και «Μεταβολή σχέσης - Εισαγωγή». Στο εσωτερικό του εντύπου **ως αύξων αριθμός του νέου ακινήτου, θα αναγραφεί ο επόμενος αριθμός που ακολουθεί τον τελευταίο αύξοντα αριθμό των δηλώσεων Ε9 των προηγούμενων ετών (2005 & 2006) του υπόχρεου (γονέα ή συζύγου),** καθώς και όλα τα στοιχεία των ακινήτων που προστίθενται. Στη στήλη κωδικός μεταβολής του εσωτερικού του εντύπου (24 του πίνακα 1 ή 22 του πίνακα 2) θα γραφεί ο αριθμός 1 (δήλωση νέου ακινήτου).

**ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:**

Σε όλες τις αναφερόμενες περιπτώσεις θα σημειωθεί "X", στην ένδειξη "ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ- ΑΡΧΙΚΗ" στην πρώτη σελίδα του εντύπου. Στις ενδείξεις "Δηλώθηκαν ακίνητα στο Ε9 του έτους 2005 & 2006 θα διαγραμμαριστούν οι αντίστοιχες επιλογές, "ΝΑΙ" εφόσον έχουν δηλωθεί ακίνητα ή "ΟΧΙ" εφόσον δεν έχουν δηλωθεί ακίνητα ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ. Στις περιπτώσεις που σε κάποιο από τα δύο έτη έχει υποβληθεί έντυπο Ε9 χωρίς να δηλωθούν ακίνητα στο εσωτερικό του εντύπου διαγραμμαρίζεται η επιλογή "ΟΧΙ".

---

#### ΠΡΟΣΟΧΗ:

Με τον Αύξοντα Αριθμό που έχουμε αναγράψει για πρώτη φορά το ακίνητο με τον ΙΔΙΟ ΠΑΝΤΑ το μεταβάλλουμε ή το διαγράφουμε.

---

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ:

1. Το έτος 2005 στο Ε9, ο κ. Π. δήλωσε ένα διαμέρισμα στην Αθήνα με Α/Α4. Το 2005 έδωσε την ψιλή κυριότητα στην κόρη του, ενώ το 2006 της δώρισε και την επικαρπία. Στο Ε9 του 2006, θα **μεταβάλει** το ακίνητο του με Α/Α4. Στην δήλωση του 2007 θα **διαγράψει** την επικαρπία πάλι με τον Α/Α4.
  2. Το 2006 δηλώθηκε νέο ακίνητο από την κα Κ. στο Ε9 του συζύγου της (γάμος 2005), με Α/Α **20061**. Εντός του 2006 μεταβιβάζει αυτό το ακίνητο. Στη δήλωση Ε9 έτους 2007, θα το **διαγράψει** με Α/Α **20061**.
- 

- ➔ Γενικός κανόνας είναι ότι συνεχίζουμε την αρίθμηση για την προσθήκη νέων ακινήτων σε δηλώσεις Ε9 επομένων ετών από το σημείο που είχαμε σταματήσει στην προηγούμενη δήλωση.
- 

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ:

Το 2006 ο κ. Φ. είχε σταματήσει την αρίθμηση του Πίνακα 1 στο 4 και του Πίνακα 2 στο 2. Το 2005 αγόρασε ένα διαμέρισμα και το 2006 κληρονόμησε 2 αγροτεμάχια. Το 2006 το διαμέρισμα θα το δηλώσει με Α/Α5, ενώ το 2007 τα αγροτεμάχια θα τα δηλώσει με Α/Α3 και 4.

---

- ➔ Κατ' εξαίρεση όμως, σε περιπτώσεις που προσθέτουμε νέα ακίνητα σε δήλωση άλλου υπόγρεου από εκείνου που είχαν καταγραφεί τα ακίνητα μας για πρώτη φορά (έτη 2005 ή 2006), τότε ο Α/Α είναι το έτος το οποίο το αναγράφουμε και η αρίθμηση σε συνέχεια 1, 2 κ.ο.κ. (20061, 20062... ή 20071, 20072 ...).
- 

#### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ:

1. Ο κ. Μ. το 2005 ήταν στρατιώτης και είχε 2 αγρούς. Τα ακίνητα αυτά δηλώθηκαν στο Ε9 του πατέρα του. Το 2006 δεν ήταν πλέον φαντάρος αλλά εργαζόμενος. Το ίδιο έτος αγόρασε και μία κατοικία. Στο Ε9 που θα συνυποβάλλει με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του θα αναγράψει το νέο ακίνητο με Α/Α 20071.
2. Η κα Γ. το 2005 είχε καταγράψει τα ακίνητα της στο κοινό Ε9 που είχε υποβάλει με τον σύζυγο της. Το 2006 αγόρασε ένα ακίνητο. Το 2007 υποβάλλει μόνη της δήλωση γιατί είναι σε διάσταση με τον σύζυγο. Το ακίνητο στο Ε9 του 2007 θα το αναγράψει με Α/Α 20071.

## ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

### **ΠΙΝΑΚΑΣ 1**

Στον πίνακα αυτόν αναγράφονται όλα τα κτίσματα που βρίσκονται στην Ελλάδα, ανεξάρτητα αν αυτά είναι σε περιοχές εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού.

Επίσης στον ίδιο πίνακα αναγράφονται τα στοιχεία των εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού οικοπέδων είτε έχουν κτίσματα είτε όχι.

- Σε κάθε γραμμή θα αναγράφεται μια ενιαία ιδιοκτησία (κτίσματα και οικόπεδο).
- Αν βοηθητικοί χώροι είναι **αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες** (έχουν ποσοστό επί του οικοπέδου), αναγράφονται σε χωριστή σειρά του εντύπου Ε9.
- Κατοικίες ή μονοκατοικίες που αποτελούν ενιαία λειτουργική ενότητα η οποία εκτείνεται σε περισσότερους από έναν ορόφους, γράφονται σε μία γραμμή. Ως επιφάνεια αναγράφεται το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων (στις αντίστοιχες στήλες κυρίων και βοηθητικών χώρων) και στη στήλη όροφος αναγράφεται ο κωδικός του ψηλότερου ορόφου.
- Για **διαμερίσματα και επαγγελματικές στέγες** σε πολυκατοικία εντός αντικειμενικού υπολογισμού της αξίας δεν συμπληρώνονται οι στήλες 18 έως 21 (στοιχεία οικοπέδου).

#### **ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις κτισμάτων συμπληρώνεται πάντα το οικόπεδο.

- Κτίσματα επί οικοπέδου **χωρίς σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας** αναγράφονται σε διαφορετικές γραμμές ανά όροφο, και η επιφάνεια του οικοπέδου αναγράφεται στην ίδια γραμμή με το ισόγειο. Αν όμως στο ισόγειο υπάρχουν κτίσματα διαφορετικής κατηγορίας, αυτά αναγράφονται σε διαφορετικές γραμμές και σε μια μόνο από αυτές τα στοιχεία του οικοπέδου.
- Στα κτίσματα επί οικοπέδου **με σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας όπου δεν έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης** αναγράφονται στην ίδια γραμμή και τα στοιχεία του οικοπέδου.

#### **ΠΡΟΣΟΧΗ:**

Το οικόπεδο αναγράφεται μόνο σε μία γραμμή, ανά ιδιοκτήτη, εφόσον έχει περισσότερες από μία ιδιοκτησίες.

Μόνο σ' αυτές τις δύο περιπτώσεις συμπληρώνεται και η στήλη 22. δηλ.,

**συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο.** Σε περίπτωση αμφιβολίας καλό είναι να συμπληρώνεται πάντα η στήλη 22.

- Επί ενιαίας ιδιοκτησίας σε διαφορετικό στάδιο κατασκευής, τα ημιτελή κτίσματα θα αναγράφονται σε άλλη γραμμή.
- Το δικαίωμα υψούν αναγράφεται σε άλλη γραμμή εφόσον αποτελεί ξεχωριστή ιδιοκτησία, σε εκατοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου.
- Σε περίπτωση μεταφοράς του συντελεστή δόμησης αναγράφονται τα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου, τα τετραγωνικά μέτρα του μελλοντικού κτίσματος και όχι εκατοστά οικοπέδου, ενώ στη στήλη όροφος, πλην του ισογείου που έχει τον κωδικό 0, αναγράφεται ο κωδικός 1.
- Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας ακινήτου μεταξύ συζύγων ή των ανηλίκων τέκνων τους, το ποσοστό συνιδιοκτησίας έκαστου συγκυρίου συμπληρώνεται ως άλλο ακίνητο σε ξεχωριστή σειρά.
- Σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορετικά ποσοστά εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί του ιδίου ακινήτου αναγράφονται σε χωριστές γραμμές.
- Επί οικοπέδων, για τα οποία έχει γίνει πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας αλλά δεν έχει προχωρήσει η κατασκευή του σκελετού των ορόφων την 1/1/2007, θα δηλωθούν τα εκατοστά ιδιοκτησίας ή συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και μόνο.

Αν όμως έχει ολοκληρωθεί ο σκελετός τουλάχιστον της οικοδομής, τότε ο οικοπεδούχος θα αναγράψει όλα τα κτίσματα σε χωριστές γραμμές ως ημιτελή, όπως περιγράφονται στη σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και σε άλλη γραμμή το πιθανό δικαίωμα υψούν (ποσοστό επί τοις εκατό συνιδιοκτησίας του οικοπέδου). Σε περίπτωση όμως, που μέχρι τις 31/12/2006, έχει μεταβιβαστεί με οριστικό συμβόλαιο διαμέρισμα ανεγειρόμενης οικοδομής σε οποιοδήποτε στάδιο (ακόμη και πριν την έναρξη εργασιών επί του οικοπέδου) θα δηλωθεί από το νέο κύριο ως αποπερατωμένο.

-----  
↳ **Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση ανέγερσης πολυκατοικίας από ιδιώτη όσο και στην περίπτωση ανέγερσης με αντιπροσώπη.**  
-----

Συγκεκριμένα:

**ΣΤΗΛΗ 1 :** Η στήλη αυτή συμπληρώνεται από την υπηρεσία.

**ΣΤΗΛΗ 2:** Αναγράφεται ο αύξοντας αριθμός του ακινήτου.

**ΣΤΗΛΗ 3:** Αναγράφεται ο νομός που βρίσκεται το ακίνητο.

**ΣΤΗΛΗ 4:** Αναγράφεται ο δήμος και το δημοτικό διαμέρισμα ή η κοινότητα, που βρίσκεται το ακίνητο.

**ΣΤΗΛΗ 5:** Αναγράφεται η οδός και ο αριθμός που βρίσκεται το ακίνητο.

**ΣΤΗΛΗ 6:** Σημειώνεται Χ στην αντίστοιχη στήλη Π (Πρόσοψη) της οδού ή των οδών που το ακίνητο έχει πρόσοψη ή προσόψεις, αφού πρώτα σημειωθούν οι ονομασίες των δρόμων που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο στο οποίο ανήκει (στήλες 5 και 7). Όταν το ακίνητο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο αλλά βρίσκεται σε ακάλυπτο χώρο ή σε αίθριο ή σε στοά δεν συμπληρώνονται οι στήλες 6.

Προσόψεις ακινήτου θεωρούνται, οι πλευρές του που έχουν άνοιγμα (παράθυρο, πόρτα ή προθήκη) σε δρόμο, στοά ή στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου. Προκειμένου για οικόπεδο, προσόψεις θεωρούνται οι πλευρές του που συνορεύουν με κοινόχρηστους χώρους (δρόμους, πλατείες κ.λπ.).

Π.χ. Διαμέρισμα πολυκατοικίας έχει πρόσοψη αποκλειστικά στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου πολυκατοικίας που η είσοδός της είναι στην οδό Κηφισιάς. Στην περίπτωση αυτή δεν θα συμπληρωθούν οι στήλες 6.

**ΣΤΗΛΗ 7:** Αναγράφονται οι υπόλοιποι δρόμοι που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο που ανήκει το ακίνητο, όπου αυτό είναι δυνατό.

**ΣΤΗΛΗ 8:** Αναγράφεται ο αριθμός του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) που βρίσκεται το ακίνητο εφόσον αυτό αναγράφεται στον τίτλο ιδιοκτησίας (συμβόλαιο).

**ΣΤΗΛΗ 9:** Αναγράφεται ο κωδικός της κατηγορίας του ακινήτου ως εξής:

**ΚΩΔ.1:** **Κατοικία – Διαμέρισμα** (πλην μονοκατοικίας), μετά των παρακολουθημάτων και των βοηθητικών χώρων. Οι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων εντός πυλωτής, αναγράφονται στην ίδια γραμμή αλλά στη στήλη βοηθητικών χώρων, μόνο αν αποτελούν παρακολουθήμα συγκεκριμένου ακινήτου (δηλ. αναφέρονται ως παρακολουθήματα ή ως δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης στο μεταβιβαστικό συμβόλαιο). Το ίδιο ισχύει και για αποθήκες κατοικιών που δεν αποτελούν ανεξάρτητες ιδιοκτησίες.

**ΚΩΔ.2:** **Μονοκατοικία.**

Μονοκατοικία είναι, το κτίσμα που αποτελεί λειτουργικά μία μόνο κατοικία με τους βοηθητικούς χώρους της (αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ.), η οποία μπορεί να είναι σε έναν ή σε περισσότερους ορόφους.

**ΚΩΔ.3:** **Επαγγελματική στέγη**, δηλ. κατάστημα, γραφεία, εμπορικά κέντρα, υπεραγορές κ.λπ.

❖ Αν επαγγελματίας στεγάζεται σε όροφο κτίσματος

υπέρ το ισόγειο, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως κατοικία σύμφωνα με την οικοδομική άδεια, δεν θα δηλωθεί ως επαγγελματική στέγη αλλά ως κατοικία.

**ΚΩΔ.4:** Οικόπεδο.

**ΚΩΔ.5:** Γεωργικά κτίρια, Κτηνοτροφικά και Αποθήκες που είναι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες.

Γεωργικά , Κτηνοτροφικά και Αποθήκες θεωρούνται αντίστοιχα τα κτίρια στα οποία φυλάσσονται ζωτροφές , σπόροι, γεωργικά εργαλεία και μηχανήματα, τα κτίρια που στεγάζουν ζώα και οι αποθηκευτικοί χώροι οποιουδήποτε μεγέθους, όπως αυτά προσδιορίζονται από την άδεια οικοδομής . Αν δεν υπάρχει άδεια οικοδομής όπως προσδιορίζονται από πρόσφορο δημόσιο έγγραφο.

Στην έννοια των γεωργικών και κτηνοτροφικών κτισμάτων και αποθηκών δεν περιλαμβάνονται:

❖ Κτίρια μαζικής διαλογής, επεξεργασίας, συσκευασίας, αγροτικών ή κτηνοτροφικών προϊόντων.

❖ Σφαγεία

❖ Ψυγεία – Αποθήκες

↪ *Τα ανωτέρω κτίσματα θεωρούνται επαγγελματική στέγη.*

**ΚΩΔ.6:** Θέσεις στάθμευσης, που είναι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες και έχουν ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου.

**ΚΩΔ.7:** Σταθμοί αυτοκινήτων δημόσιας χρήσης, για τους οποίους υπάρχει σχετική οικοδομική άδεια και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

↪ *Αν δεν συντρέχουν αθροιστικά οι πιο πάνω προϋποθέσεις, τότε χρησιμοποιείται ο κωδικός αριθμός 3 (επαγγελματική στέγη).*

**ΚΩΔ.8:** Βιομηχανικά και βιοτεχνικά κτίρια μετά των παραρτημάτων τους, για τα οποία υπάρχει σχετική οικοδομική άδεια και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

↪ *Αν δεν συντρέχουν αθροιστικά οι πιο πάνω προϋποθέσεις, τότε χρησιμοποιείται ο κωδικός αριθμός 3 (επαγγελματική στέγη).*

**ΚΩΔ.9:** Ξενοδοχεία και γενικά Τουριστικές Εγκαταστάσεις, δηλ. ξενοδοχεία, μοτέλ, μαγακαλούς, ξενώνες και κάμπινγκ για τα οποία υπάρχει σχετική οικοδομική άδεια και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας από την αρμόδια υπηρεσία.



↪ *Αν δεν συντρέχουν αθροιστικά οι πιο πάνω προϋποθέσεις, τότε χρησιμοποιείται ο κωδικός αριθμός 3 (επαγγελματική στέγη).*

**ΚΩΔ.10:** Εκπαιδευτήρια, για τα οποία υπάρχει σχετική οικοδομική άδεια και η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

↪ *Αν δεν συντρέχουν αθροιστικά οι πιο πάνω προϋποθέσεις, τότε χρησιμοποιείται ο κωδικός αριθμός 3 (επαγγελματική στέγη).*

**ΚΩΔ.11:** Αθλητικές εγκαταστάσεις δηλ. γυμναστήρια, κολυμβητήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών και γενικά κέντρα άθλησης, για τα οποία υπάρχει σχετική οικοδομική άδεια.

↪ *Σε περίπτωση που δεν υπάρχει οικοδομική άδεια θεωρούνται επαγγελματικές στέγες.*

**ΚΩΔ.12:** Κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν στις πιο πάνω κατηγορίες δηλ. μουσεία, ιεροί ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, συνεδριακά κέντρα, αίθουσες διαλέξεων-συναυλιών-εκθεσιακών κέντρων κ.λπ., σύμφωνα με την οικοδομική τους άδεια.

↪ *Σε περίπτωση που η χρήση του κτιρίου είναι διάφορη της οικοδομικής άδειας, το κτίσμα αναγράφεται στην κατηγορία που ανήκει σύμφωνα με το χαρακτηρισμό της οικοδομικής άδειας.*

**ΚΩΔ.13:** Τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

#### **ΣΤΗΛΗ 10:**

Αναγράφεται ο κωδικός της κατηγορίας ειδικών συνθηκών που ανήκει το ακίνητο σύμφωνα με τα εξής:

**ΚΩΔ.1:** Κτίσματα ή οικόπεδα που τελούν υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και κτίσματα για τα οποία έχει εκδοθεί άδεια ή πρωτόκολλο κατεδάφισης.

**ΚΩΔ.2 :** Διατηρητέο κτίσμα, εφόσον έχει εκδοθεί η σχετική πράξη, έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και δεν έχει ανακληθεί.

**ΚΩΔ.3:** Δεσμευμένο ακίνητο λόγω αρχαιολογικής έρευνας ή ακίνητο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, εφόσον υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας αρχής.

**ΚΩΔ.4:** Οικόπεδο, το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί .

**ΚΩΔ.5:** Οικόπεδο το οποίο δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί.

**ΚΩΔ.99:** Κτίσμα, υπό ανέγερση.

**ΣΤΗΛΗ 11:**

Αναγράφεται ο κωδικός του ορόφου του ακινήτου κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ. Υ:**Υπόγειο, **ΚΩΔ. 0:**Ισόγειο, **ΚΩΔ. 1:**1<sup>ος</sup> όροφος, **ΚΩΔ. 2:**2<sup>ος</sup> όροφος, **ΚΩΔ. 3:**3<sup>ος</sup> όροφος, **ΚΩΔ. 4:**4<sup>ος</sup> όροφος κ.λπ.

**Οι Ημιυπόγειοι χώροι** θεωρούνται ισόγειοι, εκτός αν υπάρχει βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής υπηρεσίας ότι αυτοί είναι υπόγειοι.

**Ημιώροφος αναγράφεται** ως πρώτος όροφος.

Κατοικίες ή μονοκατοικίες που αποτελούν ενιαία λειτουργική ενότητα η οποία εκτείνεται σε περισσότερους από έναν ορόφους, γράφονται σε μια γραμμή. Ως επιφάνεια αναγράφεται το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων (στις αντίστοιχες στήλες κυρίων και βοηθητικών χώρων) και στη στήλη όροφος αναγράφεται ο κωδικός του ψηλότερου ορόφου.

Σε περίπτωση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης, για την επιφάνεια όλων των ορόφων πλην του ισόγειου που έχει τον κωδικό 0, αναγράφεται ο κωδικός 1.

**ΣΤΗΛΗ 12:**

Αναγράφεται η επιφάνεια των κυρίων χώρων του κτίσματος σε τετραγωνικά μέτρα.

**Τα τετραγωνικά μέτρα αναγράφονται ακέραια και προαιρετικά μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 13:**

Αναγράφεται η συνολική επιφάνεια των βοηθητικών χώρων. Βοηθητικοί χώροι θεωρούνται τα πάσης φύσεως ανεξάρτητα κτίσματα που βρίσκονται στον ακάλυπτο ή στον υπόγειο χώρο π.χ. αποθήκες, πλυσταριά, κλειστοί χώροι στάθμευσης, πατάρια, κ.λπ.

Οι χώροι στάθμευσης σε πυλωτή αναγράφονται μόνο αν αποτελούν παρακολούθημα του ακινήτου.

**Τα τετραγωνικά μέτρα αναγράφονται ακέραια και προαιρετικά μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 14:**

Αναγράφεται το έτος κατασκευής του ακινήτου όπως προκύπτει από την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή την τελευταία αναθεώρησή της. Άδεια αλλαγής μόνο της χρήσης του κτιρίου ή άδειες μη ουσιώδους ανακαίνισης, δεν λαμβάνονται υπόψη στον απολογισμό της παλαιότητας. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, αναγράψτε το έτος κατασκευής το οποίο προκύπτει από κάποιο **δημόσιο έγγραφο** (π.χ. προγενέστερος τίτλος κτήσης, νομιμοποίηση αυθαιρέτου, έναρξη ηλεκτροδότησης, μισθωτήριο συμβόλαιο).

**Σε περίπτωση που υπάρχουν τμήματα κτισμάτων με διαφορετική παλαιότητα, αναγράφεται το κτίσμα σε μια γραμμή και ως έτος κατασκευής, το έτος της νεότερης οικοδομικής άδειας.**

**ΣΤΗΛΗ 15:**

Αναγράφεται ο κωδικός του είδους εμπράγματος δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ.1:** Πλήρης κυριότητα.

**ΚΩΔ.2:** Ψιλή κυριότητα.

**ΚΩΔ.3:** Επικαρπία ή οίκηση.

**ΣΤΗΛΗ 16:** Αναγράφεται κατά περίπτωση το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατό (%), που αναλογεί στο κτίσμα.

**Τα ποσοστά συνιδιοκτησίας αναγράφονται επακριβώς και μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 17:** Σε περίπτωση που δηλώνεται **ψιλή κυριότητα ή επικαρπία** αναγράφεται **υποχρεωτικά** η ηλικία του επικαρπωτή.

**ΣΤΗΛΗ 18:** Αναγράφεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα .

**Τα τετραγωνικά μέτρα αναγράφονται ακέραια και προαιρετικά μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 19:** Αναγράφεται ο κωδικός του είδους εμπράγματος δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ.1:** Πλήρης κυριότητα.

**ΚΩΔ.2:** Ψιλή κυριότητα.

**ΚΩΔ.3:** Επικαρπία ή οίκηση.

**ΣΤΗΛΗ 20:** Αναγράφεται κατά περίπτωση το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατό (%), που αναλογεί στο κτίσμα.

**Τα ποσοστά συνιδιοκτησίας αναγράφονται επακριβώς και μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 21:** Σε περίπτωση που δηλώνεται **ψιλή κυριότητα ή επικαρπία** αναγράφεται **υποχρεωτικά** η ηλικία του επικαρπωτή.

**ΣΤΗΛΗ 22:** Στη στήλη αυτή αναγράφεται η συνολική επιφάνεια (σε τετραγωνικά μέτρα και προαιρετικά) μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία) για κτίσματα διαφορετικής χρήσης επί οικοπέδου χωρίς σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας ή για κτίσματα επί οικοπέδου με σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας που δεν έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης.

Οι βοηθητικοί χώροι δεν προσμετρώνται στη συνολική επιφάνεια των υφιστάμενων κτισμάτων (στήλη 22), εφόσον δεν έχουν προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης βάσει της οικοδομικής άδειας.

Σε περίπτωση όμως που έχουμε κτίσματα χωρίς οικοδομική άδεια, τότε στη στήλη 22, θα αναγράφεται η συνολική τους επιφάνεια.

**ΣΤΗΛΗ 23:** Στη στήλη αυτή αναγράφεται ο κωδικός αριθμός του ιδιοκτήτη του ακινήτου, **όπως αυτός είναι εκτυπωμένος** δίπλα από το όνομά του στην πρώτη σελίδα της δήλωσης.

**ΣΤΗΛΗ 24:** Αναγράφεται αντίστοιχα:

- ΚΩΔ.1:** Για δήλωση νέου ακινήτου.
- ΚΩΔ.2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί.
- ΚΩΔ.3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

## **ΠΙΝΑΚΑΣ 2**

Στον πίνακα 2 στην έννοια του αγροτεμαχίου, περιλαμβάνονται όλα τα γήπεδα – εκτάσεις που είναι εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμού .

Τα κτίσματα όλων των κατηγοριών των εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμών, καταχωρούνται στον πίνακα 1 και αναγράφονται στην στήλη 9 με τον αντίστοιχο κωδικό της κατηγορίας που ανήκουν, ενώ τα γήπεδα – εκτάσεις αυτών των ακινήτων στον πίνακα 2, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία υπάγονται, δηλαδή αρδευόμενη έκταση , δασική έκταση, μεταλλευτική έκταση κ.λπ.

Συγκεκριμένα:

- ΣΤΗΛΗ 1:** Η στήλη αυτή συμπληρώνεται από την υπηρεσία.
- ΣΤΗΛΗ 2:** Αναγράφεται ο αύξοντας αριθμός του αγροτεμαχίου.
- ΣΤΗΛΗ 3:** Αναγράφεται ο νομός που βρίσκεται το αγροτεμάχιο.
- ΣΤΗΛΗ 4:** Αναγράφεται ο δήμος και το δημοτικό διαμέρισμα ή η κοινότητα που βρίσκεται το αγροτεμάχιο.
- ΣΤΗΛΗ 5:** Αναγράφεται η οδός και ο αριθμός ή η θέση που βρίσκεται το αγροτεμάχιο.
- ΣΤΗΛΗ 6:** Αναγράφεται ο κωδικός της κατηγορίας πρόσοψης σε οδό, ως ακολούθως:
- ΚΩΔ.1:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσοψη σε Εθνική ή Επαρχιακή Οδό.
- ΚΩΔ.2:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσοψη σε Δημοτική ή Κοινοτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο αιγιαλού και παραλίας.
- ΚΩΔ.3:** Όταν το αγροτεμάχιο έχει πρόσοψη σε Αγροτική ή Ιδιωτική Οδό ή κοινόχρηστο χώρο εκτός αιγιαλού και παραλίας.
- ΚΩΔ.4:** Όταν το αγροτεμάχιο είναι τυφλό.
- ΣΤΗΛΗ 7:** Αναγράφονται τα μέτρα που απέχει το αγροτεμάχιο από τη θάλασσα, **εφόσον η απόσταση αυτή είναι μικρότερη των 800 μέτρων .**
- ΣΤΗΛΗ 8:** Σημειώνεται Χ, εφόσον το αγροτεμάχιο έχει κηρυχθεί απαλλοτριωτέο.
- ΣΤΗΛΗ 9:** Σημειώνεται Χ, **αν το αγροτεμάχιο είναι αρδευόμενο.**

**ΣΤΗΛΕΣ  
10-16:**

Αναγράφεται η επιφάνεια του αγροτεμαχίου σε τετραγωνικά μέτρα, κατανεμημένη στις κατηγορίες που αναφέρονται στις στήλες.

**Τα τετραγωνικά μέτρα αναγράφονται ακέραια και προαιρετικά μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 17:**

Αναγράφεται η συνολική επιφάνεια όλων των κτισμάτων που βρίσκονται μέσα στο αγροτεμάχιο.

**Τα τετραγωνικά μέτρα αναγράφονται ακέραια και προαιρετικά μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΗ 18:**

Αναγράφεται ο κωδικός του είδους εμπράγματος δικαιώματος κατά περίπτωση ως εξής:

**ΚΩΔ.1:** Πλήρης κυριότητα.

**ΚΩΔ.2:** Ψιλή κυριότητα.

**ΚΩΔ.3:** Επικαρπία ή οίκηση.

**ΣΤΗΛΗ 19:**

Αναγράφεται κατά περίπτωση το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί τοις εκατό (%) που σας αναλογεί στο αγροτεμάχιο.

**Τα ποσοστά συνιδιοκτησίας αναγράφονται επακριβώς και μέχρι πέντε δεκαδικά ψηφία.**

**ΣΤΗΛΕΣ 20:**

Σε περίπτωση που δηλώνεται **ψιλή κυριότητα ή επικαρπία** αναγράφεται **υποχρεωτικά** το έτος γέννησης του επικαρπωτή.

**ΣΤΗΛΗ 21:**

Στη στήλη αυτή αναγράφεται ο κωδικός αριθμός του ιδιοκτήτη του αγροτεμαχίου, όπως αυτός είναι εκτυπωμένος δίπλα από το όνομα του στην πρώτη σελίδα της δήλωσης.

**ΣΤΗΛΗ 22:**

Αναγράφεται αντίστοιχα:

**ΚΩΔ.1:** Για δήλωση νέου ακινήτου.

**ΚΩΔ.2:** Όταν μεταβάλλονται στοιχεία ακινήτου που έχει δηλωθεί.

**ΚΩΔ.3:** Όταν διαγράφεται ακίνητο.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

### ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ – ΕΦΑΡΜΟΓΗ

Ο κύριος και η κυρία Βασιλείου είναι ένα ζευγάρι καθηγητών μέσης εκπαίδευσης και γονείς δύο παιδιών του Γιώργου και της Μαρίας, 5 και 8 ετών αντίστοιχα. Ο κ. Βασιλείου Γεώργιος έχει ετήσιο καθαρό εισόδημα 16.200,50 και η κα Βασιλείου Αγγελική 14.800,50 και έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης 300 και 200

ευρώ αντίστοιχα, όπως προκύπτει από τις βεβαιώσεις αποδοχών τους. Διαμένουν σε ένα ιδιόκτητο σπίτι 120 τ.μ. στην οδό Βασιλέως Γεωργίου στον Πειραιά. Ακόμη, ο κος Βασιλείου Γεώργιος έχει μια γκαρσονιέρα στην ιδιοκτησία του εμβ. 60 τ.μ. στο Χολαργό στην οδό Δημοκρατίας 50 την οποία εκμισθώνει έναντι 200 ευρώ το μήνα στον κο Γρηγορίου Γιάννη. Επιπρόσθετα έχουν στην κατοχή τους ένα Ι.Χ.Ε. αυτοκίνητο 1600 κ.ε. μάρκας Alpha romeo με πινακίδες ZZN – 5700 κατά 50% εξ' αδιαίρετου. Τέλος ο κος Βασιλείου Γεώργιος έχει και δύο αγροτεμάχια ενός και δύο στρεμμάτων αντίστοιχα στην περιοχή Στύλος Αποκορώνου Χανίων.

## E1

- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 1 του έντυπου E1 με τα στοιχεία του κου Βασιλείου Γεωργίου και της συζύγου του, με κεφαλαία γράμματα όπως εμφανίζονται τα στοιχεία στις ταυτότητές τους. Ο κος και η κα Βασιλείου επειδή είναι μισθωτοί δε χρειάζεται να γράψουν τη διεύθυνση του επαγγέλματός τους.
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 3 του έντυπου E1 στους κωδικούς 003 και 004 με τον αριθμό των δύο παιδιών
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 4 α) του έντυπου E1 στους κωδικούς 301 και 302 με το καθαρό ποσοστό των μισθών του κου και της κας Γεωργίου δηλ. στον κωδικό 301, 16.200,50 και στον κωδικό 302, 14.800,50
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 4 ε) του έντυπου E1 στον κωδικούς 103 με το ετήσιο ακαθάριστο εισόδημα του κου Βασιλείου που προκύπτει από την εκμίσθωση της ιδιόκτητης γκαρσονιέρας του
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 5 1α) του έντυπου E1 με τα στοιχεία και όλες τις πληροφορίες του ιδιόκτητου σπιτιού στο οποίο διαμένει ο κος και η κα Βασιλείου
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 5 γ) του έντυπου E1 με τα στοιχεία του ΙΧΕ αυτοκινήτου τους
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 7. 1. του έντυπου E1 στους κωδικούς 051 και 052 με τα έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης του καθενός δηλαδή 300 και 200 ευρώ αντίστοιχα
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 8 του έντυπου E1 στους κωδικούς 313 και 314 που είναι τα ποσά φόρου που αναλογούν και παρακρατήθηκαν για τις αποδοχές του κου και της κας Βασιλείου όπως προκύπτει από τις βεβαιώσεις αποδοχών τους

- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 9 του έντυπου Ε1 στήλη 1 με τα στοιχεία των τέκνων που βαρύνουν το ζεύγος Βασιλείου, δηλαδή του Γιώργου και της Μαρίας.
- Συμπληρώνουμε τον πίνακα 11 του έντυπου Ε1 με τα στοιχεία του τραπεζικού λογαριασμού του κου Βασιλείου , ώστε αν υπάρχει επιστρεφόμενο ποσό να κατατεθεί στο λογαριασμό του

## **Ε2**

- Συμπληρώνουμε τα στοιχεία του εισοδηματία δηλ. του κου Βασιλείου που είναι ιδιοκτήτης γκαρσονιέρας
- Στη συνέχεια συμπληρώνουμε τον πίνακα από το νούμερο 1 έως το 17, ήτοι την τοποθεσία του ακινήτου, την επιφάνεια, τη θέση και τη χρήση, τα στοιχεία του ενοικιαστή κου Γρηγορίου Γιάννη, τη διάρκεια ενοικίασης, καθώς και το ακαθάριστο εισόδημα που αναλογεί στον υπόχρεο.

## **Ε9**

- Συμπληρώνουμε στην πρώτη σελίδα τα στοιχεία του υπόχρεου κου Βασιλείου Γεωργίου. Στην περίπτωση μας δεν έχουμε εμπράγματο δικαίωμα σε οποιαδήποτε ακίνητο η σύζυγος ή τα τέκνα οπότε το πινακάκι (δεύτερο στην α' σελίδα), δε συμπληρώνεται .
- Στις εσωτερικές σελίδες του έντυπου ε1 συμπληρώνουμε στον πίνακα 1 τα στοιχεία των οικοπέδων και των κτισμάτων εντός και εκτός σχεδίου, δηλαδή του ιδιόκτητου σπιτιού στο οποίο διαμένει και τη γκαρσονιέρα την οποία νοικιάζει. Σε αυτά γράφουμε αναλυτικά διεύθυνση ακινήτου, υπόλοιπους δρόμους οικοδομικού τετραγώνου, προσόψεις, την επιφάνεια, κύριους και βοηθητικούς χώρους, το έτος κατασκευής και το ποσοστό συνιδιοκτησίας. Τέλος στον Πίνακα 2 αναγράφουμε τα στοιχεία των αγροτεμαχίων, δηλαδή στην περίπτωση μας των δύο αγροτεμαχίων ενός και δύο στρεμμάτων αντίστοιχα που έχει στην περιοχή Στύλου Αποκορώνου Χανίων, ο κος Βασιλείου. Σε αυτά γράφουμε τις διευθύνσεις των ακινήτων, την εδαφική έκταση, την απόσταση από τη θάλασσα, την επιφάνεια σε τ.μ. και το είδος του αγροτεμαχίου, αν είναι βοσκότοπος, δασική έκταση, μεταλλευτική κλπ.

## **ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ-ΠΗΓΕΣ- ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

1) «ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ», ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ-ΟΔΗΓΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ 2007, Φεβρουάριος 2007, ΠΟΕ – ΔΟΥ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

2) ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ {ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2007}

3) ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ (Σταματόπουλος-Καραβοκύρης), έκδοση 2002

4) [www.tax.heaven.gr](http://www.tax.heaven.gr)

5) ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΣ, ΕΝΤΥΠΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΟΔΗΓΟΣ 2007